Labim/UFRN

O POTI

ANO 56 - NÚMERO 560

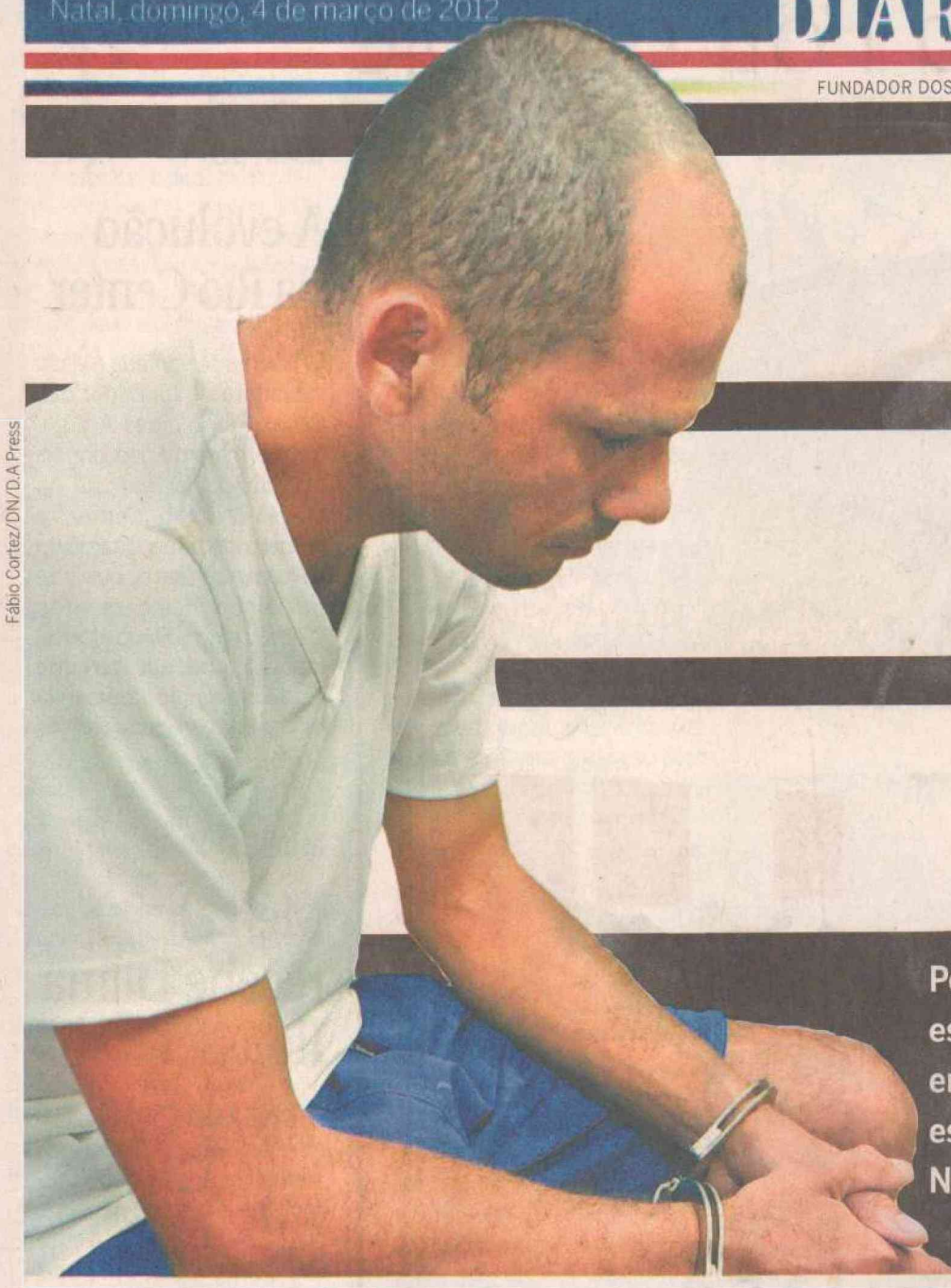
R$ 2,00

Natal, domingo, 4 de março de 2012

DIÁRIO de NATAL

www.diariodenatal.com.br

FUNDADOR DOS DIÁRIOS ASSOCIADOS: ASSIS CHATEAUBRIAND



Fábio Cortez/DN/D.A Press

"É UMA DOENÇA MALDITA"

Pode não haver justificativa. Mas o motoboy José Antonio da Silva, acusado de estuprar mais de 20 crianças, tenta explicar o que o levou à sequência de crimes, em entrevista exclusiva. A dor de um pai que teve as duas filhas pequenas estupradas, o delegado que investiga 53 casos de Pedofilia e o arcebispo de Natal, Dom Jaime Vieira, comentam a chaga que põe fim à inocência.

PÁGINAS B4 E B5

D.Militana tem apoio de peso para nominar novo aeroporto

PÁGINA C1

O universo além da Terra visto pela tela do Planetário

PÁGINA B6

Em todo o país é dura a realidade de crianças em áreas sem saneamento

PÁGINA A7

NAS MÃOS DO JÚRI POPULAR

Ana Amaral/DN/D.A Press

Cinco anos após confessar o assassinato da esposa, sargento Andrei Thies enfrentará julgamento. Veja a expectativa, inclusive da família da vítima, em torno do júri. PÁGINAS B1 E B2

COM O FOCO EM MOSSORÓ

Carlos Santos/DN/D.A Press

Pré-candidata a prefeita da capital do Oeste, a deputada Larissa Rosado avalia a atual administração e apresenta seus planos. PÁGINAS A3 E A4

Ana Amaral/DN/D.A Press

Incentivo em risco

Recém-criado com o objetivo de atrair empresas importadoras ao Rio Grande do Norte e movimentar o Porto de Natal (foto), o programa Import/RN está ameaçado por resolução do Senado, que pretende acabar com a guerra cambial nas operações com bens e mercadorias importadas. PÁGINA B7

Carlos Santos/DN/D.A Press

Moura comanda time em Goianinha

PÁGINA B9

Carlos Santos/DN/D.A Press

Sérgio Tattoo conta sua história

PÁGINA B6

Só no Carão

Com um sorriso de novela

A bela Marina Melo, estudante de Odontologia cheia de bom humor, encarna a atriz Adriana Birolli, que brilha como a Paty da novela Fina Estampa.

PÁGINA C2

Giovanna Hackradt/Divulgação

ISSN 1415-4560

REDAÇÃO 4009.0150 ATENDIMENTO AO ASSINANTE 4009.0220 CLASSIFICADOS 4009.0200 COMERCIAL 4009.0173

DIÁRIOS ASSOCIADOS

Labim/UFRN

PÁGINADOIS

diariodenatal.com.br

observatóriodn

JULISKA AZEVEDO // juliskaazevedo.rn@dabr.com.br Twitter: @juliskaazevedo

O ocaso do seresteiro

O ex-deputado Luiz Almir (PV), dia desses, quase chegava a prefeito de Natal. Quem não se lembra das eleições de 2004, quando ele e Carlos Eduardo disputaram palmo a palmo no segundo turno? Almir, na época falando à sua "querida Zona Norte", recebeu mais de 178 mil votos, ou 48% do total. Foi o auge da carreira do homem simples, que tornou-se notório pelas ondas do rádio, pelo carisma e pelos serestões, e quase chega ao maior cargo da capital. Uma sequência de mudanças políticas, declarações mal dadas, serestas cantadas e suspeitas de mal uso dos recursos públicos vieram de lá para cá. Agora, oito anos depois, Luiz Almir vê sua carreira política em risco. Não pelas urnas, mas pela justiça. Na última sexta, o primeiro golpe: sua mulher, Berta, e seu fiel escudeiro, Márcio Godeiro, foram condenados a 7 anos e meio de prisão por desvios de verbas da fundação que mantinha, para uso em campanha eleitoral. Pode ter sido só o início. O juiz da 4ª Vara Criminal, Raimundo Carlyle, tem em mãos dois processos envolvendo Luiz Almir que devem resultar em sentença ainda em março, nos quais o ex-deputado é acusado de corrupção, peculato e formação de quadrilha. O primeiro processo, denúncia do MP, diz respeito à existência de funcionários fantasmas em seu gabinete na Assembleia Legislativa, através dos quais, supostamente, o deputado embolsaria a verba de gabinete. O outro, é mais um desdobramento do caso dos Gafanhotos, da época do governo Fernando Freire, também envolvendo desvios via fantasmas. Com tanta coisa a explicar perante a justiça, Luiz Almir almeja ser candidato a vereador em Natal. O mais provável, a essa altura, é que corra o risco de ser questionado pela Lei da Ficha Limpa e enfrente o registro da candidatura, mesmo perante todas as contingências. Situação delicada para quem, um dia, despontou como esperança para milhares de natalenses.

>> O deputado Fábio Faria (PSD) poderá ser candidato a vice-prefeito na chapa de Wilma de Faria (PSB). O vice-governador Robinson Faria (PSD) tem admitido a composição por onde anda.

>> A desembargadora Zeneide Bezerra será homenageada pela Assembleia Legislativa na sessão solene pela passagem do Dia Internacional da Mulher, na próxima quinta-feira, por proposição da deputada Gesane Marinho (PSD). A parlamentar destaca a atuação social da magistrada, que coordena o projeto "Justiça na Praça".

>> O empresário Marcelo Moura e a advogada Andrea Almoedo merecem mérito pela diminuição dos acidentes de trânsito, com o início da blitzen da Lei Seca no RN. Foi dos dois, em meio à dor da perda do filho Alan, a iniciativa de encampar a luta pelo "Trânsito na Paz". Procuraram o governo para pedir que se fizesse valer a legislação existente, foram a escolas, proferiram palestras. Um ano após a partida de Alan, que as ações públicas sejam permanentes, na construção de uma nova mentalidade.

Silêncio...

A prefeita de Mossoró, Fafá Rosado (DEM) respondeu com o silêncio ao desmentido feito pela governadora Rosalba Ciarlini (DEM). Fafá havia dito, em entrevista à imprensa, que o assunto "indicação para o TCE" já havia sido discutido em seu grupo político, e até admitiu ir para o Tribunal de Contas para que a irmã de Rosalba, Ruth Ciarlini (DEM) assuma a prefeitura e dispute a eleição.

... em Mossoró

Questionada pelo DN, Rosalba desmentiu veementemente que tenha tratado do assunto. Depois disso, Fafá evita falar com a imprensa. Desde então, até o assessor de comunicação da prefeitura de Mossoró deixou de atender telefonemas.

Sinal verde

A pesquisa da Fecomércio sobre o perfil dos turistas que visitam Natal aponta para o esfriamento do turismo sexual. Em janeiro deste ano, 81,3% dos visitantes vieram com a família e 70% eram casados. Hora dos órgãos responsáveis, inclusive a polícia, entrarem em campo para exterminarem, de vez, essa pecha.

Sinal vermelho

Sumido aos olhos da imprensa já há bastante tempo, o ex-governador Fernando Freire poderá ser decretado foragido. Somando duas condenações no caso Gafanhotos, inclusive à prisão, o ex-governador não tem aparecido nem para se defender. Corre risco, no entendimento de juristas, de ter a prisão decretada.

"

Eu nunca falei sobre isso (indicação de Fafá Rosado para uma vaga no TCE). Em nenhum momento cheguei a cogitar essa possibilidade"

Da governadora Rosalba Ciarlini - ao responder, irritada, se pretende indicar Fafá Rosado para o TCE, conforme a prefeita de Mossoró admitiu em entrevista anterior

veja mais no Poti de hoje

ESPORTE B10

Telino, um zagueiro que fez história

João Telino da Costa Neto, ou apenas, Telino, foi um dos principais nomes do ABC na década de 70. O quarto zagueiro da equipe alvinegra estava na famosa excursão de 1973 e foi tetracampeão estadual com o um dos melhores times que o Alvinegro já teve,ao lado deAlberi, Sabará, Danilo Menezes e Jorge Demolidor.

CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

Ex-atleta brilhou na década de 70 com a camisa do ABC

CIDADES B3

Gestão democrática nas escolas

A exoneração em massa de diretores da rede municipal de ensino despertou o debate nas redes sociais sobre qual o melhor caminho: eleições diretas ou concurso para diretor de escola e CMEIs? O questionamento tem sido feito por professores, gestores, sindicalistas e consultores de educação, que defendem o fim da nomeação por indicação.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Diretores das escolas municipais são nomeados por indicação

GMM B8

A evolução da Rio Center

A força de vontade e visão inovadora do fundador das Casas Rio, Alcides Araújo, transformaram o pequeno armarinho do pai mascate, na Megastore Rio Center, a primeira loja de departamento de Natal. A certeza de que tempos ainda melhores virão fazem com que Flávio Alcides, filho do fundador, acredite ainda mais no potencial da marca, que continua a crescer.

MUNDO 10

Merkel recebe Dilma Roussef

A presidenta Dilma Rousseff e a primeira-ministra da Alemanha, Angela Merkel, encontram-se amanhã, na cidade alemã de Hannover, e a crise financeira deve ser o principal assunto da conversa entre as duas maiores chefes de governo do mundo.

destaques da semana no DN

CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

TERÇA 28

Começa recuperação do calçadão de Ponta Negra

Os trabalhos de reforma do calçadão da praia de Ponta Negra começaram. Pela manhã era possível observar a movimentação inicial que abre a ação de recuperação e reforço das estruturas da via de pedestres que circunda a orla da praia. Dois operários, da empresa contratada pela Prefeitura do Natal, a Vecon, executavam os trabalhos de limpeza e remoção de destroços, bem como do calçamento que deverá ser reaproveitado ao final da obra. O valor estimado para a reforma é de R$ 400 mil.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

QUARTA 29

Dengue: subnotificação preocupa

O Rio Grande do Norte pode estar vivendo um surto de dengue e ninguém sabe. A Secretaria Estadual de Saúde Pública (Sesap) ainda não dispõe de todos os dados sobre casos no RN. Apesar da obrigatoriedade de fornecer as informações, 113 dos 167 municípios ainda não enviaram o número de casos notificados, nem suspeitos, nem descartados, nem óbitos. Isso preocupa porque com os números que dispõe atualmente, a secretaria registra índice baixo de incidência de dengue. Entre 1º de janeiro e 28 de fevereiro, foram 1.757 casos notificados, 56,44% a menos que o mesmo período em 2011.

QUINTA 1º

Á espera de um ministro

Milhares de jovens que dependem do transporte escolar para ir ao colégio provavelmente vão levar falta se os professores fizerem chamada no começo do ano letivo. É que ficou marcado para o dia 8 de março, oito dias após o início das aulas da rede estadual, a entrega de 150 ônibus escolares, na presença do ministro da Educação, Aloízio Mercadante. Cem desses ônibus foram adquiridos com recursos próprios do governo potiguar. Outros 50 foram conseguidos junto ao governo federal, no projeto Caminho da Escola. Até julho, o ministro já se comprometeu com a governadora Rosalba Ciarlini (DEM) de enviar ao Estado mais 100 ônibus.

EDUARDO MAIA/DN/D.A PRESS

SEXTA 2

Setor de precatórios do TJ perde autonomia

Na primeira entrevista coletiva em que se falou abertamente sobre os desvios de recursos públicos na Divisão de Precatórios do Tribunal de Justiça do Rio Grande do Norte (TJ-RN), os membros da comissão de investigação interna e do Conselho Nacional de Justiça (CNJ) divulgaram as novas regras do setor, que já estão em vigor desde o dia 29 de fevereiro. Ao menos quatro processos tiveram seus recursos desviados solenemente pela técnica judiciária Carla Ubarana Leal, ex-chefe do setor, hoje presa no Complexo Penal Dr. João Chaves. O prejuízo estimado, por enquanto, é de R$ 4 milhões, mas a análise dos processos continua. A pessoa que assume a cadeira ocupada por Ubarana não terá tanta liberdade com dinheiro público quanto ela, nem tanta autonomia em sua caneta.

SÁBADO 3

Circo Tropa Trupe pode encerrar atividades

O ano de 2012 começou diferente para o Tropa Trupe. Se a lona surrada armada próxima ao ginásio da UFRN foi casa para os atores e diversão para o respeitável público durante três anos, o palco agora é itinerante, sem teto, sem lenço nem documento. A relação quase familiar entre o Tropa Trupe e o público natalense construída nos últimos anos será desfeita em 2012. Não há perspectiva de apresentações do grupo em Natal durante o ano. A lona rasgada continua montada na UFRN, a quem se interessar pelo espaço, pelos cuidados com o equipamento que restou, pela divulgação, trabalho de oficinas e etc, sem apoio da Universidade.

Labim/UFRN

POLÍTICA

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Fábio Araújo - Interino (fabioaraujo.rn@dabr.com.br)

ponteio

ALUÍSIO LACERDA // aluisiolacerda@gmail.com

Sem quadros

A disputa eleitoral esconde temas que a própria mídia despreza e os combatentes agradecem. Mais importante do que os tais "Programas de Governo" - todos absolutamente idênticos - é a qualidade dos futuros auxiliares, o chamado "exército de ocupação", que, necessariamente, nem sempre é o exército que ganhou a guerra. É assustador o dado revelado por um qualificado estudo realizado pela Secretaria de Relações Institucionais da Presidência da República, com apoio da Associação Brasileira de Municípios. De 30% a 40% dos projetos apresentados por prefeituras ao governo federal são rejeitados por absoluta falta de qualidade técnica. Diante da falta de estrutura e de pessoal para montar projetos e planos de trabalho, os convênios não saem e o município fica apenas com a esmola dos repasses constitucionais obrigatórios, representados pela partilha do ICMS e do FPM (Fundo de Participação dos Municípios). Mais da metade dos municípios com até 20 mil habitantes, o equivalente a 70% das cidades brasileiras, recorre a contadores terceirizados e a lobistas. O contador cuida da papelada e os lobistas ensinam o caminho das pedras - as disputadas emendas parlamentares. Como a atividade do lobby não é regulamentada no Brasil e muita gente transita, sem a menor cerimônia, entre o lícito e o ilícito, a turma que atua na liberação de recursos de emendas parlamentares e convênios agora pretende criar uma "associação de consultores". E cobram caro.

"Leão" insano

Não adianta insistir. Salário não é renda, mas o "Leão" da Receita só tem garras afiadas para caçar o assalariado. Nenhuma vírgula no lugar errado, adverte o manual do Imposto de Renda. Quem teve rendimento tributável acima de R$ 10 milhões em 2011 deverá enviar a declaração com certificação digital, eis a novidade para 2012. O leitor tem alguma ideia de quantos brasileiros estão nesse nível de renda? Apenas 170 felizes contribuintes. É pouco. Muito pouco. Há muito mais gente fora do alcance da "fera".

Parceria é o mote

D LUCA/DN/D.A PRESS

Recife, Salvador, Porto Alegre e Rio Branco deverão ganhar novos aeroportos. O modelo será idêntico ao aplicado no aeroporto de São Gonçalo do Amarante. A construção das pistas será bancada por verba pública (da estatal Infraero) e a iniciativa privada assume a construção dos terminais de passageiros e fica com a administração. A grana gerada pela outorga, dizem, seria aplicada na expansão da infraestrutura para a aviação regional.

Conta suja

Vai começar tudo de novo. Concluída a votação que decidiu pela constitucionalidade da Lei da Ficha Limpa, vem o Tribunal Superior Eleitoral e apresenta ao distinto público a turma da "Conta Suja", gente que disputou as eleições de 2010 e não conseguiu fechar os valores na hora da prestação das contas da campanha. Em tese aproximadamente 21 mil políticos estariam fora das eleições de outubro deste ano. E aqueles que tiveram as contas rejeitadas nas eleições anteriores a 2010? As situações serão analisadas caso a caso. Ou seja, é tanta conta que muitas não serão analisadas. Portanto, a turma estará liberada para concorrer. Registrada a candidatura, e se algum talibã provar que o adversário é um "Conta Suja", o que acontecerá com o diploma do candidato? O TSE não soube responder. Nem há previsão em lei a indicar que a reprovação de contas leve à perda de mandato. É o mesmo nhenhenhém.

Cenários eleitorais

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

As chuvas de março ainda não chegaram para fechar o Verão, mas já é possível identificar os atletas dessa verdadeira corrida de resistência que é a sucessão municipal em Natal, principal colégio eleitoral do Rio Grande do Norte. As pesquisas eleitorais têm mostrado poucos cenários. Um deles: quem é situação em Natal? Na oposição, o ex-prefeito Carlos Eduardo (PDT) nada a braçadas.

Portos e ferrovias

"Espirito Santo, Paraná, Ceará e Pernambuco são reconhecidos pela eficiência de seus portos, que se tornaram vetores de desenvolvimento e fortes atrativos de novos investimentos. Nosso estado carece também de ferrovias capazes de viabilizar o transporte das inúmeras cargas que precisam circular para gerar riquezas e estimular o aumento de produção". Quem assina o texto "pedindo passagem para o desenvolvimento" são 20 prefeitos municipais. Cabe como uma luva em solo potiguar, mas são mouros baianos.

entrevista Larissa Rosado - Deputada estadual

CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

"O povo tem demonstrado que não está satisfeito"

Pré-candidata a prefeita de Mossoró, a deputada estadual Larissa Rosado (PSB) negou, em entrevista a'O Poti/Diário de Natal, que tenha uma postura amena em relação ao governo Rosalba Ciarlini (DEM) na Assembleia Legislativa (AL) por interesse em receber o apoio da democrata nas eleições deste ano. "Certamente, quem vai concorrer contra mim em Mossoró, pelo que se coloca hoje, será a irmã da governadora (Ruth Ciarlini). Então, se afasta qualquer tipo de especulação de acordo com o grupo dela", declarou. Larissa disse que o governo do estado e a prefeitura de Mossoró deixam a desejar em suas gestões. A pessebista ressaltou que está confiante para a disputa deste ano. Ela também comentou os principais projetos apresentados nesta legislatura e as dificuldades dos legisladores de fazer suas ideias chegarem à população.

ALLAN DARLYSON
allandarlyson.rn@dabr.com.br
EDÍLSON BRAGA
edilsonbraga@dabr.com.br

A senhora é tradicional adversária do grupo da governadora Rosalba Ciarlini (DEM). No entanto, tem uma postura branda na Assembleia, votando inclusive a favor de vários projetos do governo que recebem críticas da maioria da oposição. Essa estratégia tem alguma relação com suas pretensões políticas em Mossoró, onde a governadora ainda é bem avaliada?

Eu acho engraçado quando se coloca isso. Certamente, quem vai concorrer contra mim em Mossoró, pelo que se coloca hoje, será a irmã da governadora (Ruth Ciarlini). Então, se afasta qualquer tipo de especulação de acordo com o grupo dela. Minha postura é tranquila, equilibrada. Quando eu voto a favor de um projeto do governo que vem para a Assembleia, é porque acredito que seja bom para o estado do Rio Grande do Norte. Isso não tem nada a ver com a política mossoroense. Hora nenhuma, por exemplo, faltou no plenário minha palavra cobrando mais segurança para Mossoró. Não preciso agredir pessoalmente a figura da governadora para cobrar um benefício para minha região. Sempre tive uma postura de cobrar, de mostrar o que está precisando. Tenho absoluta tranquilidade em relação à postura do meu trabalho como parlamentar.

Como estão as articulações em torno da sua pré-candidatura a prefeita de Mossoró?

A pré-candidatura anda muito bem. Já conversamos com vários partidos na cidade. Temos um diálogo bastante avançado com o PSD, com o PTB, temos uma conversa muito boa também com o PR, o PPS, o PDT, com o próprio PT. Nesse caso, nós estamos mantendo diálogo e aguardando que o partido decida. No próximo dia 18, a legenda realizará um encontro para definir a candidatura própria ou não. Temos um diálogo bastante avançado também com PCdoB, PRB e PTN. Em relação ao PMN, o ex-deputado estadual Francisco José, que é o presidente municipal, está enfrentando alguns problemas de saúde. Mas, as conversas com seu filho (Francisco José Júnior), que é do PSD, está bastante avançada. Estamos esperando ele melhorar de saúde para continuar as conversas. Estamos trabalhando nesse projeto para chegar à prefeitura com os pés no chão e o apoio da população. Acredito que tenhamos um bom resultado.

> *A candidatura é forte. Estamos em primeiro lugar em todas as pesquisas. Fazemos acompanhamento de pesquisas desde janeiro de 2011. Todos os meses nós podemos observar o crescimento do nosso nome.*

Esse arco de alianças dará condições para enfrentar o nome apoiado pela governadora Rosalba Ciarlini?

A candidatura é forte. Estamos em primeiro lugar em todas as pesquisas. Fazemos acompanhamento de pesquisas desde janeiro de 2011. Todos os meses nós podemos observar o crescimento do nosso nome. Fazemos o contato direto com a população, além de manter as conversas com os partidos políticos. Tenho plena consciência de que o trabalho precisa ser feito no dia a dia. Acredito na vitória.

Como se dará o processo da escolha do vice?

O processo da escolha do vice será conversado com os partidos aliados. Nós já estamos começando a acionar os partidos. Todos os partidos que conversamos têm bons nomes para oferecer para vice. Eu fiz pesquisas no mês passado, para sondar o que a população acha. Então, para a escolha, vamos somar a opinião popular à articulação com os partidos.

Qual o seu grande projeto para Mossoró?

A cidade precisa alinhar o seu crescimento com o desenvolvimento. A população não quer só ver o crescimento. Quer participar. Hoje, as pessoas estão vendo a cidade crescendo, mas não participam. Precisamos que a segurança acompanhe esse crescimento, a saúde, a educação. Hoje, não temos uma UTI pediátrica em Mossoró. Com tantos anos do mesmo grupo no poder, não pensaram nisso. É importante ver também que tipo de emprego pode ser gerado, com a qualificação da mão de obra local. Mossoró é uma cidade que tem um grande futuro. E esse futuro deve ser preparado para atender as necessidade da população. É necessário que haja participação popular no orçamento. Mossoró precisa crescer com responsabilidade social, fortalecendo saúde, educação e segurança. Também é necessário um trabalho no meio ambiente. Enfim, tem muita coisa a ser feita na cidade de Mossoró.

Como a senhora avalia essa suposta articulação do governo para trocar a candidatura de Ruth Ciarlini (DEM) a prefeita de Mossoró pela vaga que o Executivo tem a prerrogativa de indicar no Tribunal de Contas do Estado (TCE)?

Eu prefiro esperar os acontecimentos para emitir uma opinião. Mas, de antemão vou lamentar muito se o governo do estado, a governadora, negociar com a coisa pública para atender uma negociação como essa de transformar a irmã como candidata. A decisão da prefeita de renunciar ou não é dela, é pessoal. Mas, eu sinceramente custo a acreditar que pessoas responsáveis façam um acordo desse tipo, utilizando a coisa pública.

Na entrevista da semana passada, o vice-governador Robinson Faria (PSD) declarou que a governadora está mais preocupada com a sua reeleição do que com as demandas do estado. A senhora concorda com essa afirmação?

Eu acho que o ambiente político acaba estando sempre presente no governamental. No caso do sistema eleitoral brasileiro, temos eleições de dois em dois anos. Eu, sinceramente, acho que a governadora tem que se preocupar com as questões administrativas do estado. Questões como a segurança, que deixa a população preocupada. Também tem o abastecimento de água na cidade de Mossoró. Acho que ela deve focar na administração.

● Continua na página A4

Labim/UFRN

● Continuação da página A3

O vice-governador disse que o único projeto do governo é a reeleição de Rosalba. A senhora concorda?

Eu acho que Rosalba certamente se preocupa com a reeleição dela. Mas, acredito que ela deva ter um projeto para o Rio Grande do Norte. O que estamos é esperando para ver esse projeto chegar. Eu, por exemplo, achei muito superficial a mensagem da governadora na Assembleia legislativa, quando viemos para a reabertura dos trabalhos. O governo precisa se aprofundar nas necessidades da população, nas questões econômicas também. Temos aí servidores reivindicando o cumprimento de planos. Então, acredito que o governo precisa dialogar mais com a sociedade.

Como a senhora avalia esse primeiro ano do governo Rosalba?

Não atendeu às expectativas da população. Não é só minha opinião como deputada estadual. Mas, nas pesquisas de opinião pública, o povo tem demonstrado que não está satisfeito.

A senhora identifica bons projetos do governo?

Eu acho que talvez projeto até tenha, mas precisa colocar para a população qual é esse projeto. Não basta a boa intenção. Precisamos de ações concretas.

Como a senhora avalia a administração da prefeita Fafá Rosado?

Deixa muito a desejar. É lógico que existem pontos positivos. Acredito que Mossoró investe bem na questão cultural, embora haja falhas, pois não temos um Museu. Então já há uma contradição. Acredito que Mossoró precisa melhorar muito para incluir a participação dos mossoroenses no crescimento da cidade. Precisamos de mais saúde, educação, segurança, empregos e outras demandas. A população precisa ser cuidada, sentida, vista. Mossoró precisa sentir que tem um governo que cuida da nossa gente. O que vemos na propaganda da prefeitura é que Mossoró é a metrópole do futuro. Mossoró tem sim muito futuro. Mas, precisamos cuidar dessa população, da juventude, que precisa de uma atenção especial.

Como liderança estadual do partido, qual a sua opinião sobre o rumo que a legenda deve tomar em Natal? A senhora acredita que o melhor caminho para o fortalecimento do PSB é a candidatura da ex-governadora Wilma de Faria agora ou o apoio a um aliado para se fortalecer visando o pleito de 2014?

O fortalecimento do partido para 2014 também passa por 2012. Então, precisamos fazer uma análise sobre isso. Na minha opinião, Wilma é forte candidata a prefeita de Natal. Acho que é uma decisão mais localizada. Não considero que se Wilma for candidata agora o partido ficará enfraquecido para 2014 de jeito nenhum. Se cada liderança do PSB fizer um esforço em seu município, com candidaturas próprias, apoio a aliados, candidaturas de vereadores e for para a disputa, quanto mais prefeitos tivermos mais o partido sairá fortalecido. Então, acredito que é uma ótima opção Wilma candidata a prefeita de Natal.

CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

> *"A cidade precisa alinhar o seu crescimento com o desenvolvimento. A população não quer só ver o crescimento. Quer participar. Hoje, as pessoas estão vendo a cidade crescendo, mas não participam"*

Mossoró não tem Rosado demais fazendo política ou com mandatos eletivos?

Nós fomos eleitos com o voto popular. Temos coragem e vocação para a política. Acredito que quanto mais candidatos a população mossoroense tiver, melhor. Isso é uma questão de escolha. Nosso trabalho é feito com muito amor. Há muita dedicação. Todos os Rosados foram eleitos por meio do voto popular. Acho interessante, quando a gente faz uma campanha, não se pode fazer uma campanha que é contra fulano ou sicrano. É necessário apresentar projetos para a cidade. É por projetos que a população se interessa.

Qual o balanço que a senhora faz do seu mandato na atual legislatura?

Considero que nosso terceiro mandato foi muito positivo. Fui escolhida como parlamentar do ano em 2011. Isso engloba presença no plenário, participação nas comissões, como é o caso da CCJ (Comissão de Constituição, Justiça e Redação). Este ano, inclusive, vou cobrar que coloquemos em votação os projetos que ficaram pendentes do ano passado. Temos projetos importantes, como o da comissão de participação legislativa do direito, que é semelhante ao que tem na Câmara Federal, que acolhe inclusive o Projeto de Lei da Ficha Limpa. Temos projetos em favor da mulher, do idoso, da juventude, tanto ligada ao setor de geração de emprego e renda como na questão da violência nas escolas. Temos projetos ligados ao esporte, ao combate ao bullying. Também discutimos a questão da acessibilidade, entre muitos outros temas. Outro ponto importante a destacar é a comissão de enfrentamento das drogas, que nós começamos a trabalhar nas escolas de Mossoró. Nós formamos uma equipe e formos às escolas, batendo papo com os alunos. Sei que o combate às drogas vai muito além de um trabalho de conversa, uma palestra. Mas, é uma semente que é plantada e o legislativo procura fazer sua parte. O governo precisa fazer um trabalho social profundo de combate às drogas. Temos também que cobrar do governo o apoio às casas de recuperação da dependentes químicos.

Quais dos seus projetos foram efetivamente colocados em prática?

Essa história de ser colocado em prática é uma coisa realmente complicada. Por exemplo, a lei da acessibilidade nos prédios públicos. É uma coisa que gostaria de ver na prática todos os prédios públicos com acesso para as pessoas portadoras de necessidades especiais. Realmente, no nosso país, de uma maneira geral, observamos essa dificuldade de o que é aprovado em lei ser colocado em prática. Temos também a dificuldade de a expectativa da população ser para que nosso mandato execute. Refiro-me aos mandatos de todos os deputados.

A senhora se sente frustrada em apresentar o projeto, vê-lo aprovado, mas não existir a prática da lei?

Eu vejo com preocupação o fato de os direitos dos cidadãos não serem atendidos, de uma maneira geral. É lógico que as pessoas que estão no legislativo, de forma geral, sentem um pouco de frustração quando não há essa implantação. Você acredita que com o seu mandato pode fazer mais. A população às vezes não entende nossa função e isso gera uma certa frustração. A gente quer atender as expectativas, mas o trabalho do legislativo é diferente do executivo.

> *"Eu prefiro esperar os acontecimentos para emitir uma opinião. Mas, de antemão vou lamentar muito se o governo do estado, a governadora, negociar com a coisa pública para atender uma negociação como essa de transformar a irmã como candidata"*

Existe algum meio de garantir o cumprimento das leis, por exemplo, com uma ação judicial?

Nós podemos cobrar do governo do estado que as leis sejam cumpridas, seja na Justiça ou no plenário. E isso nós fazemos aqui na Assembleia Legislativa. Então, nós podemos e devemos fazer essa cobrança.

Qual será o papel do seu pai, o ex-deputado Layre Rosado, na campanha pela prefeitura?

Olhe, ele é uma pessoa que não tem se envolvido em política desde a morte do meu irmão. Ele mudou seu estilo após esse fato. Não sei se vai haver envolvimento dele na questão política. É lógico que ele é uma pessoa muito importante, que me aconselha, mas ir pra rua acho que não. Não sei como estará o ânimo dele. Mas, com certeza é uma pessoa muito importante para mim.

Durante o recesso parlamentar, a governadora Rosalba Ciarlini costurou alianças que aumentaram sua maioria na Assembleia Legislativa. Como a oposição deve agir para obter vitórias na Casa?

A oposição pode se articular se aprofundando nos projetos que chegam aqui, tendo uma presença forte no plenário. É lógico que ninguém da oposição vai votar contra projeto que beneficie o estado. Foi assim no governo de Wilma. Os deputados fazem sim oposição. Acredito que o caminho é esse. A oposição deve se manter unida e defender os interesses do Rio Grande do Norte, fazendo valer a nossa voz. Quando a gente vai para o voto no plenário, nosso voto fica vencido, mas nossa posição fica marcada.

Em nível nacional, a oposição tem sido derrotada frequentemente no Congresso Nacional. Como a senhora vê esse cenário?

A oposição em nível federal vive uma situação diferente devido à grande popularidade da presidente Dilma Rousseff, que mostra que ela está no caminho certo. O povo tem dado respaldo ao governo. Acho que a oposição em nível federal pode ter nas Casas Legislativas a dificuldade que tem em todas as causas. A boa avaliação do governo federal não respalda a oposição.

Em nível local, a oposição ganha um maior amparo pelo fato de o governo ter um alto índice de desaprovação?

Acho que isso fortalece o trabalho da oposição na Assembleia Legislativa. É mais confortável, pelo fato de nossas causas terem respaldo popular.

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO GRANDE DO NORTE
RUA LAURO PINTO, Nº 245, L. NOVA - NATAL/RN
Fax 0xx(84) 235.7558 EMAIL: sec1vara@jfrn.gov.br
PRIMEIRA VARA

EDITAL DE CITAÇÃO
(PRAZO DE 30 DIAS)

EDI.0001.000001-7/2012

O Juiz Federal **MAGNUS AUGUSTO COSTA DELGADO,** da 1ª Vara da Seção Judiciária do Rio Grande do Norte, no uso de suas atribuições legais, etc.

Faz saber, a quantos o presente **Edital** virem ou dele conhecimento tiverem, que fica **CITADO,** com prazo de **30 (trinta) dias,** o réu abaixo mencionado, que se encontra em lugar incerto e não sabido, uma vez que não foi encontrado no endereço indicado na inicial, para no prazo de 15 (quinze) dias, após o prazo de escoamento do presente edital, pagar o débito, (art. 652 e seguintes do CPC), acrescidos das cominações legais, **ou apresentar embargos nos termos do art. 738 e seguintes do CPC,** em face do inadimplemento de contrato de Crédito e Empréstimo, firmado entre Caixa Econômica Federal e os réus abaixo relacionados:

PROC. Nº 0001278-31.2010.4.05.8400

EXEQUENTE: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAIXA

EXECUTADOS: B e F COM. DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ 07.805.504/0001-28; FRANCISCO EDUARDO BATISTA - CPF sob o nº 036.167.064-83.

Origem do débito: Contrato Particular de Consolidação, Confissão, Renovação de Dívidas e outras obrigações sob o nº 17.2010.691.0000043-78, firmado pela parte executada com a exeqüente, em 29/05/2009.

Valor da dívida: **R$ 88.917,63 (oitenta e oito reais, novecentos e dezessete reais e sessenta e três centavos)**, atualizado em 24/11/2009.

DADO E PASSADO nesta cidade do Natal, Capital do Rio Grande do Norte, aos 12 de janeiro de 2012. **Eu, Sebastião Vasconcelos dos Santos Neto (_____)**, Diretor da Secretaria da 1ª Vara, subscrevo-o.

MAGNUS AUGUSTO COSTA DELGADO
Juiz Federal da 1ª Vara

HISTÓRIA

Rota de fuga para governadores, deputados e magistrados ou os subterrâneos do poder

Assumir um cargo público é muito mais "perigoso" do que se imagina. À revelia de revoltas do povo ou mesmo de ameaças de seus adversários, chefes de tribunais, governadores de estado e até parlamentares desfrutam de sistemas de segurança bastante curiosos. Histórias de possíveis "rotas de fuga" de prédios públicos mostram a importância dos "caminhos alternativos" em nome da governabilidade. No Recife, por exemplo, são diversas lendas e relatos sobre passagens secretas, fugas através dos rios e até um "buraco" misterioso que serviria de saída para os deputados em momentos de "crise", ainda durante a época do Império do Brasil (1822-1889).

"Embaixo do plenário da Assembleia existe um túnel, que data do início do século 19", disse recentemente Cynthia Barreto, assistente chefe do Patrimônio Histórico do Palácio Joaquim Nabuco. Segundo ela, os deputados desfrutavam de uma saída estratégica para o Rio Capibaribe, na Rua da Aurora, caso surgisse algum imprevisto, como uma revolução ou revolta popular.

A existência do túnel pegou os deputados de surpresa

A existência do túnel pegou alguns deputados estaduais de surpresa. Muitos deles só passaram a saber sobre ele depois do afundamento do piso do salão onde ocorre as sessões plenárias. O acidente prejudicou os trabalhos legislativos e exigiu a realização de uma reforma, prevista para ser concluída nesta semana. "Havia uma leve barriga côncava no centro do piso, mas a gente nunca conseguia suspender as sessões", contou Cynthia.

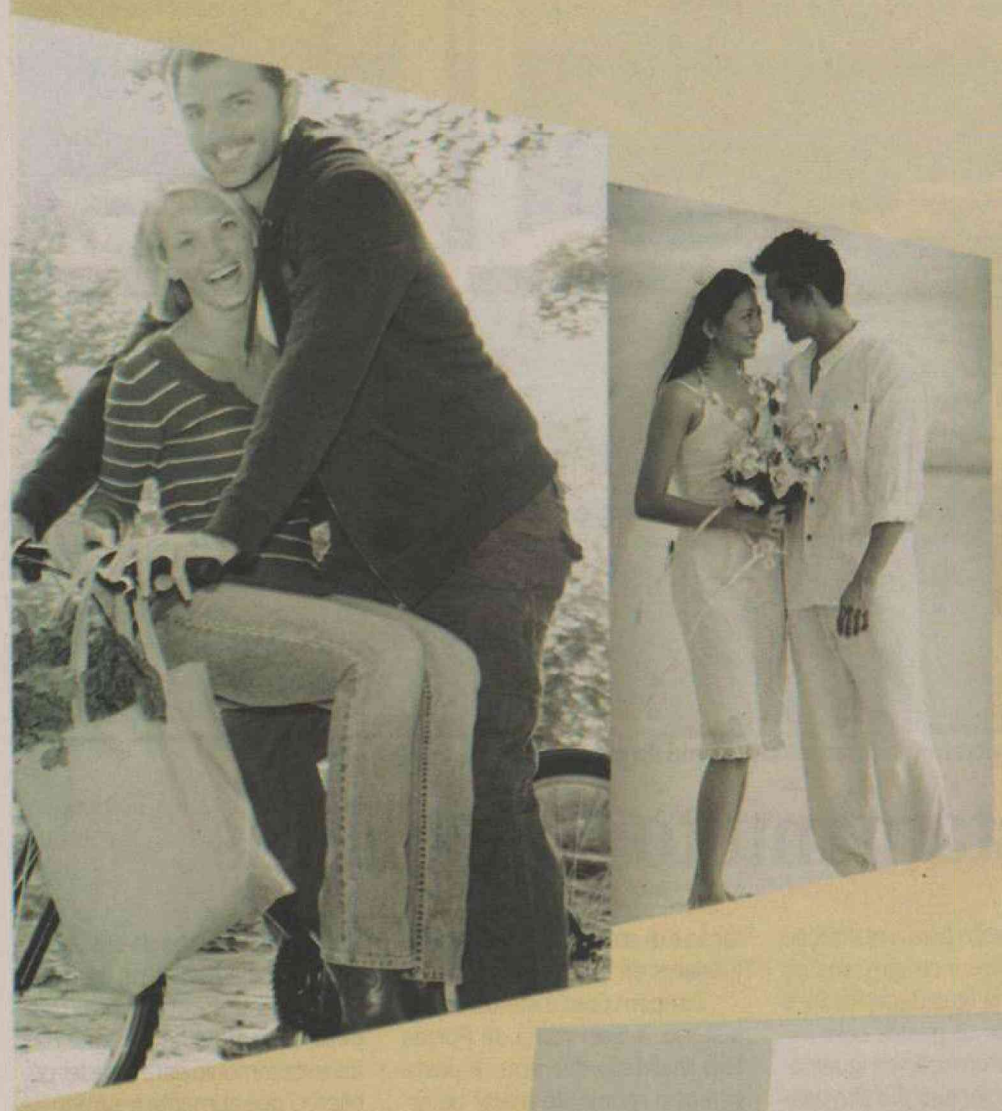
O historiador e arquiteto José Luiz Mota Menezes defende que a criação de rotas de fuga, no Brasil, começou durante a colonização portuguesa. Nesta época, entre os séculos 16 e 18, os fortes e as guarnições coloniais gozavam de saídas alternativas para soldados e representantes do poder. "Se você for hoje, por exemplo, aos fortes das Cinco Pontas e do Brum, no Recife, vai perceber que existiam saídas estratégicas para uma eventual emergência. Eles estavam à mercê de revoltas populares e ataques externos", garante o pesquisador.

Já em relação aos palácios de governo, como o Campo das Princesas, no Recife, ou mesmo o do Planalto (sede do governo Dilma Rousseff), em Brasília, José Luiz afirma que não conhece nenhum plano ou passagem secreta. De fato, este seria um mecanismo difícil de ser descoberto até porque esses prédios, apesar de históricos, ainda continuam sendo a sede oficial dos governos.

"Este tipo de saída secreta não é novidade. No Brasil, foi descoberta no Palácio Monroe (sede do Senado e da Câmara dos Deputados, no Rio de Janeiro) uma antiga rota secreta para uma rua lateral antes da demolição promovida pelos militares. São acessos que interessam ao poder e não podem ser revelados por questões de segurança", argumenta. (**Tércio Amaral**)

Labim/UFRN

VIVA A EXPERIÊNCIA MOURA DUBEUX E UM NOVO MOMENTO NA SUA VIDA.



Para uma cidade que não para de mudar, a Moura Dubeux trouxe para Natal mudanças de conceito, lançando empreendimentos nos melhores bairros da cidade e proporcionando bem estar e qualidade de vida em qualquer momento do seu dia. Experiências que nossos clientes já conhecem por terem escolhido um Moura Dubeux. E para você, o que falta para viver a experiência Moura Dubeux?

Lançamentos em Areia Preta, Lagoa Nova e Capim Macio | 2, 3 e 4 quartos.

VIVA A EXPERIÊNCIA MD

WWW.EXPERIENCIAMD.COM.BR | 84 3091.1919

Labim/UFRN

Uma conta salgada

Secretarias com status de ministério gastam mais em custeio do órgão do que em programas das pastas

JOSIE JERONIMO

Transformadas em órgãos com status de ministério, secretarias criadas com a finalidade de representar segmentos específicos da sociedade e atividade econômica se transformaram no decorrer dos anos em pesadas estruturas burocráticas que têm custo mais alto do que o orçamento de investimento que administram. Em 2012, as despesas com pessoal e gastos de manutenção do Ministério da Pesca e Aquicultura e das secretaria de Política para as Mulheres, de Igualdade Racial e de Direitos Humanos representam quase o dobro dos recursos de investimentos. A folha de pagamento dos funcionários e a despesa corrente das pastas está prevista em R$ 514,9 milhões, 89,2% a mais do que os R$ 272,1 milhões reservados aos aportes nas secretarias.

A despesa das secretarias cresceu R$ 9,3 milhões

À exceção da Secretaria de Direitos Humanos, as demais pastas foram criadas no governo Lula a partir do desdobramento de unidades. De acordo com o consultor de orçamento José de Ribamar Pereira da Silva, a extinção das secretarias não significaria a total economia de recursos atualmente destinados aos seus atuais orçamentos porque o procedimento burocrático passaria a outro órgão gestor. Mas toda "cisão" de atividades, com a formação de novo órgão, avalia Ribamar, gera a criação de novos cargos e funções comissionadas, produzindo novas despesas aos cofres públicos. De 2011 para 2012, as despesas com pessoal das quatro pastas cresceu R$ 9,3 milhões, de acordo com os projetos de lei orçamentária dos dois últimos anos.

O detalhamento dos gastos mostra que ações de relevância na missão atribuída às pastas recebem montante de recurso menor do que determinadas despesas de manutenção. Um exemplo é a aplicação de R$ 7,6 milhões do Ministério da Pesca em locação de imóveis. O valor corresponde a todo orçamento anual da pasta no programa de prevenção de doenças em animais aquáticos. O gasto com o pagamento de funções comissionadas, que em 2011 chegou a R$ 13,2 milhões, supera o montante destinado ao monitoramento da atividade pesqueira nacional.

A distorção se repete na Secretaria de Políticas para as Mulheres. O orçamento para pagamento de pessoal e despesas correntes da pasta é de R$ 74,6 milhões contra R$ 32,4 milhões reservados para investimento. No ano passado, a secretaria gastou R$ 4,1 milhões para arcar com serviços de apoio técnico e administrativo de manutenção da pasta e apenas R$ 2,9 milhões, para capacitar profissionais para o enfrentamento à violência contra as mulheres.

BRENO FORTES/CB/D.A PRESS

A Esplanada dos Ministérios abriga as várias secretarias criadas no governo do presidente Luiz Inácio Lula da Silva

Secretarias gastam muito com diárias

MONIQUE RENNE/CB/D.A PRESS

Rosário, dos Direitos Humanos

O orçamento para a realização de exposições e congressos da Secretaria de Igualdade Racial é maior do que os gastos com iniciativas da promoção da igualdade no Rio de Janeiro. No ano passado, a secretaria utilizou R$ 1,4 milhão com os eventos e esse ano estão previstos R$ 1,2 milhão para a ação institucional no estado fluminense. Na Secretaria de Direitos Humanos, da ministra Maria do Rosário, o montante gasto em diárias para servidores e colabores eventuais atingiu a marca dos R$ 2,2 milhões em 2011, valor idêntico ao reservado para a estruturação e qualificação de conselhos tutelares em Minas Gerais.

Também com o status de ministério, a Secretaria de Portos tem realidade diferente. A pasta gerencia montante maior de recursos de investimento em relação aos próprios gastos de manutenção. Esse ano, R$ 161,3 milhões são para pagar pessoal e despesa corrente e R$ 362,8 milhões para investimento.

O consultor de orçamento José de Ribamar Pereira da Silva explica que após a criação das despesas correntes o gestor fica quase sem margem para cortar os gastos e a única forma de enxugar o custo total é atacar os recursos destinados ao investimento. "Despesa corrente é aquela que não deixa patrimônio para o poder público. O que aumenta esse tipo de despesa é a contratação de serviço de terceiros e compra de material. Os cortes, geralmente, são feitos no investimento. Em tese, o investimento pode aguardar, o Estado fica sem investir." A Lei de Diretrizes Orçamentárias de 2012 trouxe dispositivo propondo regra que freasse o crescimento das despesas correntes, mas o Congresso rejeitou.

CORRUPÇÃO

Segundo escalão imune à faxina

GABRIEL MASCARENHAS
GUILHERME AMADO

A alardeada faxina promovida pela presidente Dilma Rousseff em seu primeiro ano de governo não chegou nem perto das entranhas dos ministérios envolvidos em suspeitas de corrupção. Um levantamento feito pelo Correio mostra que, das 43 cadeiras que compõem o segundo escalão dos sete ministérios que tiveram seus titulares demitidos sob suspeita de corrupção, 22 continuam ocupadas pelos mesmos titulares; oito agora estão em novas mãos, mas de pessoas indicadas por partidos da base aliada; e outras seis foram preenchidas por quadros do próprio ministério que estavam em outras funções. Na prática, apenas cinco cargos passaram a ser ocupados por técnicos - profissionais sem vínculo partidário.

Dilma: faxina não chegou perto das entranhas dos ministérios

A situação do Ministério do Trabalho resume bem a realidade do que se apelidou de faxina: nada mudou, quase três meses após a saída de Carlos Lupi. Tanto a chefia de gabinete quanto as cinco secretarias permanecem sob o comando de pessoas de confiança do ex-ministro. À exceção do secretário de Economia Solidária, Paul Israel Singer, quadro do PT, todos foram nomeados pelo próprio Lupi. Do grupo, a única sem vínculo partidário é a secretária de Inspeção do Trabalho, a funcionária de carreira fiscal Vera Lúcia Ribeiro de Albuquerque, que continua no cargo. O ministério informa que nenhuma mudança foi feita porque o atual ministro, Paulo Roberto Pinto, está interinamente à frente da pasta.

Dança das cadeiras na Agricultura

No Ministério da Agricultura, a estratégia do ministro Mendes Ribeiro foi manter alguns nomes e fazer uma dança das cadeiras entre os demais, promovendo alguns e trocando outros de posição, mas preservando as indicações políticas. Alguns dos mantidos têm perfil estritamente técnico, como o presidente da Embrapa, Pedro Arraes. Outros permaneceram por serem ligados ao PMDB, como o secretário de Desenvolvimento Agropecuário, Erikson Chandoha, indicado pelo ex-governador paranaense Orlando Pessutti. O PTB também manteve seus domínios, como a Companhia Nacional de Abastecimento (Conab), com o aval do vice-presidente, Michel Temer (PMDB), preocupado em agradar o PTB paulista para que o partido apoie Gabriel Chalita à prefeitura de São Paulo. Procurado, o ministério afirmou que "o critério para escolha ou manutenção nas pastas foi exclusivamente técnico".

O Esporte continua um quintal do PCdoB. Mesmo um quadro considerado técnico pelo ministério, o secretário executivo Luís Manuel Rebelo Fernandes, recém-nomeado por Aldo Rebelo, tem estreitas ligações com o partido. O chefe de gabinete, Vicente José de Lima Neto, do PCdoB da Bahia, é herança de Orlando Silva. O mesmo ocorre com o secretário de Esporte de Alto Rendimento, Ricardo Leyser Gonçalves, outro filiado à legenda, condenado pelo Tribunal de Contas das União a devolver R$ 18,4 milhões por supostas irregularidades na preparação dos Jogos Panamericanos de 2007, no Rio.

No Ministério do Turismo, a Secretaria Nacional de Programas de Desenvolvimento do Turismo foi ocupada por Fabio Rios Mota, indicado pelo antigo secretário, Colbert Martins, preso na operação da Polícia Federal que desmanchou a cúpula da pasta. Hoje empenhado em provar que não tinha ligação com os convênios que estavam no alvo da investigação, o ex-deputado admite a nomeação. "O Fábio é uma indicação nossa, do PMDB da Bahia." Procurado, o ministério não comentou a interferência política nos cargos de segundo escalão e defendeu que manteve quem desempenhava sua função com eficiência.

Indicação política

A Casa Civil, o primeiro a ter um ministro trocado, segue um território exclusivo de petistas. A única substituição alçou à chefia de gabinete Carlos Carboni, coordenador da campanha de Gleisi Hoffmann ao Senado em 2010. Apesar de a assessoria do ministério negar o vínculo partidário de Carboni - "que fique claro que ele não é uma indicação política", informou em nota -, o chefe de gabinete integrou uma chapa que concorreu ao diretório regional do PT no Paraná, em 2007.

No Ministério das Cidades, o pouco tempo do ministro Aguinaldo Ribeiro - assumiu há menos de um mês - é o álibi da pasta para justificar a manutenção do feudo do PP. Cinco dos sete cargos de segundo escalão seguem intactos, enquanto a secretaria executiva e a chefia de gabinete estão vagas desde a saída de Mário Negromonte.

Ministério que deu origem ao termo faxina, quando o Palácio do Planalto interveio na pasta, em julho de 2011, o Transportes foi o único a nomear grande número de técnicos para a cúpula. O efeito atingiu especialmente o Programa de Aceleração do Crescimento (PAC). "Graças às nomeações técnicas que a execução orçamentária do Transportes em 2011 conseguiu recuperar o ritmo de 2010", elogia um integrante do Ministério do Planejamento, responsável pelo PAC.

COMISSÕES

Líderes definem as presidências na terça

Brasília - Os líderes partidários adiaram para a próxima terça-feira, a definição das presidências e vices das 20 comissões técnicas da Câmara dos Deputados. O líder do Partido dos Trabalhadores, deputado Jilmar Tatto (SP), pediu mais tempo para decidir sobre as comissões que o partido pretende presidir.

Segundo Tatto, o adiamento da decisão não irá prejudicar e nem atrasar os trabalhos da Câmara, até mesmo que o acordo é para que fosse feita a escolha das comissões pelos partidos e na próxima semana seriam instalados os colegiados. Ele disse que, seguindo a regra da proporcionalidade das bancadas, os líderes escolherão as comissões que pretendem presidir na parte da manhã, da terça-feira, e às 18h serão instaladas as comissões. "Portanto, não haverá tempo perdido".

O adiamento da decisão sobre as comissões não agradou o PSDB, que queria que a definição tivesse sido feita na última quarta-feira. O líder do partido, deputado Bruno Araújo (PE), criticou o adiamento. "Espero que essa não seja uma manobra para impedir a oposição de requerer a convocação do ministro da Fazenda, Guido Mantega, e dos dirigentes do Banco do Brasil nas comissões".

De acordo com o líder petista, o adiamento da escolha das comissões não tem nenhuma relação com requerimentos de convocação de Mantega. Segundo ele, é totalmente equivocada a colocação do líder tucano. "Até porque a base aliada tem maioria para derrotar qualquer convocação de ministros".

PAULO DE ARAÚJO/CB/D.A PRESS

Jilmar Tatto (PT) não concorda com as críticas do líder do PSDB

Labim/UFRN

BRASIL

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Fábio Pacheco - (fabiopacheco.rn@dabr.com.br)

SANEAMENTO: UMA DÍVIDA SOCIAL

Crescimento econômico da última década ainda não se reverteu em melhoria das condições sanitárias

LEONARDO ECHEVERRIA
Especial para o DN

FOTOS: RODRIGO RIBEIRO/DIVULGAÇÃO

Isabel dos Santos Lopes (E) tem cinco anos e mora com irmãos e primos às margens do Igarapé, em Belém do Pará

A pequena Isabel dos Santos Lopes tem cinco anos. Brinca com irmãos e primos em ruas de terra batida às margens do Igarapé do Tucunduba, um dos 148 cursos de água que cortam Belém do Pará. A favela que se ergueu em torno do canal há mais de 40 anos é formada, na sua maioria, por casas e palafitas de madeira. Sem saneamento básico, todo o esgoto e lixo de 4.800 famílias que vivem ali são jogados diretamente no igarapé. A água é escura, cheira mal e em muitos trechos acumula montes de sacos plásticos, embalagens, garrafas pet e até restos de comida.

Na casa de Isabel, a água de torneira chega por canos de PVC que passam dentro do córrego. Muitos deles furados ou mal instalados. Há um ano, a água encanada misturada à do córrego contaminado deixaram Isabel doente. Teve diarreia intensa, depois vômitos constantes. Passou três semanas internada no Hospital das Clínicas de Belém. "Tive pavor que ela fosse morrer", conta a mãe, Maria Rita dos Santos. "Dois anos atrás perdi um filho, Davi Salomão, que gostava muito de tomar banho no córrego e acabou tendo dengue hemorrágica. Morreu no mesmo dia em que chegou no hospital".

Maria Rita, Isabel e as famílias que moram às margens do Igarapé do Tucunduba fazem parte dos 105 milhões de brasileiros sem coleta de esgoto e dos 35 milhões que não recebem água tratada em casa. Segundo dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), mais de 30% dos municípios brasileiros não têm qualquer serviço de saneamento básico. A falta de acesso a água de boa qualidade e a convivência com esgoto a céu aberto levam à proliferação de doenças como diarreias, esquistossomose, dengue e leptospirose. Só essas enfermidades causaram 61 mil mortes, em todo o Brasil, nos últimos dez anos.

Estima-se que a falta de saneamento esteja diretamente ligada a 65% das internações em hospitais no país. Segundo o Fundo das Nações Unidas para a Infância e Adolescência (Unicef), para cada real investido no setor, economizam-se quatro em serviços hospitalares. "Saneamento é uma das maiores formas de prevenção em saúde", disse a presidenta Dilma Rousseff ao assinar contratos para obras de água e esgoto em cidades com menos de 50 mil habitantes, no final do ano passado. "É uma obra escondida, que desaparece sob o chão depois que você faz, mas o resultado aparece nos dados de saúde", afirmou. "Não podemos mais ter crianças brincando junto ao esgoto".

Para mostrar essa realidade, a série de reportagens que tem início hoje percorreu dez cidades brasileiras que enfrentam diferentes desafios com relação às condições sanitárias oferecidas à população. Encontramos um país que avançou no combate à miséria, mas só agora despertou para um problema ambiental e de saúde pública que passa em frente à casa de milhões de pessoas.

No Rio de Janeiro, a Bacia da Guanabara é contaminada pelos dejetos que vêm principalmente da zona norte da cidade. Em Recife, os canais que cruzam os principais bairros exalam mau cheiro. No Rio Grande do Sul, muitos municípios estão com seus mananciais e açudes contaminados porque não há qualquer tipo de coleta de esgoto. Em São Luís, no Maranhão, todas as praias da cidade apresentam alto índice de coliformes fecais. São problemas que se agravaram nos últimos 50 anos, com a migração maciça de pessoas do campo para as zonas urbanas. Décadas de descaso só aumentaram o déficit e o tamanho do trabalho a ser feito. Hoje, o governo federal calcula que seja necessário aplicar R$ 420 bilhões no setor durante os próximos 20 anos.

Além dos investimentos, o Brasil também precisa melhorar a gestão dos serviços. Mais da metade das companhias estaduais de saneamento opera no vermelho, gastando mais do que arrecada. A ineficiência também se revela na água que é desperdiçada: das 27 unidades da federação, 19 perdem mais de 30% do volume tratado em vazamentos e ligações clandestinas.

> *"Quando o governo brasileiro fez seu primeiro projeto de saneamento básico em 1960, a prioridade era o abastecimento de água. O esgoto não acompanhou e os dejetos foram lançados no meio ambiente".*
>
> **Johny Fernandes** - Diretor de Água e Esgoto da Secretaria de Saneamento do Ministério das Cidades

Igarapé do Tucunduba, em Belém, recebe diariamente água de esgoto e lixo das ruas

ESGOTO NÃO CHEGA A 53% DOS BRASILEIROS

Dados do Serviço Nacional de Informações de Saneamento (SNIS) mostram que 19% dos brasileiros não têm abastecimento de água tratada. E mesmo nas localidades onde o serviço existe, ele muitas vezes é deficiente. Quase um quarto dos municípios do país enfrenta racionamentos constantes.

Quanto ao esgoto, mais da metade da população, 53%, não tem coleta. Do pouco que é coletado, menos ainda é tratado: 38%. Ou seja, a grande maioria do esgoto produzido no Brasil acaba sendo jogado diretamente nos rios e lagos. Estima-se que mais de 470 municípios brasileiros estejam com seus mananciais de água comprometidos por causa dessa poluição.

Segundo Johnny Fernandes, diretor de Água e Esgoto da Secretaria de Saneamento do Ministério das Cidades, essa diferença de atendimento está relacionada às prioridades do governo nos últimos 50 anos. "Quando o governo brasileiro fez seu primeiro plano de saneamento, em 1960, a prioridade era o abastecimento de água. Era um serviço de primeira necessidade", afirma. "O esgoto não acompanhou e os dejetos foram retirados de perto das pessoas e lançados no meio ambiente".

As informações do SNIS também mostram um esforço para mudar essa realidade. Ano após ano, cada vez mais municípios recebem obras de saneamento. Há dez anos, 59% estavam fazendo melhorias no sistema de abastecimento de água. Em 2011, essa porcentagem saltou para 90%. As obras de esgoto acontecem hoje em 44% das cidades. Em 2000, eram apenas 33%.

"Há uma pressão popular por esses serviços, o que influencia o nível de prioridade dos governos", afirma Johnny Fernandes. "Hoje vemos uma mobilização da sociedade, que se traduz na aprovação da lei 11.445, que estabelece as diretrizes do saneamento, e também na legislação ambiental".

PROBLEMA REDUZ EXPECTATIVA DE VIDA

Pesquisa da Universidade Federal de MG demonstra que, principalmente por causa dos problemas decorrentes da falta de saneamento básico, os indicadores de saúde do Brasil são menores do que os de outros países no mesmo grau de desenvolvimento. O professor Léo Heller, do Departamento de Engenharia Sanitária e Ambiental, comparou dados do Índice de Desenvolvimento Humano e descobriu que a mortalidade infantil no Brasil é 30% maior do que de outros países com Produto Interno Bruto per capita semelhante.

Da mesma forma, a expectativa de vida aqui é 5,3 anos inferior ao esperado pelo IDH. Segundo o pesquisador, esses números sugerem um descompasso entre crescimento econômico e qualidade de vida.

● Primeira matéria da série de reportagens especiais da ***ANDI***

atendimento de água e esgoto no brasil

Norte: Água: 58,5% Esgoto: 6,2%	**Sudeste:** Água: 90,6% Esgoto: 68,2%
Nordeste: Água: 69,7% Esgoto: 19,7%	**Sul:** Água: 85,9% Esgoto: 34,4%
Centro-Oeste: Água: 89% Esgoto: 51,4%	

as 10 melhores cidades

1 - Jundiaí (SP)	**6** - Ribeirão Preto (SP)
2 - Franca (SP)	**7** - Maringá (PR)
3 - Niterói (RJ)	**8** - Sorocaba (SP)
4 - Uberlândia (MG)	**9** - Brasília (DF)
5 - Santos (SP)	**10** - Belo Horizonte (MG)

as 10 piores

1 - Porto velho (RO)	**6** - Jaboatão dos Guararapes (PE)
2 - Duque de Caxias (RJ)	**7** - Rio Branco (AC)
3 - Belford Roxo (RJ)	**8** - Canoas (RS)
4 - São João do Meriti (RJ)	**9** - Belém (PA)
5 - Ananindeua (PA)	**10** - Nova Iguaçu (RJ)

Fontes: Snis e Instituto Trata Brasil

Labim/UFRN

EDITORIAL

diariodenatal.com.br

O Senado também deve dizer "sim" ao Brasil

A votação do Fundo de Previdência Privada do Serviço Público (Funpresp), que passou pela Câmara e, só depende do Senado - cujas expectativas é de que a votação ocorra ainda neste semstre - é mais uma etapa do processo de modernização que o país atravessa nos últimos anos. A inflação, antes considerada a principal vilã dos salários dos trabalhadores, foi controlada a despeito de um ou outro susto provocado por pressões externas. O Brasil também começa a aprender a gastar melhor com a Lei de Responsabilidade Fiscal, do início dos anos 2000. O país retomou a capacidade de planejamento a longo prazo, especialmente em projetos de infraestrutura, como o Programa de Aceleração do Crescimento e o Minha Casa Minha Vida. O mercado de trabalho se aqueceu, aumentou a procura por profissões estratégicas de uma nação que pensa grande, como engenheiros e outras áreas ligadas à tecnologia e inovação.

Todos esses são projetos de presente. Mas um país que sonha ser de fato desenvolvido e, acima de tudo, socialmente justo, precisa preocupar-se com o futuro, a médio e longo prazo. Ao insistir na aprovação de matéria que há tempos dormita nos escaninhos do Congresso, o governo da presidente Dilma Rouseff tenta corrigir distorção que só aumenta com o passar do tempo.

Além de ser problema crescente, é uma conta desigual. Em 2011, o deficit da previdência do setor público superou os R$ 56 bilhões enquanto do INSS ficou em R$ 36,5 bilhões. Não são apenas os R$ 20 bilhões de diferença que devem ser levados em conta. O INSS paga benefícios a 29 milhões de pessoas – boa parte delas recebendo um salário mínimo de aposentadoria. A previdência do setor público atende 1,1 milhão de inativos, incluindo servidores do Judiciário, muitos dos quais têm direito a aposentadorias próximas do limite do teto do funcionalismo público: quase R$ 27 mil.

Nos últimos 20 anos, o país deparou-se com a necessidade de uma reforma na Previdência. Pressionados pelas ruas, especialmente pelos movimentos sindicais e pelos grupos sociais organizados, os governos que passaram pelo Palácio do Planalto ensaiaram esboços de mudanças. Mas aprovaram apenas paliativos, como o fim das aposentadorias integrais para a iniciativa privada, a implementação do Fator Previdenciário e a cobrança de 11% para os servidores inativos.

Chegou a hora de dar mais um passo. O governo quer instituir previdência pública para os servidores federais. Um fundo com o qual eles possam contribuir a longo prazo se quiserem ter aposentadoria acima do teto do INSS – algo em torno de R$ 3,2 mil. A proposta não altera a situação de quem já está no serviço público. Atinge apenas os que entrarem na máquina pública federal a partir da aprovação da proposta pelo Congresso – a matéria precisa ainda ser votada no Senado.

Antes mesmo dos aspectos positivos a longo prazo, a aprovação do projeto tende a diminuir a percepção de risco do país no presente por causa do sinal claro de estar comprometido com ajustes fiscais. Muito do que queremos para a nossa trajetória de futuro começará a ser respondido a partir de terça. A maior parte dos brasileiros já mostrou o desejo de avançar. E espera que o Senado Federal esteja conectado com esse anseio.

> *"O país retomou a capacidade de planejamento a longo prazo, especialmente em projetos de infraestrutura, como o Programa de Aceleração do Crescimento e o Minha Casa Minha Vida"*

Exemplo a ser seguido

É impressionante a capacidade de determinadas instituições de acumular benesses para beneficiar seus membros. É impressionante também a resistência de revê-las ou delas abrir mão. Vale o exemplo do 14º e 15º salários. Pressionada pela população, a Câmara Legislativa do Distrito Federal extinguiu os dois ganhos extras a que os distritais tinham direito, inspirados no exemplo dos colegas federais. É natural que os olhares se voltem agora para a Câmara e o Senado.

As duas casas arcam, entre tantos outros privilégios, com o pagamento de 15 subsídios para os 513 deputados e 81 senadores. A cada legislatura (4 anos), a regalia onera o erário em R$ 126,9 milhões. Dois projetos de decreto legislativo propuseram acabar com a farra. Um, de autoria do deputado José Antônio Reguffe, do PDT do Distrito Federal. O outro, da senadora hoje chefe da Casa Civil, Gleisi Hoffmann (PT-PR). Ambos tiveram o mesmo destino - a gaveta.

Deputados e senadores não querem sequer falar no assunto. Alegam que os dois depósitos não podem ser considerados vantagem. Constituiriam, isso sim, ajuda de custo para a atividade política, que exige deslocamentos. Ora, omitem os ilustres parlamentares que contam com verbas destinadas a pagamento de passagens e despesas decorrentes de viagens aos estados. O que dizer dos representantes do Distrito Federal? Eles residem na capital, cidade que sedia os poderes da República. Além disso, há de levar em conta que, ao serem criados os salários extras, as comunicações andavam de mula. Hoje são on-line.

Nada justifica a crença de que, se todos são iguais perante a lei, o detentor de mandato é mais igual. Não é. Se o trabalhador embolsa 13 salários anuais, por que seu representante teria direito a 15? Passou da hora de mudar de mentalidade. Os tempos da casa grande e senzala passaram. Estamos na era da internet e das redes sociais. Mobilizar o cidadão na luta por causas justas está ao alcance de um teclar. Os deputados distritais servem de exemplo. Sem saída, curvaram-se à pressão popular.

Há muito, lamentavelmente, os congressistas perderam a noção do papel que desempenham na sociedade. O Legislativo é um dos tripés em que se assenta a democracia. Fragilizado, desrespeitado e desacreditado, em nada contribui para o aprimoramento das instituições. Impõe-se reconquistar a confiança da população. Abrir mão de privilégios constitui passo importante que precisa ser dado. Agora.

> *"O Legislativo é um dos tripés em que se assenta a democracia. Fragilizado, desrespeitado e desacreditado, em nada contribui para o aprimoramento das instituições. Impõe-se reconquistar a confiança da população. Abrir mão de privilégios constitui passo importante que precisa ser dado. Agora"*

cartasàredação

Descaso no Itep

Uma moradora do Jardim Brasil procurou o conselho comunitário do Jardim Brasil e alto da colina, e Nos contou a seguinte situação. O irmão dela foi encontrado afogado em um poço no município de Pureza-RN, No dia 25/12/2011, E ate hoje vem lutando pra liberar o corpo pra poder fazer o sepultamento e o ITEP/rn tem feito pouco caso, E faz trés meses que Vai ao itep e ate agora não conseguiu liberar o corpo do seu Irmão. O itep DIS que aqui no rn não tem o laboratório pra fazer o DNA, do falecido. O nome do Falecido: Jaciro cruz da silva. A unica Força que ela vai ter agora é imprensa. **Jeferson Andrade da Silva**, por e-mail.

Candidatura

Caro Allan Darlyson, essa candidatura da irmã da governadora é inconstitucional. Porque a constituição proibi a eleição de irmão do chefe do executivo na mesma circunscrição, abrindo uma exceção se titular do mandato e candidato a reeleição. Logo percebe-se claramente que Ruth não é titular do mandato de Prefeita, e essa manobra que esse grupo quer fazer fere de morte o mandamento constitucional, que visa proibir a dominação de grupo de uma mesma família. E piora mais ainda quando oferecem uma vaga no TCE para a atual prefeita abrir mão do seu mandato, ferindo também o princípio da Moralidade. **Erivelton Clemente Pereira da Silva**, pelo blog Visão Política.

Morrer pela boca

Tantas críticas já foram feitas, tantas providências solicitadas e parece que nenhuma solução é dada ao povo, que continua envenenando-se pelo que come e pelo ar que respira. As nossas frutas, verduras e legumes que compramos nos supermercados e sacolões continuam com alto teor de veneno. Recentemente comprei alface, protegi contra o frio da geladeira e no dia seguinte estava com as folhas pretas e pegajosas. Foi para o lixo. O mamão amadurece com aspecto esquisito com feridas na casca, os abacaxis estão podres por dentro, as bananas maduras ficam escuras no seu interior. Quando vamos parar de comer tanta porcaria tóxica? Não é à toa que o câncer e outras doenças continuam a matar e não adianta pesquisar novos remédios se a solução está em agir drasticamente contra esses gananciosos e desonestos que continuam a envenenar a população. Só temos um consolo: pobres, ricos, honestos e desonestos vão morrer com as mesmas doenças que aí estão ou com outras mais sérias que com certeza irão surgir. **Tadeu Jonas**, por e-mail.

Lá vem o leão

Venho chamar a atenção da Receita Federal, que tanto inova as mais diversas situações com a finalidade única de tomar as poucas finanças que almejam principalmente das pessoas trabalhadoras de baixa renda, incentivando-as a efetuar com rapidez a declaração, informando os proventos recebidos e os descontos efetuados e, se possível, que seja gerado uma possível restituição. Portanto, a Receita Federal não toca no assunto que diz respeito ao IR calculado sobre o valor total conseguido em execuções trabalhistas, ou seja, quem as recebeu apartir do ano de 2009 em processos que tramitam há 11 ou 12 anos no tribunal do trabalho e o valor de sua execução é composto em maior valor por juros, observando-se que o superior tribunal julgou diversos recursos repetitivos quanto ao assunto e decidiu pela não incidência de IR sobre os juros em execuções trabalhistas, devendo a Receita Federal devolver os valores retidos e não restituidos. **José Adelmo da Silva**, por e-mail.

Avaliação do SUS

O Governo Federal instituiu um método de avaliação de desempenho que penaliza cidadãos brasileiros que são geridos por maus gestores. No SUS, sistema visto como algo que atenderia a todos os cidadãos brasileiros, não vem atendendo com eficiência e eficácia a quem o busca. Vejam: de acordo com normas estabelecidas pelo Ministério da Saúde, as unidades que atingirem metas por ele estabelecidas, receberão incentivos financeiros para o seu desenvolvimento. A pergunta que não quer calar é a seguinte: por que é que o cidadão que mora em locais onde os gestores são avaliados como incompetentes têm que "pagar o pato" pela inépcia de terceiros ? Há tempo para que o Ministério da Saúde reveja esta medida gerencial. Afinal, se há incapacidade gerencial, que se corte a remunuração desses gestores. **Cláudio de Melo Silva**, por e-mail.

charge

MAURENILSON FREIRE/CB/D.A PRESS

O POTI

Presidente GLADSTONE VIEIRA BELO | Vice-Presidente JOEZIL BARROS | Diretor Geral GUILHERME MACHADO

Diretor Institucional Deliomar Soares | Editora Executiva Juliska Azevedo

Sucursal
São Paulo (SP): 0xx11 3045.4921
Rio de Janeiro (RJ): 0xx21 2263.1945
Ceará: 0xx85 3264.0576
Pernambuco: 0xx81 3326.7188

Representantes
Distrito Federal: 0xx61 3201.0071

D.A Press Multimídia
Atendimento para venda e pesquisa de imagens: Pessoalmente: segunda a sexta, das 10h às 14h. Email e telefone: segunda a sexta, das 10h às 22h / sábados e feriados, das 12 às 18h. Email: dapress@dabr.com.br.
Telefones: (61) 3214.1575 / 1582 Fax: (61) 3214.1583

MARKETING 4009-0181
ADMINISTRAÇÃO 4009-0166

ATENDIMENTO
ASSINANTE Capital 4009-0220
Interior 4009-0220
COMERCIAL 4009-0173
CLASSIFICADOS 4009-0200

BALCÃO DE ANÚNCIOS:
Av. Deodoro, Lj. 7, Galeria Solar - Cidade Alta - 3201-8568

VENDA AVULSA
Telefone 4009-0237
Rio Grande do Norte R$ 2,00
Outros Estados R$ 5,30

DIÁRIOS ASSOCIADOS

ENDEREÇO: Av. Bacharel Tomaz Landim, 1042 – Jardim Lola, São Gonçalo do Amarante - RN – CEP: 59.104-000 – PABX: 0xx84 4009.0166

COMO ENTRAR EM CONTATO COM O DIÁRIO DE NATAL
Redação: 0xx84 4009.0150 / Circulação: 0xx84 4009.0220 / Marketing: 0xx84 4009.0181

Labim/UFRN

OPINIÃO

o poti/dn na história

HÁ 60 ANOS

Terça, 4 de Março de 1952
Confirmada a criação da Arquidiocese de Natal. Em data de 1º do corrente foi criada a Arquidiocese de Natal em virtude do decreto assinado por Sua Santidade o Papa Pio XII, sendo elevado no posto de Arcebispo, Dom Marcolino Esmeraldo de Sousa Dantas, bispo da diocese de Natal. Essa notícia que corria nossa cidade acabe de ser oficializada, pela comunicação oficial da nossa Arquidiocese.

HÁ 60 ANOS

Terça, 4 de Março de 1952
Grande desastre ferroviário aconteceu hoje na Estação de Anchieta quando se chocaram um trem mineiro e um elétrico que procedia de Nova Iguaçu. É considerado como dos maiores já verificados no país. Mais de 90 pessoas já morreram, enquanto passa de duzentas o número de feridos, dezenas deles em estado grave. Existem ainda muitos mortos sob os escombros. Sobre as causas do desastre, nada ainda está apurado oficialmente, mas os engenheiros da Central do Brasil atribuíram o descarrilamento às fraturas de um trilho.

HÁ 30 ANOS

Quinta, 4 de Março de 1982
O Rio Grande do Norte é o quarto Estado maior produtor de petróleo no país (18.253 barris) diário, sendo superado apenas pelos Estados de Rio de Janeiro (99.505 barris/dia), Bahia (77.993 barris/dia) e Sergipe (47.595 barris/dia). As informações foram prestadas pelo Chefe do Serviço de Relações Públicas do Distrito de Produção da Bacia Potiguar - DIGAR, Sr. Raimundo Pinho.

HÁ 57 ANOS

Sexta, 4 de Março de 1955
Está finalmente confirmada, em caráter oficial, a extensão de uma das viagens semanais dos "Convair-340" da Cruzeiro do Sul, até Natal. Já no sábado dia 12, deverá chegar ao Aeroporto Augusto Severo a primeira dessas aeronaves a fim de inaugurar definitivamente a nova linha Natal-Recife-Rio, em apenas quatro horas e meia de vôo.

HÁ 41 ANOS

Quinta, 4 de Março de 1971
Em solenidade realizada na manhã de segunda-feira última, no Salão dos Grandes Atos da Fundação José Augusto o Governo do Estado firmou convênios com o MOBRAL para a alfabetização de 16.269 adultos de 40 municípios do Rio Grande do Norte. A solenidade contou com a presença do Secretário Executivo do Movimento Brasileiro de Alfabetização, padre Felipe Spotorno.

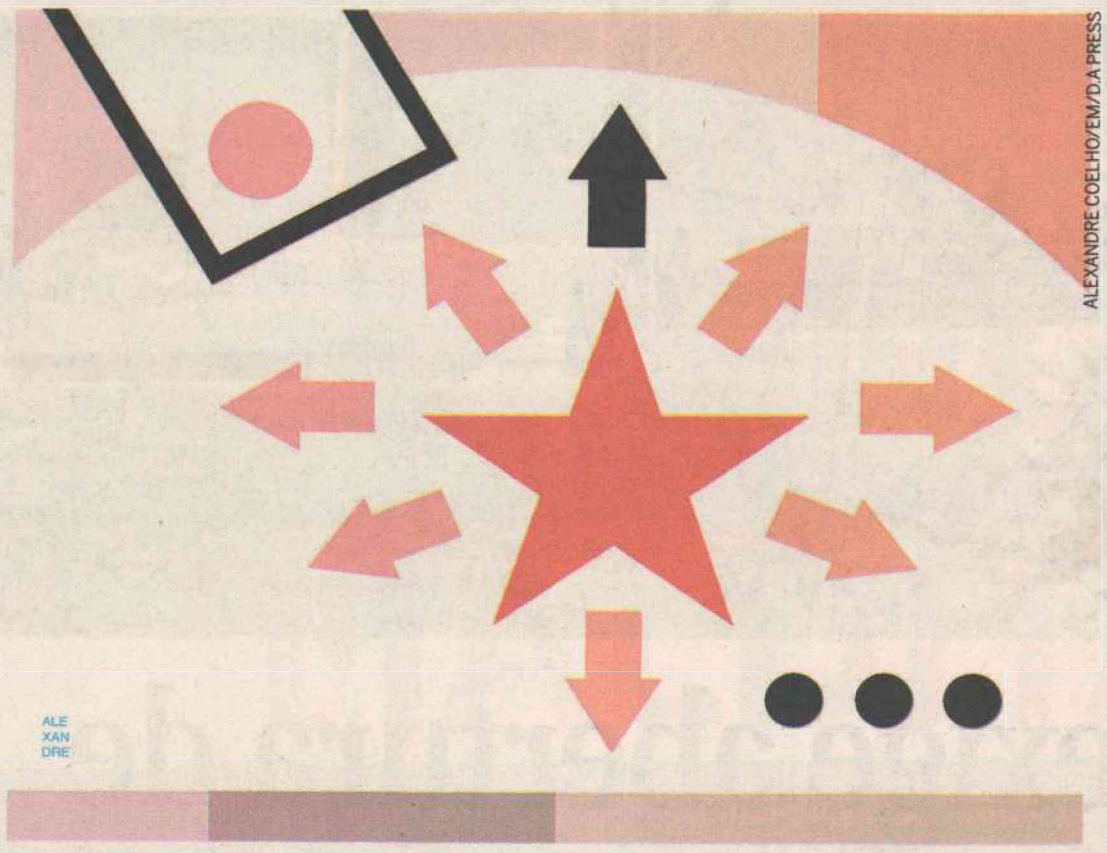
Quinta, 4 de Março de 1971
O agrônomo norte-americano, Claude Fly, foi libertado no fim da noite de terça-feira pelos "Tupamaros", que o deixaram numa maca em frente ao Hospital Britânico, depois de ter sido vítima - no cativeiro - de um ataque cardíaco. A delicada saúde do norte-americano fez com que, durante o seu cativeiro, fosse submetido a tratamento médico. O quadro clínico, contudo, complicou-se obrigando a sua devolução pelos terroristas.

HÁ 41 ANOS

Sábado, 4 de Março de 1972
Um agricultor residente em São José de Mipibu, 47 anos, é o paciente do segundo transplante de córnea realizado em Natal. É Francisco de Assis Cortez que está repousando no quarto Nº 9, do pavilhão Santa Isabel do Hospital das Clínicas. Francisco foi operado por médicos do Navio Hospital HOPE.

Qual será o futuro da China?

NEY LOPES
nl@neylopes.com.br



ALEXANDRE COELHO/EM/D.A PRESS

Muitas reflexões podem ser tiradas da história da China. É um país singular. Henry Kissinger, com a experiência de um dos maiores diplomatas do século XX, detalha os duzentos anos de história recente da China, no seu último livro "Sobre a China". Durante o tempo de Mao Tsé-Tung, tudo o que existia na China era "bem público". Recentemente, a Assembléia Nacional do Povo aprovou que "a propriedade particular obtida legalmente é inviolável". A mudança começou com Deng Xiao-Ping, em 1978, quando ele pronunciou a frase: "Enriquecer é glorioso!". A partir daí, o povo chinês tentou usar a inteligência e a astúcia para conseguir ser proprietário de alguma coisa. O resultado é que hoje, a indústria privada é responsável por quase 50% da produção e de mais de 20% do PIB nacional.

Não há comparação com outra sociedade no mundo, que tenha atingido tal nível de crescimento. A China se desenvolve com o salário mínimo de 100 dólares, sem ter Diário Oficial e hora extra na relação trabalhista. O operário agradece o emprego e se dedica ao trabalho. Ao invés de valorizar as marcas e patentes, os chineses valorizam a produção em escala e assim desmoronam pouco a pouco as estruturas industriais do Ocidente. Não adianta choramingar, como fazem alguns empresários brasileiros, viciados nas tetas dos governos, que usam o discurso maluco de propor mudanças na política econômica chinesa, como se isso fosse possível. Despreparo e desconhecimento da economia mundial. Será que a China irá desvalorizar o seu yuan para beneficiar as nossas exportações? Compete às empresas nacionais agregarem valor às suas commodities, como resultado de ganhos de produtividade e de inovação. Essa tarefa é do Brasil e não deles.

No seu livro, Kissinger desmente o mito de que a China seja um fenômeno econômico contemporâneo ao provar que sempre foi a maior potência econômica mundial, salvo nos últimos 150 anos. Os Estados Unidos nem existiam e os chineses já lideravam o mundo global. O livro faz retrospecto histórico e narra histórias pitorescas. A partir de sua base territorial no vale do rio Amarelo, a China até a revolução industrial (século XIX) era muito mais rica do que os Estados europeus. Em 1820 produziu mais de 30% da riqueza mundial, ultrapassando o PIB total da Europa e dos Estados Unidos.

Para entender a China é fundamental saber que os ensinamentos de Confúcio se transformaram em filosofia oficial do estado chinês e evoluíram para algo semelhante a uma Bíblia e Constituição, combinados numa coisa só. Confúcio (551-479 a.C.) viveu no fim do chamado período da Primavera e Outono (770-476 a.C.). Ele pregava que os impérios foram criados pela força, porém nenhum deles consegue sustentar-se por meio dela, aconselhando sempre transformar a força em dever individual. Os chineses jamais aceitaram qualquer tipo de criação cósmica (um Deus), ao contrário do budismo na Índia; do monoteísmo judeu, cristãos e islâmicos. Todos os valores derivam do confucionismo, que ao invés de oferecer caminho para a vida após a morte, afirma um código de conduta social, com prioridade para a pessoa usufruir em vida, o aprendizado e ganhos obtidos com a educação e a disciplina. Na diplomacia, os chineses desenvolveram doutrina oposta ao Ocidente. Eles partem do princípio de que nem todo problema tem solução e que insistir poderá quebrar a harmonia do universo. Dificilmente arriscam o "tudo ou nada". Preferem as manobras de anos e anos. Há quem admita a possibilidade de uma "primavera árabe" na China. Na verdade, o país implanta o capitalismo estatal, por mais paradoxal que pareça. Valoriza a riqueza, mas não reconhece as liberdades individuais amplas.

Para Kissinger, que aproximou USA e China, é difícil antever o futuro das relações dos dois países. Ele dá a entender, que os chineses não sobreviverão economicamente sem os americanos. Seria o caso de indagar, se o mundo está diante do tradicional jogo chinês chamado "wei qi", cujos ganhadores são os mais estratégicos, ou do jogo de xadrez ocidental, cujo objetivo é a vitória total (xeque-mate)? Afinal, para onde caminha a China? Sobre isto, Kinssiger preferiu silenciar.

NEY LOPES, JORNALISTA, ADVOGADO E EX-DEPUTADO FEDERAL, COLABORA AOS DOMINGOS.

O engenho, a arte e a fé de um menino

CIRO PEDROZA
ciropedroza@uol.com.br

Tão comoventes, quanto comuns, são as histórias de abandono, principalmente quando elas envolvem crianças, seja na dureza da vida real ou no brilho encantador de uma tela de cinema.

Durante os 127 minutos em que o cineasta Martin Scorsese, ganhador de cinco estatuetas do Oscar por esse seu mais novo trabalho, nos leva numa viagem pelos arredores e labirintos da estação de trem de Paris, no começo do século passado.

É nela e em torno dela que vive Hugo Cabret, um menino de 12 anos, como tantos que existem por ai, que poderia ser o meu ou o seu filho, ou até um desses tantos filhos da rua que, como ele, que se escondem do mundo para sobreviver.

A dureza da vida de órfão e sua aventura em busca da chave que lhe abrirá a porta da esperança, dói muito menos por causa da poesia que costura a trama e pelo fio de emoção que chuleia o enredo.

Ver Paris sob a neve, em um tempo perdido, sempre encanta, enternece, emociona, mas é a persistência do menino que perdeu a mãe e tenta, apaixonadamente ao lado do pai relojoeiro, recolocar os ponteiros do seu tempo no ritmo certo, que a trama arrebata.

A dor da perda da mãe, compensada pela espera ansiosa da chegada do pai, para mais uma noite de aventuras pelo intrincado mundo dos relógios de corda e de um boneco que também vira personagem, no decorrer da história, se agrava quando um incêndio encerra a relação entre os dois.

Daí para frente é tentar recomeçar em um lugar estrangeiro, por sua própria conta e risco. E é nesse emaranhado de cores e sons e cenas de suspense, embalado por um caleidoscópio de efeitos, que o órfão que tinha tudo para desistir, persegue e prossegue, obstinadamente, em seu destino de consertar o mundo.

Articulista comenta filme de Martin Scorsese

Ah! Se todos no mundo fossem iguais a você, Hugo Cabret... Determinado como o relógio que denuncia, implacável, o tempo que passa e dita os movimentos do mundo, o pequeno Hugo é um modelo de superação. Um verdadeiro manual de auto-ajuda que todo mundo deveria ver.

Scorsese, uma espécie de Hugo aos 69 anos, refaz nesse filme sua profissão de fé no cinema e nos convida a enxergar as coisas e o mundo para além da metáfora dos relógios. E a partir da complexidade das engrenagens de uma máquina de tempo, homenageia Georges Méliès, um pioneiro na arte e no engenho dos efeitos especiais, sem os quais a magia do cinema não existiria.

Pela mão do órfão Hugo a vida e a arte se reinventam. E o mantra de esperança que o guia, nos faz acreditar que é possível consertar o mundo. Sempre. Mesmo que tudo pareça irremediavelmente perdido. Mesmo que se esteja cercado de desamparo e se tenha motivos mil para chorar e desistir. Mesmo que não se veja a esperança acender na nossa direção, no fim do túnel.

A história do personagem Hugo que Scorsese projeta na tela a realidade de tantos meninos e meninas que vivem a dor da perda dos pais e sentem na pele o maltrato dos maus parentes e o abandono das ruas. Mas nunca desistem da vida, nem perdem a esperança de consertar o seu mundo e encontrar a felicidade.

Eu sei, não precisa repetir, que filme é filme e vida real é vida real. Mas não custa nada sonhar. Nem acreditar que sempre será possível consertar o mundo e ser feliz no final.

CIRO PEDROZA, JORNALISTA, COLABORA AOS DOMINGOS.

Moco Art

PADRE FABIO POTIGUAR SANTOS
fabiopotiguar@gmail.com

A última vez que nos encontramos foi nas correrias de Brasília. Aquele moleque do Colégio Jesus Menino em nossa Currais Novos estava ali na saída do Anexo II do Congresso Nacional. Fizemos promessas de tomar um vinho. Não nos encontramos. Fomos engolidos pela terrível máquina da Capital Federal. Desencantamo-nos dela. Trabalhamos com as mãos. Ele, pintando num abraço e num beijo do bem com o belo, comunhão ética e estética. E eu, eu vou tentando escrever. Bailam na mente e dançam no coração e, pelas mãos, viram pinturas os quadros do moleque Rasmussen Sá Ximenes que na Califórnia virou Moco.

Não tomamos o vinho. A boca ficou oca e a língua a míngua de um bom vinho onde se beberia mais palavras do que o vinho propriamente dito. Mas, dias desses, tomamos o vinho. Abrindo o Facebook, onde somos amigos, vi quando compartilhou uma de suas obras, que hoje são consagradas lá nos Estados Unidos em exposições individuais e coletivas e, mais recentemente, foi selecionado para concorrer ao Brazilian International Press Awards que trata de uma campanha para premiar e reconhecer as melhores iniciativas do Brasil nos Estados Unidos. O Projeto MOCO, como é chamado, foi indicado por jornalistas da Califórnia por reconhecer no projeto um espaço de promoção da cultura brasileira.

Tomamos o vinho. Mas diferente. Eu não sou crítico de arte. A arte para mim é arte e ponto. Arte rupestre, erudita ou popular. Quando morei em Paris, ficava horas em frente ao quadro "A Igreja de Auves" de Van Gogh no Museu d'Orsay. Mais recentemente, como passei muito rapidamente em Nova York, o único programa foi ficar horas em frente ao quadro "Noite Estrelada" do mesmo pintor no Museu de Artes Modernas. Se me pedissem uma crítica eu não saberia dizer nada. Eu não comungo só a Hóstia Santa e o Cálice Bento. Comungo também arte. Aqui em casa faço isso com as obras de Newton Navarro, Dorian Gray, Flavio Freitas, Tomé, Cesar Revoredo, Assis Marinho, Aucides Sales e os tantos de livros com outros grandes do Brasil e do mundo. É assim que sou. Só restando o silêncio, mudo de beleza, me encanto e me adentro na pintura. Foi assim que tomamos o vinho.

Abri o Facebook e, lá estava uma foto do Moco. Ele de costas, em pura concentração e encontro, mãos pintando um ambiente onde se via a janela e o mundo lá fora, o papel parede, as cortinas, a mesa parte coberta e outra na madeira, o vaso branco, flores vermelhas, folhas verdes, uma garrafa vazia e um cálice com vinho. Tomamos o vinho. Ele mesmo não estava ali. Eu estava sozinho na internet. Mas tomamos o vinho. De novo, estava ali quadro adentro. Lembrei da frase, "tomai e bebei... fazei isto em memória...". Comunhão. Eu era aquilo tudo, principalmente a garrafa e o vinho.

Por que tudo isso agora? Porque somente uma obra que abraça o bom, a ética, com o bonito, a estética, é realmente arte. É um bom trabalho. É um trabalho bonito. E isto a gente ver em Rasmussen. O artista é aquele que expressa aquilo que sentimos e pensamos, mas não saberíamos dizer se ele não transformasse em literatura, em música, em teatro... em pintura como faz o Moco. É dele, mas não mais lhe pertence somente. Nós tomamos o vinho.

Sim, tomamos vinho. O outro, temos tomado nas boas conversar pela web. Se Deus quiser, tomaremos mais ainda aqui mesmo nestas terras potiguares ou, nos vinhedos de Sonoma onde ele e Karla moram.

PADRE FABIO POTIGUAR SANTOS, BACHAREL EM FILOSOFIA E TEOLOGIA, COLABORA AOS DOMINGOS.

Labim/UFRN

MUNDO

diariodenatal.com.br
EDITOR >> Fábio Pacheco (fabiopacheco.rn@dabr.com.br)

DIVULGAÇÃO/D.A. PRESS

Forças do ditador Bashar Al-Assad tomam o bairro de Baba Amr, e Comitê Internacional da Cruz Vermelha anuncia operação iminente

ONU exige abertura de corredor humanitário

Conselho de Segurança deplora a deterioração da situação na cidade de Homs e cobra o envio imediato de ajuda

A mensagem procedente de Baba Amr nesta semana causou impacto no mundo. "Nós seremos assassinados muito em breve", afirmava o texto, enviado por meio do microblog Twitter para a jornalista espanhola Mónica García Prieto, correspondente do site Periodismo Humano. O bairro da cidade de Homs, centro do levante contra o ditador Bashar Al-Assad, estaria sob controle absoluto das tropas do governo, que aproveitaram uma "retirada estratégica" do insurgente Exército Sírio Livre para avançar. "Caíram todos os últimos focos de resistência", declarou à agência France-Presse uma fonte dos serviços de segurança em Damasco, sob a condição de anonimato.

O temor de um massacre iminente fez com que dois organismos das Nações Unidas reforçassem a pressão sobre Damasco. O Conselho de Segurança deplorou a "rápida deterioração da situação humanitária" e exigiu que as autoridades sírias permitam "o imediato, total e desimpedido acesso de pessoal humanitário a todas as populações que necessitam de ajuda". Pela primeira vez, China e Rússia, aliados de Al-Assad, não fizeram objeção à declaração - simbólica, ela não tem o poder de uma resolução. O texto também exorta as autoridades a liberarem a entrada no país de Valerie Amos, subsecretária para Assuntos Humanitários da ONU.

O Conselho Nacional Sírio (CNS) recebeu com cautela a inédita reação da ONU. "É preciso ver se o regime será cooperativo, se vai permitir a abertura de um corredor para a retirada dos feridos", afirma Ausama Monajed, conselheiro de Burhan Ghalioun, o líder do único órgão de oposição. Segundo ele, Pequim e Moscou precisam influenciar Damasco a aceitar o pedido. Monajed admite a gravidade da situação em Baba Amr, apesar de negar que o bastião rebelde tenha caído nas mãos dos soldados inimigos. "Nossos homens foram deslocados para outras áreas, com a intenção de prevenir ataques aos civis. Isso não significa que as forças de Al-Assad controlem tudo", comenta. "No entanto, a atmosfera em Baba Amr é muito ruim. Existe o receio de os soldados irem de casa em casa e executar os moradores", acrescenta.

Por 37 votos a favor, três contra (China, Cuba e Rússia) e três abstenções (Equador, Índia e Filipinas), o Conselho de Direitos Humanos da ONU também aprovou uma nova resolução. O texto "deplora as ações brutais do regime sírio ao longo dos últimos 11 meses", condena as violações "sistemáticas e disseminadas" das liberdades fundamentais e pede o imediato fim dos ataques a civis. Por sua vez, o parlamento do Kuweit avalizou uma resolução defendendo o envio de armas à oposição síria e o rompimento das relações diplomáticas com Damasco. O Catar aceita estudar "todas as opções" para salvar o povo sírio.

Em uma rara demonstração de boa vontade, o Comitê Internacional da Cruz Vermelha (CICV) recebeu "luz verde" do governo para resgatar feridos, além de entregar medicamentos e alimentos aos moradores de Baba Amr. Saleh Dabbakeh, porta-voz do CICV em Damasco, explica que a nova operação deverá ser realizada ainda hoje e contará com a cooperação do Crescente Vermelho da Síria. "Na última segunda-feira, retiramos três pessoas de Homs. Três dias antes, foram resgatados mais 27 civis. Em 13, 15 e 28 de fevereiro, levamos comida, cobertores, medicamentos e produtos de higiene para a população", lembrou, ao destacar que o CICV já está mobilizado na região. "Há mais necessidade de uma operação agora, porque a situação está cada vez mais difícil", admite.

Dabbakeh não acredita que um corredor humanitário seja a melhor solução para a Síria. "Esses corredores costumam ser limitados, tanto na geografia quanto no prazo de funcionamento", explica. Ele defende um cessar-fogo humanitário, com duração de duas horas, diariamente. "Isso nos permitiria levar ajuda às pessoas e supri-las com tratamento médico."

Jornalistas

Os jornalistas franceses Edith Bouvier, ferida na perna, e William Daniels conseguiram deixar a Síria e estão no Líbano. Casal estava impedido de abandonar Homs.

SÍRIA

França fecha embaixada

Depois do governo da Grã-Bretanha, a França anunciou nesta semana o fechamento da embaixada na Síria. As autoridades francesas informaram que a decisão foi motivada pelas ações de repressão do governo do presidente sírio, Bashar Al Assad, à população. O presidente da França, Nicolas Sarkozy, foi duro nas críticas a Assad. "[O ministro das Relações Exteriores da França] Alain Juppé e eu decidimos fechar a nossa embaixada na Síria. "O que se passa é um escândalo. Há mais de 8 mil mortos, inclusive centenas de crianças, e a cidade de Homs ameaça ser riscada do mapa. É absolutamente inaceitável", disse ele.

Decisão foi provocada pela repressão

Sarkozy garantiu que a França seguirá todas as recomendações da União Europeia e do Conselho de Segurança da Organização das Nações Unidas (ONU) para adotar medidas mais rigorosas contra Assad. "Não vamos fazer nada sem uma resolução do Conselho de Segurança", disse ele. O chanceler da Grã-Bretanha, William Hague, anunciou o fechamento da embaixada britânica em Damasco, capital da Síria. Também confirmou a retirada do embaixador e dos demais funcionários da representação diplomática. Segundo ele, a medida foi tomada devido à deterioração das condições de segurança no país. O Brasil tem posição oposta à dos britânicos e franceses. O governo brasileiro vai manter o embaixador na Síria, Edgard Antonio Casciano. O objetivo das autoridades é demonstrar que a presidenta Dilma Rousseff se dispõe a cooperar com o diálogo em busca do fim do impasse no país.

ALEMANHA

Angela Merkel recebe Dilma

A presidenta Dilma Rousseff e a primeira-ministra da Alemanha, Angela Merkel, encontram-se amanhã, na cidade alemã de Hannover, e a crise financeira deve ser o principal assunto da conversa entre as duas chefes de governo. Nesta semana, Dilma criticou a estratégia europeia de injetar liquidez nos mercados para sair da crise. "Nós nos preocupamos, sim, com esse tsunami monetário em que os países desenvolvidos, que não usam políticas ficais da ampliação da capacidade de investimento para retomar e sair da crise, estão metidos e que, literalmente, despejam US$ 4,7 trilhões no mundo, ao ampliar [os problemas], de forma muito adversa, perversa para o resto dos países, principalmente os em crescimento, que são os emergentes", disse Dilma, em cerimônia do Palácio do Planalto. A presidenta vai a Hannover para visitar a Feira Internacional de Tecnologia da Informação, Telecomunicações, Software e Serviços (CeBIT), maior evento do setor, que este ano tem o Brasil como país parceiro. Dilma chega à Alemanha na tarde deste domingo e passa o dia sem compromissos oficiais. Na segunda-feira, ela participa da abertura da CeBIT, e, em seguida, de um jantar de trabalho oferecido pelo governo alemão. A conversa com Angela Merkel está marcada para depois do jantar.

Encontro será amanhã em Hannover

ELEIÇÕES

Putin é o grande favorito

ALEXEY DRUGINYN / RIA NOVOSTI //D.A PRESS

Primeiro-ministro deve ser eleito hoje o novo presidente da Rússia

Moscou - O primeiro-ministro russo, Vladimir Putin, é o grande favorito à vitória no primeiro turno das eleições presidenciais deste domingo. "Nas eleições presidenciais de 4 de março, vocês decidirão em quais mãos pôr o destino da Rússia e o futuro de nossos filhos. Vocês têm a palavra", afirmou Putin em um discurso transmitido pela televisão. O candidato governista, que já exerceu o cargo de presidente entre 2000 e 2008, se mostrou convencido de que conta com o apoio da maioria dos russos, apesar do país ter sido palco da maior onda de protestos antigovernamentais desde a queda da União Soviética.

"Tenho um número menor de partidários nas grandes cidades, mas continuo contando com o apoio da maioria", disse Putin em declarações à imprensa estrangeira. Em caso de vitória, o político permaneceria no poder até 2018 e poderia repetir o mandato durante outros seis anos. Segundo as últimas pesquisas, Putin ganhará as eleições no primeiro turno com 66% dos votos, segundo o Centro Levada, ou com o 58,7%, de acordo com a Fundação de Opinião Pública. Enquanto isso, o líder comunista, Gennady Ziuganov, está na segunda posição com entre 15% e 20% das intenções de voto.

Por outro lado, os outros três candidatos, o ultranacionalista Vladimir Jirinovski, o multimilionário Mikhail Projorov e o social-democrata Sergei Mironov, não chegam a 10% das intenções de voto. Apesar disso, os candidatos opositores acreditam que as pesquisas não refletem a realidade e não descartam a possibilidade de um segundo turno. Putin não titubeou em qualificar como "uma boa experiência para a Rússia" seus 12 anos no poder e defendeu seu direito de concorrer à presidência, já que a Constituição limita o número de mandatos a dois consecutivos, mas permite repetilo após um intervalo.

"Tudo o que fizemos, fizemos juntos. Os resultados positivos são evidentes. Existem conquistas das quais podemos nos orgulhar", destacou. No entanto, Putin disse que ainda não decidiu se, em caso de vitória no domingo, se candidatará à reeleição em 2018, o que poderia deixá-lo no poder durante os mesmos 25 anos que o ditador soviético Josef Stalin. O primeiro-ministro negou que as autoridades tenham intenção de reprimir violentamente as possíveis manifestações da oposição, que ameaçaram com protestos indefinidos caso a fraude governista das eleições parlamentares de dezembro se repita.

"Por que deveria fazê-lo? Não sei de onde vêm estes temores. Não planejamos nada. Ao contrário, o presidente Dmitri Medvedev elaborou um pacote de leis para liberalizar nosso sistema político", afirmou.

Além disso, nesta semana o líder russo acusou a oposição não parlamentar de preparar uma falsa fraude governista para deslegitimar as eleições presidenciais deste domingo. "Eles mesmos farão a fraude, a controlarão e a denunciarão", apontou Putin, que insistiu que "a minoria não tem direito a impor seu ponto de vista à maioria". Cerca de 110 milhões de eleitores foram convocados às urnas na Rússia, em uma votação que começou ontem, na península de Kamchatka, no extremo oriente, e terminará no enclave báltico de Kaliningrado, às 14h deste domingo.

CONVITE - MISSA 30º DIA

Joana d'Arc Almeida de Aquino, seus filhos, noras, netos e bisnetos, envolvidos pela saudade e amparados pela fé, convidam parentes e amigos para a Missa de Trigésimo Dia de seu querido José Aquino.

Dia 6 de março (terça-feira), às 19h
Local Igreja Santa Terezinha
(Av. Rodrigues Alves, 793 | Tirol)

Antecipadamente agradecem a todos que comparecerem a este momento de orações.

Labim/UFRN

CIDADES

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Luiz Reinaldo Freitas (luizfreitas.rn@dabr.com.br)

No dia 20 de março, o sargento da Aeronáutica Andrei Thies e seus pais irão a júri pela morte da esposa assassinada Andréia Rodrigues

Cinco anos depois, a hora da verdade

PAULO DE SOUSA
jpaulosousa.rn@dabr.com.br

A dona de casa gaúcha Andréia Rosângela Rodrigues foi assassinada no dia 22 de agosto de 2007. No próximo dia 20, mais de quatro anos e meio depois, finalmente irão à júri popular os acusados do crime. No banco dos réus, o sargento da Aeronáutica Andrei Bratkowski Thies, marido da vítima e réu confesso do homicídio; o pai dele, Amilton Thies, acusado de ter ajudado o filho na morte da nora; e a mãe do sargento, Mariana Bratkowski Thies, apontada como mentora do crime. A irmã de Andreia, a doméstica gaúcha Priscila Rodrigues, e o delegado que apurou o caso, Raimundo Rolim, esperam pela condenação dos três. O advogado dos réus, Álvaro Filgueira, está na expectativa de uma "condenação justa" para Andrei e da absolvição de Amilton e Mariana.

A sessão do júri irá acontecer no fórum de Parnamirim, no centro da cidade, com início marcado para as 9h do dia 20. Ela será presidida pela juíza Cinthia Cibele Diniz de Medeiros, a quarta magistrada a estar à frente do processo contra a família Thies. Deverão depor durante o julgamento cinco testemunhas de acusação e outras cinco de defesa, além dos três réus. A expectativa é que todo o júri dure dois dias.

Cinthia Cibele adverte que, apesar de o acesso à sessão do júri ser liberado ao público, o espaço do fórum não comportará multidões. Por isso, a entrada se dará por ordem de chegada e não ultrapassará a lotação. Haverá restrições ao trabalho da imprensa, alegando a magistrada que "pela notoriedade do caso e sua repercussão, tentaremos garantir a tranquilidade para o trabalho da acusação e defesa, assim como preservar os jurados". Assim, não será permitido o uso de câmeras, sejam fotográficas ou de vídeo.

O caso Andréia teve início no final de agosto de 2007, quando a família Thies procurou a polícia, dizendo estar preocupada com o desaparecimento da dona de casa gaúcha, que, segundo versão dada por eles à época, teria saído para comprar um cigarro no dia 22 e não mais retornara. Por cerca de um mês as investigações não tiveram grandes avanços, até que o delegado Raimundo Rolim, então titular da Delegacia Especializada de Homicídios (Dehom), assumiu o caso. Rolim passou a tratá-lo não mais como um caso de desaparecimento, mas de assassinato.

Corpo de Andréia só foi encontrado dois meses depois do crime

Após várias buscas, da prisão de Andrei por posse ilegal de armas e depoimentos confusos, Raimundo Rolim encontrou o corpo de Andréia Rosângela enterrado no quintal da casa onde estavam morando toda a família Thies, no conjunto Ponta Negra, no dia 29 de outubro de 2007. Os pais de Andrei e seu irmão Rodrigo foram então detidos por ocultação de cadáver. O que intrigou o delegado durante a apuração do caso foram as várias versões dadas pelos Thies de como tinha ocorrido o assassinato, executado no dia 22 de agosto. No final daquele ano, todos foram indiciados pelo crime.

Em março de 2008, o então titular da 1ª Vara Criminal de Parnamirim, o juiz Eduardo Feld, passou a colher os depoimentos dos acusados. A versão definitiva apresentada pela defesa foi a de que Andrei Thies teria praticado todo o crime sozinho, sem a participação de qualquer outro da família. Em julho do mesmo ano, ele ouviu as testemunhas de acusação, inclusive o delegado Raimundo Rolim. Ao final dessas audiências, ele decidiu por suspender a prisão preventiva contra Amilton, Mariana e Rodrigo Thies, esse último já absolvido das acusações. Quatro meses depois, a juíza Arklenya Pereira, que assumiu a presidência da Vara, voltou a decretar a prisão dos pais do sargento. A magistrada passou a ouvir as testemunhas de defesa ainda em dezembro daquele ano.

O ano de 2009 foi marcado pelos vários depoimentos de testemunhas colhido por cartas precatórias, não somente em Natal, mas também em Belo Horizonte (MG) e Porto Alegre (RS), além da espera pela apresentação das alegações finais, tanto da acusação quanto da defesa. Essa última entregou suas alegações apenas em fevereiro de 2010. Nesse mesmo mês, no dia 22, a juíza Daniela do Nascimento Cosmo, que assumiu a 1ª Vara Criminal de Parnamirim, decidiu então por levar Andrei, Amilton e Mariana Thies a júri popular pelos crimes de homicídio qualificado (motivo torpe, meio cruel e sem chance de defesa da vítima) e pela ocultação de cadáver.

A partir daí, o advogado dos Thies, Álvaro Filgueira, passou a recorrer da decisão de levar os pais do sargento a júri popular, o que prolongou a espera pela marcação da data do julgamento. Mesmo depois da desistência do defensor dos réus de recorrer, a secretaria da 1ª Vara Criminal de Parnamirim justificava a demora na definição da data por causa da extensa pauta do fórum e dos frequentes pedidos de diligências preparatórias. Somente no dia 24 de novembro do ano passado é que foi marcada a sessão do júri.

● Continua na página B2

D. LUCA/DN/D.A PRESS

Irmã da vítima, Priscila diz ter ódio da família Thies. "Não desejo a morte deles, mas que sofram muitos anos na prisão"

"Preciso ouvir quantos anos eles passarão na prisão"

A doméstica Priscila Rodrigues, 33 anos, irmã de Andréia Rosângela, ainda não sabe qual será a reação que terá ao ficar frente a frente com a família Thies. No entanto, a expectativa pelo resultado do júri é absoluta: "Quero que eles sejam condenados e peguem o máximo de anos possível. Eu quero que eles apodreçam na cadeia. Não desejo a morte deles, mas que eles sofram muitos anos na prisão". Ela virá a Natal no dia 18 para assistir ao julgamento dos acusados de terem assassinado sua irmã, os quais ela chama de "três monstros". Juntamente com ela virão o marido e a pequena Andrielle, filha de Andréia e Andrei, criada por sua família desde o crime.

Para Priscila, o crime foi de uma brutalidade e monstruosidade indescritíveis. "A Andréia não tinha mais ninguém próximo a ela em Natal, apenas a família do marido. Eles se aproveitaram disso para cometer esse crime bárbaro, pois ela não tinha a quem recorrer". Ela diz sentir ódio de toda a família Thies e espera uma punição severa. "Preciso ouvir quanto tempo eles passarão na prisão para poder amenizar a dor que sinto. Eles tiraram tudo o que a gente tinha de mais especial: uma irmã querida e uma mãe adorável para as duas filhas".

A doméstica é quem detém a guarda de Andrielle Rodrigues, de cinco anos, filha de sua irmã com o sargento da Aeronáutica. Segundo Priscila, a menina não sabe quem é o pai, apesar de saber que a mãe está morta. "Eu sempre digo que ela tem duas mães. Ela tem uma foto da Andréia em seu quarto e digo sempre que aquela é a mãe dela que está no céu. Porém, o único pai que ela tem é o meu marido".

Ela diz que um dia contará à Andrielle sobre Andrei, mas não sabe quando será esse momento. "Sei que ela vai crescer e, um dia, vai procurar as coisas na internet e vai acabar sabendo. Antes disso, eu espero contar a ela a verdade. Mas isso não será agora. A imagem de pai que ela tem é o meu marido, uma pessoa ótima. Sei que, quando ela souber do Andrei, terá repúdio do pai". Priscila Rodrigues também não pretende mostrar a Andrei Thies sua filha durante o júri.

A filha mais velha de Andréia, Andressa Rodrigues, hoje com 16 anos, também está sob a guarda de Priscila. A doméstica afirma que a jovem está feliz. Mesmo assim, ainda sofre bastante com a falta da mãe. "Há quatro anos que ela chora de saudades. Não tem como substituí-la nem apagar da sua memória o fato de ela ter ouvido a mãe agonizando naquela casa".

AGÊNCIAUM

Qualidade Estrutura Empregabilidade Inovação

VOCÊ PODE TER TUDO

CURSOS
Psicologia NOVO
Educação Física NOVO
Administração
Ciências Contábeis
Direito
Enfermagem
Pedagogia
Fisioterapia

CURSOS DE CURTA DURAÇÃO
Gestão Comercial NOVO (2 anos)
Gestão Financeira NOVO (2 anos)
Marketing NOVO (2 anos)
Logística NOVO (2 anos)
Gestão da Qualidade (2 anos)
Segurança no Trabalho (3 anos)
Redes de Computadores (2,5 anos)
Gerência de Negócios Imobiliários* NOVO (2 anos)
Gestão de Hospitais e Serviços de Saúde* NOVO (3 anos)
Gerência de Departamento de Pessoal* NOVO (2 anos)

*Cursos Sequenciais de complementação de estudos, regulamentado pelo MEC (portaria nº 514/2001, resolução CNE/MEC nº 01/99/ART.44 da LDB). Mais informações no site do MEC.

Use sua nota do ENEM e entre sem vestibular.**
Vestibular 2012. Agendado diariamente.
Estude agora e só pague depois que se formar em até 12 anos.
Novo Fies, até 100% de financiamento, sem fiador.***
*** Consulte o regulamento no site do MEC ou da Faculdade.

vestibular.mauriciodenassau.edu.br - (84) 3344.7800
/FacMauricioNassau
@FNassau
** Consulte o regulamento na secretaria da Faculdade.

FACVLDADE MAURÍCIO DE NASSAU
FAZENDO PARTE DA SUA HISTÓRIA
Grupo Ser Educacional Gente criando o futuro

Labim/UFRN

Clube 99.1 fm nasondasdorádio
CONTATOS DA CLUBE// 3611-9797 e www.clubenatal.fm

fã Clube

O ouvinte Clube, Augusto César do Nascimento, do Vale Dourado.

Nome:
Augusto César do Nascimento
Idade:
18 anos
Profissão:
Estudante
Cor:
Azul
Comida:
Feijão, arroz...
Amizade é...:
importante
Dinheiro é...:
não é tudo na vida
Família é...:
a coisa mais importante da vida da gente
Atriz:
Fernanda Vasconcelos
Banda/Cantor(a):
Cavaleiros do Forró
Música:
Enfica
Filme:
Uma noite no museu
Um Hobby:
Cantar e dançar
Um show:
Exaltasamba e Parangolé
Um sonho:
Trabalhar em rádio
Se o mundo acabasse hoje o que gostaria de fazer?
Sairia abraçando todo mundo.
O que mais gosta na rádio Clube?
A emoção dos locutores
Como Conheceu a Rádio Clube:
através da tia Ivone que escuta As véias do véio
Uma dica para os ouvintes da Clube:
que nunca desistam de ligar pra rádio, porque tem muitas promoções boas.
Clube é...:
Bommmm demais.

Sucesso Bom Demais
é um furacão de sucesso.
O grande prêmio do Sucesso Bom Demais no mês de março, continua sendo R$ 100,00 mais box com cd e dvd do Furacão do Forró para você aqui na sua Clube. Para ganhar os prêmios, basta ficar ligado, anotar o horário em que ouvir o sucesso "Ninguém Vai Me Mudar" do Furacão do Forró e participar ao vivo na rádio.
Tá na Clube tá bom demais!
Clube 97,9 fm
FURACÃO

ANTÔNIO CUNHA/ESP. CB/D.A PRESS

TOP 10

01 • **Luan Santana** - Nega
02 • **Adelle** - Tema do Renê e da Griselda
03 • **Santorine** - Revanche
04 • **Cavaleiros do Forró** - Enfinca
05 • **Banda Encantus** - Lua
06 • **Michel Teló** - Aí se eu te pego
07 • **Mallu Santana** - Será
08 • **Bruno e Marrone** - Juras de amor
09 • **Jorge e Mateus** - Amor covarde
10 • **Ana Carolina** - Problemas

"Nunca tinha visto tamanha crueldade"

• Continuação da página **B1**

O desfecho do caso que o delegado Raimundo Rolim considera como o mais complexo da sua carreira está próximo. Ele se diz esperançoso e aguarda que "a Justiça cumpra o seu papel, já que nós da Polícia cumprimos o nosso". Mesmo passados vários anos do crime, o delegado se diz perplexo pela perversidade de como o crime foi cometido. "Nunca tinha visto tamanha crueldade e tamanho planejamento para um crime. Todos participaram e tinham conhecimento do que estavam fazendo". Para ele, cabe agora ao tribunal "dar uma resposta à sociedade diante de um crime tão bárbaro".

Raimundo Rolim acredita que todo o drama de Andréia Rodrigues começou quando ela veio morar em Natal com Andrei Thies em um kitnet, em meados de 2007. "A situação dela complicou-se porque o sargento morava na casa dos pais e não queria sair de lá. Por isso trouxe a Andréia e a bebê para morar na casa de Amilton e Mariana". Segundo o delegado, a relação entre a vítima e a sogra era bastante conturbada. "Ela chegou a ser agredida pela Mariana". A dona de casa gaúcha chegou a voltar a morar no kitnet e abandonar o sargento e isso não agradou Andrei. "Ele ficou dividido entre a esposa e a mãe".

O delegado afirma que a partir de então, Mariana Thies passou a arquitetar a morte de Andréia. "Ela chegou a registrar dois boletins de ocorrência contra a Andréia, alegando que a nora queria levar embora a filha do casal". Andrei resolveu então alugar uma casa em frente a dos pais, no conjunto Cidade Verde, em Nova Parnamirim, onde passou a viver com a Andréia. "E ele foi astuto, pois colocou a esposa como locatária para que a cobrança de aluguel recaísse sobre ela, caso ela desaparecesse. Até nisso eles foram sádicos".

Segundo Rolim, duas semanas depois de o casal estar morando nessa casa, Andrei discutiu com a esposa e a agrediu. "Ela disse que pretendia deixá-lo e voltar para o RS, juntamente com a filha deles. Foi então que ele a ameaçou de morte, dizendo que ela sairia dali somente dentro de um caixão", relata o delegado. No dia seguinte a essa agressão, conforme apurado por Raimundo Rolim, o sargento não foi trabalhar. Andréia, assustada, trancou-se no banheiro, enquanto a filha mais velha, Andressa, saia para o colégio. Quando a garota retornou da escola, por volta do meio-dia, não pode mais entrar em casa, pois o crime já tinha acontecido. Andrei, por sua vez, disse à jovem que a mãe tinha saído para comprar um cigarro e não mais apareceu. "A menina nunca mais entrou naquela casa".

Mudança de rumos

A versão de "desaparecimento" foi sustentada pelos Thies até que o delegado Raimundo Rolim ter encontrado o cadáver da vítima na casa que o sargento alugou para os pais em Ponta Negra. Foi então que os acusados passaram a dar várias versões para aconteceu o crime. "O depoimento do Andrei foi o mais extenso da minha carreira: 23 horas seguidas. Ele mentiu diversas vezes e fui confrontando todas as versões", diz o delegado.

Pelo que foi apurado pelas investigações e depoimentos tomados por Rolim, no dia 22 de agosto de 2007, depois que Andressa deixou a casa, o sargento passou a discutir com Andréia, que queria abandoná-lo. "Andrei aplicou um golpe mata-leão nela, que a deixou desacordada. Ele a colocou na cama e correu para chamar o pai, achando que já a tinha matado. Amilton viu a situação e quis tirar o bebê dali, momento em que Andréia acordou e partiu para cima de Andrei. O sargento a agarrou e o pai dele aplicou um golpe de faca".

FOTOS: FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Raimundo Rolim diz que caso foi o mais complexo de sua carreira. Ele considerou que Mariana Thies planejava a morte de Andréia

Essa versão foi dada por Amilton Thies em um dos depoimentos. Segundo Rolim, ela pode ser comprovada pelo fato de o corpo de Andréia ter apresentado uma lesão em uma das costelas, condizente com o golpe de faca. No entanto, Andrei contesta isso alegando que o ferimento ocorreu quando ele estrangulava a esposa. "Ele diz que caiu por cima dela na ponta da cama, o que teria provocado o ferimento fatal. Mas as provas periciais garantem que essa lesão não foi provocada pela cama".

Ainda de acordo com Rolim, após o crime, Andrei e Amilton colocaram o corpo da dona de casa dentro da geladeira e trancaram a casa. Naquela mesma manhã, conforme o delegado, o sargento foi à casa em Ponta Negra, que ainda não tinha sido alugada, para saber como poderia esconder o corpo. "Provavelmente eles já estavam de olho nessa casa para usá-la no crime, mas o assassinato acabou sendo antecipado". Como não houve tempo para levar o corpo até ali antes da chegada de Andressa da escola, Andrei e Amilton teriam, no dia seguinte, tirado o cadáver de Andréia da casa e colocado em um freezer na empresa em que o pai do sargento trabalhava. "Somente dias depois levaram para casa em Ponta Negra".

Para o delegado, há provas suficientes para condenar os três réus. "Tanto periciais quanto testemunhais, assim como a confissão do réu. Além disso, encontramos o corpo na casa da família e a reprodução simulada que fizemos, totalmente documentada, conseguiu materializar a versão que apresentamos no inquérito e descartamos as mentiras dadas nos depoimentos". Ele ressalta que todo o assassinato foi arquitetado por Mariana Thies. "Ela foi a mentora intelectual".

"Espero uma condenação justa"

As únicas expectativas do advogado Álvaro Filgueira são que haja uma "condenação justa" para Andrei Thies e que o restante da família do sargento seja absolvida. A tese que será sustentada pela defesa durante o júri será a de que Andrei agiu sozinho, tanto ao matar a esposa quanto ao ocultar o cadáver, e sem premeditar o crime. No entanto, ele teme que os jurados e a magistrada que presidirá o julgamento sejam "contaminados pelo clamor público".

Álvaro Filgueira diz que a possibilidade de os jurados serem influenciados pela opinião pública é um risco que ele terá que correr. "Isso não deveria acontecer, pois a Justiça tem que ser técnica. Quando não há júri popular, é assim que se procede. Espero que os jurados se desarmem e julguem de forma objetiva". Ele está apreensivo que o "clamor da sociedade" chegue inclusive a influenciar a decisão da pena. "É incabível a pena máxima, uma vez que se trata de um réu primário. Espero uma condenação justa".

O advogado considera a denúncia feita pelo Ministério Público sobre a participação de Amilton e Mariana Thies no crime como "desastrosa". "Mariana sequer foi indiciada pelo delegado". Inclusive, ele pretende apresentar uma testemunha crucial para a sua tese. "Trata-se de uma funcionária de uma loja no Alecrim que Amilton realizou uma compra no estabelecimento no momento do crime".

Andrei Thies está detido na Base Aérea de Natal (Bant) em uma cela individual. Segundo o seu defensor, o sargento está "tranquilo, consciente e confiante". Ainda conforme o advogado, seu cliente não tem qualquer regalia. "Os únicos benefícios que ele tem é o banho de sol, a assistência psiquiátrica e religiosa". Apesar de ser réu confesso, o sargento ainda não foi desligado da Aeronáutica e continua recebendo a remuneração por sua patente. "A exclusão só acontecerá com o processo em trânsito julgado [quando não houve mais possibilidade de apelações]".

Advogado espera que pais de Andrei sejam absolvidos

Já a situação dos pais do sargento, na opinião de Álvaro Filgueira, não tem sido nada confortável. Amilton Thies está detido no Presídio Provisório Raimundo Nonato e Mariana Thies na ala feminina do Complexo Penal João Chaves, ambos na Zona Norte de Natal. "E passam por todo o sofrimento de um preso comum". O advogado relata ainda que ambos estão bastante apreensivos. "Eles temem que haja injustiça, que eles paguem pelo que não cometeram".

Além da tal funcionária da loja no Alecrim, as testemunhas de defesa serão Viviane Thies, irmã de Andrei; a psicóloga que acompanha o sargento e os dois médicos legistas que fizeram a necropsia do cadáver de Andréia.

"A sentença depende dos jurados"

A promotora Ana Márcia Morais, que atuará na acusação dos réus nesse julgamento, diz que seu trabalho se resumirá a apresentar as provas que levarão a condenação dos acusados como autores e co-autores do crime. "E a sentença dependerá dos jurados". Ela afirma ter começado a estudar com mais detalhes o processo na última quinta-feira, e, mesmo atuando desde o início no caso, alega que "ainda não parei para esmiuçar todo o processo".

Ainda de acordo com a promotora, o processo contém várias provas periciais e depoimentos que apontam a participação dos réus em ambos os crimes. "Apesar de não ter testemunhas oculares do assassinato, há provas materiais e até confissões. Não será difícil chegar à condenação, pois a Polícia foi muito feliz em colher provas". A acusação ouvirá o testemunho do delegado, de três peritos, do irmão adotivo de Andréia, Alexandre Marotzky, e a esposa desse, Maria Lídia Job Marotzky.

Corpo foi encontrado no quintal da casa dos Thies

principaispersonagens

Andréia Rosângela Rodrigues, 37 anos
Dona de casa
Vítima assassinada

Andrei Bratkowski Thies, 39 anos
Sargento da Aeronáutica
Réu confesso

Amilton Thies, 63 anos
Contador
Co-autor do assassinato

Mariana Bratkowski Thies, 65 anos
Dona de casa
Mentora

Labim/UFRN

Gestão democrática é desafio

KLEBER SALES/CB/D.A PRESS

Exoneração de diretores de CMEIs traz à tona debate sobre indicações políticas e eleições diretas para o cargo

FRANCISCO FRANCERLE
franciscofrancerle.rn@dabr.com.br

A exoneração em massa de diretores de Centros Municipais de Educação Infantil (CMEIs) pela Prefeitura de Natal, nas vésperas do carnaval, e a consequente nomeação de outros alheios às unidades de ensino, denunciadas pelo Diário de Natal, provocou uma imediata repercussão nas rede sociais e uma sadia polêmica: qual o melhor caminho, eleições diretas ou concurso para diretor de escola e CMEIs? O questionamento tem sido feito por professores, gestores, sindicalistas e consultores de educação, mas todos são unânimes em um ponto: tudo, menos a nomeação por indicação política como arbitrou a Prefeitura de Natal após exonerar 25 diretores e 5 vice-diretores porque "estavam distantes e não se comunicavam bem com o Palácio Felipe Camarão", como teria respondido o próprio secretário Walter Fonseca aos gestores demitidos.

Muitos professores se pronunciaram em seus blogs e perfis no Facebook e Twitter contra a atitude da Secretaria Municipal de Educação (SME) e do prefeito em exercício, Edivan Martins. Alguns depoimentos chamaram atenção. O professor Ruy Alkmim Rocha Filho chegou a lançar a campanha Eleições Diretas Já para os CMEIS. Defendendo a Escola Democrática, ele questiona se a ideia dos gestores é lotear os cargos, indicando somente diretores e diretoras que apóiem a gestão do seu partido. "Se isto ocorrer, teremos uma terrível ingerência sobre a educação, área delicada, que precisa de democracia e transparência, merecendo investimentos, boas práticas e boas ideias, em lugar da truculência".

Para Ruy, o caminho mais forte é fortalecer os Conselhos Escolares e chamar a comunidade a abraçar a escola, participar e acompanhar as ações desenvolvidas no contexto escolar e fazer Eleições Diretas Já para os CMEIs. "Essa sim, é uma verdadeira contribuição para a democracia", defende o na página eletrônica www.falariogrande.com.br.

A coordenadora geral do Sindicato de Trabalhadores em Educação (Sinte-RN), Fátima Cardoso, também entrou na discussão. Ela diz que o assunto Eleições Diretas será prioridade nas reuniões da categoria. Para ela, o atual modelo de eleições diretas nas Escolas é a melhor forma para escolha de diretores no sistema público de ensino. "Esta é a forma mais moderna, democrática e racional, fruto de uma luta política vitoriosa da comunidade Escolar e de toda sociedade".

Segundo Fátima Cardoso, o Sinte defende eleições diretas para diretor em todos os níveis de Educação, inclusive no ensino infantil. "Mas deve ser feita com a formação dos gestores que ainda está aquém das necessidades e repercute no desempenho administrativo dos diretores. Mas essa questão do pode ser corrigida. Temos defendido um projeto de formação permanente". A sindicalista promete para este mês de março a criação de comissões para tratar do assunto. "Se não sair por via da Secretaria, o sindicato vai mobilizar a comunidade escolar. O que não podemos mais é aturar é o que houve este ano".

Concurso para diretor ao invés de eleições

Mas nem todo educador defende eleições diretas para diretor como o caminho ideal para uma boa gestão na escola. Ao completar o sétimo ano de aplicação nas escolas estaduais, e o 25º nas escolas municipais, as eleições diretas - que surgiram como a melhor alternativa até então - têm sido motivo de críticas por parte de especialistas em educação, que defendem a profissionalização da gestão como uma nova alternativa. A coordenadora do Instituto de Desenvolvimento da Educação (IDE), Cláudia Santa Rosa, acredita que "o processo de eleições diretas por si só não garante a instalação de uma gestão democrática, pois na cultura que vivemos eleição não é solução, mas saída intermediária".

Embora reconheça que as eleições diretas representam um processo bem mais avançado, não se comparando em hipótese alguma à escolha por indicação política, ela defende veementemente a seleção dos gestores por meio de concurso público como já acontece no estado de São Paulo. Na opinião de Santa Rosa, a falta de competência técnica, partidarização das eleições e a cultura paternalista de troca de favores têm atrapalhado a administração de muitos diretores eleitos pelo voto direto. O problema é que muitos diretores não conseguem responder às demandas exigidas pela escola porque não possuem qualificação técnica para o exercício do cargo nem o Estado ou mesmo o município preparam adequadamente o profissional eleito para o exercício do cargo.

"O que se espera de um diretor é que ele seja capaz de conduzir o processo de planejamento das ações da escola, coordenação e avaliação de resultados. Eu defendo e acredito na importância de se profissionalizar a gestão da educação. Hoje, cada vez mais, as escolas trazem demandas que requerem competência específica do gestor, como cuidar da parte financeira, planejamento estratégico da escola, orçamentos e prestação de contas, além da parte pedagógica. E isso não se aprende com um curso e formação de algumas horas, mas requer formação de base e continuada", aponta.

As críticas de Cláudia Santa Rosa também se direcionam aos vícios das eleições partidárias como barganha de votos e comprometimento com os eleitores (professores e pais de alunos) que são copiados para a escola. Há escolas que simplesmente copiam o modelo de eleições macro, provocando verdadeiras cisões que comprometem o bom andamento da administração, bem como dirigentes que não querem desagradar quem votou nele e daí fazem concessões que prejudicam sua gestão. "O que defendo é um diretor comprometido com a gestão escolar e devidamente qualificado para o cargo, com formação mínima em gestão escolar e submetendo-se à avaliação permanente", diz Santa Rosa.

ADMINISTRAÇÃO UnP
Leonardo Doro
Professor UnP
ARTAC
VOCÊ É O MÁXIMO.
O MEC CONCORDA
EM GÊNERO,
NÚMERO E GRAU.
5
CONCEITO
DO MEC*
VOCÊ É A UnP.
A UnP É VOCÊ.
CAMBRIDGE UNIVERSITY PRESS
Educational Partner
Curso de inglês Cambridge University para alunos da Escola de Gestão UnP - Vagas limitadas.
INSCREVA-SE JÁ.
VAGAS LIMITADAS.
3215.1234
Universidade Potiguar
LAUREATE INTERNATIONAL UNIVERSITIES
* De acordo com a visita do MEC em Mossoró.

Labim/UFRN

dicasdeportuguês

DAD SQUARISI // dadsquarisi.df@dabr.com.br (Blog da Dad www.correiobraziliense.com.br)

recado

"Brigam os gramáticos e a discussão ainda está sob julgamento."
Horácio

Jet ski, gilete e chiclete

Grazielle Lames tinha 3 anos. Estava feliz. Pela primeira vez na curta vidinha, via o mar. Biquíni laranja, baldinho na mão e sorriso ingênuo, a menina pisava a areia com prazerosa insegurança. De repente, ops! Uma motocicleta aquática a atropelou. O que matou a garota? Pai, mãe, banhistas, polícia, repórteres não pensaram duas vezes. Foi um jet ski.

Nos dias seguintes, outras tragédias entristeceram praias, lagos, competições. Tinham um denominador comum: o assassino. A máquina que voa na água respondeu pelos estragos. Jornais, rádios, tevês noticiaram os fatos com alarde. O vilão? Ele mesmo — o jet ski.

Grita

Surpresa! A Kawasaki Motores do Brasil Ltda. (KMB) esperneou. E falou grosso. Em carta dirigida aos veículos de comunicação, não deixou por menos. Disse que Jet Ski é substantivo próprio. A empresa foi pioneira na fabricação de um tal personal water craft (PWC). Tradução: veículo aquático pessoal. Forma mais simplificada: moto aquática. Para preservar a reputação da marca, a poderosa japonesa proíbe o uso do nome jet ski.

Esperneio inglório

A Kawasaki se esquece de pormenor pra lá de importante. Jet ski perdeu o pedigree. Tornou-se substantivo comum. O verbete está lá, no dicionário. Entrou no time de gilete, chiclete e bombril. Alguma pessoa pede lâmina de barbear, goma de mascar ou palha de aço? Se o fizer, alguém pensará em Tancredo Neves. O político mineiro costumava repetir: "Não confio em quem emprega corretamente a mesóclise".

Por falar mudanças...

Mudar é bom? Os mesmeiros dizem que não. Preferem deixar tudo como está para ver como é que fica. Os adeptos da transformação, por seu lado, inspiram-se na natureza. Citam o suceder do dia e da noite, das estações do ano, das fases da Lua. Citam, também, o ciclo da vida humana — nascemos, crescemos, morremos.

A língua joga no time dos mutantes. Instrumento de comunicação, muda com o tempo e as circunstâncias. Concordâncias, regências, colocações significados trocam o passo conforme a música. A grafia também. Vale o exemplo dos nomes próprios. Eles se escrevem com a inicial grandona — João, José, Maria, Pará, Brasil.

Arteiras, às vezes elas entram na composição de substantivos comuns. Resultado: sem pedigree, tornam-se vira-latas. Grafam-se com inicial mixuruca. É o caso de joão-de-barro, joão-doido, josé-mole, castanha-do-pará, castanha-do-brasil, castanha-da-índia, bambu-da-china, maria-sem-vergonha, maria vai com as outras, banho-maria.

Moral da história: Na língua, quem foi rei perde a majestade sim, senhor.

Tempos modernos

No cartório, o tabelião se dirige ao índio:
— Em que posso ajudá-lo, senhor?
— Índio querer mudar de nome.
— Mas, senhor, os nomes indígenas são parte de suas raízes culturais. Tem certeza de que deseja mudá-lo?
— Sim! índio ter certeza. Índio não vê mais sentido em ter esse nome...
— Bom, sendo assim... Qual é o seu nome?
— Grande Nuvem Azul Que Leva Mensagem Para Outro Lado Da Montanha e Do Mundo.
— E como o senhor deseja se chamar?
— E-mail.

Leitor pergunta

Amiga, foi um pega pra capar. O Jornal Local da TV Brasília levava ao ar matéria sobre motoristas de caminhão. Como estamos no mês da mulher, o foco eram as profissionais da estrada. Pintou, então, uma dúvida. Elas são caminhoneiras ou camioneiras? A equipe se dividiu. Parte ficou com a primeira opção; parte, com a segunda. Ganhou camioneira. Não deu outra. Os telespectadores caíram de pau. Eles estão certos?
Patrício & equipe, Brasília

O dicionário registra caminhoneiro, caminhoneira. Registra também camionista. Há preferência pela primeira forma, claro.

Infância roubada

Delegacia investiga 53 casos suspeitos de maus tratos, aliciamento e violência sexual contra crianças e adolescentes

SÉRGIO HENRIQUE SANTOS
sergiohenrique.rn@dabr.com.br

"Ele sempre perguntava à criança o nome da rua", conta o pai da vítima. Começa assim a história de assédio sexual contra duas meninas, de 10 e 11 anos de idade, estupradas dentro de casa na quinta-feira que antecedeu o carnaval, no dia 9 de fevereiro. O suspeito, já reconhecido pelas vítimas e por mais cinco crianças, está preso no Centro de Detenção Provisória do Panatis, Zona Norte, para onde vão os que são presos acusados de crimes sexuais. Neste caso o suspeito é o motoboy José Antônio da Silva, 31 anos, que assumiu seus atos e se disse uma pessoa "doente" durante entrevista a O Poti/Diário de Natal, reproduzida a seguir. A "doença" a que Antônio se refere é a pedofilia, atração sexual por crianças, meninos ou meninas. Ele sente prazer em vê-las despidas, ao tocar seu corpo inocente, ao fazê-las se beijar ou praticar nele sexo oral.

As acusações contra José Antônio não incluem penetração anal ou vaginal. Ainda assim, ele praticou crime de estupro de vulnerável, conforme consta no Estatuto da Criança e do Adolescente (ECA), na Lei dos Crimes de Identidade Sexual e no Código Penal, reformado em 2009 para incluir a situação de atentado violento ao pudor. Antes estupro era apenas quando havia penetração. O trabalho de motoboy executado por José Antônio facilitava sua ação.

Naquele começo de noite de quinta-feira ele passava de moto em uma rua no bairro de Dix-Sept Rosado, Zona Leste, quando viu as duas irmãs e se sentiu atraído por elas. As meninas estavam sozinhas em casa porque o pai tinha ido buscar a mãe no trabalho. Antes disso, ele havia perguntado o nome daquela rua onde elas caminhavam entre o ponto de ônibus e a residência da família, conforme relatou o pai, um servidor público municipal que, obviamente, não será identificado, tampouco suas filhas. "As meninas disseram o nome da rua e seguiram caminho. Acho que ele ficou observando de longe e, quando entraram em casa, ele foi pedir água. A rua é clara, tinha muita gente na vizinhança, mas ninguém suspeitou dele porque moramos ali há menos de um ano e não conheço todos os vizinhos. Acharam que era um parente", relata o pai. Antes de pedir água às meninas, Antônio cumprimentou os vizinhos.

Às garotas, disse que precisava tomar um medicamento. "Elas trouxeram um copo d'água, que não deu para passar na fresta do portão. Então ele falou: 'Ou vocês trazem um copo menor ou abrem o portão'. Inocentemente elas abriram um pouquinho e ele botou o pé para dentro". Depois, aconteceu o pior. Rapidamente, Antônio pediu que as duas meninas fossem ao cômodo que fica do lado da área da residência, próximo ao banheiro. Por ser um estranho, e dizendo que estava armado, as meninas obedeceram.

"Ele dizia que sabia onde elas estudavam, que elas não gritassem, que as mataria se contassem aos pais. Minha filha contou que ele mandou elas tirarem as roupas e depois começou a fazer sexo oral nelas. Logo após, pediu para que elas tocassem nele, e que se abaixassem e fizessem da mesma forma com ele. Não houve conjunção carnal". Temendo a chegada de alguém, o estranho se vestiu e foi embora após quase meia hora. O pai relatou que vizinhos contaram que ele ainda quis voltar "para terminar o serviço, mas ficou com medo de aparecer alguém e foi embora". A primeira reação das meninas, desesperadas, foi ligar para a avó. "A avó delas me ligou dizendo que as meninas contaram que tinha um homem querendo entrar dentro de casa".

Correndo ao encontro das crianças o pai encontrou as garotas chorando muito, dizendo que um homem havia estado ali e queria fazer mal a elas. "Me abraçaram muito, percebi que elas estavam nervosas e liguei para a polícia. Meia hora depois minha mulher veio me dizer que conversou com as duas e disse que o homem não havia tentado entrar. Ele havia entrado realmente e feito tudo que já relatei. Acho até que ele levou os documentos de uma delas porque depois disso a identidade sumiu", acrescentou o servidor público. Na Delegacia da Criança e do Adolescente (DCA), o pai iniciou a busca que culminou na prisão em flagrante de José Antônio da Silva no dia seguinte. O suspeito já estava no encalço das investigações do delegado José Francisco Correia Júnior, titular da DCA.

Crime é comum no seio familiar

O caso de José Antônio foi o mais grave já visto pelo delegado Correia Júnior, durante o tempo em que está na Delegacia da Criança e do Adolescente (DCA), desde outubro de 2011. Mas é um crime que ocorre com relativa frequência, e especialmente nas classes econômicas menos favorecidas. Essa semana, durante coletiva de imprensa, o novo arcebispo de Natal, Dom Jaime Vieira Rocha, declarou que a pedofilia, que foi alvo de inúmeros escândalos no Brasil e no exterior dentro da Igreja Católica, é um problema que surge no seio familiar. "Esse problema da pedofilia certamente existe na sociedade. A igreja, como uma instituição forte, com mais de dois mil anos, muitas vezes incomoda principalmente sob o ponto de vista da moral e liberdade restrita. Talvez por isso os holofotes do mundo se voltam mais à igreja. Quem mais exige também é mais cobrado", afirmou ele.

Atualmente a Delegacia da Criança e do Adolescente (DCA) investiga 53 casos com suspeita de crimes contra maus tratos, aliciamento e violência sexual contra crianças e adolescentes, mas já são 856 os inquéritos instaurados. Destes, 803 foram remetidos à justiça desde 30 de maio de 2001, quando a delegacia foi criada. No ano passado, foram 229 estupros de vulneráveis, que se referem a crianças ou maiores de idade impossibilitados de reagir. Nenhum caso se refere a pessoa religiosa, padre ou pastor.

A maior parte dos casos de 2011, por exemplo, ocorreu conforme afirmou o arcebispo, no seio familiar ou com pessoas próximas às famílias da vítima. Pais (37 casos), padrastos (33), namorados (15), tios (13) e avós (12) respondem pela maior parte dos casos de estupro de vulneráveis registrados no ano passado. "Todos os casos ocorrem nas classes mais pobres. Não há sequer um suspeito de classe A ou de classe média alta. No máximo, apenas vítimas", afirmou o delegado Correia Júnior.

Estatísticas da DCA também trazem dados sobre sexo e faixa etária das vítimas e dos agressores dos casos registrados em 2011. A maior parte das vítimas de estupro são meninas: entre 12 e 17 anos (98 casos), entre 7 e 11 anos (64) e entre zero e 6 anos (42). No caso dos meninos, as vítimas em geral têm entre 12 e 17 anos (18 casos), seguidas entre 7 e 11 anos (16) e entre zero e 6 anos (11). Os ofensores, no caso de estupros, geralmente são homens entre 30 e 64 anos (88 casos), seguidos de 18 a 29 anos (54), e acima de 64 anos (4 casos). Mulheres também exploram crianças. Treze mães ou madrastas entre 30 e 64 anos estupraram seus filhos, e duas entre a faixa etária de 18 a 29 anos fizeram o mesmo. Somados todos os crimes contra a infância e adolescência registrados na DCA, inclusive maus tratos, desaparecimento, corrupção de menores e aliciamento, o total chega a 1.152.

> *Todos os casos ocorrem nas classes mais pobres. Não há sequer um suspeito de classe A ou de classe média alta. No máximo, apenas vítimas.*
>
> **Correia Júnior** - delegado

Labim/UFRN

A mente de um pedófilo

• Continuação da página B4

Entender o que se passa na cabeça de quem é suspeito de estuprar pelo menos 20 estupros contra crianças não é fácil, mas durante a entrevista concedida pelo motoboy José Antônio da Silva a **O Poti/Diário de Natal,** se percebe que ele está no mínimo pensativo com o que fez. A entrevista começou por volta das 9h da manhã e durou pouco mais de meia hora. José se manteve quase sempre de cabeça baixa, com os olhos marejados e as mãos cruzadas, presas por algemas. No depoimento, ele se disse preocupado com a ausência de visitas da família e com a repercussão do caso na imprensa. Respondia com voz baixa, quase sussurrando, mas não se negou a pedir ajuda.

"Preciso entrar em contato com minha família pra que eles venham aqui me ver. Preciso também conversar com algum advogado, conversar com alguém. Estou desesperado", disse ele, insistentemente e repetidas vezes. Ao ser questionado sobre a prática de pedofilia, José Antônio disse assumir que tem "essa doença maldita", como assim chamou, e que "precisa de tratamento urgente". Ao final, ele pediu perdão às famílias das vítimas que foram estupradas por ele em sua moto, tanto na rua quanto dentro das casas. "Peço que me perdoem e que Jesus abençoe cada um deles. Eu sei que é difícil compreender uma pessoa que errou", afirmou.

Acusado de pedofilia pede perdão por crimes

Informado sobre o pedido de perdão do acusado que assediou suas filhas, o pai das duas meninas desabafou que depois do que ocorreu com sua família, sua vida mudou. "Sem exageros, me decepcionei com o ser humano, estou descrente de tudo, inclusive desse pedido de perdão. Como é possível alguém fazer isso?", questiona. "Só compreende a situação um pai que passa por isso. Ele violentou a inocência delas. Não tenho perdão para ele. Ele violentou a coisa mais preciosa que existe que é a inocência das meninas. Não sei explicar o que sinto, mas é muita dor. A morte de um sujeito desse é pouco. A mágoa é tão forte que não consigo traduzir a revolta que sinto agora. Sei que seria também um crime, mas a vontade é de trucidar um sujeito desses".

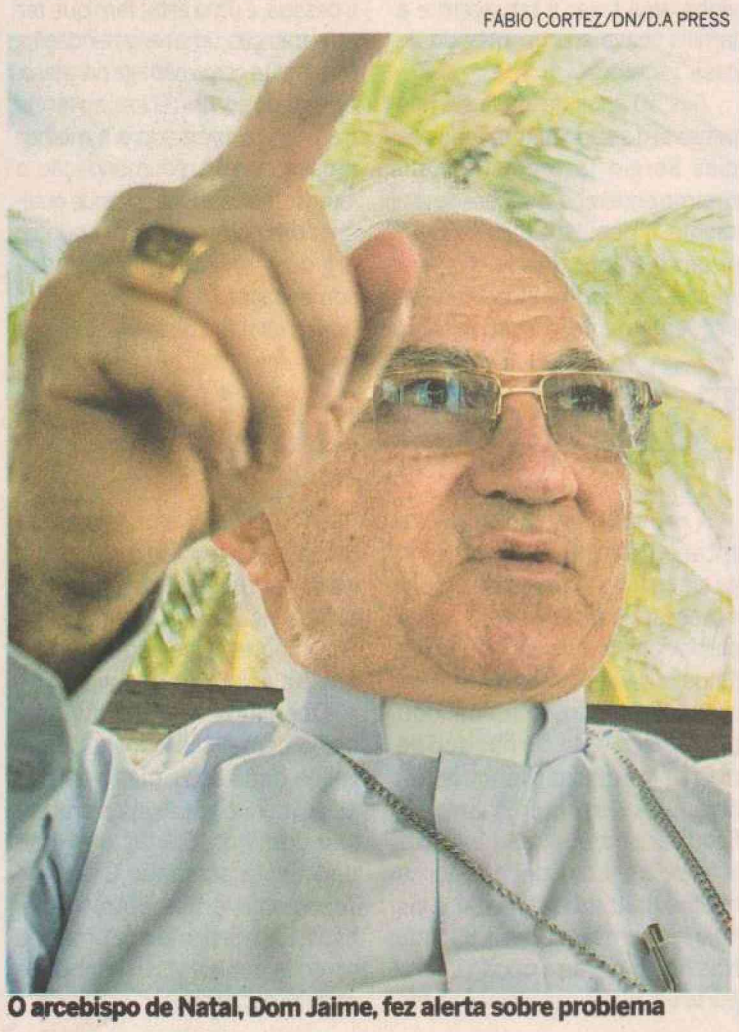
Crime silente

Estupros de crianças são situações que chegam através de denúncias à Polícia Civil. "É um crime silente, não tem testemunhas, não tem violência física aparente. Na maioria das vezes não há conjunção carnal. Os parentes próximos se aproveitam e alisam as crianças, pedem para masturbá-lo, alisam a genitália delas", enumera Correia Júnior. "Os exames de conjunção carnal não vão constar no caso em que não há penetração. São poucas provas materiais. A principal delas é a avaliação psicológica feita pelo Instituto Técnico e Científico de Polícia (ITEP). Elas relatam o fato como aconteceu, do jeito delas. Muitas condenações dependem desses depoimentos. É preciso que se perca o medo e denuncie os agressores".

É comum, segundo o delegado, o crime de pedofilia e estupro de menores ser praticado e ficar escondido em municípios do interior, de acordo com os casos que chegam à DCA em Natal, única delegacia especializada no Estado. "É um crime cometido nas camadas mais pobres. Muitas mães querem esconder o fato. Muitas querem casar suas filhas cedo para garantir, inclusive, estabilidade financeira. Só que menores de 14 anos não têm discernimento da questão sexual, e as pessoas se aproveitam disso. Mas a polícia só pode chegar ao caso se tomar conhecimento. O interesse não é da mãe, e sim do Estado. Criança não está em idade de praticar sexo".

Para Correia Júnior, a pedofilia é um distúrbio. "Saber se é doença ou não é algo que perpassa a psicologia, medicina e até a sociologia, e não cabe a mim enquanto delegado, mesmo que eu investigue esses casos. Mas que não é algo comum ao cidadão médio. É um distúrbio que se aproveita de uma situação de vulnerabilidade. Eles se acham no direito de usar o corpo da criança", opinou.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS



O arcebispo de Natal, Dom Jaime, fez alerta sobre problema

> *Sem exageros, me decepcionei com o ser humano, estou descrente de tudo, inclusive desse pedido de perdão. Como é possível alguém fazer isso? Só compreende a situação um pai que passa por isso. Ele violentou a inocência delas. Não tenho perdão para ele.*
>
> ***** - Pai das meninas violentadas

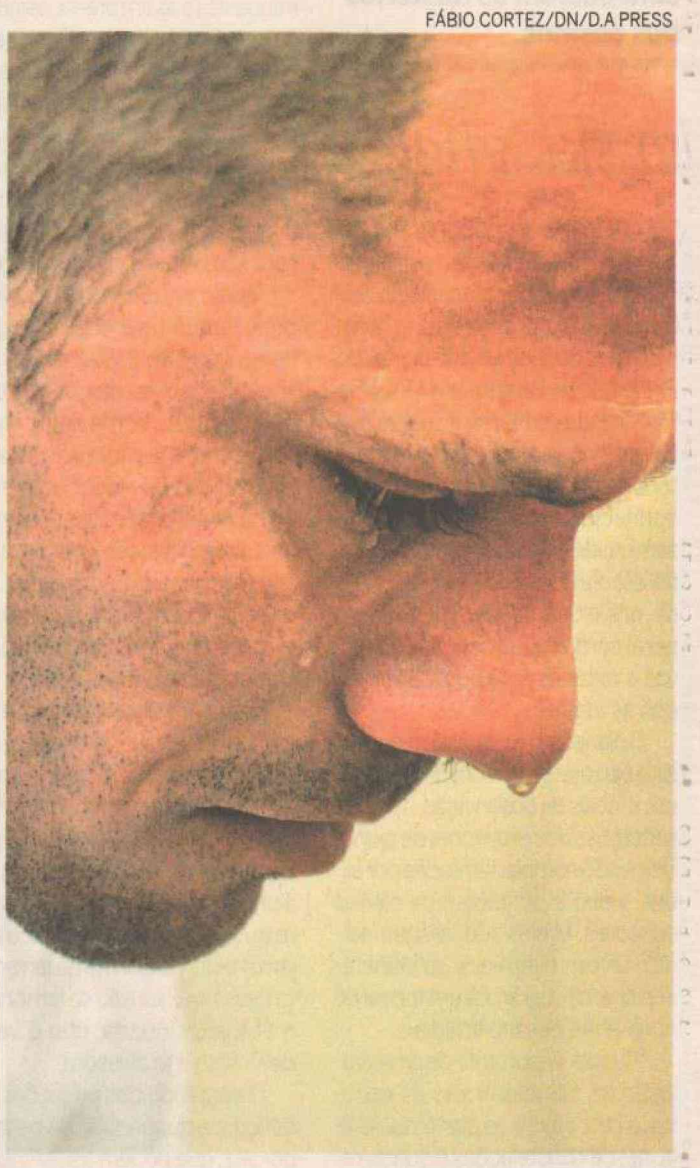
> *É um crime silente, não tem testemunhas, não tem violência física aparente. Na maioria das vezes não há conjunção carnal. Os parentes próximos se aproveitam e alisam as crianças, pedem para masturbá-lo, alisam a genitália delas*
>
> **Correia Júnior** - delegado

> *A igreja, como uma instituição forte, com mais de dois mil anos, muitas vezes incomoda principalmente sob o ponto de vista da moral e liberdade restrita. Talvez por isso os holofotes do mundo se voltam mais à igreja. Quem mais exige também é mais cobrado*
>
> **Dom Jaime** - arcebispo de Natal

entrevista José Antônio da Silva, 31

"Preciso de ajuda pra saber o que é isso"

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS



Você está aqui desde o dia 17 de fevereiro, acusado de 20 estupros cometidos contra crianças. Qual é a sua versão desse crime?

Vinte eu acho exagero, mas se estão dizendo não posso fazer nada. É um problema que vem acontecendo em minha vida. Aconteceram alguns fatos que eu não sei explicar como foi. A forma que eu agi sem ter noção do que tenha acontecido.

Antes de agir você consumia drogas ou bebia?

Não.

A que você atribui, então, essa conduta?

Não tenho a menor ideia. Menor ideia. Preciso de ajuda pra saber o que é isso. Não tenho a menor ideia do que seja. Destruiu minha vida, minha família, meu lar, meu trabalho. Tudo.

É a primeira vez que você é preso acusado desse tipo de conduta?

Não. Esse problema vem me atingindo e já me aconteceu diversas vezes. Atrapalhou minha vida. Já pedi ajuda, mas a única coisa é bater com isso aqui. Chegar a esse ponto [mostra as algemas].

A ajuda que você procura é o que? Psicológica?

Preciso de um psicólogo urgente.

Sua família, sua mulher e seus dois filhos pequenos, têm visitado você aqui?

Veio hoje, mas não entrou [Estão sem carteira de visitante]. Preciso falar com ela [a mulher], preciso falar com alguém da minha família. Não tive chance de conversar com ninguém. Não tive como falar com ninguém. Já pedi pra ligarem pra lá pra virem conversar comigo. Eu tinha um emprego lá fora, trabalhava numa empresa de contabilidade, estudava à noite. Fazia o 3º ano do Ensino Médio na Fundação Bradesco, tinha minha vida toda estabilizada. Não sei o que aconteceu pra cabeça girar dessa forma. Não tenho ideia.

Você já usou drogas ou consumia álcool?

Não, nunca usei. Bebia só nos finais de semana, mas apenas socialmente. Em casa ou na casa de meus familiares.

Com quem você mora, Antônio?

Eu, minha esposa e minha filha, de 4 anos.

Como era a relação familiar?

Ótima. Com minha família nunca tive desavenças, brigas, nem abusei de ninguém. Graças a Deus, todo final de semana eu ia na casa de meus parentes, ou eles vinham lá em casa. A gente almoçava junto, a gente não tinha nada do que reclamar. Nem com familiares nem com vizinhos eu tinha problemas.

Alguma família das vítimas conhecia você ou chegou a ir na sua casa?

Eu não estou sabendo. Como estou aqui dentro, sem contato com minha família, estou preocupado. Tenho minha filha lá fora, tem meu filho, minha esposa. Estou preocupado porque tenho muita coisa pra resolver e não tenho conversado com ninguém.

Como você pretende se defender nesse processo?

Não sei. Preciso pelo menos que a minha família chegue pra gente entrar num acordo. Conversar pra ver o que tenho que fazer. Estou precisando de advogado. Hoje [sexta-feira, dia da entrevista] está fazendo quinze dias e ninguém veio aqui.

De que forma você observa a cobertura da imprensa sobre o caso? As notícias causaram muita comoção entre as pessoas.

Não tenho visto nada nos jornais. Apenas na primeira semana assisti algumas coisas na televisão, mas sempre via acusações, acusações, acusações. Até agora só acusações, não tive como me defender. Não tive acesso a minha família, nem pude conversar com advogado, nem com psicólogo, psiquiatra, ninguém. A única coisa são acusações. Pra me ajudar ninguém apareceu ainda não.

Esse tipo de comportamento que você teve é classificado como pedofilia. Você sabe o que é isso?

Sei. É uma doença maldita, uma coisa que vêm acabando com minha vida.

Há quanto tempo você pratica pedofilia?

Isso aconteceu uma vez em 2001, aqui em Natal. Na segunda vez, em 2003, paguei o processo com prestação de serviços comunitários. Em 2010 passei na rua e pedi a uma menina que levantasse a blusa. Passei sete meses preso por isso, mas não houve processo nem condenação. E esse caso agora que aconteceu recente. Foram duas crianças.

Como era a forma que você chegava às crianças?

Andava na rua, de repente a cabeça girava. Chegava de moto perto das crianças e agia de uma forma que não era eu. Não tinha condições. Era uma coisa inexplicável.

Porque as crianças lhe atraem?

Não sei. O corpo delas, talvez. Não sei. Só sei que estou arrependido dos meus erros, de minhas falhas e preciso de ajuda urgente.

Como tem sido o tempo em que você está aqui preso?

Graças a Deus até agora o diretor, os agentes, as pessoas daqui me trataram muito bem. Os colegas de cela, são nove. Saiu um, são oito. Está razoável, né? É normal.

O que você acha que é preciso para reestruturar sua vida? Como seria sua conduta lá fora?

Preciso me reestabelecer. Passar por um tratamento sério. Lutar de novo. Passei um ano e dois meses lutando. Consegui trabalho, consegui diversas coisas. Trabalhei em bifê, trabalhei como churrasqueiro. Sempre trabalhei de domingo a domingo, minha cabeça sempre foi envolvida com trabalho. Gosto muito de trabalhar. Sou motoboy, garçom, churrasqueiro, trabalhei em cozinha. Sei fazer muita coisa. Venho lutando para me superar. Comecei um tratamento no [Hospital] Onofre Lopes, mas infelizmente tive que abandonar pra trabalhar, sustentar minha família porque minha mulher não trabalhava. Depois, consegui um trabalho pra ela e comecei a estudar. Esse ano iria terminar o terceiro ano. Ai aconteceu isso de novo.

Como era sua convivência familiar? Você sofreu algum abuso na infância?

Só tenho viva minha mãe. Meus pais me abandonaram aos três anos de idade, eu e meu irmão Paulo Gutemberg, que ninguém sabe onde está hoje. Fui enviado a uma fundação quando tinha entre 3 e 4 anos. Passei sete anos nessa fundação e sofri todo tipo de abuso. Sexuais, inclusive.

Isso ainda lhe traumatiza?

Não sei como vem atingindo. Minha vida desde 2001 tem sido um inferno por causa disso. Não queria magoar ninguém, não queria machucar ninguém. [Neste momento José Antônio começa a chorar] Meu filho e minha filha estão pagando o preço.

O que você diria às famílias e às crianças que foram suas vítimas?

Que me perdoem e que Jesus abençoe cada um deles. Eu sei que é difícil compreender uma pessoa que errou. Eu sei. Está doendo demais.

Labim/UFRN

O universo mais perto de nós

Planetário de Parnamirim leva alunos e visitantes a conhecerem os mistérios dos cosmos

ALEX COSTA
alexcosta.rn@dabr.com.br

FOTOS: CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

Inaugurado em 2008, planetário é capaz de reproduzir o céu estelar em diferentes épocas e locais de observação

Uma porta aberta para o Universo. O céu estrelado e todos os planetas do Sistema Solar parecem estar bem próximos quando se está dentro do Planetário de Parnamirim. Único no Rio Grande do Norte, a cúpula exibe projeções reais e faz os espectadores viajarem por mundos desconhecidos. Inaugurada em dezembro de 2008, o Planetário atende escolas da rede pública, privada, universidades e ao público em geral com programações exclusivas e voltadas para públicos de todas as idades.

O planetário é capaz de reproduzir o céu estelar em diferentes épocas e locais de observação. As apresentações dos projetores de planetários são complementadas por slides, vídeo e projetores de efeitos especiais. Mídias audiovisuais adicionais permitem que os planetários criem programas em forma de apresentações multimídia.

"O mais importante de uma projeção de planetário são as estrelas, a Lua, o Sol e os planetas. As figuras de constelações e outras representações completam o espectro das projeções astronômicas", explica a professora Francisca Ribeiro Dantas, diretora geral do Planetário de Parnamirim. Segundo ela, a novidade acrescenta em muito ao conhecimento dos visitantes que saem mais experientes e cientes da existência do cosmos.

Francisca reforça o fato de que o Planetário ainda é desconhecido da população em geral, mas que ainda assim cresce, a cada ano, o número de visitantes ao local. "Com o início das aulas as marcações se tornam frequentes e assim preenchemos toda a grade de programação da semana", disse. Aberto de terça a sexta para as escolas e instituições que desejarem vir, mediante marcação, quatro sessões diárias de 1h30 são oferecidas, sendo duas pela manhã e duas à tarde. Aos sábados, duas sessões são oferecidas para o público.

Atualmente, o planetário digital pode também ser chamado de cinema imersivo digital, sendo possível fazer apresentações de qualquer natureza como aulas das diversas matérias do currículo escolar, exibição de vídeos, espetáculos multimídia, além das convencionais projeções astronômicas. Este espaço também pode ser usado para realizar eventos como congressos, lançamento de produtos, conferências entre outros.

"Os planetários exercem a função de disseminar o conhecimento da astronomia e ciências afins, a cultura, a educação, o turismo. É uma ferramenta muito útil para despertar o interesse de nossos alunos pelas ciências físicas e para que os resultados na escola sejam melhores. Com uma ferramenta dessas, difícil não se lembrar da matéria lecionada, não é verdade?", frisa a professora.

O conteúdo das projeções é didático e a quantidade de pessoas, por vez, que podem assistir a uma sessão é de 59 pessoas, mais um deficiente físico. De acordo com o que os alunos estão aprendendo em sala de aula, a equipe de planetaristas em atividade escolhem qual será a melhor apresentação que fará os alunos mergulharem nas asas da imaginação e aprenderem desde os nomes das constelações até as últimas descobertas espaciais.

"Estamos em contato direto com os diretores de Planetários de todo o país. Isso gera um troca de experiências e idéias que nos ajudam a melhorar o nosso trabalho e a ter sempre novidades para expor para os espectadores", afirma a diretora. As cadeiras reclináveis apontadas para a cúpula arredondada é apenas o início da viagem espacial. Tudo às escuras e começa a exibição das projeções detalhadas.

Programação exclusiva

O ano de 2012 já promete novidades nas exibições das programações do Planetário de Parnamirim. Em cartaz, está a exibição de uma viagem ao mundo das viagens espaciais, mostrando as histórias das missões desde o início da era espacial. "Esse material foi elaborado por nós, aqui mesmo em Parnamirim. É desafiador para os profissionais que elaboram esse material e estimulante para o nosso estado. O incentivo ao conhecimento é determinante", argumenta Francisca.

Outras programações incluídas são a Dança dos Planetas, uma viagem pelo Sistema Solar, muito atrativo para jovens de todas as idades. "O que temos no planetário é um ponto turístico, cultural, educacional e social. A ideia é transmitir conhecimento e cultura para todos os potiguares. Sem dúvida, é um trabalho que está dando certo e que tem tudo para expandir", frisa.

O planetário também executa cursos. Entre os dias 10 e 26, palestras com o tema "O mistério do Cosmo" será ministrado todos os dias às 19h. Em junho, os jovens podem participar de uma colônia de férias e saber mais sobre o universo no curso de "Iniciação Astronômica". Em agosto, "Instrumentação Astronômica" e em outubro, o planetário comemora a Semana Mundial do Espaço, onde comemoram a ida do homem ao espaço e as novas descobertas científicas. O custo para entrar no planetário é de R$4 a inteira e R$2 para estudantes.

Espaço é ferramenta útil para despertar interesse de alunos

perfil

Desbravador de símbolos e cores

Há 23 anos Sergio Tattoo desembarcou em Natal para tirar férias. Virou o pioneiro no ramo de tatuagens na cidade

FERNANDA ZAULI
fernandazauli.rn@dabr.com.br

FOTOS: CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

Sérgio foi o primeiro a colocar um site sobre tatuagem no país

Sergio Jardim, ou Sergio Tattoo - como é conhecido em Natal - trabalha como tatuador há mais de 30 anos e foi o pioneiro no ramo na capital potiguar. Carioca de nascimento, ele já morou em São Paulo, passou períodos em países com a Argentina, Bolívia e Chile, viajou por todo o Brasil, até escolher Natal como seu porto seguro, há 23 anos. Aqui ele construiu sua família, teve cinco filhos, frutos de três casamentos, e se firmou como um dos tatuadores mais conceituados da cidade. "Eu vim para Natal em 1989 para passar um tempo, dar uma descansada, e estou aqui até hoje", contou.

O endereço de trabalho é o mesmo há 23 anos, no Centro da cidade. Sergio conta que quando chegou a Natal não havia nenhum estúdio de tatuagem na cidade, e que o trabalho de tatuador não era visto com bons olhos pela maioria das pessoas. "Naquela época ainda existia muito preconceito em relação à tatuagem, as pessoas achavam que era coisa de bandido, de ex-presidiário, sempre achavam que havia uma relação entre bandidagem e tatuagem. Como profissão então nem se fala, as pessoas não encaravam a tatuagem como uma profissão, era meio marginalizado. Mas com o passar do tempo essa visão foi mudando, muitos artistas aderiram às tatuagens, e acabou virando moda", disse.

A paixão pela tatuagem surgiu há 30 anos. Sergio trabalhava como publicitário em São Paulo e com talento para os desenhos investiu na carreira de tatuador. Foram anos aperfeiçoando e divulgando sua arte pelo país afora, e até fora do Brasil, até aportar de vez em Natal. Além da perfeição do traço, dos cuidados com a segurança de seus clientes, Sergio ficou conhecido por ter inovado no ramo: ele colocou no ar o primeiro site de tatuagem do Brasil. Isso rendeu a eles reportagens em revistas de veiculação nacional. "Em 1994 só existiam 60 sites de tatuagem no mundo inteiro, e o meu foi o primeiro do Brasil", disse. A novidade não era só essa. Sergio começou a transmitir ao vivo as sessões de tatuagem pelo site. "Hoje transmissão de vídeo ao vivo pela internet é muito comum, mas naquela época era uma novidade. Além disso, as pessoas tinham curiosidade de ver como era feita uma tatuagem. Tinha muita gente que vinha aqui fazer a tatuagem e a família ficava acompanhando de casa", contou.

Aos 50 anos de idade ele não pensa em se aposentar. Todos os dias Sergio Tattoo está lá, no mesmo endereço, a espera de um cliente. A popularização da tatuagem fez com que surgissem muitos estúdios na cidade e, consequentemente, a concorrência aumentasse consideravelmente. Mas isso não desanima o tatuador mais antigo de Natal. "Concorrência tem em todas as profissões, faz parte do trabalho. Já foi mais fácil viver de tatuagem em Natal, hoje em dia são muitas lojas, e as pessoas muitas vezes não procuram um estúdio pelo artista, mas pelo preço. Tem pessoas que chegam aqui e falam 'estou fazendo uma pesquisa de preço'. Tatuagem não é uma coisa que você tira de uma prateleira e vende para a pessoa, é uma arte. Tem que ter uma tradição, uma recomendação, mas muita gente não liga para isso. Apesar da concorrência, eu tenho tradição no mercado e a melhor propaganda é a recomendação, o famoso 'boca a boca', porque qualquer um pode pagar um anúncio em uma revista, mas uma recomendação só tem quem faz um bom trabalho", disse.

Cuidado com o cliente

Sérgio tem tradição e é recomendado por muita gente. No estúdio, uma das maiores preocupação do tatuador é com a segurança de seus clientes. Ele conta que sempre trabalhou dentro das exigências da Vigilância Sanitária para garantir a qualidade e a higiene do seu trabalho e que se preocupa com a quantidade de estúdios irregulares na cidade. "O problema é que aqui em Natal tem muito picareta no mercado, muita gente de fundo de quintal, que trabalha sem autorização, sem alvará, sem nenhuma preocupação com higiene. Eu luto para que todos os estúdios sejam fiscalizados, mas a coisa ainda e meio devagar por aqui", disse.

A preocupação com a segurança do cliente é a mesma na unidade móvel que Sérgio inaugurou há 12 anos para atender clientes de outras cidades que não tinham tempo para vir a Natal fazer sua tatuagem. "Antigamente eu também levava a unidade móvel para a praia e passava o dia lá trabalhando, mas hoje eu viajo para eventos de motociclistas que acontecem aqui no Nordeste. A unidade móvel funciona em uma van e também tem o alvará da vigilância sanitária, é totalmente segura", contou Sérgio.

Família é prioridade

A rotina de Sérgio se divide entre o trabalho e a família. Pai de cinco filhos, a mais nova com 4 meses, ele é daqueles pais que participam dos cuidados com os filhos e divide todas as tarefas com a mãe. "Troco fralda, dou banho, faço tudo. Só não dou de mamar porque não tenho leite", brincou. A vida noturna também ficou para trás. Sérgio conta que já foi boêmio, baladeiro, já curtiu muitas noitadas em Natal, mas hoje leva uma vida mais pacata. Nas horas vagas a opção de esporte é o que ele classifica como "light": pesca. "Já fui atleta, pratiquei esportes radicais, mas a idade vai chegando e a gente vai se acomodando. Ultimamente eu tenho me dedicado à pesca que é algo mais tranquilo".

Dos filhos, o único que trabalha com o tatuador é Sérgio Felipe, de 18 anos, mas o pai não acredita que essa seja a pretensão do filho. "Ele faz universidade, está cursando Ciência e Tecnologia, e tem outros objetivos. Ele me ajuda aqui, mas eu acredito que ele vai trilhar outros caminhos", disse.

Labim/UFRN

ECONOMIA

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Luiz Reinaldo Freitas (luizfreitas.rn@diariosassociados.com.br)

Senado Federal pode afundar o Import/RN

O governo do estado aposta tudo na viabilização desse projeto e, consequentemente, no desenvolvimento do RN

FELIPE GIBSON
felipegibson.rn@dabr.com.br

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

O Porto de Natal convive hoje com limitações que o impedem de aproximar-se da concorrência de Pecém (CE) e Suape (PE)

Juntos, os portos de Pecém (CE) e Suape (PE) foram a porta de entrada de 53,7% dos produtos importados pelo Rio Grande do Norte em 2011. Atrás deles, o Porto de Natal convive hoje com limitações que o impedem de aproximar-se da concorrência. Em meio a propostas sem continuidade sobre a construção de uma nova estrutura portuária e do andamento de projetos de expansão da atual área, o governo do estado aposta suas fichas no Plano de Apoio às Importações do Exterior e Desenvolvimento Portuário e Aeroportuário, mais conhecido como Import-RN. A lógica do programa não é nova. A partir da redução do Imposto Sobre a Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS), pago pelas empresas em operações comerciais com os estados, o poder estadual espera atrair gente disposta a trazer mercadorias ao Brasil pelo Porto de Natal, o que ajudaria a movimentar cargas e atrair investimentos em infraestrutura.

Coordenador do Import-RN no governo, o secretário estadual de Desenvolvimento Econômico, Benito Gama, enxerga o programa como arma para enfrentar a concorrência dos demais portos nordestinos, que possuem programas similares de incentivos. No caso do Import-RN, a ideia é reduzir a alíquota inicial, que é de 17%, para 2% nas importações das empresas que iniciarem as operações nos dois primeiros anos de vigência da lei, aumentando um por cento no terceiro e quarto ano para, então, se estabilizar a partir do quarto ano em 4,25%. Além do atrativo para que mais navios cheguem ao porto, Benito Gama almeja a formação de um corredor de importação no estado, construído com investimentos das empresas importadoras em equipamentos de distribuição e processamento.

Regulamentado na semana passada pela governadora Rosalba Ciarlini, o Import-RN já nasce com risco de acabar. Isso porque o Senado Federal se esforça atualmente para votar até o fim de março a Resolução 72/2010, que uniformiza a alíquota do ICMS nas operações interestaduais com bens e mercadorias importadas. Ou seja, deixa todos os estados em igualdade de condições para competir, sem que um ou outro possa obter vantagem concedendo benefícios a empresas que se instalem em seus territórios - uma das vertentes da chamada guerra fiscal. Além de Pecém e Suape, portos como Itajaí, em Santa Catarina, e Vitória, no Espírito Santo, têm arrecadado quantias bilionárias desde que colocaram em prática planos para incentivar as importações. Benito Gama se inspirou nesses dois exemplos para criar o Import-RN. Sem a possibilidade de dar os incentivos, é possível que as bem sucedidas operações naufraguem, ou no mínimo, tenham perdas significativas.

A Resolução 72/2010 é defendida também pela Confederação Nacional da Indústria (CNI), que encabeça uma campanha pelo fim dos incentivos fiscais às importações no Brasil. Um dos principais argumentos é que as condições favoráveis dadas aos importados fomentam uma concorrência desleal com os produtos brasileiros. A prática permite, por exemplo, que os importadores vendam mercadorias a preços mais baixos no mercado brasileiro, visto que possuem encargos menores para entrar no país. Com base nesse ponto de vista, a CNI acredita que incentivos fiscais promovem a "desindustrialização" do país. No Import-RN, a questão gerou polêmica inicialmente junto a entidades representativas, o que foi sanado com a formação de um Comitê Gestor incumbido de acompanhar o andamento do programa.

O comitê é composto pela Federação das Indústrias do RN (Fiern), Federação do Comércio, de Bens, Serviços e Turismo do RN (Fecomércio), Federação das Empresas de Transporte e Passageiros do Nordeste (Fetronor), e Federação da Agricultura do Estado do RN (Faern). Aliado a isso, as entidades tiveram a garantia de que nenhum produto que possa competir com as mercadorias produzidas no estado pode entrar com incentivos do Import-RN. "Há uma proteção às indústrias locais", enfatiza o presidente da Fiern, Amaro Sales, que mesmo assim questiona o programa principalmente no que diz respeito à infraestrutura portuária hoje disponível para atrair os investimentos.

Estado tem de ser seletivo

A formação de um corredor de importação é um dos principais benefícios aguardados pelo secretário estadual de Desenvolvimento Econômico através do Import-RN. Benito Gama ressalta que tal infraestrutura será importante para o desenvolvimento das indústrias de petróleo e eólica no estado. A Petrobras, que trabalha os dois setores no RN, foi a quinta maior importadora da pauta estadual, com US$ 12,3 milhões no ano passado. Para o professor de Mercado de Capitais e Administração Financeira da Faculdade de Estácio de Sá/FAL, Walmir Marques, a possibilidade de estimular investimentos na infraestrutura industrial do RN seria um grande trunfo do Import-RN. Marques fala em centro de distribuição, e equipamentos que trabalhem o processamento de produtos dentro do estado. "Isso beneficia a base industrial, e pode trazer componentes para que outra indústria se instale no estado", avalia.

Apesar do tom otimista, Walmir Marques acredita que o estado precisa ser seletivo quanto ao tipo de importador que vai atrair. De acordo com o especialista, um fator fundamental é a disposição das empresas interessadas em investir na infraestrutura dentro do próprio estado. O secretário estadual de Desenvolvimento Econômico contabiliza sete pedidos para assinatura de cartas de intenção. Sobre a origem dos interessados, Benito Gama cita Portugal, Espanha e Alemanha. "A Europa tem interesse em vender devido à crise", conta. O titular da Secretaria do Estado de Desenvolvimento Econômico (Sedec) revela visitas agendadas nas cidades de Hamburgo, Alemanha, e Roterdã, na Holanda. A segunda ostenta um dos maiores portos marítimos da Europa. Gama espera ter a primeira operação viabilizada pelo programa em um prazo de 60 dias.

Metas

Uma das metas estabelecidas pelo governo do estado é a movimentação comercial de R$ 1 bilhão no primeiro ano de operação. Em 2011, o RN movimentou um total de US$ 242,5 milhões em importações. Do montante, US$ 7,4 milhões deram entrada no estado pelo Porto de Natal. Além disso, o secretário de Desenvolvimento Econômico espera a arrecadação de US$ 20 milhões em ICMS pelo Import-RN. A partir da montagem de estruturas de distribuição, processamento, e serviços, Benito Gama trabalha com a geração de sete mil empregos diretos no quinto ano de funcionamento do projeto. Outros benefícios elencados são a recuperação do bairro da Ribeira, onde está fincado o Porto de Natal, e ainda o desenvolvimento de cursos de Comércio Exterior no estado.

Benito Gama lembra ainda que o governo do estado trabalha no Export-RN, que tem o plano de estimular as exportações do estado. No entanto, o titular da Sedec preferiu não dar muitos detalhes sobre o novo programa até que seja enviado pela governadora Rosalba Ciarlini para votação na Asssembleia Legislativa.

CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

Gama: a Europa tem interesse em vender devido à crise

O diferencial da estrutura portuária

Embora os programas de incentivos fiscais tenham lá seu peso, outros fatores são necessários para atrair as importações. Em meio a um ambiente de concorrência forte no Nordeste, a infraestrutura portuária aparece como chave para se diferenciar na disputa. O presidente da Fiern, Amaro Sales, deixa clara sua posição sobre os benefícios do Import-RN. "O RN só poderá tirar proveito quando tiver infraestrutura portuária", afirma. Alguns projetos de expansão em andamento, e outros parados, são aguardados pela Companhia Docas do Rio Grande do Norte (Codern), responsável pela administração do porto. Recentemente foi terminada a dragagem do equipamento, que aumentou a profundidade do canal do Rio Potengi de dez para 12,5 metros, permitindo ao porto receber navios mais pesados e de maior porte.

Entretanto, os gargalos continuam. "O porto ainda tem dificuldades de navios, retroárea, guindaste, estacionamento de contêineres, e linha de cabotagem", enumera Amaro Sales. Para o secretário Benito Gama, com a atual capacidade instalada, o Import-RN pode operar por pelo menos dois anos. Esperando resolver os gargalos, a Codern trabalha com a viabilização de três projetos: o Terminal Marítimo de Passageiros, o aumento da área do cais, e a realocação da Favela do Maruim, que proporcionaria mais 14 mil m² de retroárea. Os três projetos concluídos resultariam em uma retroárea de 62 mil m², 22 mil m² a mais que o tamanho atual. A Codern anunciou ainda que tem uma série de reuniões agendadas com o governo do estado e Prefeitura sobre as obras.

O segundo projeto é ampliar 220 metros de cais a partir de um investimento de R$ 100 milhões, previstos no Programa de Aceleramento do Crescimento (PAC2). Essa ampliação refletirá ainda na expansão de 8 mil metros quadrados da retroárea do porto, espaço para o desembarque de mercadorias e que hoje tem 40 mil m². A companhia conta ainda com a resolução das pendências em relação à realocação da Favela do Maruim, que proporcionaria mais espaço para crescimento. Orçado em R$ 51 milhões, o Terminal Marítimo espera o término do processo licitatório para ter a ordem de serviço expedida, algo esperado para abril.

O professor de Mercado de Capitais e Administração Financeira da Estácio de Sá, Walmir Marques, também coloca como decisivo o desenvolvimento do Porto de Natal para o sucesso do Import-RN, e os conseqüentes investimentos em logística. "Na medida que você dá infraestrutura e incentivos fiscais, você permite que o porto seja porta de entrada para também processar e distribuir", analisa Marques.

Para Flávio Azevedo, Import/RN "é uma medida inócua"

Contrária aos incentivos fiscais às importações, a Confederação Nacional da Indústria (CNI) encabeça uma campanha em favor da Resolução 72/2010 do Senado, que zera as alíquotas de ICMS dos produtos importados em transações interestaduais, extinguindo na prática o incentivo. Dia 28 de março, a chamada Coalizão Capital e Trabalho pelo Fim da Guerra Fiscal nos Portos, que conta ainda com a participação de outras entidades sindicais, estará em Itajaí, Santa Catarina, onde desde 2007 são oferecidos aos importadores índices baixos de alíquota do imposto sobre circulação de mercadorias e serviços. O presidente da CNI, Robson Braga de Andrade, classificou como "irresponsabilidade" a prática de incentivos fiscais dos governos estaduais.

No Rio Grande do Norte, o terceiro vice-presidente da CNI, Flávio Azevedo, reiterou sua posição sobre o Import-RN, já anunciada desde que era presidente da Fiern. "É uma medida inócua", afirma o empresário, que não enxerga benefícios para o estado em incentivar a vinda de produtos importados. "A guerra fiscal nivela os estados por baixo. Não dá diferencial para o RN", avalia. De acordo com Azevedo, a medida não gera movimentação para a economia e, além disso, traz perdas na arrecadação de receita pelos impostos. "A única vantagem é que ele traz um movimento de cargas ao porto, porém os outros estados possuem programas similares", acrescenta o terceiro vice-presidente da CNI.

Em manifesto elaborado para a campanha contra os incentivos, as entidades representativas classificam a redução das alíquotas como um "crime" contra indústria e trabalhador. Aguinaldo Diniz, presidente da Associação Brasileira da Indústria Têxtil e de Confecções (ABIT), setor que sofre com a concorrência chinesa, os benefícios foram diretamente responsáveis por quase metade do déficit comercial de US$ 5 bilhões do setor em 2011. Outro dado citado no manifesto é que a redução do ICMS na importação impediu a abertura de 771 mil empregos desde 2010 e a economia brasileira deixou de produzir R$ 18,9 bilhões adicionais ao Produto Interno Bruto (PIB) naquele ano.

Em resposta à campanha das entidades sindicais, o presidente do Senado, José Sarney (PMDB-AP), líderes partidários da base do governo e da oposição prometeram votar a Resolução 72/2010 até o fim de março. Diante da concordância dos líderes partidários em dar urgência à tramitação da matéria, que está na Comissão de Assuntos Econômicos (CAE), Sarney propôs que as lideranças da base aliada e da oposição fechem um acordo para estabelecer o regime de urgência à matéria. O autor da proposta é o líder do governo, Romero Jucá. Uma compensação aos estados importadores é estudada para viabilizar o acordo, de forma a minimizar prejuízos a federações como Espírito Santo e Santa Catarina.

O secretário Benito Gama rebate os argumentos da CNI. "Acho grande equívoco culpar os programas pela desindustrialização", afirma. Para o titular da Sedec, outro fatores influenciam para a situação, como o câmbio, que restringe as compras de Europa e Estados Unidos, e a entrada forte da China no mercado internacional. Gama coloca a questão como uma luta entre os estados do Sudeste e Norte/Nordeste do país. "É uma briga entre grandes e pequenos", reitera. Com uma eventual unificação das alíquotas de ICMS, o titular da Sedec afirma que os produtos ficaram concentrados no Sudeste.

Labim/UFRN

De olho na conta

Usuário de celular deve ficar atento à fatura mensal para evitar pagar por cobranças indevidas

ROSA FALCÃO

Se colar, colou. É assim que acontece com as cobranças indevidas nas faturas do telefone celular. A maioria dos usuários de telefonia móvel paga a conta mensal sem checar o detalhamento das ligações cobradas. Resultado: em muitos casos, o cliente quita a fatura sem ter usado o serviço. Uma prova do abuso está nas reclamações receptadas pela Agência Nacional de Telecomunicações (Anatel), com o total de 375.943 registros de cobranças indevidas em 2011. Este tipo de erro assume o ranking nacional das queixas. Em Pernambuco, foram feitas 11.119 reclamações pelo mesmo motivo.

Diante da reincidência da prática abusiva, o consumidor deve ficar de olhos bem abertos. Como faz a enfermeira Nara Regina de Albuquerque Santos Araújo, 36 anos. "Encontrei a cobrança da ligação para o meu próprio celular e para o número 192 do Samu, que é gratuito. Consultei as faturas anteriores e percebi que havia o mesmo erro há três meses. A partir desse registro comecei a ficar atenta às cobranças", diz. Tem mais. O aparelho de Nara não tem acesso à internet, mesmo assim ela recebeu uma cobrança de acesso à web, além de taxação de um serviço de antivírus por R$ 19,80.

Desconfiada, Nara costuma rastrear as faturas de celular dos familiares. Ela identificou na conta de um parente, que tem bônus de 1.200 minutos para falar com número da mesma operadora, a cobrança de ligações cobertas pelo plano. Fez as contas e totalizou R$ 600 de cobranças indevidas. Cliente da operadora Claro, a enfermeira diz que ao ligar para o call center o erro é reconhecido e os valores reembolsados na conta no mês seguinte. Se não reclamar, perde. "O consumidor deve ficar atento, pedir o detalhamento da conta e o resumo dos serviços cobrados", recomenda.

A Anatel, órgão regulador do setor de telefonia móvel, tem conhecimento dos abusos praticados contra o consumidor. "Dentro dos nossos indicadores, a cobrança indevida é uma das mais reclamadas", reconhece João Batista Furtado Filho, gerente do escritório da agência em Pernambuco. Segundo ele, a Anatel recebe a reclamação, providencia a fiscalização e, quando confirma o erro da operadora, é aplicada uma multa, que pode chegar a R$ 30 milhões.

O representante da Anatel orienta o consumidor que não reconhece a cobrança de um serviço ou discorda do valor da fatura procurar a sua operadora para solucionar o problema. Neste caso, a empresa tem o prazo de cinco dias úteis para dar uma resposta ao cliente. Após esse prazo o usuário deve se dirigir à Anatel para registrar a reclamação (ver quadro). Segundo Batista, o canal mais ágil é o atendimento presencial porque agiliza o encaminhamento da queixa.

A chefe de atendimento da Associação de Defesa da Cidadania e do Consumidor (Adeccon), Lorena Grinberg, alerta que é importante o consumidor abrir uma reclamação contra a operadora nos órgãos de defesa do consumidor, para evitar reincidência da cobrança indevida. Ela destaca ainda que o consumidor lesado tem direito a receber o valor do reembolso em dobro. Neste caso, é preciso entrar com uma ação nos Juizados Especiais.

Procurada para se posicionar sobre o assunto, a Claro enviou os seguintes esclarecimentos: "A Claro informa que, pelo site da operadora, opção Minha Claro > Conta Online, o cliente pode acompanhar seu extrato, consumo atual, histórico de pagamentos, entre outras informações. A operadora também possui processos de atendimento específicos para tratar de dúvidas dos clientes sobre sua conta e, quando necessário, encaminha o caso para uma equipe especializada responsável por fazer a análise da conta".

HELDER TAVARES/DP/D.A PRESS

Nara costuma rastrear as contas de celular já encontrou cobranças indevidas de até R$ 600

contadocelular

1. Entrar em contato com a operadora de telefonia móvel para esclarecer as cobranças indevidas e os serviços adicionais;
2. Se passar o prazo de cinco dias úteis e a operadora não resolver o problema, entrar em contato com a Anatel;
3. O consumidor poderá ligar para o número 1331 da Anatal, fazer a reclamação presencial na sala do cidadão, ou registrar a queixa no site www.anatel.gov.br;
4. Se o problema não for resolvido, o consumidor poderá entrar com uma ação nos Juizados Especiais contra a operadora.

gente,mídia&mercado

De armarinho a Megastore

História da Rio Center começou na década de 1930 com aposta inovadora na cidade

ALEX COSTA
alexcosta.rn@dabr.com.br

Uma aposta que deu certo. Sem capital para investir nos negócios, o fundador da Casas Rio, Alcides Araújo, tomou as rédeas dos negócios do pai na década de 1930. A força de vontade e visão inovadora de Alcides transformaram o pequeno armarinho do pai mascate, na Ulisses Caldas, numa loja de confecções simples e tecidos. Alcides buscava até mesmo em outros estados, em longas viagens para São Paulo, novidades como perfumes e outros produtos, para atender a clientela americana que aportava em Natal nos tempos da Segunda Guerra Mundial.

"Meu pai foi um visionário. Inovação sempre foi a marca de sucesso da nossa empresa. A Casas Rio, hoje Rio Center, sempre foi sinônimo de coisas novas e moda", afirma o filho do fundador da empresa, o empresário Flávio Alcides. Segundo ele, na década de 40, a loja mudou de ponto dentro da própria Ulisses Caldas, mas o outro prédio nunca foi vendido. "Nossa família possui todos os endereços por onde já passou as nossas lojas. Nunca gostamos de nos desfazer ou vender os prédios, porque são investimentos que valorizam mais a cada dia", realça.

Flávio Alcides começou a trabalhar com o seu pai aos 10 anos de idade. Com ele aprendeu muito do que sabe. Não tudo, pois a tabuada ficou para ser ensinada por uma funcionária da loja do seu pai, a dona Branca, que também passou macetes de atendimento ao público e passagem de troco. "Eu comecei de baixo, como faxineiro, depois como contínuo e logo cheguei a ser vendedor", conta. Quando completou 14 anos, uma nova loja na avenida Rio Branco foi inaugurada. Lá, Flávio atuou como vendedor, apregoando os produtos à porta da loja.

"Era uma forma usual naquela época para puxar os clientes para a loja. Dessa forma conseguíamos arrebatar muitos compradores e o lucro era sempre atraente. Ah, e ao vendedor não podia faltar a gravata", brinca Flávio. Numa época em que a venda de têxteis ainda era forte, dada a grande quantidade de fábricas no estado e ao costume de fazer novas roupas na costureira, Alcides Araújo imaginou que as confecções, roupas já prontas, deveriam se consolidar e tornar-se um mercado sólido na capital potiguar.

Genuinamente potiguar

A primeira magazine de Natal, com todas as roupas expostas e que possibilitavam a completa visualização, através dos cabides araras, pelos clientes se opunham ao costume da época, que era de atender os clientes com as mercadorias ainda em caixa. A maneira antiquada foi revolucionada pela primeira vez ainda nas Casas Rio, nos anos 70, período em que a maneira de comprar começava a se transformar.

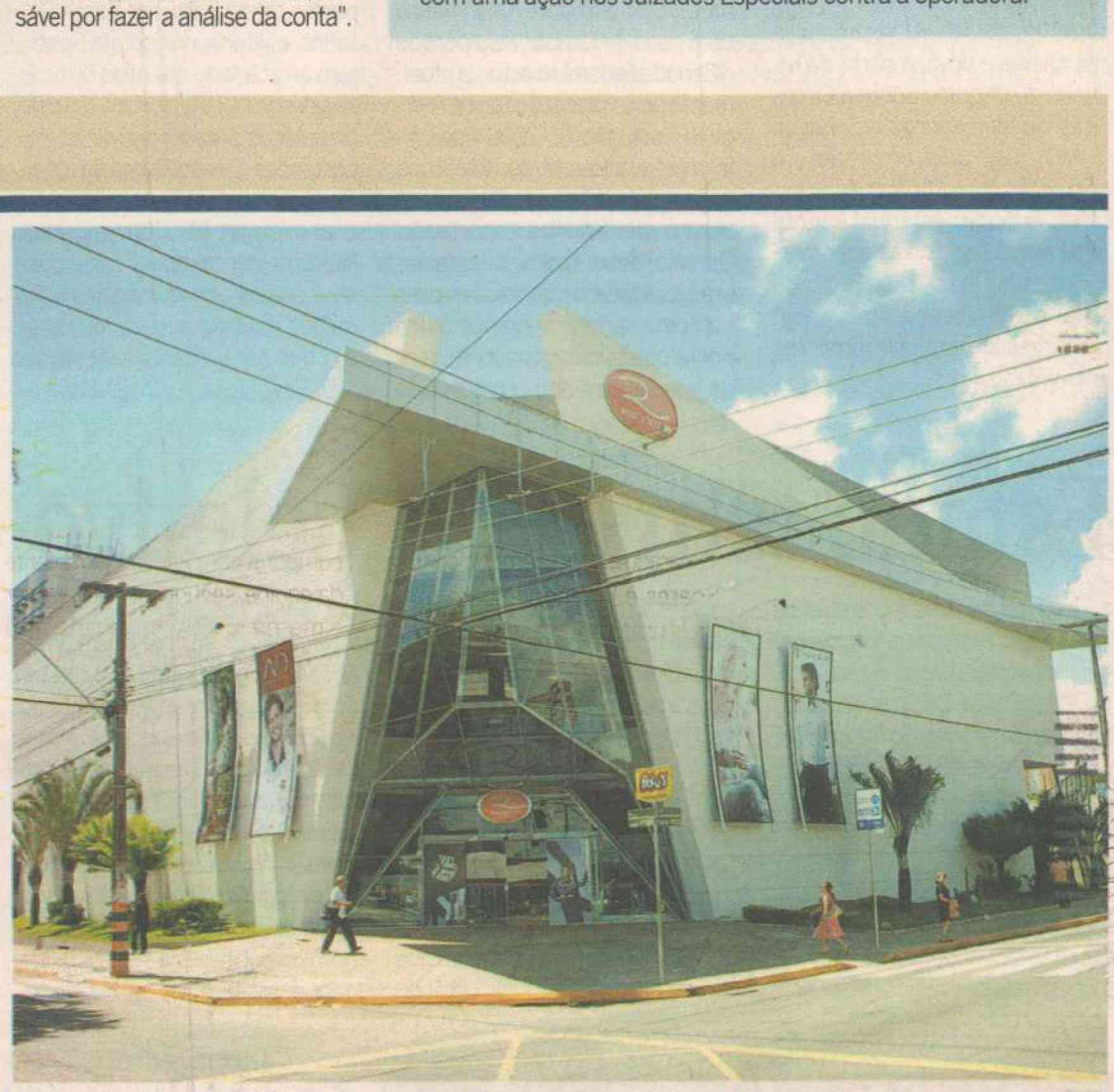
Em 1977, Flávio Alcides já administrava as lojas do seu pai. Por meio de conversas com marqueteiros e donos de outras lojas do país, Flávio mudou, nesse ano, o nome da loja. Preservando a identidade inserida na loja fundada pelo pai, as Casas Rio ganharam o nome de Rio Center, e a logomarca foi toda trabalhada para ser algo inovador, único e exclusivo.

E a terceira loja nasceu. Agora na João Pessoa, rua estreita onde não havia nada, apenas residências simples e um castelo abandonado na esquina com a Deodoro da Fonseca. "As pessoas nos chamaram de doido ao investirmos ali. Hoje, temos uma das maiores lojas da Cidade Alta. De lá para frente, conseguimos a parceria com o Natal Shopping, construído nos anos 90 e mais recentemente fundamos a nossa Megastore num terreno nosso na Antônio Basílio. Tudo sempre deu certo, não por obra do destino, mas por ser fruto de muita dedicação", demonstra Flávio Alcides.

> *Meu pai [Alcides Araújo, fundador do grupo] foi um visionário. Inovação sempre foi a marca de sucesso da nossa empresa. A Casas Rio, hoje Rio Center, sempre foi sinônimo de coisas novas e moda*
>
> **Flávio Alcides** - empresário

Com a Rio Center, vieram para Natal os primeiros cartões de crédito, pioneira no Nordeste, a primeira loja de departamento e o aumento do poder de compra dos clientes. A filosofia de vendas também foi inovada, preservando apenas o calor humano na hora da compra, quando os vendedores treinados em moda aconselham os clientes a adquirirem as peças que mais se adequam ao corpo e à fisionomia da pessoa.

Inovando, é através da reforma da loja no Natal Shopping que a Rio Center pretende fazer mais um avanço significativo para a empresa. A certeza de que tempos ainda melhores virão fazem com que Flávio acredite ainda mais no potencial da marca. "É prazeroso fazer parte de uma empresa e uma equipe que sempre deu certo. Com as falhas e erros aprendemos a ser mais fortes e firmes. Não podemos ficar parados no tempo, porque o mundo anda depressa. A inovação é imprescindível para que cresçamos e não paremos de crescer", finaliza.



CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

EDUARDO MAIA/DN/D.A PRESS

A megastore Rio Center, localizada no cruzamento das avenidas Prudente de Morais com Antônio Basílio, possui quase 2 mil metros quadrados e espaços construídos para os mais diferentes perfis de clientes

Queima total que deu certo

Uma avalanche de preços baixos e mercadorias de marcas conceituadas em liquidação atingiu centenas de clientes que se concentraram no interior das lojas Rio Center do Natal Shopping, na última semana. O fechamento da unidade para reformas e a necessidade de antecipar a chegada das novas coleções levou o empresário e proprietário do magazine, Flávio Alcides, a reunir todas as peças e mercadorias da última coleção em uma só loja, com o objetivo de queimar todo o estoque. Até as vitrines, expositores e outras partes que fazem parte da loja estavam sendo vendidas, já que a próxima loja inaugurará com tudo novo em folha.

"Não dá para sobrar. As pessoas que chegavam à loja e encontravam tudo a 70% de desconto não resistiam. E quando chegavam ao caixa e recebiam mais 20% de desconto nas compras efetuadas, enlouqueciam e diziam: espere que eu vou comprar mais. Houve pessoas que saíram com caixas e mais caixas embrulhadas, dado o volume de compras", contou Flávio Alcides. Só no primeiro dia da promoção, cerca de 15 mil peças desapareceram e trouxeram um lucro considerável.

O tiro certeiro do magazine genuinamente potiguar surpreendeu até os marqueteiros que bolaram a liquidação. O motivo do fechamento da loja no Natal Shopping é a reforma do complexo de lojas. O primeiro centro comercial da capital potiguar passará agora pela última (e maior) etapa das obras de ampliação e restauração do empreendimento. A previsão é de que, daqui a 18 meses, a Rio Center reinaugure e traga consigo muitas novidades, atreladas às novas lojas que o Natal Shopping deverá trazer para a cidade.

As mudanças fazem parte do megaprojeto do shopping, que inclui a inauguração de redes mundialmente conhecidas. O ponto estratégico e exclusivo da Rio Center, na entrada do centro comercial, não será perdido. "A loja perderá em tamanho, algo que está sendo negociado com a construção de um mezanino. Mas eu garanto que não perderá em qualidade", disse o empresário.

A Rio Center do Natal Shopping fechou ontem, mas até o dia 30 começará a remoção dos dutos de ar condicionado, instalações elétricas, elevadores, hidrantes e colunas, já que todo o espaço será demolido. A estimativa da empresa é de investir R$ 4,5 milhões para equipar a nova loja com prateleiras, mobiliário, colunas e iluminação de primeira qualidade.

Labim/UFRN

ANA AMARAL/DN/D.A PRESS

Wanderley retorna ao time para o jogo desta tarde em Goianinha

Defender a liderança

América precisa vencer o Palmeira para seguir na ponta da tabela do campeonato

ESTADUAL 2012 Rio Grande do Norte

Manter a liderança e seguir em busca da classificação. Esse é a maneira que a equipe do América encara o jogo contra o Palmeira de Goianinha, neste domingo, às 16h, no estádio Nazarenão, válido pela rodada Pittsburg do 2º Turno do Campeonato Estadual. Após vencer de goleada a equipe do Caicó, o time rubro segue em ritmo acelarado e aposta em Junior Xuxa, Soares e Wanderley para obter mais uma vitória e seguir entre os primeiros colocados.

O técnico interino, Carlos Moura, entrará em campo com o elenco completo, exceto Lúcio Curió, que ficará fora dos campos até recuperar a melhor forma física. O meia Junior Xuxa e o volante Mauro foram liberados pelo departamento médico e devem compor a equipe titular, o restante da equipe, segundo Moura, vai ser a mesma do jogo de quarta-feira contra o Caicó. Pelo histórico de disputas entre América e Palmeira, o América fica a frente e agora luta pela quarta vitória consecutiva em cima da equipe de Goianinha.

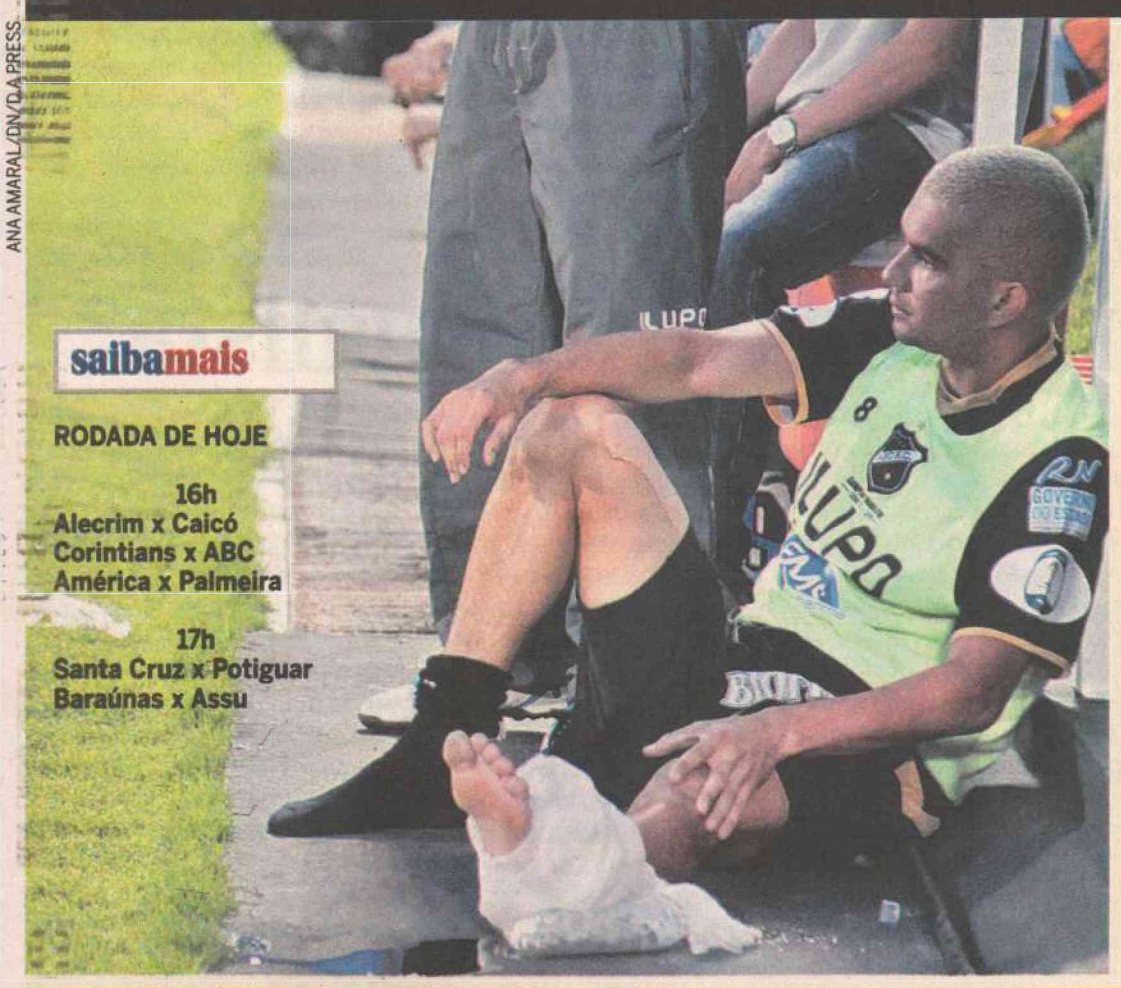
Moura segue no comando interino da equipe

O América ainda não definiu seu novo técnico, Alex Padang, presidente do clube, declarou que há muitos comentários falsos em relação ao novo contratado, o que acaba gerando uma expectativa muito grande para o torcedor e a imprensa, chegando até mesmo ser ruim para muitos toredores e para a imagem do time. Segundo Alex, o América precisa de um treinador que dure todo o ano, inclusive para as próximas temporadas, mas que para isso, é preciso analisar os nomes com bastante calma. Ainda falando sobre a contratação, Padang mencionou que a faixa salarial do novo técnico é importante, para ele, é necessário levar em consideração o custo-benefício, "teve propostas que chegaram a preços irreais, o que vai totalmente de encontro com as condições do clube", disse o dirigente.

AMÉRICA	PALMEIRA
Dida; Wálber, Edson Rocha, Mauro e Wanderson; Ricardo Baiano, Fabinho, Junior Xuxa e Jairo; Soares e Wanderley. Técnico: Carlos Moura Dourado	Messi; Diego Maradona, Ramon, Cleiton, Rafael, Serginho, Nino, Diego, Josivan, Kel, Torona Técnico: Marquinhos

Local: Nazarenão
Hora: 16h
Arbitragem: Leandro Saraiva Dantas de Oliveira

ANA AMARAL/DN/D.A PRESS



saibamais

RODADA DE HOJE

16h
Alecrim x Caicó
Corintians x ABC
América x Palmeira

17h
Santa Cruz x Potiguar
Baraúnas x Assu

Recuperando-se de lesão, Jerson desfalca o time em Caicó

CORÍNTIANS X ABC

Alvinegro encara o Galo no Seridó

Com o título conquistado no 1º turno do Estadual, o ABC está mais tranquilo em relação ao segundo turno, mas não deixa de considerar o jogo de hoje um evento importante. O técnico Leandro Campos continua seguindo a premissa de "um passo de cada vez" e encara o jogo contra o Corintians de Caicó como mais um passo para a classificação. Apesar da calma e do planejamento, o time alvinegro entrará em campo visando também a Copa do Brasil. O ABC estréia na próxima quarta e para evitar que seus principais jogadores tenham problemas de contusão, o time misto deverá ser mantido.

Jérson provavelmente sera poupado, já Renatinho, Murilo e Léo Gamalho devem entrar em campo para não perder o ritmo de jogo. O ABC lidera o turno ao lado do América, perdendo apenas no saldo de gols, e um resultado negativo em Caicó, pode custar a perda das primeiras colocações, além da saída da zona de classificação. O jogo do Corintians e ABC será no estádio Marizão, às 16h, na cidade de Caicó.

O julgamento do presidente do Galo do Seridó, Lobão Filho, foi adiado novamente pelo TJD/RN. O julgamento é motivado pela confusão envolvendo o presidente alvinegro e o juiz Flávio Roberto, no jogo do Corintians contra o América no estádio Marizão, ainda pelo 1º turno do Estadual. Segundo o árbitro, Flávio Roberto, o dirigente do clube caicoense o agrediu verbalmente e fisicamente. O julgamento foi adiado após a defesa do Galo conseguir derrubar o relato da súmula do árbitro, usando uma série de provas. O TJD adiou o julgamento alegando a necessidade da presença do juiz Flávio Roberto para prestação de esclarecementos e alegação de sua versão.

CORINTIANS	ABC
Corintians David Lobo, Eli Soares, Anselmo, Messinho e Índio; Régis Pitbull, Jozicley, Neto Maranhão e Lamar, Ebinho e Zé Maria. Técnico: Gilberto Gaúcho	ABC Welligton, Edson, Alison Ferreira, Murilo e Renatinho, Jadson Sapé, Luis Ricardo, Carlinhos Santos, Elielton e Raul, Adriano e Léo Gamalho. Técnico: Leandro Campos

Local: estádio Marizão
Horário, às 16h
Árbitro: Pablo Ramon

CARIOCA

Ronaldinho reforça o Flamengo

Flamengo e Duque de Caxias se enfrentam neste domingo, às 18h30, no estádio Cláudio Moacyr, em Macaé. Para o jogo pela segunda rodada da Taça Rio, o time de Joel Santana contará as presenças de Ronaldinho Gaúcho e do zagueiro chileno Marcos Gonzáles, que estavam servindo as suas respectivas seleções. Mas a grande aposta do Papai Joel é o volante Luiz Antônio. O jogador vem sendo destaque nos treinamentos e vem ganhando seu espaço no time. Com a lesão de Willians, é provável que ele ganhe mais uma oportunidade entre os titulares. O jovem rubro negro admitiu que está preparado.

Rubro-negro encara o Duque de Caxias, em Macaé

"Estou pronto para ajudar o Flamengo e a vontade é de ajudar meus amigos. A princípio, vou para a partida. O professor ainda não conversou comigo, mas estou pronto para jogar", avisou Luiz Antônio, cujo entrosamento com Muralha pode render bons frutos para a dupla. "A gente está entrosado desde a base. É acertar alguns detalhes e ir para o jogo. Não tem muito o que conversar. É só entrar e me esforçar", disse o jogador. Apesar do bom rendimento nos treinamentos, Luiz Antônio reconhece que poderia ser mais regular com a camisa do Flamengo. O atleta está disposto a enfrentar o desafio. "Sei que não fui muito bem em algumas partidas e levo isso de lição. Estou preparado. Sempre quando faltar um jogador, temos de estar prontos para entrar e jogar bem", admitiu. A rodada deste domingo ainda terá Botafogo x Volta Redonda, às 16h, em São Januário.

PAULISTA

Timão joga clássico desfalcado

O técnico Tite chegou à sala de imprensa do CT Joaquim Grava disposto a fazer mistério, mas acabou revelando que o meia Danilo e o atacante Liedson não vão enfrentar o Santos, neste domingo, na Vila Belmiro. Douglas e Adriano são os prováveis substitutos, sendo que Jorge Henrique e Emerson, liberados pelo departamento médico, correm por fora pela vaga do armador. "Liedson está fora do jogo. Ele e Danilo estão vetados pelo departamento físico", entregou o comandante alvinegro, para logo depois solicitar que os jornalistas parassem de pressioná-lo.

Danilo e Liedson não enfrentam o Santos

O treinador diz que ainda vai ouvir os médicos e o preparador físico Fabio Mahseredjian para definir os 11 titulares. Um treino tático na manhã deste sábado deve confirmar mais ausências: o zagueiro Leandro Castán, o lateral direito Alessandro e o volante Paulinho podem ficar fora. Castán, que não participou das duas últimas partidas, está recuperado de um trauma na panturrilha esquerda e participou do rachão desta sexta, mas ainda não retornou às atividades táticas com o grupo e deve continuar cedendo seu lugar na zaga a Wallace. Alessandro, por sua vez, apenas correu em volta do gramado e pode ser sacado para evitar o desgaste físico, assim como Paulinho.

Labim/UFRN

dribleCurto

FÁBIO PACHECO // fabiopacheco.rn@dabr.com.br

Arena de todos os times

Nesta semana, Natal foi alvo de um ataque do ministro-relator do TCU, Valmir Campelo, que classificou a cidade, ao lado de Manaus, Cuiabá e Brasília, com grandes chances de abrigar um "Elefante Branco". No relatório, ele apontou que há o risco evidenciado de que a Arena das Dunas seja subutilizada após a Copa do Mundo. Que isso não é novidade, todo mundo sabe. Desde 2011 que se vem falando no retorno do investimento de R$ 400 milhões. Parcelados em 20 anos, com juros corrigidos, chegamos a impressionante cifra de R$ 1,2 bilhão para abrigar apenas quatro jogos, o que dá um estádio para cada partida. O fato é preocupante, não há dúvida, mas o que mais indigna é saber que nada está sendo feito para atenuar a situação. Vários estados, por intermédio do governo já começaram a negociar com as contrutoras o empréstimo dos estádios aos clubes locais, pois entendem que as arenas devem servir ao futebol local após o Mundial. Até porque o sucesso do valioso empreendimento vai depender muito mais dos times, do que os shows e futuros Carnatais. Diante do alerta feito pelo TCU, vejo que está na hora do Governo do Estado tomar uma atitude, e a exemplo de Pernambuco e Minas Gerais, abrir a rodada de negociações com a Construtora OAS. A Arena das Dunas deve ser de todos os times do Rio Grande do Norte e depois de duas décadas, patrimônio dos potiguares.

Campanha

O Campeonato Potiguar já contabiliza 54 jogos e 135 gols marcados, média de 2,5 por partida. O melhor ataque pertence ao América com 28 gols e o time que mais venceu é o ABC, com nove vitórias. O Caicó, não é a toa que está em crise, possui o pior ataque e pior defesa: foram seis gols marcados até o momento e 24 sofridos.

Aumento

As federações menores receberam a promessa de Ricardo Teixeira de que a ajuda de custo será aumentada de R$ 30 mil para R$ 50 mil mensais, em conversas individuais no dia anterior e antes da assembleia de quarta-feira, no Rio. No meio da onda de rumores sobre a renúncia, as pequenas se queixaram muito do valor, o mesmo há sete anos. O aumento será homologado na assembleia ordinária de abril. Mesmo com o aumento, a CBF comprometerá só 6% de sua receita com o repasse.

Libertadores

O sinal da Fox Sports não é captado por 84% dos assinantes de TV paga no Brasil, e por isso a confusão está armada na transmissão dos jogos da Libertadores. Com exceção do jogo do Corinthians, que deve ser exibido pela Globo, e da partida do Fluminense, que passará no FX, pela próxima rodada, os jogos dos outros quatro brasileiros no torneio só poderão ser vistos pelos assinantes das pequenas operadoras. As três principais operadoras em atividade no mercado não chegaram a um acordo. A inclusão da Fox Sports no cardápio da Embratel, agora Claro TV, chegou a ser anunciada como "próxima", mas não se concretizou até agora. As negociações com Net e Sky seguem sem solução.

Tecnologia

Com medo dos erros de arbitragem na Copa do Mundo, o presidente da Fifa, o suíço Joseph Blatter, pediu que seja feito uso da tecnologia na linha dos gols para evitar polêmicas de "gols fantasmas", tipo aquele do jogo entre Inglaterra e Alemanha em 2010. O dirigente fez seu apelo um dia antes de a International Board, órgão que toma as decisões sobre as regras do futebol, se reunir para debater este tema em sua assembleia.

Leilão

LÚCIO BERNARDO/CB/D.A PRESS

Um dos capacetes usados por Ayrton Senna na temporada 1993 foi arrematado por 71,5 mil libras - cerca de R$ 200 mil - em um leilão de Silverstone. O capacete contém uma assinatura do piloto brasileiro com certificado de autenticidade. Um macacão do tricampeão mundial foi leiloado por 35 mil libras - aproximadamente R$ 100 mil. A temporada de 1993 foi a última disputada por Senna na McLaren. Naquele campeonato, o brasileiro conquistou cinco vitórias - Brasil, Donington Park, Mônaco, Japão e Austrália - e terminou o ano como vice-campeão de Alain Prost.

Inscrições

ABC, América e clubes do interior tem até o dia 8 para contratar. Essa é a data limite para inscrições de jogadores no Campeonato Estadual. Pela movimentação dos clubes, teremos muitas novidades nesta semana.

Supervalorização

CAIO GOMEZ/CB/D.A PRESS

Alex Padang não revelou o nome, mas disse que tem treinador de Série B pedindo salários de R$ 200 mil mensais. Sinceramente, não sei aonde o futebol brasileiro irá parar com essa supervalorização de treinadores e jogadores. Foi como o próprio dirigente disse: "tem técnico querendo ganhar mais que os altos executivos".

FOTOS: CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

O inesquecível Telino

Ex-zagueiro do ABC participou da excursão à Europa e do tetra de 1973

memória esportiva

HANA DOURADO
Especial para DN

João Telino da Costa Neto, ou apenas, Telino, foi um dos principais nomes do ABC na década de 70. O quarto zagueiro da equipe alvinegra estava na famosa excursão de 1973 que o clube fez, após ser surpenso pela CBD (Confederação Brasileira de Desporto) por dois anos, devido o uso de jogadores irregulares no campeonato de 1972. Nascido em 16 de março de 1948, ainda com um ano de idade, o ex-atleta foi morar na Paraíba e relembra a infância como algo muito diferente dos dias hoje, marcada pelos jogos de futebol nos terrenos baldios do bairro, com pés descalços e com bola pintada de preto e branco para que se parecesse uma bola oficial.

O futebol era encarado com uma brincadeira, algo sem valor, Telino sofreu muito, apanhou por jogar na infância e revela que seu gosto por futebol acabou naquela época, e que se tornar jogador de futebol foi mais uma das ironias que se pode acontecer na vida. "Ninguém queria saber de futebol, levei muito cascudo e muita surra por causa disso. Meu gosto por futebol foi diminuindo, acabei virando jogador porque tinha habilidade e não porque gostava".

Com 17 anos, o zagueiro entrou na equipe juvenil de um time paraibano e no mesmo ano se tornou profissional, e assim, sua carreira começou a deslanchar. Telino jogou pelo Botafogo da Paraíba, Náutico e, posteriormente, ABC. No período em que jogava pelo Náutico, uma lesão no menisco direito o deixou um ano parado. "Naquela época as coisas eram bem diferentes, a cirurgia deixava qualquer jogador impossibilitado, era preciso abrir todo o joelho pra tratar a lesão, muitos amigos meus deixaram de jogar futebol por causa dessa cirurgia. Eu tive sorte e voltei a jogar."

Ainda jogando pelo Náutico, Telino chegou a ver a Copa de 1970 e toda empolgação que Recife passava por sediar um dos jogos. Segundo ele, essa é uma das melhores coisas que marcaram na época de jogador. Depois disso, numa série de negociações, o zagueiro foi transferido para o ABC e junto com a equipe alvinegra, Telino conquistou o tetracampeonato estadual com o um dos melhores times que o Alvinegro já teve. Alberi, Sabará, Danilo Menezes e Jorge Demolidor são apenas alguns nomes da equipe de estrelas.

Além da conquista do Tetra, o quarto zagueiro também fez parte da equipe que viajou por três continentes, durante 112 dias, em 1973. Enquanto ganhava de algumas seleções africanas, europeias e de times considerados tradicionais, como o Fenerbahce da Turquia, Telino disse que o que mais marcou foi presenciar as quedas de alguns regimes ditatoriais na Europa e ver de perto o Apartheid na Africa do Sul.

Ex-comerciante e ex-jornalista

Poucos anos depois da excursão e da conquista do Tetra, outra lesão no menisco, dessa vez no joelho esquerdo, o fez abandonar os campos. E com apenas 28 anos, Telino mudou totalmente sua vida, se casou, teve três filhas, trabalhou com diversas coisas, desde comerciante, treinador de futebol até jornalista de bairro, esse último considerado especial. O jornal produzido era um trabalho de apoio aos moradores do antigo bairro em que morava. Junto com três amigos criou o jornal Candelária Viva, que tinha como foco, informar, ajudar e até denunciar fatos ligados ao bairro. O jornal teve circulação por dois anos e um exemplar de cada edição é guardado com carinho numa pasta muito bem guardada em sua casa.

A vida de Telino mudou bastante, o futebol se tornou parte do passado. Ainda tentou ser treinador e ensinar aos jovens, mas não deu certo, "os jovens estão sem interesse, não respeitam mais", disse.

Além disso, seu vínculo com o clube que lhe deu grandes méritos quase não existe mais. Apesar de ter sido convidado pelo ABC para participar ativamente do clube, Telino disse que nunca teve interesse de voltar ao clube. Não por falta de carinho ou respeito, mas sim pelo fato do futebol ter deixado de ser uma prioridade em sua vida. "Não acompanho futebol, não sei nada de América, não sei nada de ABC... Eu ainda não conheci o Frasqueirão, sempre me chamam para ir lá, mas eu não posso".

Por fim, o ex-zagueiro, ex-comerciante e ex-jornalista de bairro completa a entrevista dizendo que um dia, quem sabe, possa a voltar ao mundo de futebol ensinando crianças, mas por agora, ele só quer descansar. "Aqui em casa tem um campo de futebol, daqui uns anos talvez eu faça uma escolinha de futebol, mas só no futuro."

Poucos sabem disso, mas João Telino foi quem fundou o antigo jornal de bairro "Candelária Viva", hoje extinto

Labim/UFRN

MUITO
diariodenatal.com.br
EDITORA >> Adriana Amorim (adrianaamorim.rn@dabr.com.br)

Até Dilma prefere Dona Militana

LENILTON LIMA/DIVULGAÇÃO/D.A PRESS

Aeroporto Internacional de São Gonçalo do Amarante ainda nem nasceu e continua tendo batismo disputado

SÉRGIO VILAR
sergiovilar.rn@dabr.com.br

A romanceira Militana Salustino pode alçar voos inimagináveis para uma senhora simples da comunidade rural de São Gonçalo do Amarante. Se receber das mãos do presidente Lula a comenda de honra máxima aos agentes culturais do país já foi um feito, ter seu nome estampado no batismo do novo aeroporto internacional de São Gonçalo seria a consagração. O obstáculo para o fato se concretizar é poderoso. E político. Um dos parlamentares mais influentes do Congresso Nacional, o deputado Henrique Eduardo Alves criou projeto de lei sugerindo o nome do pai, o ex-ministro Aluízio Alves, para batizar o novo aeroporto. Já a sugestão do nome de Dona Militana é de autoria do deputado Paulo Wagner.

Os dois projetos de lei tramitam hoje no Congresso. A disputa entre os dois deputados - entre os nomes de Aluízio Alves e Dona Militana - tem um favorito. Henrique Alves é hoje líder do maior partido político no Congresso. Com mais de dez mandatos, é também o deputado mais antigo e um dos mais bem articulados parlamentares. É notória a sua capacidade para conduzir e influenciar. No plano local, tem ainda o apoio da Academia Norte-rio-grandense de Letras e Conselho Estadual de Cultura.

Paulo Wagner tem o apoio da desarticulada classe artística, sem peso político. Um grupo praticamente formado por agentes culturais do próprio município de São Gonçalo do Amarante e que fez algum barulho, até chegar aos ouvidos do deputado e virar projeto de lei. E foi com este ideal emanado da cultura sãongonçalense e com simpatia de setores culturais do Estado que Paulo Wagner peitou o favoritismo do edil conterrâneo e propôs o nome de Aeroporto Internacional Dona Militana para o novo terminal aéreo do Estado. O projeto (2815/2011) tramita na Câmara desde novembro de 2011 e está sujeito à aprovação da Comissão de Viação e Transportes (CVT).

Defesa de Dilma

Hoje, os dois projetos se encontram na mesma CVT. Mesmo após o recesso, a Câmara dos Deputados trabalha em ritmo lento e nenhuma comissão foi formada por completo. Na CVT, por exemplo, sequer o relator foi escolhido. E será ele a peça-chave para escolha do nome do novo aeroporto potiguar. E o critério será julgado na comissão. Claro, há a política, o convencimento. E aí a figura de Henrique Alves é favorita. Cabe ao novo relator da CVT o envio de apenas um projeto à Comissão de Educação e Cultura, cuja presidência cabia até então à deputada potiguar Fátima Bezerra. Se não houver veto, segue à Comissão de Cidadania e Justiça, onde será transformada em lei. E por falar em Fátima Bezerra, ela é mais entusiasta de Dona Militana, além de ter testemunhado, em novembro de 2011, Dilma Rousseff defender o nome da romanceira: "Eu estava na hora quando ela defendeu o nome de Dona Militana", enfatizou.

Dentre as sugestões, duas indicações são favoritas

O presidente da Academia Norte-rio-grandense de Letras, advogado e poeta Diógenes da Cunha Lima defende o nome de Aluízio Alves. Ele foi informado pela reportagem do projeto do deputado Paulo Wagner. E salientou: "Dona Militana seria um nome simpático e que daria uma visibilidade nacional que ela ainda não tem. Seria também curioso por ser mulher; uma contadora de histórias do povo". E ressalta: "Mas normalmente os aeroportos brasileiros não consagram nomes sem notoriedade. Aluízio foi ministro por duas vezes. Enquanto governador promoveu o desenvolvimento de São Gonçalo por meio de indústrias. Trouxe também a energia de Paulo Afonso para o Estado e, consequentemente para o município, enfim."

O presidente da ANL não invalida a sugestão do nome da romanceira. "Nos posicionamos favoráveis ao nome de Aluízio Alves porque já havia essa indicação". Mas Paulo Wagner apresentou o projeto primeiro, sem muita mídia ou alarde. E sob o argumento de que de Militana Salustiano do Nascimento é reconhecida como a maior romanceira do Brasil, mesmo nascida no então ermo sítio Oiteiros, comunidade de Santo Antônio dos Barreiros, em São Gonçalo, até sua morte, aos 85 anos, em 19 de junho de 2010. Justifica ainda que a romanceira lançou CD triplo com seus versos cantados e recebeu por isso o apreço e elogios de críticos e jornalistas por todo o país, até que em 2005 recebeu em Brasília, a Comenda Máxima da Cultura Popular das mãos de Lula.

Presidenta teria recomendado um nome feminino

"Nada mais justo que prestemos essa homenagem póstuma a uma das personalidades mais importantes para a cultura potiguar e, consequentemente, do Brasil. Dona Militana faz parte da construção e da identidade cultural de todo um povo e merece ter seu nome gravado no novo aeroporto", enfatizou Paulo Wagner. Também favorável ao deputado está uma predileção valiosa: a da presidenta Dilma Rousseff. A coluna do jornalissta Felipe Patury, na revista Época, informa que a petista recomendou um nome feminino para o aeroporto. E que fosse feito um levantamento histórico das mulheres mais importantes do Estado para a escolha do nome.

EDUARDO MAIA/DN/D.A PRESS

Fátima Bezerra: "Por que não fazem uma consulta popular?"

Outros nomes de peso também foram cogitados

Se fossem levadas em consideração essas premissas, a maior concorrência com Dona Militana seria o nome de Clara Camarão, já cotado entre intelectuais e reuniões da ANL, junto com o do também índio Felipe Camarão, entre outros, a exemplo de Fabrício Pedroza e Juvenal Lamartine. Nos círculos da esquerda, o nome mais sugerido foi o do ex-prefeito Djalma Maranhão. Também foi lembrado o do folclorista Deífilo Gurgel - descobridor de Dona Militana, incentivador da cultura popular, notadamente a de São Gonçalo a qual escreveu um livro exclusivo para relatar a importância cultural e histórica do município. O nome de Deífilo foi lembrado com ele ainda em vida. O folclorista, também poeta, morreu neste mês de fevereiro.

Na opinião de Fátima Bezerra, "os nomes merecem o todo o meu respeito. Apontaria Câmara Cascudo e Nísia Floresta". Contudo, como ela mesma disse, "com todo respeito aos homens, tenho respeito por um nome feminino". E lança um desafio: "Acho que deveria ser feita uma consulta popular no estado. Os três nomes mais citados iriam até a presidenta Dilma. Eu estava na hora quando ela acrescentou isso. A própria imprensa, junto com outras instituições, podem viabilizar uma consulta popular, o que é mais democrático".

Aeroporto

O Aeroporto Internacional de São Gonçalo do Amarante está previsto para ser inaugurado em agosto de 2014 e irá ocupar uma área total de 15 milhões de metros quadrados e a princípio deverá atender cerca de três milhões de pessoas, segundo dados da Agência Nacional de Aviação Civil (Anac).

entrevista // Paulo Wagner

"Seria uma oportunidade para enaltecermos a figura feminina"

O deputado Paulo Wagner confia na força do povo para seu projeto prevalecer. Se apenas a voz popular chegasse à Comissão de Viação e Transporte, o favoritismo seria revertido e Dona Militana seria homenageada e conhecida no país. Mesmo nas redes sociais, movimentos articulados dos setores de cultura procuram chamar a atenção para o projeto do deputado do PV. Na entrevista a seguir, Paulo Wagner também ressalta as várias homenagens já atribuídas ao ex-ministro Aluízio Alves.

D'LUCA/DN/D.A PRESS

O que o senhor acha do projeto encaminhado pelo líder do PMDB no Congresso, Henrique Alves, de sugerir o nome do pai, Aluízio Alves, para batizar o aeroporto?

Acredito que seja também uma justa homenagem, de tal forma que há outros tantos prédios públicos com o seu nome, como por exemplo, o Centro Municipal de Referência em Educação Aluízio Alves (CEMURE); também a próxima UPA que será inaugurada pela Prefeitura do Natal, na Cidade da Esperança, levará o nome desse ícone de nossa política (além do Centro Tecnológico Aluízio Alves e um memorial também com seu nome). Já Dona Militana, ainda não teve essa sorte. É filha de São Gonçalo, e mesmo com tamanha contribuição relacionada à nossa cultura, considerada a maior romanceira do Brasil, não teve reconhecimento à altura.

A sugestão do senhor foi influenciada por indicação de setores da cultura? Como surgiu essa ideia?

Tenho apreço muito grande por São Gonçalo. Tenho amigos nesta cidade, ando pelas ruas e com isso consigo sentir de perto os anseios do povo. Claro que os setores que envolvem a cultura também influenciaram nessa decisão, porém o clamor da população foi fundamental. A informação hoje corre de maneira mais rápida e democrática, e isso faz com que as pessoas tenham conhecimento do quanto Dona Militana contribuiu com o dom dos seus cantos; romances com origem na cultura medieval e ibérica, que narram os feitos de bravos guerreiros e contam histórias de reis, princesas, duques e duquesas. Sem falar nos cantos de modinhas, coco, xácaras, moirão, toadas de boi, aboios e fandangos. Seria também uma excelente oportunidade para enaltecermos a figura feminina. Nenhum aeroporto no país que leva o nome de uma mulher.

Henrique Alves é dos deputados mais bem articulados do Congresso. Para este projeto de lei sugerindo o nome do pai, tem também o apoio da Academia Norte-Riograndense de Letras, que normalmente consegue ratificar o apoio do Governo do Estado. O senhor acredita que conseguirá aprovar esse projeto de lei? Quais as chances?

Sabemos que é difícil, mas acreditamos e confiamos que a vontade do povo irá prevalecer.

Labim/UFRN

SOCIAL

>> FLAVIA FREIRE
e-mail: flaviafreire.rn@dabr.com.br

deu no twitter

@flafreire

@Opswillian_ Tente, corra, lute. Mas nunca desista.

O GRANDE DIA!

Ao badalar das 11h, a secretária adjunta de Comunicação Mariele Araújo, com um vestido assinado por Wagner Kallieno, e Paulo Júnior dizem "sim" ao amor eterno e à vida em comunhão. Com big party para seletos convidados no Olimpo - sob a supervisão do chiquetoso Luciano Almeida - o casal receberá os seus queridos ao som de Pedro Luccas e Dj Luís Couto. A Coluna deseja muitas felicidades. E o clicks, claro, vocês poderão conferir nas próximas edições. Brá!

SUCESSO!

Nossas felicitações ao procurador da República Paulo Sérgio Rocha, que assumiu a titularidade da Procuradoria Regional Eleitoral no Rio Grande do Norte (PRE/RN) na quinta-feira passada, para o mandato que terá a validade de dois anos.

>>>

O procurador passa a atuar em matéria eleitoral no âmbito do RN, inclusive nas próximas eleições municipais.

VIVAS I

Os parabéns especiais de hoje vão para a hair designer Aninha Melo Santos. Sucesso e muitas flores para você, querida!

VIVAS II

Felicidades para o advogado Aldo Medeiros Filho, que hoje troca de idade recebendo o carinho da família e amigos.

VIVAS III

Vida longa para o deputado federal Paulo Wagner, que neste domingo muda de idade, comemorando a vida com seus queridos. A Coluna aproveita o ensejo para desejar tudo de bom!

CASÓRIO À VISTA

Às vésperas do grande casório, que detalhe, terá uma comemoração aqui e outra na Europa, o belo casal Thayanne Flor e Bruno Macedo, procurador geral do município, aproveitou os dias de folia de momo para bater asas para Sampa. Lá, fizeram muitas comprinhas para o super apê, que será o "lar doce lar" dos pombinhos, aqui em Natal. Ainda na temporada na Pauliceia, os belos curtiram um bom papo na casa de Antônio Luna.

FOR NAILS

Na quarta-feira, o bacanudo Sinval de Souza realizou um workshop sobre tendências de cores de esmaltes com todas as suas manicures. O encontro trouxe muitas novidades para unhas, entre importados, nacionais, com perfume e até antialergicos. Coisa chique!

velinhas para...

- Eduardo Beyerlin
- Ney Dias
- Katia Brandão

SÓ NO CARÃO

*Fotos trasformação: **Giovanna Hackradt**
*Fotos originais: **Divulgação**
*Beleza: **Dell Marques**

HOJE, O SÓ NO CARÃO TRAZ A UNIVERSITÁRIA MARINA MELO, FUTURA ODONTÓLOGA, TRANSFORMADA NA BELÍSSIMA ATRIZ ADRIANA BIROLLI, A PATY DA NOVELA FINA ESTAMPA. E, OLHA... AS SEMELHANÇAS VÃO ALÉM DOS OLHOS AZUIS E DO BELO SORRISO!

SENSUALIDADE NUM SIMPLES OLHAR...

NA TELINHA

ARQUIVO PESSOAL/DIVULGAÇÃO

O nosso querido Iaperi Araújo, Margot Ferreira, a global Carolina Kasting e Clotilde Tavares no lançamento da próxima novela das 18h, Amor eterno amor, na última quinta-feira, no Hall do Natal Shopping.

BOLO E GUARANÁ

ARQUIVO PESSOAL/DIVULGAÇÃO

Hoje o dia é da amada de nosso grande amigo Alan Oliveira. Tudo de bom para Anny. Vivas!

INAUGURANDO

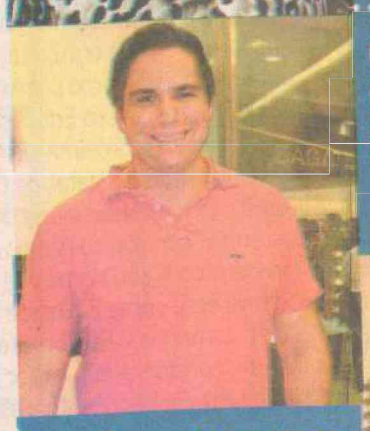
COM O SLOGAN "A VIDA É BONITA, MAS PODE SER LINDA", FOI INAUGURADO NA NOITE DE QUINTA-FEIRA, NO NATAL SHOPPING, O ESPAÇO MAKE B. TODO CHARMOSINHO E SOFISTICADO, O LOCAL FUNCIONARÁ COMO MULTIPLICADOR DE CURSOS DE AUTO MAQUIAGEM E ATENDIMENTO A CLIENTES QUE PRECISAM DE UMA MAKE E PODEM MARCAR HORA PARA SEREM ATENDIDAS. UM *LOOSHO!*

FOTOS: FLÁVIA FREIRE/DIN/D.A PRESS

Os anfitriões da bela noite Glauber Gentil e Adriana Gewehr.

A amada de Fernando Amaral, Lú Toscano.

Érika Nési Arrasando no cabelão nos domínios de Glauber Gentil.



Clarissa Medeiros também não perdeu tempo e conferiu tudo.

Rayssa Saraiva, que ama maquiagem não podia deixar de conferir esse super evento.

Simone e Abdo Farret.

Múcio Neto também fez bonito e foi conhecer o espaço Make B.

Labim/UFRN

novelas

	segunda	terça	quarta	quinta	sexta	sábado
MALHAÇÃO CONECTADOS • Globo	Fabiano leva Gabriel para falar com Bertoni, na tentativa de convencê-lo a escalá-lo como ator. Carmem flagra Nelson trabalhando e ele pede para ela não contar nada a Helena. Betão desconfia ao ouvir que Babi brigou com Débora por causa de Guido. Laura recebe um buquê de flores de um admirador secreto. Guido pede conselhos de Babi. Fabiano fica furioso ao ver que Kiko Freitas é o astro que Bertoni convidou para seu seriado.	Babi combina de ajudar Guido a fazer uma entrega em um bairro mais distante. O carro do amigo de Guido quebra na estrada. Cristal pensa em fazer uma entrevista polêmica na Comunidade dos Anjos. Laura acredita que Fabiano seja seu admirador secreto. Enquanto Babi e Guido se refrescam numa cachoeira, suas roupas são roubadas. Kiko ouve Gabriel reclamar de sua presença e ameaça deixar o elenco do seriado.	Débora reclama do trabalho e implora que Laura convença Rose a mentir para a juíza. Carmem tenta convencer Helena a aceitar o trabalho em São Paulo. Filipe fala sobre Isabela para Débora, que fica com ciúmes. Cristal ouve Natália falando com Alexia sobre Juninho e fica interessada. Betão chega para ajudar Guido e cobra satisfações de Babi. Alexia se apavora quando Moisés confronta Gabriel na Comunidade dos Anjos.	Moisés impede que o seriado seja gravado na Comunidade dos Anjos. Jefferson se exercita na clínica de fisioterapia. Gabriel acompanha Cristal em um exame de rotina. Jefferson se declara para Babi. Helena avisa que vai para São Paulo e que Carmen cuidará da casa. Alexia se encontra com Beatriz. Nelson propõe que Guido volte a trabalhar na lanchonete. Gabriel chega em casa com Cristal e Beatriz teme o encontro deles com Alexia.	Guido aceita voltar a trabalhar na lanchonete e fica feliz. Cristal diz que adoraria que Gabriel fosse um astro famoso e o proíbe de aceitar o papel de dublê no seriado. Durante as gravações do seriado, Nando acerta um golpe em Kiko e ele decide permitir que Gabriel seja seu dublê. Gabriel se declara para Alexia e eles se reconciliam. Cristal procura Alexia e a intimida a se afastar de Gabriel e ele ouve tudo, escondido.	Não há exibição
AMOR ETERNO AMOR • Globo	Carlos e Elisa brincam perto de um lago. Verbena pensa em Rodrigo, seu filho desaparecido. Carlos e Elisa trocam juras de amor. Carlos decide fugir e faz uma promessa para Elisa antes de ir embora. Os anos passam e, hoje, Carlos trabalha em uma fazenda de búfalos com Tobias, seu irmão de criação. Verbena faz um apelo na televisão e Carlos observa a imagem de sua mãe sem saber a verdade sobre seu passado.	A televisão falha e Carlos não ouve Verbena falar sobre o dom que seu filho possui. Valéria vai atrás de Carlos e se assusta com a onça que faz companhia para o peão. Jacira reclama quando o marido sai para trabalhar. Tobias e Josué admiram Carlos pela forma que ele doma um búfalo. Clara conta para Verbena que sonhou com Rodrigo e afirma que ele voltará. Verbena se emociona ao ver a reportagem sobre Rodrigo no jornal.	Miriam elogia o dom especial de sua irmã para Priscila. Clara tem um mau pressentimento com Verbena. Tereza encontra a patroa caída no quarto e corre para pedir ajuda. Carmem exige que Carlos se case com Valéria. Gracinha afirma a Valéria que seu irmão não se casará com ela. Deolinda tenta colocar ordem no edifício do qual é síndica. Carmem não presta atenção na reportagem sobre o filho de Verbena no jornal.	Carmem obriga Zé a falar com Carlos sobre Valéria. Tobias vê o retrato falado de Rodrigo no jornal e o acha muito parecido com o irmão. Zilda aconselha Jáqui a não demonstrar seu ciúme por Kléber. Carmem desmoraliza Zé na frente de todos no bar. Tobias mostra o jornal para Carlos, mas ele se recusa a acreditar que seja o rapaz do retrato. Verbena pede para Miriam guardar o anel da família de Augusto.	Verbena pede que Miriam entregue o anel para Rodrigo quando ele voltar. Clara se anima ao ver um búfalo na TV e conta que sonhou com Rodrigo montando o mesmo animal. Beatriz agradece Regina por ter cuidado de sua família. Tobias decide ir até o jornal em Belém confirmar a história sobre Carlos. Miriam mostra seu anel de noivado na redação. Tobias fala para Pedro que acredita ter encontrado o filho de Verbena.	Tobias explica para Pedro o que sabe sobre Carlos. Fernando e Dimas pensam em desapropriar o Edifício São Jorge assim que Verbena falecer. Laís pede para Tereza convencer Marlene a tirá-la do castigo. Jáqui fica enciumada ao ver Kléber pesquisando sobre búfalos na internet. Juliana se interessa pela reportagem que Miriam faz sobre crianças especiais. Carlos flagra Pedro tirando fotografias suas.
AQUELE BEIJO • Globo	Joselito tem uma visão de Grace Kelly com Ted Boy e se desespera. Grace Kelly acha o documento dentro do urso de pelúcia e o destrói. Amália resolve marcar uma consulta para Vicente com o doutor Nebarian. Odessa conta para Maruschka que Marisol está criando uma coleção para a nova confecção de Raíssa e Agenor. Sarita e Marisol conversam com Diva. Joselito diz a Iara que os espíritos de seus familiares vieram buscá-la.	Iara propõe uma solução para impedir que o Covil do Bagre seja destruído. Alberto tenta convencer Maruschka a desistir de derrubar o Covil do Bagre. Regina suspeita que Rubinho esteja mentindo e alerta Claudia. Damiana insinua que Valério pode obter mais dinheiro de Felizardo. Taluda diz a Marieta que vai voltar a fazer vídeos para a internet. Vicente é atendido pelo Doutor Nebarian e descobre que foi Rubinho quem conseguiu a consulta.	Vicente se recusa a fazer tratamento. Estela diz a Raul que gostaria de se casar com ele. Amália conta para Claudia que Vicente não quer se tratar com o Doutor Nebarian e ela decide falar com ele. Sarita conversa com Ana Girafa. Valério conta que Raíssa e Agenor vão abrir uma nova confecção e Felizardo resolve tirar a história a limpo. Claudia visita Vicente e tenta convencê-lo a aceitar o tratamento.	Vicente conta para a mãe que decidiu fazer o tratamento. Mirta se irrita com as humilhações de Maruschka e decide se afastar de casa. Diva pergunta por Deusa e Grace Kelly despista. Renato consegue um teste em uma agência de publicidade para Belezinha. Damiana se desespera ao encontrar o esconderijo de Felizardo vazio. Henrique entrega a Vera uma ordem de despejo e remoção do Covil do Bagre.	Henrique ameaça se vingar de Vera e Ricardo por ter sido afastado da Procuradoria. Felizardo decide fechar a Shunel e demite todas as costureiras. Graciosa diz a Íntima que se sente ameaçada com a candidatura de Belezinha. Claudia visita Rubinho e elogia o comportamento do ex-marido. Olavo flagra Marieta e Hélio se beijando dentro da van. Maruschka é notificada sobre o pedido de exame de DNA de Ana Girafa.	Maruschka vai ao Covil do Bagre falar com Ana Girafa. Vicente pede a Juliana e Raul que investiguem Henrique. Iara se desespera com a perseguição dos seus parentes mortos. Claudia não se conforma com a rejeição de Vicente. Maruschka e Rubinho confrontam Ana Girafa quando Alberto chega. Olavo discute com Hélio e Marieta toma o partido do amante. Sarita ouve Estela dizer a Olga que vai fugir. Alberto briga com Rubinho.
FINA ESTAMPA • Globo	Ferdinand revela para Tereza Cristina que gravou as conversas que tiveram na sauna. Tereza Cristina dá dinheiro para ele fugir. Pedro Jorge pede para Beatriz levá-lo para conhecer sua irmã. Teodora diz a Quinzé que o filho que ela espera não é dele. Paulo surpreende os repórteres ao dizer que ele e Esther continuam juntos. Chiara decide se operar. Wallace beija Dagmar. Tereza Cristina questiona se Pereirinha seria capaz de matar por dinheiro.	Zambeze conforta Álvaro. Pereirinha dá o valor de seus serviços a Tereza Cristina. Griselda surpreende Antenor e Patrícia na cozinha. Alice descobre a senha do cofre de Tereza Cristina. Guaracy flagra Jackelaine e Alberto se beijando na cozinha. Renê deixa Vanessa em casa. Crô vai à casa de Solange e encontra Baltazar. Pedro Jorge pergunta por Vitória para Danielle. Griselda procura o delegado Paredes.	Griselda conta para o delegado Paredes tudo o que Ferdinand fez contra sua família a mando de Tereza Cristina. Tereza Cristina promete a Ferdinand dinheiro para ele matar Griselda. Danielle leva Pedro Jorge para conhecer Vitória, mas Esther não deixa o menino se aproximar da filha. Baltazar reclama do desprezo de Crô. Zuleika quase é atropelada por um ator famoso. Celina e Beatriz seguem Esther para que Pedro Jorge conheça a irmã.	Griselda diz a Quinzé que ele se arrependerá por destratar Teodora. Íris e Alice tentam roubar Tereza Cristina, mas são flagradas por Crô. Wallace chama Dagmar para fotografar com ele. Pereirinha revela que a única mulher de quem gostou foi Griselda. Álvaro e Zambeze ficam satisfeitos com o sucesso do concurso. O delegado Paredes coloca Quinzé frente a frente com a mulher que participou do atentado contra sua vida.	A mulher confessa que foi Ferdinand quem a mandou seduzir Quinzé. Tereza Cristina recebe muitos dólares da casa de câmbio e os guarda em seu cofre. Juan Guilherme pede para Chiara contar a verdade sobre sua doença para Fábio. Paulo fica com ciúmes de Guaracy e confessa a Esther que ainda a ama. Baltazar estranha quando Crô o chama pelo nome. Tereza Cristina ameaça matar Renê se ele tentar tirar seus filhos de sua casa.	Tereza Cristina atira em Renê. Griselda vê Renê baleado e o leva para sua casa. Guaracy chega no momento em que Griselda afirma que Renê não quer acusar a ex-mulher por ainda se preocupar com ela. Fábio fica arrasado ao saber da doença de sua mãe. Tereza Cristina descobre que Renê está na casa de Griselda. Íris e Alice esvaziam o cofre de Tereza Cristina. Beatriz, Celina, Glória e Esther vão para a audiência contra Danielle.
REBELDE • Record	Roberta percebe que Pilar está mentindo para Diego e entra no jogo dela. Cris se veste como Becky e convida Vicente para correr. Elas se confrontam e Vicente aproveita para sair discretamente. Pedro e Tomás convencem Alice e Carla a saírem do colégio. Marcelo revela a Artur que Vitória ameaçou terminar com seu noivado. Alice é abordada por um rapaz no bar e Pedro parte para cima dele.	Pedro dá um soco no rapaz que segura Alice e ele sai correndo. Jonas ouve Maria ameaçar Pilar. Márcia se dá conta de que sua pulseira sumiu e suspeita que possa ter sido roubada. Vitória diz a Raquel que sonha em casar com um homem rico. Artur, que estava escondido na sala, escuta Vitória falar que quer arruinar seu noivado. Alice percebe que seu caderno sumiu. Binho surpreende Pedro e o ataca na cabeça com um taco.	Os alunos reclamam do desaparecimento de seus objetos pessoais. Pilar afirma na frente de todos que Binho está ligado ao desaparecimento de Pedro. Binho nega saber onde está Pedro. Binho afirma amar Pilar diante de todos e a recrimina por tê-lo traído.. Pedro agradece Vicente por tê-lo resgatado. Vicente pergunta a Pedro se ele sabe quem o agrediu e o rebelde afirma que sim. Pedro dá um soco em Binho.	Pedro e Binho brigam. Vicente tenta separá-los, sem sucesso. Beth pede que Pingo cuide de seus filhos, caso ela precise passar um tempo fora. Diego confessa a Roberta que não gosta do seu novo jeito. Carla fica irritada com Tomás por ter sugerido que eles passem as férias separados. Raul conta para Pedro que Beth quer que ele se aproxime de Pingo. Pedro afirma a Alice que descobrirá a confusão na qual Beth está envolvida.	Diego confessa gostar da Roberta destemida. Vicente agarra e beija Cris. Juju e Maria flagram Vitória e Beto fugindo do colégio. João conta para os rebeldes que viu Vicente beijar Cris. Jonas concorda com a decisão de Leila de manter Binho no colégio após o fim das aulas. Jonas pede Leila em casamento. Leila diz a Jonas que precisa pensar. Maria conta para Leila que dois alunos saíram do colégio.	Não há exibição
VIDAS EM JOGO • Record	Decidida a encontrar Regina, Marizete pede que Fabinho e Marta a acompanhem durante uma visita à casa de Margarida. Welligton e sua companheira de rua são rendidos por policiais. Carlos recebe uma ligação de um colega policial, ele explica para Grace, Cacau e Fátima que Welligton foi preso, encontrado na cracolândia. O milionário sai para buscar o filho adotivo. Carlos fica arrasado ao ver o estado de Welligton.	Welligton não tem coragem de encarar Carlos. Pressionado, Welligton assume que fumou algumas pedras de crack. Welligton tenta fugir, mas Carlos o alcança. A mulher foge, enquanto Welligton luta muito para se libertar. Severino estranha a demora no atendimento de Margarida. O médico surge e explica que a milionária contraiu uma infecção depois de uma lipoaspiração mal realizada que fez na Bolívia.	Severino se irrita com Valdisnei e pergunta se ele sabia sobre a lipoaspiração de Margarida. Fabinho conta para Marizete que Elton foi encontrado morto. A dupla decide investigar mais uma vez, buscando pistas sobre Regina. Welligton afirma que deseja sair e sai em direção à porta. Ao tentar impedir, Fátima é empurrada. Cacau tenta convencer o marido ele a empurra e durante a confusão.	Welligton decide fugir. Carlos aparece na sala e corre para alcançar o filho. Daniel convence Jaqueline de que Ernesto deve ser aceito como padrasto, mas como parte de um plano para afastá-lo de Divina para sempre. Welligton troca a bolsa de Marizete por drogas. Lucas e Juliana discutem mais uma vez. Pressionada por Valdisnei, Margarida confessa que sabia de todas as armações de Elton.	Valdisnei fica chocado. Margarida explica que sabia do plano de Elton para prejudicar os outros integrantes do bolão. Daniel e Jaquelin decidem iniciar o plano para separar Ernesto de Divina. Daniel chama a mãe para ir até a água, enquanto Jaqueline fica com Ernesto na areia. Ela pede dinheiro para o ex-presidiário, que atende prontamente, mas acaba se distraindo. Quando se vira, percebe que Jaqueline desapareceu.	Não há exibição

HORÓSCOPO

ÁRIES (21/03 a 20/04)
Você hoje vai ficar em dúvida, sem saber para que lado deve ir. Sentimentos enterrados podem vir à tona, obrigando-o a encarar uma situação que não lhe agrada.

TOURO (21/04 a 20/05)
Você é o mais paciente do grupo, e alguém fará questão de testar essa sua paciência. Mas o que essa pessoa deseja mesmo é chamar a sua atenção.

GÊMEOS (21/05 a 20/06)
Sua energia será imensa hoje, mas infelizmente você pode canalizá-la na direção errada. Situações nas quais tenha que lidar com outras pessoas devem ser evitadas.

CÂNCER (21/06 a 22/07)
Dia nada favorável a viagens, sejam elas relacionadas a interesses pessoais ou de negócios. É melhor ficar em casa e dedicar toda a sua atenção à família.

LEÃO (23/07 a 22/08)
Você hoje terá a resistência de um Super-Homem e a agilidade mental de um estatístico. Aproveite esse bom momento e concentre-se nos seus interesses.

VIRGEM (23/08 a 22/09)
Dia favorável a encontros e confraternizações de modo geral. Situações que proporcionem interação com outras pessoas devem estar no topo da lista.

LIBRA (23/09 a 22/10)
Você hoje terá uma postura positiva frente às situações, por mais difíceis que sejam. Esse seu jeito será contagiante e a sua simples presença trará um clima de descontração.

ESCORPIÃO (23/10 a 21/11)
Você hoje pode seguir em frente com o que tem, ou investir mais recursos numa situação na qual está envolvido. O importante é não desistir agora.

SAGITÁRIO (22/11 a 21/12)
Você hoje estará com os nervos à flor da pele e a menor observação pode deflagrar um incêndio capaz de destruir qualquer relacionamento. Controle-se.

CAPRICÓRNIO (22/12 a 20/01)
Apesar de ser domingo, questões relacionadas a trabalho podem mantê-lo ocupado. E as pessoas à sua volta podem interpretar o seu isolamento como descaso.

AQUÁRIO (21/01 a 19/02)
Você pode conquistar vários objetivos hoje, mas infelizmente talvez não tenha a determinação necessária para atingir as metas. A insegurança dominará seu dia.

PEIXES (20/02 a 20/03)
O momento atual é, acima de tudo, favorável à realização de suas ambições profissionais e financeiras. E você estará tão envolvido que não hesitará em declinar convites para sair.

famosos

PARA PERY

ARQUIVO JCOM/D.A PRESS

O Canal Brasil presta homenagem, neste domingo, a partir das 20h10, ao cantor e compositor Pery Ribeiro, falecido no último dia 24, aos 74 anos. Serão exibidos os programas *O som do vinil* e *MPBambas*, ambos retratando sua obra. O filho de Dalva de Oliveira e Herivelto Martins iniciou sua carreira artística aos três anos de idade, participando da dublagem de filmes de Walt Disney. Nos anos 1960, começou a compor e lançou seus primeiros discos, tornando-se conhecido por dar voz a importantes canções da bossa nova.

PARÓDIA

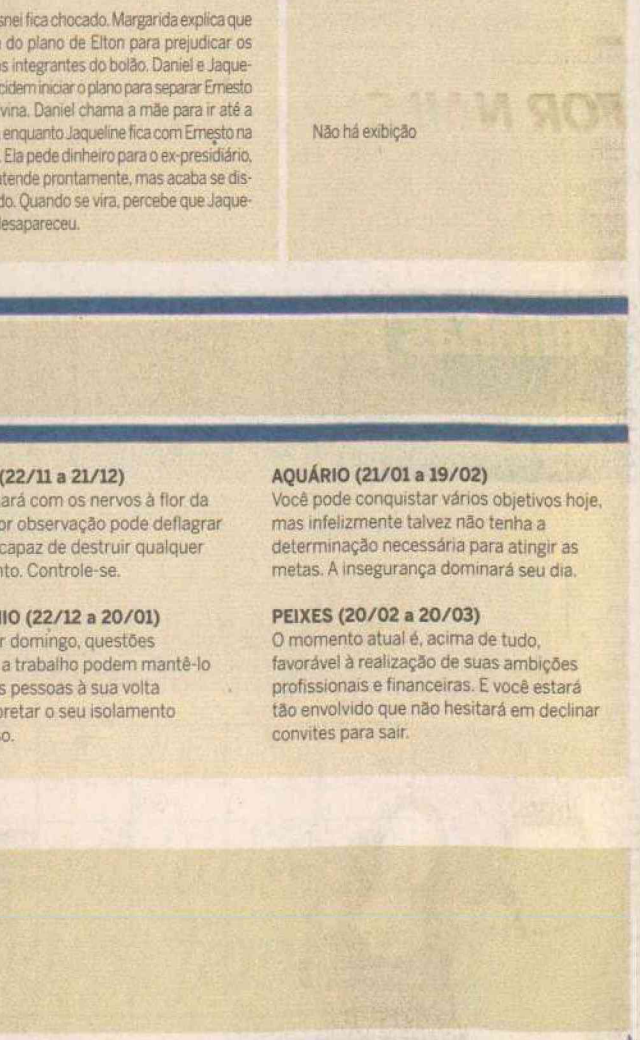
Sucesso na TV, o reality show *Mulheres ricas* está chegando ao fim - o último episódio será exibido segunda-feira, na Band. Ressalvas à parte, o programa caiu no gosto da audiência e foi um dos mais comentados nos últimos meses, com direito a reportagens em jornais e revistas da Inglaterra e da França.

Ação

Pierce Brosnan (*007 Contra GoldenEye*), Greg Kinnear (*Pequena Miss Sunshine*) e Hope Davi (*As confissões de Schmidt*) estão juntos em *O matador*. Brosan interpreta um assassino que, por causa da profissão, acaba solitário e antissocial. Durante visita ao México, ele conhece um jovem com problemas financeiros, que vê nele alguém que pode ajudá-lo. No ar neste domingo, às 20h, no Univesal.

FELIZES

Hebe Camargo (foto) e Amaury Jr. aproveitaram a participação dele no programa dela, nesta semana, para desmentir juntos os boatos de que estariam insatisfeitos com a RedeTV!. Hebe e Amaury afirmaram que estão felizes na emissora e ele ainda confirmou que acaba de renovar contrato por mais três anos.



LOURIVAL RIBEIRO/SBT/D.A PRESS

CONCURSO

Estão abertas as inscrições para o Prêmio Multishow de Humor. Os interessados devem mandar vídeo com uma performance engraçada, de no máximo 3 minutos, até o dia 27, para o site www.multishow.com.br. Vinte e três participantes serão escolhidos como finalistas e o 24º será definido em votação no site.

Labim/UFRN

passatempo

oitoerros

Solução: Listra da roupa do preso, próximo às mãos. 2- Braço esquerdo do preso. 3- Grade da prisão, próxima ao preso. 4- Fio acima da cabeça do preso. 5- Gola da camisa do preso. 6- Orelha esquerda da mulher. 7- Manga direita da camisa da mulher. 8- Saia da mulher.

palavracruzada

Ferrenhos defensores da moralidade / Indivíduo que alegrava o rei	→	(?) de arte, peças de galerias	→	Fogueira simbólica olímpica	◢	Formiga, em inglês	→	Aparato suntuoso / Acatou; respeitou	→
Murmúrio / Antônimo de "empalidecer"	→							↓	
↳				Tipo sanguíneo de antígeno anti-B	→	(?) Zé, compositor da MPB	→		
Ato de defesa do pássaro	→			↓	Disputa de bola no basquete	↓	Fonte ornamental em praças e parques		
Foi substituído pela Anac (sigla)	→	Carro, em inglês / Dona; patroa	→						
Que canta harmoniosamente	→	↓	Resguardo de janelas / Notícia falsa	→					Sorte; destino (fam.)
↳					Time de futebol de Arapiraca, Alagoas	◢	Pronome "nós", em inglês	→	↓
Matiz / Presidente que assinou o AI-5	→			Baralho de cartomantes	→	↓		Check-(?), inspeção feita em aeroportos	→ ◢
↳									
Cidade natal de Aristófanes		"Pelé (?)", filme brasileiro			A cor do Bidu (HQ)	→			Minas (?), estado de Santos Dumont
↳		↓				Relação; catálogo	Contemplou; olhou	Epidemia repentina de uma moléstia	↓
↳						↓	↓	↓	
Transformação / Lavoura	Riqueza exportada pela Bolívia		Átomo presente na eletrólise (Quím.)		Empregam habitualmente			Célula sexual feminina (Biol.)	
↳	↓		↓	↑	↓				
O de 2012 é bissexto	→			(?) escura: local onde se revelam fotos	◢	Interjeição usada no chamamento	→	Titânio (símbolo)	→
Que falam e andam dormindo	→								

sudoku

			8	5				2
	9	2		7				
1								
3						1		6
7								4
	6			8				3
	8		4					5
2							3	
	1	9		2				8

respostas:

4	7	6	8	5	1	3	9	2
8	9	2	3	7	4	5	6	1
1	3	5	9	6	2	8	4	7
3	2	8	7	4	9	1	5	6
7	5	1	2	3	6	9	8	4
9	6	4	1	8	5	7	2	3
6	8	3	4	9	7	2	1	5
2	4	7	5	1	8	6	3	9
5	1	9	6	2	3	4	7	8

cinema&tv

ESPECIAL

Homens e Deuses (Des Hommes et des Dieux, França, 2010). De Xavier Beauvois. Lambert Wilson, Michael Lonsdale, Olivier Rabourdin. Um grupo de frades franceses convive em perfeita harmonia com a população muçulmana até esta relação ser interferida por fundamentalistas, que massacram trabalhadores e espalham o medo. **Cinemark 5**. 14h. 12a.

ESTREIA

A saga molusco - anoitecer (EUA, 2012). De Craig Moss. Heather Ann Davis, Eric Callero. Sátira baseada no sucesso mundial da saga Crepúsculo. **Moviecom 3** (dub). 14h10, 18h, 21h50. 14a.

Anjos da noite 4 - O despertar (EUA, 2012). De Måns Mårlind, Björn Stein. Kate Beckinsale, Charles Dance, Michael Ealy. Após ser mantida em coma por quinze anos, vampira descobre que possui uma filha híbrida de vampiro e lobisomem. **Cinemark 2** (dub, 3D). 11h20A, 13h20, 15h30. **Cinemark 3** (3D). 17h30, 19h40, 21h50, 23h55C. **Moviecom 6** (dub, 3D). 14h10, 16h10, 18h10, 20h10. **Moviecom 6** (3D). 22h10. 16a.

Billi Pig (BRA, 2012). De Jose Eduardo Belmonte. Selton Mello, Grazi Massafera, Milton Gonçalves. Aspirante a atriz, seu marido, um corretor de seguros falido e um falso padre têm a chance de se dar bem na vida quando filha do chefe do tráfico é atingida em tiroteio e entra em coma. **Cinemark 1**. 11h30A, 13h40, 16h10, 18h20, 20h30, 23hC. **Moviecom 4**. 13h45, 15h50, 17h55, 20h, 22h05. 12a.

Poder sem limites (EUA, 2012). De Josh Trank. Michael B. Jordan, Michael Kelly, Alex Russell. Três adolescentes se divertem com superpoderes, até que entram em conflito com o lado sombrio de suas personalidades. **Cinemark 5**. 12hA, 16h40, 18h50, 21h, 23h10C. **Moviecom 1**. 14h35, 16h25, 18h15, 20h05, 21h55. 12a.

CONTINUAÇÃO

O artista (EUA, 2012). De Michel Hazanavicius. Jean Dujardin, Bérénice Bejo. Na Hollywood de 1927, a chegada dos filmes falados faz estrela do cinema mudo temer o declínio de sua carreira. **Moviecom 7**. 15h25, 17h30, 19h35, 21h40. 12a.

A mulher de preto (Reino Unido/Canadá, 2012). De James Watkins. Daniel Radcliffe, Janet McTeer, Ciarán Hinds, Lucy May Barker. Jovem advogado viaja para vilarejo para cuidar dos papéis de um cliente recém-falecido, onde encontra fantasma de mulher que busca vingança. **Cinemark 4**. 12h10A, 14h20, 16h30, 19h, 21h20, 23h30C. **Moviecom 5**. 14h35, 19h20. 12a.

Tão forte e tão perto (EUA, 2011). De Stephen Daldry. Thomas Horn, Tom Hanks, Sandra Bullock. Garoto obcecado pela morte do pai encontra chave misteriosa e faz um plano para saber o que ela abre. **Moviecom 5**. 16h40, 21h25. 10a.

A dama de ferro (The iron lady, Reino Unido, 2011) - Direção: Phyllida Loyd. Meryl Streep, Jim Broadbent. Retrato da ex-primeira ministra britânica Margaret Thatcher, que derrubou barreiras para ser ouvida no universo predominantemente masculino do poder. **Moviecom 2**. 17h10, 21h30. 12a.

A invenção de Hugo Cabret (The invention of Hugo Cabret, EUA, 2011). Direção: Martin Scorsese. Asa Butterfield, Chloe Moretz, Jude Law. Filho de um relojoeiro que trabalhava num museu, Hugo vê o pai morrer assim que lhe mostra sua última descoberta: um andróide. **Cinemark 7** (dub, 3D). 13h10, 15h50, 18h30, 21h10, 23h50C. L.

Motoqueiro fantasma 2: Espírito de vingança (Ghost Rider: Spirit of vengeance, EUA, 2012). Direção: Mark Neveldine e Brian Taylor. Nicolas Cage, Fergus Riordan, Ciaran Hinds. Depois de se esconder na Europa, Johnny Blaze é recrutado por uma seita secreta da igreja para salvar um garoto do demônio. **Cinemark 6** (3D). 13h05, 15h20, 18h, 20h10, 22h20. **Moviecom 2**. 15h05, 19h25. 12a.

Cada um tem a gêmea que merece (Jack and Jill, EUA, 2011) - Direção: Dennis Dugan. Adam Sandler, Al Pacino, Katie Holmes. Jack, publicitário casado e com filhos teme a visita de sua irmã gêmea Jill, que vira sua vida tranquila de cabeça para baixo. **Cinemark 3**. 12h50, 15h, 17h20, 19h50, 22h, 00h10C. **Moviecom 3**. 16h, 19h50. 10a.

Alvin e os esquilos 3 (EUA, 2011). De Mike Mitchell. Esquilos de férias a bordo de um luxuoso cruzeiro se perdem do dono e vão parar em ilha misteriosa. Moviecom 7 (dub). 13h25A. L.

LEGENDAS
A - Esta sessão será exibida SOMENTE Sábado (03/03) e Domingo (04/03).
C - Esta sessão será exibida SOMENTE Sábado (03/03).

:: Esta programação é baseada em informações enviadas pelas operadoras e é válida até quinta-feira, 8 de março.

SERVIÇO

Moviecom (Praia Shopping): 2ª, 3ª, 5ª:R$ 10 ou R$ 5, o dia todo. 2ª, 3ª, 5ª (3D): R$ 16 ou R$ 8. 4ª: R$ 8 ouR$ 4, o dia todo. 4ª (3D): R$ 14 ou R$ 7. Sexta, sábado, domingo e feriado: R$ 13 ou R$ 6 (até 18h); R$ 15 ou R$ 7,5 (após 18h). Sexta, sábado, domingo e feriado (3D): R$ 20 ou R$ 10. Inf: 3620-4000.

Cinemark (Midway Mall): 2ª,3ª, 5ª: até 17h, R$ 9 ou R$ 4,50; após 17h, R$ 11ou R$ 5,50. 2ª,3ª, 5ª (3D): R$ 19 ou R$ 9, o dia todo. 4ª: R$ 9 ou R$ 4,50, o dia todo. 4ª (3D): R$ 18 ou R$9, o dia todo. Sexta, sábado, domingo e feriado: até 17h, R$ 14 ou R$7; após 17h, R$ 16 ou R$ 8. Sexta, sábado, domingo e feriado (3D): R$ 24 ou R$ 12, o dia todo. Todos os dias uma sessão às 15h sai por R$ 4 ou R$ 2. Inf: 3221-6571.

ATRAÇÃO // SIM TV

LUCIANO AZEVEDO/DIVULGAÇÃO

SABRINA SATO É UMA DAS ESTRELAS DO PROGRAMA *PÂNICO NA TV*

INTERTV CABUGI
GLOBO - CANAL 11

05H50 SANTA MISSA
06H50 SAGRADO
07H00 GLOBO COMUNIDADE
07H30 PEQUENAS EMPRESAS
08H00 GLOBO RURAL
09H00 AUTO ESPORTE
09H30 ESPORTE ESPETACULAR
12H30 ESQUENTA
13H50 TEMPERATURA MÁXIMA - O MELHOR AMIGO DA NOIVA
16H00 FUTEBOL
18H00 DOMINGÃO DO FAUSTÃO
20H45 FANTÁSTICO
23H10 BIG BROTHER
23H55 LANCE FINAL
00H35 DOMINGO MAIOR - X-MEN - O FILME
02H25 SESSÃO DE GALA - EU SEI QUEM ME MATOU

TV TROPICAL
RECORD - CANAL 8

05H45 BÍBLIA EM FOCO
08H20 PICA PAU
09H00 SORTEIO NATAL CAP
10H00 PROGRAMA ROLÉ
11H30 PORTIFÓLIO ESPECIAL
12H00 PICA PAU
12H30 TUDO É POSSÍVEL
16H30 PROGRAMA DO GUGU
20H30 DOMINGO ESPETACULAR
23H15 REPÓRTER RECORD
00H00 AMAZÔNIA - PGM 009 00H30 CASAIS PERFEITOS
01H00 PROGRAMAÇÃO RELIGIOSA

SIMTV
REDE TV - CANAL 17

06H45 SANTA MISSA EM SEU LAR (AO VIVO)
07H45 CAMINHOS DE LUZ (INÉDITO)
08H15 VITRINI NATAL
08H45 PROGRAMA FÁTIMA MELO (INÉDITO)
09H45 TALENTO POTIGUAR (REPRISE)
10H30 CANTO DA LIRA (REPRISE)
11H00 FEIRA DE EVENTOS (INÉDITO)
11H30 PONTO DE VISTA (INÉDITO)
12H00 MODA & ATITUDE (REPRISE)
12H30 ART DESIGN (REPRISE)
13H00 MEU CARANGO (REPRISE)
13H30 HILNET (REPRISE)
14H00 BATENDO PERNA (REPRISE)
15H00 PROGRAMA DO BEM (REPRISE)
15H30 PROGRAMAÇÃO REDETV
17H35 APEOESP
17H45 PAGUE MENOS
18H15 RITMO BRASIL
18H45 BELAS NA REDE
19H50 O ÚLTIMO PASSAGEIRO
21H00 PÂNICO NA TV
23H30 DR. HOLLYWOOD
00H30 IGREJA UNIVERSAL DO REINO DE DEUS

TV UNIVERSITÁRIA
TV BRASIL - CANAL 5

06H00 VIA LEGAL
06H30 BRASIL ELEITOR
07H00 PALAVRAS DE VIDA
08H00 A SANTA MISSA
09H00 VIOLA MINHA VIOLA
10H15 CURTA CRIANÇA
10H30 JANELA JANELINHA
11H00 ESCOLA PRA CACHORRO
11H15 MEU AMIGÃOZÃO
11H30 A TURMA DO PERERÊ
12H00 ABZ DO ZIRALDO
12H30 TROMBA TREM
12H45 CARRAPATOS E CATAPULTAS
13H00 A TURMA DO PERERÊ
13H30 CATALENDAS
13H45 COCORICÓ
14H00 DANGO BALANGO
14H30 TV PIÁ
15H00 STADIUM
16H00 AMAZÔNIA COM BRUCE PERRY 02
17H00 MEMÓRIA VIVA: D. NIVALDO MONTE
18H00 DE LÁ PRA CÁ
18H30 CARA E COROA
19H00 PAPO DE MÃE
20H00 CONEXÃO ROBERTO DÁVILA
21H00 ESPORTVISÃO
22H30 CURTA TV
23H00 CINE IBERMÉDIA: EL HONOR DE LAS INJÚRIAS (18 ANOS)
00H45 DOC TV IV: MORRO DO CÉU
01H45 ESPORTVISÃO
03H00 DE LÁ PRA CÁ
03H30 A GRANDE MÚSICA
04H30 CAMINHOS DA REPORTAGEM
05H30 EXPEDIÇÕES

TV PONTA NEGRA
SBT - CANAL 13

:: ATÉ O FECHAMENTO DA EDIÇÃO, A EMISSORA NÃO HAVIA ENVIADO A GRADE.

BAND NATAL
BANDEIRANTES - CANAL 3

:: ATÉ O FECHAMENTO DA EDIÇÃO, A EMISSORA NÃO HAVIA ENVIADO A GRADE.

TV ASSEMBLEIA NATAL
CABO TV - CANAL 36

:: ATÉ O FECHAMENTO DA EDIÇÃO, A EMISSORA NÃO HAVIA ENVIADO A GRADE.

TV CÂMARA NATAL
CABO TV - CANAL 37

:: ATÉ O FECHAMENTO DA EDIÇÃO, A EMISSORA NÃO HAVIA ENVIADO A GRADE.

:: ENVIE SUA PROGRAMAÇÃO SEMANAL, ALTERAÇÕES, DÚVIDAS, SUGESTÕES OU CRÍTICAS PARA MUITO.RN@DABR.COM.BR

Labim/UFRN

CLASSIFICADOS

diariodenatal.com.br

IMÓVEIS

FOTOS: ASCOM/DIVULGAÇÃO/D.A PRESS

O chique de Lagoa Nova

Constel prepara lançamento do Green Life Mor Gouveia, condomínio clube com amplo espaço e opções de lazer

ALEX COSTA
alexcosta.rn@dabr.com.br

Há 21 anos a Constel contempla em Natal uma mina de ouro de oportunidades para a construção civil. Edificando a cada dia novos empreendimentos, a empresa possui planos cada vez maiores e já começa a anunciar o lançamento de uma nova linha que promete mudar o conceito de morar bem. Green Life Mor Gouveia será o nome do novo condomínio clube localizado numa área de grande valorização. Um terreno de 48 mil metros quadrados promete oferecer conforto e lazer para todos os investidores, nas imediações do novo estádio,o Arena das Dunas.

"Só o fato do terreno ser espaçoso nos dá a perspectiva de que esse novo empreendimento será um sucesso. O investimento que está sendo feito na área de lazer é apenas um dos atrativos do Green Life. Estamos animados e com boas expectativas", disse o diretor executivo da Constel, Francisco Ramos. Serão três quadras poliesportivas, dois complexos de piscinas, três salões de festas totalmente equipados e decorados, além de salão de jogos, fitness, sauna, playgrounds, brinquedoteca, redário, pista para caminhada e alamedas totalmente decoradas.

O condomínio será composto de nove torres de 20 andares, mais o piso térreo, dos quais 480 apartamentos serão de três quartos (preenchendo seis torres e medindo 70 metros quadrados) e 300 apartamentos serão de dois quartos (nas três torres restantes, com 55 m² cada). "As torres com apartamentos com três quartos terão apenas quatro apartamentos por andar, enquanto que as torres com apartamentos de dois quartos possuirão cinco em cada andar", frisa o diretor executivo.

O restante da disposição dos apartamentos é comum para ambas as modalidades e são compostos por uma suíte, sala de estar e jantar, banheiro social, cozinha e área de serviço. O desenvolvimento dos apartamentos foi feito de forma que o cliente tivesse conforto e fosse privilegiado com o sol nascente e melhores ventos, de forma a deixar o local mais arejado. "Não optamos por varanda ou sacada, por ser um espaço pouco quisto dos consumidores, já que é pouco utilizado. O espaço que estaria numa sacada foi dividido entre os outros cômodos o que deixa o local muito mais amplo", afirma Francisco.

Os apartamentos com três quartos têm direito a duas vagas de estacionamento. Já os com dois quartos têm direito a duas opções: uma ou duas vagas. A facilidade de acesso para o condomínio é outro atrativo, porque o investidor não teria que ficar preso a entrar por apenas um acesso. A entrada principal será pela avenida Capitão-Mor Gouveia, mas haverá outra guarita na avenida Jerônimo Câmara. Além disso, será oferecida no espaço interno do condomínio uma área comum de estacionamento para visitantes composta por 78 vagas.

Água e gás individualizados estimulam a economia e a localização chama a atenção quando possui nas imediações supermercados e shoppings a 10 minutos de distância, bancos, hospitais, tribunais e outros serviços. "Estamos com o projeto e iremos concretizar, também, a edificação de um centro comercial bem ao lado, para favorecer a todos os moradores e à população de Natal. Serão lojas para que farmácias, padarias e outras lojas de conveniência sejam instaladas", acrescenta.

Dois elevadores inteligentes por torre, aquecimento de chuveiros a gás, válvulas nas torneiras para economizar água mostram a preocupação da Constel com a economia e respeito ao meio ambiente. O Green Life Mor Gouveia está sendo preparado para ser lançado no primeiro semestre de 2012 e já concentra interesses de diversos investidores que sonham em morar bem num local de grande crescimento econômico da capital potiguar.

A Constel prepara o lançamento de uma nova linha que promete mudar o conceito de morar bem. É o Green Life Mor Gouveia

NOVO ESTILO

Total Incorporação lança Condomínio Clube Vida Nova

Com coquetel que será realizado no Olimpo Hermes da Fonseca, está confirmado para a próxima quarta-feira, o lançamento do Condomínio Clube Vida Nova, empreendimento que leva as assinaturas da construtora Total Incorporação e da Progresso Incorporações Imobiliárias. O Vida Nova, que será edificado na região central de Parnamirim, tem como diferencial a qualidade de construção e o projeto arquitetônico arrojado, embora esteja enquadrado no programa "Minha Casa, Minha Vida", do governo federal, em parceria com a Caixa Econômica Federal (CEF) . O evento reunirá empresários, investidores, gestores de estabelecimentos bancários e imprensa, a partir das 19h.

Segundo os empresários Márcio de Castro Fonseca e César Gallardo, que são, respectivamente, controladores da Total Incorporação e da Progresso Incorporações Imobiliárias, o Vida Nova representa uma boa oportunidade de negócio para quem deseja morar bem pagando um preço justo, ou para investidores.

O Vida Nova tem como conceito o "condominio clube"

Cada apartamento, que pode ser adquirido por compradores com renda familiar a partir de R$ 1.300,00, é composto por dois quartos, sendo um suíte, banheiro social, sala e cozinha. As unidades localizadas no pavimento térreo são equipadas com jardins privativos de até 33 metros quadrados, fechados com cerca viva. As torres têm elevadores.

O Vida Nova, que tem como foco o conceito de "condomínio clube", irá oferecer aos seus moradores Espaço Zen, Salas de Cinema e Internet, Salão de Jogos, Fitness, piscina adulto e infantil, deck molhado, salão de festas, quadra poliesportiva, brinquedoteca, playground e churrasqueira.

Labim/UFRN

1 IMÓVEIS Compra e Venda

1.1 Apartamento

Areia Preta

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto beira-mar, com 2/4 + dep de empregada, andar alto, aprox 80m2.R$ 250mil. AV-00599

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto novo, c/var gourmet, 250m2, 3 sts + dep, sl p/3 amb, lavabo, coz, ár serv, 4 vgs gar, ár lazer. R$ 850 mil. Negocia. APV.21200.

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto tot decorado e ambientado, vista p/mar, 4/4 snd 3 ste c/ closet e arms, salas visita/estar e jantar, var, copa/coz c/ arm, dep emp, wc e ár serv, lavand, desp, 3 vg gar, ld somb, ár lzer comp c/ sauna med 180m2, R$ 880 mil. APC-000307/11

Barro Vermelho

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto c/ 56m2, boa localiz, 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, wc, coz, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. Apenas R$ 170mil. A vista ou financiado. APV20101

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apart, exc.entorno, perto de tudo and méd ldo sombr, 1 ste + 2/4 soc, sl p/ 2 amb (rda tto), wc soc, coz, (arma + granit), ár serv, ent.serv, dep compl, acab, cer, granit, blindex, slão fest, elev 2 vgs gar, ar.116m2. R$ 260 mil. APV.9020. (ma). www. imoveisempre.com.br.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 2/4 sdo 1 ste, sla, coz, pisc, 1 gar, 2 elev, slao fest, 56m2. R$ 170 mil. AV 02063

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Cond Orion 3/4 snd 1 suit, 86m2, elev, arms, bonito apto 2 vag gar R$ 260 mil. AV-02267.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. apto c/ 100m2, 3/4 sdo 1 ste + dep, sla p/ 2amb, wc, coz, 2vgs gar, ar de lazer. Apenas R$ 350mil. A vista ou CEF, mediante sinal. APV20679

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2ambs, 3/4 sdo 1ste, copa/coz, nasc, churrasq, pisc, sl fest, 2vgs. R$ 300mil. AP02372

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom Apto 230m2, 4/4 sd 2 sts + dep, 2 sls, wc, coz c/arm, 2 vgs, ár lazer. R$ 650 mil. á vista ou Financ. APV 20817.

Candelária

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. apto em ótima localiz, 56m2, 2/4 sdo 1ste, sla para 2amb, coz c/ armar, ar de serviço, 1vga de gar, exc ar de lazer. R$ 220 mil. a vista ou CEF. mediante sinal. APV20971

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Ótimo apto, exc localiz, c/ 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, coz, 1vg gar, ótima ar de lazer. R$ 180mil. A vista ou financiado. APV20936

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto seminovo, c/ 56m2, c/ 2/4 sd 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, 1vga de gar, ar de lazer. R$ 175mil. A vista ou financiado. APV20913

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2 ambs, var, 2/4, wc, coz, dep comp, nasc, gar. R$ 140mil. AP02344

3 QUARTOS

B. LATINO 3/4, dep, ref.165 mil. 9109.4472/9902.4461/3206.6327

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Apto, var, wc, sl 3 sts, 1 ste master, coz, dep, 3 vgs gar, ar de lazer, andar alto, reform, móveis projetados. Tr. c/Juliete 8761-2064.

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se bonito apart, ár.nobre, and.méd. baixo, ldo somb, 4 sts (armar+blindex+gran), ste mást (closet + arm + hidr +blindx + escrit), sl p/4 amb, (varand+sanca + r.teto) sl TV, lavab, coz (arms) desp, ár serv, ent serv, dep comp, pso cer, ficam fixs (arm+espelhos), ár.lazer, s.fests, churrasq, jogs, 2 pisc, sauna, p.groung, sl fitness, q.poliesp, vig. 24 hrs, jdim, 2 elev, 3 vgs gar, ár priv. 257m2. APV.7230(bi). www. imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Belo Apartam, ar.nobre, exc.entorn, and méd alto, ldo somb, 4 sts, sdo 1 ste mast (hidro + closet + cent.ar), esc, sl p/2 amb, (var c;vist panoram), lavab, sl íntma, cpa coz (granit), desp, ár serv, dep compl, ent.serv, acab, pso porcel, cer, granito, elev, 3 vgs gar, pisc, s.jgos, s.fest, q.poliesp, fitness, seg 24 hrs, ár.256m2. APA.7290 (gr). www. imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se bonito apartam, ár nobre, bla vista, and méd, alto, ld sombra, excel acabam, 4 suit, 1 suit mast (closet) 1 suit reversiv c/ var, sl p/ 2 amb, var, coz (cba granit) ár serv, dep comp, pso granit + ceram, exc á.lzer s.fest, piscina churrasq, parq, jard c/ paisagis, port 24h, 2 elev, 3 vg gar. APV. 7210(AP). www.imoveisempre. com.br.

IMOBILIÁRIA CAIO FERNANDES DESDE 1992 | CRECI-RN 1191/J Fone - 4008-0001

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto., quitado, reformado, 4/4 snd 2 ste, closet, var, sls estar/visita, dep emp, ár. serv, 2 elev, 2 unid p/ and, ár. lzer comp, 3 vag ga, piso em porcelanato med 144m2 R$ 480 mil. APC.000231/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Solar Paradizo ótm apto 4 suit + escrit, 3 vag, ár lazer comp, ld somb, 296m2 , 1 por andar R$ 750 mil. AV-02216.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto c/ 260m2, 4stes + dep, sla p/ 4amb, coz com arm, ar de serviço, 3vgs de gar, ar de lazer. R$ 750mil. A vista ou financiamento. APV20461

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto bom, no Bairro Latino, reform, 90m2, 3/4 + dep, sl p/2 amb, coz, ár serv, 1 vg gar, ár ótim localiz. R$ 175 mil. á vista ou CEF. APV. 20894. www.caiofernandes.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Henrique Vieira, vendemos e administramos o seu imóvel. Eficiência e Qualidade Cadastre seu Imóvel no Nosso Site é grátis. www. henriquevieira2704.com.br.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2 ambs, var, 4sts, closet, copa/coz, dep comp, nasc, pisc, playgr, qdr, poliesp, sl fest, 2vgs. R$ 770mil.AP02360

Capim Macio

1 QUARTO

PX ROBERTO FREIRE 1/4,sl em L, coz, wc, garagem. R$ 150 mil. F:(84)8859-7442/9172-2026.

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. apto c/ 70m2, 2/4 sdo 1ste, sla para 2amb, wc coz com armar, ar de serviço, 1vga de gar, ar de lazer. Apenas R$ 185mil. A vista ou financiado. APV 20784

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, com 52m2m 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz amer, wc, ar de serviço, 1vga gar, ar de lazer. R$ 180mil. A vista ou financiado. APV 20943

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, com 228m2, 3stes + dep, 4slas, coz c/ armar, ar de serviço, 2vgs gar, ar de lazer. R$ 550mil. a vista ou financiado. APV 20820

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto com entrega 30 dez, 57m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, 1vga gar. R$ 228mil. A vista ou repasse. APV 20778

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000.Sl p/ ambs, 2/4 sdom 1ste, copa/coz, nasc, playg, qdr poliesp, sl fest, gar. R$ 170mil. AP02381

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se blo apartam exc loc, fino acabam, elegant, estilizad, and méd, 3 suit, lavab, pis granito + cerâm, suit mast (c/ closet+hidro, espel) sl p/ 4 amb (sanc+estant) var, suts (cortinas+blindx) cpa coz (cub granit) ár serv, dep emp, 3 vag gar, piscin, slão fsta, s. jog, 2 elev, churrasq, q.poliesp, port 24 hs. APV-4025(s).

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se blo apartam exc loc, fino acabam, elegant, estilizad, and méd, 3 suit, lavab, pis granito + cerâm, suit mast (c/ closet+hidro, espel) sl p/ 4 amb (sanc+estant) var, suts (cortinas+blindx) cpa coz (cub granit) ár serv, dep emp, 3 vag gar, piscin, slão fsta, s. jog, 2 elev, churrasq, q.poliesp, port 24 hs. APV-4025(s).

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se exc apartam ar nobre, perto tudo, coz (arms), desp, ár serv, dep comp, granit, arms fixos ficam, 2 vg gar, sl fest, piscina, parquin, churrasq, 2 elev, seg 24 hs, ár. 85m2, R$ 290 mil. APV. 3095(vmc). www.imoveissempre. com.br

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/ 96m2, 3/4 snd 1 suit + dep emp, árm em todos cômodos. Área lzer comp, 2 vag. Pode ser financ. R$ 290 mil. AV.02277.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. apto c/ 157m2, 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 3amb, coz c/ armar, ar de serviço, 2vgs de gar, ar de lazer. R$ 440mil. a vista ou financiado. APV 20819

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2 ambs, 3/4 sdo 1 ste, closet, hidro, copa/coz, dep comp, nasc, churrasq, pisc, play, qdr poliesp, sl fest, 2vgs. R$ 380mil. AP02356

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se blo apartam exc padrão, 1 suit + 2 semi-suit, and méd alto, ld sombra, suit mast (closet + arms + blindex+hid) sla 3 amb, var, wc soc, copa coz (armars) desp, ar serv, dep compl 1/4 dep ent serv, Ficam móveis fixos. Ar lazer compl, vig 24 hs, 2 elev, 2 vg gar, área 212 m2, R$ 530 mil. APV.3015(mcm). sss. imoveisempre.com.br

REPASSE DE AP Cond. Saint Charbel, com 4 quartos sendo 3 suites; entrega em 2014. Fone: 9950.9271.

Cidade da Esperança

2 QUARTOS

REPASSO APTO C/ 2/4 C/ 1 STE Med 52,72 m , lado sombra, c/ vg EXTRA de gar. COBERTA, Torre c/ dois elev. sal, coz, ßr serv, wc soc, var, ßr de lazer comp. Próx. a Petrobrás. PODE SER FINANCIADO PELO MC MV. F: 9403-9742/8881-0821/9627-6827

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. .Bom apto, 57m2, 2/4, sl p/ 2 amb, wc, coz, 1vg gar, ár. lzer R$ 100 mil. à vista. APV 19918.

Cidade Satélite

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, c/ 50m2, 2/4, sla p/ 2amb, wc, coz c/ armar, 1vga de gar, ar de lazer. R$ 90mil. A vista. APV21.110.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto c/ 2/4 sdo 1ste, sla, coz, wc, 1vga de gar, ar de lazer. a vista. R$ 180mil. APV20898

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Sun Tower's, 2/4, sla, wc, 1 ste, gar, ar de lazer.Tr. c/Juliete 8761-2064.

Cidade Verde

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE ótimo apart , linda vista and alto, 3/4, sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, wc soc, coz, ár serv, dep compl, ent serv, ár lazer, s.fest, pisc, parq, churrasq, q.poliesp c/futeb, s.jgos, vig 24 hrs, 2 elev, 2 vgs gar, ár 86m2. APV480(epi)www.imoveisempre. com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto c/ 3/4 sdo 1ste + dep, sla p/ 2amb, wc, coz c/ armar, ar de serv, 1vgs gar, ótima ar de lazer. apenas R$ 240mil. a vista. APV20836

Dix-Sept Rosado

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. .Torres Amintas Barros c/ 3 suit snd 1 reversível, demais depend, novo, 2 vag gar, exc área lzer R$ 280 mil. AV.02261.

Emaús

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriado das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Ótimo apto, c/ 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serviço, 1vga gar, ar de lazer. R$ 130mil. A vista. APV21157

Lagoa Nova

2 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apart exc loc, 2/4, and méd, ld somb, sl + var, coz granit wc serv, pso ceram, á. lzer: sl fest, vig 24 hs, elev, piscina, churrasq, 1 vg gar, ár. 60m2. APV. 4070(asp) www.imoveisempre. com.br.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto., c/ 2 suit c/ arm, sl estar, var, coz americ c/ arm e banc em granito, ár. serv, ld sombra, 1 vg gar, ár. lzer, med 56m2 R$ 200 mil. APC. 000266/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Plano 100 da Rui Barbosa todo reformado pso porcelanatao, sl g, 2/4, sl ampliada, 2 vag gar, R$ 200 mil AV.02296.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto novo, 56m2, 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serviço, ar de lazer, 1vga gar. R$ 210mil. A vista. APV20964

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto em ótima localiz, 58m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz c/ armar, 1vga de gar, ar de lazer. R$ 240mil. A vista ou financiado. APV20947

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto em ótima localiz, 60m2, 2stes, sla p/ 2amb, wc, coz, 1vga gar, ar de lazer. A vista. R$ 170mil. APV20889

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, com 2/4 + dep, sla p/2amb, coz, ar de serviço, 1vga gar. R$ 155mil. A vista ou CEF. APV 20904

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl, p/ 2ambs, var, 2/4 sdo 1ste, closet, mobil, copa/coz, nasc, playgr, 2vgs. R$ 180mil. AP02382

ED.JACUÃ Ótimo local, próx.A.Dunas.9983.9625.

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Apto no Edf. D AntÔnio, 2/4 + 1 reversível: com pisc. R$ 140 mil. (Próx da UFRN).

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Belo Apartam, Coração L.Nova,perto tudo and alto, ldo somb, 3/4 sdo 2 sts, arm, sl p/2 amb + var, coz (granit), ár serv, dep emp, entrad, serv, cer, ár lazer, s.fest, pisc, churrasq, ár verde, parquin, acab, c/gás vig 24 hrs, 2 elev, 2 vgs gar, ár 90m2. APV.4090(bhb). www. imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apartam, exc localiz, 3/4 snd 1 suit (hidro) and méd baixo, ld somb, sl 2 amb + var, coz, ár serv, dep emp, ceram, ár lzer: piscina, vig 24 hs, elev, 2 vg gar, Ar: 120 m2. Val Vend R$ 185 mil aceita financ. APV.4010(ad). www.imoveisempre.com.br.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Cond Ilha de Vera Cruz 3/4 snd 3 suit, 1 reversível, 2 vag gar, exc área lzer, demais dep sombra, vista p/ o pq das dunas R$ 470 mil. APC-000178/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/ 3 ste c/ arms, sl, var, copa/coz c/ arm, dep emp, wc e ár. serv, 2 vag gar, ld somb, med 106m2 R$ 330 mil. APC-000168/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br.ótimo apto, novo com 133m2, 3stes c/ closet + dep, sla p/ 2 amb, var gourmet, coz, ar de serv, 2vgs gar, ótima ar de lazer. Exc localiz. Por R$ 530mil. E ainda pode ser financiado. APV21065

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br.repasse Smile, c/ 3/4 sd 1 ste + dep, sla p/2 ambs, wc, coz, ár. serv, 2 vgs, excel ár. lzer, repasse apenas R$ 85 mil + saldo devedor. APV 20651

REPASSE

Apartamento no Amazônia Residencial Club, no valor de R$ 40.000,00 + saldo devedor.

Cel.9178-6966 Creci: 4114

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br.apto em exc localiz, 186m2, 3stes + dep, sla, coz, 2vgs de gar. Por apenas R$ 600mil. A vista ou CEF. APV20903

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto em exc localiz, 3stes + dep, sla p/ 3amb, wc, coz, 2vgs gar, ar de lazer. R$ 500mil. A vista. APV20868

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto c/ 100m2, 3/4 sdo 2stes + dep, sla p/ 2amb, wc, coz com armar, 2vgs de gar. Ótima localiz. R$ 325mil. A vista ou financiado. APV 20906

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Apto, Ed Voltaire, próx ao SEBRAE, var, sl, 3 sts, escrit c/lavabo, 171m2 área privativa, 3 vgs gar paralelas.Tr. c/Juliete 8761-2064.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 1sl, var, 2/4 sdo 1 ste, coz c/ armar, nasc. R$ 200mil. AP02338

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Lindo apart 4 sts, alto padrão, and alto, bla vista ntal e R.potengi c/mar, ld sombr, 4 sts arm, sl 4 amb, lavabo, sl ster/tv, ste mast, clset + sl intma + blindx, cop/coz (arm, ár serv, dep emp, entrad serv, porcel, mveis fxos, ár lazer, s.fest, pisc, churrasq, ár verde, parq, acab c/gás vig 24 hrs, 3 elev, 4 vgs gar, ár 220 m2. APV4097(cnv). www. imoveisempre.com.br.

Morro Branco

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, 80m2, 2/4 snd 1 ste, sl lp/ 2 amb, wc, coz c/ arm, ár serv, 2 vg gar R$ 330 mil à vista ou CEF. APV. 19702.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto. em ótm loc 2/4 snd 1 suit, ár. lzer, 56m2, R$ 160 mil. AV-02201.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2ambs, var, 2/4 sdo 1ste, copa/coz, nasc, ar lazer complet, gar. R$220mil. AP02365

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. ótm apto c/ 80m2, sl p/2 ambs, wc, coz, ár serv, 2 vg gar, ár lzer R$ 250 mil à vista ou CEF. APV.21156

Neópolis

2 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se novo, repasse, 2/4 snd 1 suit, and alt, ár. lzer compl, pronto p/ morar, exc oportunid. www. imoveisempre.com.br.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto novo, 57m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, 1vga de gar, ótima ar de lazer. Apenas R$ 180mil. à vista. APV21089

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, c/ 67m2, 2/4 sdo 1ste, sla, wc, coz c/ armar, ar de serviço, 1vga de gar. R$ 110mil. A vista ou financiado. APV20950

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto, novo, ao lado do Makro andar alto, ár. lzer comp, vista p/ pq das dunas, 3/4 snd 1 suit, dep emp, escrit, 2 vag gar R$ 330 mil aceita proposta. AV-02103

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom Apto 3/4 snd 1 suit + dep, sl p/ 2 amb, wc, coz, ár serv, 1 vg gar, ár. lzer R$ 190 mil a vista ou financiad. APV.20743

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 amb, 2/4 snd 1 ste, wc soc, coz, gar. R$ 120 mil. AP01783

Nova Descoberta

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, 78M2, 2/4 snd 1 ste, sl p/ 2 amb, coz, ár serv, 1vga gar. Apenas R$ 140 mil à vista ou financ. APV. 21153

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, 78M2, 3/4 snd 1 ste, sl p/ 2 amb, coz, ár serv, Apenas R$ 120 mil analiza proposta. APV.21145

Nova Parnamirim

1 QUARTO

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Res Stillos, Torre Roma, 87m2. R$ 75 mil + saldo.

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. apto com 2/4, sdo 1 ste, slas visita/jantar, var, coz, de de empreg, wc e ar de serv, 2vgs de gar, ar de lazer, 2 elev, 4und por andar, com 70m2, valor R$ 165mil. APC239/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto novo, c/3/4 s/1 ste, 1 vg de gar, ótimo acabamento, med. 77,50m2, R$ 140 mil. APC.0000233/11.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto novo, c/ 77m2, 2/4 snd 1 ste, sl p/ 2 amb, coz, ár serv, 1 vg gar, ár lazer, R$ 185 mil à vista. APV. 21026

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br - Apto com 58m2, 2/4, sla p/ 2amb, coz, ar de serviço, ar de lazer, 1vga gar. R$ 98mil. A vista ou financiado. APV 20974

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto em boa localiz, c/3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz c/arm, ár serv, 1 vg gar. R$ 115 mil. á vista. APV. 21168.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl, p/ 2ambs, 2/4, wc, coz, nasc, pt elet, gar. R$ 110mil. AP02350

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Repasse, cond Idealle, 2/4(1 ste), ár.serv, var, wc.

3 QUARTOS

REPASSE AQUARELLE APTO C/85M2 3/4(1ste), sl, coz, var gourmet, Entrega DEZEMBRO/12. R$ 20 Mil. De part. p/particular.F:9950-0128/8829-9336

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se novo, repasse, 3/4 sdo 1 ste, andar alto, coz, ár serv, wc soc, var, dep, elev, 2 vgs, ár lazer compl, entrega, dez, exc oport. R$ 105 mil. (+saldo). www. imoveisempre.com.br. APV 470(hac).

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/3/4 sdo 1 ste, sls, vicita/estar, coz, lavanderia, ld sombra, 1 vg de gar, 02 elev, 75m2, R$ 170 mil. APC. 000427/11

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2ambs, var, 3/4 sdo 1ste, coz, nasc, centr gás, churrasq, pisc, sl fest, gar. R$ 180mil. AP02374

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br - apto c/ 3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, var, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar, ár lazer. R$ 140 mil. á vista ou Financ. APV. 21066

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br - apto c/ 75 m2, 3/4 snd 1 ste, s p/ 2 amb, coz, ár serv, ar. lzer, 2 vg gar, á.lazer. áR$175 mil à vista. APV.20966

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br - apto novo, 3/4 snd 1 ste, s p/ 2 amb, coz, ár serv, 1 vg gar,áR$ 145 mil à vista/ CEF. APV.20901

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.San Family, var, sla, wc, 3/4 sdo 1 ste, coz, ar de serv, gar, quitado, novo, desocupado. R$ 220mil. Aceita proposta.Tr. c/Juliete 8761-2064.

Parnamirim

3 QUARTOS

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Resid Bela Parnamirim, apto c/2 ou 3/4, c/ótima localiz, próx ao Parque Aristófanes Fernantes.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Resid Coohabinal Village, apto 2/4, próx ao IFRN de Parnamirim, financ imediato Minha Casa Minha Vida.

Petrópolis

2 QUARTOS

APTO C/85M2 2/4(2 stes) + dep empreg c/ vista p/ o mar. R$ 144 Mil.F:9950-0128/8829-9336

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. 1 ste c/arm, escrit, var, pisc, sl fest, gar, portão elet. R$ 160 mil (quitado)

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto ótma localiz, 55m2, 2/4 sndo, sl p/2 ambs, wc, coz, ár serv, 1 vg gar, ár de lzer. Por apenas R$ 245 mil a vista ou financiado. APV.21061.

3 QUARTOS

CRECI 3061 Fones: 9982.2442/8847.0212/9982.1140. Apto. 3 suítes sendo 2 de 30m2, 3 vagas garagem grandes, 1 por andar, todo c/granito italiano, armários, central de ar, 270m2, sla p/4 ambs, área lazer completa e equipada. Direto com o proprietário

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646.3/4 (sdo 1 st), Sl em "L", coz, dep. compl, var, escrit, 3 elev, gar p/2 autos. R$ 350 mil (quitado)

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207 Amplo apto vista p/ mar, 240m2, 3 ste (1 master) ampla sl p/ 3 amb, escrit (reversível) coz/copa c/ arms, dep emp comp, ár serv, var c/vista p/ mar, rio potengi e ponte nova, piso granito verde ubatuba, sancas em gesso, arms emb em exc estado, 3 vg gar no pilotis. Exc loc R$ 900 mil.APC-0000303/11

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. vende-se apart 3 suit (arms) and médio , 1 sl p/ 2 amb (sanca) coz (arms) ar serv, entrad serv, 2 vg gar, sl fest, sombra, churrasq, ár. privat 151m2 R$ 230 mil. APV. 5020(an). www.imoveisempre. com.br.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto, excel bem conserv, 3/4 s/1 ste, c/closet e arm, sl visita/jantar, var, coz c/arm, 2 elev, 2 unidades p/andar, dep em, wc, ár serv, lado sombra, med 125 m2. R$ 320 mil. ac proposta. APC.0000226/11.

EDIF. LUCIANO BARROS 3/4 (sendo 01 suíte), wc soc, lavabo, dep. emp, 2 sls, escrit, coz., c/reformas. 8800.0664 c/propriet.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, 120m2, 3/4 sndo 1 ste + dep emp, sl p/2 ambs, coz, ár serv, 2 vg gar, sl fest, R$ 490 mil a vista ou financiado. APV.20942.

APTO 3/4+dep.2gars,110m2,ót. local.9983.9625.

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, 140m2, 4/4 sndo 2 sts, sl p/2 ambs, coz, ár serv, 1 vg gar, R$ 320 mil a vista. APV.20830

MURIÚ

VENDO CHÁCARA - para RESORT - próximo BR 101- Muriú - 30.000m2, terreno irregular - 70 de frente por 420 de fundos. Beira de estrada - cercada - energia - fruteiras - rio perene. Escritura Pública - R$ 5,00 m2.

Ubiracy - 8703.4121/9122.0248

Planalto

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, 50m2, 2/4, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 1 vg gar.Apenas R$ 90 mil. a vista ou CEF APV 19829

Ponta Negra

1 QUARTO

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE belo Flat, mobiliado, estilizado, c/ vista p/ mar, acesso morro careca, and méd alto, 1 suit (ar cond + blindx) tv cbo, frigob, wc, arms, 1 vg gar, exc acab, confort, exc ár. lzer, room servic 24 hrs. (FLV.340(pn). www. imoveisempre.com.br.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto 40m2, bonita vista, 1/4, sl, wc, ár.serv, 1vg gar, r.lazer. Apenas R$ 140 mil a vista. APV.20970

2 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 1 sl p/2 ambs, 2/4 snd 1ste, coz, lavabo, poente, sist seg, R4 700 mil. AP01096.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Exc apto 58m2, 2/4 sd 1 st, sl p/2ambs, wc, coz c/arm, ár.lazer. Apenas R$ 280 mil a vista. APV.20978

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto, 2/4 sd 1 ste, sl p/ 2ambs, coz, wc, R$ 200 mil a vista. APV.20871

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Res Príncipe de Astúria, andar alto, novo, var, sla, wc soc, 2/4, ar de serv, 1 gar, ar de lazer c/ pisc, churrasq, quadra de tênis, quadra poli, escriturado. R$ 180mil. Tr. c/Juliete 8761-2064.

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE exc apto c/vist p/mar, and, alto, estiliz, ld som, 3/4 sdo 2 sts, closet + arm + blindex, sl p/2 amb, var, wc soc, coz, arm, ficam fixos, ár serv, roda tto, pso granit, ár lazer, sl.fest, pisc, parq, churrasq, vig 24 hrs, 2 elev, 2 vgs gar, ár 94m2. APV4098(mtp). www. imoveisempre.com.br.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Ótimo apto, 3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2ambs, var, coz, wc, ár serv,ár lazer. Por apenas R$.290 mil. Analisa proposta. APV.20980

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto 94m2, 3/4 sd 1 ste, sl p/ 2ambs, wc, coz c/arm, 2vg gar, r.lazer. R$ 260 mil a vista ou financiado. APV. 20937

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 ambs, var, 3/4 snd 1ste, copa/coz, nasc, 2vgs, R$ 260 mil. AP02276

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Corais P. Negra- var, sla, 3/4 sdo 1 ste.Tr. c/Juliete 8761-2064.

Praias

2 QUARTOS

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Porto Mirim Beach Village, ala Jacumã, 72,98m2, ár privativa, mobil e equipado, 2 vgs gar. Tr. c/Juliete 8761-2064.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Búzios - Cond Ocean View - apto, var, sla, wc, 2/4, gar, ar de lazer.

3 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Imperdível! Belíssimo apto no cond Porto Brasil com 3/4 sdo 1 ste master, todos com armar, closet, sl ampla, coz c/ armar, dep comp, ar de serv, 2vgs, vista panorâmica para o mar e ar de lazer completa. R$ 780mil. F:9608-0000

Santarém

1 QUARTO

Vdo Kitnet -l trás da Bibliot, sl, coz amer, wc, ár serv. 17 mil. 9400-7185/8767-0475.

Tirol

2 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se apart, perto tudo, 2/4 sdo 1 ste, and, méd ldo somb, sl + var, wc soc, blindex, coz, arm, ár serv, pso cerm, ficam 2 splits, ár lazer, s.festas, vig 24hrs, elev, pisc, churrasq, 1 vg gar, ár 54m2. R$ 170 mil.APV.3199 (ac). www. imoveisempre.com.br

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/ 2/4 snd 1 suite, coz, ár serv ár. lazer med 55m2, ótm loc, R$ 200 mil. APC-0000330/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto c/54m2, 2/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, coz, wc, ár serv, 1 vg gar, ár lazer. Por apenas R$ 220 mil á vista. APV.20961

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto c/90m2, 2/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 1 vg gar, Apenas R$ 200 mil á vista ou financiado. APV.20866

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto c/57m2, 2/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, coz, wc, ár serv, 1 vg gar, Apenas R$ 240 mil á vista. APV.20958

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Apart., exc localiz, 3/4 snd 1 suit, and méd, sl 2 amb, wc soc, coz, ár serv, dep emp, ceram, piscina, sl fest, vig 24 hs, elev, 2 vg gar, ár. 100m2. Val. venda R$ 295 mil, aceita financiam. APV.3198(aim). www. imoveisempre.com.br.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/2 ambs, 3sts, copa/coz, dep.comp, nasc, 2vgs. R$ 460 mil. AP02311

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Belo Apartam, ár.nobre, andar.méd. alto, ldo sombra, espaç, confort, 4 sts (arm + blindx), ste mast (closet + hidro + blind), sl p/2 amb (ampla + vista panoram), esc, lvabo, cpa. coz (arm + granit), desp, ár serv, dep compl, ent. serv, granit, cer, sanca, rda tto, ficam móveis fixos, ár.lazer. s.festa, sauna, pisc, churrasq, vig 24 hrs, gerador, elev, 3 vgs gar, ár 245m2. APV.3155(nc). www. imoveisempre.com.br

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. vende-se excel apart estiliz, modern, 3 suit + 1 escrit, and méd, ld sombra, suit mast (2 closet + armars + blindx + hidro + escrit) sl 3 amb, var, roup, copa coz (armars) desp, ár serv, dep comp, ent serv, sanc, ficam móveis fixos, ár. lzer: sl fest, churrasq, vig 24 hs, 2 elevad, 2 vg gar, ar.227m2 R$ 440 mil. APV.3195(kaf) www. imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se apart, exc, otm localiz, 3 suit, and méd alto, ld somb, suit mast (arms + blindex) sala 2 amb (sanc) lavb, var, copa coz (arms) ár serv dep comp, ent serv, pso ceram vitrif, ficam móveis fixos (arms) ar lazer: sl fest, vig 24 hrs, elev, 4 vg gar, ár.179m2 R$ 350 mil. APV.3197(mta))www. imoveisempre.com.br

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. vende-se Belo apart estiliz, 3 suit (closet + blindx + escrit + armars) sl 3 amb, var, copa coz, ár serv, dep emp, 2 vgs gar, slão fest, elevadrs, churrasq, ar verd seg, 235m2. APV.3195(kaf) www. imoveisempre.com.br.

1.2 Casa

Alecrim

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Excel. casa c/6/4 sd 3 sts, copa/coz c/arm, ár serv, wc, 2 sl, var, 2 gar. R$ 220 mil ac proposta. CV-02223.

Barro Vermelho

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Csa bem localiz, ter 10x27, 3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, dep emp, 2 vgs gar. R$ 290 mil. á vista ou CEF. CAV 20497 .www. caiofernandes.com.br

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa bem localiz, 4/4 sdo 1ste+dep, 2slas, wc, coz c/ armar, ar de serv, 2vgs gar. Por apenas R$ 330mil. vista ou CEF. CAV 21229 .www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Csa bem localiz, 4/4, 2 sls, wc, coz, ár serv, 1 vg gar cob, R$ 230 mil á vista ou CEF. CAV 20620 .www. caiofernandes.com.br

Candelária

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. casa em exc localiz, sdo 2stes + dep, sla p/ 3amb, wc, coz c/ armar, ar de serv, 3vgs de gar. ótimo p/ comercio. Por apenas R$ 400 mil a vista ou CEF. CAV21207www. caiofernandes.com.br

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. casa em excel localiz c/3/4 sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 2 vgs, gar. R$ 260 mil á vista ou Financ.CAV20911. www.caiofernandes.com.br

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Casa resid c/ 6/4 sdo 3 suit, sl, copa coz, c/ arm, var, dep emp, desp, ar serv, wc serv, pergolado, ld somb, 2 vg gar, gradeada, 200m2 R$ 350 mil. CAC-219/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. ótima casa, bem localiz, 4/4 sdo 1ste, sla, wc, coz, ar de serv, 4vgs de gar, pisc e churrasq. Por apenas R$ 370 mil a vista ou CEF. CAV20149.www.caiofernandes. com.br

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2sls, 4/4 sdo 3stes, closet, copa/coz, dep comp, nasc, lajeado, pisc, 6vgs. R$ 500mil. CA01932

Capim Macio

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa em ótima localiz, sdo 3 stes + dep, sla p/ 3amb, lavabo, coz c/ armar, 3vgs gar. Por apenas R$ 480mil . á vista ou CEF. CAV21193. www. caiofernandes.com.br

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2sls, 3/4 sdo 1ste, ar de serv, copa/coz, dep comp, nasc, lajeado, churrasq. R$ 420mil. CA01941

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Exc casa c/ 4/4 sdo 3 stes + dep, sla p/ 2amb, wc, coz c/ armar, ar de serv, 4vgs gar, pisc e churrasq. Apenas R$ 600mil. á vista ou CEF. CAV21218. www. caiofernandes.com.br

VENDO

Sala comercial em Lagoa Nova, próximo a justiça federal, com excelente acabamento, 2 banheiros privativos e 3 vagas, entrega imediata e pagamento facilitado.

Cel.9178-6966 Creci: 4114

Cidade Jardim

4 QUARTOS ou +

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 3 sl(s), 4sts, closet, copa/coz, dep comp, nasc, lajeado, port eletr, 4vgs. R$ 600mil. CA01939

Cidade Satélite

3 QUARTOS

NETO CRECI 972 8814.4396/8841.2090. II etapa, ent. auto, var, sla, wc, 3/4 (suíte), l. sombra, próx. Av. Xavantes/ mercadinho Super Show, R$ 210 mil, escrit. púb. 3218.1340 (noite).

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. boa casa, c/ 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, coz, wc, ar de serv, 1vga de gar. Por apenas R$ 240mil. A vista. CAV21267. www.caiofernandes. com.br

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. boa casa, c/ 4/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, wc, coz com armar, ar de serv, 3vgs de gar. Por apenas R$ 280mil. A vista ou financiada. CAV 21160. www.caiofernandes.com.br

Cidade Verde

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa em boa localiz c/ 4stes, sla p/ 2 amb, lavabo, coz, ar de serv, 4vgs gar sdo 2 coberta, churrasq. Apenas R$ 370mil. á vista ou CEF. CAV 21213. www.caiofernandes.com. br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa com 4/4 sdo 1 ste, 1sla p/ 2 amb, wc, coz com armar, 3vgs gar sdo 2cob. Por R$ 240mil á vista ou Financiada.. CAV 21211. www. caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. ótima casa, 4stes + dep, sla p/ 3amb, var, coz, ar de serv, 3vgs gar, exc ar de lazer. Por apenas R$ 950mil. á vista ou CEF. CAV 21270. www. caiofernandes.com.br

Dix-Sept Rosado

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. casa c/2/4 sd ste, 2 sls, coz, wc, ár serv, á vista. R$ 180 mil. CAV20622. www.caiofernandes. com.br

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/ 3/4 sdo 1 ste, sl, wc, coz, 3 vgs, gar. R$ 250 mil. á vista ou CEF. CAV.20813. www.caiofernandes. com.br

Emaús

2 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Emaús/B. Industrial: 1 st + 2/4, sl, gar, ót. localização. R$ 190 Mil

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/ terr 10x20, 3/4 sdo 1 ste, 2sls, wc, coz, ar de serv, 1vg de gar, apenas R$ 160mil. á vista ou CEF. CAV21219. www.caiofernandes. com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs .Boa casa, 3/4 sdo 2 stes, sla p/ 2amb, wc, coz com armar, ar de serv, 2vg de gar. Apenas R$ 220mil. A vista ou CEF. CAV21220. www. caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs .Boa casa, 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, wc, coz, ar de serv, 2vg de gar. Apenas R$ 150mil. A vista ou CEF. CAV21230. www. caiofernandes.com.br

Igapó

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. csa c/ sls, 2/4, coz, qtal, gar, gesso, lav, ld sombra, cond. próx.

Lagoa Nova

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207.Casa próx ao Midway Mall, lado sombra, sl ampla, 3/4 sdo 1 ste c/arm, coz c/arm e desp, 2 vgs gar. R$ 320 mil. CAC-0000202/11.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa em uma exc localiz, 3/4 sdo 1 ste + dep, 2sls, wc, coz c/ armar, ar de serv, 4vgs de gar. R$ 450mil. A vista ou CEF. CAV.20855. www. caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa com 3/4 + dep, sla p/ 2amb, coz c/ armar, ar serv, 3vgs gar. R$ 285mil. A vista ou financ. CAV21178. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa c/3/4 sd 1 ste + 2 dep, 2 sls, coz, ár serv, 4 vgs gar. R$ 380 mil. á vista ou Financ. CAV 20635. www. caiofernandes.com.br

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa em boa localiz, c/ 4/4 sdo 1 ste + dep, 2sls, var, wc, desp, ar de serv, coz, 5vgs de gar sdo 2cob. Por apenas R$ 500mil. A vista ou financ. CAV21265. www. caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa em ótima localiz, 4/4 sdo 2stes + dep, 3sla p/ 1amb, 2wc, coz c/ armar, ar de serv, 4vgs gar. A vista ou financ e aceita permuta. R$650 mil. CAV21271

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Exc casa, 4/4 sdo 2stes + dep, 2sls, lavabo, coz c/ armar, ar serv, 6vgs gar. Por apenas R$ 600mil. A vista ou financ. CAV21214. www. caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa em boa localiz, terr 20x40, com 4 sts, sl, wc, coz c/arm, ár serv, 5 vgs gar, pisc. R$ 700 mil. Analisa proposta. CAV .20737 www. caiofernandes.com.br

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Cs sl p/2 amb, var, 4/4 snd 2 st, closet, copa/coz, dep compl, escrit, poente, 5 vgs, pisc. R$ 430 mil. CA01899.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 amb, 4 ste, closet, copa/coz, escrit, nasc, churrasq, 3 vgs, R$ 460 mil. CA01875

Mirassol

3 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. 01 ste + 2/4, sl, dep. gar. gradeada, coz c/arms, blindex, portas de IPÊ. R$ 360 mil.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Casa em ótima localiz, 3/4 sdo 1 ste + dep, sla p/ 2amb, coz, wc, ar de serv, 2vgs de gar. R$ 290mil. A vista ou CEF. CAV 21018

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Ótima casa, 2/4 + dep, sl p/3 amb, wc, coz, ár serv, 3 vgs gar. R$ 240 mil. á vista ou CEF. CAV - 20443.

Morro Branco

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. casa, boa, terr 728, super conserv, vent, com 3 sts + dep, sl p/2 amb, coz, wc, ár serv, 5 vgs gar. R$ 630 mil. á vista. CAV 20777.

Neópolis

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. csa em cond fech, c/3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, var, wc, coz, ár serv, 1 vg gar, pisc e slão festas. R$ 235 mil. á vista ou Financ. R$ 235 mil á vista ou Financ. CAV20953.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. csa c/12, 5x30, 3 sts + dep, 2 sls, wc, coz c/arm, ár serv, 6 vgs gar, pisc e churrasq, á vista ou CEF, AC proposta. R$ 650 mil. CAV19603.

N. Sra. da Apresentação

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. csa com 2sls, 2/4 sdo 1 ste, coz, canil, gar, á.serv, disp, qto desp, jd ext, cer, água, luz, ld sol, cond próx, wc.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-Cs c/ sla, 2/4, co,z, wc, qtal, canil, terr, var, gar, ar de serv, cer, gesso, lav, portão alumínio automático, cerca elétrica.

VENDO/TROCO Casa, 2/4, sl, coz, quintal, área peq, wc., na cerâmica, 30 mil aceito proposta. 8731.6511/9161.7516/9918.9519/ 9401.1444/8851.2834.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-C/ sla, 2/4, wc, coz, qtal, var, ar de serv, cer, cond prox

Nova Parnamirim

2 QUARTOS

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Henrique Vieira, vendemos e administramos o seu imóvel. Eficiência e Qualidade Cadastre seu Imóvel no Nosso Site é grátis. www. henriquevieira2704.com.br.

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE ótm csa, cond fech, 3/4 snd 1 suit, 2 vg gar, entrad soc, 1 sl p/ 2 amb, coz amer, wc soc (blindx + arms) desp, ár serv, entrad serv, terraço, jard, na suit (arms + blindex) 2/4 soc, Ficam tds m.fixos, ld somb, exc ár lzer cletiva> 2 piscinas, churrasq, parq, s.fest, vig 24 hs, 2 vg gar, Ár: 190M2. Vlor cond> R$ 110,00. (CV.900(rm) www.imoveisempre. com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE ótm csa, cond fech, 3/4 snd 1 suit, 1 sl, star, 1 sl jantar (rda teto + lumin), wc soc, (arm + blindex + granit), 3 qto pode s/escrit, (arm + sanca), copa/coz, (armars + cba e bancdas granit), ár serv, dep compl, cer, trraço, 2 vgs grag, churrasq, grand, ar 130m2. R$ 250 mil. (ac negoc). vlor cond. R$ 240,00 (PDE Financ) CV.968(sbm) www. imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Casa, Cond. Fechado, 3/4, sdo 1 ste, 1 sl star, 1 sl jantar, wc soc (granit), coz (armars + cba e banc gra nit) ár serv, grad toda cer, terraço, 2 vgs gar, ar 120 m2. R$ 200 mil. (ac negoc) vlor cond R$ 190,00 (PDE Financ) CV.965 (aib) www. imoveisempre.com.br

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207.3/4 sdo 1 ste, 1 wc, 1 sla, 2 gar, ar de serv, copa, coz, dep de emp, escrit, quitado, sla jan, sol, wc serv, jard ext, jard int, rua calçada. R$ 180 mil. CV 02180

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Cs 3/4, copa/coz, var, sdo 1 ste, 1 wc, 1 sl, 2 gar. R$ 180 mi + saldo devedor. CV-02241.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Casa nova, c/3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 2 vg gar, repasse de R$ 37 mil + saldo dev de R$ 132 mil. CAV 20938

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Casa ótima, c/3/4 sd 2 sts, sl p/2 amb, wc, coz c/arm, ár serv, 4 vgs gar, ár lazer. R$ 320 mil. á vista ou Financ. CAV 21.175.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Bosque dos Poetas, duplex, 313m2 const, sl 2 amb, wc, escrit, 4/4, 3stes sdo 1 ste máster, e 1 semi ste, coz, desp, dep emp, aquec solar, ár lazer c/pisc, gar, nova, desoc, ac proposta, apto menor valor, e carro como parte da negociação. Tr. c/Juliete 8761-2064.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Bosque dos Poetas- 313m2 const, wc, 2slas, escrit, copa, 4 stes sdo 1 ste máster c/hidro, dep emp, espaço gourmet, pisc. Tr. c/Juliete 8761-2064.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2sls, 3/4 sdo 1 ste, coz c/ armar, dep, comp, poente, churrasq, pisc, 2vgs. R$ 280mil. CA01953

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Morumbi Park, sla, 3/4 sdo 1 ste, 2 semi st, coz, ar de lazer.Tr. c/Juliete 8761-2064.

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207.4/4 sdo 2 ste, 1 wc, 2 sla, 2 gar, ar de serv, copa, coz, dep emp, desp, escrt, pergolado, quitado, sl jantar, sl visit, sombra, wc serv, churrasq, jard ext, lavand, pisc, R$ 270 mil. CV 02179

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. ótima casa em cond fechado, com 4/4 sdo 2stes, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, 2vgs gar. Apenas R$ 360mil. Analisa proposta. CAV20949

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Casa em cond fech de alto padrão, c/4 sts + dep, 2 sls, lavabo, coz, ár serv, 4 vgs gar, ár lazer. R$ 800 mil. á vista ou Financ Bancário. CAV 21.199.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Casa c/terr 10x20, 2/4, sl, coz, wc, ár serv, boa localiz. R$ 78 mil. á vista. CAV 20919.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.B da Palmeiras-sla, wc, 5stes, coz, dep, gar, dep empreg, espaço gourmet. Tr. c/Juliete 8761-2064.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2sls, 4/4 sdo 2sts, copa/coz, dep comp, nasc, lajeado, 2vgs. R$ 250mil. CA01966

Pajuçara

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. C/ sla, 2/4, copa, coz, qtl, terr, gar, ar de serv, disp, qt desp, cer, laje, lav

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. 2/4, 2 sl, wc, gar, R$ 100mil.

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Casa com 3 pontos comerciais

Panatis

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-C/ sl, 3/4, 1ste, wc, copa, coz, qtal, canil, terr, var, gar, ar de serv, cer, gesso, lav, portão alumínio automático, cerca elétrica.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ 2sls, 3/4, 1ste, coz, qtal, terr, gar, ar de serv, cer, pvc.

Parnamirim

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Exc casa em cond fech, 2/4, sl p/ 2 amb, coz, ár serv, 1 vg gar. A partir R$ 75 mil (entra no Minha Casa, Minha Vida) a vista ou CEF. CAV. 19707.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Viva Natureza, ótima oportunidade com menor preço e melhor infraestrutura da região. Financ. Minha Casa Minha Vida. corretor de plantão 9946. 9080

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Residencial Potiguar, casas prontas p/morar. Financ. imediato Minha Casa Minha Vida.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Residencial Europa, casas em condomínio fechado. Preço de pré lançamento. Financ. Minha Casa Minha Vida.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000.Residencial Del Campo, na melhor localiz de Parnamirim, c/ escritura grátis. Financ. Minha Casa Minha Vida.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Monte Castelo, 2/4, wc, coz, gar, ár serv, var. R$ 110 mil.

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Casa nova, ótima localiz, terr 10x20, c/ 3/4 sdo 1 ste, sala p/ 2amb, coz, wc soc, ar de serv, 1vg gar. Por apenas R$ 98 mil. A vista ou CEF. CAV 19601

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Casa excel, nova, c/3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 2 vg gar. R$ 100 mil. á vista ou CEF. CAV 20235.

Parque das Colinas

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Exc resid, 1ª qdra, lado somb, 1000m2 de terr 3 sts + esc c/arm, sl p/3 amb, pisc grande, muito bem conserv. R$ 600 mil. CAC-0000166/11.

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se linda casa, nova, moderna, 2 paviment, fino acabam, porcelanato, terraço, 4 suit, 3 closet (blindex) suit master (hidr + clset + arms) sl star, jntar (sanca) var, sl int, lvab, copa coz (arms) desp, ár serv, dep comp, ár. 400m2, 6 vag gar, segur eletron, ld somb, exc ár. lzer, piscina. CV.1020(pc). www.imoveisempre.com.br.

6.8 Lojas

IMOBILIÁRIA CAIO FERNANDES DESDE 1992 | CRECI-RN 1191/J Fone - 4008-0001

Labim/UFRN

1.2 Pitimbu

Pitimbu

3 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2sls, 3/4 sdo 2ste, copa/coz, dep comp, poente, lajeado, 3vgs. R$ 220mil.CA01963

Planalto

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/terr 10x20, 2/4, sd 1 st, sl, wc, coz, ár serv, 1 vg gar. R$ 120 mil á vista CAV20955. www.caiofernandes.com.br

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa nova, c/2/4, sl, coz, wc, ár serv, 1 vg gar. R$ 100 mil, á vista ou Financ. CAV 20765. www.caiofernandes.com.br

Ponta Negra

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE excel casa, alto padrão, P>Neg Boulevard, 390m2, 3 sts, sl 4 ambts, lvab, 2 pvimts, copa/coz, ár serv, pisc, churrasq, deck, ste mast, closet spar, hidro, vrand), pisc, churrasq, jdim, 2 vgs gar, cob, márm, grant, climatzda, arm, ac negocia. ár lazer, seg 24 h. CV 670(ppn). www.imoveisempre.com.br.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casaa c/terr 12x25, 3/4 sd 2 sts + dep, 2 sls, wc, coz c/ar, ár serv, 5 vgs gar. R$ 400 mil á vista ou CEF. CAV20703 www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa boa, terr 12x30, bem localiz, 3/4 sd 1 ste, 2 sls, wc, coz, ár serv, á vista ou CEF. R$ 270 mil. CAV20666. www.caiofernandes.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Ponta negra Boulevard-480m2 const, 3 slas, wc soc, escrit, 3 stes, sdo 1 máster, pisc, churrasq, acad de primeira. Tr. c/Juliete 8761-2064.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2sls, 3/4 sdo, 1ste, coz, nasc, lajeado. R$ 410mil. CA01933

Potengi

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. C/ 2 sls, 2/4, 1 ste, coz, wc, qtal, canil, terr, var, gar p/ 3 car, ar serv, qt desp, cer, laje, lav, perg, agua, luz, ld somb, esq.

Potilândia

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. exc casa, duplx, semi-nova, terr 10x25, exc localiz, 3stes, 2slas p/ 3amb, coz c/ armar, lavabo, ar de serv, 3vgs de gar, pisc. Prox ao campus da UFRN. A vista ou financiada. Apenas R$ 650mil.CAV21058

Pousada MARÍTIMOS
Venha para Natal, venha para nossa pousada!
Alugam-se Suítes Mensal e Diária.
À 200mts da Praia de Ponta Negra.(Em frente ao Clube do SESC). C/piscina.
Tel.: 3219-0709/9985-6284.

1.2 Potilândia

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa em ótima localiz, c/4 sts + dep, sl p/3 amb, coz, wc, ár serv, 20 vgs gar. R$ 580 mil á vista ou Financ. CAV. 20326.

4 QUARTOS ou +

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. C/ 2sls, 4/4, 4stes, wc, copa, coz, var, 2 terraços, gesso, laje, ld sbra, perg, cond prox

Praias

2 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Pirangi/Praia: 01 st. + 2/4, sala, gar p/2 carros, armários, lat. livres. 190 Mil.

3 QUARTOS

P.DE PITANGUI Casa à poucos passos da praia, 3 suítes, sla. jantar/estar, coz. área serviço, wc soc, gar. p/4 carros, alpendrada, piscina, área churrasco coberta/ barzinho. 8832.0468/9986.6279.

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Maxaranguape: 3/4 sdo 1 ste, sala, gar, terraço, lat. livres, 477,96 m2. R$ 80 mil (quitada)

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Ponta Negra: 3/4 sdo 1 ste, 2 sls, gar, lat. livres, estuc, dep. piso cerâmica. 380 Mil.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Caraubas - Casa em exc localiz, c/linda vista para o mar, terr 15x50, 4 sts, 2 sls, var, wc, coz, ar de serv, 10 vgs gar, pisc, churrasq. R$ 500 mil.. ac proposta parte em permuta. CAV21016

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Praia de Búzios casa c/ 3/4 (1ste) wc soc, 2 sl, var em L, churr, poço tub, terr 30x35m2 R$ 155 mil aceita carro como parte do pagto.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Maracajaú-duplex, 127m2, 2 var, wc, 3/4, móveis projetados, mobiliado, ar de lazer completa, cond fech, escriturado, ac Hilux á diesel como parte do pgto. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Zumbi- cond fechado, beira-mar, var, sla, 3/4 sdo 1 ste, decorada e mobiliada, ar-condicionado, ar de lazer, quitada, escritura pública. R$ 180mil

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Praia de Touros, cs 3/4, copa, coz, gar, ár lazer c/pisc, apto de hóspedes, beira-mar, esc, vendo por. R$ 160 mil. ac imóvel e carro c/parte do pagto.Tr. c/Juliete 8761-2064.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Zumbi- csa, 110m2, var, sla, wc, 3/4, coz, decorada e mobiliada. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Enxu Queimado-csa, beira mar, var, wc, 3/4, coz, ar de serv, terr c/ 1.800m2

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Barreta- alpendre, sla, 3/4. R$ 110mil

4 QUARTOS ou +

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Pirangi do Norte-csa, 3slas, 8/4 sdo 3 stes, terr 670m2, na rua principal.

1.2 Redinha

Redinha

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Cs c/2/4 1 ste, coz, terr, var, gar p/2 carr, á serv, laje, lav.

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-02 css em 1: Csa grande: Csa grande: sl, 3/4, 2sts, coz, wc, qtal, terr, gar p/ 03 carros, ar . serv, gesso. Csa peq: sla, 1/4, coz, wc, ter, cer.

San Vale

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Casa 3/4 sdo 3 sts, 1 wc, 3 sls, 4 vgs gar, demais dep. R$ 650 mil. CV-02295

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. casa agradável, c/ótima ár lazer, 4 sts sd 1 c/closet, 2 sls, lavabo, coz c/arm, dep emp, ár serv, 4 vgs gar. R$ 450 mil. á vista ou CEF. CAV 20186

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br.Casa ótima, terr 920, 4/4 sd 3 sts + dep, sl p/2 amb, wc, coz, c/arm, ár serv, 7 vgs gar, pisc. R$ 800 mil. á vista. CAV .20208.

Santa Catarina

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ 2sls, 4/4, copa, coz, wc, qtal, gar p/ 4 car, ar de serv, qt, desp, cer, gesso, lav, perg.

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. sla, 3/4, coz, terr, var, gar, qt, wc desp, gesso, lav, perg, ld sol, cond prox, esq.

1.2 Santarém

Santarém

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. csa c/ sla p/ 02 amb, 3/4, 2sts, coz, wc, qtal, 2 canis, terr, gar p 03car, ar serv, cer, laje, lav, perg, agua, luz, ld somb, cond próx

Soledade

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Cs c/ 2 sls, 3/4, 2sts, copa, coz, terr, var, gar p/ 4 car, ar de serv, cer, wc

Tirol

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa boa c/terr 10x38, 2/4 + dep, sl p/2 amb, wc, coz c/arm, ar serv, 2 vgs gar, boa localiz. R$ 330 mil, á vista ou Financ.CAV.20979..

4 QUARTOS ou +

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. 5 sts + 2/4, 3 salas, escritório, gar p/5 carros, grades, jardim, quintal, estuc. R$ 1,2 Milhão

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa em excel localiz, 3 sts, 3 sts, 3 sls, wc, coz c/arm, ár serv, 2 vg gar. R$ 450 mil. á vista ou CEF. CAV. 20424..

Vale Dourado

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ sl, 2/4, coz, qtal, terr, gar, ar de serv, cer, gesso

Zona Norte

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Jardim Progresso - Csa c/ 1 sla, 2/4, 1ste, coz, qtal, agar, ar de serv, disp, lav

1.3 Alecrim

1.3 Pontos Comerciais

Alecrim

VENDO LOJA NO SHOPPING 10 3213.5647/8886.1755/9157.1943

Barro Vermelho

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Ponto comercial em otm loc, 650m2. Vale a pena conferir. R$ 730 mil. a vista ou financiado. COV.20330. www.caiofernandes.com.br.

Lagoa Nova

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. cs comerc c/var, sl, coz, 3/4 sd 1 ste, dep, wc soc. (próx. ao Nordestão da Salgado Filho)

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Sala comercial em otm loc, 47m2, R$ 210 mil analisa proposta. COV.20881 www.caiofernandes.com.br.

Parnamirim

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Prédio comercial de esquina, sla, esrit, wc social, terr. 20 x 20m, R$ 130 mil. Aceita proposta. PV-02236

Outras Localidades

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Henrique Vieira, vendemos e administramos o seu imóvel. Eficiência e Qualidade Cadastre seu Imóvel no Nosso Site é grátis. www.henriquevieira2704.com.br.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Henrique Vieira, vendemos e administramos o seu imóvel. Eficiência e Qualidade Cadastre seu Imóvel no Nosso Site é grátis. www.henriquevieira2704.com.br.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.São Gonçalo do Amarante- Indústria de Laticínio completa

1.4 Terrenos e Áreas

Barro Vermelho

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. terr 1000m2 esquina.

Redinha Nova
Vende-se Redinha Nova, próximo a praia, Parque Deodolindo Lima, 4 lotes de terreno, cada um de 1.000 m2 (20 x 50), todos próximos um ao outro.
• Compre 1 Lote e pague R$ 70.000,00.
• Compre 2 Lotes e pague R$ 130.000,00
• Compre 3 Lotes e pague R$ 180.000,00
• Compre 4 Lotes e pague R$ 220.000,00
Estuda proposta com permuta com imóvel/is de menor valor.
ROMITTI Corretor de Imóveis - CRECI/RN 1376
55.84.99163263

1.4 Cidade Satélite

Cidade Satélite

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Exc terr, em cond fech, terr 10x20 ótm loc, R$ 155 mil c/escrit Pública pode ser Financ, confira. TEV 21286.

Emaús

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Terr 10X20, excel oport. R$ 90 mil. á vista ou financ.TEV.20523.

Lagoa Nova

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br Excel terr 25x24, excel localiz, ótima oport á vista ou Financ. R$ 720 mil. TEV. 20527.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom terr c/ 405m2, ótm localiz, ótima oport. Apenas R$ 285 mil. á A vista ou financiado. TEV.21071

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Terr de esquina, c/ 30x30, exc localiz.

Morro Branco

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.terr 1292 m2 em exc localização.

Nova Descoberta

TERRENO MED 1410 X 18 Interessados ligar 3223-2765/9989-8485

Nova Parnamirim

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Não perca! Terr. em cond. fech, c/300m2. Por apenas R$ 120 mil Analisa proposta. TEV.21121

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Terr. 15x20, em cond. fech, ótima localiz. Por apenas R$ 150 mil a vista. TEV.21028.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Terr. 569m2, em cond. fech, ótima localiz. Por apenas R$ 125 mil a vista. TEV.21090

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Bosque Poetas.Lote em exc localiz. R$ 220 mil.Temos diversas opções. Tr. c/Juliete 8761-2064.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Exc. lote 360m2, c/ infraestrutura p/ construção de exc casa fácil acesso, terreno de esq, ld somb, escriturado. R$ 55 mil. www.imoveisempre.com.br. VL.97(s)

VENDO APARTAMENTO EM NOVA PARNAMIRIM, 3 QUARTOS, SENDO UM SUÍTE E ÁREA DE LAZER COMPLETA.
R$198.000,00
Fone: 9619-0524

1.4 Nova Parnamirim

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Exc. lote 360m2, c/ infraestrutura p/ construção de exc casa fácil acesso, terreno de esq, ld somb, escriturado. R$ 55 mil. www.imoveisempre.com.br, VL.97(s)

Parnamirim

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br .Oportunidade. Terr 10x20, boa localiz, na Cidade Campestre R$ 30 mil. TEV.20334.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Parnamirim/Parque das ávores, lote c/1000m2. R$ 75 mil. Troco em caminhonete a diesel.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Parque das árvores- Parque Morumbi, exc lote c/ 490m2.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.ar 2,2 ha, murada, edícula, poço tubular, escriturada, 100% permuta.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Parnamirim/Macaíba - 8ha, na margem do asfalto. R$ 90,00/m2

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Ar 11.000m2, 3 ruas, escrit pública.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Cond. Water View, lote de 200m2, c/ toda infraestrutura de lazer e segurança, aceita veículo em troca, maiores informações 9173.1399

LUAR DO COLORADO Repasso lote (esquina), R$ 10.500 + (70 X R$ 202,00). F: 8888.8529.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Cidade Campestre - Oportunidade, vende-se 3 lotes comerciais c/ 810m2, plano, de esquina, entre 3 ruas asfaltadas. O melhor do empreendimento. R$ 75 mil + saldo.F: 9608.0000.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Area c/ 50 hec, plana, parte alta, frente p/ rua asfaltada, entre Parnamirim e Pium. R$ 20,00m2. TE00234

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Terr área c/8 hect no início da BR 304, ideal p/galpões, lot ou cond comerc de Logstica, etc, preço a consulta.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Terr na BR 101, med 110x200, próx ao posto do Dudu. R$ 500,00m2. Tel: 9608-0000.

VENDO LOTE 12,5 X 20 RESIDENCIAL VIVER F: 9941-3020

Ponta Negra

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Terr c/17X27, bem localiz em cond fech muito bom. Apenas R$ 220 mil áá vista. TEV.21176

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Ponta Negra Boulevard 02 lotes, excel localoz.

Praias

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Santa Luzia de Touros. terreno c/ 13,52 ha, rio perene, 4 km asfalto.

1.4 Praias

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Macau - Ilha de Santana, 70 ha, 400 m do Centro de Macau, excel localiz, c/toda a infra-estrutura.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Pititinga- 20ha, beira-mar, escriturada.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Pirangi, Vila Maria R$ 180 mil. Qtado.Tr. c/Juliete 8761-2064.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Macau área 86 ha, b.mar, exc loc. R4 3.00/m2, escrit pública.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Touros-ar 25.000 m2 no centro. Exc localiz. Escritura pública.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Ponta Negra - ar 8600 m2 b/ mar. A última grande ár de ponta negra.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Pititinga- 40ha, beira-mar, escriturada.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Pirangi do Norte- 1500m2 beira-mar.Exc localiz.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Redinha Nova b.mar c/ 3600m2, escriturado.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de zumbi- ar 900m2 b/ mar.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de zumbi - ar com 500hec, beira mar, 60km de natal, pela br 101, plana, desmatada, edeal para empreendimentos imobiliarios, como resort, cond de casas/terrenos, energia eolica, R$ 5,00m2. TE00434

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de São Miguel do Gostoso - areas c/ 6 hectares, plana, beira-mar, exc p/ empred imobiliarios.. TE00091

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de Cotovelo - 4 lotes no cond alphaville, exc localiz, de esquina, lado sombra. A partir R$ 200mil. Tel: 9608.0000

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de Jacumã - beira mar, med 30x45. Tel: 9608.0000

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Porto Mirim, ótimo terr de 4000m2, 100x40m, beira de pista, viz ao Pargos Hotel, lado sombra, 3 frentes. R$ 300 mil. TV-01616.

REDINHA NOVA 1.000m2, R$ 155 mil. 9964.2197/9977.1797

REDINHA NOVA 600mts/praia. 35 mil. 9977.1797/9964.2197

REDINHA NOVA 600 mts/praia. 27 Mil. 9964.2197/9977.1797

Redinha

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Terr. 170m2, R$ 8 Mil (Esc. Pública)

Zona Norte

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Jardim Petrópolis, Compre seu terr para morar ou investir, na área que mais se valoriza próx a Zona Norte, e ao Aeroporto de S.G.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Terr comercial, na av João Medeiros Filho, de esquina, com 1.147m2, prox ao Nort shopping. R$ 650mil. Tel: 9608.0000

Grande Natal

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Pium, terreno em cond fech 594m2, muito bom R$ 250 mil à vista. TEV. 20140

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Henrique Vieira, vendemos e administramos o seu imóvel. Eficiência e Qualidade Cadastre seu Imóvel no Nosso Site é grátis. www.henriquevieira2704.com.br.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Alpahaville, lote excel localiz, parte alta 530m2 qtado. R$ 240 mil.Temos diversas opções. Tr. c/Juliete 8761-2064.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Pium. Cond Vitória Régia mais de 6000m2 de puro prazer na maior área de lazer da região c/ toda infraestrutura, lotes a partir de 360m2, imperdível.

Outras Localidades

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceará Mirim, terr c/21,36ha, 160m de Rio Perene, Paú, Sitio de Coqueiro, servindo p/agricultura, criação e lazer.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceará Mirim, terr c/5,9ha, Rio Perene, instalações p/criação de ovino e gado, cs, 650m do asfalto.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. São Gonçalo - terr med 20x45m2, escritura publica.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Macaíba área 107 há, margem da BR 304, em frente a PRF, com 1 km de margem de BR.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Extremoz - Ar 1,2 ha com frente para o asfalto e margem da lagoa. Tr. c/Juliete 8761-2064.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.São Gonçalo do amarante-210 ha, próx ao novo aeroporto, escrit pública. R$ 7,00/m2.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Macaíba área urbana c/10 ha excel p/a const de unidades populares p/o Minha Casa Minha Vida.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Macaíba área c/55,600m2, prox da Estação Rádio da Marinha.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Macaíba área c/26 ha, a 3 km da PRF BR 304.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Macaíba área c/39 ha, em frente ao Lagoa do Mato, Topografia plana.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Macaíba área c/33 ha, 500 m em direção a Santa Maria.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. N. Floresta, 8,5ha, excel local, prox a BR 101.

1.4 Outras Localidades

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. N. Floresta, L. Urubu, 15ha, cerca 200m marg lagoa. vendo R$ 400 mil.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Pedro Avelino - Faz c/ 1.700ha, toda estruturada. .

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Macaíba 40 ha, 1980m de margem de BR 304, escrit publica.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Guajirú - ar 22ha, nas prox do novo aeroporto.Exc localiz.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. S. Gonç. Amarante, 60ha, faz Califórnia.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. São Gonçalo do Amarante área c/ 75 hectares c/ 2.200m de frente p/ a BR.406 que liga Natal a Ceará Mirim prox ao acesso p/ o novo aeroporto de S.Gonçalo R$ 25,00m2. TE00241.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. São Gonçalo do Amarante - terr na Br 406, com 3 frentes, prox a entrada de extremoz, med 120x100. R$ 250,00m2. tel9608-0000

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Macaíba Terreno c/ 2 hectares por trás da Empresa Águias Piscina da BR.304 R$ 40,00 m2. Tel. 9608-0000.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Extremoz exc área a menos de 1 km do conj novo, c/600.000m2, 90% desmatada, plana, ideal p/const, invest, docment toda regularizada. R$ 20,00 o m2, ac imóveis, permuta, etc. TEC-212/11.

1.6 Rurais

Fazendas

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Poço Branco- Fazenda 37ha, csa sede, c/ 4/4 sdo 3 stes, ar lazer c/ salão festa, churrasq, pisc, csa morador, capela, curral, armazém, 500 cajueiros, 02 açudes, poço. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Santa do Mato, Faz, 186 há, casa sede c/400m de área const, casa morador, galpão, cocheira, açude c/300 m de barragem, 3 açudes menores, 40 ha de várzea. Consulte.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Dom Marcolino - 40ha, cercada, desmatada, sub dividida em 5 piquetas, excel localiz, documentação rigorosamente em dia. Vendo por R$ 170mil.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Santa Luzia/Touros- Fazenda 78ha, distrito de Sta Luzia, plana, 8.000 coqueiros, eletrif, cerc, 4,5ha de paú, 500 cajueiros, mangabeiras, a 150m da Br 101.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Ielmo Marinho linda fazenda, distrito de Canto da Moça 112 ha, área de expansão urbana, toda estrut. Exc p/ loteamento. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Dom Marcolino faz, 70ha, csa sede, csa morador, armazém, energia trif. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Extremoz exc fazenda 110ha, estruturada, pasto formado, topografia plana, ótm p/ loteamento. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Maxaranguape fazenda 20 ha, dist 2 km da BR.101, csa sede 200m2, 2 rios perenes, cercada, desmat, energ trif, irrigação, escrit publ.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Maxaranquape fazenda 130ha, jazida de arenito, rio perene, galpões, casa de colonos.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. São Pedro do Potengi- fazenda, c/ 190ha, topografia plana, terras férteis, rio, cercada. R$ 215 mil.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Serra Caiada fazenda 950 ha, estruturada. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Boa Cica/Touros- fazenda 184 na RN 023, rio

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Boa Cica/Touros- fazenda 60ha RN 023 c/ rio

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Alto do Rodrigues -Afonso Bezerra, fazenda 725ha

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. São Tomé fazenda 3000 ha, cercada, escritura pública.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Monte Alegre- faz 92ha, estruturada. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Ceará-Mirim- faz 70ha, 2 rios. R$ 550mil. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Poço Branco- Fazenda 490 ha c/1200m na margem da barragem

Granjas

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceará - mirim - Granja 2ha, 650m do asfalto ótima cs sede 400m.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceará-mirim - Granja c/cs, rio perene, ótima localiz, prox asfalto.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Nizia Floresta terr c/ 10 hect, muito bom, c/ casa sede, árvores frutíferas, 3 poços tub, boa localiz. Possui escrit publ. R$ 300 mil. APV.20939.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Henrique Vieira, vendemos e administramos o seu imóvel. Eficiência e Qualidade Cadastre seu Imóvel no Nosso Site é grátis. www.henriquevieira2704.com.br.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Monte alegre - grja 3,3 há, csa sede, alpendre, sl, 4/4, s/2 sts, pomar, água tratada, enegia alét, cercada, desmatada, escrit pública. R$ 95 mil.

OPORTUNIDADE
Apartamento no Residencial Plaza, concluído, com 3 quartos, sendo um suíte e 2 vagas.
Preço especial.
Construtora G5
R$179.000,00
Tel. 9178-6966 Creci: 4114

1.6 Granjas

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Monte alegre - grja 15ha, estruturada, escrit pública, a 800m da pavimentção.Exc como propriedade rural, ou mesmo loteamento. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Nízia Floresta- granja 19ha, rio perene, exc p/ loteamento.

VENDO OU ALUGO Macaíba, 4/4 (3 suítes), sala estar/jantar, coz, wc soc, área serv, alpendre em U, piscinas p/adultos e crianças, área churrasco coberta, bar e wc, galinheiros, diversas fruteiras, t/murada. 8832.0468/9986.6279.

2 IMÓVEIS Aluguel

2.1 Apartamento

Alecrim

1 QUARTO

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 1/4, sl, coz, wc soc, área serv, R$ 370, 00 + taxas. APA-0000408/11

Areia Preta

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/2 sts, sl p/2 amb, var, wc, coz, ár serv, ár lazer, compl, elev, gar cob. R$ 1.200,00 + Taxas. APA 100701

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/2/4 sdo 1 ste, sl, wc c/arm, coz c/arm, ár lazer compl e gar cob. R$ 1.45,00 + Taxas. APA 100732

Barro Vermelho

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 ambs, 2 var, wc, coz c/arms, ar de lzer compl, gar e interfone. R$ 1.000,00+ taxas. APA100363

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto c/2/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, wc, coz c/arm, ár serv, ár lazer, compl, gar cob. R$ 850,00 + Taxas. APA3632.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 ambs, var, wc c/ blindex, coz c/arms, ar de serv, ár lzer cmpl. R$ 1.100,00+ taxas. APA100418

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4, sla, wc, coz, ar de serv, churrasq, e gar cobert. R$ 750,00+ taxas. APA10034

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto c/2/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, coz c/arm, ár lazer, gar cob p/2 carr. R$ 900, 00 + Taxas. APA.7795.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 2/4 sdo 1ste, wc soc, 1 sl, coz, ár serv, ár lazer, 1 vg 60m2. R$ 800, 00 + taxas. (Cond. Príncipe Liverpool). APA 0000345/11.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, 2 sts, wc, ár serv, coz, dep compl, nasc, gar. R$ 1 mil + taxas. AP00623.

Candelária

2 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto Edf Jacumã viz da UFRN com: 1/4 +1 reversível R$ 500,00 +cond+IPTU, sl, var, coz, 2 wc a.serv, elev.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 stes, sla, coz c/ arms, ár serv, wc c/ blindex, ár. lzer comp, elev, gar cob R$ 950,00 + taxas. APA-100597.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 stes, sla para 2amb, wc, coz, dep emp, gar cob R$ 600,00 + taxas. APA10519

APTO. 2/4, 2 vgs gar, R$ 1 mil + taxas. F.:9964.2197/9977.1797.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. apto 3 sls, var, 4 sts, closet, hidro, ár serv, copa/ coz, dep compl, nasc, churrasq, pisc, playgr, qdr poliesp, sl fest, 3 vgs. R$ 3 mil. + taxas. AP02313.

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto mobiliado com 3/4 sdo 1 stes, sla p/2 ambs, var, wc, coz, r serv e gar. R$ 1.600,00 + taxas. APA 1008954

Capim Macio

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto 2/4, snd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz c/arm, ár serv, ár lazer compl, gar cob. R$ 850 + TAXAS. APA. 100671

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto 2/4, sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, lavabo, wc, coz, ár lazer compl, agr, elev, revest. R$ 1.100,00 + Taxas. APA. 100487

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 st, coz, nasc, churrasq, gar, pisc, sl gin, sl fest, 1 vg. R$ 1 mil + taxas. AP02326

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 st, coz, nasc, churrasq, gar, pisc, sl gin, sl fest, 1 vg. R$ 1 mil + taxas. AP02326

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, 2/4 snd 1 ste, ácoz, nasc, 2 vgs, churrasq, pisc, playgr. R$ 900,00 + taxas. AP02308.

3 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, 2/4 snd 1 ste, closet, coz, nasc, playgr, gar. R$ 600. AP02304.

Cidade Jardim

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto, 2/4 sdo 1 ste, wc soc c/arm, 1 sl, coz c/arm, ár serv, ár laz, 2 vgs, 56m2. R$ 900,00 + taxas, apto novo (Cond. Ahead Capim Macio) APA000033/12.

Carro&moto

TÁ TUDO AQUI.

Chegou o suplemento que vai ser o porta-voz do mercado de carros e motos do Rio Grande do Norte. Os salões que acontecem pelo mundo, as notícias da indústria nacional e internacional, test drives exclusivos, dicas de oficina, quem é quem no ramo em nosso estado.

Carro&Moto traz tudo tudo o que precisa saber para comprar, vender, cuidar, escolher, equipar, conservar, tunar e aproveitar no mundo das quatro e das duas rodas.

Toda quinta. Aqui, no Diário de Natal.

DIÁRIOS ASSOCIADOS — Não importa de que lado você está. O Diário de Natal está do lado do leitor, trazendo sempre as informações que você precisa. Há 70 anos.

DIÁRIO de NATAL

2.1 Cidade Satélite

Cidade Satélite

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz c/ armar, ar de serv, ar de lazer compl, gar p/ 2 carros. R$ 900,00 + taxas. APA 10832

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4, sla, ar de serviço, coz c/ armar, ar de lazer completa, gar e interfone. R$ 550,00+ taxas. APA 100339

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, coz c/ armar,ar de lazer compl, gar .R$ 900,00 + taxas. APA 100629

Cidade Verde

2 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2 amb, 2/4 sdo 1ste, coz, nasc, pisc, gar. R$ 1 mil (cond.incluso). AP02294.

Emaús

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz, var, wc soc, ar de lazer, 1vga de gar, ao lado da sombra, med 56m2. R$ 550,00+taxas (cond natureza flora). APA00008/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto c/ 2/4 snd 1 suit, sl, vars, wc,coz, piscina, playground, gar R$ 550,00 + taxas. APA-100571..

Lagoa Nova

1 QUARTO

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 1/4 s/1 ste, 1 sl, coz amerc, wc soc, 1 vg gar, lado somb, 40m2, R$ 670, 00 + taxas.(Cond. AntÔnia Lopes). APA000023/12.

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2 sts, sl, var, coz, ár serv, pisc, sl fest, elev. R$ 1.100,00 + taxas. APA 100489.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 2/4, coz, wc soc, dep emp, wc serv, sl p/2 amb, var, 70m2. R$ 650,00 + taxas. (Cond Leonardo) APA000024/12.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 2/4, coz c/arm, dep emp, ár serv, sl, wc soc, var, 1 gv gar, 78m2. R$ 600,00 + taxas. (Cond Lizieux) APA0000107/12.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 ste, area serv, coz, nasc, centr gás, gerador, pisc, playgr, qdr poliesp, sl fest, 2 vgs. R$ 1.100,00 + taxas. AP02142.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 st, arm, coz, pilotis, sl fest. R$ 900,00 + taxas. AP02129.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/ 2amb, 2/4 sdo 1 ste, coz c/ armar, ar de serv, dep compl, gar. R$ 700,00+taxas. AP02383

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2amb, var, 2/4 sdo 1ste, mobil, coz, nasc, sl jan, ar de lazer comp, gar. R$ 1.700, 00(cond incluso).AP02378

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto no Resid Paris 3/4, sl, var, coz, 2 wc R$ 700,00 +cond +IPTU.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto cob c/3/4 sdo 1 ste, sl, lavabo, dep emp, var, ár lazer e gar cob. R$ 1.5000,00 + Taxas. APA.899.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto 2/4 sdo 1 st, sl, wc, coz, ár lazer compl, gar, elev, guarita. R4 900,00 + Taxas. APA.100491

Morro Branco

2 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, 2/4 snd 1 ste, area serv, coz, nasc, centr gás, churrasq, pisc, sl fest, gar. R$ 670,00 + taxas. AP02292.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 3 sts, closet, coz c/arm, dep compl, escrit, nasc, churrasq, pisc, sl fest, 2 vgs. R$ 2 mil + taxas. AP02347.

Neópolis

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4, sla para 2amb, wc, coz com armar, dep de empreg, ar de serv e gar cobert. R$ 650,00. APA100112

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla para 2 amb, wc, coz com armar, ar de serv e gar cobert. R$ 700,00+ taxas. APA100569

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto c/3/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, coz, ár serv, ár lazer compl e gar. R$ 1.100,00 + taxs. APA-100642.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 ambs, 2/4 snd 1 ste, coz, arm coz, nasc, cent gás, churrasq, pisc, playgr, rua calç, sl fest, gar. R$ 550 + taxas. AP02335.

2.1 Nova Parnamirim

Nova Parnamirim

1 QUARTO

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. aluga Vizinho ao Makro, Edf Elza Chaves 3/4 (1 ste) com arm, Préd novo c/pisc, qdra. R$ 1.100,00 + taxas.

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. aluga kitnet c/ 35m2 sendo sl coz e wc + 1/4 (1 suit) R$ 450,00 +cond +IPTU prédio c/ garag.

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, coz c/ armar, wc c/blindex, ár lazer compl. R$ 700,00 + Taxas. APA 100700

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 ambs, wc, coz c/arms, ar de lazer compl e gar coberta. R$ 1.200,00 + taxas.. APA 100722

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz com armar, pisc, ar de lazer completa, gar. R$ 650,00 + taxas. APA 100276

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, coz c/ armar, ar de lazer completa, gar. R$ 800,00 + taxas.. APA 100204

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, var, coz, ar de serv. R$ 750,00 + taxas. APA 100380

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz, ar de lazer completa. R$ 600,00 + taxas.. APA 100401

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto no Edf Florida Gardens 3/4 (1ste) R$ 700, 00 +cond+ IPTU. prédio c/ elev, quadra, slão fest.

COND. ESPLANADA DOS JARDINS 3/4, Var,Térreo. Tr. 3206-0517/8734-3054

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 3/4 sdo 2 stes, sla p/ 2 amb, coz, wc, sl de festas, gar coberta, 2 elev, revestido, pilotis e interfone. R$ 900,00 + taxas. APA 100386.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 3/4 sdo 1 ste, sla, var, wc, coz c/arms, ar de serv, churrasq. R$ 750,00 incluso cond. APA 100382

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 3/4 sdo 1 ste, slas p 2 amb, wc, coz e gar. R$ 650,00 + taxas. APA10535

ALUGO APTO - Residencial Itamaraty, ldo Salesiano (Av. Airton Senna), 3/4 sd 1 ste, sla, coz, wc sol, 1 vg gar, sombra.9963-0003.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 amb, var, 3/4, sdo 1sts, ár de serv, coz c/arms, nasc, centr gás, churrasq, playgr, qdr poliesp, sl gin, sl fest, gar. R$ 800,00 + taxas. AP02330

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 amb, var, 3/4, sdo 1 ste, ácoz, nasc, cent gás, churrasq, qdr poliesp, sl fest, 2vgs. R$ 1 mil (c/cond. incluso). AP02333

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, 3/4 sdo 2sts, coz, nasc, churrasq, pisc, play, sl fest, gar. R$ 800,00 + taxas. APO2346

Petrópolis

1 QUARTO

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto mobiliado com 1/4, sla, coz com armar, ar de lazer completa e gar coberta. R$ 1.800,00 + Taxas. APA. 100668

IMOBILIÁRIA **CAIO FERNANDES** Creci 1191 17ª Região 4008-0001 3219-5005 www.caiofernandes.com.br

NIZIA FLORESTA

RURA 20.939 – TERR C/ 10HEC, MUITO BOM. COM CASA SEDE, ÁRVORES FRUTÍFERAS, 3 POÇOS TUBULARES, BOA LOCALIZAÇÃO. POSSUI ESCRITURA PÚBLICA. APENAS R$ 300.000,00.

StarTracking
Rastreamento Veicular
(84) 2226-1021

Construtora seleciona **Secretária Executiva.** Requisitos: Superior completo, ou cursando em Secretariado executivo / Administração. Possuir experiências anterior no cargo, preferencialmente em construtoras. Interessados enviar currículo com pretensão salarial para selecaonatal@hotmail.com identificando o título da vaga .

2.1 Petrópolis

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto novo com 2/4 sdo 1 ste, sla, para 2 amb, var, wc, coz com armar, ar de serv, ar de lazer e gar coberta. R$ 1.050,00+ taxas. APA100885

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 2/4 sdo 1ste, coz armar embutido, ar de serv, sla, wc soc, var, churrasq, pisc, playg, 56m2. R$ 1mil+ taxas. (Cond Luiz de Barros).APA-000070/12.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2ambs, 2/4, ár serv, coz c/arm, nasc, centr gás, gar. R$ 840,00 + taxas. (temos 03 opções). AP02073

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto Edf Marbella c/ 130m2 e c/ vista do mar, 3/4 (1ste) 2 sl, 2 gar, elev coz, á.serv, qto serv, R$ 1.000,00 +cond+IPTU.

Pitimbu

2 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 ste, area serv, coz, nasc, centr gás, churrasq, ger, pisc, playgr, qdr poliesp, sl gin, sl fest, gar. R$ 800,00 + taxas. AP02241

Ponta Negra

1 QUARTO

APARTAMENTOS MOBILIADOS Fone: 9982-6226 www.aparttemporada.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 1 ste, sla, coz com armar, depósito, gar. R$ 500,00 + taxas. APA 100370

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto c/ 2/4 snd 1 ste, sl, var, wc, coz c/ arms, ar serv, piscina, sl fest, gar cob, elev R$ 1 mil + taxas. APA-100698

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, wc, coz, ar de serv, ar de lazer completa, gar, elev e interf. R$ 1.900,00 + taxas. APA 100358

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4, sl p/2 amb, wc, coz, c/arm, ár serv, pisc, sl fest, gasr cob, elev, guarit e interf. R$ 1.300,00 + taxas. APA 100494

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 (1ste), sla, wc, dep de empreg, ar de serviço. R$ 650,00 + taxas. APA 100392

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 3/4 sdo 1 ste, sla para 2 amb, var, wc, coz com armar, dep de empregada, ar de serv, ar de lazer comp. R$ 1.400,00 + taxas. APA9247

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto sl p/2 amb, var, 3/4 snd 1 ste, area serv, arm qt, coz, dep compl, nasc, centr gás, churrasq, ger, pisc, playgr, qdr poliesp, sl gin, sl fest. R$ 1.400,00 + taxas. AP01614.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Enseada de Pta Negra, var, sl, wc, 3/4 snd 1 suit, coz americ, ár. serv, ár. lzer comp, móveis projetados, 2 gar, Tratar c/Juliete 8764-2064.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Corais P.Negra, var, sl, 3/4 s/01 suite, R$ 2 mil c/ condomínio. Tratar c/Juliete 8867-2064.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto sl p/2 amb, 3/4 snd 1 ste, coz, dep mep, hidro, nasc, churrasq, pisc, playgr. R$ 1.500,00 + taxas. AP02317.

2.1 Praias

Praias

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Praia do Meio, 2/4, 1 wc soc, 1 sla, coz, ar de serv, dep de emp c/ wc, 1 gar, 85m2. R$ 550,00+taxas (Ed Angra - por trás da feira de artesanato, À 100mts da praia.) APA 000023/11

PRAIA DO MEIO Apto. 2 qtos, sala em L, dep. emp, vaga gar, mobiliado, 03,06 meses ou 01 ano, R$ 1 mil inclusos condomínio e IPTU. (84)9994.8200 c/Alecia.

Ribeira

1 QUARTO

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 02 quartos sdo 1 ste, wc soc, sla, var, coz com armar embutidos, elevador, churrasq pisc, slão de festas, 01 vga de gar, 56m2. R$ 800, 00+Taxas. (Cond Dom Helitor)

San Vale

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 3/4 sdo 1 ste, sla, coz, wc soc, var, ar de serv, 1vga de gar, ar de lazer comp.Por trás do atacadão, 85m2. R$ 1.100,00 + taxas (cond estrela de natal) APA 0000260/11

Tirol

2 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga apto Edf João Borja Próximo ao Aeroclub c/2/4 soc + 1 serv, gar. R$ 600,00 + taxas.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1ste, sla para 2amb, wc, coz com armar, ar de serv e gar cobert. R$ 700,00+taxas. APA 100569

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/ 2 amb, 2/4 snd 1 ste, coz, gar, pisc, playgr, qdr poliesp. R$ 1.100,00 + taxas. AP02307.

3 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2 ambs, 3/4, snd 2 sts, cloxet, ár. de serv, copa/coz, arm coz, dep comp, nasc, centr gás, pisc, sl fest, 2vgs. R$ 2.650,00 + taxas. AP02336

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2 Sls, var, 3/4, snd 1 ste, copa/coz, dep compl, nasc, churrasq, playgr, sl fest, 3 vgs. R$ 1.800,00 + taxas. AP02361.

4 QUARTOS ou +

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Apto duplex, 4/4 (1 ste), 3 wc. R$ 1.000, 00 + taxas cond. R$ 250,00. Lique:9981-0538.

2.2 Casa

Candelária

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. casa com 3/4, sdo 1 ste, closet, pergolado, sl para 3 amb, ar de serv, churr, gar. R$ 3.800,00+ taxas. CAA 100158

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Ótima Casa c/ 4/4 snd 3 suit, sl p/ 3 amb, lavb, coz c/ arms, desp, ár serv, dep emp, piscina, churrasq, gar R$ 4 mil. CAA-100634

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Csa c/4/4 sdo 2 sts, c/arm, coz, jdim inter, qtal, gar, ár serv, lavand, desp, sl p/3 amb, wc soc 150 m2. R$ 1.500,00. CAA000020/12.

Capim Macio

4 QUARTOS ou +

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga Casa 4/4, 2 sls, 2 gar. R$ 1.000, 00 + taxas.

Cidade Jardim

3 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2Sls, 3sts, closet, closet, ár. de serv, coz c/arms, dep emp, escrit, nasc, churrasq, lajeado, pot eletr, 4vgs. R$ 2.800, 00. AP01935

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 3/4 sdo 1 ste, closet, 2 slas, pergolado, lavabo, escrit, coz c/ armar, 1 wc soc, blindex, dep de empreg, ar de serv, lav, depósito, canil, cerca eletr, lado da sombra, murado, quintal, 4 vgas de gar. R$ 2.300, 00+ taxas. CAA 000049/11

Cidade Satélite

2 QUARTOS

PRÓX. PADARIA FELIPÃO 2/4 sendo 1 suíte, sala, wc social, garagem, área de serviço, gradeada. R$ 750,00. F.: 9955.6600

2.2 Cidade Satélite

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Ótima Casa c/3/4, sl p/ 2 amb, wc, coz, ár serv, gar coberta R$ 800,00. CAA-100734

Lagoa Nova

2 QUARTOS

PRÓX. MIDWAY (1,3km), R$ 1.200, tudo incluso.9983.9625.

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Casa com 3/4 sdo 1 ste, sla para 2 amb, wc, coz com armar, despensas, dep de empreg, ar de serv, churrasq, gar. R$ 3mil + taxas. CAA 100321

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Casa c/ 3/4 sdo 1 stes, sl p/ 2 amb, wc, coz, dep emp, ár serv, gar.R$ 1.400,00 + TAXAS. CAA-5705.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Cs c/ 3 ste, 3 sl, escrit, vars, wc,coz c/ arms, desp, dep emp, ár serv, gar R$ 3 mil. CAA-100572.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Cs 3/4 sdo 1 sts, sl p/2 amb, coz, ár. serv, R$ 2.500,00 + taxas. CAA-100198

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Casa c/ 3/4 sdo 3 stes, sl, coz c/arms, ár serv, gar coberta p/2 car. R$ 2.500,00 + TAXAS. CAA-9871

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Casa com 4 suit, closet, sla para 3 amb, wc, coz com armar, despensas, dep de empreg, ar de serv, ar de lazer completa, gar. R$ 3.800,00 + taxas. CAA 100248

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. casa 4/4 sdo 1 ste, wc soc, coz, 2 sls, blindex, lavand, cer elét, grand, rua calç, 3 vgs gar, 120m2. R$ 1.800. CAA00004/12.

Neópolis

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Casa com 3/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, wc c/blindex, coz c/arm, ár serv, gar cob. R$ 900,00 + Taxas. CAA. 9786.

Nova Parnamirim

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Csa com 3/4 sdo 2 ste, sla para 2 amb, wc, coz com armar, dep de empreg, gar para 2 carros. R$ 1.500,00. CAA 100369

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Csa com 4/4 sdo 3 ste, sla p/2 amb, var, wc, coz, dep de empreg,r de serv, gar para 2 carros. R$ 3.500, 00. CAA 100644

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/2 ambs, 3/4 snd 1 st, coz, dep compl, poente, churrasq, pisc, 2 vgs. R$ 1.200,00 + taxas. CA00757.

Pajuçara

2 QUARTOS

PAJUSSARA II 2/4, sla, coz, wc, varanda, quintal grande, em frente a colégio e próx. Posto de Saúde. 8832.0468/9986.6279.

Parque das Colinas

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. casa 4/4, sdo 2 sts, escrit, sla de estar/jantar/visita, coz c/arms, desp, ár.serv, 2vgs gar, pergolado, R$ 2000,00 + taxas. CAA 00000/11

2.2 Ponta Negra

Ponta Negra

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Cs c/ 3/4 snd 1 suit, sl p/ 2 amb, var, wc, coz c/ arms, dep emp, ár serv, gar, R$ 1.500,00 + taxas. CAA-100577.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Csa 3/4 sdo 1 ste, sl, coz, wc soc, ár serv, dep emp, 3 vgs gar, rec reform, 150m2. R$ 1500,00 + taxas. CAA. 000087/12.

Redinha

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Casa. R$ 450,00 + energia + IPTU (112, 49/12), a água por conte da proprietária. A casa tem 3/4 + dep, 2 wcs, gar, 4 car. Lique:9981-0538.

2.3 Pontos Comerciais

Alecrim

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Sla com 1 recepão, 2 sls, mezanino, 1 wc, estac, rotativo, 80m2, 3º andar. R$ 450,00 + taxas (CECON). SA000029/11.

Centro

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga Loja no Centro Rua Princesa Isabel, Loja toda nova com instalação para Split e acesibilidade. R$ 2.500,00 + taxas.

Cidade Alta

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. P.comerc c/ 2 sts, copa, ár serv, 3 sls, wc soc, qtal, grande, slão festas. R$ 1.200,00 + taxas. PCA000098/12

Lagoa Nova

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Sala comerc c/ coz, 2 wc e depósito R$ 3 mil. COA.100410

Vendo apartamento no Amazônia Residencial Club, no valor de R$ 219.000,00, área de lazer completa, financiado pela CEF. Vista única para reserva da mata Atlântica.

Tel.9619-0524

arezza. More human. More resources. (m/f)

CONSULTOR DE RH

Empresa Líder em Consultoria de RH na América Latina, contrata profissional com visão estratégica para prospecção de novos negócios, boa relação com o mercado de Consultorias de Emprego.

Exige-se Curso Superior Completo, Conhecimentos das rotinas de R&S e Contratos Temporários / CLT.

Enviar CV : escritorios@arezza.com.br

2.3 Lagoa Nova

CENTER MOR Salas/lojas, wc, estacionamento rotativo. Apartir R$ 600,00. Entre Jaguarari/Prudente.9982.2715

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Sl comerc 25m2, 2º andar c/elev, 1 vg gar. R$ 1.500,00 + taxas. PSA0000191/11.

SALAS E LOJAS -Na Rua Jaguarari. 9984-9993

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga Loja próximo ao Hiperbompreço da Prud de Morais c/35m2. R$ 1500,00 + taxas.

Petrópolis

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. P.comerc c/ 6 sl, recepção, copa, depósito, 4 wc, estac rotativo, med 200m2 prox a praça civica R$ 4.500,00 + taxas. PCA0000274/11

Ponta Negra

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Ótimo terr c/368m2 ideal p/locadora de carr, lava jato ou estac privativo. R$ 1.500,00. COA 100153.

Tirol

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Sla comercial, 2slas, wc, 2elevador, guarita e interfone. R$ 1mil + taxas. COA 100816.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Exc salas p/ locação a partir de 25m2 c/ toda infraestrutura e localiz privilegiada

2.6 Rurais

Fazendas

VENDE-SE FAZENDA COM 705 HAC Localizada a 06 KM de Angicos. Preço a combinar. F:8747-7916(Henrique)/9953-9788/3531-2168/9147-1140(Magnus)

Granjas

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Pium exc granja jardins, gramado, pomar, piscina, 2 tanq p/ peixes, canil, aviário, energ trif, próx ao Alphaville. www.henriquevieira2704.com.br

2.6 Granjas

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Henrique Vieira, vendemos e administramos o seu imóvel. Eficiência e Qualidade Cadastre seu Imóvel no Nosso Site é grátis. www.henriquevieira2704.com.br.

3 VEÍCULOS

3.1 Automóveis

Fiat

FIAT PÁLIO ECONOMI 1.0 2010, completo. R$ 8.500, 00 + parcelas. 9145.1309

fiat uno mille 1.0 2006/2007, 4 portas, ar, trava e alarme. R$ 17 mil. 9145. 1309

Ford

VENDO RANGER 2002, modelo único, direção, ar, 4X4, cabine estendida, diesel, rodas, R$ 25 mil. F: (84)9981.4409

3.3 Caminhões e Carreta

Diversos

STAR TRACKING Rastreamento veicular.F:(84)2226-1021

4 TRABALHO E FORMAÇÃO PROFISSIONAL

4.1 Oferta

área portuária | Empresa do Sul está treinando pessoas de ambos os sexos que querem atuar na área Portuária como: Logistica Portuária (Conferente de Conteiner, Grãos, Armazens e Carga Gerais). Perito Visoriador de Conteiner e Operador de Empilhadeira. Com encaminhamento. Informações: Comparecer na CAPACITAR RH Av. Rio Branco, s/n dentro do Supletivo Zeus, em frente a Central do Cidadão. Fone 8808. 4424/9690.2991. www. capacitarrhsc.com.br e-mail: capacitarrh@hotmail. com

Chlorophylla-l Seja Revendedor(a). R. João Pessoa, 285, Centro. Px à Riachuelo. Nova Loja Hotel Residence. 3201-1281.

EMPRESA DE PROPAGANDA Impressão /Mídias Impressas. Contrata:Atendimento Comercial e Arte Finalista. comercial@brazcv.com.br

OPORTUNIDADE - A Madjoia oferece vagas para quem quer trabalhar. 3221-6242/3221-5555.www. madjoia.com.br

oportunidade | Faça o Curso de Logistica Portuária e Perito Vistoriador Conteiner, em 6 dias e ganhe acima de 2.500,00. Oportunidade única no estado, com encaminhamento. Informações: Comparecer na CAPACITAR RH- Av. Rio Branco, S/N dentro do Supletivo Zeus, em frente a Central do Cidadão. Fone 8808. 4424/9690.2991. www. capacitarrhsc.com.br - e-mail: capacitarrh@hotmail. com

4.1 Oferta de Trabalho

REPRESENTANTES Natal, Mossoró e todo Rio Grande do Norte. Venda de Calendários, Agendas, Cadernos, Canetas, Chaveiros e Brindes em geral. Comissão de até 30%. curriculo@condribrindes. com.br ou ligue (11)2225-8893

5 CASA & SERVIÇOS

5.1 Construções e Reformas

Serviços de Manutenção

MARIDO DE ALUGUEL- Serv elétr/hidráu, cons. domést. em geral. maridodyaluguel@bol.com.br. 8847-2294.

5.2 Educação e Ensino

Aulas Particulares

AULAS DE MATEMÁTICA Em domicílio. . 9961-6645/8759.0092

Cursos e Escolas

FOTOGRAFIA - Curso para iniciantes e avanãdos. 3211-5436

5.6 Serviço para o Lar

Cestas e Presentes

PIRANGI CESTAS Preços promocionais. Tel..3207.0353.

Lavanderia

CLÁRITY LAVANDERIA - Busca e entrega grátis, peças a partir 1 Real. 3213-0783/8749-4353.

LAVAMOS Tapetes, Sofás e Carpetes. F:9949-1111

Diversos

SILVEIRA SEG. ELETRONICA KIT CFTV*=799,00.F.3674-0441

VENDO CAMA Hospitalar, R$ 250,00. Tr.9983.9625.

5.7 Serviços Profissionais

Advocacia

ADVOCACIA PENAL - Direito consumidor e todas as causas. Dr. Geraldo OAB/RN 8743. F:9136-7664/8133-3434/8753-0664

Contador

GERALDO CONTABILIDADE F:3241-3375

Detetives

DETETIVE FALCÃO Investigações em geral.3081.3904.

5.8 Som e Imagem

Games

VDO XBOX 360- Versão Limitada Modeen Warfare, Elite, 250GB, 1 Controle, Atualizado em Outubro de 2011, Menos de dois anos de uso, 2 jogos. R$ 800,00 Tel. 9606-1528

6.2 Mitsticos

6 NEGÓCIO & OPORTUNIDADE

6.2 Comunicados, Recados e Editais

Mitsticos

PREVISÕES PARA 2012 Joana D'arc.Falo tudo em uma só consulta.Trago seu amor de volta. Trabalho para todos os fins. Resultado garantido.3672-4521/3661-7211/8873-3093

TRAGO SEU AMOR DE VOLTA Felicidade é um direito seu. Trabalhos p/ todos fins,União de casais e outros. 3605-5051/9660-0747

Recados

PORT. APOS. PROCURA Sra. 50 à 60 anos, independente, não fumante, não alcolica, não gorda, católica, s/int. financeiro, assunto sério. Tel. 8742.9431.

6.4 Oportunidades

Negócios

APROVEITE!AUMENTE SUA RENDA JÁ!E fique dentro nesse verão! Máquina de sorvete expresso, Logro Soft, nova, 3 sabores, fácil instalação, leve e compacta. Pronta entrega em todo o Brasil com frete inteiramente grátis! www. logrosoft.com.br. F:(31) 3378-0033

CARTA DE CRÉDITO Para autos a partir de: 1ª 390,23 demais 277, 33. Imóveis 1ª de 1 mil demais 375,00. Sist. Cons. (84) 8873. 7266/9151.2375/9620.4004.

RELÓGIO DE PONTO ELETROPOIT .Vendas e locação. ligue: 4141-0644/9431-0527

VENDO CARTAS De Crédito de Imóveis-Autos, Equipamwentos-Motos de 4.500 à 400.000. (84) 9632.9422

VENDO CARTAS De Crédito de Imóveis-Autos, Equipamwentos-Motos de 4.500 à 400.000. (84) 8881.1909

6.5 Telecomunicações

Serviços

DELTA TEC. Venda/locação e manut. de rádios e etc.32064197

6.6 Turismo

Excursões

BETEL TUR Aéreo GOL e TAM a partir R$ 439,00. Compramos Milhas. F: 3201-5699/9969-4101

PCTE AÉREO PARA SEMANA SANTA Na Canção Nova, city tour em São Paulo Capital, Aparecida do Norte, Campos do Jordão, Guaratinguetá, Comunidade Betânia. 3221-3777/8813-1484 jbs tur

TAM/GOL Promocional.HELDER. F: 9990-4474

6.7 Indústria

Serviço e Manutenção

MANUTENÇÃO DE COMPUTADORES Em Notebook em domicílio . F:8839-6524/9957.2909

6.8 Sexy Shop

Acompanhantes

NANDA Lourinha c/local.9607. 2946

Lojas

WWW.SEDUZASEX.COM.BR F:2010-9450/8733-4020

EXPLORAÇÃO SEXUAL DE CRIANÇAS E ADOLESCENTES É CRIME.

DISQUE DENÚNCIA

0800 84 2999

9765

USE ESTA ARMA CONTRA O CRIME E A VIOLÊNCIA.

DENUNCIE.

A LIGAÇÃO É GRATUITA E A SUA IDENTIDADE NÃO SERÁ REVELADA.

DISQUE DENÚNCIA 0800-84-29-99

DELEGACIA DE TÓXICOS 3232.1554

DENUNCIE ESTUPRO, ROUBO, FURTO, PROSTITUIÇÃO INFANTIL, TRÁFICO DE DROGAS, VIOLÊNCIA INFANTIL OU CONTRA IDOSOS. FAÇA A SUA PARTE

322886

CONVOCAÇÃO

O Diretor Administrativo do Hospital do Coração de Natal Ltda., em cumprimento ao Contrato Social e as suas atribuições estatutárias, convoca os sócios quotistas desta empresa a participarem de uma **Assembleia Geral Ordinária**, a realizar-se em:

DATA: 12/02/2012 às 19h – LOCAL: Auditório do Hospital do Coração de Natal – ENDEREÇO: Rua Auris Coelho, 235, Lagoa Nova, Natal-RN

Com os seguintes assuntos:

1.Apresentação do Balanço Patrimonial encerrado em 31 de Dezembro de 2011;
2.Apresentação do Relatório das Atividades do Conselho Técnico;
3.Apresentação do Relatório das Atividades da Diretoria incluindo metas e investimentos para 2012/2013;
4.Definição dos Valores do Pró-labore da Diretoria e Conselho Técnico;
5.Eleições da Diretoria e do Conselho Técnico;
6.Deliberação sobre proposta de alterações estatutárias, referentes às claúsulas 7ª; 8ª; 9ª; 10ª e 12ª, conforme avaliação do Conselho Técnico e Diretoria Executiva.

Natal, 29 de fevereiro de 2012.
Dr. Nelson Solano Vale
Diretor Administrativo

Vende-se

Peugeot 206, ano 2003/2003

2 portas com ar condicionado, direção hidráulica, alarme, travas e vidros elétricos, som original com controle no volante, e regulagem de altura de banco, carro em ótimo estado de conservação!

Valor R$ 13.500,00

Marcela Aguiar - 96034420/87637646

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
JUÍZO DE DIREITO DA 14ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE NATAL

Edital de Citação – Ordinário
(Prazo: 30 dias)

A Exma. Sra. Dra. Renata Aguiar de Medeiros Pires, Juíza de Direito, em Substituição legal, da 14ª Vara Cível desta Comarca de Natal/RN, na forma da lei, etc.
FAZ SABER a todos quantos o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem, no prazo de 30 dias, que pelo presente fica CITADO A PESSOA DA PAULO PEDRO DA SILVA, CPF/MF sob o nº 011.715.384-21, atualmente em lugar incerto e não sabido, bem como a quem mais interessar possa, por todos os atos e termos da Ação (proc. nº 0002583-40.2011.8.20.0001), proposta por Eldorado Administradora de Consórcio Ltda, contra Paulo Pedro da Silva, em tramitação por este juízo da, para, no prazo de 15 (quinze) dias, apresentar a defesa que tiver, ciente que não o fazendo dentro do prazo legal, se presumirão aceitos verdadeiros os fatos articulados pelo autor, conforme estatui a parte final do art.285, do CPC. Tudo de conformidade com a petição inicial, cuja cópia se encontra nesta Secretaria, à disposição dos interessados. Dado e passado nesta Cidade de Natal, aos 19 de janeiro de 2012. Eu, Maria Auxiliadora Rodrigues, Diretora de Secretaria em Substituição, o fiz digitar, subscrevi e assino.

Renata Aguiar de Medeiros Pires.
Juíza de Direito.

322885

ANÚNCIOS QUE DISCRIMINEM NÃO É LEGAL

Art. 373-A. Ressalvadas as disposições legais destinadas a corrigir as distorções que afetam o acesso da mulher ao mercado de trabalho e certas especificidades estabelecidas nos acordos trabalhistas, é vedado:

I- Publicar ou fazer publicar anúncio de emprego no qual haja referência ao sexo, à idade, à cor ou situação familiar, salvo quando a natureza da atividade a ser exercida, pública e notoriamente, assim exigir; (Artigo 373-A, inciso I, da CLT)

Art. 1º. Fica proibida a adoção de qualquer prática discriminatória e limitativa para efeito de acesso a relação de emprego, ou sua manutenção, por motivo de sexo, origem, raça, cor, estado civil, situação familiar ou idade, ressalvadas, neste caso, as hipóteses de proteção ao menor previstas no inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição Federal. (Art. 1º, Lei nº 9029/95).

Labim/UFRN

Compre O Poti e, com mais R$ 1, leve a revista Aqui TV

O POTI

ANO 56 - NÚMERO 561

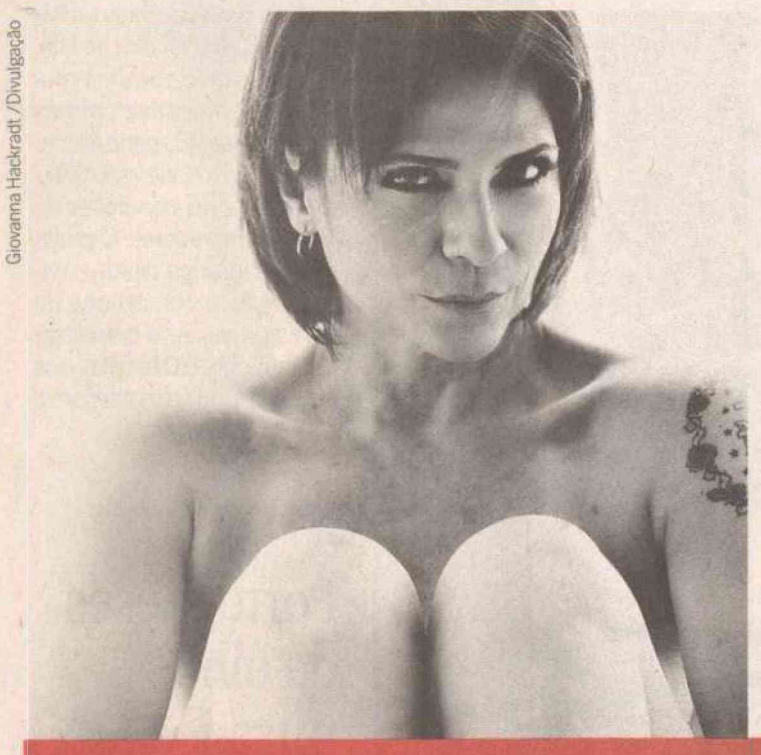
R$ 2,00

Natal, domingo, 11 de março de 2012

DIÁRIO de NATAL

www.diariodenatal.com.br

FUNDADOR DOS DIÁRIOS ASSOCIADOS: ASSIS CHATEAUBRIAND



Giovanna Hackradt /Divulgação

Só no Carão

Para te envolver, te seduzir

A arquiteta Mézia Araújo abusa da ousadia e sensualidade para interpretar a cantora Marina Lima, com quem é parecidíssima, no ensaio da Social desta semana.

PÁGINA C2

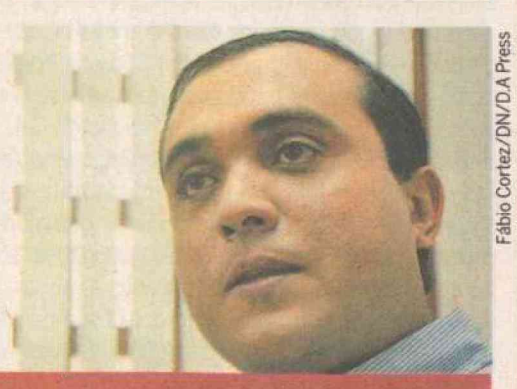
EM ALERTA PARA COPA

A procuradora do município Marise Costa critica a forma como estão sendo tocados os projetos e desapropriações. "A população está omissa", afirma. PÁGINA B5

Ana Amaral/DN/D.A Press

COM FINS POLÍTICOS

O vereador Ney Jr. (DEM) credita rejeição da prefeita Micarla de Sousa ao fato de alguns secretários trabalharem "em benefício próprio". PÁGINAS A3 E A4



Fábio Cortez/DN/D.A Press

ASSALTOS ASSUSTAM COMERCIANTES DA CLASSE MÉDIA

A rotina de medo e violência não assusta apenas os comerciantes da periferia. Drogarias, boutiques, bancas de revista e os mais diversos estabelecimentos nos bairros de classe média somam episódios às estatísticas de roubos e furtos. *O Poti* ouviu comerciantes de Lagoa Nova, Morro Branco, Candelária e Petrópolis e conta casos como o da farmácia assaltada duas vezes no mesmo dia

PÁGINAS B1 E B2

Ana Amaral/DN/D.A Press

PODE VIR, ABC!

Na liderança do Campeonato Estadual, o Alecrim do técnico Baltazar Germano (foto) enfrenta o alvinegro hoje, no Frasqueirão. PÁGINA B9

AMÉRICA VAI A MOSSORÓ

O alvirrubro enfrenta o Baraúnas, no estádio Nogueirão, na esperança de retomar o trajeto das vitórias. PÁGINA B9

Eduardo Maia/DN/D.A Press

SUA CASA, NOSSA OBRA

Prefeitura começa a desapropriar imóveis, ao custo de R$ 25 milhões, para realizar intervenções de mobilidade. Moradores protestam. PÁGINA B3

JEGUES TIPO EXPORTAÇÃO

Chineses querem importar jumentos para indústria alimentícia. Interesse gera polêmica local. PÁGINA B8

CAFÉ COM POLÍTICA

A balconista do Café São Luiz, Rita Cardoso, já testemunhou grandes encontros na Cidade Alta e serviu até ao ex-presidente Lula. PÁGINA B6

Kleber Sales/CB/D.A Press

Incentivo a fundo perdido

Em 12 anos, a Lei Câmara Cascudo já investiu R$ 35,6 milhões em projetos culturais que jamais foram fiscalizados. A Fundação José Augusto admite falta de pessoal especializado para o trabalho. Ex-membro da comissão da lei de incentivo crê em possíveis desvios. PÁGINA C1

ISSN 1415-4560

REDAÇÃO 4009.0150 ATENDIMENTO AO ASSINANTE 4009.0220 CLASSIFICADOS 4009.0200 COMERCIAL 4009.0173

DIÁRIOS ASSOCIADOS

Labim/UFRN

PÁGINA DOIS

diariodenatal.com.br

observatóriodn

JULISKA AZEVEDO // juliskaazevedo.rn@dabr.com.br Twitter: @juliskaazevedo

Ato de coragem

Nesta semana, a Fiern resolveu não só levar a público o reconhecimento à iniciativa do projeto de redução das custas cartoriais, encampado pelo Tribunal de Justiça do Estado, como ainda dar uma força para o desconto entrar logo em prática. Na reunião do conselho, o presidente Amaro Sales parabenizou o desembargador Cláudio Santos e a presidente do TJ, Judite Nunes, pelo que bem classificou como "ato de coragem" e anunciou que a entidade vai procurar o presidente da Assembleia Legislativa, Ricardo Motta (PMN), para pedir a aprovação célere do projeto de lei necessário para que as reduções passem a vigorar. Para se ter ideia, a diminuição do valor das custas terá influência direta na indústria e no mercado da construção civil, já que algumas taxas devem diminuir em até 90%, segundo ressaltou na reunião o presidente do Sinduscon, Arnaldo Gaspar Júnior. É menos custo para a indústria, benefício para o empresariado. Além disso, as vantagens chegam ao cidadão comum que compra ou legaliza um imóvel ou que pretende casar ou se divorciar. Quando anunciada a medida, não faltou quem chamasse a atenção para o fato da iniciativa do Tribunal de Justiça atender à recomendação nacional do CNJ, ou ainda para o desejo do TJRN de gerar boas notícias, quando está em curso a Operação Judas. Mas, a bem da verdade, trata-se de uma iniciativa corajosa, como ressaltou Sales, que muda o *status quo* cartorial e estende benefícios a todas as classes sociais, de uma ponta a outra. O TJRN merece o mérito: a vitória é do empresariado, mas a iniciativa foi dos desembargadores. E agora, cabe à AL acelerar o trâmite para que a decisão saia do papel.

>> A indicação de Fafá Rosado (DEM) para a vaga no TCE e a consequente candidatura de Ruth Ciarlini (DEM) a prefeita de Mossoró não ocupa mais discussões políticas na residência oficial do governo. O marido da governadora, Carlos Augusto Rosado, teria recuado do projeto por uma questão pragmática: com o crescimento de Larissa Rosado (PSB) nas pesquisas, não ficaria nada bem para o governo encampar o desgaste da manobra política correndo o risco de perder na disputa. A prioridade, agora, seria a candidatura de Cláudia Regina (DEM) em uma composição com o PMDB, que deve indicar o vice.

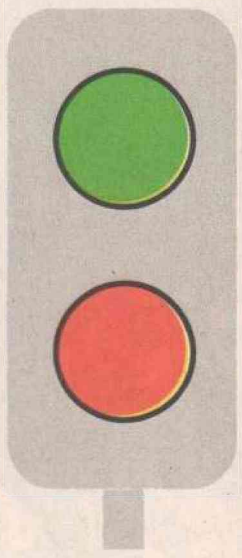
>> O ministro da Educação, Aloizio Mercadante, anunciou que a entrega de tablets para os professores da rede estadual terá o objetivo de mudar a dinâmica das salas de aula. Fato que a tecnologia pode ajudar. Mas a mudança na mentalidade escolar e o investimento pesado na qualificação do professor deveriam ser o primeiro passo.

>> A polêmica ministra Eliana Calmon, do CNJ, deverá ser homenageada pela Câmara Municipal de Natal com o título de cidadã norte-rio-grandense, proposto pela vereadora Júlia Arruda (PSB).

>> Diferente de anos anteriores, segue na Assembleia Legislativa um movimento de bastidores para a dança das cadeiras nas comissões da Casa. Um dos principais motivos é que hoje as duas principais - a de Constituição e Justiça e a de Finanças e Fiscalização - estão nas mãos da oposição, com os deputados Agnelo Alves (PDT) e José Dias (PSD), respectivamente. O mais provável é que Dias perca a vaga para um integrante do governo.

Sinal verde

Entre os vereadores de Natal, já se aceita a ideia de transferir as sessões plenárias para o horário da manhã, como defende o presidente Edivan Martins (PV). A mudança deverá ocorrer até o segundo semestre.



Sinal vermelho

O empresário Rychardson Macedo, que advoga em causa própria durante os depoimentos da Operação Pecado Capital, tem tido a "ajuda dos universitários". Durante os depoimentos, não se furta dos palpites dos advogados Arsênio Pimentel e Durvaldo Barandas, que defendem seu irmão e sua mãe. O grupo chegou a oficializar um requerimento pedindo que os depoimentos seguissem em segredo de Justiça. O juiz negou.

ZPE viabilizada

Após o alerta sobre o atraso do Rio Grande do Norte nas ações para a viabilização da Zona de Processamento de Exportação (ZPE) de Macaíba, o governo resolveu se mexer. Após reunião com a Fiern e a intervenção do deputado federal Henrique Alves (PMDB), ficou decidido no final da semana passada que a Agência de Fomento (AGN) financiará a construção dos 10% de estrutura mínima necessária para que a concessão não seja perdida em 22 de junho, quando se encerra o prazo e deverá ser realizada uma fiscalização local. Governo, prefeitura de Macaíba e Fiern são sócios na ZPE. Até agora, em linhas gerais, a entidade financiou estudos e projetos e o município cedeu a área. O governo começará sua parte para atender as exigências da lei.

> *"A privatização dos aeroportos está sendo uma tragédia. Quem vai pagar a conta? A última coisa que deveria ser privatizada seria um aeroporto"*
>
> **Do jornalista Amaury Ribeiro Júnior** - autor do polêmico livro "A privataria tucana", em entrevista a *O Poti*.

veja mais no Poti de hoje

ESPORTE B10

Otávio, campeão da disciplina

Quatro vezes campeão potiguar entre os profissionais e três vezes no juvenil. Por sua história dentro do clube, o ex-lateral Otávio é apontado como um dos melhores da posição que já passaram pelo ABC. Hoje, aos 65 anos de idade, ele relembra com saudade das oportunidades que teve de atuar contra grandes nomes do futebol brasileiro.

EDUARDO MAIA/DN/D.A PRESS

Atleta também jogou pelas Seleções da Base e das Forças Armadas

ECONOMIA B9

Impressões de qualidade aqui, na capital

Na seção *RN que dá certo*, o destaque vai para a Impressão Gráfica. Percebendo a carência, na capital potiguar, de uma gráfica que produzisse materiais de qualidade e sofisticação, o empresário Alexandre Firmino se apoderou do conceito "a união faz a força" e estruturou, em parceria com Lana Mendes e Avelino Lourenço, uma das gráficas mais reconhecidas e modernas do RN.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Gráfica surgiu após empresários observarem demandas locais

CIDADES B6

Paço da Pátria revitalizado

A comunidade Paço da Pátria, localizada na Cidade Alta, está passando por uma mudança significativa com as obras que estão sendo executadas na área e que visam oferecer melhores condições de vida aos moradores. O projeto, que abrange desde pavimentação a construção de novas casas, deve beneficiar diretamente 920 famílias e os benefícios indiretos chegam a 1,2 mil famílias.

OPINIÃO A9

Portugueses de olhos puxados

Em seu artigo semanal, o jornalista Ciro Pedroza relembra a febre de produtos da China que ainda contagiam os brasileiros e compara os chineses aos portugueses dos tempos da colonização, em que pau-brasil era "róubado" como jumentos agora serão.

destaques da semana no DN

SEGUNDA 6

TRE divulga lista dos políticos com contas desaprovadas

Com a resolução do Tribunal Superior Eleitoral (TSE) que torna os pré-candidatos que tiveram suas contas rejeitadas referentes à disputa de 2010 inelegíveis para as eleições 2012, pelo menos 92 potiguares perderam o direito de concorrer este ano. Os pré-candidatos que tiveram contas rejeitadas em eleições anteriores a 2010 poderão ter seus registros questionados judicialmente. Cada caso será julgado de forma individual. O candidato eleito que tiver as contas referentes à disputa desse ano rejeitadas pelo Tribunal Regional Eleitoral (TRE) enfrentarão processo de cassação. A resolução da "Ficha Limpa Contábil" foi mais um ingrediente para incrementar as regras eleitorais. Em Natal, quatro pré-candidatos a vereador foram incluídos na lista dos inelegíveis: a vereadora Sargento Regina (PDT), Sávio Hackradt (PCdoB), Sônia Godeiro (Psol) e Simone Dutra (PSTU). Também está entre os que não podem se candidatar o pré-candidato a prefeito Dário Barbosa (PSTU). Outro nome que teve suas contas referentes ao pleito de 2010 rejeitadas foi Miguel Weber (PV).

TERÇA 7

Trânsito caótico, usuário insatisfeito

O sistema de transporte coletivo em Natal está cercado de reclamações. Os passageiros reclamam da quantidade insuficiente de ônibus que circulam na capital, da irresponsabilidade de alguns motoristas no trânsito, do valor da tarifa e do longo intervalo entre uma viagem e outra. Os motoristas reclamam do trânsito de Natal que, além de ser um fator causador de estresse entre a categoria, impede o cumprimento das metas de números de viagens por dia e tempo de cada percurso. O Sindicato das Empresas de Transporte Urbano de Passageiro de Natal (Seturn), por sua vez, reclama da falta de educação do natalense no trânsito que resulta em diversos problemas para o transporte coletivo da cidade.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

QUARTA 7

Onde estão os professores?

Uma pesquisa que está sendo concluída pelas Secretarias Estaduais de Educação e de Administração vai identificar os professores da rede estadual de ensino ausentes da sala de aula. O governo quer saber quantos professores não estão lecionando porque ocupam outros cargos em escolas e órgãos da rede estadual de ensino e quantos estão de licença médica para tratamento de saúde. A pesquisa vai conhecer também o número exato de professores que estão distribuídos em outras secretarias e até aqueles casos em que não ocorre nenhuma dessas situações, mas há o recebimento do salário mesmo sem comparecimento à sala de aula.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

QUINTA 8

Prefeitura decreta desapropriações

A Prefeitura de Natal publicou no Diário Oficial do Município o Decreto nº. 9.635, declarando de utilidade pública, para fins de desapropriação, o primeiro lote de 11 imóveis em Natal que estão na área do Complexo Viário da Urbana, no bairro das Quintas. Segundo o decreto da prefeita Micarla de Sousa, os imóveis serão desapropriados com a finalidade de viabilizar a execução das obras de mobilidade urbana da Cidade do Natal para a Copa do Mundo de 2014. Os imóveis atingidos pelo decreto são sete residências localizadas na rua Compositor José Luize seis na avenida Mário Negócio. O decreto autoriza a Procuradoria Geral do Município (PGM) a adotar as providências necessárias à efetivação das desapropriações, seja de forma amigável ou judicial, quando for o caso. De acordo com o projeto da obra, a prefeitura deverá desembolsar R$ 25,3 milhões para ressarcir os donos dos imóveis desapropriados.

SEXTA 9

ETE do Baldo não funciona 100%

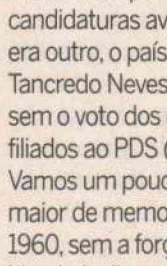
O equipamento opera com menos da metade de sua capacidade. Com potencial para receber até 450 litros de esgoto por segundo, recebe apenas 200 litros/segundo. O equipamento que realiza o tratamento ultravioleta na terceira fase de operação também não está funcionando, o que faz com que o esgoto seja tratado em cerca de 90%, quando deveria atingir 99% de tratamento. Ou seja, a estação chamada de terciária ainda não é terciária. Mais ainda: apenas dois dos três Coletores Gerais (CG's) que interligam a rede de esgotos da capital chegam à estação. O CG1, que compreende os esgotos de parte do Tirol, Petrópolis, além de Ribeira, Rocas, Cidade Alta e Santos Reis continuam seguindo in natura ao estuário do Rio Potengi.

Labim/UFRN

POLÍTICA

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Fábio Araújo - Interino (fabioaraujo.rn@dabr.com.br)



ponteio

ALUÍSIO LACERDA // aluisiolacerda@gmail.com

Infiel ou dissidente?

Ficha limpa e fidelidade partidária, com as variáveis sobre a palavra empenhada e reciprocidade, são temas que vão dominar as eleições municipais deste ano, palco montado para o embate eleitoral de 2014. O Tribunal Superior Eleitoral decidiu lá em 2007 que o mandato não pertence ao mandatário, mas ao partido. Ok. E quem confia nos partidos? Se o eleitor não lembra em quem votou (eleição proporcional) no último pleito, imagina se o pesquisador o inquirisse sobre qual partido teve a sua preferência. E no caso específico da eleição proporcional, por força do quociente eleitoral e partidário foram eleitas algumas figuras que o eleitor rejeitava ou jamais ouvira falar. Estes sim, devem o mandato à legenda, pois o sistema representativo partidário está muito bem definido na Constituição Federal e só pode ser candidato quem estiver filiado a um partido. Não estaria na hora de o Brasil adotar as candidaturas avulsas, independentes? Voltemos no tempo, que era outro, o país buscava a normalidade democrática, mas Tancredo Neves teria obtido êxito no colégio eleitoral, em 1984, sem o voto dos infiéis? Podem ser considerados traidores os filiados ao PDS (sucessor da Arena)? Ou eram dissidentes? Vamos um pouco mais longe: o doutor Aluízio Alves, estrela maior de memoráveis campanhas, teria chegado ao poder, em 1960, sem a força reunida em torno da Cruzada da Esperança? Ligado à oligarquia dominante de José Augusto e Dinarte Mariz, Alves não foi o escolhido da UDN para disputar o pleito de 1960. A dissidência é necessária.

Diretores exonerados

Homologado o processo de escolha direta de seus dirigentes, a Reitoria do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio Grande do Norte exonerou os ocupantes de cargos de Diretor-Geral pro tempore dos Campi de Caicó, Currais Novos, Ipanguaçu, João Câmara, Macau, Mossoró, Natal (Campus Central, da Cidade Alta e da Zona Norte), Pau dos Ferros e Santa Cruz.

Retorno de Garibaldi

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Se o Senado esticar o cabo de guerra e emparedar a presidente Dilma Rousseff, a missão do senador-ministro Garibaldi Alves Filho no Ministério da Previdência Social deverá ser concluída com a aprovação da lei que cria a previdência complementar do funcionalismo público federal e o encaminhamento de outros projetos de lei da verdadeira reforma previdenciária. Garibaldi tem a preferência do Planalto para presidir o Senado.

Celso Furtado

O Ministério da Integração Nacional inicia na próxima semana uma série de eventos estaduais para fazer a apresentação do "Prêmio Celso Furtado de Desenvolvimento Regional", edição 2012. O calendário vai até 30 de junho e cobrirá todos os estados, mas os trabalhos já podem ser inscritos a partir de terça-feira, 13 e até 31 de julho, em três categorias do prêmio. A produção do conhecimento acadêmico concorre pela Categoria I. Na Categoria II, práticas exitosas de produção e gestão institucional, incluindo as experiências em andamento. E na Categoria III, os projetos inovadores para implantação no território, seja de natureza social, econômica, cultural ou ambiental, desde que comprovado o potencial de transformação da realidade socioeconômica em escala sub-regional ou macrorregional. O valor total das premiações é superior a R$ 209 mil. Impossível compreender a formação econômica do Brasil sem passar os olhos na vasta obra de Celso Monteiro Furtado, paraibano de Pombal.

Limites e instâncias

ANA AMARAL/DN/D.A PRESS

Quem acompanha o Diário Oficial da União percebe que a presidente Dilma Rousseff vigia limites e instâncias de governança. Recente decreto estabelece que na aquisição ou locação de imóvel, devem ser consideradas todas as opções disponíveis no mercado, vedada a restrição a qualquer bairro ou região, salvo quando houver atendimento ao público.

Medindo o tempo

Na semana da mulher, uma receita para os homens que disputam altos cargos executivos. A dica é de Geuma Campos Nascimento, sócia do Grupo Trevisan. Qual a tarefa? Assumir por um certo período as tarefas de dona de casa, empresária, mãe, esposa e chefe de empregada doméstica até desenvolver habilidades para mensuração do tempo, dos movimentos e da gestão financeira. Nem é necessário lembrar que a presença da mulher em cargos executivos de elevada importância no Brasil é um fato.

entrevista Ney Lopes Júnior - vereador

FABIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

"Acredito na candidatura de Felipe Maia a prefeito"

Pré-candidato à reeleição, o vereador Ney Lopes Júnior (DEM) declarou, em entrevista a'O Poti/Diário de Natal que, apesar das constantes negativas, acredita que o deputado federal Felipe Maia (DEM) será o candidato da base do governo Rosalba Ciarlini (DEM) à Prefeitura de Natal nas eleições deste ano. "Acredito que o partido terá como candidato a prefeito de Natal o deputado Felipe Maia, até por ser uma orientação nacional do Democratas". O democrata avaliou ainda os índices de desaprovação do governo Rosalba e da gestão Micarla de Sousa (PV). Ele também justificou a posição de apoiou à prefeita na Câmara. O vereador ainda comentou a conclusão da Comissão Especial de Inquérito dos Contratos, que teve seu relatório aprovado pelo plenário da Câmara Municipal de Natal na última terça-feira.

ALLAN DARLYSON
allandarlyson.rn@dabr.com.br

O Democratas tem uma aliança firmada com o PSDB, mas articula o lançamento de um nome só que represente a base da governadora Rosalba Ciarlini na disputa pela prefeitura de Natal. Hoje, existem as pré-candidaturas do deputado federal Rogério Marinho (PSDB) e do deputado estadual Hermano Morais (PMDB). Qual o rumo que o partido deve tomar no pleito de outubro próximo?

A orientação do presidente nacional do partido, o senador José Agripino Maia, é de que o Democratas tenha candidaturas próprias, sobretudo nas capitais brasileiras. Essa foi a orientação que ele deu nacionalmente. Isso não quer dizer que essa seja necessariamente uma obrigação do partido. Hoje, temos com mais evidência o possível apoio à candidatura do deputado federal Rogério Marinho. É um possível apoio. Mas, em nenhum momento as lideranças estaduais anunciaram definição sobre o apoio a ele. Por isso, não descarta o apoio ao deputado estadual Hermano Morais, que também é da base do governo. Uma terceira possibilidade - que vem sendo descartada de uma maneira constante, mas acredito que seja a solução final de todo esse processo da escolha dos candidatos - que é o lançamento do nome do deputado federal Felipe Maia (DEM) para a prefeitura de Natal. Essa é a minha conclusão. Ninguém me disse isso. E uma conclusão que eu tenho. Acredito que o partido terá como candidato a prefeito de Natal o deputado Felipe Maia, até por ser uma orientação nacional do Democratas.

> *"A orientação do presidente nacional do partido, o senador José Agripino Maia, é de que o Democratas tenha candidaturas próprias, sobretudo nas capitais brasileiras. Essa foi a orientação que ele deu nacionalmente"*

A candidatura de Felipe Maia, na sua concepção, uniria a base de Rosalba ou sairia numa estratégia de múltiplas candidaturas, com o lançamento simultâneo dos nomes Rogério Marinho e Hermano Morais?

Eu acredito que seria uma candidatura que viria para unir os partidos que compõem hoje a base da governadora Rosalba Ciarlini.

Assim como a prefeita Micarla de Sousa, a governadora Rosalba Ciarlini também enfrenta um alto índice de desaprovação em Natal. Os pré-candidatos da base governista também não contam com boa aceitação popular, enquanto os oposicionistas que pretendem disputar a prefeitura aparecem bem na pesquisa. Como o senhor vê essa cenário? O que fazer para reverter esse quadro?

> *"É preciso diferenciar o momento político do eleitoral. Estamos no momento político. O mesmo que ocorreu com a prefeita Micarla de Sousa está acontecendo com a governadora Rosalba Ciarlini"*

É preciso diferenciar o momento político do eleitoral. Estamos no momento político. O mesmo que ocorreu com a prefeita Micarla de Sousa está acontecendo com a governadora Rosalba Ciarlini. Ela herdou o Estado numa situação financeira absolutamente deficitária. O Estado não tinha dinheiro. É compreensível que a sociedade cobre do governo ações mais efetivas. No entanto, tenho convicção, pela capacidade administrativa de Rosalba, de que ela vem trabalhando para restabelecer a capacidade financeira do Estado. Após essa arrumação, que foi necessária, ela mostrará a cara do seu governo. Isso é um momento político. O momento eleitoral é diferenciado. A sociedade vai buscar propostas dos candidatos, até devido a esses índices de desaprovação. O povo quer o candidato que apresente propostas concretas e viáveis e que tenha credibilidade para viabilizá-las. Acredito que esse será o propósito do eleitor no pleito deste ano. Os candidatos que disputarão a prefeitura deverão ter necessariamente propostas objetivas para a cidade. O povo está cansado de promessas, maquiagem. É preciso que os candidatos apresentem seus planos de governo. Os problemas todos nós conhecemos. É preciso que os candidatos apresentem soluções.

● Continua na página **A4**

Labim/UFRN

• continuação da página A3

Hoje, o senhor e o vereador Enildo Alves, que formam a bancada do DEM na Câmara Municipal de Natal, fazem parte da base da prefeita. No entanto, o partido não planeja apoia-la nas eleições deste ano. O senhor seguirá na base governista até o final da gestão verde?

O Democratas contribuiu de forma substancial para a eleição da prefeita Micarla de Sousa. A instituição Democratas deu apoio à prefeita desde o momento eleitoral. Em nenhum momento, até quando eu era o único vereador do partido na Casa, fui comunicado pela legenda que minha posição na Câmara seria de situação ou de oposição. O partido me deixou à vontade para tomar a posição que eu julgasse ser a melhor para a cidade de Natal. Então, eu votei muitas vezes a favor dos projetos enviados pela prefeita Micarla de Sousa. Da mesma forma, muitas vezes votei de forma contrária. O que é fato é que, em nenhum momento, votei com cabresto no pescoço. Em nenhum momento, votei sem uma fundamentação técnica e jurídica que não me convencesse. Tive uma posição na Câmara a favor de Natal. Não nego de forma alguma a aliança com a prefeita Micarla. Até porque nunca foi anunciado o rompimento do DEM com a prefeita. Pelo menos que eu saiba nunca foi anunciado. O que houve foi um desentendimento, que não significa rompimento, no segundo turno da eleição presidencial, quando o senador José Agripino desejava que a prefeita Micarla de Sousa apoiasse o então candidato José Serra (PSDB) e ela optou por votar na candidatura da hoje presidente Dilma Rousseff (PT). Houve um desentendimento, mas nunca um rompimento nem orientação sobre a posição que eu deveria adotar na Câmara Municipal de Natal.

A prefeita Micarla de Sousa tem, segundo a última pesquisa Consut/Sinduscon, 91% de desaprovação. O senhor não teme que o fato de fazer parte da base da prefeita possa prejudica-lo eleitoralmente, na sua busca pela reeleição?

Muitos tentam imputar essa desaprovação da prefeita Micarla de Sousa aos vereadores que costumam votar a favor dos projetos da sua administração. Essa desaprovação apontada pelas pesquisas não é culpa minha. Não contribuí para essa desaprovação. Todos os meus projetos, meus pronunciamentos, meus votos foram no sentido de ajudar a administração. Em momento algum, dei nenhum tipo de contribuição para a prefeita ser desaprovada.

A que o senhor atribui essa rejeição popular da prefeita Micarla de Sousa?

Eu atribuo primeiramente à falta, no início da administração, de parcerias com o governo do estado e o governo federal. O início sempre é o momento mais difícil, sobretudo quando se recebe a gestão de um adversário, como foi o caso da prefeita. Receber a administração de um correligionário é muito mais fácil. A transição se dá de forma harmônica. Micarla herdou o governo de um adversário. Também não teve parcerias. Ela governou a cidade, nos primeiros anos, praticamente só com os recursos próprios e os empréstimos, realizados dentro da capacidade de endividamento. Isso dificultou as ações no decorrer do mandato. Outro fato que inclusive disse à prefeita que atrapalhou foi o fato de alguns funcionários, não só do primeiro como do segundo escalão, trabalharem em benefício próprio, sem compromisso com a administração pública, com a prefeita Micarla de Sousa, com a cidade do Natal. Não estou dizendo todos. Mas, uma parte que trabalhou com finalidade político-eleitoral.

O senhor poderia citar os nomes?

Não. Prefiro não citar os nomes. Caberia à prefeita tomar essas providências. Certamente, se eu fosse o prefeito, tomaria as devidas providências. Ao informar à prefeita sobre essas ações, que foram muitas, trabalhando para candidatos, então caberia à prefeita tomar alguma providência. Eu deixei isso claro para a prefeita. Não havia compromisso com o sucesso da gestão, como não há um plano de governo de administração

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

que vise o desenvolvimento econômico e social para a nossa cidade. Eu vou insistir, enquanto mandato tiver, ou mesmo como advogado ou jornalista, defenderei esta tese para a nossa cidade. Os agentes políticos estão preocupados com as eleições e reeleições. Não há compromisso com o desenvolvimento econômico e social da nossa cidade. Não existem programas que venham a permitir com que as pessoas possam ter a oportunidade de ter emprego, se qualificar profissionalmente. Não consigo ver isso em Natal. Nos últimos trinta anos, o que é que foi feito na cidade do Natal para que as futuras gerações possam ter um benefício positivo e direto?

O senhor acredita que a reforma administrativa realizada pela prefeita no início deste ano mudou essa realidade descrita pelo senhor no quadro de comissionados do primeiro e segundo escalões?

Eu acho que a prefeita deveria ter feito isso há um tempo. Algumas pessoas, ao meu modo de ver, a prefeita identificou que deveriam ser substituídas porque estavam agindo de uma forma que ela achava que não deveriam agir em sua gestão. A outra parte deixou a gestão em função às eleições de 2012. Eram justamente essas pessoas, que, no exercício de suas funções, muitas vezes sem o conhecimento da prefeita, fez uso da máquina pública em benefício próprio, pensando nas eleições deste ano.

> "Não. Prefiro não citar os nomes. Caberia à prefeita tomar essas providências. Certamente, se eu fosse o prefeito, tomaria as devidas providências"
>
> **Ney Lopes Júnior** - vereador

O senhor vê possibilidade de a prefeita Micarla de Sousa conseguir se reeleger?

Quem vai dizer isso é a população, por meio do voto.

Qual a sua análise do relatório do vereador Bispo Francisco de Assis?

O relatório do vereador Bispo Francisco de Assis contemplou todos os fatos apurados pela CEI dos Contratos. Evidentemente, quando você participa de uma comissão de investigação, você tem uma participação diferenciada. O Bispo não entrou para ser o relator da CEI. Ele assumiu a função quase no final da CEI. Ele acompanhou tudo, mas foi pego de surpresa, no final do processo, em ter que apresentar um relatório em curto prazo. Em nenhum momento, nenhum vereador questionou os fatos contidos no relatório. Por tanto, tudo o que foi narrado corresponde à realidade. As irregularidades citadas foram comprovadas, como, por exemplo, um contrato da Secretaria de Turismo. Eu assisti o depoimento do secretário, quando ele disse claramente que a assinatura que constava no contrato não era dele. Outro exemplo grave foi de uma casa alugada para o PETI e o programa não foi desenvolvido, pelo fato de a casa não ter condições para receber o programa. Enfim, o Bispo conseguiu colher o maior número de informações que foi possível naquele momento. No entanto, alguns membros da CEI acharam que existiam outros contratos que tinham irregularidades e ficaram de fora do relatório. Isso não justifica de forma alguma votar contra o relatório do Bispo com o argumento de que ele estava incompleto. O texto foi fiel aos fatos. Todos os vereadores, independente de partido político, concordaram com os fatos contidos no relatório. Os outros contratos que alguns vereadores consideraram que deveriam ser incluídos poderiam ser apresentados paralelamente.

Os quatro vereadores que votaram contra o relatório argumentaram que o texto do Bispo Francisco de Assis não apontou os responsáveis pelas irregularidades encontradas. A CEI teria que apontar os responsáveis e indicar as punições?

Não. O papel de qualquer comissão de investigação é de apontar as irregularidades e encaminhar toda a documentação, com os fatos, os depoimentos colhidos, para que o Ministério Público possa se aprofundar nas denúncias que foram colhidas. Não é papel da CEI, isso está dito na Lei Orgânica do Município e na própria Constituição, punir. A CEI não tem esse poder. Deve enviar os fatos para o MP, que, se assim entender, apresentará uma denúncia ao poder judiciário. O MP não é obrigado a aceitar e cumprir o que foi aprovado pela Câmara. Ele pode aceitar ou não o encaminhamento do Legislativo. Considerando que há fundamentação jurídica no encaminhamento, o MP oferece a denúncia ao judiciário, que analisa o mérito da questão e é a quem cabe julgar o caso. O MP também pode dar um outro encaminhamento, na denúncia, que a Câmara não aprovou.

Por exemplo, o relatório paralelo das vereadoras Júlia Arruda e Sargento Regina?

Sim. Os vereadores que decidiram apresentar algum outro contrato que não estava no relatório poderão ter suas reivindicações aceitas. O fato de não ter sido aprovado pela Câmara não significa que será rejeitado pelo Ministério Público.

A derrota dos encaminhamentos propostos pela vereadora Sargento Regina foi política?

Eu acho que o encaminhamento da vereadora Sargento Regina, que foi rejeitado pela Câmara, já tinha sido contemplado pelo que o vereador Bispo Francisco de Assis sugeriu no relatório. O Bispo foi além do que pedia a vereadora Sargento Regina. O que estava no encaminhamento da vereadora não estava errado. Mas, o Bispo foi além. Ele pediu que o Ministério Público, no último parágrafo, que todos os agentes envolvidos e citados no relatório tivessem as denúncias contra eles aprofundadas pelo MP. Ou seja, ele considerou, no relatório, que todas as pessoas citadas ou mencionadas deveriam ser investigadas pelo MP na mesma linha.

Qual a conclusão que o senhor tirou da CEI? O que o MP deve fazer daqui pra frente?

Não me cabe dizer o que o MP deve ou não fazer. A Câmara tem seu papel. O MP tem o seu. Na minha opinião, a Câmara exerceu seu papel de investigação. Foram 240 dias de muito trabalho dos vereadores da CEI e outros, que podiam participar dos trabalhos. Só não tinham direito a voto. Muitos participaram ativamente. A Câmara fez o seu papel e tenho certeza que o MP fará a sua parte, que é analisar tudo o que foi colhido pela CEI e decidir se oferecerá a denúncia ou não. Minha interpretação sobre a votação do relatório é a seguinte: quem votou não, votou pelo arquivamento de tudo o que foi apurado pela CEI dos Contratos. Votar sim era concordar que houve irregularidades que precisam ser apuradas de acordo com a Lei Orgânica do Município. Por tanto, era concordar com que a negociação prossiga. Votar não era dizer que não concordava com o relatório do Bispo Francisco de Assis e, por tanto, todo o trabalho deveria ir para os arquivos da Câmara, numa linguagem objetiva e didática. Se o relatório fosse rejeitado pela Câmara, não teria a legitimidade de ser enviado ao MP pelo plenário da Câmara. O relatório seria arquivado e tudo terminaria em pizza. Com a aprovação do relatório, não se pode dizer que a CEI terminou em pizza, pois o relatório será enviado ao Ministério Público. As irregularidades são latentes. É de interesse do próprio poder executivo que essas irregularidades sejam aprofundadas e o MP e a Justiça possa esclarecer tudo isso.

AMAURY RIBEIRO JR.

"Privatização dos aeroportos está sendo uma tragédia"

Autor do livro *A Privataria Tucana*, o jornalista esteve em Natal para falar no encontro de blogueiros progressistas

ADRIANA AMORIM
adrianaamorim.rn@dabr.com.br

O jornalista Amaury Ribeiro Jr. foi a grande atração do I Encontro de Blogueiros Progressistas da Grande Natal, ocorrido no fim da semana passada no campus Cidade Alta do Instituto Federal de Educação Tecnológica do Rio Grande do Norte. Autor de um dos livros mais polêmicos já publicados no Brasil, *A Privataria Tucana* (Geração Editorial, 2011), ele participou da mesa de abertura, na sexta-feira, 2, sobre o tema Blogosfera e Liberdade de Expressão, ao lado do também jornalista Leandro Fortes (Carta Capital) e da historiadora Conceição Oliveira, coordenadora nacional do movimento sem fins lucrativos BlogProg.

E quem achava que a mesa ficaria dividida entre as privatizações tucanas e a onda atual de concessões à iniciativa privada, especialmente dos aeroportos, se enganou. Todos têm a mesma opinião. "A privatização dos aeroportos está sendo uma tragédia. Quem vai pagar a conta?", questiona Amaury. "A última coisa que deveria ser privatizada seria um aeroporto", reforçou.

Avesso às bandeiras partidárias, o escritor adiantou ainda que fatos de corrupção hoje, no atual governo, também não serão poupados, caso decida por um novo livro sobre o assunto. "Acho que não tem a mínima diferença do que foi feito algum tempo atrás. A privatização dos aeroportos põe por água abaixo tudo o que o PSDB não conseguiu no passado", diz.

Aversão à internet

Embora acompanhe o que ocorre no universo virtual, especialmente em blogs e redes sociais, Amaury Ribeiro Jr. nunca criou um perfil sequer. Um fato curioso é que a obra foi lançada em 9 de dezembro de 2011 durante um evento organizado pela blogosfera independente. "A blogosfera chega nesse caminho de trazer liberdade. Acompanho, só não entro", diz. No livro, ele faz um minucioso levantamento da era de privatizações instaurada nos anos 1990 pelo governo Fernando Henrique Cardoso. E bastou isso para que seu nome ficasse dividido entre a turma que apoia o chamado "entreguismo" e a que é contra a qualquer patrimônio público ser concedido à adminitração privada.

Assim, foi capa de revistas e jornais, e muitos boatos surgiram referentes a possíveis atentados e ameaças de morte. Em entrevista a **O Poti/Diário de Natal**, Amaury Ribeiro Jr. desmentiu que tenha sido processado e ameaçado. E disse que não imaginava tamanha repercussão. "E nem esperava que fosse tão vendido, que chegasse a ter recorde de vendas. Já são mais de 120 mil exemplares vendidos e continua na primeira posição do ranking dos mais vendidos do país", destacou. Ao todo, Amaury contabiliza 12 anos de trabalho até chegar ao resultado final.

CANINDÉ SOARES/D.A PRESS

Amaury não concorda com a privatização dos aeroportos feita pelo governo de Dilma Rousseff

Próximo livro, *Poderosos Pedófilos*, promete ser ainda mais polêmico

> "Já são 15 anos abordando o assunto, se considerar desde a primeira reportagem publicada"
>
> **Amaury Ribeiro** - jornalista

Agora, o foco de Amaury Ribeiro está em mais uma obra que promete causar ainda mais alvoroço, intitulado *Poderosos Pedófilos*, ainda sem data para lançamento. "Estou terminando esse livro que mostra pessoas pedófilas que têm ligação com o poder, como policiais, políticos, gente do conselho tutelar e até os próprios pais. É um assunto polêmico que vai trazer esse perfil dos pedófilos", adiantou.

Novo livro ganhará uma série de reportagens na TV

Inclusive, ao anunciar, durante o encontro de blogueiros, o lançamento do livro para um público estimado em 120 pessoas, Amaury Ribeiro recebeu informações de que dois políticos potiguares tiveram seus nomes atrelados a atos de pedofilia, um deputado estadual e um vereador de Natal. O jornalista anotou as dicas que poderão servir de material para a nova obra.

"Já são 15 anos abordando o assunto, se considerar desde a primeira reportagem publicada", explica. E diferente do que ocorreu com A Privataria Tucana, que ganhou notoriedade através das mídias independentes, *Poderosos Pedófilos* ganhará uma série de reportagens produzidas pelo próprio núcleo investigativo em que ele faz parte, na TV Record, em São Paulo.

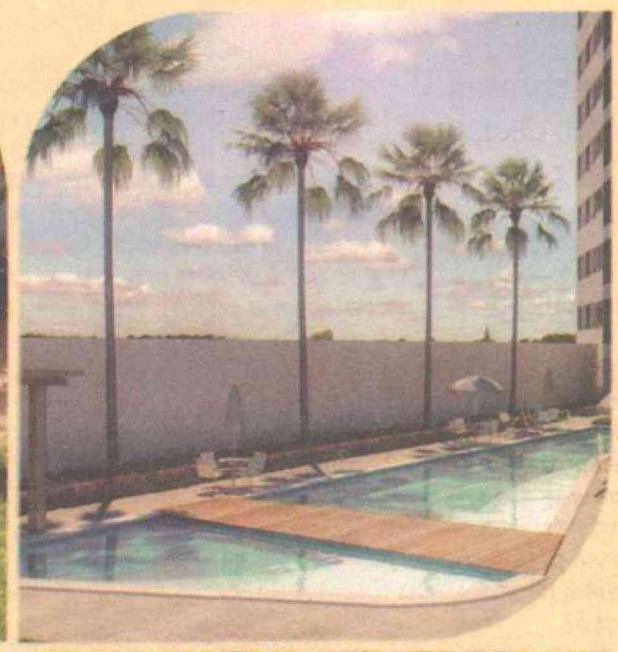
Labim/UFRN

PRA VOCÊ, O QUE FALTA PARA VIVER A EXPERIÊNCIA MOURA DUBEUX?

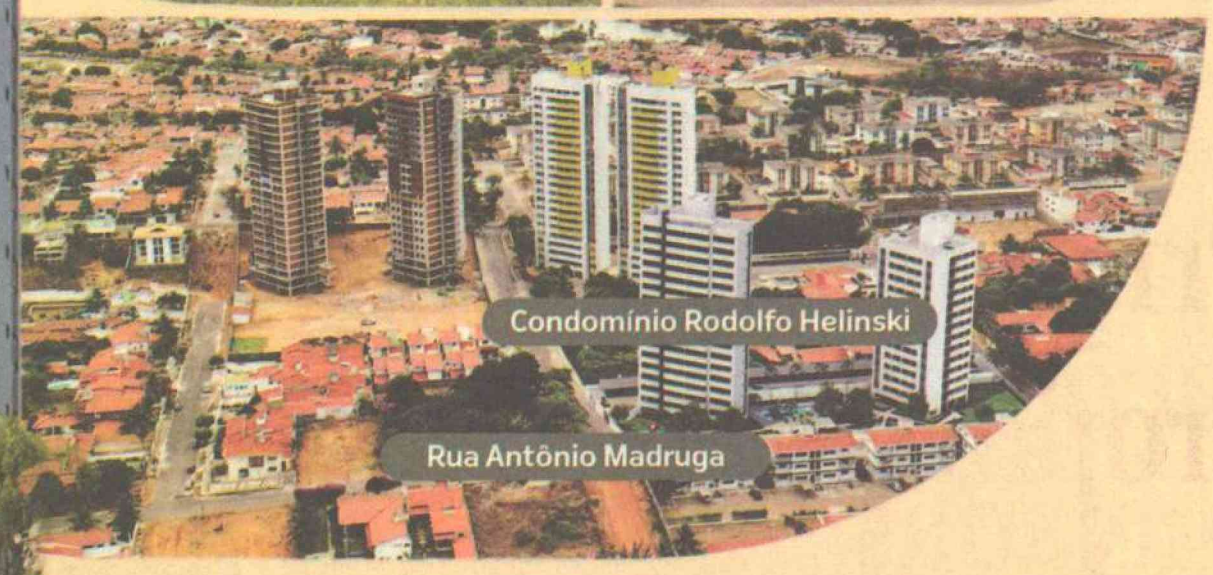
CONDOMÍNIO RODOLFO

Helinski

- 2 e 3 quartos (1 e 2 suítes)
- 58m², 59m² e 108m²
- 1 e 2 vagas de garagem
- Vaga extra para comercialização
- Área de lazer entregue equipada

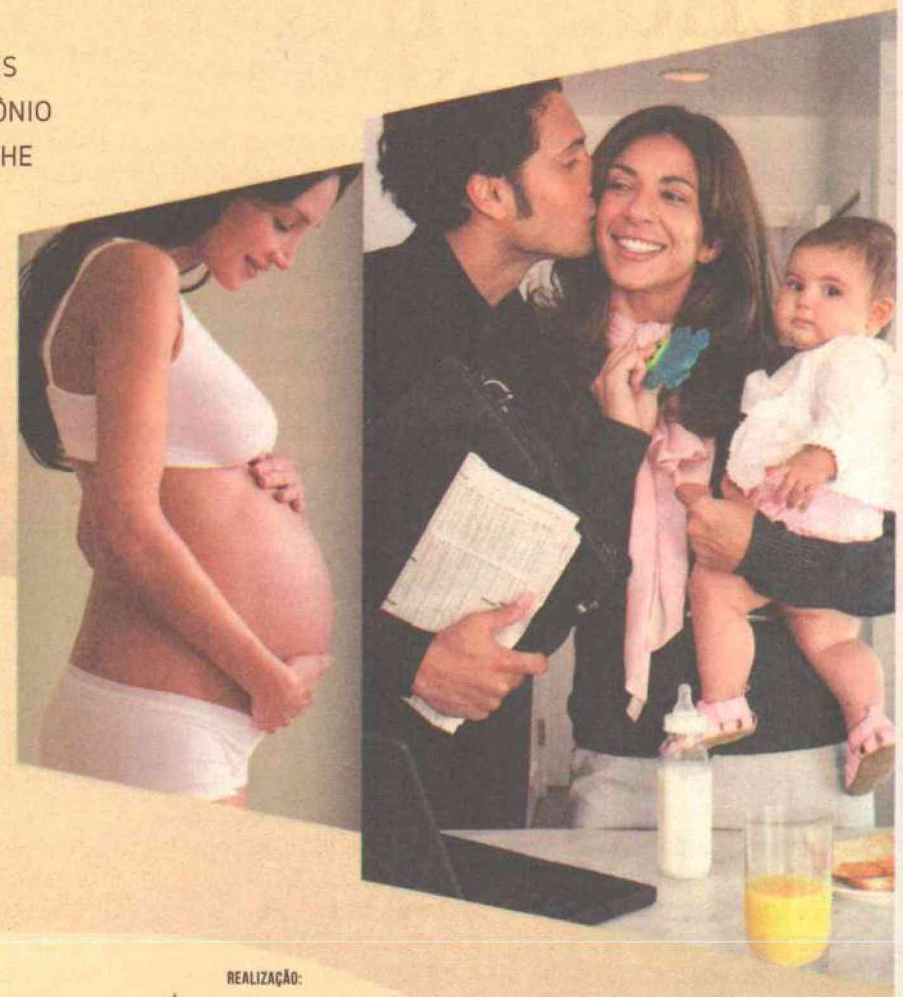


pandora | arcos



CAPIM MACIO

RUA PRESB. PORFÍRIO GOMES DA SILVA COM AS RUAS ANTÔNIO MADRUGA E ANTÔNIO FARACHE



VIVA A EXPERIÊNCIA MD

WWW.EXPERIENCIAMD.COM.BR | (84) 3091.1919

As cores, perspectivas, fotos e demais imagens desta peça publicitária tem caráter meramente ilustrativo, por se tratar de bem a ser construído. Os móveis e acessórios ilustrados aqui não são parte integrante do contrato, nem dos apartamentos à venda. Os móveis e equipamentos que integram as áreas comuns do condomínio encontram-se listados em memorial descritivo específico. Registro de Incorporação R-10-8.371, 3ª CRI, 7º Ofício de Notas, Natal/RN, datado de 27/09/2011. Para mais informações, contate a Caio Fernandes - CRECI 1191J - 17ª Região.

VENDAS:

IMOCAPITAL CRECI 2939J 3202.4505

IMOBILIÁRIA CAIO FERNANDES CRECI 1191J 3234.6222

REALIZAÇÃO:

MD Moura Dubeux Engenharia RN • PE • BA • CE • AL • PB

Labim/UFRN

BRASIL

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Fábio Pacheco - (fabiopacheco.rn@dabr.com.br)

ASCOM/DIVULGAÇÃO

Estação de tratamento de esgoto da Alegria, no Rio de Janeiro, é uma das maiores do Brasil, mas opera 40% abaixo da capacidade dos 5.000 litros de limpeza previstos no projeto original

Gestão ruim prejudica avanços

Prejuízo das empresas de saneamento chega a R$ 3 bilhões por ano. Dívidas, ineficiência e desperdícios

O Brasil investe cada vez mais em saneamento. De um patamar de R$ 3 bilhões anuais no início dos anos 2000, hoje o governo destina ao setor uma média de R$ 8,4 bilhões por ano. A meta é investir mais R$ 35 bilhões até 2014. Porém, grande parte desses recursos pode acabar desperdiçada pela ineficiência do setor. Faltam engenheiros capacitados nas prefeituras e empresas estatais para fazer os projetos, a maior parte dessas empresas opera no vermelho e o volume de água desperdiçada é imenso. "A área de saneamento passou por uma recessão entre os anos 1980 e 1990, que gerou desmobilização da equipe técnica" diz o professor Léo Heller, da Universidade Federal de Minas Gerais. "Quando o governo decidiu fazer as obras, foi preciso mobilizar uma porção de atores que não estavam estruturados. O setor não está preparado para receber esse investimento. Há uma inércia".

Da verba total do PAC 2 para saneamento, R$ 35 bilhões, só R$ 13 bilhões já foram contratados, por falta de projetos, ou pela assinatura de convênio com base em projetos que podem ser considerados apenas como "esboços". O governo percebeu a deficiência e destinou R$ 600 milhões para que estados e municípios consigam elaborar os pedidos. A Companhia de Saneamento do Pará (Cosanpa), tem 54 obras financiadas pela Caixa Econômica Federal, no valor de R$ 541 milhões; mas 22 delas estão paradas porque os projetos executivos apresentaram vários problemas, como ausência de sondagens do solo e estudos das interferências ambientais e urbanísticas.

"Por causa da celeridade com que foram feitos, os trabalhos acabaram com algumas omissões e erros", afirma Alfredo Barros, diretor de Expansão e Tecnologia da empresa. "A demanda superou a capacidade das empresas". Além disso, toda essa verba teve que ser financiada em nome do governo estadual porque a Cosanpa opera no vermelho e não pode se habilitar para fazer os empréstimos. A maior parte das companhias estaduais de saneamento está na mesma situação. Das 26 empresas, 15 são deficitárias, ou seja, gastam mais do que arrecadam.

O Sistema Nacional de Informações sobre Saneamento (SNIS), do Ministério das Cidades, indica que as operadoras de água e esgoto tiveram prejuízo de R$ 3 bilhões em 2009.

Maranhão contabiliza R$ 96 milhões de prejuízo

A Companhia de Saneamento Ambiental do Maranhão (CAEMA) é uma das que luta para equilibrar as contas. Entre 2008 e 2010, contabilizou um prejuízo de R$ 96 milhões. Para se ter uma ideia do que isso representa, a empresa vai investir R$ 110 milhões para dobrar o índice de esgoto tratado em São Luís, construindo duas novas estações. "A nossa tarifa de água e esgoto é a menor do Brasil", diz o presidente da Caema, João Reis Moreira Lima. "O custo de produção de um metro cúbico de água tratada é de R$ 3,36 , mas cobramos em média R$ 1,50. Como temos 30% de inadimplência, recebemos apenas R$ 1,05, quando deveria ser o triplo disso", afirma. A empresa já pediu à agência reguladora autorização para um reajuste de até 83%, mas enfrenta resistências da população. "O serviço já é ruim, e eles ainda querem aumentar a cobrança?", questiona a catadora Silvana Barros, membro do Conselho Estadual de Saneamento.

Grande parte das receitas também se perde em vazamentos e ligações clandestinas. Do total do volume de água tratada produzido no país, 37% se perde entre a estação de tratamento e a casa das pessoas. Ou seja, grande parte do trabalho de separar o lodo e adicionar cloro e flúor na água dos mananciais acaba indo pelo ralo. Isso acontece principalmente por causa das tubulações antigas que passaram muito tempo sem manutenção. Em Recife, os testes da nova estação de tratamento do Pirapama, construída para acabar com o racionamento na cidade, provocaram o estouro de canos em vários pontos da cidade.

O problema de gestão no setor de saneamento é tão grande que deve consumir 20% dos 420 bilhões de investimentos a serem feitos nos próximos 20 anos. A ideia é investir R$ 86 bilhões apenas em programas de melhoria de eficiência e capacitação técnica de profissionais. O diretor de Água e Esgoto da Secretaria de Saneamento do Ministério das Cidades, Johnny Fernandes, diz que é imprescindível que as empresas estatais melhorem sua performance. "Não podemos trabalhar com um quadro em que há recurso, ele é disponibilizado, mas existem dificuldades de alocar a verba. Resolver isso é importantíssimo para continuarmos com um cenário de investimento a longo prazo", afirma.

Estações mal planejadas ficam ociosas

A estação de tratamento de esgoto da Alegria, no Rio de Janeiro é uma das maiores do país - e também uma das mais subutilizadas. Tem capacidade para limpar 5 mil litros de efluentes por segundo. Faz o tratamento completo: remove o lixo, o lodo e a espuma, devolvendo aos córregos próximos uma água limpa e transparente, sem cheiro. Hoje, ela opera com apenas 40% da capacidade. Quando foi construída, em 2001, faltaram as ligações de rede que permitiriam que o esgoto chegasse até lá. Toda a coleta feita em grandes bairros como Del Castilho, Engenho Novo e Complexo do Alemão, próximos à estação, acaba na Baía de Guanabara. Após a inauguração, a estação tratava 800 litros por segundo, em vez dos 5 mil para os quais havia sido planejada.

"O problema não é só a falta de obras, mas a falta de sustentabilidade e de compromisso com a manutenção", afirma o engenheiro Antônio Miranda, ex-diretor da Nova Cedae, empresa que opera a estação. Outra estação recentemente construída no Rio de Janeiro, a de Sarapuí, também opera abaixo da capacidade: trata 900 litros por segundo, em vez dos 1.500 de capacidade.

Em Manaus, outra obra de grande porte corre o risco de se tornar um "elefante branco". A Companhia de Saneamento do Amazonas (Cosama) terminou no final de 2011 o Complexo do Proama, estação que vai tratar 10 mil litros de água por segundo. O objetivo é atender a 600 mil habitantes das zonas norte e leste da cidade, que sofrem com racionamentos constantes. A construção custou R$ 300 milhões, obtidos pelo então governador Eduardo Braga junto ao governo federal. Só há um problema: a Cosama não pode fazer a distribuição da água, porque a concessão dos serviços foi privatizada em 2001. A ideia é vender todo o volume produzido por atacado para a empresa privada Águas do Amazonas, que opera o sistema em Manaus. Até agora, as negociações nem começaram.

Grande parte do investimento também se perde em vazamentos e ligações clandestinas

Ministério vê setor em reconstrução

Dois grandes obstáculos para a universalização do saneamento básico foram vencidos nos últimos anos: a definição de um marco legal para o setor, que veio com a aprovação da lei 11.445, em 2007, e a retomada dos investimentos federais a partir de 2005. Agora o desafio é fazer com que estados, municípios e cidadãos se articulem para definir metas e planos locais de enfrentamento à questão. A avaliação é do diretor de Água e Esgotos do Ministério das Cidades, Johnny Ferreira dos Santos. Engenheiro especialista em Saúde Pública e Ambiental pela Universidade de São Paulo, ele já trabalhou em diversos órgãos federais e estaduais de saneamento. Nesta entrevista, o especialista faz um balanço das ações governamentais e fala da importância da participação da sociedade na definição das políticas locais.

"Nós passamos quase 20 anos sem política definida para a área e sem investimentos. Hoje podemos observar uma retomada; os recursos públicos aumentaram, as empresas privadas começaram a entrar no jogo e, em termos institucionais, foi aprovada a lei 11.445. Temos tido muitos avanços, tanto do ponto de vista de reivindicações da sociedade como de atuação governamental e das empresas", diz o especialista.

*● Segunda matéria da série de reportagens especiais da **ANDI***

oquedizalei

1. Saneamento básico é composto por quatro itens: atendimento de água, coleta e tratamento de esgoto, gestão de resíduos sólidos e drenagem pluvial.

2. Estados e municípios devem redigir o plano de saneamento local em audiências públicas e com a participação da comunidade.

3. Serviços podem ser prestados por empresas públicas, privadas ou em regimes de parcerias.

4. Deverá ser assinado um contrato com metas de universalização e regras para cobrança de taxas.

5. O governo precisa criar uma agência reguladora autônoma e independente para fiscalizar a prestação dos serviços

6. Podem ser criados conselhos de saneamento com a participação de governo, empresas e sociedade para discutir o atendimento.

Labim/UFRN

ARTE&C

A CIDADE NÃO PARA, VOCÊ NÃO PARA E A GENTE INVESTE PARA ACOMPANHAR TODO ESSE MOVIMENTO.

60 NOVOS ÔNIBUS NA FROTA.

O sistema de transporte público da cidade está ganhando 60 novos ônibus. Os veículos, adquiridos pela empresa Transporte Guanabara, afiliada do SETURN, fazem parte do processo de modernização da frota da cidade. Os novos coletivos são totalmente adaptados para portadores de necessidades especiais, possuem sistema de segurança por câmeras e chegam para atender 25 linhas na cidade.

Tudo para trazer um serviço com mais agilidade, segurança e conforto a quem não para de trabalhar pela cidade: você.

SETURN
SINDICATO DAS EMPRESAS DE TRANSPORTES URBANOS DE PASSAGEIROS DO MUNICÍPIO DO NATAL

Labim/UFRN

EDITORIAL

Privilégio antiquado

Depois da Lei da Ficha Limpa começam a surgir iniciativas no Congresso Nacional para derrubar mais uma distorção da legislação brasileira: o foro privilegiado. Trata-se de um instituto legal que livra autoridades de serem processadas pela Justiça comum. Ministros, senadores e deputados federais, por exemplo, somente podem ser julgados pelo Supremo Tribunal Federal (STF) em matéria criminal e pelo Superior Tribunal Eleitoral (TSE),quando se tratar de crime nesse âmbito. No estados, o governador é julgado pelos tribunais de Justiça (TJs). Criado com bons propósitos, o foro privilegiado foi logo distorcido, como quase toda vantagem ou privilégio concedido a quem exerce algum poder político no Brasil.

Sua justificativa lembra a do voto secreto nas casas legislativas em matéria que pode resultar em retaliação contra o parlamentar que ouse contrariar a vontade dos poderosos de plantão. O foro privilegiado pretendeu livrar a autoridade ou o político com assento no Congresso Nacional do constrangimento de enfrentar julgamento em primeira instância na comarca de sua base eleitoral. É fácil imaginar o que adversários em campanhas eleitorais são capazes de fazer para desmoralizar o concorrente. Assim, qualquer um pode engendrar uma denúncia de corrupção de menores, estupro, roubo ou tentativa de homicídio, levá-la a um juiz local ou de cidade vizinha. O caso pode levar meses - exatamente os da campanha eleitoral - até ficar provado que o acusado é inocente.

Não demorou, porém, para que espertalhões vissem no foro privilegiado a razão maior para investir pesado numa cadeira de senador ou deputado federal. Com o tempo, os anais da Justiça foram colecionando evidências de que esse instituto acabou se transformando num passaporte para a impunidade, revalidado e reforçado pelas inúmeras possibilidades de recursos postergatórios permitidos pela complexa legislação brasileira e pelo acúmulo de processos na instância mais alta da Justiça. É hora de rever a amplitude que ainda se concede ao foro privilegiado e o que se pretende é reduzir sua validade para a preservação tão somente da atividade parlamentar e suas atitudes e manifestações políticas. Ficariam de fora os crimes contra a administração pública, o peculato, a corrupção e o tráfico de influência, além de todos de natureza criminal.

Serão necessárias 171 assinaturas na Câmara dos Deputados para que esse avanço se concretize em forma de uma proposta de emenda constitucional (PEC). Não será fácil consegui-las. Também é fato que quase ninguém no Congresso acreditava que a Lei da Ficha Limpa teria tramitação tão rápida e tão bem-sucedida, já que as gavetas da Câmara e do Senado têm sido dormitórios de inúmeros projetos bem-intencionados, principalmente os que afetam privilégios e cortam vantagens. É que os tempos são outros. Turbinadas pelas redes sociais da internet - sem patronos e sem partidos -, as demonstrações de cansaço com a corrupção e com os corruptos ganham, atualmente, força e velocidade nunca vistas. A que propõe o fim do foro privilegiado para criminosos comuns, embora eleitos, vem nessa direção.

> *"Serão necessárias 171 assinaturas na Câmara dos Deputados para que esse avanço se concretize em forma de uma proposta de emenda constitucional (PEC). Não será fácil consegui-las"*

Saída da CEB: privatização

A Companhia Energética de Brasília (CEB) se tornou caso de calamidade pública. Os constantes cortes de energia tumultuam o trânsito e a rotina dos cidadãos. Residências, empresas, escolas e hospitais acumulam prejuízos que vão da perda de produtos e queima de aparelhos, passam pela interrupção das atividades e chegam a sacrifícios da saúde, dos estudos e da segurança. Semáforos apagados, além de cercear o direito de ir e vir assegurado pela Constituição, põem em risco a vida de motoristas e pedestres, obrigados a apostar na sorte para seguir adiante. A sorte, porém, nem sempre sorri para as urgências de 2,5 milhões de pessoas que pagam alto custo para receber serviço de qualidade.

Trata-se de problema recorrente. A Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel) divulgou, em fevereiro deste ano, balanço dos blecautes ocorridos no Brasil. Os do Distrito Federal ficaram acima da média. Em 2011, o brasiliense contabilizou 16 horas sem energia. O teto, segundo o órgão regulador, é de 13 horas.

Não se pense, contudo, que o drama é recente. A situação se agrava ano após ano. Na última década, o processo de degradação se acelerou. Técnicos da companhia apontam os fortes temporais e a sobrecarga do sistema como os vilões da tragédia. Omitem que as duas desculpas têm um denominador comum: a falta de planejamento.

A CEB não consegue acompanhar o crescimento da cidade. Não criou nem cria subestações no ritmo dos empreendimentos imobiliários. A demanda explosiva fica sem resposta. Não há necessidade de chuva nem de ventos para a ocorrência de apagões. Mesmo sem as intempéries da natureza, blecautes castigam a capital. Vale lembrar que chuvas e ventos não constituem nenhum fenômeno excepcional. Sucedem regularmente desde que o mundo é mundo.

Há que pôr o dedo na ferida. Sucateada, a CEB precisa investir maciçamente no sistema. Mas faltam recursos. Afundada em dívidas que chegam a R$ 800 milhões, a companhia paga por más gestões, paralisações eleitoreiras e investimentos equivocados como Corumbá IV, que, longe de suprir o DF de energia, tornou-se vasto reservatório de água.

Diante da situação inadministrável, impõe-se solução técnica. A saída passa, necessariamente, pela privatização. O aporte de R$ 600 milhões que se espera do BNDES não trará o alívio esperado. Ao contrário. Manterá a população refém da ineficiência. Energia é serviço essencial. Não pode faltar. Nem ficar em mãos amadoras.

> *"Técnicos da companhia apontam os fortes temporais e a sobrecarga do sistema como os vilões da tragédia. Omitem que as duas desculpas têm um denominador comum: a falta de planejamento. Diante da situação inadministrável, impõe-se solução técnica. A saída passa, necessariamente, pela privatização"*

cartasàredação

Jet Sky e segurança

A Marinha também é culpada pelos acidentes que estão ocorrendo com os jet skys. Esse pessoal não fiscaliza e parece que não permite outras instituições fiscalizarem. Falta de tempo não é, pois isso é o que mais eles têm. Em diversas praias e lagoas potiguares, é veículo marítimo para tudo que é lado, pilotados por menores de 18 anos, bêbados e o diabo a quatro. É uma vergonha! **Raul de Araújo Lira**, por e-mail.

Soberania

O Brasil e diversos países têm como princípio fundamental a soberania que pode ser entendida de forma simples como "autoridade plena e governo próprio, dentro do território nacional e em suas relações com outros estados". No entanto, diante da iminente crise financeira na Europa, a Grécia perdeu sua soberania econômica por imposição da Alemanha. O inusitado foi a perda da soberania moral imposta pela Fifa ao nosso país. É certo que a forma pela qual o francês Jérôme Valcke expressou sua indignação com as autoridades tupiniquins não foi politicamente correta. Mas, atire a primeira pedra o brasileiro que nunca desejou fazer o que sugeriu o francês diante da inércia, incompetência, ineficiência, má gestão, ladroagem, falta de compostura, insensibilidade, etc de muitos governantes dessa pátria amada? **Gabriel Fernandes,** por e-mail.

Dinheiro público

É incrível como esse governo petista tripudia em cima do dinheiro do contribuinte. Querer reconstruir novamente a base brasileira da Antártida é um acinte ao povo brasileiro sem tamanho. Parece que não aprenderam com o fracasso da Base de Alcântara, quando uma fortuna dos cofres públicos foram e ainda continua indo para o brejo. **Raul de Araújo Lira**, por e-mail.

Lá vem o leão

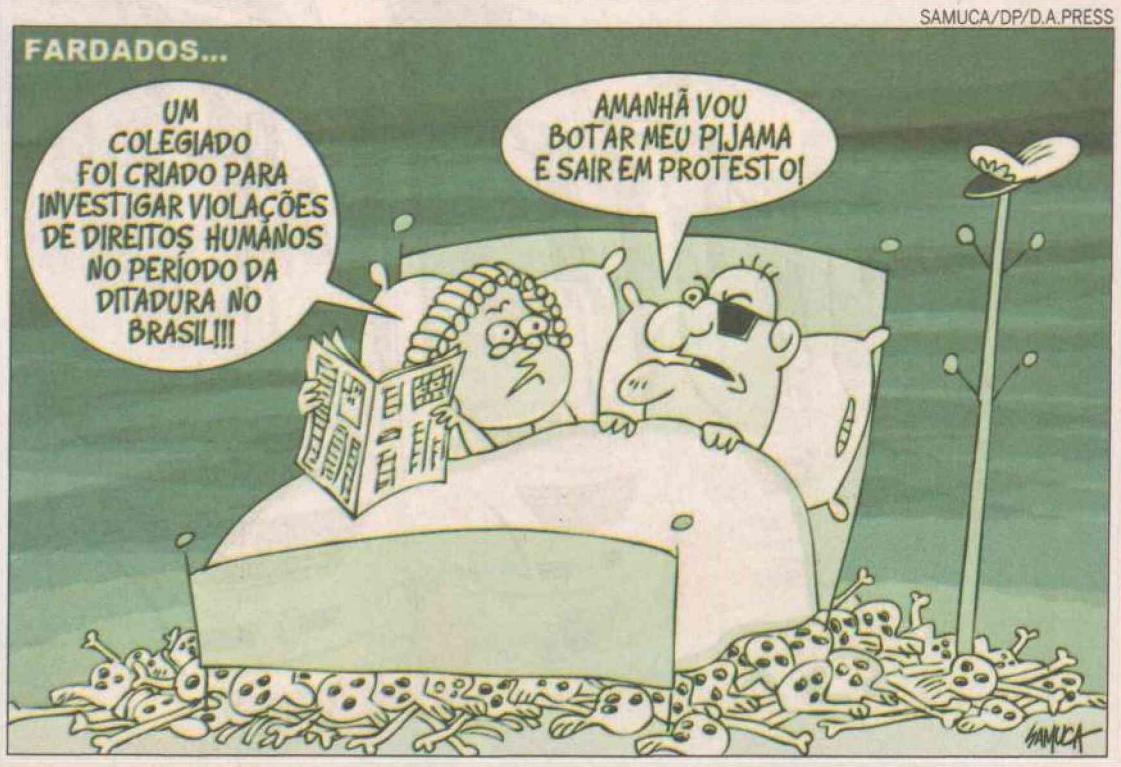
Venho chamar a atenção da Receita Federal, que tanto inova as mais diversas situações com a finalidade única de tomar as poucas finanças que almejam principalmente das pessoas trabalhadoras de baixa renda, incentivando-as a efetuar com rapidez a declaração, informando os proventos recebidos e os descontos efetuados e, se possível, que seja gerado uma possível restituição. Portanto, a Receita Federal não toca no assunto que diz respeito ao IR calculado sobre o valor total conseguido em execuções trabalhistas, ou seja, quem as recebeu apartir do ano de 2009 em processos que tramitam há 11 ou 12 anos no tribunal do trabalho e o valor de sua execução é composto em maior valor por juros, observando-se que o superior tribunal julgou diversos recursos repetitivos quanto ao assunto e decidiu pela não incidência de IR sobre os juros em execuções trabalhistas, devendo a Receita Federal devolver os valores retidos e não restituidos. **José Adelmo da Silva**, por e-mail.

SUS não funciona

A Constituição Federal de 1988, através dos artigos 196 a 200, garante ao conjunto dos cidadãos a assistência à saúde que antes era privilégio somente para quem tinha carteira de trabalho assinada.

charge

SAMUCA/DP/D.A.PRESS



O órgão responsável é o Sistema Único de Saúde, o conhecido SUS. Lembramos que a Organização Mundial de Saúde aceita a definição de saúde pública como sendo "a arte e a ciência de prevenir a doença, prolongar a vida, promover a saúde e a eficiência física e mental; a organização de serviços médicos e de enfermagem para o diagnóstico precoce e pronto tratamento das doenças e o desenvolvimento de uma estrutura social que assegure a cada indivíduo um padrão de vida adequado à manutenção da saúde". Porém, infelizmente, não é isso o que acontece nos, aproximadamente, seis mil e quinhentos hospitais brasileiros. Exatamente quando a Conferência Nacional dos Bispos do Brasil, pela 48ª vez promove a Campanha da Fraternidade, neste ano de 2012 com o tema "Fraternidade e a Saúde Pública", trabalhando para "que a saúde se difunda sobre a terra", tomamos conhecimento dos lamentáveis fatos ocorridos nos hospitais públicos. Esperamos, urgentemente, providências dos setores governamentais dos municípios responsáveis pelo funcionamento do SUS, afinal são vidas humanas que estão sendo descartadas. **Carlos Moura Gomes**, por e-mail.

O POTI

Presidente: GLADSTONE VIEIRA BELO
Vice-Presidente: JOEZIL BARROS
Diretor Geral: GUILHERME MACHADO
Diretor Institucional: Deliomar Soares
Editora Executiva: Juliska Azevedo

Sucursal
São Paulo (SP): 0xx11 3045.4921
Rio de Janeiro (RJ): 0xx21 2263.1945
Ceará: 0xx85 3264.0576
Pernambuco: 0xx81 3326.7188

Representantes
Distrito Federal: 0xx61 3201.0071

D.A Press Multimídia
Atendimento para venda e pesquisa de imagens: Pessoalmente: segunda a sexta, das 10h às 14h. Email e telefone: segunda a sexta, das 10h às 22h / sábados e feriados, das 12 às 18h. Email: dapress@dabr.com.br.
Telefones: (61) 3214.1575 / 1582 Fax: (61) 3214.1583

MARKETING 4009-0181
ADMINISTRAÇÃO 4009-0166

ATENDIMENTO
ASSINANTE Capital 4009-0220
Interior 4009-0220
COMERCIAL 4009-0173
CLASSIFICADOS 4009-0200

BALCÃO DE ANÚNCIOS:
Av. Deodoro, Lj. 7, Galeria Solar - Cidade Alta - 3201-8568

VENDA AVULSA
Telefone 4009-0237
Rio Grande do Norte R$ 2,00
Outros Estados R$ 5,30

DIÁRIOS ASSOCIADOS

ENDEREÇO: Av. Bacharel Tomaz Landim, 1042 — Jardim Lola, São Gonçalo do Amarante - RN — CEP: 59.104-000 — PABX: 0xx84 4009.0166

COMO ENTRAR EM CONTATO COM O DIÁRIO DE NATAL
Redação: 0xx84 4009.0150 / Circulação: 0xx84 4009.0220 / Marketing: 0xx84 4009.0181

Labim/UFRN

OPINIÃO

o poti/dn na história

HÁ 66 ANOS

Segunda, 11 de Março de 1946

Foi nomeado sábado, pelo Interventor Ubaldo Bezerra, para as funções de Chefe de Polícia do Estado, o Sr. Manoel Varela de Albuquerque, conhecido advogado e professor nesta capital. O novo titular, que exerce o cargo de Procurador Regional da República, foi posto à disposição da Interventoria por ato do presidente Eurico Gaspar Dutra.

HÁ 63 ANOS

Sexta, 11 de Março de 1949

Amanhã será oficialmente inaugurada a nova sede do Sindicato dos Bancários, do Conselho Regional de Contabilidade e do Sindicato dos Contabilistas no 2° andar do vistoso prédio recentemente construído pelo Sr. Amaro Mesquita, do comércio local, na Rua João Pessoa.

HÁ 58 ANOS

Quinta, 11 de Março de 1954

Realizou-se na manhã de hoje a inauguração solene do edifício do Instituto de Educação do Rio Grande do Norte, majestosa e moderna construção destinada ao Colégio Estadual do Estado e Escola Normal. A solenidade contou com as presenças do vice-presidente da República Café Filho, governador Sílvio Piza Pedroza e Anísio Teixeira, representante do Ministro da Educação. O imponente edifício teve elaborado o seu projeto de construção, pelo engenheiro civil José Quirino de Avelar em 1944. Em 1946 foram iniciadas as obras de construção. O Instituto de Educação foi construído pela firma Joaquim Victor de Holanda, sob a fiscalização dos engenheiros civis Apolônio Zenaide e Wilson Miranda.

HÁ 57 ANOS

Sexta, 11 de Março de 1955

Ontem, na Policlínica do Alecrim, ocorreu um caso inédito nos anais da história médica do Rio Grande do Norte. Uma paciente deu a luz a uma criança tricéfala (Três cabeças). A criança anormal faleceu logo após o parto. A parturiente submeteu-se a uma operação cesariana realizada pelos médicos Travassos Sarinho e Vicente Luz. Durante todo o dia de ontem, a notícia desse estranho parto revolucionou os meios científicos de nossa capital.

HÁ 32 ANOS

Terça, 11 de Março de 1980

Faleceu ontem, aos 93 anos de idade, em sua residência, em João Pessoa, vítima de complicações hepáticas, o ministro e escritor José Américo de Almeida. José Américo exerceu vários cargos públicos na Paraíba, onde nasceu, e também foi ministro da Viação e Obras no governo de Getúlio Vargas, cargo no qual escreveu dois livros. Por sua obra literária assumiu a cadeira 32 da Academia Brasileira de Letras, que deixou vaga; e, ainda na vida política, Américo foi responsável pela queda de Getúlio Vargas, por uma entrevista que concedeu.

O pontapé no traseiro do Brasil

NEY LOPES
nl@neylopes.com.br

Não é sem razão que um blogueiro anônimo escreveu que a Fifa deseja ser mais poderosa do que a própria ONU... "Seria o caso de criar um país só para que a Fifa realize seu espetáculo: a Fifalândia". A opinião pública assiste atônita, um tal francês de nome Valcke, secretário-geral da Federação Internacional de Futebol (FIFA), com arrogância e prepotência na linguagem usada, ir mais além do que o seu compatriota Charles de Gaulle, quando nos anos 60 teria declarado que o "Brasil não era um país sério". Nessa década também ocorreu à chamada "guerra da lagosta", envolvendo França e Brasil, com a captura ilegal de lagosta, por parte de embarcações francesas, que invadiram águas territoriais no litoral Nordeste do Brasil.

Nem com o Brasil totalmente atrasado nas obras preparatórias da Copa do Mundo 2014 - o que não é verdadeiro-, se justificariam as declarações grosseiras e mal educadas do tal Valcke, que teve a ousadia de afirmar, que o Brasil deveria receber "um pontapé no traseiro", além de críticas ferinas à autonomia constitucional do Congresso Nacional. Depois atribuiu à ofensa a má tradução do texto. Quem conhece o mínimo de francês sabe que a tradução foi correta. Não se trata de nacionalismo exagerado. O ofensor se referiu a uma nação soberana de forma "impertinente e descabida" como classificou, com absoluta razão, o ministro Aldo Rebelo, ao encampar a indignação da presidente Dilma Rousseff. Infelizmente, os jogadores Ronaldo e o "deputado" Romário perderam uma boa oportunidade de ficarem calados, ao tentarem justificar o injustificável.

A Copa não poderá sair do Brasil. Tanto a Fifa quanto o governo federal consultaram advogados nacionais e internacionais. Todos chegaram à conclusão de que o impasse legal seria tão grande, que a disputa simplesmente não teria como ser realizada no ano marcado. Em 2014, o mundo ficaria sem a Copa. Uma quebra de contrato causaria prejuízos para ambos os lados, que seriam equivalentes ao dobro do que custará o Mundial de 2014. A presidente Dilma está consciente, de que o "plano B" da Fifa é para inglês (ou francês!) vê. Se o desentendimento tivesse ocorrido em 2010, o quadro seria diferente e o Brasil estaria "encurralado".

A Fifa ganhou 4,1 bilhões de dólares (R$ 7,3 bilhões) entre 2006 e 2010, na África do Sul e tem o propósito de ganhar muito mais no Brasil, a custa do corte de direitos legítimos do nosso povo. A liberação da venda de bebidas alcoólicas em estádios é questão polêmica. A FIFA quer a liberação, já que possui patrocinadores internacionais produtores de bebida. Igualmente, grave é a intenção da Fifa em negar o direito à meia-entrada de estudantes e idosos, sob o argumento de que deixaria de ganhar U$ 100 milhões de dólares (R$ 180 milhões de reais). A Câmara dos Deputados, de forma soberana, aprovou o Estatuto da Juventude, que tornou fato consumado a meia-entrada para estudantes entre 15 e 29 anos. Note-se que o preço dos ingressos estabelecido pela Fifa oscila entre 900 e 50 dólares. A entidade propõe que caso haja demanda maior para os ingressos de menor preço seja feito um sorteio entre os idosos, estudantes e beneficiados da Bolsa Família. Na visão da Fifa, os deficientes físicos não seriam beneficiados. Um absurdo tais propostas!

O ministro Aldo Rebelo, respaldado pela presidente Dilma, agiu com firmeza e merece apoio incondicional da nação. Ele demonstrou que a maior parte da construção dos estádios brasileiros está seguindo o cronograma previsto, bem como as obras de mobilidade urbana, no total de cinquenta e uma, com a previsão de entrega em 2013.

Depois da agressão do francês é buscada uma saída negociada. Nada a opor, desde que não envolva o tal Valcke como interlocutor da Fifa. O sr. Ricardo Teixeira, de notória má fama pelas falcatruas denunciadas contra ele, tenta falar através de terceiros. Ainda bem que o governo não escuta. Caso o ministro e a presidenta aceitem "passar um pano" na ofensa, terão simplesmente sujado a água para depois beber, além de darem o atestado de que Valcke tinha razão e o país merece realmente "um pontapé no traseiro"...

NEY LOPES, JORNALISTA, ADVOGADO E EX-DEPUTADO FEDERAL, COLABORA AOS DOMINGOS.

Os portugueses de olhos puxados

CIRO PEDROZA
ciropedroza@uol.com.br

Já nem lembro mais onde ou quando aprendi essa lição, mas sempre que uma situação como essa se apresenta, ela reaparece no quadro negro da memória e me serve de referência: toda ação traz escondida, por trás de si, uma intenção. E quase sempre essa tese se confirma.

Quando os produtos chineses invadiram nossas prateleiras e vitrines, não apenas com aqueles brinquedinhos que fizeram a alegria de muita gente pobre, mas que não resistiam a 15 minutos de brincadeira, já davam sinais de que algo pior estaria por vir.

Soube até que todos aqueles produtos que empestavam as lojas de R$ 1,99 não passava do mais puro lixo industrial. Foram todos reprovados pelo controle de qualidade e saíram das fábricas chinesas pela porta dos fundos, praticamente de graça e lotavam os porões dos navios que cruzavam os mares em direção às nossas praias.

Pouco a pouco, a febre foi passando e a maioria das ditas lojas de importados fecharam as portas com a mesma rapidez com que foram abertas, mas nem por isso os produtos chineses sumiram do mapa. Ao contrário, conquistaram outros nichos.

Agora é a vez das motocicletas, principalmente as de baixa cilindrada, que mais lembram aquelas mobiletes de nossa adolescência. E o que mais se vê por ai, hoje em dia, na capital e no interior, é gente brincando de andar de moto com os quase brinquedos chineses.

E os mesmos chineses, que nos mandam essas traquitanas para cá, agora querem levar um de nossos meios de transporte mais tradicionais para as terras de Mao: o jumento que um dia carregou o menino Jesus no lombo.

Num exercício da mais pura abstração, enxerguei alguma semelhança entre a chegada dos produtos "balatos polaqui" com aquele primeiro contato entre os colonizadores portugueses e os brasileiros que viviam por aqui antes de Cabral.

Eles traziam espelhos. Os novos colonizadores trazem os mesmos espelhos, só que com a moto junto. Os navios deles não são mais caravelas e barcos de madeira, mas cargueiros que cruzam os setes mares do mundo apipados de produtos.

Os navegadores portugueses levaram para a Europa o nosso pau brasil, nossas especiarias raras e os chineses, que já levavam nossos salários e os empregos de nossas fábricas, agora querem levar nosso animal sagrado.

E não é para usá-los puxando carroças ou arados, ou para substituir as milhares de milhões de motocicletas que abarrotam suas ruas e poluem o ar quase irrespirável que ainda resta por lá.

KLEBER SALES/CB/D.A PRESS

É para encher a mesa deles de proteína, cada vez mais rara num país que tem bilhões de bocas para alimentar e cada vez menos coisa viva para comer. Há algumas semanas, Brasil e China fecharam um acordo para liberar a exportação de jumentos.

A meta deles é levar 300 mil animais por ano, só do Nordeste, onde o animal é encontrado em abundância e tornou-se obsoleto em suas tarefas mais rotineiras, no campo, depois da chegada das máquinas e das pequenas motocicletas chinesas.

Para muitos daqui, será uma oportunidade para ganhar algum dinheiro e se livrando de um problema para quem anda de carro nas estradas do interior: os animais soltos, sem pai, nem mãe, nem dono, a provocar acidentes, cuja quantidade não supera os que são provocados pelas motos chinesas e lotam nossos hospitais.

CIRO PEDROZA, JORNALISTA, COLABORA AOS DOMINGOS.

Nossos anjos e feras

PADRE FABIO POTIGUAR SANTOS
fabiopotiguar@gmail.com

A celebração central da fé e experiência cristã é a Páscoa de Jesus, sua morte e ressurreição. A Igreja na sua pedagogia divina, desde os primórdios, dedicou um tempo especial de quarenta dias para preparar nos corações dos fiéis a grande solenidade. Esse tempo litúrgico é chamado de "Quaresma". Durante esse período, através da oração, da renúncia e da fraternidade, cada um de nós é convidado à conversão, morrendo com Jesus para a vida velha do mal , afim de na Páscoa verdadeiramente ressuscitar com Ele para uma vida nova no bem.

Nos proclama o evangelista Marcos que "o Espírito Santo impeliu Jesus para o deserto. E Ele esteve no deserto quarenta dias, sendo tentado por Satanás; e vivia entre as feras, e os anjos o serviam" (Mc 1,12-13). Naquele tempo o Espírito impeliu Cristo ao deserto. Hoje, esse mesmo Espírito, impele o Corpo de Cristo, que é a Igreja, ao deserto da quaresma para com sua Cabeça, Jesus Cristo, lutar e vencer a Satanás. Nessa luta somos mais que vencedores graças Àquele que nos amou.

Ir ao deserto é um confronto consigo mesmo, com o meu "eu" verdadeiro, sem máscaras e despido. Nele encontramos feras e anjos. Nesse mundo agitado e superficial, consciente ou inconscientemente, evitamos esse encontro aí. Há em nós anjos e feras, qualidades e limites, erros e acertos, bondade e iniqüidade. Não podemos cair naquela tentação de que eu não tenho valor e ficar caído nos complexos de inferioridade, achando que não sou ninguém. Também não se vislumbrar achando que sou o máximo, o perfeito e o todo santo. O deserto me ajuda a não ir nem para um lado nem para o outro. É um lugar de ajuda para o equilíbrio do meu ser.Porém, essa unidade interior - que é uma busca na vida inteira até o último suspiro - não acontece se e eu não travo com sinceridade, humildade e carinho a luta contra os meus demônios e a vitória sobre eles.

Na solidão do deserto não estou sozinho. Foi Deus que me levou até ele. Cristo foi levado ao deserto movido pelo Espírito. Eu também. "Eu mesmo, o Senhor, vou te seduzir ao deserto, e falarte ao coração"(Os 3,16). Não estou só. Estou com Cristo, e conduzido pelo Espírito, estou mesmo no centro do coração de Deus. A quaresma é esse momento litúrgico e mistagógico de lutar e vencer.

PADRE FABIO POTIGUAR SANTOS, BACHAREL EM FILOSOFIA E TEOLOGIA, COLABORA AOS DOMINGOS.

Labim/UFRN

MUNDO

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Fábio Pacheco (fabiopacheco.rn@dabr.com.br)

ANTONIO MARQUES DA COSTA

★02-05-1922 ✞13-02-2012

Lizete e família, Luzete e Segundo (filhas e genro), neto e bisnetos convidam os familiares e amigos do seu querido Pai **ANTONIO MARQUES DA COSTA** para missa de 30º dias que será celebrada em sufrágio de sua alma, dia 13/03/2012 (terça-feira), às 19:00hs, na Igreja Mãe Peregrina em Candelária (Bairro Latino).

Os familiares, sensibilizados, agradecem antecipadamente a todos que comparecerem a esse ato de fé cristã.

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO GRANDE DO NORTE
RUA LAURO PINTO, Nº 245, L. NOVA - NATAL/RN
Fax 0xx(84) 235.7558 EMAIL: sec1vara@jfrn.gov.br
PRIMEIRA VARA

EDITAL DE CITAÇÃO
(PRAZO DE 30 DIAS – AÇÃO MONITÓRIA)

EDI.0001.000047-0/2011

O Juiz Federal **MAGNUS AUGUSTO COSTA DELGADO**, da 1ª Vara da Seção Judiciária do Rio Grande do Norte, no uso de suas atribuições legais, etc.

Faz saber, a quantos o presente **Edital** virem ou dele conhecimento tiverem, que ficam **CITADOS,** com prazo de 30 **(trinta) dias,** os réus abaixo mencionados, que se encontram em lugar incerto e não sabido, uma vez que não foram encontrados nos endereços indicados nas iniciais, para no prazo de 15 (quinze) dias, após o prazo de escoamento do presente edital, pagarem os débitos, (art. 1.102b do CPC), acrescidos das cominações legais, **ou apresentar embargos nos termos do art. 1.102c e seguintes do CPC**, em face do inadimplemento de contrato de Crédito e Empréstimo, firmado entre Caixa Econômica Federal e os réus abaixo relacionados:.

PROC. Nº 0009280-87.2010.4.05.8400

AUTORA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF

RÉU (É) : JOÃO MARQUES NETO - inscrito no CPF/MF sob o nº 002.505.778-44 e JOÃO MARQUES NETO ME – CNPJ 00.921.751/0001-40.

Origem do débito: Contrato de Crédito Rotativo sob o nº 2044.870.00000283-3, firmado pela parte executada com a exeqüente, em 28/10/2009 .

Valor da dívida: **R$ 36.012,58(trinta e seis mil, doze reais e cinqüenta e oito centavos)**, atualizado em 27/09/2010.

PROC. Nº 0010680-73.2009.4.05.8400

AUTORA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF

RÉU (É) : ANA ALVES DE BRITO NETA - inscrita no CPF/MF sob o nº 051.878.734-66.

Origem do débito: Contrato de Abertura de Crédito para Financiamento Estudantil - FIES, sob o nº 17.0035.185.0004262-69, firmado pela parte executada com a exeqüente, em 12/07/2001.

Valor da dívida: R$ **10.585,70(dez mil, quinhentos e oitenta e cinco reais e setenta centavos**, atualizado em 24/08/2009.

DADO E PASSADO nesta cidade do Natal, Capital do Rio Grande do Norte, aos 31 de agosto de 2011. **Eu, SEBASTIÃO VASCONCELOS DOS SANTOS NETO (_____)**, Diretor da Secretaria da 1ª Vara, subscrevo-o.

MAGNUS AUGUSTO COSTA DELGADO
Juiz Federal da 1ª Vara

Esperança no Haiti

Ex-presidente americano Bill Clinton anuncia projetos para produção de energia solar

MONIQUE RENNE/CB/D.A PRESS

Fornecimento de energia mais barata poderá mudar a vida de milhares de haitianos

Nova York - O ex-presidente americano Bill Clinton anunciou nesta semana quatro novos compromissos para fornecer energia solar no Haiti através dos parceiros de sua Fundação, após uma viagem de três dias ao país para verificar os trabalhos de instalação de painéis fotovoltaicos que já estão em andamento. "Estes projetos mostram o poder da energia solar para transformar a vida de milhares de haitianos, trazendo aos estudantes melhores oportunidades para aprender, aos empresários de criar empregos, aos médicos de curar, fazendo o custo da eletricidade cair e cuidando do meio ambiente", disse Clinton em comunicado.

Assim, a firma chinesa Trina Solar, um dos parceiros da Fundação Clinton, que já doou energia solar para fornecer uma unidade de piscicultura e um orfanato, acrescentará agora outros 300 painéis que nutrirão de energia 20 escolas do departamento de Plateau Central (leste) para usar computadores e dar aulas. Por outro lado, a Global Green EUA, em colaboração com a SunPower Foundation, proporcionarão cem quilowatts para ajudar as escolas mais pobres e outros prédios haitianos, e também alguns de seus parceiros no país, entre os quais destaca a escola dos Artistas para a Paz e a Justiça em Porto Príncipe.

"Nosso compromisso é dar aos estudantes um lugar para aprender, mas reduzindo a dependência do caro diesel e de combustíveis fósseis poluentes", assegurou Matt Petersen, presidente da Global Green. Por sua vez, a JA Solar, outra firma chinesa, doará 400 painéis solares, equivalentes a 94 quilowatts, a uma organização sem fins lucrativos encarregada de promover uma indústria pesqueira no país.

Por último, a americana Greif presenteará duas unidades para filtrar água que funcionam com energia solar e que podem servir como estações de recarga de telefones celulares, e que serão instaladas em comunidades sem acesso à água potável. A Fundação Clinton, que desde 2001 tenta introduzir melhoras em diversos campos como a saúde, a infância e o meio ambiente em 180 países já investiu um milhão de dólares para implantar a energia solar no Haiti, através de seus parceiros NRG Energy e Solar Electric Light Fund.

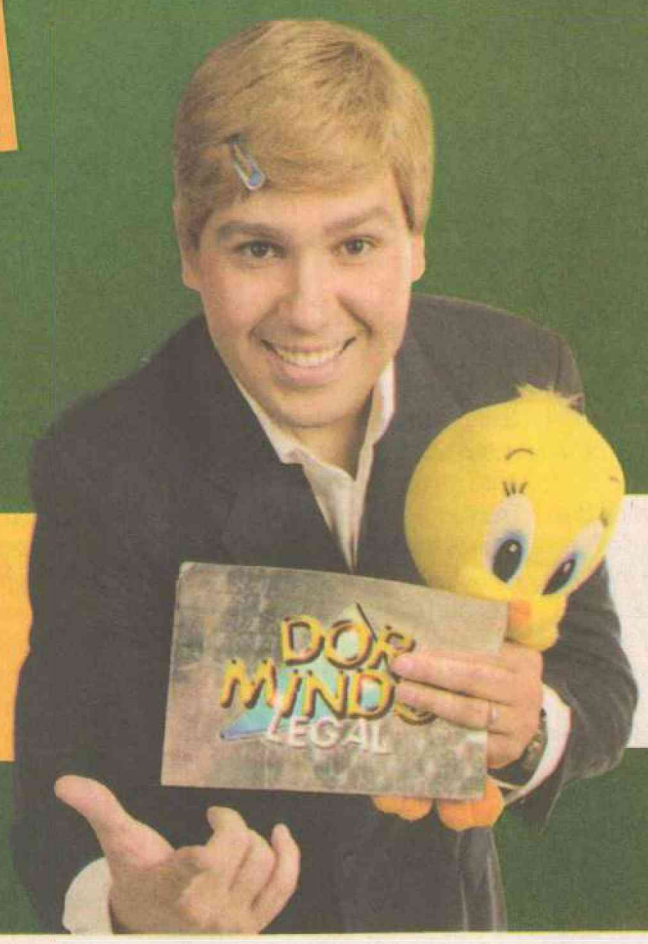
Clinton esteve acompanhado em sua viagem pelo Haiti, no qual visitou estes projetos em curso, por diretores de várias companhias e fundações de países como China, Israel e República da Irlanda interessadas no setor de energia.

> *"Se o custo da eletricidade for reduzido, poderemos oferecer melhores condições de aprendizado para os estudantes*
>
> **Matt Petersen** - presidente da Global

Todo mundo tem direito
a uma super chance.
Agora chegou a sua vez.

Super CHANCE Diagonal Rossi

Corretor, venha conhecer de perto o que a **Diagonal Rossi** preparou para você. Um evento exclusivo, onde serão apresentadas as novidades que vão tornar suas vendas mais rápidas, fáceis e lucrativas, com um show exclusivo do humorista Vinícius Vieira, o Gluglu. Não deixe de vir.



Data: 13 de março de 2012 (terça-feira)
Local: Vila Hall – Hotel Vila do Mar, Via Costeira, 4322
Horário: 19h às 22h
Confirme sua presença: 3642.8207

Realização: Diagonal | ROSSI

Labim/UFRN

CIDADES

diariodenatal.com.br

EDITORES >> Luiz Freitas (cidades.rn@diariosassociados.com.br)

Comerciantes natalenses se sentem inseguros

FÁBIO CORTEZ/D.A PRESS

Para evitar mais assaltos, Sesed anunciou o Plano Fênix, voltado ao empresariado

Portas trancadas em horário de funcionamento se tornou rotina nos estabelecimentos comerciais, que convivem com onda de assaltos

SÉRGIO HENRIQUE SANTOS
sergiohenrique.rn@dabr.com.br

É raro encontrar um proprietário ou gerente de comércio em Natal que não tenha medo de ser assaltado. Também é cada vez mais comum os relatos de assaltos ocorridos na capital. No eixo entre Tirol e Petrópolis, portas fechadas durante o expediente. O comércio teme a ação violenta dos bandidos como o assalto que ocorreu à Padaria Petrópolis, que deixou três feridos e uma pessoa paraplégica. Nas avenidas Afonso Pena e Hermes da Fonseca, os alvos são lotéricas, farmácias, agência dos Correios. Na Bernardo Vieira os bandidos agem na hora do almoço, a menos de 100 metros de um posto policial. Na Xavier da Silveira uma farmácia foi alvo de assalto oito vezes, duas em um mesmo dia. Prudente de Morais e Roberto Freire também estão entre os alvos preferidos. Normalmente, os assaltos são praticados a mão armada, eles gostam de agir em duplas ou trios. A polícia também suspeita de quadrilhas, que se especializam nesse tipo de ocorrências.

Os assaltos mais recentes foram a duas agências bancárias do Itaú dentro de um mês: uma na Prudente de Morais, dia 6 de março, e outra na marginal da BR-101, em Candelária, no dia 5 de fevereiro, além da agência dos Correios de Cidade Satélite, na quinta-feira, 8. Nas duas ações, a abordagem aconteceu antes da abertura da agência, no momento em que os funcionários chegavam para trabalhar. Na mais recente, quatro bandidos chegaram à agência em um carro, e dois desceram. Renderam dois vigilantes e levaram R$ 107 mil, quantia que seria distribuída nos caixas para a movimentação financeira às 10h. No assalto anterior, também ao Itaú, a ação foi parecida. Os bandidos levaram R$ 600 mil. Dois suspeitos estão presos, e foram reconhecidos pelos funcionários. A polícia investiga se a mesma quadrilha agiu nas duas ocorrências.

Entre janeiro e março, foram pelo menos dez assaltos a estabelecimentos comerciais que ganharam repercussão na imprensa, sem contar as ocorrências que acontecem no dia-a-dia do comércio da capital. Até mesmo unidades de saúde foram alvo dos bandidos. No mês passado, o Comando da Polícia Militar do Rio Grande do Norte anunciou o projeto Metrópole Segura, que previa um acréscimo de mais de 1.500 policiais militares para fazer o trabalho ostensivo de segurança. "Nessa operação apreendemos uma boa quantidade de armas de fogo, fugitivos dos presídios que praticavam assaltos, inclusive aos ônibus. Foram 31 assaltos no mês de janeiro, e o número de 7 assaltos em fevereiro. Isso mostra que a Polícia Militar está sim presente nas ruas de forma mais ostensiva", avaliou o coronel Francisco Canindé de Araújo Silva, comandante da corporação.

Um balanço parcial da Metrópole Segura foi divulgado no final de fevereiro, após três semanas de trabalho. Mais de 70 mil pessoas e 17 mil veículos foram abordados pelos policiais, que também prenderam 77 suspeitos e acusados, que foram encaminhados para realizar os procedimentos nas delegacias de Polícia Civil. Além disso, o Metrópole Segura conseguiu apreender 28 armas de fogo e drogas como maconha, crack e cocaína. Também para evitar mais assaltos, também em fevereiro, a Secretaria Estadual de Segurança Pública e Defesa Social (Sesed) anunciou o Plano Fênix, destinado a proteger o empresariado potiguar.

● Continua na página **B2**

ondadeassaltosrecentesemNatal

12 de janeiro
Amil Midway Mall - dupla armada em uma moto anuncia assalto à agência que, entre outros serviço, recebe pagamento de boletos em atraso.

29 de janeiro
UPA Pajuçara - dupla chega em uma moto e rende o vigilante. Além da arma, os dois homens levaram o colete à prova de balas do agente.

1º de fevereiro
Hospital Walfredo Gurgel - Um trio armado rendeu o PM e tentou resgatar um apenado do sistema prisional que recebia atendimento na unidade, porém a ação foi abortada pelos PMs.

2 de fevereiro
Hospital Maria Alice Fernandes - dois homens armados em uma moto renderam o guarda e levaram sua arma.

2 de fevereiro
Padaria Petrópolis - quadrilha invade padaria e rouba R$ 100 e três maços de cigarro. Os envolvidos estavam em um Chevette preto.

6 de fevereiro
Banco Itaú (BR-101) - 6 homens renderam a gerente e o segurança e invadiram a agência levando cerca de R$ 600 mil antes do início do expediente bancário. Os bandidos usaram 2 carros para fugir.

6 de fevereiro
Lotérica Nordestão - três suspeitos assaltaram a casa lotérica e fugiram em direção à BR-101, porém o valor não foi divulgado.

7 de fevereiro
DS Pneus - dois homens em uma moto renderam funcionários e o proprietário do estabelecimento e levaram objetos pessoais, além de uma quantia em dinheiro não revelada pela empresa.

7 de fevereiro
Jaana Baby - duas mulheres foram surpreendidas por um assaltante que tomou as bolsas das vítimas e fugiu no carro delas. As vítimas tinham saído do banco.

5 de março
Banco Itaú (Prudente de Morais) - dois homens invadiram a agência e levaram 107 mil reais mil antes do início do expediente bancário.

Labim/UFRN

Clube 99.1 fm nasondasdorádio
CONTATOS DA CLUBE // 3611-9797 e www.clubenatal.fm

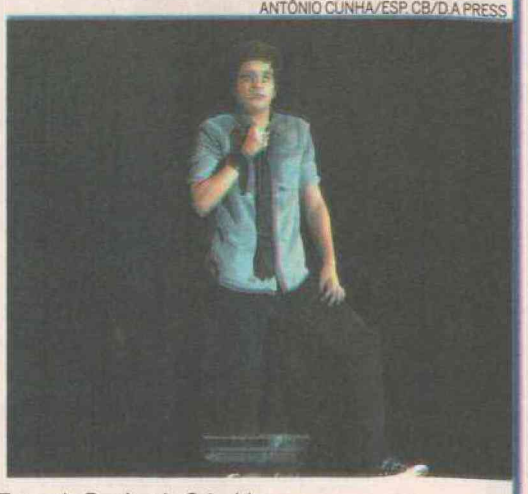
fã Clube

Virgílio diz que fazer parte da família Clube é "bom demais"

Nome:
José Virgílio Vilela da Silva Filho
Idade:
52 anos
Profissão:
Vigilante
Cor:
Branco
Comida:
Todas
Bebida:
Vinho tinto bemmm geladinho
Amizade é...: **é tudo na vida, mais vale um amigo na praça que dinheiro no banco**
Dinheiro é...: **importante mas não é tudo na vida do ser humano**
Família é...: **é tudo, é amor, é compreensão...**
Ator:
Lima Duarte
Atriz:
Eva Wilma
Banda/Cantor(a):
Zé Ramalho
Música:
Força e Vitória - Padre Marcelo Rossi e Belo
Um Hobby:
Ouvir minhas serestas e bregas em casa
Um show:
Calcinha preta na Shock
Viagem inesquecível:
Mato grosso do sul
Um sonho:
Ter minha casa própria
O que mais gosta na rádio Clube?
De tudo, tudo que a clube oferece é bem vindo..
Um ditado?
Devagar se vai longe...
Como Conheceu a Rádio Clube:
através de um amigo, José Marques e Dona Eliana, de Felipe Camarão, o homem do bolo de cenoura...
Uma dica para os ouvintes da Clube:
Que fazer parte dessa família é bom demais
Clube é...:
a nossa família e venha fazer parte dela...

ANTÔNIO CUNHA/ESP. CB/D.A PRESS

TOP 10



01. **Adelle** - Tema do Renê e da Griselda
02. **Cavaleiros do Forró** - Enfinca
03. **Luan Santana** - Nega
04. **Santorine** - Revanche
05. **Bruno e Marrone** - Juras de amor
06. **Ana Carolina** - Problemas
07. **Jorge e Mateus** - Amor covarde
08. **Mallu Santana** - Será
09. **Paulinho Forró Pauleira** - Me aceite desse jeito
10. **Michel Teló** - Aí se eu te pego

Bancos são alvos fáceis

• Continuação da página B1

FOTOS: FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Agências bancárias têm sido o principal alvo dos assaltantes, deixando a população de Natal apavorada

Segundo o secretário Aldair da Rocha, a maioria dos assaltos a estabelecimentos comerciais acontece, na sua maioria, entre as 11h da manhã e o meio-dia e entre as 19h às 20h, na sexta-feira e aos sábados. "Os bairros mais vitimados pelo delito este ano foram Potengi, Alecrim, Lagoa Nova e Tirol", disse. Entre as medidas práticas tomadas no Plano Fênix está o investimento na ordem de R$ 70 milhões, com verbas liberadas pelo Governo Federal, para implantação de câmeras de vigilância em toda a cidade. Atualmente, há apenas 32 câmeras em toda a cidade regidas pelo Centro Integrado de Operações de Segurança Pública (Ciosp), mas a meta, segundo Aldair, é chegar às 250 câmeras até a Copa do Mundo de 2014.

Contudo, apesar das operações e dos investimentos previstos, o que prevalece nas ruas é a incerteza. O Diário de Natal percorreu alguns trechos em que houve assaltos recentes. Os comerciantes estão temerosos da ação dos bandidos. No chamado Plano Palumbo, por exemplo, que corresponde aos bairros do Tirol e Petrópolis, não é raro encontrar quem opte por deixar a porta de seu comércio fechada, mesmo estando aberta ao público. "Sempre vemos a polícia passando, mas precisamos que eles fiquem aqui na área. Aqui, toda semana tem assalto. Uma clínica de estética foi assaltada semana retrasada. Na semana passada, o alternativo em que eu vinha trabalhar atropelou e matou um homem que praticou um assaltado ali próximo ao Hospital do PAPI", contou Franciângela Silva do Nascimento, recepcionista que trabalha em um atelier na Rua Seridó.

A mais violenta ocorrência de assalto ocorreu no dia 2 de fevereiro, na Padaria Petrópolis, durante o horário do almoço. Dois rapazes entraram e roubaram R$ 100 de um dos caixas. Ao saírem, um deles disparou e abriu fogo contra os clientes. Um jovem e outras duas mulheres. Uma delas, a comerciária Elizângela Iva de Souza, 32 anos, está paraplégica. Um dos acusados, após ser preso, afirmou que atirou porque achava que uma das vítimas pedia ajuda à polícia pelo celular. Um tiro atingiu o abdômen e outro o braço. Uma funcionária também foi ferida no braço, e outra cliente foi atingida de raspão. Os acusados fugiram em um carro tipo Chevette preto e foram vistos próximos à comunidade Passo da Pátria.

Luciely Albano, gerente da loja Beezoo da Afonso Pena, conta que o reforço no policiamento só ocorre após o registro de novos assaltos. "Está horrível. Assaltaram a lotérica, a farmácia, Correios. Vejo a hora acontecer aqui. Instalei câmeras, contratei seguranças e a chave, na porta direto", relatou ela. "Isso não impede um assalto porque, se não tem polícia, eles podem vir armados, vão bater e a gente vai ter que abrir do mesmo jeito". Até mesmo quem promove segurança teme a insegurança. "Geralmente os comerciantes travam suas portas e colocam câmeras. Hoje em dia não está escrito na cara de ninguém que você é ladrão. Eles entram, muitas vezes, como se fossem clientes, e anunciam os assaltos", afirmou João Paulo de Souza Júnior, segurança particular do shopping CCAB Petrópolis.

Bancas de jornais também são alvo dos bandidos. A Cidade do Sol, do comerciante Antônio Barbosa, o Tota, que existe há 23 anos, já foi assaltada várias vezes. "O policiamento está meio devagar, e estamos precisando. Antigamente passava muitos carros da polícia, mas hoje em dia está raro. Eu pago um segurança, que chega no final da tarde e fica até eu fechar, às 22h30. Na época em que eu instalei a banca era muito tranquilo. A cidade como um todo também era", relatou Tota. A Farmácia Pague Menos que fica na Av. Nilo Peçanha, também já foi alvo dos bandidos várias vezes. "Quando a gente chega pra trabalhar, guardamos tudo, trancamos no armário e trabalhamos sem nada de valor no corpo. Celular, carteira, dinheiro, bolsas, tudo. Senão os assaltantes levam o que tiver no caixa e ainda roubam nossos pertences", contou um funcionário que preferiu não se identificar.

De norte a sul, violência toma conta da cidade

Proprietário de uma banca de revistas em Petrópolis, Tota diz que já foi assaltado inúmeras vezes

Em Morro Branco, nas imediações da Av. Xavier da Silveira, as rondas policiais são frequentes, mas apesar disso, os assaltos são corriqueiros. A Farmácia Santa Fé, em Morro Branco, recentemente já foi assaltada oito vezes, inclusive duas vezes num mesmo dia. "Colocamos câmeras de vigilância e reduzimos o horário de funcionamento como medidas de segurança. Precisamos de mais rondas, da segurança pública mesmo. Moro aqui no bairro há 34 anos, e só vejo aumentar o número de assaltos. Se houvesse mais policiais nas ruas não só o comércio, mas também os moradores, se sentiriam mais seguros", afirma o gerente Josenilson Lima.

Ali próximo, no Lula Restaurante, o proprietário Luiz Gonzaga dos Santos, o Lula, também teme que a onda de violência bata novamente à sua porta. "Já nos assaltaram aqui há uns três anos. O indivíduo chegou às 10h com arma em punho e anunciou o assalto à funcionária do caixa. Como a maioria das vendas nos restaurantes é feita com cartão de crédito, ele levou pouco dinheiro. Na época eu morava no andar de cima com minha família e ele exigiu que a funcionária subisse com minha neta, minha mulher e o garçom, exigindo dinheiro e joias. A sorte é que, antes de subir, a funcionária acionou o botão de pânico da empresa de segurança, e quando ele desceu a polícia conseguiu prendê-lo. Foi horrível, muitos tiros", relembra Lula. Segundo ele, a polícia passa muito na região, mas isso ainda não é suficiente para coibir a ação dos bandidos. "Todos os dias se lê nos jornais. Estão assaltando e matando por brincadeira".

Prejuízo

Era dia de pagamento dos funcionários da loja DS Pneus, na Av. Bernardo Vieira, e o funcionário responsável havia ido a dois bancos sacar dinheiro na Av. Prudente de Morais, que fica nas imediações. "Os bandidos viram que ele havia sacado o dinheiro, o seguiram e quando ele entrou na loja, os dois caras - um que ficou na moto e o outro que entrou, agiram", conta o gerente, Magno Lopes da Silva. Segundo o gerente, em nenhum momento os bandidos tiraram o capacete. Eles não queriam ser identificados.

O assaltante que entrou na loja levou os funcionários e clientes que estavam no momento para a parte de trás do estabelecimento. Rendidos, perceberam que não havia mais nada a ser feito a não ser entregar o dinheiro. "Depois ligamos para a Polícia e eles demoraram 40 minutos para chegar aqui". Detalhe: há um posto policial a cerca de 100 metros do local, no cruzamento das avenidas Bernardo Vieira e Salgado Filho. "Acho que é só de enfeite", lamenta o gerente, desiludido tanto com a PM quanto com a Polícia Civil. "Fomos mal atendidos quando fomos fazer o Boletim de Ocorrência. Não deu em nada, eles não investigam. O que restou foi o prejuízo".

A Avenida Engenheiro Roberto Freire também é alvo de assaltos. No dia 8 de fevereiro, duas clientes da loja infantil Jaana Baby foram assaltadas após sairem de uma agência bancária. O assaltante tomou as bolsas das vítimas e fugiu no carro delas, um carro modelo Hylux de cor preta em direção à praia de Ponta Negra. Segundo a polícia, elas foram seguidas por dois suspeitos em uma moto, e um deles as seguiu dentro do estabelecimento comercial. Após diligências, os policiais localizaram as bolsas perto do Supermercado Favorito, mas não informou a quantia levada.

Comandante da Polícia minimiza relatos

Apesar de concordar que a diminuição dos índices de violência e de assaltos a estabelecimentos comerciais dependem de um trabalho constante de patrulhamento da polícia e das informações das vítimas, o comandante da Polícia Militar do Rio Grande do Norte, coronel Francisco Canindé de Araújo, minimizou o nível de insegurança relatado pelos comerciantes. "Veja bem, na Avenida Engenheiro Roberto Freire temos motocicletas e viaturas circulando 24 horas por dia, inclusive da Companhia de Turismo e da Companhia Feminina. Na Afonso Pena, temos trios de motos com policiais e viaturas também 24 horas por dia. Não temos registros recentes por lá", descreveu.

Nas outras vias, o coronel também garante que há muitos policiais atuando. "O patrulhamento da Hermes da Fonseca é feito pelo 1º Batalhão. No caso do Itaú da Prudente de Morais, me parece falha na segurança interna do banco. O pessoal foi trabalhar às 8h, uma hora antes do previsto", afirmou Araújo. "Em resumo, posso lhe garantir que existem viaturas e motocicletas que patrulham as ruas durante todo o horário comercial. Existem sim as ocorrências de pequenos furtos e pequenos assaltos, mas o clima não é de insegurança total não. Não é nada assustador".

Labim/UFRN

Sob protestos, desapropriações seguem

Procuradoria Geral do Município irá ajuizar ações judiciais para desapropriar 14 imóveis na área da Urbana

FRANCISCO FRANCERLE
franciscofrancerle.rn@dabr.com.br

A Procuradoria Geral do Município (PGM) da Prefeitura de Natal vai ajuizar, amanhã, as catorze primeiras ações judiciais de desapropriação de imóveis na área do Complexo Viário da Urbana, no bairro das Quintas. O decreto autorizando as desapropriações de onze imóveis foram publicadas no Diário Oficial do Município na última quinta-feira e mais três serão publicadas na segunda-feira. Segundo o Procurador Geral do Município, Bruno Macedo, as eventuais discussões sobre o valor da avaliação serão feitas no âmbito do processo na Justiça, mas desde já o município terá a posse do imóvel. Mesmo assim, ainda que o processo de desapropriação demore um prazo razoável, isso não vai atrasar o cronograma das obras. Um total de 449 imóveis deverão ser desapropriados em Natal, a um custo previsto de R$ 25,3 milhões, para execução das obras de mobilidade urbana com vistas à Copa do Mundo de 2014.

O processo de desapropriação começa com a caracterização da área e avaliação do imóvel por uma Comissão de Avaliação que funciona no âmbito da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura (Semopi). Após essa fase, o processo segue para a Procuradoria do Município quando é feita a publicação do decreto declarando a área de interesse público, a exemplo do que ocorreu com os primeiros onze processos e agora mais três, somando catorze desapropriações. Depois da decretação é feito o ajuizamento da ação e depositado em juízo o valor integral da avaliação para só então o juiz conceder ao município a imissão de posse do imóvel e a Prefeitura receber a autorização para instalação do canteiro de obras.

Com relação ao valor dos imóveis, o procurador Bruno Macedo disse que a avaliação é feita em relação à terra nua, ou o valor do terreno sem benfeitorias e a comissão vê as alterações que ocorreram naquele perímetro e faz uma composição com o valor de mercado. "Não há planilha de valores definida pela Prefeitura nem a avaliação é feita com base no valor venal que consta do IPTU, mas todo levantamento é feito no valor de mercado. Além disso, é vista a questão de benfeitorias feitas pelo proprietário de acordo com o estado de conservação do imóvel e está sendo observada uma avaliação de lucros cessantes, que é o que a pessoa está deixando de receber por perder a atividade do imóvel. São os casos dos pontos comerciais, por exemplo", explicou o procurador.

"Toda discussão, a princípio, será feita no âmbito da Justiça. O município tem a prerrogativa de fazer uma avaliação e pagar o valor. No processo judicial, quando a parte interessada defende que a avaliação alcançou um valor menor, o juiz nomeia um perito judicial para fazer a avaliação da Justiça. Normalmente, a discussão é sobre valores, porque o município tem a supremacia do interesse público sobre o privado. Se o município diz que precisa ter a propriedade de certo imóvel para atender o interesse publico, não cabe ao particular discutir isso".

449 imóveis deverão ser desapropriados ao custo de R$ 25 mi

Respondendo às reclamações dos proprietários de imóveis sobre a falta de informação sobre o processo e o valor das desapropriações, Bruno Macedo disse que o processo de desapropriação para a construção das obras da Copa não diferencia de qualquer desapropriação na esfera pública, seja da União, Estado e Município: a pessoa toma ciência apenas no dia em que o decreto é publicado no Diário Oficial. Mas antes da publicação do decreto já houve audiência pública e reunião entre a Comissão de Moradores e o Gabinete Civil da PMN.

FÁBIO CORTEZ/D.A PRESS

Dono de três imóveis na área, comerciante Abimael Lopes colocou faixa em protesto contra a desapropriação. Em troca da área de 600 m², ele receberia uma casa de 60m² do Minha Casa Minha Vida

"Essa sim, é minha casa, minha vida"

Enquanto os proprietários que integram a Associação Potiguar dos Atingidos pelas Obras da Copa não conhecem ainda o valor das indenizações dos seus imóveis, eles protestam porque a Prefeitura de Natal não debateu com a comunidade os projetos de mobilidade da Copa de 2014. Eles reclamam reclama que o projeto poderia ter sido discutida na sociedade e ter se encontrado alguma alternativa para evitar o grande volume de desapropriações que traz um grande custo para a Prefeitura e prejuízos para os moradores afetados.

Um dos moradores é Abimael Lopes Pereira, 53, proprietário de um imóvel com três prédios na esquina da Rua João Francisco da Mota com a Luis XV, no Bairro Nordeste. Ele reclama que só recebeu a visita de uma assistente social da Caixa Econômica, que lhe ofereceu uma casa do programa Minha Casa Minha Vida na zona Norte, de cerca de 60 metros quadrados pela indenização de dois prédios comerciais e uma residência de primeiro andar, somando tudo 600 metros quadrados.

Após receber essa proposta, seu Abimael conta que adoeceu, ficou depressivo e tomando remédios controlados. Teve que fechar o comércio por 20 dias porque não teve condições de tomar conta e, depois disso, afixou uma faixa em frente à sua residência com os seguintes dizeres: "Essa sim, é minha casa minha vida", porque, segundo explica ele, trabalhou a vida inteira para construir aquele patrimônio que a Prefeitura de Natal quer derrubar. "Foi dali que criei meus filhos e é do meu comércio e do aluguel do prédio de uma farmácia que pago as minhas contas, inclusive a faculdade de minhas filhas", desabafa Abimael.

FÁBIO CORTEZ/D.A PRESS

Abimael disse ter adoecido após receber proposta

GRADUAÇÃO EXECUTIVA UnP
NOVO
Você pode chegar ainda mais longe. No trabalho e na vida.

CURSOS
• Administração (4 anos)
• Ciências Contábeis (4 anos)
• Marketing (2 anos)
• Recursos Humanos (2 anos)
• Gestão Comercial (2 anos)
MENSALIDADES R$ 299,00

MATERIAL DIDÁTICO GRATUITO

- Grupo de alunos com perfil, interesses e expectativas comuns, com idade a partir de 27 anos;
- Discussões e troca de experiências em sala de aula sobre assuntos e casos reais;
- Professores especializados, mestres e doutores, com larga vivência profissional em suas áreas;
- Flexibilidade na oferta: aulas 2 vezes na semana e disciplinas complementares a distância, com professor disponível para tirar dúvidas presencialmente;
- Salas de aula executivas: ainda mais conforto para você aprender.

Vestibular para adultos.
Agende sua prova.
(84) 3215.1234
UnP Universidade Potiguar
LAUREATE INTERNATIONAL UNIVERSITIES

Labim/UFRN

dicasdeportuguês

DAD SQUARISI// dadsquarisi.df@dabr.com.br (Blog da Dad www.correiobraziliense.com.br)

recado

"Opinião instável é o pior defeito."
Sófocles

Tropeços nossos de todos os dias

Você vai fazer concurso? Redige ofícios, memorando, relatórios, exposição de motivos? Candidata-se a vaga na universidade? Está de olho em promoção no emprego? Escreve e-mails? Participa de redes sociais? Abra os olhos. Não caia nas ciladas que roubam pontos e prestígio. As armadilhas são muitas. A seguir, desmontamos algumas.

O técnico manterá o mesmo nome. Ora, se vai manter, só pode ser o mesmo. Se não for, o verbo é outro. Pode ser mudar. Ou alterar.

*

Meu time do coração, ganhou os títulos que podia.
Quer matar alguém? Corte-lhe a cabeça. Foi o que fizemos. A vírgula separou o sujeito do verbo. Xô!

*

Tememos que há armas químicas na Síria.
Cadê o subjuntivo? É ele o tempo da incerteza: Tememos que haja armas químicas na Síria.

*

Quando descobre-se ato de corrupção, rouba-se a fé do povo.
Olho na gangue do qu. Que, quem, quando, quanto, qual, porque atraem os pronomes átonos: Quando se descobre um crime...

*

Sônia estava com a filha quando o sequestrador encostou o revólver na sua cabeça.
Sua de quem? Pode ser da mãe ou da filha. O sua responde pela ambiguidade. Melhor livrar-se dele: ...encostou o revólver na cabeça da criança. Ou da mãe.

*

Em visita ao Rio, onde chegou ontem, Dilma verá as obras de perto.
Onde ou aonde? Quase sempre onde. O aonde se usa com verbos de movimento que exigem a preposição a. É o caso de chegar (a gente chega a algum lugar): Em visita ao Rio, aonde chegou ontem...

*

Saída entre 12h e 14h.
Na indicação de horas, o número vem sempre (sempre mesmo) acompanhado de artigo: Saída entre as 12h e as 14h.

*

Ele aposentou aos 60 anos.
Olho no verbo pronominal. Aposentar quem? O INSS aposenta o trabalhador. Mas o trabalhador se aposenta. Eu me aposento, ele se aposenta, nós nos aposentamos, eles se aposentam.

*

As mudanças precisam ser aprovadas esse ano.
Que ano? Se é o ano em curso, o este pede passagem. A regra vale para semana e mês: este ano (2012), este mês (março), esta semana (a semana em curso).

*

1,75 bilhões
Nas frações, o substantivo concorda com o número inteiro: 1,75 bilhão, 1,2 milhão, 2,3 milhões.

*

A Lei Maria da Penha vai de encontro ao interesse das mulheres.
De encontro a significa em oposição (o carro vai de encontro à árvore). Ao encontro de é o contrário. Indica situação favorável: O pai vai ao encontro do filho. A Lei Maria da Penha vai ao encontro do interesse das mulheres.

*

Correu entre a praia até a montanha.
Há construções que andam aos pares. São os casaizinhos da língua. Eles mantêm a estrutura. É o caso de de...a (de segunda a sexta), da...à (da SQS 310 à SQS 315), das...às (das 8h às 18h), entre...e (entre as 8h e as 18h). Correu entre a praia e a montanha.

*

Tratavam-se de colônias pouco povoadas.
Parecido não é igual. Mas confunde. É o caso de tratar e tratar de. Tratar significa cuidar. Transitivo direto, admite voz passiva. Compare: Os donos tratam os cães. Os cães são tratados pelos donos. Tratam-se os cães. Tratar de é transitivo indireto. Não admite voz passiva. Daí o singular: Trata-se dos poderosos do Congresso. Trata-se de colônias pouco povoadas. Tratou-se dos problemas referentes ao consumo de drogas.

Os desafios de uma educação acessível

Escolas públicas e privadas ainda encontram problemas para incluir alunos com algum tipo de deficiência

FELIPE GIBSON
felipegibson.rn@dabr.com.br

FOTOS: ANA AMARAL/DN/D.A PRESS

Os acordes, o batuque e as vozes jovens ecoam alegria pela escola municipal Jean Mermoz

"A obrigação da escola é receber sempre e se adequar". Assim, de forma simples e sucinta, a promotora de Defesa do Idoso e Pessoas com Deficiência, Naide Maria Pinheiro, indica o papel das instituições de ensino com relação às crianças e jovens com algum tipo de deficiência. O currículo de descumprimentos no Rio Grande do Norte foi levado à instância judicial, já que entra governo, sai governo e as pendências não são resolvidas por vias administrativas. No entanto, na Secretaria Estadual da Educação e Cultura (SEEC) a esperança não morreu. A subcoordenadora de Educação Especial, Márcia Peixoto, reconhece a lentidão do processo de estruturação, mas revela um esforço em diversas vertentes.

O Ministério Público Estadual diz ter 80 ações civis públicas referentes a descumprimentos e 21 execuções de um Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) assinado em 2003 com o governo estadual. Naide Pinheiro avalia uma rede pública ainda muito deficiente na garantia de uma estrutura adequada para as pessoas com deficiência, enquanto a rede privada apresentou avanços significativos nos últimos anos. Casos de escolas que se negam a receber os alunos também existem. Quanto a isso, a lei é clara. "A lei federal 7.853/89 descreve como crime negar, dificultar, ou procrastinar a matrícula e permanência do aluno com deficiência", resume a promotora. Naide Pinheiro reforça que existem casos de diretores processados por negarem atendimento, tanto na esfera pública, quanto privada.

A subcoordenadora de Educação Especial da SEEC, afirma que apesar das dificuldades, as coisas estão andando. "São 401 escolas no RN que já finalizaram ou estão em fase de conclusão nos projetos arquitetônicos de acessibilidade", pontua. De acordo com Márcia Peixoto, as escolas têm à disposição o Sistema Integrado de Monitoramento, Execução e Controle (Simec) para solicitar verbas direcionadas a obras de acessibilidade. Porém, ela aponta problemas com a mudança de gestão do sistema, que ocorre a cada dois anos. "Parece um susto, que você está falando aquilo pela primeira vez", enfatiza a subcoordenadora de Educação sobre a falta de informação logo que um novo gestor assume o Simec.

Márcia Peixoto não considera a situação tão mal como se retrata, mas reforça a necessidade de melhorar a cada dia. Segundo ela, além das obras em andamento nas escolas da rede estadual, a SEEC tem hoje um serviço itinerante formado por 24 professores que dá apoio às escolas da Grande Natal com relação aos alunos com deficiência. São ainda 80 salas de recursos em todo o estado, locais que dão apoio complementar a portadores de necessidades especiais, categoria que além da deficiência, engloba casos de altas habilidades e superdotação.

A proposta para 2012 é mapear as áreas de Natal e de todo o estado que possuem maior demanda de alunos portadores de deficiência para a criação de escolas de referência. "Não é segregação, é uma forma de melhor atender", afirma Márcia Peixoto, que ressalta a realização do projeto em escolas regulares notabilizadas por receber com frequência esse tipo de aluno. A subcoordenadora observa ainda que tais instituições serão recomendadas, podendo os pais aceitar ou não a matrícula nos locais.

Sinais

Preocupação mesmo Márcia Peixoto tem com a questão dos profissionais especializados na Língua Brasileira de Sinais (Libras) para atender alunos surdos. Isso porque o RN não tem um quadro de profissionais. O Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do RN (IFRN) é o único que oferece o curso, que terá a primeira turma de formandos em 2012. A promotora Naide Pinheiro é compreensível até certo ponto com a situação tanto pedagógica quanto estrutural. "Reconhecemos que é difícil, mas é uma estruturação necessária", conclui.

Andriélson Morais tem o movimento das pernas limitado

Naide lembra casos de escolas que se negam a receber alunos

Força de vontade supera dificuldades

Andriélson Morais de Oliveira nasceu com uma lesão no cérebro que limita o movimento de suas pernas e prejudica a coordenação motora. Hoje com 24 anos, o jovem aluno da Escola Estadual Jean Mermoz, onde estuda desde a infância, ainda não concluiu os estudos. Está no 2º ano do ensino médio do EJA (Educação de Jovens e Adultos). A matemática e a escrita, devido ao problema de coordenação, são, segundo o próprio Andriélson, as maiores dificuldades. O acompanhamento especial de uma professora, que ajuda também outros alunos da escola com necessidades especiais, vem apoiando essa evolução desde o ano passado.

Assim como Andriélson, outros alunos com deficiência física, ou de atenção, são recebidos na Escola Municipal Jean Mermoz, no bairro Bom Pastor. Mesmo sem a estrutura que gostaria de ter, o diretor Francisco de Assis Varela mostra um empenho notável para abrir as portas a todos. A instituição tem estrutura de acessibilidade, cadeiras de roda, e mesas adaptadas. Apesar de utilizados em algumas ocasiões, os equipamentos, adquiridos com verba federal, segundo o diretor, ficam guardados em uma sala. "Falta um profissional que trabalhe com esses recursos multifuncionais", diz o diretor, que planeja usar o espaço como um ambiente voltado para os alunos especiais desenvolverem atividades além das aulas.

Francisco conta que retira os equipamentos para a utilização dos alunos, e depois guarda na sala, fechada a cadeados e grades. "Infelizmente ainda não vivemos civilizados", lamenta. O profissional multifuncional que falta para utilizar o espaço já foi solicitado em dois ofícios enviados no ano passado, e em breve através de mais um. As conquistas na infraestrutura vieram através do Plano de Desenvolvimento da Escola - PDE Escola, Programa Dinheiro Direto na Escola - PDDE, ambos do Ministério da Educação, porém também vieram pela ajuda da comunidade, que através de pequenas contribuições contribuem para melhorias na instituição.

Por conta própria, Francisco iniciou um projeto de música na Jean Mermoz, incentivando os alunos a tocarem instrumentos. Em um clima descontraído, a garotada, na companhia do diretor, tira dos instrumentos muito mais que canções populares. Os acordes, o batuque e as vozes jovens ecoam alegria pela escola e ao mesmo tempo deixam os garotos, a maioria de famílias de baixa renda, longe de "coisas erradas", como define Francisco. Entre os participantes da roda musical está Andriélson, que puxa a percussão com seu tantã. Sua condição nunca foi motivo para baixar a cabeça, ou se sentir diferente.

Força de vontade

Em uma espécie de passarela de barras de ferro montada no quintal de casa Andriélson tentava perder o medo de andar com as próprias pernas. A lesão no cérebro afetou a coordenação do jovem, que se arrastava pela casa, e precisava de uma cadeira de rodas para chegar até a escola. A ideia do corredor, posta em prática pela mãe, Joana Maria de Morais, 46, ajudou na independência do rapaz, que hoje consegue se locomover com a ajuda de muletas. "Ele dizia, 'mãe, a gente vai conseguir, eu vou conseguir'. Ele tem muita força de vontade", lembra Joana.

Na sala de aula, tratado como aluno normal, a dificuldade aparece, sobretudo na escrita, que exige a coordenação debilitada. Além da força da mãe Joana ao terceiro de seus cinco filhos, Andriélson não é nem de longe daqueles que se entregam. Para a luta contra as dificuldades na sala de aula, o jovem encontra combustível na música e no esporte. É através da batida do tantã e na prática do halterofilismo que pretende seguir o futuro. Ainda na infância, ele lembra um pacto com um amigo chamado Edivanílson de que ambos montariam suas próprias bandas.

"Foi alguém que me ajudou muito tanto no lado profissional quanto espiritual", diz recordando o amigo. Quanto à banda do projeto musical da escola, ele brinca. "Colocaram o nome de 'Pagode Sem Futuro' (risos), mas tá errado. É 'Pagode Com Futuro'", arremata Andriélson.

Labim/UFRN

entrevista **Marise Costa**

"O procurador do município não é obrigado a defender o interesse da gestão"

O ideal de defender o interesse público acima de tudo é o que está levando a procuradora do município de Natal, Marise Costa de Souza Duarte, a tomar posições diferentes das adotadas pela própria prefeitura, quando o assunto é a Copa do Mundo de 2014. Mestre em Direito Público e doutora em Urbanismo, ela questiona a forma como estão sendo conduzidos, na capital potiguar, os projetos relativos ao maior evento esportivo do mundo. Para Marise, os natalenses estão tendo o direito à gestão democrática violado. A falta de informações sobre como serão executadas as obras, principalmente as de mobilidade urbana, também tem preocupado a procuradora, que é membro do Comitê Popular da Copa. A postura questionadora adotada hoje, foi a mesma que fez com que ela denunciasse ao Ministério Público, em 2007, um dos maiores esquemas de corrupção de Natal. O resultado foi a famosa Operação Impacto que condenou 16 pessoas, entre elas, 12 atuais e ex-vereadores.

MAIARA FELIPE
maiarafelipe.rn@dabr.com.br

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Diário de Natal - Como surgiu seu interesse pela área de urbanismo?

Marise Costa - Por onze anos eu fui chefe da Procuradoria de Meio Ambiente do município de Natal. Então, a partir da minha atuação nesta área, eu me apaixonei. Fiz doutorado, publiquei dois livros, inclusive, um está sendo lançado no final do mês. Em função dessa minha atuação, eu resolvi investir nos estudos das questões ambientais urbanas.

Atualmente a senhora participa do Comitê Popular da Copa?

Participo sim. É uma articulação de instituições que tem como objetivo que a Copa aconteça sem violar os direitos humanos. E esse Comitê está inserido em uma articulação nacional. Nas 12 cidades sede existem comitês populares para fazer o contraponto com a iniciativa governamental, que muita vezes desconsidera algumas questões essenciais do ponto de vista dos direitos humanos.

Qual o seu papel no Comitê?

Esse Comitê tem uma coordenação de seis pessoas e eu estou dentro dessa coordenação geral. Como pesquisadora da universidade eu estou coordenando com outras colegas que têm estudos nas questões urbanas da cidade há muito tempo.

O Comitê já fez algum levantamento sobre que tipo de direito do cidadão está sendo violado em razão das obras da Copa de 2014?

O comitê foi criado em abril de 2011, e de lá para cá, a gente tem tido uma ação permanente. A gente já encontrou várias violações de direito. Primeiro é a questão de publicidade e transparência, e a gestão democrática da cidade que não está sendo implementada.

Isso é um problema local ou nacional?

Isso é um problema nacional. Eu separei um dossiê que a articulação nacional fez. Foi publicado mês passado e Natal está nele. O dossiê relata em todas as cidades sede as violações que estão existindo.

Qual o conteúdo desse dossiê?

A gente mandou algumas questões fundamentais sobre ações do Estado e do Município com relação à implementação da Copa. É inconcebível a falta de transparência dos processos. Eles não têm publicidade e não dão oportunidade da população participar. A partir da Constituição Federal, a gente tem uma outra forma de pensar a cidade. A Constituição dá um arsenal de normas, para que a partir de então a cidade seja construída de forma democrática. Projetos, planos e programas não podem ser pensados apenas no gabinete. Por imposição legal eles são pensados no gabinete e submetidos à população, mas não é o que está acontecendo, principalmente com as obras de mobilidade do município. A gente inicia o dossiê falando nisso. Mandamos vários fatos comprovando essa situação. A questão do direito à moradia. Inicialmente eram 600, depois 428, e passou agora para 449 desapropriações e a gente não tem uma clareza com relação aos desapropriados, não tem clareza quanto aos critérios de desapropriação, não tem clareza quanto a população que vai ser desapropriada e grande parte da obra está dentro da área de interesse social (regiões onde moram pessoas que vivem com renda entre zero e três salários mínimos). No caso da obra do corredor estrutural Oeste, ela passa dentro de ums área de interesse social. Essa população é fragilizada, e no momento em que essas desapropriações são feitas sem um pagamento justo e prévio, elas não vão ter dinheiro para comprar um imóvel nessa mesma área, porque ela vai ter sido supervalorizada.

A senhora acha o valor que o Município está oferecendo é injusto?

Não existe ainda um valor. Sabe-se o seguinte: que existe no orçamento do Município uma rubrica para pavimentação no valor de R$ 21 milhões. Mas o próprio município disse que serão necessários R$ 45 milhões. De R$ 21 milhões para R$ 45 milhões a diferença é muito grande. A Constituição diz que as desapropriações, que é uma forma legal de intervenção do poder público na sociedade, não pode ser feita desarticulada de toda uma legislação. Essa é a grande questão. Certeza que da forma como está sendo colocado existem poucas informações disponibilizadas e não existe dinheiro suficiente para o pagamento da indenização justa e prévia. Isso é inegável.

O que vocês sabem de concreto sobre as desapropriações?

A gente sabe o que está saindo no jornal. Todo dia entro no site da Prefeitura e do Governo do Estado e não tem nada. O que está saindo no jornal é que existe um numero "x" de imóveis que tiveram a caracterização.

A senhora conhece alguém desses imóveis caracterizados?

Conhecemos porque foram pessoas que se dirigiram ao Comitê. As pessoas que vão ser atingidas procuraram o Comitê levando a cartinha que eles tinham recebido. Eles não têm informações concretas sobre quanto vai custar o imóvel. Qual o critério que está sendo utilizado para o pagamento das desapropriações? Qual o valor do metro quadrado? O que deveria ser considerado na avaliação desses imóveis? Toda legislação do direito à moradia está atrelada ao direito à cidade. Não é justo que quem está há 50 anos não consiga se reinstalar naquele local, e precise ir para outro município. No final de 2011, nós constituímos a Associação Potiguar dos Atingidos pelas Obras da Copa (APAC) e já tem uma série de ações. É bom que fique claro que a gente não é contra a Copa em Natal. Mas que não achem que as obras que chegarão em função da Copa podem ser realizadas sem atenção à legislação.

A senhora acha que as desapropriações são o ponto mais crítico em relação às obras da Copa?

Eu acho. As desapropriações e os projetos de mobilidade. Segundo a legislação, os projetos de mobilidade são projetos urbanísticos que atingem o conjunto da cidade. É um grande projeto de intervenção urbana, que primeiro deveria ser submetido à discussão pública, ter um processo de licenciamento ambiental, nos locais que fosse atingir uma área de preservação permanente, que a gente já sabe que vai ter, que é o mangue do Potengi. É uma série de normas que são obrigações do poder público.

Já que faltam alguns estudos, o projeto está incompleto?

Faltam estudos. Se você tem um grande projeto de mobilidade urbana que vai atingir determinadas áreas de interesse social e área de interesse ambiental, você teria que ter estudo para que se verifiquem alternativas. Existe só essa possibilidade? Poderia ser feito em outra área que não desapropriasse tanto? Tudo isso que é fundamental do ponto de vista da legislação não foi feito.

> *"É inconcebível a falta de transparência dos processos. Eles não têm publicidade e não dão oportunidade para a população participar"*
>
> *"É bom que fique claro que a gente não é contra a Copa em Natal. Mas não achem que as obras que chegarão em função da Copa podem ser realizadas sem atenção à legislação"*
>
> **Marise Castro** - procuradora

Todas as informações que vocês precisam saber enquanto comitê são repassadas pelo Município ou pelo Estado?

Não.

Qual a medida que vocês podem tomar para conseguir acesso a essas informações?

Existe um grupo de pessoas, que faz parte de um projeto de extensão da universidade chamado Escritório Popular, e já está estudando para verificar as ações judiciais possíveis. Existem medidas concretas, mas eu acho que a população tem que compreender que no momento em que ela não atua, e não grita contra esse estado de coisas, ela vai sofrer as consequências disso nos próximos 30 anos. A gente tem um endividamento do Estado e do Município enorme. Ele vai impedir que a gente faça outras coisas na cidade por mais 30 anos.

A senhora acredita que a população está apática?

A população está omissa. Essa coisa da Copa tem um certo glamour, ai as pessoas ficam um pouco anestesiadas. Mas a sociedade de um modo geral está esquecendo de verificar as consequências diante desse gastos excessivo.

Até o momento a gente não tem nenhum obra de mobilidade de fato. De certa forma isso não preocupa o Comitê, a necessidade da obra ir aumentando e terminar sendo feita de forma emergencial, e por isso sem licitação?

As obras estão sendo pensadas e já estão licitadas, elas estão sendo consideradas pelo poder público como essenciais. A gente entende que não é. O que a gente quer é que sejam pensadas, junto com a empresa que elaborou os projetos, alternativas como diz a legislação. Outra coisa importante, a gente tem no Plano Diretor um capítulo só sobre mobilidade urbana. Diz que o município de Natal no prazo de dois anos deveria elaborar sua política e fazer seu plano, e que todas as obras da cidade deveriam obedecer essa política e esse plano. A política não foi elaborada e o plano, dizem que existe, mas a gente não sabe onde está. Parece que existe por parte do poder público um resistência muito grande em publicizar as coisas.

A senhora acha que o poder público não tem essas informações?

Não é que não tenha. Algumas coisas não têm, é o caso desse plano de mobilidade. Outras coisas, nós estamos entendendo que existe uma necessidade de não colocar isso de forma clara, para que essa demora venha a impulsionar uma rapidez na aprovação. Vai chegar uma hora que não tem mais tempo e a justificativa vai ser essa.

Era sobre essa justificativa que eu tinha lhe perguntando. O comitê não tem receio que ela seja usada para obras sem licitação?

Quando nós nos reunimos com alguns secretários municipais, inclusive o de obras, e a gente cobrou alternativas, ele disse que agora provavelmente não desse mais tempo. Então deveria suspender o que está fazendo e discutir sobre o assunto. Mas o que a gente nota, é que para a sociedade existe toda uma disposição em conversar. Por outro lado, a gente fica sabendo que as desapropriações precisam sair em 60 dias. Cadê as alternativas?

A senhora acredita que essas desapropriações vão sair no prazo apresentado pelo Município?

Não existe tempo suficiente para isso. Vinte processos estão concluídos para irem à Procuradoria. São apenas 20 processos dos 449. Existem R$ 21 milhões no orçamento, mas o município declarou que são necessários R$ 45 milhões.

Como procuradora do município a senhora não enfrenta nenhuma "saia justa" por estar no Comitê?

Sou concursada, faço parte do Instituto Brasileiro de Advocacia Pública há muitos anos, e para a gente é muito claro que uma coisa é o interesse do município ente público. Esse eu tenho certeza que defendo. E o outro é o interesse da gestão da ocasião. O procurador do município não é obrigado a defender o interesse da gestão. Ele é obrigado a defender o interesse público. Há um ano eu estou em uma procuradoria administrativa que não tem nada a ver com as questões discutidas no Comitê. E assim, pelo fato de ser pesquisadora da universidade, professora, eu me acho com algum conhecimento para contribuir com essas discussões. Se - e às vezes é compreendida - a minha atuação na minha área acadêmica é vista como "saia justa", eu não considero que seja, porque eu não tenho nenhuma obrigação de fidelidade com os interesses da gestão. Eu tenho obrigação de fidelidade com os interesses do município.

A senhora nunca foi questionada pela gestão em relação ao seu papel no Comitê?

Não. Até porque a gestão é transitória e eu sou efetiva.

Foi com esse pensamento que a senhora se tornou uma das denunciantes da Operação Impacto?

Na ocasião, o vereador Sid Fonseca me procurou e contou o crime que estava acontecendo. Eu fui até o Ministério Público fazer a denúncia. Eu fui cumprir a minha função de procuradora, que é zelar pelo interesse público. Na época, eu era chefe da Procuradoria do Meio Ambiente e trabalhava com o governo da ocasião, na elaboração de um Plano Diretor que estava sendo revisado. Nós construímos um projeto de lei pensando o que era melhor para a cidade e na Câmara a gente viu pontos essenciais sendo completamente ignorados sem nenhuma justificativa. A gente achou que era uma coisa estranha. Então, no momento que eu fui procurada, e ele disse o que estava acontecendo, como eu poderia não denunciar a quem era de direito? Se eu via que o fato de estar sendo modificado o projeto de lei estava acontecendo em função das ações de corrupção.

A senhora gostou da sentença?

Não é gostar ou não gostar. Eu acho que o juiz analisou bem o caso e sentenciou bem. Ele fez de uma forma aprofundada e responsável e analisou bem a denúncia do Ministério Público. Eu acho que essa decisão foi emblemática para cidade, até do ponto de vista pedagógico.

O que foi feito até hoje do Plano Diretor revisado em 2007?

Na verdade o Plano Diretor não foi implementado. As leis que precisam ser editadas, ainda não foram. O que existe é um trabalho sério da Semurb, através dos seus técnicos, para regulamentação de algumas Zonas de Proteção Ambiental (ZPAs). Durante cinco anos não foi regulamentado nada. Essa omissão na regulamentação do plano está levando a essa situação que a gente tem agora.

O Plano Diretor deveria ter começado a ser revisado em 2011. Nós já começamos esse processo?

Não. Para se fazer a revisão precisa ter um diagnóstico da cidade. O que aumentou? O que tem de infraestrutura? É preciso partir de um diagnóstico para se chegar a uma proposta.

A senhora acha que começa esse ano?

Muito difícil.

A gente demorou de 1994 a 2007 para fazer a revisão. A senhora acha que vai demorar esse espaço de tempo outra vez?

Pelo que a gente está vendo, a coisa está difícil.

Na próxima revisão o que a senhora acha que deve mudar em relação às áreas polêmicas do Plano Diretor passado, como Ponta Negra e Zona Norte?

Não se deve mudar sem saber o que evoluiu da estrutura. Como se tratou o trânsito nessas áreas. Seria muito precipitado dizer o que deve mudar. Mas o que vejo é que pouco evoluiu em termos de infraestrutura. Os dois pontos são polêmicos pela situação incomum de ser dito que estão brecando o desenvolvimento dessas duas áreas. Existe falta de compreensão do que se permite nessas duas áreas. Com o coeficiente de 1.2 você pode construir edifícios de até 22 andares. Acontece que hoje o mercado quer cada vez mais prédios altos para o retorno ser maior. Não existe essa disponibilidade de construir com o coeficiente que se tem.

Como a gente consegue casar o desenvolvimento sustentável tão falado com os interesses do mercado imobiliário?

A gestão pública tem que coordenar esse processo. A partir de uma discussão sobre a cidade e viabilizando ações no âmbito interno da administração para que toda essa compatibilização seja possível. Sentar com o mercado, com os estudiosos da área urbana, da área social e pensar alternativas para esse desenvolvimento e não um crescimento de forma insustentável. Essa conservação do âmbito da administração pública não aconteceu. A discussão não fez o movimento de pensar a cidade e saber se poderia avançar em algumas áreas. Eu acho que é possível implementar e criar uma cidade que tenha essa preocupação de desenvolver e possibilitar a atuação do mercado imobiliário, respeitando as áreas ambientais e de interesse social.

Entre cafés e histórias

Há 30 anos, a balconista Rita Cardoso é testemunha diária dos encontros no Grande Ponto do Café São Luiz

FRANCISCO FRANCERLE
franciscofrancerle.rn@dabr.com.br

O Grande Ponto pode nem ser mais o mesmo, mas a balconista Rita Cardoso, 53, está no batente há 30 anos "distribuindo simpatia", apesar da discrição, e atendendo bem aos clientes do Café São Luiz, no centro de Natal, que há 60 anos é o principal ponto de encontro de intelectuais, políticos e artistas locais. Ela é simples, como simples assim é o café que serve, mas se orgulha de já ter servido café ao presidente Luiz Inácio Lula da Silva e ao ex-ministro Aluízio Alves. Nessa simplicidade, Rita Cardoso tem sido uma testemunha mais que fiel das mais diversas situações dos frequentadores do Café São Luiz que são viciados no cafezinho temperado com sabor de política, economia, futebol, ou simplesmente de fofoca da vida alheia.

Apesar de toda modernidade tecnológica que facilita a comunicação móvel e das atrações dos shoppings da Zona Sul, o Café São Luiz ainda consegue ser o "grande ponto" de encontro e de terapia de aposentados e de pessoas que compõem a mais recente história de Natal. E nesses tempos de internet, conferências de celular e reality show, ninguém mais escutou tanta conversa e viu tanta estripulia quanto Rita Cardoso. "Ouvir e calar, sempre foi o lema", conta ela. "Às vezes me sentia como uma médica, uma psicóloga, tanta confiança eles tinham em mim. Muitos assuntos incontáveis eu simplesmente escutava e até hoje os guardo comigo", revela.

Em todo esse tempo, Rita foi testemunha também de muitas línguas de mau agouro que diziam que o café ia fechar devido ao enfraquecimento do comércio do Centro da cidade com a predominância da Zona Sul, onde estão localizados os grandes shoppings. Mas ela diz que o Café São Luiz estabeleceu uma verdadeira identidade cultural com os frequentadores a ponto de superar as dificuldades do comércio da Cidade Alta.

Para Rita, o ambiente do Café São Luiz serve como uma espécie de consultório psicológico, pois, diz ela, muita gente para tudo para uma boa conversa na companhia dos amigos de longas datas no café. "Só pra você ter uma ideia, o ex-deputado e jornalista Eugênio Neto quando recebeu alta da internação do hospital, pediu as seus netos que antes de ir para casa passassem aqui para tomar um cafezinho", disse Rita Cardoso, contando que ficou muito emocionada porque Eugênio Neto era um fiel frequentador do local.

Ela conta que no pico do movimento, por volta das 10h, o balcão fica lotado, nos bancos da calçada não há vagas e vários grupos se formam ao redor. Nessa hora, o barulho das falas se mistura com o do motor dos carros que transitam na avenida Princesa Isabel e sai de tudo. "Como numa sala de aula, há gente que conta a história da cidade, que fala da vida de políticos, jurando de pé junto que sabe dos casos de infidelidade não apenas partidária, mas também conjugal de muitos políticos". Mas, um momento divertido, são os tradicionais jogos de porrinha, porque quem perde paga a conta do cafezinho, apesar das muitas reclamações da disputa.

Um momento ímpar ocorre geralmente nas campanhas políticas, quando os frequentadores se exaltam e por muitas vezes discutem na defesa dos seus candidatos. "Mas nunca termina em briga porque eles sabem que não vale a pena brigar por político. Agora o que é comum é o fato deles fazerem apostas e 'casarem' os valores comigo. Termino funcionando como banco e testemunha do acordo que, apesar de muita zuada, no final eles cumprem". Uma aposta inusitada, conta ela, foi do aposentado Carlos Wanderley com o fazendeiro Netão. "Eles apostaram um caminhão-pipa e no final quem perdeu pagou a dívida", conta ela.

Rita Cardoso lembra de bons frequentadores do café que já administraram o estado, como é o caso do atual ministro da Previdência e ex-governador Garibaldi Filho e da ex-governadora e ex-prefeita Wilma de Faria, mas também reclama da ausência da prefeita Micarla de Sousa e da governadora Rosalba Ciarlini. "Ora se eu já servi café até ao ex-presidente Lula porque elas não podem dar uma passadinha por aqui?". Entre os exímios frequentadores do café, que já se tornaram amigos de Rita, atualmente estão figuras como o artista plástico Pedro Grilo, o poeta Walter Canuto, além do advogado, ex-deputado e atual presidente da Liga de Ensino do RN, Manoel de Medeiros Brito que, numa foto de mural no ambiente do café, está lado a lado com o fundador do Café São Luiz, Luiz Veiga, além da cantora Glorinha Oliveira e outros personagens da história da cidade.

EDUARDO MAIA/DN/D.A PRESS

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Rita Cardoso (no alto) sabe de muitos segredos contados pelos frequentadores do Café São Luiz

> *"Ora se eu já servi café até ao ex-presidente Lula porque elas não podem dar uma passadinha por aqui?"*
>
> **Rita Cardoso** - balconista

INFRAESTRUTURA

Paço da Pátria recebe melhorias da Prefeitura

Natal Em Ação

A comunidade Paço da Pátria, localizada na Cidade Alta, está passando por uma mudança significativa com as obras que estão sendo executadas na área e que visam oferecer melhores condições de vida aos moradores. Os primeiros benefícios já começam a ser percebidos pelos moradores, como a dona de casa Anastácia Veruska Cabral, uma das contempladas com uma casa própria. O projeto vai beneficiar diretamente 920 famílias e os benefícios indiretos chegam a 1.200 famílias.

Segundo o titular da Secretaria Municipal de Habitação, Regularização Fundiária e Projetos Estruturantes (Seharpe), Paulo Roberto de Menezes Júnior, "o projeto executado no passo da Pátria abrange serviços e obras de infraestrutura, esgotamento sanitário, pavimentação, melhorias habitacionais e construção de novas moradias. Integram, ainda, o projeto as secretarias municipais de Trabalho e Assistência Social, Obras Públicas e Infraestrutura, educação e Saúde".

Na área habitacional, a Prefeitura realizou melhorias em 32 unidades habitacionais, já entregues, num total de 83 moradias, incluindo a reforma do Clube de Mães Irmã Eloisa M. Vasconcelos e a sede da Associação de Idosos. O projeto prevê também a construção de 16 novas casas. Quatro foram entregues, nove estão em fase de acabamento e três para serem construídas.

A moradora Jacicleide Sousa de Albuquerque ainda mora no Centro Social, mas não vê a hora de ocupar sua nova moradia, com o marido e os filhos. "Não tinha condições de comprar minha casa. Agora a vida vai melhorar", comemorou. O sonho da casa própria virou realidade para a dona de casa Anastácia Veruska Cabral, que morava na casa da bomba e se mudou sábado passado para a nova habitação com o marido, pescador, o irmão e uma filha de um ano e oito meses. Mesmo desempregada, dona Anastácia se mostrou feliz pelo imóvel recebido, com dois quartos, sala, cozinha, banheiro e um pequeno quintal. "Estou feliz. Agradeço primeiro a Deus e depois à Prefeitura pela casa", disse a moradora.

Pelo projeto, 920 famílias do Passo da Pátria serão contempladas diretamente com algum tipo de benefício. De acordo com o secretário Paulo Roberto, este número sobe para 1.200 quando levados em conta os benefícios indiretos. É importante ressaltar que o projeto contempla mão de obra da própria comunidade. O projeto social iniciou com a Secretaria Municipal de Trabalho e Assistência Social (Semtas) em 2003, mas com a criação da Seharpe passou a ser gerido pela pasta da Habitação em 2007.

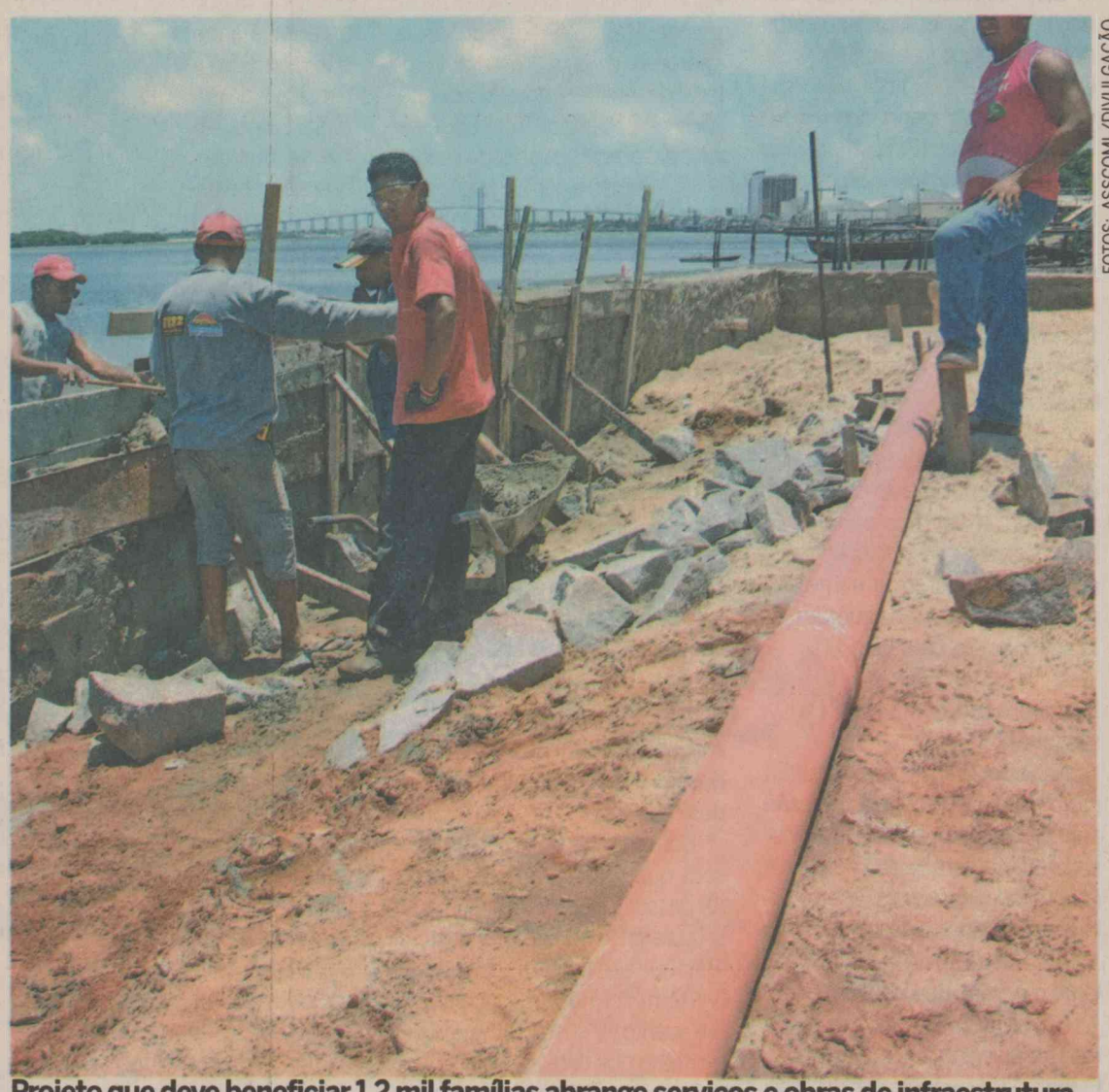
A vida de dona Rosenilde Felipe Marques sofreu um revés quando o barraco em que morava com o marido, dois filhos e uma neta, veio abaixo nas fortes chuvas de 2008. Atendida pela Semtas, ela morou de aluguel pago pela secretaria e depois por ela própria, até ocupar a atual casa há cerca de um mês. "Para mim, vai tudo bem. Perdi umas coisinhas, mas o importante é estar aqui no meu cantinho com saúde. Está sendo ótimo em vista do que já passei", declarou a faxineira.

Conhecida como Kika, a dona de casa Maria Francisca Dantas morava numa palafita. Desde o dia três de março ocupa uma casa ofertada pela Prefeitura, com o marido, dois cachorros e seis hamsters. Faz questão de citar. Como é do lar, Maria Francisca vai ter mais tempo de cuidar da casa e preparar os pescados e os siris que o marido captura no mangue, um lugar bastante conhecido de Kika, mas que agora faz parte do seu passado."Morava na palafita, no mangue. Com a casa, minha vida mudou muito. Foi uma benção. Nunca pensei de ter uma casa própria. Foi uma alegria grande", discorre.

Semanalmente, uma equipe técnica mista social e de engenharia da Seharpe faz o acompanhamento das obras do Projeto Integrado do Paço da Pátria e conversar com os moradores. Durante a visita desta semana ao Passo da Pátria, a equipe da Seharpe viu as obras de esgotamento sanitário e a construção de um muro de contenção na comunidade. Teve tempo ainda de inspecionar a construção do novo Centro Municipal de Educação Infantil (CMEI) no lugar do antigo que inundou e ficou comprometido por causa das chuvas de 2008.

O canal principal também faz parte do Projeto Integrado do Paço da Pátria. Destruído pela enchente de 2008, a reconstrução do canal é uma reivindicação da comunidade e a previsão do início das obras é para este ano, numa parceria da Sempla com a Semopi.

FOTOS: ASSCOML/DIVULGAÇÃO



Projeto que deve beneficiar 1,2 mil famílias abrange serviços e obras de infraestrutura...

...pavimentação, drenagem, esgotamento sanitário...

...além de melhorias habitacionais e novas moradias

Labim/UFRN

ECONOMIA

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Luiz Reinaldo Freitas (luizfreitas.rn@dabr.com.br)

Pesca de atum enfrenta gargalos para crescer

Após bater recorde de exportação de atum em 2011, Atlantic Tuna refaz planos e irá colocar menos barcos no mar

FELIPE GIBSON
Felipegibson.rn@dabr.com

A pesca do Rio Grande do Norte viveu um ano histórico na balança comercial de 2011. De janeiro a dezembro foram exportados aproximadamente US$ 18 milhões em pescado, um recorde para o setor no RN. O destaque foi puxado pela venda de peixes congelados, modalidade na qual o estado ficou em quarto no ranking nacional de exportações. Por trás do desempenho significativo, está a joint venture - tipo de associação - entre as empresas Japan Tuna e a potiguar Atlantic Tuna, formada com foco na pesca de atum de alta qualidade. Apesar dos números surpreendentes, o empresário Gabriel Calzavara, que está a frente da operação, classifica 2011 como um ano de experiências. O empresário revela uma série de fatores limitantes do negócio, gargalos que refletirão na redução de embarcações lançadas ao mar neste ano.

Referências mundiais quanto às tecnologias de captura e armazenamento, os barcos japoneses nem sequer operaram com capacidade máxima, e mesmo assim, trouxeram 2.300 toneladas de peixe, das quais 1.900 foram exportadas para abastecer o mercado de sushi e sashimi do Japão. "Isso é pouco para o que podemos ter", afirma Calzavara, que esteve no Japão em fevereiro para discutir o negócio com os japoneses.

Enxergado como um sucesso pelos resultados na pauta de exportações, para o diretor presidente da Atlantic Tuna, a operação junto aos japoneses trouxe sim importantes pontos de análise. "Nós estamos preparados para ter uma frota como essa? Esse é o barco? Qual tripulação temos? Hoje precisamos fazer uma leitura do que é necessário para essa frota", explica.

De acordo com Calzavara, diversas condições internas precisam ser discutidas, como a formação de mão-de-obra brasileira especializada, a viabilização de uma estrutura adequada à atividade pesqueira, a maior disseminação de informações sobre a pesca oceânica de alto padrão, e os desafios logísticos. "É algo que tem de ser emplacado conjuntamente", diz. Quando fala em conjunto, Gabriel Calzavara se refere a ministérios da Pesca, do Trabalho, e do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior, além do governo estadual, e entidades representativas.

Com uma costa de 90 mil quilômetros quadrados, o Brasil teve seu potencial comprovado pelos resultados trazidos nos 11 barcos japoneses. Embora proveitoso do ponto de vista do conhecimento dos mecanismos captura, o tempo em que as embarcações permanecerem no mar e a quantidade de anzóis utilizada, aquém da capacidade máxima, foram pontos falhos que motivaram o diretor da Atlantic Tuna a diminuir para cinco o número de barcos que operarão em 2012. Após os experimentos, a hora é de trabalhar a rentabilidade do negócio.

O diretor da Atlantic Tuna conta que para colocar cada barco japonês no mar são investidos US$ 800 mil, ou R$ 1,4 milhão de acordo com o atual câmbio. A frota não passou o ano inteiro em campo em 2011, porém pôde identificar áreas importantes. "Identificamos uma pesca de albacora-branca no Sul, onde capturamos o dobro do que o Brasil captura o ano todo. Foram 400 toneladas contra 200 toneladas pescadas no país todo em anos anteriores", cita. A pesca dessa espécie pode impulsionar a instalação de indústrias de conservas, segundo Calzavara.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Parceria com japoneses resultou na pesca de 2.300 toneladas de atum. Empresa deixará de usar 6 barcos

Alto padrão de qualidade

A parceria entre japoneses e potiguares não mira a captura de qualquer tipo de peixe. Trata-se de um produto de alto padrão, como bem lembra Gabriel Calzavara. As embarcações nipônicas que saem do RN pescam prioritariamente atum das espécies albacora-branca, albacora-bandolim, e albacora-lage. Os peixes são capturados seletivamente nas águas frias, a profundidades entre 350 e 400 metros, e mantidos a uma temperatura de 60 graus negativos, conservando as características que qualificam a mercadoria para abastecer o mercado japonês de sushi e sashimi.

O diretor presidente da Atlantic Tuna conta que exatamente nas águas mais profundas e frias onde estão os peixes de melhor qualidade. Por isso as características do peixe só são mantidas com temperaturas muito baixas. A tecnologia japonesa permite que o produto passe das embarcações de pesca, que ficaram uma média de cinco meses no mar, para navios cargueiros, que transportam a mercadoria até o Japão.

Na indústria pesqueira japonesa o produto é armazenado e repassado para a venda no comércio. "Quando o peixe é descongelado, ele está sangrando, a carne se movendo. O peixe é congelado antes de atingir o rigor mortis", diz.

Olho no mercado nacional

O notável crescimento no consumo de sushi e sashimi no Brasil também é alvo da Atlantic Tuna. Os mercados de São Paulo e Rio de Janeiro se destacam neste contexto. Em 2011, parte da produção viabilizada na parceria com os japoneses foi enviada a destinos nacionais, uma ideia que deve amadurecer nos próximos anos. "Passamos a partir das últimas capturas a repassar para o mercado de São Paulo", revela Gabriel Calzavara.

Sem as mesmas condições tecnológicas de armazenamento e processamento da indústria japonesa, o empresário conta que o produto passou por um descongelamento artesanal orientado por técnicos japoneses. "O mercado interno também recebeu o atum congelado", confirma.

Apesar dos desafios, Calzavara acredita que utilizando a tecnologia nipônica será possível criar um sistema de fornecimento sistemático aos mercados consumidores. "Você vai produzir para regular o estoque, porque tem como congelar e manter até o peixe cinco anos congelado. Quando descongela tem propriedades de um peixe capturado naquele momento", analisa. Seguindo um modelo bem estruturado, o diretor presidente da Atlantic Tuna acredita que o abastecimento poderá ser viabilizado de maneira muito mais planejada e tranquila.

Falta de mão de obra dificulta formação de frota

> *"Nós estamos preparados para ter uma frota como essa? Esse é o barco? Qual tripulação temos? Hoje precisamos fazer uma leitura do que é necessário para essa frota"*
>
> **Gabriel Calzavara** - Atlantic Tuna

Antes mesmo dos barcos japoneses iniciarem as pescas, já se tinha conhecimento da ausência de mão-de-obra brasileira para trabalhar com a tecnologia asiática. Pesam na conta ainda as exigências da chamada Lei dos 2/3, que exige pelo menos dois terços de trabalhadores nacionais em operações de empresas estrangeiras. O Centro Tecnológico de Santa Cruz, viabilizado em parceria com o Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial (Senai/RN) justamente para atender essa demanda, formou 62 tripulantes no ano passado, porém uma série de dificuldades foram identificadas.

Apostando inicialmente em pescadores experientes, entre 37 e 40 anos, Gabriel Calzavara conta que a ideia não deu certo, "pelo menos parcialmente". De acordo com o empresário, muitos alunos, apesar de experientes no mar, tinham um nível de alfabetização muito baixo, além de certa resistência em aprender sobre a tecnologia japonesa. "Eles possuem hábitos muito arraigados e uma certa resistência a novos equipamentos", explica. Essas questões geraram uma rotatividade grande dentro do curso, segundo conta o empresário.

Depois da experiência das primeiras turmas o centro aposta em uma nova situação. Estão sendo recrutados jovens de 18 a 26 anos, independentemente de já terem pescado ou não, mas pelo menos com o ensino fundamental completo. A ideia começou na prática em novembro do ano passado com mais uma parceria, do Sebrae/RN. Além deles, a Sape também participa do projeto.

Para Gabriel Calzavara, a dificuldade agora passou a ser o tempo. As duas turmas de vinte alunos depois de formados ainda terão de dar entrada para tirar a carteira de pescador junto a Marinha, o que leva cerca de 45 dias. Só depois os tripulantes passarão pelo "teste do mar". Mesmo assim, o empresário se diz otimista. "Não que os antigos não tenham capacidade, mas queremos criar uma nova geração de pescadores", ressalta.

Dos 62 formados no ano passado, 55 foram contratados. Calzavara explica que em média os barcos japoneses levavam quatro brasileiros a bordo. A inexperiência diante da tecnologia oriental foi um dos motivos pelos quais as embarcações não operaram com a capacidade máxima de três mil anzóis. "Baixamos para 2.700 anzóis, o que baixa muito a produtividade", avalia.

Infraestrutura e logística para pescar

Hoje os barcos japoneses desembarcam o pescado no Porto de Natal, porém o diretor presidente da Atlantic Tuna destaca a necessidade de se ter um ambiente estruturado exclusivamente para a atividade pesqueira, local esse que seria o Terminal Pesqueiro. Com 90% da obra concluída, o empreendimento ainda depende da construção de uma fábrica de gelo, e instalações referentes aos serviços de água, esgoto, e energia para começar a funcionar. A construtora Constremac, responsável pelo terminal, aguardava a liberação dos recursos de um convênio do Governo do Estado com o Ministério da Pesca.

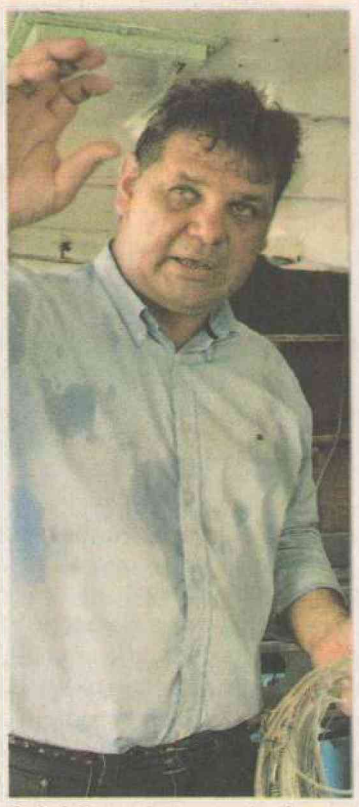
O secretário estadual de Planejamento e das Finanças, Francisco Obert Rodrigues informou que o estado depositou a contrapartida de R$ 1,9 milhão necessária à liberação da verba federal. A garantia da Seplan deve agilizar a conclusão do Terminal Pesqueiro, que completou um ano de obras paralisadas no começo deste ano.

Sobre o Porto de Natal, Gabriel Calzavara avalia que o equipamento é bem estruturado, mas "não é um porto de pesca". O empresário explica que a atividade trabalha com uma logística de rotatividade de mercadorias bem diferente de um navio com grãos, turistas ou contêiners. "O perfil é diferente. Quando não há berço destinado a pesca, nós temos que se adequar às conveniências do que vier. São situações que quando pensamos em uma frota maior acabam sendo fatores limitadores", argumenta. Para o diretor da Atlantic Tuna, no terminal os barcos estariam em casa. "É muito mais fácil trabalhar em uma ambiente que foi feito para sua atividade", conclui.

Além da infraestrutura, o diretor da Atlantic Tuna lembra que ainda existe muita desinformação sobre a modalidade de pesca trazida pelos japoneses, o que de certa forma até prejudica o diálogo com as autoridades e acaba atrasando a adoção de algumas medidas. "As pessoas não têm muito conhecimento do que é um estoque controlado, que existem cotas e espécies que têm condições de terem a captura ampliada", diz. Embora fale do desconhecimento, Calzavara ressalta que é preciso dar tempo para o desenvolvimento acontecer.

Entre outros pontos a se discutir, o empresário coloca a importância de se mudar situações internas, e criar mecanismos para que os barcos possam utilizar rotas de cargueiros existentes no Atlântico. As rotas dão suporte às frotas para que elas permaneçam no mar. "São fatores de logística importantes para que o barco permaneça no mar. É preciso criar mecanismos para que essas operações possam ser realizadas sem medo", acrescenta. A utilização das rotas facilitaria a pesca fora da jurisdição brasileira, dando mais flexibilidade.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS



Gabriel aponta um custo de US$ 800 mil para cada barco. Uso estava abaixo da capacidade

Barco nacional com tecnologia

Com o contrato de dois anos assinado junto aos japoneses expirando após 2012, a Atlantic Tuna planeja renovar a parceria. Gabriel Calzavara ressalta que a Japan Tuna tem ajudado o Brasil a buscar as condições internas para o desenvolvimento da atividade. A meta de ter uma frota formada por brasileiros ainda é embrionária, vistos os desafios para formar profissionais capacitados. Quanto à operação de barcos de bandeira brasileira, o diretor da Atlantic Tuna conta que em setembro, ou outubro, deve ir ao mar uma embarcação de tecnologia japonesa com bandeira nacional.

O empresário diz se tratar de um barco de 34 metros, menor que as embarcações japonesas de 60 metros, mas que já possui a tecnologia de congelamento. "Falta desenvolver a tecnologia de captura", explica. Calzavara afirma que é cedo pensar em uma frota brasileira com a qualidade japonesa de pesca. "Eles estão anos luz de nós", diz.

O processamento da produção e o congelamento do pescado a bordo foi o que mais surpreendeu Gabriel Calzavara na experiência com os japoneses. "Não é a quantidade que importa, e sim a forma como foi capturado, processado, armazenado e as possibilidades que temos de comercializar", encerra.

Labim/UFRN

Os chineses querem nossos jumentos

Gigante asiático quer importar 300 mil jumentos por ano do NE para uso na indústria de alimentos e cosméticos

ALEX COSTA
alexcosta.rn@dabr.com.br

"É verdade, meu senhor essa estória do sertão. Padre Vieira falou que o jumento é nosso irmão". O trecho inicial do poema de Luiz Gonzaga e José Clementino aviva a importância de um animal que faz parte da história e do desenvolvimento econômico do Rio Grande do Norte. Popularmente conhecido como jegue, o animal vem se tornando assunto em todo o Brasil. Em um protocolo de intenções assinado entre a China e o RN, a exportação do asinino é um dos interesses almejados pelo mercado asiático, que já importa os animais da Índia e da Zâmbia. O protocolo tenciona fazer com que o RN e outros estados nordestinos exportem cerca de 300 mil jegues por ano para o gigante.

De acordo com o secretário estadual de Agricultura e Pesca, Betinho Rosado, o interesse chinês se deve à elevada concentração do espécime em terras nordestinas, o que pode ser uma boa alternativa para o mercado potiguar expandir para um novo segmento. "Além de movimentar a economia local, a iniciativa ainda pode resolver o problema de excesso de oferta de jegues na região", afirma o secretário. Atualmente, são contabilizados cerca de 55 mil jegues em todo o estado.

Segundo o titular da Sape, com as facilidades de financiamento, houve um crescimento muito grande do uso de motos para o transporte local e os jegues estão perdendo espaço no uso diário das pessoas do interior do estado. Foi em junho de 2011 que o grupo de empresários chineses percorreu o Nordeste, desde a Bahia até o Rio Grande do Norte, conversando com fazendeiros e políticos.

"Temo que no nosso estado não tenhamos empresários interessados em investir no segmento. Afinal, é um mercado novo, e tudo o que é desconhecido assusta um pouco", frisa Betinho. Na China, os populares jegues são utilizados na indústria de alimentos e na de cosméticos. Por ano, os chineses sacrificam 1,5 milhão de jumentos. O gigante asiático está com o interesse de ampliar esse número para dois milhões. O processo envolve tecnologia de ponta, com melhoria genética, cuidados na produção de alimentos específicos e assistência técnica.

Na opinião do secretário adjunto de Agricultura, José Simplício de Holanda, a exportação dos jegues resolveria um problema local. Em regiões do Alto Oeste e Seridó, o animal é altamente rejeitado pelos ex-proprietários que abandonam os animais nas estradas. Reproduzindo-se, os jegues ocupam rodovias e geram acidentes graves, risco que, para Holanda, seriam reduzidos com a adoção do programa de garantia de compra dos animais a preços de mercado, o Projegue.

"É muito difícil lidar com essa situação. Diria que é incontrolável. Por isso acredito no potencial dessas negociações. Asnos só servem para causar acidentes nas estradas. Quem já possuiu um o substituiu por motos", diz Holanda. Simplício afirma que a criação do jumento é simples, uma vez que ele "se cria sozinho" e facilmente se reproduz (gestação de 11 meses). Mas, por enquanto, o projeto ainda não teve maiores avanços, mesmo com boas expectativas por parte do Governo do Estado.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Atualmente, são contabilizados cerca de 55 mil jegues no RN, estima a Secretaria de Estado de Agricultura e da Pesca

Jegue: símbolo do sertão

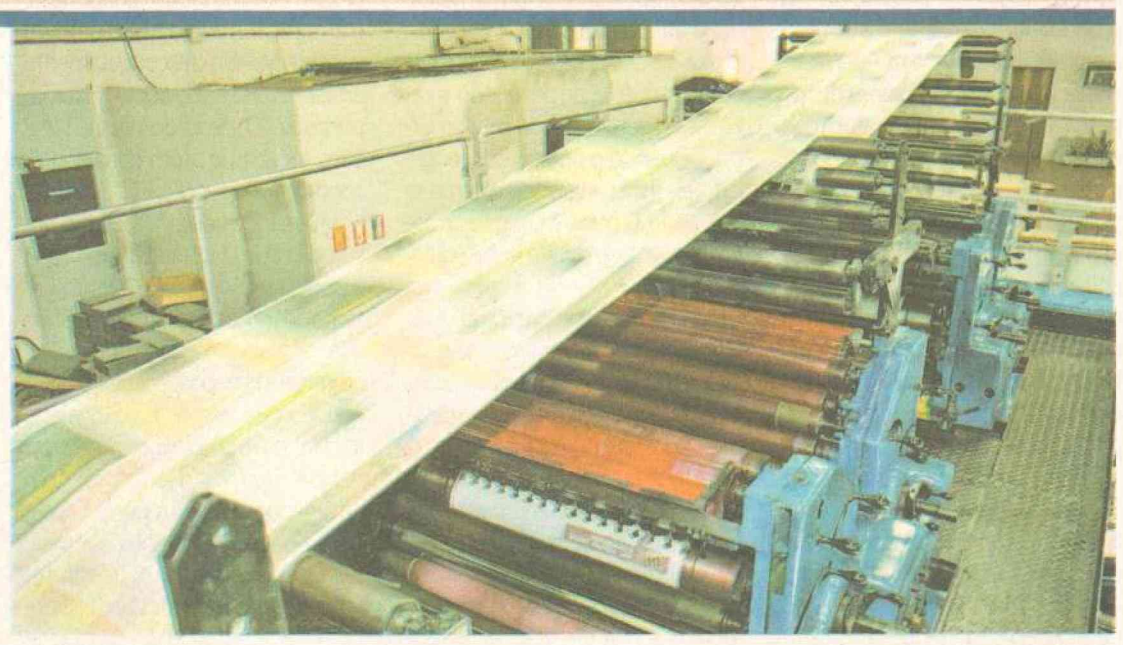
Durante séculos o jegue foi o animal de estimação oficial das famílias do sertão. Era considerado amigo, companheiro de trabalho e um meio de transporte capaz de buscar água no riacho próximo e voltar sozinho. Em alguns relatos históricos, é possível ver que os jegues eram o patrimônio mais valioso que um pai podia deixar para o filho. Mas esse tempo acabou. Hoje é possível comprar um jumento por R$ 1, enquanto uma galinha custa sete vezes mais.

Para o prefeito de Timbaúba dos Batistas, Ivanildo Junior, a tradicional corrida de jumentos que ocorre todos os anos nos dias 6 e 7 de setembro é exatamente uma tentativa de resgatar a importância histórica do animal e evitar que o espécime entre em extinção. "O jumento sobrevive nas situações mais difíceis. As pessoas se desfazem dele, mas ele fica vagando pela cidade e estradas e vão se extinguindo", alerta o prefeito da cidade que fica há 272 quilômetros de Natal.

Na cidade do Seridó, o jegue é um símbolo emblemático, com estátuas e a principal festa dedicadas ao seu nome. "O jegue aqui é um símbolo de cultura, lazer e trabalho. Há 25 anos que a nossa festa acontece e tem o objetivo de resgatar a memória do animal que ajudou o nosso estado a se desenvolver", frisa Ivanildo. A idéia de exportar jegues para consumo alimentício na China assustou a população de Timbaúba. "Ficamos temerosos com a notícia: afinal fazemos a festa para evitar a extinção, e há quem queira comê-los", finaliza.

RNquedácerto

Empresa nasceu após empresários perceberem demandas e necessidades do público



Deixando **boas impressões**

Impressão Gráfica revitalizou o mercado potiguar ao estabelecer novo padrão de qualidade nos serviços

ALEX COSTA
alexcosta.rn@dabr.com.br

Uma empresa que deu muito certo. Percebendo a carência, na capital potiguar, de uma gráfica que produzisse materiais de qualidade e sofisticação, o empresário Alexandre Firmino, empresário sócio da Impressão Gráfica, se apoderou do conceito "a união faz a força" e estruturou, em parceria com Lana Mendes e Avelino Lourenço, uma das gráficas mais reconhecidas e modernizadas de todo o Rio Grande do Norte. Firmino conta para o **O Poti/Diário de Natal** a trajetória da empresa que nasceu a partir da necessidade do público consumidor.

"Antigamente, há mais de 10 anos, antes de fundarmos a Impressão Gráfica, os profissionais de publicidade e outras áreas que necessitavam de trabalhos bem feitos e com boa qualidade, como folders, convites personalizados e outros produtos, precisavam recorrer às gráficas de João Pessoa para conseguirem produzir esse material. Havia uma estagnação no mercado gráfico de Natal e isso levou a nossa equipe a estruturar um lugar onde essa demanda pudesse ser atendida mais perto, sem necessitar de ir para tão longe", relata Alexandre.

Já dentro do mercado publicitário, juntamente com Lana Mendes na Dois.a Publicidade, a necessidade da existência de uma gráfica modernizada dentro de Natal era ainda mais visível. "Era o tempo certo de investir. O Avelino era um profissional da área gráfica com experiência de muitos anos e ele nos ajudou bastante a realizar esse projeto e concretizar a empresa", realça Firmino.

FOTOS: FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Alexandre Firmino: "Havia uma estagnação no mercado gráfico"

De acordo com o Alexandre, a gráfica foi fundada no local onde está estabelecida até hoje, na avenida Maria Lacerda, em Parnamirim. A partir daí, a Impressão Gráfica não parou mais de crescer. Em pouco tempo, a empresa expandiu e passou a prestar serviços para outros estados, como o Ceará e Pernambuco. O oposto do que acontecia antigamente começava a se realizar na capital potiguar. "Começamos a 'exportar' serviços para outros estados. A demanda aumentou e o lucro também", frisa.

Desde 2001, a Impressão Gráfica é considerada referência na área, pela qualidade dos trabalhos que presta para agências de publicidade, veículos impressos e empresas de vários segmentos. A gráfica possui uma infraestrutura com equipamentos de ponta e uma equipe qualificada, que tem como principal objetivo manter o padrão de qualidade dos serviços. "Preço justo tem que estar de acordo com a qualidade. Prazo é outro fator essencial que nós prezamos bastante", anuncia.

Segundo ele, se um material não tiver condições de ser entregue no tempo que o cliente deseja, os funcionários são treinados a sugerir que procure um outro local, ou que pague um pouco mais pelas horas extras de trabalho. Para Firmino, tudo precisa ser conversado. "O diálogo é importante para que o perfil de qualidade, compromisso e bom serviço seja mantido pela empresa", diz.

Ainda este mês, além da reforma da estrutura da gráfica que está acontecendo, três novas máquinas ultramodernas, importadas da Alemanha e que executam serviços ainda não prestados em terras potiguares, estão chegando para aumentar ainda mais o nível de comprometimento da Impressão Gráfica. Uma delas é uma impressora; as outras duas Firmino prefere não revelar no momento, mas garante que são equipamentos essenciais, e que excluem a necessidade de terceirizar alguns serviços.

O empresário vê a concorrência com bons olhos e acha positiva a modernização de cada uma delas. "Nós demos o primeiro passo para elevar a indústria gráfica no RN. É importante que outras sigam esse caminho, para dar novas alternativas aos consumidores. Por mais que tudo fique mais competitivo, o cliente terá mais opções e será beneficiado", explica. Com cerca de 50 funcionários, a Impressão Gráfica se orgulha de ser, há mais de 10 anos, referência em acabamento, cores vivas, material de qualidade e acima de tudo, bom atendimento. "Somos líderes porque fazemos com amor e dedicação. Só isso basta", finaliza.

Labim/UFRN

EDITOR >> Fábio Pacheco (fabiopacheco.rn@dabr.com.br) esportes.rn@dabr.com.br

ANA AMARAL/DN/D.A PRESS

Virada alviverde

Alecrim aposta no técnico Baltazar Germano para seguir na liderança

ESTADUAL 2012 Rio Grande do Norte

DIEGO HERVANI
Diegohervani.rn@dabr.com.br

Ocupando a liderança do segundo turno do Campeonato Estadual, o Alecrim enfrenta hoje, às 18h, o ABC, no estádio Frasqueirão. Derrotado no confronto do primeiro turno, o alviverde vive nova fase e conta com a experiência do técnico Baltazar Germano para vencer o rival e continuar na ponta da competição. O rendimento abaixo do esperado na Taça Cidade do Natal, na qual terminou na última colocação, com apenas cinco pontos, foi deixado para trás pelo Alecrim, pelo menos nas duas primeiras rodadas da Copa Rio Grande do Norte. Com duas vitórias em dois jogos disputados, o alviverde ocupa a primeira colocação. De acordo com dirigentes, a melhora deve-se muito à chegada do experiente treinador Baltazar Germano, campeão estadual por ABC e América, que ficou mais de um ano longe dos gramados, por estar cuidando da mãe, que estava passando por problemas de saúde. Ele afirma ter conseguido trazer a confiança novamente para o elenco. "A principal mudança foi melhorar a alto estima dos jogadores. Quando cheguei o ambiente não era bom. Os jogadores estavam abalados. Mas eu mostrei para eles que o Alecrim poderia voltar a jogar bem e só dependia deles".

Mesmo com a goleada sofrida no primeiro turno, por 6 a 1, Baltazar rechaça qualquer tipo de sentimento de revanche. "Não tem isso não. A derrota passou. Se ficar lembrando do jogo que perdeu fica complicado. Agora o momento é outro", destacou. Mesmo na ponta, Germano joga o favoritismo para o lado do adversário. "O ABC é o favorito. Ele joga na sua casa, diante do seu torcedor. Tem um time com muito entrosamento e vai ser complicado vencer. Mas passei confiança para os meus jogadores e vamos em busca da vitória".

Já o ABC pode ter algumas novidades na equipe para o clássico. Berg, Renatinho Potiguar, Jerson e Léo Gamalho só dependem de Leandro Campos para irem à campo. O atacante Paulista, regularizado, pode estrear.

ABC	Alecrim
Camilo, Eduardo, Flávio Boaventura e Alisson; Murilo, Eliélton, Bileu, Raul (Jerson) e Edson (Renatinho Potiguar); Adriano (Léo Gamalho) e Washington. Técnico: Leandro Campos.	Renato, Paulinho, Wellington, Marcão e Nego; Bob, Gavião, Emerson e Luis Carlos; Wigor e Miratan. Técnico: Baltazar Germano.

Local: Estádio Frasqueirão, Natal
Horário: 18h
Árbitro: Suelson Diogénes

AMÉRICA

Reencontrar o caminho das vitórias

O América vai tentar hoje, mesmo jogando fora de casa, a revanche diante do Leão do Oeste que venceu o time alvirrubro em pleno Nazarenão, no primeiro turno. Segundo o técnico Roberto Fernandes, que estreará pelo Estadual, a vitória é fundamental para elevar a moral do grupo depois da derrota para o Horizonte, pela Copa do Brasil. "É importante uma vitória diante do Baraúnas. Vencendo a moral para a partida de quarta (contra o Horizonte/CE) aumenta bastante", destacou o treinador.

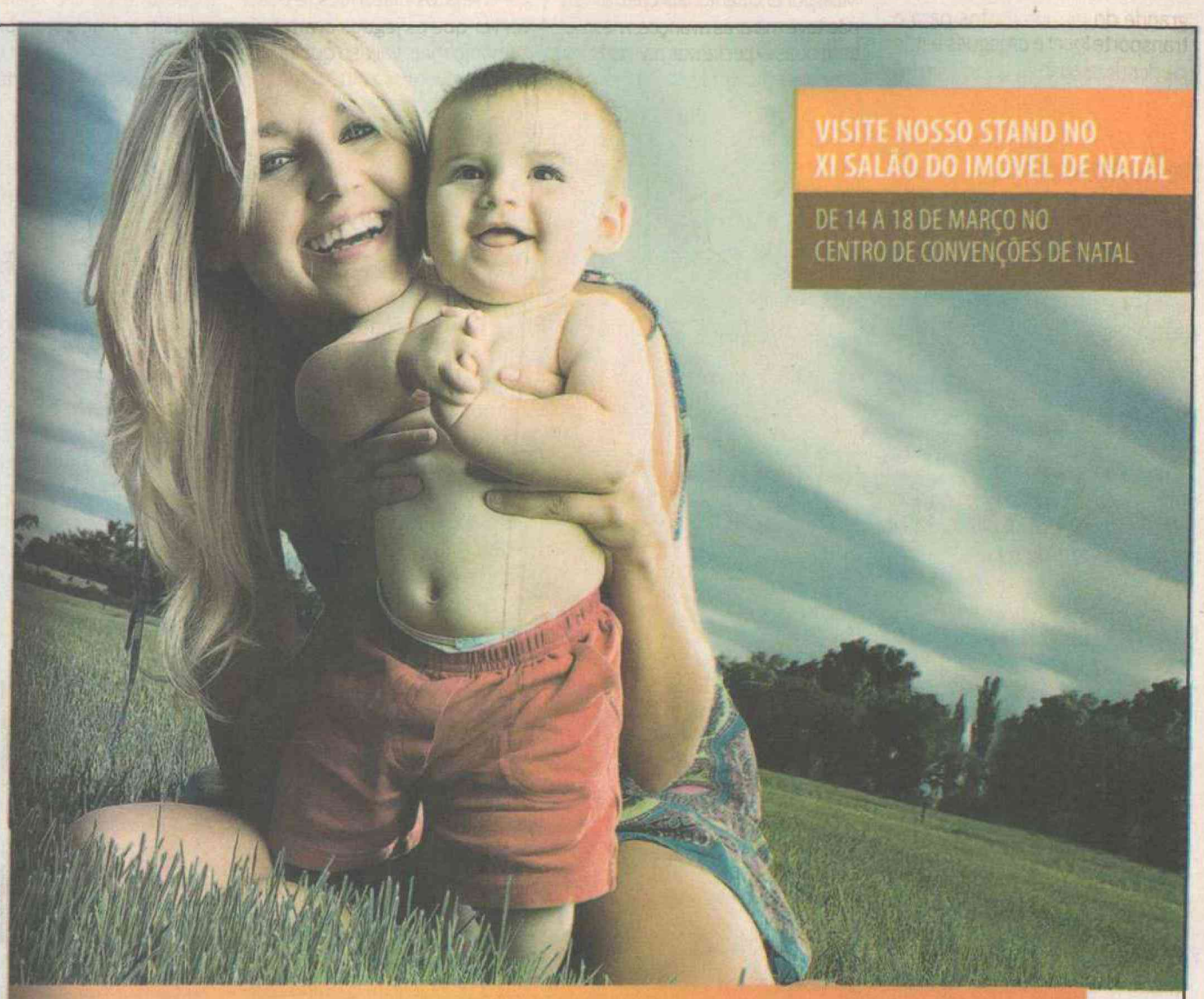
Para Fernandes, o fato de ter perdido o primeiro turno para o maior rival e de não ter ido bem na estreia da Copa do Brasil, não podem influenciar na busca por melhores resultados. "Não acredito que motivação será problema. O objetivo do América é conquistar o Campeonato Estadual. O time está motivado para reverter o atual quadro da equipe", frisou. Ricardo Baiano, que não jogou pela Copa do Brasil, deve ser uma das novidades entre os titulares. No time mossoroense a situação é diferente, vindo de uma vitória, em cima do Assu, a equipe de Wassil está bastante motivada.

Baraúnas	América
Érico; Clayton Carioca, Índio, Nilido e Alberto; Jonathan, Sorato, Richardson e Claudinho; Ítalo e Fabinho Cambalhota. Técnico: Wassil Mendes.	Dida, Wálber, Cléber, Edson Rocha e Wanderson; Ricardo Baiano, Nata, Jairo (Fabinho) Júnior Xuxa (André Beleza); Soares, Wanderley (Isac). Técnico Roberto Fernandes.

Local: Estádio Nogueirão, em Mossoró
Horário: 17h
Árbitro: Lenilson de Lima

✓ Viver com mais liberdade e segurança
✓ Praticar esportes
✓ Aproveitar a natureza
✓ Fazer novos amigos
✓ Construir a casa dos sonhos
✓ Fazer ótimos investimentos

Sabe todas aquelas promessas de ano novo? Aqui você cumpre tudo de uma vez só.



VISITE NOSSO STAND NO XI SALÃO DO IMÓVEL DE NATAL
DE 14 A 18 DE MARÇO NO CENTRO DE CONVENÇÕES DE NATAL

Jardins Amsterdã
CONDOMÍNIO HORIZONTAL DE ALTO PADRÃO

SEGURANÇA TOTAL, FIAÇÃO SUBTERRÂNEA, COMPLEXO ESPORTIVO E DE LAZER COMPLETO E MAIS DE 240 MIL M² DE DE ÁREAS VERDES E DE LAZER

- 03 Quadras de Tênis
- 01 Quadra Poliesportiva
- 02 Campos de Futebol Society
- 02 Quadras de Vôlei de Areia
- 01 Piscina Esportiva aquecida coberta com raia de 25m e vestiários M/F
- 01 Sala de Ginástica (Fitness)
- 01 Pista de Cooper com aprox. 3.000 m de extensão
- 03 Estações de Ginástica
- 04 Parques Infantis
- 01 Praça Cultural
- Portaria com Segurança 24h. Acessos individuais para moradores e visitantes
- Empreendimento cercado com muros e gradis com 3,10m de altura e cerca elétrica.
- Equipe de segurança equipada com veículos para ronda interna e externa.

(84) 3202.1900 / 3202.1314 - WWW.JARDINSAMSTERDA.COM.BR

REALIZAÇÃO FGR URBANISMO S.A. DIFERENTE NOS DETALHES
COORDENAÇÃO DE VENDAS BrasilBrokers Abreu

EMPREENDIMENTO E PLANTÃO DE VENDAS: RN 313, Nº 3000 - BAIRRO CAJUPIRANGA, PARNAMIRIM (Plantão no local todos os dias das 8hs às 18hs)
ESCRITÓRIO DE VENDAS: AV. AFONSO PENA, 279 - PETRÓPOLIS (Em frente a Praça das Flores)

REGISTRADO SOB Nº R.12 – 47.940 NO LIVRO 632 DE FOLHAS 067 A 080, NO 1º OFÍCIO DE NOTAS DE PARNAMIRIM - RN. LICENCIADO PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE PARNAMIRIM – RN, CUJA LICENÇA DE INSTALAÇÃO E OPERAÇÃO N.º 006/2011, ALVARÁ N.º 759/11, ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO 760/11 E CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO N.º 007/11.

Labim/UFRN

dribleCurto

FÁBIO PACHECO // fabiopacheco.rn@dabr.com.br

Domingo de expectativas

Além da expectativa em torno do jogo do Alecrim, pois todos os esmeraldinos que conheço querem ver como se portará a renovada equipe de Baltazar Germano diante do ABC, que com sua chegada deu um novo ânimo ao grupo, também é muito aguardada a primeira partida de Roberto Fernandes pelo Campeonato Estadual. Com mais tempo para preparar o grupo, o treinador deve começar a apresentar hoje a sua filosofia de trabalho. Quando chegou, só teve tempo um contato superficial com o plantel e seguiu viagem direto para Horizonte, onde conheceu a verdadeira realidade alvirrubra. Jogadores sem condições de estar em campo devem ser barrados para o jogo em Mossoró. Fora do condicionamento físico ideal, espera-se pelo menos que Júnior Xuxa, Jairo e Soares passem por um período de reciclagem, pois estão prejudicando o restante da equipe. A grande novidade deve ser a nova formação do ataque com as reestreias de Lúcio Curió e Pingo. Com os reforços e o esforço que a diretoria americana vem fazendo para melhor a qualidade do time, espera-se muito por uma vitória no Nogueirão. Não vai ser fácil, pois do outro lado estará o velho Wassil Mendes. Um jogo pra lá de complicado e um empate pode acabar não sendo um mau resultado. Só pra encerrar, não posso esquecer da galera alvinegra, que está ansiosa para ver a estreia de Paulista, atacante de velocidade e que pode cair nas graças da Frasqueira, pois até agora o posto de novo ídolo da temporada continua vago.

Mina de ouro

O Brasil é primeiro colocado no ranking dos países com o maior número de jogadores de futebol negociados em transferências internacionais. De acordo com pesquisa da Transfer Matching System, o novo sistema de monitoramento das contratações da Fifa - que tenta evitar os negócios corruptos entre clubes, dirigentes, empresários e jogadores - das 11,5 mil transações localizadas pelo TMS em 2011 (uma média de 30 por dia), 1,5 mil foram de jogadores nascidos no Brasil (13%). Os argentinos ficaram segundo lugar. As transferências entre diferentes países geraram US$ 3 bilhões no ano passado. A média de idade dos jogadores negociados é de 23 anos.

Picaretas

Por falar em transfer~encias, nesta semana escutei uma entrevista com o zagueiro Paulo André, e fiquei impressionado com a declaração do xerife corinthiano. Segundo o atleta, 90% dos empresários de jogadores que atuam no Brasil não prestam, "apenas cinco ou seis são profissionais e se preocupam realmente com o atleta". Sinceramente, não pensei que tinha tanto picareta por aí.

Bola dentro

Há alguns anos era constante os atrasos do pagamento da arbitragem do Campeonato Estadual. Hoje ninguém mais escuta a choradeira. Também pudera, José Vanildo, conseguiu organizar a federação de tal maneira que os árbitros e assistentes recebem o dinheiro adiantado.

Perguntinha

Sabe como se analisa a administração de uma federação? Quando os clubes do interior param de reclamar. Nesta temporada, ainda não vi Lobão e Tomba chorarem as mágoas, sinal de que vai tudo bem.

Média de público

A média de público dos campeonatos estaduais, mesmo daqueles mais importantes e com os clubes de grandes torcidas, continua em queda livre. No Rio, do Flamengo, time com maior número de torcedores no país, a média por jogo caiu para inexpressivos 3.017 pessoas. Em São Paulo, é um pouco melhor, mas insignificante para o número de clubes de massa: chega a 5.072. Aqui no estado, a média gira em torno de 1.640 pagantes por jogo.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Copa do Brasil

A CBF divulgou a arbitragem para o jogo de vida ou morte do América contra o Horizonte, na próxima quarta-feira, pela primeira fase da Copa do Brasil, no estádio Nazarenão. Quem apita é o paraibano José Renato Albuquerque Soares, auxiliado pelos conterrâneos Broney Machado e Márcio Freire Lopes. O quarto árbitro será o potiguar Suélson Diógenes Medeiros.

> *É desagradável falar sobre os fatos negativos do Adriano ".*

Roberto de Andrade - diretor de futebol do Corinthians.

Ex-jogador de ABC e seleção de base aguarda até hoje pelo pelo troféu Belfort Duarte

memória esportiva

DIEGO HERVANI
diegohervani.rn@dabr.com.br

Otávio, o lateral fair play

EDUARDO MAIA/DN/D.A PRESS

Quatro vezes campeão potiguar entre os profissionais e três vezes no juvenil. Por sua história dentro do clube, o ex-lateral Otávio é apontado como um dos melhores da posição que já passaram pelo ABC. Hoje, aos 65 anos de idade, ele relembra com saudade das oportunidades que teve de atuar contra grandes nomes do futebol brasileiro, a sua quase transferência para o Flamengo/RJ e América, e sua passagem pela seleção de base. Ele afirma que ainda aguarda um prêmio por nunca ter sido expulso em sua carreira.

Se os torcedores do ABC ouvirem o nome Francisco Otávio da Silva, poucos saberão de quem se trata. Mas se o assunto for sobre o lateral Otávio a situação é bem diferente, principalmente para os abecedistas da velha guarda. O ex-jogador, natural de Caicó, no interior do Rio Grande do Norte, chegou à capital potiguar no início dos anos 60. Foi morar nas Rocas e jogando as famosas peladas com alguns amigos nas areias da Praia do Forte, foi descoberto por dois dirigentes do alvinegro. "O Alberto Amorim e o Tarcísio Carvalho pegaram alguns jogadores que moravam nas Rocas e eu era um desses. Foi aí onde começou minha trajetória no ABC", recordou.

Com pouco mais de 15 anos, ele já começou a se destacar pela habilidade que tinha para atuar, tanto na lateral-esquerda como na direita. Com os três títulos estaduais conquistados como juvenil, aos 17 já foi levado aos profissionais para entrar de vez na história do ABC. "Foram quase 10 anos defendendo o clube. Tenho dois bicampeonatos, em 65/66 e 70/71. Foi uma grande época na minha vida".

Além dos títulos, a oportunidade de jogar contra grandes craques do futebol nacional foram momentos inesquecíveis. "Joguei contra Mané Garrincha, Pelé e também contra o meio de campo fantástico que tinha o Palmeiras, com Ademir da Guia e Dudu. Infelizmente, a foto que eu tinha com o Pelé pediram emprestado e nunca mais devolveram", afirmou.

Foi após o jogo no qual enfrentou Garrincha, que já em fim de carreira defendia as cores do Flamengo/RJ, que Otávio quase foi parar no rubro-negro carioca. "O Flamengo estava perdendo seus dois laterais. Na partida eles viram que eu podia jogar dos dois lados e tentaram me levar. Mas o ABC pediu muito alto e não deu certo". Pelo bom desempenho, até mesmo o América, maior rival alvinegro, tentou, em vão, contratar o lateral. "O Humberto Nesi, que era presidente na época, até me chamava de "meu craque", mas o pessoal do ABC não me vendia de maneira alguma", declarou.

Passagem pela Seleção

m no ABC, Otávio foi convocado para a Seleção das Forças Armadas e também para a base da Seleção Brasileira, fato do qual se orgulha até hoje. "Fui junto com o Erivan, que jogava comigo no ABC. Depois ele voltou e eu fiquei com a Seleção Brasileira, fiz vários treinamentos com eles", disse o ex-jogador. O caicoense lembrou com carinho do treinador que lhe deu a oportunidade de passar esse tempo com a camisa amarelinha.

"Na época quem comandava a base era o Cláudio Coutinho, que depois chegou à Seleção Brasileira principal. Era uma pessoa fantástica. Nas horas vagas o seu hobby era mergulhar e foi em um desses mergulhos que ele, infelizmente, veio a falecer".

Após deixar o ABC e jogar pelas Seleções da Base e das Forças Armadas, Otávio teve uma rápida passagem pelo Alecrim. Após pendurar as chuteiras, ele decidiu cursar a faculdade de administração, na qual se formou.

Com mais de 10 anos de carreira, ele se orgulha de nunca ter sido expulso e espera poder receber o prêmio Belfort Duarte, dado pela Confederação Brasileira de Futebol para aqueles jogadores que, em mais de uma década de vida profissional, se aposentam sem receber um cartão vermelho. "Junto com o Anchieta, ex-jogador do Alecrim, que também nunca foi expulso, eu entrei com o pedido para receber o prêmio. Mas a FNF (Federação Norte-riograndense de Futebol) não tinha os documentos. Mas o José Vanildo me prometeu que iria fazer de tudo para conseguir esse prêmio", finalizou.

Com mais de 10 anos de carreira, Otávio nunca foi expulso e espera receber a homenagem da CBF

Labim/UFRN

MUITO
diariodenatal.com.br
EDITORA >> Adriana Amorim (adrianaamorim.rn@dabr.com.br)

Lei Câmara Cascudo de incentivo a quê?

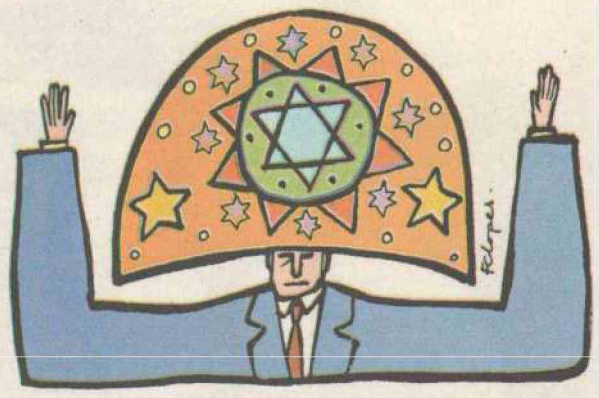
Ao completar 12 anos, há quem afirme que muitos proponentes usam o dinheiro público "como querem"

SÉRGIO VILAR
sergiovilar.rn@dabr.com.br

A Lei Câmara Cascudo completa 12 anos de incentivo à cultura e suspeitas de benefício ilícito de agentes culturais. E nunca passarão de suspeitas. É que nunca houve, na Fundação José Augusto, um técnico especializado para análise dos 291 projetos já aprovados e financiados com recursos públicos. Sequer um desses projetos chegou à Controladoria Geral do Estado. E mais: nenhuma dessas iniciativas culturais recebeu um único fiscal durante sua realização. Ou seja: foram mais de R$ 35,6 milhões investidos em projetos sem fiscalização ou prestação de contas analisada de forma abalizada.

O produtor cultural e funcionário concursado do Estado Beto Vieira participou da Comissão de Análise da Lei Câmara Cascudo praticamente desde o início e até o ano passado. Integrou a ala dos quatro artistas e o lado dos quatro representantes do Estado que, juntos, compõem a Comissão. São eles os responsáveis pela análise dos projetos inscritos e passíveis de financiamento pela Lei. "A lei possui falhas que permitem irregularidades difíceis de provar. Pra mim, apenas mudaram o endereço do pires. Mesmo pela lei os proponentes usam o dinheiro público como querem", disse.

O "pires" diz respeito à antiga política do financiamento sem critério, caracterizada pela troca de favor entre gestor e artista. Beto, hoje lotado na Emater, é convicto de que há roubo do dinheiro público via lei. "Sabemos que há, mas não temos prova". Pela Lei, o Governo financia 80% do valor do projeto em forma se isenção de ICMS da empresa patrocinadora. E a empresa arca com os outros 20%. Segundo Beto, há proponentes que devolvem os 20% às empresas. Dessa forma, o autor do projeto consegue 80% do valor pedido e a empresa consegue isenção de 80% de impostos que seriam pagos ao Estado, para fins públicos. Na verdade, uma troca de favores.



Beto também cita dois projetos aprovados e com valores captados que nunca prestaram contas: "Encobriram o fato para não denegrirem a imagem da Lei. Um dos projetos foi para confecção de um CD de palhaço, patrocinado pela Cosern. O outro foi o *Jerimum Rock*, que não captou na íntegra, mas nunca declarou o que captou", acusa. A secretária executiva da Lei, Silvana Macêdo, desdiz, em parte: "O Jerimum Rock prestou, sim. A questão do palhaço, enviamos ofício à residência dele, que foi devolvido. Depois perdemos o contato com ele. Só o vimos depois, pela TV, no Retiro dos Artistas", disse.

Contador

Segundo Silvana, desde o início da implementação da Lei, em 2000, é cobrado aos gestores da Fundação José Augusto um contador exclusivo para análise da prestação de contas. "Mas o Estado nunca deu essa condição. Crispiniano (Neto) ainda colocou um contador à disposição. Depois foi uma confusão porque a Fundação não pôde pagar. A Controladoria caiu em cima porque a Fundação já tinha contador, sendo que ele é assoberbado de trabalho e não tem a mínima condição para mais essa atividade". Crispiniano confirmou ter tentado resolver o problema e esbarrou na "burrocracia".

Auditoria

A secretária extraordinária de Cultura, Isaura Rosado, pediu estudo de impacto e perspectivas da Lei Câmara Cascudo ao Centro de Ciências Aplicadas da UFRN. A intenção é elaborar um diagnóstico e funcionar como espécie de auditoria da Lei durante esses 12 anos. A metodologia de estudo se ampara em quatro eixos: 1) Diagnóstico dos projetos concorrentes 2) Investigação dos investigação dos projetos financiados 3) Qualidade da prestação de contas 4) Comparativo da Lei Câmara Cascudo com outras leis de incentivo cultural. A assessora especial de Isaura, Danielle Brito, confessou a impossibilidade de respeitar aos quatro quesitos. "A probabilidade maior é que essa auditoria seja amparada em dois ou três desses quesitos porque é um estudo caro e a Fundação não tem esse recurso".

Projetos "suspeitos" passam por falta de provas

Em dez anos como conselheiro da Comissão de análise da Lei Câmara Cascudo, Beto Vieira confessou ter aprovado projetos "suspeitos" por falta de provas ou estrutura em recursos humanos na Fundação José Augusto. Projetos que deveriam passar por uma espécie de triagem técnica para vetar propostas sem critérios ou consistência chegam à Comissão praticamente do jeito que são apresentados. Os conselheiros, que deveriam se ater tão somente ao mérito do projeto, são praticamente obrigados a incluírem na análise essas pendências técnicas, mais das vezes sem formação para tal.

"Alguns conselheiros até aprovavam com medo de o proponente entrar na Justiça contra a decisão. Mas a Comissão tem poder. E muitas vezes a análise do projeto é subjetiva. E essa questão de valores é complicada de avaliar sem embasamento técnico. Então, muita coisa passa sem merecer". Beto também cita outro tipo de situação: "Muitas vezes não havia ilegalidade aparente, mas faltava consistência ao projeto. E havia o seguinte pensamento da Comissão: 'o próprio mercado ou mesmo os patrocinadores não vão apoiar esse tipo de proposta e se encarregarão de tirar da cena'. Mas nós aprovávamos".

Cena Aberta e polêmica

O projeto *Cena Aberta*, proposto pela ONG Casa da Ribeira, tem fins de manutenção da instituição. Depois do recurso impetrado pelos diretores da Casa, informações extra-oficiais dão conta que o projeto será aprovado. O documentarista e ex-membro da Comissão Paulo Laguardia desconhece comportamento semelhante. "Lembro de projetos que entraram com recurso. Não lembro se foram aprovados ou não, mas sendo indeferidos por unanimidade e depois aprovados, não houve enquanto estive lá (por dois anos e meio)", disse. São dadas duas oportunidades para aprovação do projeto. Uma é quando a Comissão pede diligência e sugere alteração de valores (não foi o caso do Cena Aberta). A segunda é o recurso, quando os proponentes apresentam explicações mais detalhadas do projeto para convencer os conselheiros. Beto Vieira acha sem lógica um projeto reprovado por unanimidade merecer nova análise.

"Não é ilegal, mas é imoral. Não tem lógica. Se todos indeferiram, não resta dúvida. Se eu fosse o proponente reescreveria o projeto e apresentaria outra vez". Laguardia pondera: "Os proponentes não podem modificar o conteúdo do projeto. Mas podem argumentar, explicar, comprovar valores com documentos, provas, orçamentos e tentar convencer os membros da Comissão".

Casa da Ribeira

O diretor executivo da Casa da Ribeira, Gustavo Wanderley, disse que após a entrega por escrito do parecerista da Comissão pedindo o indeferimento do projeto, os diretores elaboraram um dossiê contra-argumentando os motivos e entregaram, no prazo, à secretária da Lei. "Estamos absolutamente de acordo com a legalidade, aguardando resposta", disse Gustavo.

Em reunião promovida pela diretoria da Casa para explicar detalhes do projeto a jornalistas, há cerca de um mês, o presidente da Casa da Ribeira, Edson Silva, havia adiantado rejeitar a ideia de "barganhar" valores do projeto. Na oportunidade, foi entregue aos jornalistas o mesmo dossiê explicativo que hoje se encontra na Secretaria Executiva da Lei, à espera da análise dos conselheiros. Segundo previsão do produtor e conselheiro Dorian Lima, a Comissão deverá se reunir novamente apenas em abril. "É quando há o anúncio da renúncia da lei. Normalmente é assim".

CaminhosdaLeiCâmaraCascudo

- O projeto cultural é encaminhado à Secretaria Executiva da Lei Câmara Cascudo
- O projeto é encaminhado aos conselheiros da Comissão
- O projeto é discutido entre os conselheiros
- Caso o projeto seja aprovado é publicado no Diário Oficial do Estado
- A Secretaria Executiva da Lei emite certificado de enquadramento para o proponente estar apto à captação dos recursos junto às empresas
- Caso alguma empresa decida patrocinar, preenche uma ficha cadastral e um termo de compromisso e encaminha à Secretaria Executiva da Lei
- É formado um processo com os valores e justificativas à Secretaria de Tributação do Estado para emissão de parecer comprovando a regularidade do processo
- Caso esteja regular, a Secretaria de Tributação comunica a Secretaria da Lei e esta emite título de incentivo e ofício solicitando ao proponente a abertura de conta
- O proponente do projeto leva o número da conta à empresa, que deposita o valor
- O evento é realizado e depois o proponente apresenta a prestação de contas à Secretaria Executiva da Lei
- Duas economistas da Secretaria da Lei analisam a prestação de contas e arquivam o processo na mesma sala

entrevista **João Flávio, conselheiro**

"Nós só analisamos o conteúdo do projeto"

João Flávio é conselheiro da Lei Câmara Cascudo há mais de oito anos (como ele, todos que se envolvem na comissão o fazem de forma voluntária). Trabalha como auditor fiscal na Secretaria de Tributação do Estado. Ele não foi o parecerista responsável pela análise do projeto Cena Aberta, proposto pela Casa da Ribeira. Em 12 anos de Lei CC, esse foi o mais polêmico projeto já apresentado à Comissão. Matérias na mídia impressa, virtual e televisiva levantaram a questão. Diretores da Casa da Ribeira mobilizaram a classe artística via redes sociais explicando cada ponto do projeto e cobrando incisivamente explicações da Comissão para o indeferimento. Ainda assim, João Flávio não lembra o porquê da reprovação ao projeto. E a Comissão ainda não se reuniu após o recesso para o início dos trabalhos e, enfim, sentenciar o futuro do projeto. Na entrevista a seguir, o auditor fiscal explica melhor os trâmites da Comissão.

A Lei Câmara Cascudo dá brechas para apropriação irregular do incentivo?

Só se pode afirmar irregularidades se há prova. Agora, tem a prestação de contas.

Mas a prestação é sem análise de técnico específico.

Bom, é feito pelo pessoal da Fundação. Sei que nós só analisamos o conteúdo do projeto.

Há projeto com R$ 200 mil captado e sem a infraestrutura visivelmente compatível com o custo. Não há que se estranhar esses valores? Por que o projeto foi aprovado pela Comissão?

Se propor R$ 500 mil ou R$ 1 milhão e fizer o que explicitou no orçamento do projeto apresentado, é válido. A análise da Comissão é prévia: analisamos se o projeto se insere dentro dos objetivos da lei. Ainda vejo se o orçamento está compatível com a realização do evento e pronto. Depois de realizado o proponente presta conta do que fez. Agora, deveria haver fiscalização, que não há. Como não fui ao evento, não posso dizer mais do que isso.

O Cena Aberta, da Casa da Ribeira, foi reprovado por unanimidade e, segundo informações comentadas nos corredores da FJA, será agora aprovado. Qual a razão da reviravolta radical?

Sinceramente, não lembro o porquê da reprovação. Mas ele pode ser reprovado e, apresentado recurso, mostrar que nós estávamos errados, com alteração dos valores, por exemplo. Não vejo nada errado nisso.

Então eles fizeram modificações?

Com certeza. E normalmente não reprovo esses projetos; é muito difícil.

Mas reprovou este. Por quê?

Não lembro o motivo. Até porque são vários projetos.

SECRETARIA EXTRAORDINÁRIA DE CULTURA/FUNDAÇÃO JOSÉ AUGUSTO
COMISSÃO ESTADUAL DE CULTURA LEI CÂMARA CASCUDO
QUADRO GERAL

EXERCICIO	VALOR DA RENÚNCIA	PROJETOS ANALISADOS	p. APROVADOS E FINANCIADOS	VALOR DO ICMS (GOVERNO)
2000	2.000.000,00	107	09	862.945,90
2001	4.000.000,00	124	23	1.902.424,50
2002	4.000.000,00	108	23	3.166.928,10
2003	4.000.000,00	174	33	3.590.363,23
2004	4.000.000,00	114	11	2.075.980,05
2005	4.000.000,00	134	29	3.999.740,69
2006	4.000.000,00	165	34	3. 989.014,43
2007	4.000.000,00	*	37	3.998.284,84
2008	4.000.000,00	23 97 (2007)	22	3.610.976,80
2009	4.000.000,00	80	26	2.974.517,46
2010	4.000.000,00	71	24	2.239.726,14
2011	6.000.000,00	90*	20	3.362.971,02
TOTAL	48.000.000,00	1.287	291	35.672.233,74

*PROJETOS EM ANALISE
Natal, 01 de dezembro de 2011 Silvana Macêdo de Souza - Técnico Nível Superior

Labim/UFRN

SOCIAL

>> FLAVIA FREIRE
e-mail: flaviafreire.rn@dabr.com.br

deu no twitter

@flafreire

@_CarlaVarella_ Tanta gente torcendo contra! Gente temos que lutar pela Copa em nossa Cidade. Natal merece.

EM TEMPO!

Vivas para os filhotes do casal querido Alex Padang e Carol Guerreiro, Eduarda e Arthur, que encheram de alegria o buffet Floresta Encantada para comemorar a vida no mais estiloso tema fazendinha.

I LOVE TATTOO

Como amante de tattoos, devo avisar aos que compartilham da paixão... Neste fim de semana está rolando, no Hotel Praiamar, a 6ª Convenção Internacional de Tattoo de Natal, com início no sábado a partir das 10h, reunindo os melhores profissionais da área e as novidades do mercado. Ainda dá tempo de curtir nesse domingão!

SÓ FELICIDADES

Thaysa Flor e Beto Santos são só felicidades... Tudo porque estão cheios de news em seus domínios, no que diz respeito ao Outono-Inverno. Coisa linda!

MULHER, MULHER...

A Prefeita de Natal, Micarla de Sousa, continua comemorando e homenageando as mulheres, em alusão ao Dia Internacional da Mulher. Na última sexta-feira, a gestora esteve presente ao II Seminário de Mulheres Articuladoras da Paz, no Centro Educacional Dom Bosco, no Conjunto Gramoré.

FIRST

Na sexta-feira, a CDL Natal realizou sua primeira assembleia-almoço de 2012. O evento aconteceu no Versailles Tirol, com a palestra do Secretário estadual de Planejamento, Oberi Rodrigues.

SAMBA DO BOM

No dia 31, no Largo do Atheneu, o samba bom de Neguinho da Beija-flor promete não deixar ninguém parado!

VIVAS DUPLOS!

Parabéns duplos para os bacanas Carlos Faria e sua *mammy* Saly Faria. Tudo de melhor que o universo pode lhes trazer!

velinhas para...

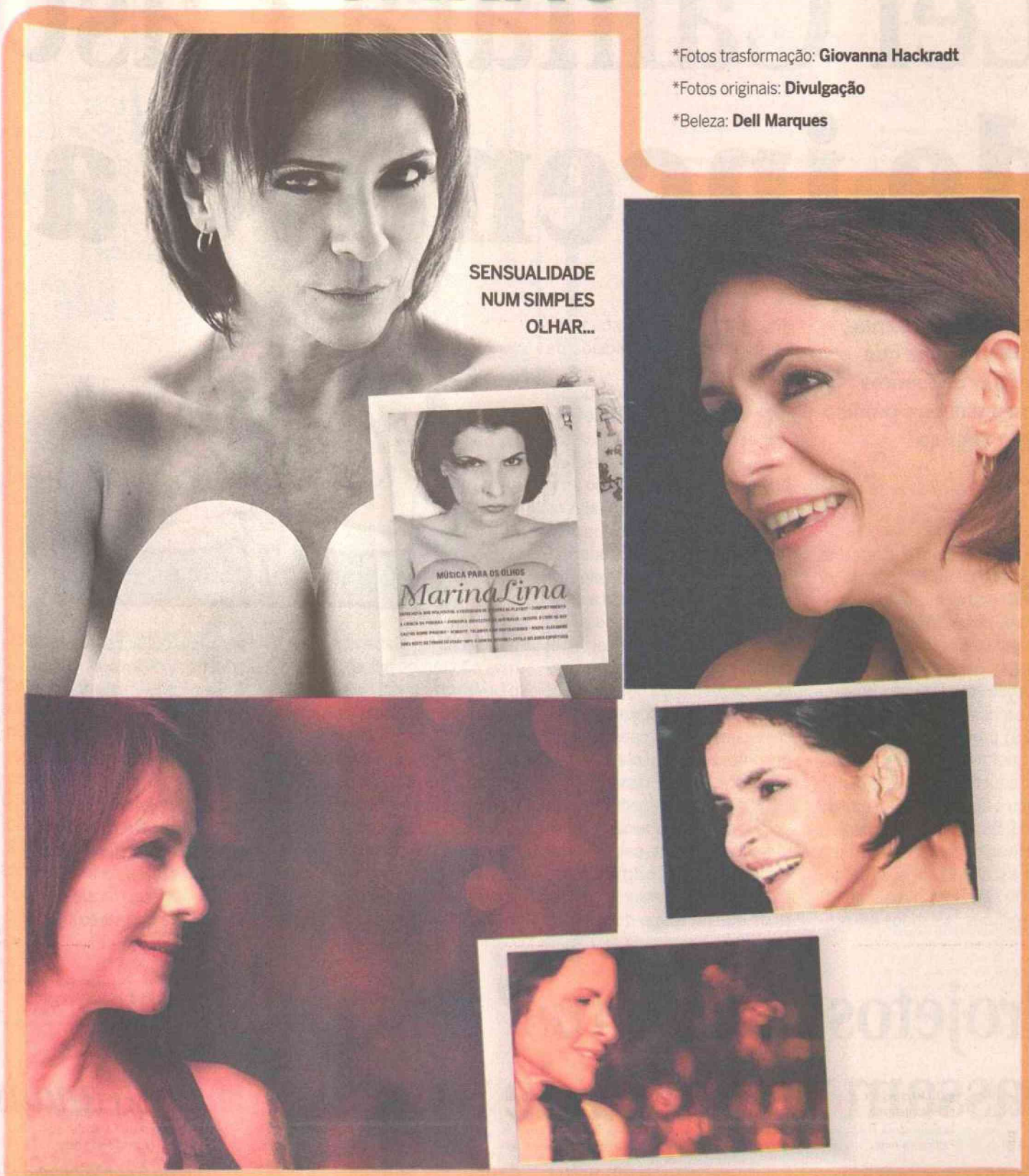
- Sebastião Godeiro
- Leilton Lima

SÓ NO CARÃO

*Fotos trasformação: **Giovanna Hackradt**

*Fotos originais: **Divulgação**

*Beleza: **Dell Marques**

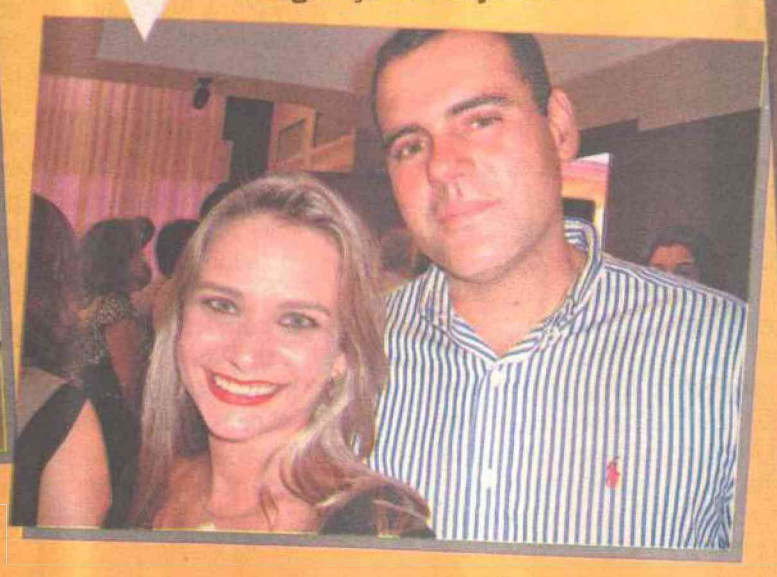


NO *SNC* DE HOJE, A ARQUITETÍSSIMA MÉZIA ARAUJO TRANSFORMADA EM MARINA LIMA MOSTRA TODA SUA SENSUALIDADE. DE PERFIL, BLASSÉ... UM OLHAR 43... CARAS E BOCAS... MAS, A LINDONA MOSTRA QUE O BOM DA VIDA É SORRIR!

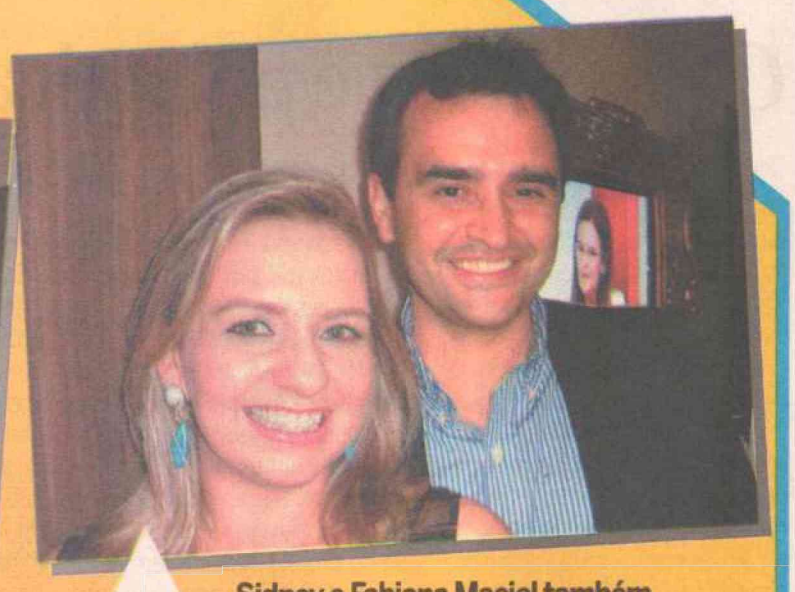
INAUGURANDO

FOTOS: FLÁVIA FREIRE/DN/D.A PRESS

Anfitriões da noite, no Majestic, Abdon Gosson e sua linda Tereza.



Bruno e Alexandra Miranda curtindo a inauguração do Majestic.



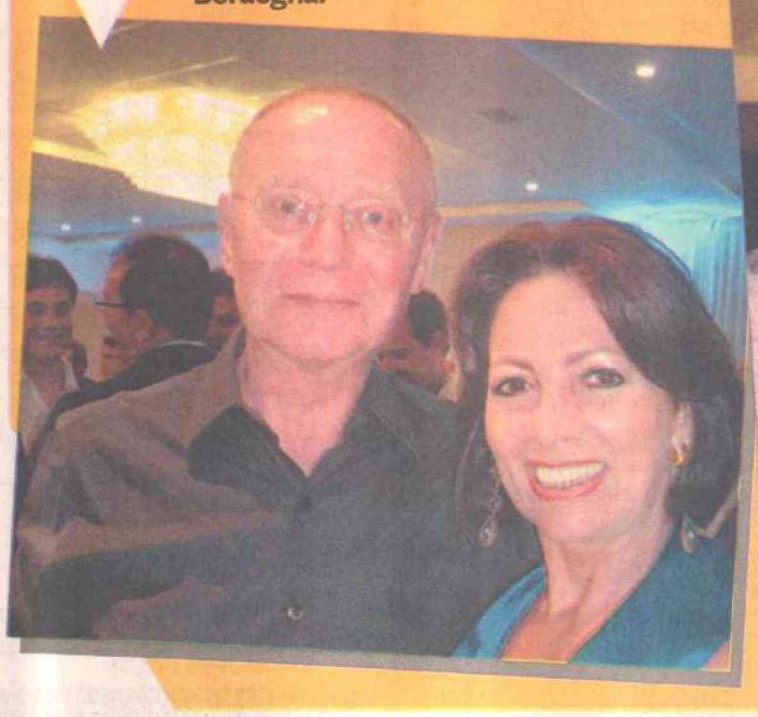
Sidney e Fabiana Maciel também marcaram presença.

INSTAMOMENT

ARQUIVO PESSOAL/DIVULGAÇÃO

Ana Maria Nobre, Leonardo Palitot e Gabi Leal fazendo uma visita especial a Ana Régis, no saudoso Colégio Nossa Senhora das Neves.

Os amigos Rino e Flávia Bordogna.



Os Doutores brás Daniella Simonetti e Fernando Araújo recebendo abraço da querida Lucila Maciel.

Labim/UFRN

novelas

	segunda	terça	quarta	quinta	sexta	sábado
MALHAÇÃO CONECTADOS • Globo	Alexia diz para Gabriel que Cristal não vai dar paz ao casal e ele diz que não vai tolerar isso. Betão lê uma matéria em uma revista e acredita que Babi o esteja traindo. Aparecida incentiva que Juninho seja denunciado à polícia. Carcará leva Cristal até o local da entrevista. Débora vai ao jantar com Laura e fica mal-humorada ao ver que Isabela é a filha de Fabiano.	Débora se surpreende ao descobrir que Fabiano é o diretor do seriado de kung fu. Jefferson e Dieguinho contam para Aparecida sobre a entrevista de Juninho que está indo ao ar no rádio. Kiko chega para gravar na hora em que Fabiano decide colocar Gabriel em seu lugar. Alexia repreende Cristal por não assumir a autoria da entrevista com Juninho.	Cristal diz que alguém colocou a entrevista no computador da universidade para incriminá-la e nega ter falado com Juninho. Isabela leva Filipe a uma cachoeira. Guido acerta seu acordo com o advogado de Juarez. Natália consegue que seu irmão use a cozinha do bar de Coxinha para fazer seus pastéis. Filipe e Isabela se beijam. Guido vê Fabiano próximo a Laura e fica nervoso.	Moisés se surpreende com a postura de Cristal e decide combinar uma nova entrevista com Juninho. Moisés orienta Jefferson a entrar no palco na cadeira de rodas e ficar de pé na frente da plateia. Rose vê Carcará e Juninho entrando em um casebre e se apavora. Gabriel encontra Kiko escondido atrás de uma caçamba de lixo. Juninho cobra de Cristal o dinheiro que prometeu para conseguir a entrevista.	Cristal enrola Juninho, diz que deu a grana para Moisés e, consegue a entrevista. Ao tentar ficar de pé, Jefferson cai no palco, mas decide continuar o show, mesmo sentindo dores. Babi não encontra Cristal em casa e se preocupa. Natália encontra Moisés. Um helicóptero da polícia aparece e assusta a todos na Comunidade dos Anjos. Juninho consegue fugir, mas Cristal cai e fica desacordada.	**Não há exibição**
AMOR ETERNO AMOR • Globo	Carlos obriga Pedro a apagar todas as fotos que tirou dele. Priscila contraria a ordem de Dimas e conta sobre o telefonema de Pedro para Miriam. Bruno e Juliana se veem pela primeira vez. Regina chega ao consultório de Beatriz. Dimas conta para Melissa sobre a ligação que Priscila recebeu de Pedro. Valéria se oferece para levar o jornalista à casa de Carlos.	Fernando convence Miriam a não contar para Verbena que Rodrigo pode ter sido encontrado. Tobias e Carlos fazem as pazes. Gracinha fica encantada com as histórias de Pedro. Cris conversa com Gabi. Bruno e os amigos ignoram Jáqui durante uma conversa sobre a viagem. Marlene pede para Gilda tomar conta de Juninho e Laís. Pedro conversa com Miriam sobre Rodrigo.	Verbena promete a Clara que fará uma festa quando Rodrigo voltar para casa. Beatriz tenta convencer Gabriel de que Clara é uma criança especial. Fernando não acredita que Miriam viaje para Belém sem seu consentimento. Marlene avisa que a reunião de condomínio será adiada. Bruno implica com Jáqui. Miriam se entristece por Fernando não aparecer no aeroporto.	Miriam desconfia das intenções de Pedro ao conversar com ele. Tobias se irrita ao ver Pedro de volta à Vila dos Milagres. Valéria procura os desenhos que Carlos fez de Elisa. Gil volta de Nova York. Fernando finge acreditar na volta de Rodrigo para Verbena. Gil chega à sede da revista e todos ficam animados. Carlos e Miriam se encontram no lago e se encantam um com o outro.	Carlos fica perturbado com a presença de Miriam e decide ir embora. Fernando procura Gabriel no consultório de Beatriz e Regina se impressiona com o rapaz. Miriam induz Carlos a falar sobre seu passado. Gracinha se insinua para Pedro. Gabriel consegue falar com Miriam. Carlos leva Miriam para contemplar as estrelas e os dois se aproximam.	Josué vê Carlos e Miriam juntos. Miriam promete ajudar Carlos a desvendar a história de sua origem. Clara pede para Beatriz não contar nada sobre sua sessão para Gabriel. Miriam tenta convencer Carlos a ir para o Rio de Janeiro com ela. Josué não revela a Valéria que viu Carlos e Miriam juntos. Fernando chega a Belém.
AQUELE BEIJO • Globo	Maruschka tenta convencer Ana Girafa a desistir do processo de reconhecimento. Iara pede para Joselito convocar os espíritos dos seus familiares. Eveva aconselha Belezinha a abrir seu coração. Camila encontra Agenor e Brigitte juntos em casa. Renato se declara para Belezinha e a pede em namoro. Camila conta a Claudia que Bernadete está grávida de Ricardo.	Rubinho se desculpa com Ana Girafa. Estela flagra Sarita ouvindo sua conversa com Raul e fica apreensiva. Sarita conversa com Ricardo sobre suas suspeitas em relação a Estela e Olga. Iara tenta reatar com Herondi. Doutor Nebarian diz a Vicente que ele tem chance de voltar a andar e propõe uma nova cirurgia para ele.	Damiana e Valério se casam. Maruschka é informada de que terá que fazer o exame de DNA. Renato diz a Belezinha que ela foi escolhida para fazer o comercial. Ricardo pergunta a Camila se ela pensa em voltar para ele. Marieta passa mal e vai para o hospital. Iara diz a Joselito que decidiu fechar a tenda e sofre um acidente, igual ao que matou sua mãe.	Joselito conversa com o espírito de Iara e conclui que a prima não sobreviveu ao acidente. Marieta dá à luz uma menina e Olavo se emociona. Henrique sugere que Grace Kelly pode se tornar a única proprietária da Comprare. Felizardo acha que, com a morte de Iara, sua maldição acabou e resolve voltar a vestir terno marrom. Joselito aconselha Iara a atravessar o portal de luz, mas ela hesita.	Ana Girafa diz a Maruschka que só pediu o reconhecimento para impedi-la de derrubar o Covil do Bagre. Joselito conversa com o espírito de Iara durante o velório da prima e Amália percebe. Alberto comemora com as sócias a venda da primeira produção do creme e convida Cabo Rusty para trabalhar com eles. Rubinho procura o Doutor Nebarian e pergunta sobre as chances de Vicente voltar a andar.	Felizardo faz as pazes com a família e Locanda procura seus pertences roubados na casa de Valério. Orlandinho convida Belezinha para ir com ele à Alemanha. Sarita entrega a Ricardo o nome da substância que matou a senhora francesa e pede para o médico rastreá-la em Otília. Marieta volta para casa com a filha e Brites acha que ela roubou a criança.
FINA ESTAMPA • Globo	Celina protesta por não poder assistir à audiência de Danielle. Chiara se despede de Juan e Fábio e segue com Vilma para o hospital. Íris pensa em revelar para Tereza Cristina o verdadeiro segredo sobre sua vida. Chiara morre nos braços de Vilma. Teodora se revolta por não poder viajar com Quinzinho. Tereza Cristina surpreende Pereirinha parado diante de seu cofre vazio.	Danielle tenta convencer os conselheiros e o juiz de que não cometeu nenhum erro médico. Tereza Cristina insinua que Marilda a roubou e a empregada ameaça contar para polícia tudo o que sabe sobre a vilã. Patrícia avisa à mãe que ela e o irmão vão morar com Griselda. Danielle tem seu diploma cassado.	Teodora se recusa a falar com Griselda. Griselda aceita o pedido de casamento de Guaracy. Renê beija Vanessa. Letícia marca a data de seu casamento com Juan. Baltazar se recusa a fazer amor com Celeste. Crô flagra Baltazar olhando para sua janela. Renê descobre que suas roupas foram rasgadas e procura Tereza Cristina.	Renê e Tereza Cristina trocam ofensas. Paredes ouve Tereza Cristina marcando um encontro com seu cúmplice. A loura misteriosa consegue avisar a Ferdinand que seu telefone está sendo rastreado. Tereza Cristina orienta Ferdinand a levar Griselda para o mesmo casebre onde ele prendeu Antenor.	**A emissora não enviou o restante dos resumos.**	
REBELDE • Record	Último capítulo da primeira temporada. A sinopse não foi divulgada pela emissora.	Alice e Pedro chegam a um acampamento na praia. Diego e Roberta comemoram o tempo livre que passarão em um hotel fazenda. Binho reclama com Pilar por estar preso no colégio durante as férias. Pilar o provoca e eles se beijam. Leonardo conta para Diego que Sílvia vai dar luz aos gêmeos. Jonas recebe os novos alunos Miguel e Lucy Zimer. Miguel encara Alice e Roberta nota que Lucy trocou olhares com Diego.	Pingo simpatiza com Penélope em função de seu gosto pela comida. Carla descobre que dividirá quarto com Lucy. Binho e Miguel se cumprimentam, pois já se conheciam. Carla conta para Pilar que seu namoro com Tomás acabou. Pilar revela que ela e Binho estão apaixonados. Vicente confessa a Marcelo que ainda pensa em Cris e Becky. Lucy e Miguel se dispõem a descobrir o local de ensaio dos rebeldes.	Alice e Pedro se alfinetam. Miguel vê Pilar e Binho se beijando. Cilene diz a Artur que nada atrapalhará a felicidade deles. Milena procura Artur e apresenta seu filho. Binho fala para Diego que Miguel será um pesadelo na vida deles. Miguel e Lucy apostam em quem conquistará Alice ou Diego primeiro no prazo de dois meses. Lucy repreende Miguel por ter falado demais durante a aula. Carla estranha o cumprimento entre os dois	Lucy e Miguel explicam para Carla que o cumprimento faz parte de um jogo. Binho fala para Pedro ter cuidado com Miguel. Pedro pede que ele prove o que diz. Márcia tenta consolar Vitória, que afirma querer voltar para a clínica. Jonas não permite que Binho mude de quarto. Leila afirma que Binho deve estar se sentindo ameaçado pelo bom histórico de Miguel. Carla pergunta aos gêmeos se o jogo na casa deles ainda está marcado.	**Não há exibição**
VIDAS EM JOGO • Record	Cacau, Renato, Grace e Fátima saem à procura de Welligton. Eles encontram o jogador. O grupo ajuda a mulher que acompanha o jogador e consegue convencê-la de que precisa se internar em uma clínica. Welligton também aceita. Francisco chega à casa de Patrícia e a surpreende conversando com o promotor de justiça, Juliana e a testemunha.	Patrícia decide falar a verdade. Rita firma um acordo com o homem que havia encontrado e lhe entrega um envelope gordo. Patrícia mostra a gravação para Rita e pergunta quem é a pessoa citada no diálogo, que irá encontrá-la no dia seguinte. Rita revista a mãe de Miguel e quando se certifica de que não existe nenhum gravador por ali, assume que planejou o sequestro.	Rita afirma que estimulou Ivan a sequestrá-la. Lucas liberta Cleber, que corre e cai de um precipício. Lucas se aproxima e Cleber pede para retornar ao cativeiro. Regina foge pela mata. Cleber tenta desarmar Lucas, que lhe acerta um tiro na mão. Lucas chega ao cativeiro e percebe que Regina sumiu. Ele sai apressado.	Jorge e Severino se posicionam contra a nova oportunidade de Margarida. Regina consegue se hospedar em um hotel de quinta categoria. Na clínica, Welligton luta para ficar longe das drogas. Regina consegue ligar para Lucia e pede que a secretária anote o endereço do hotel. Rita conversa com a pessoa que contratou para acabar com a testemunha de Patrícia.	Rita afirma que precisa provar que Patrícia pagou a testemunha que a viu no cativeiro. Welligton tenta assaltar um rapaz e apanha. Patrícia afirma que a testemunha ouviu Rita e Ivan conversando próximo ao cativeiro. Margarida pergunta a Regina o motivo do acidente de Elton.	**Não há exibição**

HORÓSCOPO

ÁRIES (21/03 a 20/04)
O dia de hoje será como uma dança que mistura contato e improvisação e ninguém sabe o que a outra fará em seguida. E isso é exatamente o que você precisa.

TOURO (21/04 a 20/05)
Você descobrirá que as pessoas estarão mais abertas a aceitar parcerias ou acordos de longo prazo. Você transmite confiança, graças à sua reputação de lealdade.

GÊMEOS (21/05 a 20/06)
Bom momento para colocar suas ideias em ação. Seu caminho estará aberto e tudo será mais fácil, portanto não perca tempo: pare de pensar e comece a agir!

CÂNCER (21/06 a 22/07)
Se estiver contando com a ajuda de outros hoje, você se decepcionará, mesmo que essa ajuda lhe tenha sido prometida. Faça você mesmo o que precisa ser feito.

LEÃO (23/07 a 22/08)
Tentar ser perfeito e fazer tudo por todos é um esforço inútil e isso ficará bem claro hoje. Dê-se por satisfeito se conseguir atender às suas próprias necessidades.

VIRGEM (23/08 a 22/09)
Caberá a você manter a paz entre o grupo hoje e isso exigirá flexibilidade e paciência. Estar disposto a ceder e cooperar quando necessário será indispensável.

LIBRA (23/09 a 22/10)
Deixe os detalhes de lado e concentre-se nas questões que sejam mais importantes. Alguém com quem convive pode precisar da sua atenção também.

ESCORPIÃO (23/10 a 21/11)
Não assuma compromissos financeiros contando com ganhos futuros. Conte apenas com o que já tem, pois imprevistos podem surgir. Seja cauteloso!

SAGITÁRIO (22/11 a 21/12)
Julgar é fácil, o que não é fácil é se colocar no lugar dos outros, mas é importante tentar. Use a sua imaginação para ver o que o outro está passando e talvez mude de opinião.

CAPRICÓRNIO (22/12 a 20/01)
Pare para pensar nas pessoas que têm um lugar especial na sua vida. É bem provável que chegue à conclusão de que precisa reorganizar suas prioridades de modo que possa dedicar mais tempo a elas.

AQUÁRIO (21/01 a 19/02)
Essa sua personalidade comunicativa não o livrará de problemas. Caso cometa um erro, o melhor a fazer é reconhecê-lo e se desculpar imediatamente.

PEIXES (20/02 a 20/03)
Seu dia será bem mais interessante se fizer o que tem para fazer sozinho. Até mesmo aquele amigo mais camarada pode se revelar um mala hoje.

famosos

NOVA GERAÇÃO

UP2/DIVULGAÇÃO/D.A PRESS

Guilherme Ferraz, de 21 anos, é uma das novas apostas de *Malhação* (Globo). O ator estreia no núcleo da comunidade dos Anjos e será um dos alunos de kung fu. Esse foi o seu primeiro teste para TV, e para a sua total alegria, passou de prima. "Eu nem esperava que fosse rolar essa oportunidade. Até que o Fabio Zambroni, produtor de elenco da Globo, me ligou convidando para fazer essa participação. Topei na hora, claro", conta Guilherme, que continua estudando interpretação.

PARCERIA

Uma relação frequente no cinema, que tem gerado resultados bem interessantes, é a do diretor Martin Scorsese com o ator Leonardo DiCaprio. Para lembrar a parceria, o Warner (TV paga) reservou para hoje duas produções que homenageiam à dupla. O primeiro filme, *Os infiltrados* vai ao ar às 22h. DiCaprio vive um jovem policial atuando secretamente dentro da máfia irlandesa de Massachusetts. A partir da 1h30, o diretor conduz o astro ao passado, ao ano de 1863 - em *Gangues de Nova York*. Ele encarna um jovem que chega à cidade para vingar a morte do pai.

Whitney e Ophra

O GNT (TV paga) exibirá um especial com duas horas de entrevista de Whitney Houston no *The Oprah Winfrey show*, hoje, à meia-noite, quando se completa um mês da morte da cantora. Na entrevista original, exibida em 2009, a artista fala sobre os 14 anos de casamento com Bobby Brown, os problemas com as drogas, a relação com a filha, Bobby Kristina, e os sete anos em que esteve longe dos palcos e da mídia.

LONGE DA TELINHA

A atriz Denise Fraga não deve aparecer na telinha tão cedo. Isto porque neste ano, além da turnê do espetáculo *Sem pensar*, ela cuidará de dois filmes. O primeiro já está pronto, se chama *Hoje*, foi dirigido pela Tata Amaral e Denise faz um papel dramático. O segundo é um novo projeto com o marido Luiz Vilaça. Deve filmar no segundo semestre, em São Paulo, e tem o título provisório de *Do outro lado*. O longa narra de maneira bem humorada os conflitos de um casal se separando.

CARLOS MOURA/CB/D.A PRESS

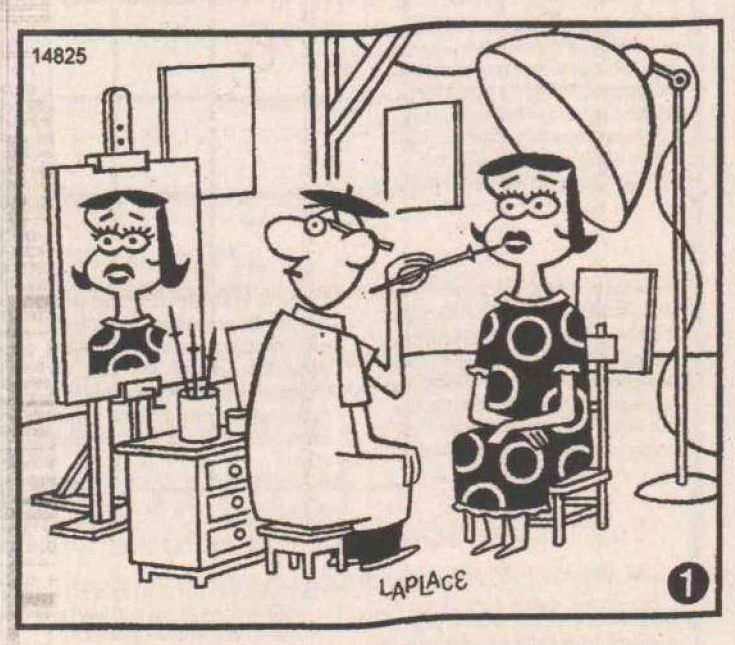
Estreia

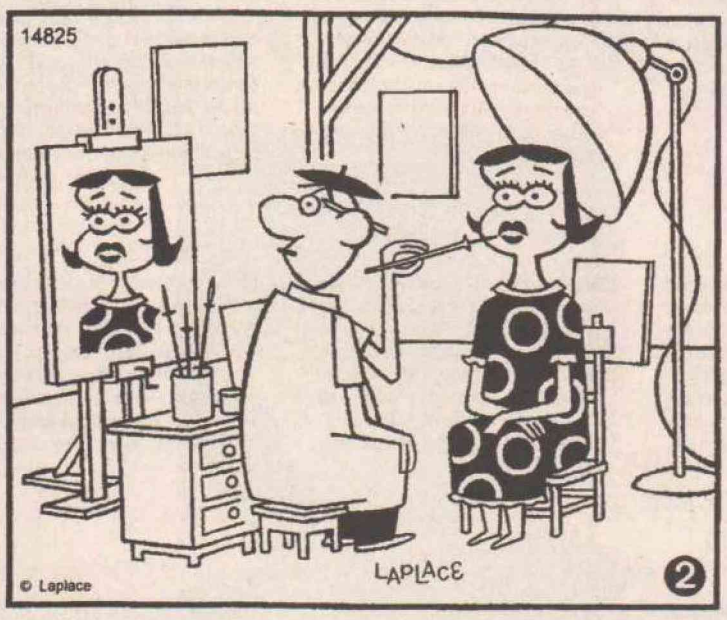
Neste domingo, às 18h, a TV Record estreia *Eco Record News Amazônia*, com apresentação de Fabiana Panachão. O programa foi produzido em parceria com a Record-Pará e aborda o desenvolvimento sustentável, com matérias exclusivas, produzidas na região amazônica. O *Eco News* apresentará ações que contribuem para o desenvolvimento econômico, social, cultural e ambiental.

Labim/UFRN

passatempo

oitoerros





Solução: 1 - Pescoço da mulher no quadro. 2 - Base do cavalete, na parte de trás. 3 - Pincel do meio, dentro do pote. 4 - Base da meshinha lateral. 5 - Barriga do pintor. 6 - Estampa no vestido, no ombro direito. 7 - Ponta do cabelo da mulher. 8 - Fio do secador perto da base.

palavracruzada

Cabo (?): estabeleceu a primeira ligação telegráfica entre a Europa e as Américas		(?)-morta: tipo de quadro que representa seres inanimados	Gravadora que detém os direitos sobre o acervo dos Beatles		A atitude de quem ajuda os necessitados / Divisões do prédio hospitalar		O Vaticano / Armadilha da aranha	
Que se desloca como um circo		Roentgen (símbolo)				A laranja do suco do bebê		
Correligionário / Verbo de ligação		E, em francês		Prêmio máximo do Cinema dos EUA				
A ciência de Euclides e Pitágoras	S	E	R	Funcionário de campo da Vale		Veículo motorizado usado em serviços de terraplanagem	Endurecimento da pele causado por atrito	
A vigésima letra / Conseguidos; obtidos		Algodão, em inglês			A única consoante com sinal diacrítico		Acolá / A aparência da seda	
Divisão de uma ópera / Caipira			Conjunção aditiva		Titânio (símbolo) / Reproduz fielmente		500, em romanos / Níquel (símbolo)	
Caráter da peça teatral exibida em pré-estreia			Comer, em inglês			(?) de mundo: lugar longínquo		Letra com a forma de uma ferradura
Crime reprimido pela polícia aduaneira		Norte (abrev.)			À (?): sem rumo certo / Não, em francês			

sudoku

		3						
	4		7		8			
		5			2		3	
		2	6	4				
				1		7		
		9			3			6
2								3
				5				
3		6			9		1	5

respostas:

4	7	9	8	2	3	5	6	1
6	3	8	9	1	5	7	4	2
5	1	2	6	4	7	3	8	9
7	6	5	4	9	2	8	3	1
9	4	1	7	3	8	5	6	2
8	2	3	5	6	1	9	4	7

3	8	6	2	5	7	1	9	4
1	9	4	3	5	6	2	7	8
2	5	7	1	8	4	6	9	3

cinema&tv

ESPECIAL

Esses Amores (Ces amours-là, 2010). De Claude Lelouch. Audrey Dana, Dominique Pinon, Samuel Labarthe. Ilva (Audrey Dana) é uma mulher que se envolve em romances facilmente, pagando pela inconsequência de seus amores, que muitas vezes acontecem de forma inesperada e inusitada. Quando morava em Paris, à época da ocupação nazista, apaixonou-se por um soldado alemão que estaria indiretamente ligado à morte do pai de Ilva - e, claro, muitos acreditaram que o romance entre os dois contribuiu para o assassinato. **Cinemark 3**. 14h, 20h40K. 12a.

Royal Opera House: GISELLE. Cinemark 7. 14hB, 18hC, 19hA.

ESTREIA

John Carter- Entre dois mundos (EUA, 2012). De Andrew Stanton. Taylor Kitsch, Lynn Collins, Willem Dafoe. Veterano da guerra civil é transportado a Marte, onde se torna prisioneiro dos habitantes do planeta. Sua sobrevivência está em suas mãos. **Cinemark 6** (dub, 3D). 13h, 18h30. **Cinemark 6** (3D). 15h45, 21h20, 00h10B. **Moviecom 6** (dub, 3D). 15h, 17h45. **Moviecom 6** (3D). 20h30. **Moviecom 7**. 13h40, 16h20, 19h, 21h40. 12a.

O pacto (EUA, 2012). De Roger Donaldson. Nicolas Cage, January Jones, Jennifer Carpenter. Após ataque brutal à esposa, homem recebe proposta de plano de vingança. **Cinemark 4**. 13h55, 16h15, 18h40,21h10, 23h30B. **Moviecom 4**. 14h50, 17h05, 19h20, 21h35. 14a.

CONTINUAÇÃO

Anjos da noite 4 - O despertar (EUA, 2012). De Måns Mårlind, Björn Stein. Kate Beckinsale, Charles Dance, Michael Ealy. Após ser mantida em coma por quinze anos, vampira descobre que possui uma filha híbrida de vampiro e lobisomem. **Cinemark 2** (dub, 3D). 11h20D, 13h20, 17h30. **Cinemark 2** (3D). 15h30, 19h45, 21h50, 23h55B. 16a.

Bilili Pig (BRA, 2012). De Jose Eduardo Belmonte. Selton Mello, Grazi Massafera, Milton Gonçalves. Aspirante a atriz, seu marido, um corretor de seguros falido e um falso padre têm a chance de se dar bem na vida quando filha do chefe do tráfico é atingida em tiroteio e entra em coma. **Cinemark 1**. 12h50, 15h, 17h20, 19h50, 22h. **Moviecom 3**. 14h45, 19h25. 12a.

Poder sem limites (EUA, 2012). De Josh Trank. Michael B. Jordan, Michael Kelly, Alex Russell. Três adolescentes se divertem com superpoderes, até que entram em conflito com o lado sombrio de suas personalidades. **Cinemark 3**. 11h50D, 18h45. **Moviecom 5**. 14h40, 16h30, 18h20, 20h10, 22h. 12a.

O artista (EUA, 2012). De Michel Hazanavicius. Jean Dujardin, Bérénice Bejo. Na Hollywood de 1927, a chegada dos filmes falados faz estrela do cinema mudo temer o declínio de sua carreira. **Moviecom 1**. 15h15, 17h25, 19h35, 21h45. 12a.

A mulher de preto (Reino Unido/Canadá, 2012). De James Watkins. Daniel Radcliffe, Janet McTeer, Ciarán Hinds, Lucy May Barker. Jovem advogado viaja para vilarejo para cuidar dos papéis de um cliente recém-falecido, onde encontra fantasma de mulher que busca vingança. **Cinemark 5**. 13h10, 17h40, 22h10. 12a.

Tão forte e tão perto (EUA, 2011). De Stephen Daldry. Thomas Horn, Tom Hanks, Sandra Bullock. Garoto obcecado pela morte do pai encontra chave misteriosa e faz um plano para saber o que ela abre. **Moviecom 3**. 16h50, 21h30. 10a.

A dama de ferro (The iron lady, Reino Unido, 2011) - Direção: Phyllida Loyd. Meryl Streep, Jim Broadbent. Retrato da ex-primeira ministra britânica Margaret Thatcher, que derrubou barreiras para ser ouvida no universo predominantemente masculino do poder. **Moviecom 2**. 17h, 21h10. 12a.

A invenção de Hugo Cabret (The invention of Hugo Cabret, EUA, 2011). Direção: Martin Scorsese. Asa Butterfield, Chloe Moretz, Jude Law. Filho de um relojoeiro que trabalhava num museu, Hugo vê o pai morrer assim que lhe mostra sua última descoberta: um androide. **Cinemark 7** (dub, 3D). 14h10E, 16h50F, 19h40F, 22h20. L.

Motoqueiro fantasma 2: Espírito de vingança (Ghost Rider: Spirit of vengeance, EUA, 2012). Direção: Mark Neveldine e Brian Taylor. Nicolas Cage, Fergus Riordan, Ciaran Hinds. Depois de se esconder na Europa, Johnny Blaze é recrutado por uma seita secreta da igreja para salvar um garoto do demônio. **Cinemark 5**. 15h20, 20h. 12a.

Cada um tem a gêmea que merece (Jack and Jill, EUA, 2011) - Direção: Dennis Dugan. Adam Sandler, Al Pacino, Katie Holmes. Jack, publicitário casado e com filhos teme a visita de sua irmã gêmea Jill, que vira sua vida tranquila de cabeça para baixo. **Cinemark 3**. 16h40, 20h40L, 23h10B. **Moviecom 2**. 15h, 19h10. 10a.

LEGENDAS

A - Esta sessão será exibida SOMENTE Terça-feira (13/03).
B - Esta sessão será exibida SOMENTE Sábado (10/03).
C - Esta sessão será exibida SOMENTE Domingo (11/03).
D - Esta sessão será exibida SOMENTE Sábado (10/03) e Domingo (11/03).
E - Esta sessão NÃO será exibida Sábado (10/03).
F - Esta sessão NÃO será exibida Domingo (11/03) e Terça-feira (13/03).
K - Esta sessão será exibida SOMENTE Terça-feira (13/03) e Quinta-feira (15/03).
L - Esta sessão NÃO será exibida Terça-feira (13/03) e Quinta-feira (15/03).

:: Esta programação é baseada em informações enviadas pelas operadoras e é válida até quinta-feira, 15 de março.

SERVIÇO

Moviecom (Praia Shopping): 2ª, 3ª, 5ª:R$ 10 ou R$ 5, o dia todo. 2ª, 3ª, 5ª (3D): R$ 16 ou R$ 8. 4ª: R$ 8 ouR$ 4, o dia todo. 4ª (3D): R$ 14 ou R$ 7. Sexta, sábado, domingo e feriado: R$ 13 ou R$ 6 (até 18h); R$ 15 ou R$ 7,5 (após 18h). Sexta, sábado, domingo e feriado (3D): R$ 20 ou R$ 10. Inf: 3620-4000.

Cinemark (Midway Mall): 2ª,3ª, 5ª: até 17h, R$ 9 ou R$ 4,50; após 17h, R$ 11ou R$ 5,50. 2ª,3ª, 5ª (3D): R$ 19 ou R$ 9, o dia todo. 4ª: R$ 9 ou R$ 4,50, o dia todo. 4ª (3D): R$ 18 ou R$9, o dia todo. Sexta, sábado, domingo e feriado: até 17h, R$ 14 ou R$7; após 17h, R$ 16 ou R$ 8. Sexta, sábado, domingo e feriado (3D): R$ 24 ou R$ 12, o dia todo. Todos os dias uma sessão às 15h sai por R$ 4 ou R$ 2. Inf: 3221-6571.

ATRAÇÃO // TV CABUGI

INTERTV CABUGI
GLOBO - CANAL 11

05H50 SANTA MISSA
06H50 SAGRADO
07H00 GLOBO COMUNIDADE
07H30 PEQUENAS EMPRESAS
08H00 GLOBO RURAL
09H00 AUTO ESPORTE
09H30 ESPORTE ESPETACULAR
12H30 ESQUENTA
13H50 TEMPERATURA MÁXIMA - A FAMÍLIA DO FUTURO
16H00 FUTEBOL
18H00 DOMINGÃO DO FAUSTÃO
20H45 FANTÁSTICO
23H10 BIG BROTHER
23H55 LANCE FINAL
00H35 DOMINGO MAIOR - WASABI

TV PONTA NEGRA
SBT - CANAL 13

06H00 AVENTURA SELVAGEM
07H00 PESCA ALTERNATIVA
08H00 A GRANDE IDEIA
08H30 VRUM
08:50 SINTE - EXTRA CLASSE
09:00 NATAL CAP
10:00 IMÓVEIS & CIA
11H00 DOMINGO LEGAL
15H00 ELIANA
19H00 RODA A RODA JEQUITI
19H55 SORTEIO DA TELE SENA
20H00 PROGRAMA SILVIO SANTOS
00H00 DE FRENTE COM GABI
01H00 O MENSALISTA
02H00 DIVISÃO CRIMINAL
03H00 OS ESQUECIDOS

TV TROPICAL
RECORD - CANAL 8

05H45 BÍBLIA EM FOCO
08H20 PICA PAU
09H00 SORTEIO NATAL CAP
10H00 PROGRAMA ROLÉ
11H30 PORTIFÓLIO ESPECIAL
12H00 PICA PAU
12H30 TUDO É POSSÍVEL
16H30 PROGRAMA DO GUGU
20H30 DOMINGO ESPETACULAR
23H15 REPÓRTER RECORD
00H00 AMAZÔNIA - PGM 010
00H30 CASAIS PERFEITOS
01H00 PROGRAMAÇÃO RELIGIOSA

BAND NATAL
BANDEIRANTES - CANAL 3

06H00 ESPAÇO VIDA VITORIOSA
07H00 DESENHO
09H30 ARRUDEIO REPRISE
10H00 MOTORES E AÇÃO (FORTALEZA)
10H30 BRASIL CAMINHONEIRO
11H00 INFOMERCIAL
12H00 AUTO +
12H45 BAND CLÁSSICOS
13H15 EURO 2012 (ESPECIAL)
13H45 BAND ESPORTE CLUBE
15H00 GOL, O GRANDE MOMENTO DO FUTEBOL
15H30 FUTEBOL 2012 (AO VIVO)
18H00 TERCEIRO TEMPO
20H20 V.I.P.-SEGURANÇA ESPECIAL
21H10 BONES
22H00 PRISON BREAK
23H30 CANAL LIVRE
00H30 LOCAL
01H00 SHOW BUSINESS
01H45 CINE BAND
03H45 RELIGIOSO

SIMTV
REDE TV - CANAL 17

06H45 SANTA MISSA EM SEU LAR (AO VIVO)
07H45 CAMINHOS DE LUZ (INÉDITO)
08H15 VITRINI NATAL
08H45 PROGRAMA FATIMA MELO (INÉDITO)
09H45 TALENTO POTIGUAR (REPRISE)
10H30 CANTO DA LIRA (REPRISE)
11H00 DESENHO LOCAL
11H30 PONTO DE VISTA (INÉDITO)
12H00 MODA & ATITUDE (REPRISE)
12H30 ART DESIGN (REPRISE)
13H00 MEU CARANGO (REPRISE)
13H30 HILNET (REPRISE)
14H00 BATENDO PERNA (REPRISE)
15H00 PROGRAMA DO BEM (REPRISE)
15H30 PROGRAMAÇÃO REDETV
17H35 APEOESP
17H45 PAGUE MENOS
18H15 RITMO BRASIL
18H45 BELAS NA REDE
20H30 O ÚLTIMO PASSAGEIRO
21H45 SESSÃO ESPECIAL
23H30 DR. HOLLYWOOD
00H30 IGREJA UNIVERSAL DO REINO DE DEUS

TV UNIVERSITÁRIA
TV BRASIL - CANAL 5

06H00 VIA LEGAL
06H30 BRASIL ELEITOR
07H00 PALAVRAS DE VIDA
08H00 SANTA MISSA
09H00 VIOLA MINHA VIOLA
10H15 CURTA CRIANÇA
10H30 JANELA JANELINHA
11H00 ESCOLA PRA CACHORRO
11H15 MEU AMIGÃOZÃO
11H30 A TURMA DO PERERÉ
12H00 ABZ DO ZIRALDO
12H30 TROMBA TREM
12H45 CARRAPATOS E CATAPULTAS
13H00 A TURMA DO PERERÉ
13H30 CATALENDAS
13H45 COCORICÓ
14H00 DANGO BALANGO
14H30 TV PIÁ
15H00 STADIUM
16H00 AMAZÔNIA COM BRUCE PERRY 3
17H00 MEMÓRIA VIVA: PADRE SABINO GENTILLI
18H00 DE LÁ PRA CÁ
18H30 CARA E COROA
19H00 PAPO DE MÃE
20H00 CONEXÃO ROBERTO DÁVILA
21H00 ESPORTVISÃO
22H30 CURTA TV
23H00 CINE IBERMÉDIA: YO NO SÉ QUÉ ME HAN HECHO TUS OJOS (18 ANOS)
00H15 DOC TV IV: SAUDADES DA MINHA TERRA
01H15 MÉDIA NACIONAL: A SINTOMÁTICA NARRATIVA DE CONSTANTINO (12 ANOS)
01H45 ESPORTVISÃO
03H00 DE LÁ PRA CÁ
03H30 A GRANDE MÚSICA
04H30 CAMINHOS DA REPORTAGEM
05H30 EXPEDIÇÕES

TV ASSEMBLEIA NATAL
CABO TV - CANAL 36

SESSÃO PLENÁRIA - AL/RN (REPRISE - 06.03.2012)
SINTONIA - TV AL/RN - ENTREVISTADO: IAPERI ARAUJO (REPRISE - 24.02.2012)
DEBATE ABERTO - TV AL/RN - TEMA: AGROPECUÁRIA (REPRISE - 20.01.2012)
PROGRAMA ROLÉ - TV AL/RN (REPRISE - 10.03.2012)
PROGRAMA CAFUNDÓ - TV AL/RN (REPRISE - 10.03.2012)
VIDA SAUDÁVEL - TV AL/RN (REPRISE - 08.03.2012)
FELICIDADE URGENTE - TV AL/RN (REPRISE - 05.03.2012)
SESSÃO SOLENE PELO DIA INTERNACIONAL DA MULHER - AL/RN (REPRISE - 08.03.2012)
17H15 DOC. NATAL, ENCRUZILHADA DO MUNDO - AL/RN (FUNDAÇÃO RAMPA)
COM A PALAVRA - TV AL/RN - ENTREVISTADO: JEAN-PAUL PRATES. (REPRISE - 07.03.2012)
PROGRAMA CAFUNDÓ - TV AL/RN (REPRISE - 10.03.2012)

TV CÂMARA NATAL
CABO TV - CANAL 37

09H00 MEMÓRIA POLÍTICA RAQUEL DE QUEIROZ
09H40 BRASIL EM DEBATE - MUDANÇAS CLIMÁTICAS
10H20 REPRISE SESSÃO SOLENE ENTREGA DE TÍTULO DE CIDADÃO NATALENSE AO SR. EDGARDO CARRASCO
11H40 ECOSENADO - POLÍTICA NACIONAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS
12H00 TV RURAL CAPRINOS
12H30 MOMENTO CULTURAL ARTE DE RUA
12H40 ESPECIAL VIDAS E MORTES DE FERREIRA GULLAR
13H30 FECOMERCIO (REPRISE - 25.02.2012)
14H10 SESSÃO SOLENE DIA INTERANCIONAL DA MULHER (REPRISE - 08.03.2012)
16H20 EDUCATIVO - REDESCOBRIMENTO DO BRASIL - ÂNGELO AGOSTINI
17H30 SINTONIA - EDYR AUGUSTO
18H00 SESSÃO SOLENE - DIA DO ROTARIANO
19H00 COM A PALAVRA O VEREADOR: RANIERE, JULIA E GEORGE
19H35 DOCUMENTÁRIOS - NA ROTA DO BIODISEL
20H00 TÁ LIGADO
20H40 SESSÃO ORDINÁRIA (REPRISE - 08.03.2012)

:: ENVIE SUA PROGRAMAÇÃO SEMANAL, ALTERAÇÕES, DÚVIDAS, SUGESTÕES OU CRÍTICAS PARA MUITO.RN@DABR.COM.BR

Labim/UFRN

CLASSIFICADOS

Minha Casa com alto padrão

Condomínio Clube Vida Nova, em Parnamirim, alia preço acessível, com localização central e opções de lazer

ALEX COSTA
alexcosta.rn@dabr.com.br

O usado e com diferencial competitivo baseado em preço e localização, o Condomínio Clube Vida Nova, parceria da Progresso e Total Incorporações, surge no centro de Parnamirim com uma proposta concisa: trazer mudança, transformação e novidade para a vida das 912 famílias investidoras nos apartamentos disponíveis. Serão 19 torres de seis andares, com oito apartamentos de 49 metros quadrados cada um. "A nossa ideia é de levar a felicidade para a vida das pessoas que decidirem investir em nosso empreendimento. Afinal, é um Minha Casa Minha Vida com o perfil de um condomínio de luxo", afirma César Gallardo, presidente da Progresso Incorporações.

De acordo com o empresário, o foco da Progresso e Total Incorporações é de expandir o mercado imobiliário em municípios da região metropolitana que crescem com a construção de novos empreendimentos. Toda infraestrutura de serviços, como bancos, órgãos públicos, supermercados, correios e hospitais estão ao alcance do Vida Nova, sem contar com a facilidade de acesso a transportes públicos.

"Não dá para procurar o seu apartamento sem atentar para uma série de detalhes, que são os diferenciais que privilegiam a compra. Adquirir um imóvel sem antes mensurar o futuro, seja em acessos e em localização, é como assinar um contrato sem ler o que está escrito nele. Você só saberá em que se meteu quando ler as letrinhas pequenas", alerta Gallardo.

O memorial descritivo do empreendimento está recheado de novidades que serão apresentadas aos investidores quando tudo estiver pronto, após o lançamento previsto ainda para este semestre. Com o conceito estabelecido de um condomínio clube, o Vida Nova oferece para os seus moradores duas piscinas, adulto e infantil, salão de jogos, espaço fitness, espaço zen, salão de jogos, lan house, brinquedoteca, playground, churrasqueira, deck seco e molhado, quadra poliesportiva, e o grande diferencial, uma sala de cinema. Serão 28 itens de lazer, que se dividem em duas áreas ao redor do empreendimento.

Os apartamentos de 49 m² são divididos em dois quartos, sendo um suíte, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e banheiro social. "Morar bem pagando um preço justo. Acho que é jogo para os investidores que procuram bem estar para a sua família", acrescenta Márcio de Castro Fonseca, presidente da Total Incorporações.

Cada apartamento pode ser adquirido por compradores com renda familiar a partir de R$ 1.300. As unidades localizadas no pavimento térreo não perdem o prestígio e a sofisticação. Os apartamentos nessa localização são equipados com uma área extra de jardins privativos de até 33 m², fechados com cerca viva. As torres têm dois elevadores.

Para divulgar e apresentar o Vida Nova para o público potiguar, ambas as empresas fizeram campanhas de marketing em Parnamirim e em Natal antes, durante e depois do Carnaval, e já sentiu a procura e aceitação de potenciais clientes. "Iniciaremos as vendas no Salão Imobiliário, entre os dias 14 e 18 de março, no Centro de Convenções de Natal. Temos a certeza de que o sucesso do empreendimento irá corresponder às nossas expectativas. E porque não superá-las?", finaliza Gallardo.

DIVULGAÇÃO

Empreendimento terá 19 torres de seis andares, com oito apartamentos de 49m² cada um

Moradia possui área de lazer com duas piscinas adulto/infantil e salão de jogos

Garotada poderá se divertir no playground, quadra poliesportiva, brinquedoteca e sala de cinema

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Márcio de Castro, presidente da Total Incorporações

Unidades localizadas no térreo são equipados com uma área extra de jardins privativos

MERCADO

Moura Dubeux lança nova campanha de marketing

Uma empresa que acredita nos investidores potiguares. Após o sucesso da campanha de Roberta Sá, em 2010, que frisava o relacionamento apaixonado da empresa com os seus clientes, a Moura Dubeux promete estreitar ainda mais a relação da empresa com seus clientes e a própria cidade através de sua nova campanha de marketing "Viva a experiência Moura". "É um compromisso de ligação com a cidade de Natal, convidando investidores a viverem uma experiência única de morar em empreendimentos exclusivos e com diferencial construtivo", afirma Bruno Perrelli, gerente de marketing da construtora pernambucana.

A nova campanha convida o potiguar, que ainda não escolheu pela marca, a viver essa experiência em edifícios instalados nas melhores localizações de Natal, seja para morar ou investir. "Quem já investiu sabe que o relacionamento com a construtora não acaba com a entrega do empreendimento. Eles têm a garantia da elevada valorização do seu imóvel e da qualidade do local onde estão residindo", frisa Perrelli.

Com a entrada da campanha no ar, que aconteceu no final de fevereiro, a Moura Dubeux reafirma o seu comprometimento com os potiguares e reconhece a importância e a solidez do mercado imobiliário do Estado. Num misto de pessoas e produtos, as peças dessa nova campanha ressaltam a mudança de vida dos natalenses, após adquirir um imóvel Moura Dubeux.

A campanha está presente em emissoras de TV e também em anúncios de jornal, revistas, presença on line e mídia exterior. Hoje, a Moura Dubeux possui quatro empreendimentos entregues e mais 13 em construção. **(Alex Costa)**

Labim/UFRN

1 IMÓVEIS Compra e Venda

1.1 Apartamento

Areia Preta

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto beira-mar, com 2/4 + dep de empregada, andar alto, aprox 80m2.R$ 250mil. AV-00599

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto novo, c/var gourmet, 250m2, 3 sts + dep, sl p/3 amb, lavabo, coz, ár serv, 4 vgs gar, ár lazer. R$ 1.190 mil. Negocia. APV.21200.

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto tot decorado e ambientado, vista p/mar, 4/4 snd 3 ste c/ closet e arms, salas visita/estar e jantar, var, copa/coz c/ arm, dep emp, wc e ár serv, lavand, desp, 3 vg gar, ld somb, ár lzer com... c/ sauna med 180m2, R$ 880 mil. APC 0...11

Barro Vermelho

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto c/ 56m2, 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, wc, coz, 1vga gar, ar de lazer. Apenas R$ 170mil. A vista ou financiado. APV21.103

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Cond Orion 3/4 snd 1 suit, 86m2, elev, arms, bonito apto 2 vag gar R$ 260 mil. AV-02267.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 2/4 sdo 1 ste, sla, coz, pisc, 1 gar, 2 elev, slao fest, 56m2. R$ 170 mil. AV 02063

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. apto c/ 80m2, boa localiz, 3/4 sdo 2 stes, sla p/ 2amb, wc, coz c/arm, ár serv, 1 vg gar, slão fests. R$ 250 mil. á vista ou Financ. APV20315.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. bom apto c/55m2, 2/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, 1 vg gar, ar lazer. R$ 190 mil. á vista. APV21198

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apart, exc.entorno, perto de tudo and méd ldo sombr, 1 ste + 2/4 soc, sl p/ 2 amb (rda tto), wc soc, coz, (arma + granit), ár serv, ent.serv, dep compl, acab, cer, granit, blindex, slão fest, elev 2 vgs gar, ar.116m2. R$ 260 mil. APV.9020. (ma). www.imoveisempre.com.br.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sls p/ 2 ambs, 3/4 sdo 1 ste, copa/coz, nasc, churrasq, pisc, sl fest, 2vgs. R$ 300mil. AP02372

Candelária

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. apto em ótima localiz, 105m2, 3 sts + dep, sl p/2 amb, wc, coz c/arm, ár serv, 2 vgs gar, excel, ár lazer. R$ 320 mil. á vista ou repasse. APV21.356.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Ótimo apto c/56m2, 2/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, coz c/arm, ár serv, 1 vg gar, ár lazer, R$ 195 mil. Financ Mediante Sinal. APV21.117.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. ótimo apto, novo, excel localiz, c/2/4 sd 1 st, sl.p/2 amb, coz, 1 vg gar, ótima ár lazer. R$ 190 mil. á vista. APV21.353.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto c/53m2, c/2 sts, sl, coz, ár serv, 1 vg gar, ár lazer. R$ 165 mil.. A vista. APV21.287.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2 ambs, var, 2/4, wc, coz, dep comp, nasc, gar. R$ 140mil. AP02344

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto bom, no Bairro Latino, reform, 90m2, 3/4 + dep, sl p/2 amb, coz, ár serv, 1 vg gar, ár ótim localiz. R$ 175 mil. á vista ou CEF. APV. 20894. www.caiofernandes.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Apto, var, wc, sl 3 sts, 1 ste master, coz, dep, 3 vgs gar, ar de lazer, andar alto, reform, móveis projetados. Tr. c/Juliete 8761-2064.

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se bonito apart, ár.nobre, and.méd. baixo, ldo somb, 4 sts (armar+blindex+gran), ste mást (closet + arm + hidr +blindx + escrit), sl p/4 amb, (varand+sanca + r.teto) sl TV, lavab, coz (arms) desp, ár serv, ent serv, dep comp, pso cer, ficam fixs (arm+espelhos), ár.lazer, s.fests, churrasq, jogs, 2 pisc, sauna, p.groung, sl fitness, q.poliesp, vig. 24 hrs, jdim, 2 elev, 3 vgs gar, ár priv. 257m2. APV.7230(bi). www.imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Belo Apartam, ar.nobre, exc.entorn, and méd alto, ldo somb, 4 sts, sdo 1 ste mast (hidro + closet + cent.ar), esc, sl p/2 amb, (var c;vist panoram), lavab, sl íntma, cpa coz (granit), desp, ár serv, dep compl, ent.serv, acab, pso porcel, cer, granito, elev, 3 vgs gar, pisc, s.jgos, s.fest, q.poliesp, fitness, seg 24 hrs, ár.256m2. APA.7290 (gr). www.imoveisempre.com.br.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto., quitado, reformado, 4/4 snd 2 ste, closet, var, sls estar/visita, dep emp, ár. serv, 2 elev, 2 unid p/ and, ár. lzer comp, 3 vag ga, piso em porcelanato med 144m2 R$ 480 mil. APC.000231/11

IMOBILIÁRIA CAIO FERNANDES
DESDE 1992 | CRECI-RN 1191/J
Fone - 4008-0001

Candelária

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Solar Paradizo ótm apto 4 suit + escrit, 3 vag, ár lazer comp, ld somb, 296m2 , 1 por andar R$ 750 mil. AV-02216.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2 ambs, var, 4sts, closet, copa/coz, dep comp, nasc, pisc, playgr, qdr, poliesp, sl fest, 2vgs. R$ 770mil.AP02360

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Henrique Vieira, vendemos e administramos o seu imóvel. Eficiência e Qualidade Cadastre seu Imóvel no Nosso Site é grátis. www.henriquevieira2704.com.br.

Capim Macio

1 QUARTO

PX ROBERTO FREIRE 1/4,sl em L, coz, wc, garagem. R$ 150 mil. F:(84)8859-7442/9172-2026.

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. apto c/ 98m2, 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, var, wc, coz c/ armar, ar de serv, 2vgs de gar, ótima ar de lazer. Apenas R$ 400mil. à vista ou financiado. APV21268

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto excel apto novo, c/165m2, 4 sts + dep, sl p/3 amb, coz, wc, ár serv, 4 vgs gar, var, gournet, ár lazer. R$ 740 mil á vista ou repasse. APV20.977

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, com 52m2, 2/4 ste, sla p/ 2amb, coz, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. R$ 185mil. À vista. APV 21317

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto c/ 57m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz, ar de serv, 2vgs de gar, ar de lazer. R$ 229.500,00. à vista. APV21281

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2ambs, 2/4 sdo 1ste, copa/coz, nasc, playg, qdr polies, sl fest, gar. R$ 170mil. AP02381

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se blo apartam exc loc, fino acabam, elegant, estilzad, and méd, 3 suit, lavab, pis granito + cerâm, suit mast (c/ closet+hidro, espel) sl p/ 4 amb (sanc+estant) var, suts (cortinas+blindx) cpa coz (cub granit) ár serv, dep emp, 3 vag gar, piscin, slão fsta, s. jog, 2 elev, churrasq, q.poliesp, port 24 hs. APV-4025(s).

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se blo apartam exc loc, fino acabam, elegant, estilzad, and méd, 3 suit, lavab, pis granito + cerâm, suit mast (c/ closet+hidro, espel) sl p/ 4 amb (sanc+estant) var, suts (cortinas+blindx) cpa coz (cub granit) ár serv, dep emp, 3 vag gar, piscin, slão fsta, s. jog, 2 elev, churrasq, q.poliesp, port 24 hs. APV-4025(s).

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se exc apartam ar nobre, perto tudo, coz (arms), desp, ár serv, dep comp, granit, arms fixos ficam, 2 vg gar, sl fest, piscina, parquin, churrasq, 2 elev, seg 24 hs, ár. 85m2, R$ 290 mil. APV. 3095(vmc). www.imoveissempre.com.br

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/ 96m2, 3/4 snd 1 suit + dep emp, árm em todos cômodos. Área lzer comp, 2 vag. Pode ser financ. R$ 290 mil. AV.02277.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, 87m2, 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, 1vga gar. R$ 155mil. à vista ou cef. APV21240

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2 ambs, 3/4 sdo 1 ste, closet, hidro, copa/coz, dep comp, nasc, churrasq, pisc, play, qdr poliesp, sl fest, 2vgs. R$ 380mil. AP02356

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se blo apartam exc padrão, 1 suit + 2 semi-suit, and méd alto, ld sombra, suit mast (closet + arms + blindex+hid) sla 3 amb, var, wc soc, copa coz (armars) desp, ar serv, dep compl 1/4 dep ent serv, Ficam móveis fixos. Ar lazer compl, vig 24 hs, 2 elev, 2 vg gar, área 212 m2, R$ 530 mil. APV.3015(mcm). sss. imoveisempre.com.br

Cidade Alta

2 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Grande Oportunidade! Porto Potengi: var, sla 2 amb, 2/4, wc soc, coz. ár. serv, dep. comp, gar. p/1 car, R$ 135 mil, 80m2.

Cidade da Esperança

2 QUARTOS

REPASSO APTO C/ 2/4 C/ 1 STE Med 52,72 m , lado sombra, c/ vg EXTRA de gar. COBERTA, Torre c/ dois elev. sal, coz, Br serv, wc soc, var, Br de lazer comp. Próx. a Petrobrás. PODE SER FINANCIADO PELO MC MV. F: 9403-9742/8881-0821/9627-6827

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. .Bom apto, 57m2, 2/4, sl p/ 2 amb, wc, coz, 1vg gar, ár. lzer R$ 100 mil. à vista. APV 19918.

Cidade Satélite

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, novo, c/ 57m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz, 1vga de gar, ar de lazer. R$ 200mil. à vista. APV21257

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto c/ 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz, wc, 1vga de gar, ar de lazer completa. à vista. R$ 175mil. APV 20990

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Sun Tower's, 2/4, sla, wc, 1 ste, gar, ar de lazer.Tr. c/Juliete 8761-2064.

creci: 1959
JM Escritório mobiliário
www.imoveisempre.com.br
TIROL
TIROL: APV 3195(kaf) - VENDE-SE BELO APARTAM, ESTILIZAD, 3 SUITS, (Closets+hidr+escrito+armars), Sla 3 ambients, Varand, Cpa Coz, Ar. Serv, Dep. Emp, 2 Vgas Garag, Slão Fsta, Elevadrs, Churras, Ár. Verd, Segur, 235 m2
Tel.: (084) 9966-0834/8828-4614

Cidade Verde

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto novo, c/ 2/4 sdo 1 ste, sla p,/ 2amb, wc, coz, ar de serv, 1vga gar e slao de festas. Apenas R$ 150mil. à vista ou financiado. APV21332

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE ótimo apart , linda vista and alto, 3/4, sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, wc soc, coz, ár serv, dep compl, ent serv, ár lazer, s.fest, pisc, parq, churrasq, q.poliesp c/futeb, s.jgos, vig 24 hrs, 2 elev, 2 vgs gar, ár 86m2. APV480(epi)www.imoveisempre.com.br

Dix-Sept Rosado

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. .Torres Amintas Barros c/ 3 suit snd 1 reversível, demais depend, novo, 2 vag gar, exc área lzer R$ 280 mil. AV.02261.

Emaús

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriado das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Ótimo apto, c/ 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serviço, 1vga gar, ar de lazer. R$ 130mil. À vista. APV21157

Lagoa Nova

2 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apart exc loc, 2/4, and méd, ld somb, sl + var, coz granit wc serv, pso ceram, á. lzer: sl fest, vig 24 hs, elev, piscina, churrasq, 1 vg gar, ár. 60m2. APV. 4070(asp) www.imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apart exc loc, 2/4, and méd, ld somb, sl + var, coz granit wc serv, pso ceram, á. lzer: sl fest, vig 24 hs, elev, piscina, churrasq, 1 vg gar, ár. 60m2. R4 155 mil. APV.4070(asp) www.imoveisempre.com.br.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Villagio de Roma: sla, 2/4, wc soc, coz, ár. de serv, gar p/1 car. R$ 160 mil.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto., c/ 2 suit c/ arm, sl estar, var, coz americ c/ arm e banc em granito, ár. serv, ld sombra, 1 vg gar, ár. lzer, med 56m2 R$ 200 mil. APC. 000266/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Plano 100 da Rui Barbosa todo reformado pso porcelanatao, sl g, 2/4, sl ampliada, 2 vag gar, R$ 200 mil AV.02296.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, novo c/ 56m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, var, wc, coz amerc, 1vga de gar, ar de lazer. boa localiz. por R$ 195mil. A vista ou financiado.APV21261

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto em exc localiz, 60m2, 2stes, sla p/ 2amb, coz, ar serv, 1vga de gar. Por apenas R$ 190mil. A vista ou CEF. APV21288

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto em ótima localiz, 89m2, 2/4, sla p/ 2amb, wc, coz, 2vgs gar. à vista. Apenas R$ 160mil. APV21258

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 1 sla, var, 2/4 sdo 1ste, coz c/arms, nasc. R$ 200 mil. AP02338.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Apto, Amintas Barros, temos 06 aptos, nas torres, áries, Scorpio, Taurus e Sagitarius. Tr c/ Juliete. 8761-2064.

ED.JACUÃ Ótimo local, próx.A.Dunas.9983.9625.

3 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Residencial I Cristo Redentor: sla 4 ambs, sla. interna, 3/4 sdo tdos ste c/arms, coz. c/arms, ár. serv, dep. compl, capela, gar p/2 cars, 200m2, R$ 480 mil.

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Apto no Edf. D AntÔnio, 2/4 + 1 reversível: com pisc. R$ 140 mil. (Próx da UFRN).

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Belo Apartam, Coração L.Nova,perto tudo and alto, ldo somb, 3/4 sdo 2 sts, arm, sl p/2 amb + var, coz (granit), ár serv, dep emp, entrad, serv, cer, ár lazer, s.fest, pisc, churrasq, ár verde, parquin, acab, c/gás vig 24 hrs, 2 elev, 2 vgs gar, ár 90m2. APV.4090(bhb). www.imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apartam, exc localiz, 3/4 snd 1 suit (hidro) and méd baixo, ld somb, sl 2 amb + var, coz, ár serv, dep emp, ceram, ár lzer: piscina, vig 24 hs, elev, 2 vg gar, Ar: 120 m2. Val Vend R$ 185 mil aceita financ. APV.4010(ad). www.imoveisempre.com.br.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Cond Ilha de Vera Cruz 3/4 snd 3 suit, 1 reversível, 2 vag gar, exc área lzer, demais dep sombra, vista p/ o pq das dunas R$ 470 mil. APC-000178/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/ 3 ste c/ arms, sl, var, copa/coz c/ arm, dep emp, wc e ár. serv, 2 vag gar, ld somb, med 106m2 R$ 330 mil. APC-000168/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Ótimo apto, com 56m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz c/ armar, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. Exc localiz. Por apenas R$ 220mil. E ainda pode ser financiado. APV 21365

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br.repasse Smile, c/ 3/4 sd 1 ste + dep, sla p/2 ambs, wc, coz, ár. serv, 2 vgs, excel ár. lzer, repasse apenas R$ 85 mil + saldo devedor. APV 20651

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto c/ 137m2, 3/4 sdo 1ste + dep, sla p/ 2amb, wc, coz c/ armar, ar de serv, ar de lazer, 2vgs gar. apenas R$ 370mil. AA vista ou financiado. APV 21158

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto em ótima localiz, 95m2, 3/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, var, coz c/ arm, 1vga de gar, ar de lazer. Por apenas R$ 300mil. À vista ou financiado. APV21346

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, com 3stes + Dep, sla p/ 3amb, coz, ar de serv, 3vgs gar, slao de festas e quadra. R$ 700mil. À vista ou CEF. APV21263

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto com um ótimo tamanho, 173m2, amplo, 3stes + dep, sla p/ 3amb, coz, 3vgs gar, ar de lazer. R$ 550mil. à vista ou CEF.APV 21195

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Apto, Ed Voltaire, próx ao SEBRAE, var, sl, 3 sts, escrit c/lavabo, 171m2 área privativa, 3 vgs gar paralelas.Tr. c/Juliete 8761-2064.

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Lindo apart 4 sts, alto padrão, and alto, bla vista ntal e R.potengi c/mar, ld sombr, 4 sts arm, sl 4 amb, lavabo, sl ster/tv, ste mast, clset + sl intma + blindx, cop/coz (arm, ár serv, dep emp, entrad serv, porcel, mveis fxos, ár lazer, s.fest, pisc, churrasq, ár verde, parq, acab c/gás vig 24 hrs, 3 elev, 4 vgs gar, ár 220 m2. APV4097(cnv). www.imoveisempre.com.br.

Morro Branco

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, 80m2, 2/4 snd 1 ste, sl lp/ 2 amb, wc, coz c/ arm, ár serv, 2 vg gar R$ 330 mil à vista ou CEF. APV. 19702.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto. em ótm loc 2/4 snd 1 suit, ár. lzer, 56m2, R$ 160 mil. AV-02201.

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. ótm apto c/ 80m2, sl p/2 ambs, wc, coz, ár serv, 2 vg gar, ár lzer R$ 250 mil à vista ou CEF. APV.21156

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/2 ambs, var, 3/4 snd 1 ste, coz, 2vgs, R$ 250 mil. AP02318

Neópolis

2 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se novo, repasse, 2/4 snd 1 suit, and alt, ár. lzer compl, pronto p/ morar, exc oportunid. www.imoveisempre.com.br.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, novo, c/ 56m2, 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, 1vga de gar, ar de lazer. R$ 150mil. Àvista ou repasse. APV 21350

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br.Bom apto, com 2/4, sla p/ 2amb, 2wc, coz, ar de serv. R$ 100mil. À vista. APV21155

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto, novo, ao lado do Makro andar alto, ár. lzer comp, vista p/ pq das dunas, 3/4 snd 1 suit, dep emp, escrit, 2 vag gar R$ 330 mil aceita proposta. AV-02103

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. OPORTUNIDADE! Excelente apto recém construído c/ sla para 2amb, 3/4 sdo 1 ste, coz, dep completa, nascente, 2vgs de gar, ar de lazer completa, financ através de qualquer agente financeiro. Próximo as universidades, supermercados e nas proximidades dos Shoppings. R$ 350mil. AP02305

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto c/ 81m2, 3/4 sdo 1ste, sla, wc, coz, ar de serv, 1vga de gar. Apenas R$ 140mil. A vista ou financiado. APV21143

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 amb, 2/4 snd 1 ste, wc soc, coz, gar. R$ 120 mil. AP01783

Nova Descoberta

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br.Bom apto, 78m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz,Ar de serv, 1vga gar. Apenas R$ 140mil. à vista ou financiado. APV21153

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br.Bom apto, 78m2, 3/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz, ar de serv. Apenas 120mil. Analisa proposta. APV 21145

Nova Parnamirim

1 QUARTO

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Res Stillos, Torre Roma, 87m2. R$ 75 mil + saldo.

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. apto com 2/4, sdo 1 ste, slas visita/jantar, var, coz, de de empreg, wc e ar de serv, 2vgs de gar, ar de lazer, 2 elev, 4und por andar, com 70m2, valor R$ 165mil. APC239/11

REPASSO APTO Sttilo Clube Residence, Av. Abel Cabral. 6! Andar - 2/4 sendo 1 suYte. -rea de Lazer completa. Entrega - Junho/ 2012. 9481-5794 ou 9672-7474

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto novo, c/3/4 s/1 ste, 1 vg de gar, ótimo acabamento, med. 77,50m2, R$ 140 mil. APC.0000233/11.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto em boa localiz, com 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, slao de festas. R$ 130mil. à vista ou financiado. APV21298

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto com 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. R$ 130mil. à vista. APV21335

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl, p/ 2ambs, 2/4, wc, coz, nasc, pt elet, gar. R$ 110mil. AP02350

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Repasse, cond Idealle, 2/4(1 ste), ár.serv, var, wc.

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se novo, repasse, 3/4 sdo 1 ste, andar alto, coz, ár serv, wc soc, var, dep, elev, 2 vgs, ár lazer compl, entrega, dez, exc oport. R$ 105 mil. (+saldo). www.imoveisempre.com.br. APV 470(hac).

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/3/4 sdo 1 ste, sls, vicita/estar, coz, lavanderia, ld sombra, 1 vg de gar, 02 elev, 75m2, R$ 170 mil. APC. 000427/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto com 70m2, 3/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, var, coz, ar serv, 1vga gar, churrasq e salão de festas. Apenas R$ 110mil. à vista ou CEF. APV20633

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br - apto c/ 3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, var, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar, ár lazer. R$ 140 mil. à vista ou Financ. APV. 21066

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto 70m2, com 3/4 sdo 1ste, sla, wc, coz, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. R$ 150mil. à vista ou cef. APV 21338

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto c/ 72m2, c/ 3/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz c/ arm, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. R$ 140mil. à vista ou CEF. APV21364

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/ 02 ambs, var, 3/4 sdo 1ste, coz, nasc, cent gás, churrasq, pisc, sl fest, gar. R$ 180mil. AP02374

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.San Family, var, sla, wc, 3/4 sdo 1 ste, coz, ar de serv, gar, quitado, novo, desocupado. R$ 220mil. Aceita proposta.Tr. c/Juliete 8761-2064.

4 QUARTOS ou +

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Cond. Alphaville: cond. fechado c/sla, 3/4 sdo 1 ste, wc soc, coz, ar serv, gar p/1 car. R$ 210 mil

Parnamirim

3 QUARTOS

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Resid Coohabinal Village, apto 2/4, próx ao IFRN de Parnamirim, financ imediato Minha Casa Minha Vida.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Resid Bela Parnamirim, apto c/2 ou 3/4, c/ótima localiz, próx ao Parque Aristófanes Fernantes.

Petrópolis

2 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. 1 ste c/arm, escrit, var, pisc, sl fest, gar, portão elet. R$ 160 mil (quitado)

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto em ót local, 193m2, 3 sts + dep, sla p/2 ambts, lav, coz c/arm, ár.serv, 2 vg gar e slão festas, por R$ 410 mil. à vista ou financ. www.caiofernandes.com.br. APV 21.189

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Bom apto, 56m2, 2/4 sd 1 ste, sla p2 ambts, coz, ár.serv, 1 vg gar, ár.lzer, por R 165 MIL. à VISTA. www.caiofernandes.com.br. APA 21.347

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Bom apto, 65m2, 1 ste, 2 sls, coz, ár.serv, 2 vg gar, á vista. R$ 200 MIL. www.caiofernandes.com.br. APV 21.342

3 QUARTOS

CRECI 3061 Fones: 9982.2442/8847.0212/9982.1140. Apto. 3 suítes sendo 2 de 30m2, 3 vagas garagem grandes, 1 por andar, todo c/granito italiano, armários, central de ar, 270m2, sla p/4 ambs, área lazer completa e equipada. Direto com o proprietário

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646.3/4 (sdo 1 st), Sl em "L", coz, dep. compl, var, escrit, 3 elev, gar p/2 autos. R$ 350 mil (quitado)

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207 Amplo apto vista p/ mar, 240m2, 3 ste (1 master) ampla sl p/ 3 amb, escrit (reversível) coz/copa c/ arms, dep emp comp, ár serv, var c/vista p/ mar, rio potengi e ponte nova, piso granito verde ubatuba, sancas em gesso, arms emb em exc estado, 3 vg gar no pilotis. Exc loc R$ 900 mil.APC-0000303/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto, excel bem conserv, 3/4 s/1 ste, c/closet e arm, sl visita/jantar, var, coz c/arm, 2 elev, 2 unidades p/andar, dep em, wc, ár serv, lado sombra, med 125 m2. R$ 320 mil. ac proposta. APC.0000226/11.

EDIF. LUCIANO BARROS 3/4 (sendo 01 suite), wc soc, lavabo, dep. emp, 2 sls, escrit, coz., c/reformas. 8800.0664 c/propriet.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. vende-se apart 3 suit (arms) and médio , 1 sl p/ 2 amb (sanca) coz (arms) ar serv, entrad serv, 2 vg gar, sl fest, sombra, churrasq, ár. privat 151m2 R$ 230 mil. APV. 5020(an). www.imoveisempre.com.br.

APTO 3/4+dep.2gars,110m2. Aceita imóvel menor valor como parte pgto..9983.9625.

Planalto

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, 50m2, 2/4, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 1 vg gar.Apenas R$ 90 mil. a vista ou CEF APV 19829

MURIÚ
VENDO CHÁCARA - para RESORT - próximo BR 101 - Muriú - 30.000m2, terreno irregular - 70 de frente por 420 de fundos. Beira estrada - cercada - energia - fruteiras - rio perene. Escritura Pública - R$ 4,50 o m2.
Ubiracy - 8703.4121/9122.0248

Ponta Negra

1 QUARTO

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE belo Flat, mobiliado, estilizado, c/ vista p/ mar, acesso morro careca, and méd alto, 1 suit (ar cond + blindx) tv cbo, frigob, wc, arms, 1 vg gar, exc acab, confort, exc ár. lzer, room servic 24 hrs. (FLV.340(pn). www.imoveisempre.com.br.

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto c/entrega abril/2012, acabto 1, 54m2, 2/4 sd 1 ste, sla p/2 ambts, wc, coz americ, ár.lzer. à partir R$ 259.884. Analisa proposta. www.caiofernandes.com.br. APV 21.285

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto novo, ót acabto, c/54m2, 2/4 sd 1 ste, sla p/2 ambts, wc, coz c/arm, ár.serv, 1 vg gart, ár.lzer. à partir R$ 280.510,00 à vista. www.caiofernandes.com.br. APV 21.284

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Bom apto, 2/4, sla p/2 ambts, var, coz c/arm, wc, ár.serv, ár.lzer, por apenas R$ 185 mil. à vista. www.caiofernandes.com.br. APV 21.313

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Bom apto, 2/4, sla p/2 ambts, var, coz c/arm, wc, ár.serv, ár.lzer, por apenas R$ 185 mil. à vista. www.caiofernandes.com.br. APV 21.313

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto c/2/4 sd 1 ste, sla p/2 ambts, coz, wc, ár.serv, 1 vg gart, ár.lzer. Por apenas R$ 190 mil. à vista. www.caiofernandes.com.br. APV 21.367

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto c/3/4 sd 1 ste, sla p/2ambts, wc, coz, 1 vg gar, slao festas.R$ 210 mil. à vista. www.caiofernandes.com.br. APV 21.085

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Res Príncipe de Astúria, andar alto, novo, var, sla, wc soc, 2/4, ar de serv, 1 gar, ar de lazer c/ pisc, churrasq, quadra de tênis, quadra poli, escriturado. R$ 180mil. Tr. c/Juliete 8761-2064.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 1 sl p/2 ambs, 2/4 snd 1ste, coz, lavabo, poente, sist seg, R4 700 mil. AP01096.

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE exc apto c/vist p/mar, and, alto, estiliz, ld som, 3/4 sdo 2 sts, closet + arm + blindex, sl p/2 amb, var, wc soc, coz, arm, ficam fixos, ár serv, roda tto, pso granit, ár lazer, sl.fest, pisc, parq, churrasq, vig 24 hrs, 2 elev, 2 vgs gar, ár 94m2. APV4098(mtp). www.imoveisempre.com.br.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 ambs, var, 3/4 snd 1ste, copa/coz, nasc, 2vgs, R$ 260 mil. AP02276

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Corais P. Negra- var, sla, 3/4 sdo 1 ste.Tr. c/Juliete 8761-2064.

Praias

2 QUARTOS

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Porto Mirim Beach Village, ala Jacumã, 72,98m2, ár privativa, mobil e equipado, 2 vgs gar. Tr. c/Juliete 8761-2064.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Búzios - Cond Ocean View - apto, var, sla, wc, 2/4, gar, ar de lazer.

3 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de Cotovelo: Imperdível! Belíssimo apto no cond. Porto Brasil c/3/4 snd 1 ste master, todos c/arms, closet, sl ampla, coz c/arm, dep comp, ar de serv, 2 vgs, vista panoramica p/ o mar e ár. de lzr comp. R$ 780 mil. 9608-0000

Tirol

2 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se apart, perto tudo, 2/4 sdo 1 ste, and, méd ldo somb, sl + var, wc soc, blindex, coz, arm, ár serv, pso cerm, ficam 2 splits, ár lazer, s.festas, vig 24hrs, elev, pisc, churrasq, 1 vg gar, ár 54m2. R$ 170 mil.APV.3199 (ac). www.imoveisempre.com.br

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/ 2/4 snd 1 suite, coz, ár serv ár. lazer med 55m2, ótm loc, R$ 200 mil. APC-0000330/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Bom apto 95m2, 3/4 sd 1 ste + dep, sla p/2 ambts, wc, coz c/arm, ár.serv, 2vgs gar. Apenas R$ 380 mil. à vista ou financ. www.caiofernandes.com.br. APV 21.259

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Bom apto c/56m2, 2/4 sd 1 ste, sla p/2 ambts, coz, wc, ár.serv, 1 vg gar, ár.lzer, por apenas R$ 200 mil. à vista ou CEF. www.caiofernandes.com.br. APV 21.363

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto c/68m2, 3/4 sd 1 ste, sla p/2 ambts, 2 wcs, coz c/arm, ár.serv, 2 vg gar. Apenas R$ 160 mil. à vista. www.caiofernandes.com.br. APV 21.247

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Apart., exc localiz, 3/4 snd 1 suit, and méd, sl 2 amb, wc soc, coz, ár serv, dep emp, ceram, piscina, sl fest, vig 24 hs, elev, 2 vg gar, ár. 100m2. Val. venda R$ 295 mil, aceita financiam. APV.3198(aim). www.imoveisempre.com.br.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/2 ambs, 3sts, copa/coz, dep.comp, nasc, 2vgs, R$ 460 mil. AP02311

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Belo Apartam, ár.nobre, andar.méd, alto, ldo sombra, espac, confort, 4 sts (arm + blindx), ste mast (closet + hidro + blind), sl p/2 amb (ampla + vista panoram), esc, lvabo, cpa. coz (arm + granit), desp, ár serv, dep compl, ent. serv, granit, cer, sanca, rda tto, ficam móveis fixos, ár.lazer. s.festa, sauna, pisc, churrasq, vig 24 hrs, gerador, elev, 3 vgs gar, ár 245m2. APV.3155(nc). www.imoveisempre.com.br

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se apart, exc, otm localiz, 3 suit, and méd alto, ld somb, suit mast (arms + blindex) sala 2 amb (sanc) lavb, var, copa coz (arms) ár serv dep comp, ent serv, pso ceram vitrif, ficam móveis fixos (arms) ar lazer: sl fest, vig 24 hrs, elev, 4 vg gar, ár.179m2 R$ 350 mil. APV.3197(mta))www.imoveisempre.com.br

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. vende-se Belo apart estiliz, 3 suit (closet + blindx + escrit + armars) sl 3 amb, var, copa coz, ár serv, dep emp, 2 vgs gar, slão fest, elevadrs, churrasq, ar verd seg, 235m2. APV.3195(kaf) www.imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. vende-se Belo apart estiliz, 3 suit (closet + blindx + escrit + armars) sl 3 amb, var, copa coz, ár serv, dep emp, 2 vgs gar, slão fest, elevadrs, churrasq, ar verd seg, 235m2. APV.3195(kaf) www.imoveisempre.com.br.

1.2 Casa

Alecrim

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Excel. casa c/6/4 sd 3 sts, copa/coz c/arm, ár serv, wc, 2 sl, var, 2 gar. R$ 220 mil ac proposta. CV-02223.

Barro Vermelho

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Csa bem localiz, ter 10x27, 3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, dep emp, 2 vgs gar. R$ 290 mil. á vista ou CEF. CAV 20497 .www.caiofernandes.com.br

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Casa bem localiz, 4/4 sdo 1ste+dep, 2slas, wc, coz c/ armar, ar de serv, 2vgs gar. Por apenas R$ 330mil. vista ou CEF. CAV 21229 .www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Csa c/terr 10x33, com 4/4, 2 sls, wc, coz, ár serv, 1 vg gar. R$ 230 mil. CAV 20620. www.caiofernandes.com.br

Candelária

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. casa em exc localiz, sdo 2stes + dep, sla p/ 3amb, wc, coz c/ armar, ar de serv, 3vgs de gar. ótimo p/ comercio. Por apenas R$ 400 mil a vista ou CEF. CAV21207www.caiofernandes.com.br

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. casa bem localiz c/3/4 sl p/2 amb, var, coz, á2 vgs, gar. R$ 260 mil á vista ou Financ.CAV20911. www.caiofernandes.com.br

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Casa resid c/ 6/4 sdo 3 suit, sl, copa coz, c/ arm, var, dep emp, desp, ar serv, wc serv, pergolado, ld somb, 2 vg gar, gradeada, 200m2 R$ 350 mil. CAC-219/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. ótima casa, bem localiz, 4/4 sdo 1ste, sla, wc, coz, ar de serv, 4vgs de gar, pisc e churrasq. Por apenas R$ 370 mil a vista ou CEF. CAV20149.www.caiofernandes.com.br

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2sls, 4/4 sdo 3sts, closet, copa/coz, dep comp, nasc, lajeado, pisc, 6vgs. R$ 500mil. CA01932

Capim Macio

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Casa em ótima localiz, c/4/4 sd 1 ste + dep, 3 sls, wc, coz c/arm, 4 vgs gar. R$ 400 mil. á vista ou CEF. CAV21196. www.caiofernandes.com.br

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2sls, 3/4 sdo 1 ste, ar de serv, copa/coz, dep comp, nasc, lajeado, churrasq. R$ 420mil. CA01941

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Casa c/ 4/4 sdo 3 stes + dep, sla p/ 2amb, wc, coz c/ armar, ar de serv, 4vgs gar, pisc e churrasq. Apenas R$ 600mil. á vista ou CEF. CAV21218. www.caiofernandes.com.br

Cidade Jardim

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Csa excel local, parte alta de Cid Jardim, acabto de 1, 3 sts de 1 ste máster + 2 dep, sla p/4 ambts, escr, lav, coz c/arm, ár.lzer c/pisc, churrasq, sauna, slão de jogos e sla de ginást, 8 vgs gar, não perca essa oportunidade. Tudo por apenas R$ 1.100.000,00 e ainda pode ser financ. www.caiofernandes.com.br. APV 14.225.

4 QUARTOS ou +

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 3 sl(s), 4sts, closet, copa/coz, dep comp, nasc, lajeado, port eletr, 4vgs. R$ 600mil. CA01939

Cidade Satélite

3 QUARTOS

NETO CRECI 972 8814.4396/8841.2090. II etapa, ent. auto, var, sla, wc, 3/4 (suíte), l. sombra, próx. Av. Xavantes/ mercadinho Super Show, pg. a vista 190mil p/Caixa R$ 215 mil. escrit. púb. (atendo à noite no 3218. 1340).

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. boa casa, c/ 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, coz, wc, ar de serv, 1vga de gar. Por apenas R$ 240mil. À vista. CAV21267. www.caiofernandes.com.br

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. boa casa, c/ 4/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, wc, coz com armar, ar de serv, 3vgs de gar. Por apenas R$ 280mil. A vista ou financiada. CAV 21160. www.caiofernandes.com.br

Cidade Verde

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Casa em boa localiz c/ 4stes, sla p/ 2 amb, lavabo, coz, ar de serv, 4vgs gar sdo 2 coberta, churrasq. Apenas R$ 370mil. á vista ou CEF. CAV 21213. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. ótima casa, 4stes + dep, sla p/ 3amb, var, coz, ar de serv, 3vgs gar, exc ar de lazer. Por apenas R$ 950mil. á vista ou CEF. CAV 21270. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Casa com 4/4 sdo 1 ste, 1sla p/ 2 amb, wc, coz com armar, 3vgs gar sdo 2cob. Por R$ 240mil à vista ou Financiada.. CAV 21211. www.caiofernandes.com.br

Dix-Sept Rosado

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. casa c/2/4 sd ste, 2 sls, coz, wc, ár serv, á vista. R$ 180 mil. CAV20622. www.caiofernandes.com.br

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. casa c/3/4 sd ste 1 ste + dep, 2 sls, lavabo, coz, 6 vgs gar. R$ 440 mil. á vista ou CEF.. CAV21217. www.caiofernandes.com.br

Emaús

2 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Emaús/B. Industrial: 1 st + 2/4, sl, gar, ót. localização. R$ 190 Mil

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs .Boa casa, 49m2, 2/4, sl, wc, coz amerc, ár serv. R$ 85 mil. A vista ou CEF. CAV21354. www.caiofernandes.com.br

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs .ótima casa c/terr 10x20, 3/4 sd 2 sts, sl p/2 amb, wc, coz c/arm, ár serv, 2 vgs gar. R$ 220 mil. à vista ou CEF. CAV21220. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs .Boa casa, 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, wc, coz com armar, ar de serv, 2vg de gar. Apenas R$ 300 mil. A vista ou CEF. CAV21293. www.caiofernandes.com.br

Igapó

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. csa c/ sls, 2/4, coz, qtal, gar, gesso, lav, ld sombra, cond. próx.

Lagoa Nova

2 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2ambs, 2/4 sdo, 1ste, closet, mobil, copa/coz, nasc, playgr, 2vgs. R$ 180mil. AP02382

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207.Casa próx ao Midway Mall, lado sombra, sl ampla, 3/4 sdo 1 ste c/arm, coz c/arm e desp, 2 vgs gar. R$ 320 mil. CAC-0000202/11.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Casa em excel localiz, terr 10x15, c/3/4 + dep, sl p/2 amb, 2 wc, coz c/arm, ár serv, 3 vgs gar. R$ 285 mil. Ac Financ.CAV21178. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Casa em ótima localiz, 3 sts + dep, 2 sls p/3 amb, lavabo, coz c/arm, ár serv, 5 vgs gar, á vista ou Financ. R$ 380 mil. CAV.19414. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Casa em ótima localiz, 3 sts + dep, 2 sls p/3 amb, lavabo, coz c/arm, ár serv, 5 vgs gar, á vista ou Financ. R$ 380 mil. CAV .19414. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Casa c/3 sts + dep, 3 sls, lavabo, coz c/arm, ár serv, 4 vgs, pisc. R$ 480 mil á vista ou CEF. CAV21305. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Casa c/3 sts + dep, 2 sls, coz, ár serv, 9 vgs gar. R$ 630 mil. á vista ou Financ. R$ 630 mil.CAV21331

IMOBILIÁRIA CAIO FERNANDES
Creci 1191 17ª Região
4008-0001
3219-5005
www.caiofernandes.com.br
CIDADE JARDIM
APV 14.225 – CASA EM EXCEL LOCALIZ, PARTE ALTA DE CIDADE JARDIM, ACAB DE 1ª, 3 STS SD 1 ST MASTER + 2 DEP, SL P/ 4 AMB, ESCR, LAVABO, COZ C/ ARM, ÁREA DE LAZER C/ PISC CHURRASQ, SAUNA, SALÃO DE JOGOS E SLA DE GINÁSTICA, 8 VGS GAR. NÃO PERCA ESSA OPORT. TUDO ISSO POR APENAS R$ 1.100.000,00 E AINDA PODE SER FINANC.

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Casa em boa localiz, c/ 4/4 sdo 1 ste + dep, 2sls, var, wc, desp, ar de serv, coz, 5vgs de gar sdo 2cob, R$ 500mil. A vista ou financ. CAV21265. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Exc casa, 4/4 sdo 2stes + dep, sl p/2 amb, wc, coz, ar serv, 3vgs gar. Por apenas R$ 700mil. A vista ou financ. CAV21344. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Casa em uma excel localiz, 4/4 sdo 2stes + dep, 3sla, wc, coz c/ armar, ar de serv, 4vgs gar, pisc. á vista ou CEF. R$ 650 mil.CAV21271

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Cs sl p/2 amb, var, 4/4 snd 2 st, closet, copa/coz, dep compl, escrit, poente, 5 vgs, pisc. R$ 430 mil. CA01899.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 amb, 4 ste, closet, copa/coz, escrit, nasc, churrasq, 3 vgs, R$ 460 mil. CA01875

Mirassol

3 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. 01 ste + 2/4, sl, dep. gar. gradeada, coz c/arms, blindex, portas de IPÊ. R$ 360 mil.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa em Ótima localiz, 2/4 + dep, sl p/3 amb, wc, coz, ár serv, 3 vgs gar. R$ 240 mil. á vista ou CEF. CAV - 20443.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br.Boa casa, 3/4 sd 1 st + dep, 2 sls p/3 amb, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar. R4 350 mil. á vista. CAV - 21362.

Morro Branco

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. casa, boa, desocupada, vent, com 3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2 amb, coz, wc, ár serv, 2 vgs gar. R$ 290 mil. á vista ou Financ. CAV 21209.

Neópolis

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. csa em cond fech, c/3/4 sd 1 ste + dep, 3 sls, var, wc, coz, ár serv, 4 vgs gar. R$ 320 mil. á vista ou Financ. CAV21059..

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. csa c/10x20, 3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 1 vg gar, pisc e slão festas, á vista ou CEF. R$ 235 mil. CAV20953.

N. Sra. da Apresentação

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-Cs c/ sla, 2/4, co,z, wc, qtal, canil, terr, var, gar, ar de serv, cer, gesso, lav, portão aluminio automático, cerca elétrica.

VENDO/TROCO Casa, 2/4, sl, coz, quintal, área peq, wc., na cerâmica, 30 mil aceito proposta. 8731.6511/9161.7516/9918.9519/ 9401.1444/8851.2834.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-C/ sla, 2/4, wc, coz, qtal, var, ar de serv, cer, cond prox

Nova Parnamirim

2 QUARTOS

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Henrique Vieira, vendemos e administramos o seu imóvel. Eficiência e Qualidade Cadastre seu Imóvel no Nosso Site é grátis. www.henriquevieira2704.com.br.

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE ótm csa, cond fech, 3/4 snd 1 suit, 2 vg gar, entrad soc, 1 sl p/ 2 amb, coz amer, wc soc (blindx + arms) desp, ár serv, entrad serv, terraço, jard, na suit (arms + blindex) 2/4 soc, Ficam tds m.fixos, ld somb, exc ár lzer cletiva> 2 piscinas, churrasq, parq, s.fest, vig 24 hs, 2 vg gar, Ar: 190M2. Vlor cond> R$ 110,00. (CV.900(rm) www.imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE ótm csa, cond fech, 3/4 snd 1 suit, 1 sl, star, 1 sl jantar (rda teto + lumin), wc soc, (arm + blindex + granit), 3 qto pode s/escrit, (arm + sanca), copa/coz, (armars + cba e bancdas granit), ár serv, dep compl, cer, trraço, 2 vgs grag, churrasq, grand, ar 130m2. R$ 250 mil. (ac negoc). vlor cond. R$ 240,00 (PDE Financ) CV.968(sbm) www.imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Casa, Cond. Fechado, 3/4, sdo 1 ste, 1 sl star, 1 sl jantar, wc soc (granit), coz (armars + cba e banc gra nit) ár serv, grad toda cer, terraço, 2 vgs gar, ár 120 m2. R$ 200 mil. (ac negoc) vlor cond R$ 190,00 (PDE Financ) CV.965 (aib) www.imoveisempre.com.br

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207.3/4 sdo 1 ste, 1 wc, 1 sla, 2 gar, ar de serv, copa, coz, dep de emp, escrit, quitado, sla jan, sol, wc serv, jard ext, jard int, rua calçada. R$ 180 mil. CV 02180

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Cs 3/4, copa/coz, var, sdo 1 ste, 1 wc, 1 sl, 2 gar. R$ 180 mi + saldo devedor. CV-02241.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa em cond fech, c/3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar, ár lazer, R$ 550 mil. áá vista ou Financ bancário. CAV 21303.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa ótima, c/3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2 amb, lavabo, coz, ár serv, 3 vgs gar, ár lazer. R$ 240 mil. á vista ou Financ. CAV 21.163.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa em cond fech c/3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar, ar lazer. R$ 390 mil. CAV 21.244.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Bosque dos Poetas, duplex, 313m2 const, sl 2 amb, wc, escrit, 4/4, 3stes sdo 1 ste máster, e 1 semi ste, coz, desp, dep emp, aquec solar, ár lazer c/pisc, gar, nova, desoc, ac proposta, apto menor valor, e carro como parte da negociação. Tr. c/Juliete 8761-2064.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2sls, 3/4 sdo 1 ste, coz c/ armar, dep, comp, poente, churrasq, pisc, 2vgs. R$ 280mil. CA01953

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Bosque dos Poetas- 313m2 const, wc, 2slas, escrit, copa, 4 stes sdo 1 ste máster c/hidro, dep emp, espaço gourmet, pisc. Tr. c/Juliete 8761-2064.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Morumbi Park, sla, 3/4 sdo 1 ste, 2 semi st, coz, ar de lazer.Tr. c/Juliete 8761-2064.

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207.4/4 sdo 2 ste, 1 wc, 2 sla, 2 gar, ar de serv, copa, coz, dep emp, desp, escrt, pergolado, quitado, sl jantar, sl visit, sombra, wc serv, churrasq, jard ext, lavand, pisc, R$ 270 mil. CV 02179

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. ótima casa em cond fechado, c/terr 10x20, 3/4 sd 2 sts, sl p/2 amb, coz c/arm, wc, ár serv, 2 vgs gar, ár lazer. R$ 250 mil. Ac Financ Banc. CAV21242.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa boa, com, 3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar. R$ 180 mil. á vista/CEF. CAV 21.299.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2sls, 4/4 snd 2sts, copa/coz, dep comp, nasc, lajeado, 2vgs. R$ 250mil. CA01966

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.B da Palmeiras-sla, wc, 5stes, coz, dep, gar, dep empreg, espaço gourmet. Tr. c/Juliete 8761-2064.

Pajuçara

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. csa c/ 02 sls, 2/4, coz, qtal, terr, cer, wc,

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Casa com 3 pontos comerciais

Panatis

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-C/ sl, 3/4, 1ste, wc, copa, coz, qtal, canil, terr, gar, ar de serv, qt desp, gesso sla, pvc no resto csa, ldo sombra, com prox

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-Csa c/ 2sls, 3/4, 1ste, coz, qtal, terr, gar, ar de serv, cer, pvc

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ 2sls, 3/4, 1ste, coz, qtal, terr, gar, ar de serv, cer, pvc.

Parnamirim

2 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Sla, 2/4, wc soc, coz, ár. serv, qtal, gar p/2 carros coberta, jdim c/gramado. Laje plana, 66,62m2. R$ 120 mil valor negociável.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Exc casa em cond fech, 2/4, sl p/ 2 amb, coz, ár serv, 1 vg gar. A partir R$ 75 mil (entra no Minha Casa, Minha Vida) a vista ou CEF. CAV. 19707.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Viva Natureza, ótima oportunidade com menor preço e melhor infraestrutura da região. Financ. Minha Casa Minha Vida. corretor de plantão 9946. 9080

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000.Residencial Del Campo, na melhor localiz de Parnamirim, c/ escritura grátis. Financ. Minha Casa Minha Vida.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Residencial Europa, casas em condomínio fechado. Preço de pré lançamento. Financ. Minha Casa Minha Vida.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Residencial Potiguar, casas prontas p/morar. Financ. imediato Minha Casa Minha Vida.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Monte Castelo, 2/4, wc, coz, gar, ár serv, var. R$ 110 mil.

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa nova, ótima localiz, terr 10x20, c/ 3/4 sdo 1 ste, sala p/ 2amb, coz, wc soc, ar de serv, 1vg gar. Por apenas R$ 98 mil. A vista ou CEF. CAV 19601

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa excel, nova, c/3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 2 vg gar. R$ 100 mil. á vista ou CEF. CAV 20235.

Parque das Colinas

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Exc resid, 1ª qdra, lado somb, 1000m2 de terr 3 sts + esc c/arm, sl p/3 amb, pisc grande, muito bem conserv. R$ 600 mil. CAC-0000166/11.

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se linda casa, nova, moderna, 2 paviment, fino acabam, porcelanato, terraço, 4 suit, 3 closet (blindex) suit master (hidr + clset + arms) sl star, jntar (sanca) var, sl int, lvab, copa coz (arms) desp, ár serv, dep comp, ár. 400m2, 6 vag gar, segur eletron, ld somb, exc ár. lzer, piscina. CV.1020(pc). www.imoveisempre.com.br.

IMOBILIÁRIA CAIO FERNANDES
DESDE 1992 | CRECI-RN 1191/J
Fone - 4008-0001

1.2 Parque dos Coqueiros

Parque dos Coqueiros

3 QUARTOS

PRÓX. IGREJA BATISTA com 3/4, sendo 1 sute, área ampla, sala, cozinha, ár. serviço, wc, piscina, muro alto, cerca elétrica. R$ 220 mil. F.:9644.3411/8757.0676

Petrópolis

2 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/ 2ambs, var, 2/4 sdo 1ste 1ste, copa/coz, nasc, ar de lazer comp, gar. R$ 220mil. AP02365

Pitimbu

3 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000.2sls, 3/4 sdo 2ste, copa/coz, dep comp, poente, lajeado, 3vgs. R$ 220mil. CA01963

Planalto

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/terr 10x20, 2/4, sd 1 st, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 1 vg gar. R$ 100 mil á vista CAV21146. www.caiofernandes.com.br

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa nova, c/3/4, 2 sl, coz c/arm, wc, ár serv, 3 vg gar. R$ 200 mil, á vista ou Financ. CAV 21187. www.caiofernandes.com.br

Ponta Negra

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE excel casa, alto padrão, P>Neg Boulevard, 390m2, 3 sts, sl 4 ambts, lvab, 2 pvimts, copa/coz, ár serv, pisc, churrasq, deck, ste mast, closet spar, hidro, vrand), pisc, churrasq, jdim, 2 vgs gar, cob, márm, grant, climatzda, arm, ac negocia. ár lazer, seg 24 h. CV 670(ppn). www.imoveisempre.com.br.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casaa c/terr 12x25, 3/4 sd 2 ste + dep, 2 sls, wc, coz c/ar, ár serv, 5 vgs gar. R$ 400 mil á vista ou CEF. CAV20703 www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa boa, terr 12x30, bem localiz, 3/4 sd 1 ste, 2 sls, wc, coz, ár serv, á vista ou CEF. R$ 270 mil. CAV20666. www.caiofernandes.com.br

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2sls, 3/4 sdo 1 ste, coz, nasc, lajeado. R$ 410mil. CA01933

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Ponta negra Boulevard-480m2 const, 3 slas, wc soc, escrit, 3 stes, sdo 1 máster, pisc, churrasq, acad de primeira. Tr. c/Juliete 8761-2064.

Potengi

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. C/ 2 sls, 2/4, 1 ste, coz, wc, qtal, canil, terr, var, gar p/ 3 car, ar serv, qt desp, cer, laje, lav, perg, agua, luz, ld somb, esq.

Potilândia

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. exc casa, duplx, semi-nova, terr 10x25, exc localiz, 3stes, 2slas p/ 3amb, coz c/ armar, lavabo, ar de serv, 3vgs de gar, pisc. Prox ao campus da UFRN. A vista ou financiada. Apenas R$ 650mil.CAV21058

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa em ótima localiz, c/4 sts, sl p/2 amb, coz c/arm, wc, ár serv, 3 cgs gar. R$ 440 mil á vista ou Financ. CAV. 20895.

4 QUARTOS ou +

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. C/ 2sls, 4/4, 4stes, wc, copa, coz, var, 2 terraços, gesso, laje, ld sbra, perg, cond prox

Praias

2 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Pirangi/Praia: 01 st. + 2/4, sala, gar p/2 carros, armários, lat. livres. 190 Mil.

3 QUARTOS

P.DE PITANGUI Casa à poucos passos da praia, 3 suítes, sla. jantar/estar, coz. área serviço, wc soc, gar. p/4 carros, alpendrada, piscina, área churrasco coberta/ barzinho. 8832.0468/9986.6279.

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Maxaranguape: 3/4 sdo 1 ste, sala, gar, terraço, lat. livres, 477,96 m2. R$ 80 mil (quitada)

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Ponta Negra: 3/4 sdo 1 ste, 2 sls, gar, lat. livres, estuc, dep. piso cerâmica. 380 Mil.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Caraubas - Casa em exc localiz, c/linda vista para o mar, terr 15x50, 4 sts, 2 sls, var, wc, coz, ar de serv, 10 vgs gar, pisc, churrasq. R$ 500 mil.. ac proposta parte em permuta. CAV21016

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Praia de Búzios casa c/ 3/4 (1ste) wc soc, 2 sl, var em L, churr, poço tub, terr 30x35m2 R$ 155 mil aceita carro como parte do pagto.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Maracajaú-duplex, 127m2, 2 var, wc, 3/4, móveis projetados, mobiliado, ar de lazer completa, cond fech, escriturado, ac Hilux á diesel como parte do pgto. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Zumbi- cond fechado, beira-mar, var, sla, 3/4 sdo 1 ste, decorada e mobiliada, ar-condicionado, ar de lazer, quitada, escritura pública. R$ 180mil

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Praia de Touros, cs 3/4, copa, coz, gar, ár lazer c/pisc, apto de hóspedes, beira-mar, esc, vendo por. R$ 160 mil. ac imóvel e carro c/parte do pagto.Tr. c/Juliete 8761-2064.

1.2 Praias

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Enxu Queimado-csa, beira mar, var, wc, 3/4, coz, ar de serv, terr c/ 1.800m2

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Barreta- alpendre, sla, 3/4. R$ 110mil

4 QUARTOS ou +

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Pirangi do Norte-csa, 3slas, 8/4 sdo 3 stes, terr 670m2, na rua principal.

Redinha

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-Csa c/ 2/4, 1 ste, coz, terr, var, gar p/ 2carr, ar de serv, cer, laje, lav.

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-02 css em 1: Csa grande: Csa grande: sl, 3/4, 2sts, coz, wc, qtal, terr, gar p/ 03 carros, ar . serv, gesso. Csa peq: sla, 1/4, coz, wc, ter, cer.

San Vale

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Casa 3/4 sdo 3 sts, 1 wc, 3 sls, 4 vgs gar, demais dep. R$ 650 mil. CV-02295

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br.Casa ótima, terr 920, 4/4 sd 3 sts + dep, sl p/2 amb, wc, coz, c/arm, ár serv, 7 vgs gar, pisc. R$ 800 mil. á vista. CAV .20208.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. casa agradável, c/ár lazer, 3 sts + dep, sl p/2 amb, lavabo, coz c/arm, ár serv, 8 vgs gar. R$ 380 mil. á vista. CAV 21.269

Santa Catarina

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ 2sls, 4/4, copa, coz, wc, qtal, gar p/ 4 car, ar de serv, qt, desp, cer, gesso, lav, perg.

Santarém

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. csa c/ sla p/ 02 amb, 3/4, 2sts, coz, wc, qtal, 2 canis, terr, gar p 03car, ar serv, cer, laje, lav, perg, agua, luz, ld somb, cond próx

Santos Reis

3 QUARTOS

CASA 3/4 Gra, 2 sls, coz, var, ldo. sombra, R$ 160 mil.9980.3931.

Soledade

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ sla, 2/4, coz, qtal, terr, gar, cer, lav, wc.

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Cs c/ 2 sls, 3/4, 2sts, copa, coz, terr, var, gar p/ 4 car, ar de serv, cer, wc

Tirol

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa boa c/terr 10x38, 2/4 + dep, sl p/2 amb, wc, coz c/arm, ar serv, 2 vgs gar, boa localiz. R$ 330 mil, á vista ou Financ.CAV.20979..

4 QUARTOS ou +

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. 5 sts + 2/4, 3 salas, escritório, gar p/5 carros, grades, jardim, quintal, estuc. R$ 1,2 Milhão

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa excel, ótimo acab, 5 sts + dep, sl p/3 amb, wc, coz c/arm, ár serv, 2 vgs gar, pisc. R4 690 mil. á vista ou CEF. CAV.20365..

Vale Dourado

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ sl, 2/4, coz, qtal, terr, gar, ar de serv, cer, gesso

Zona Norte

2 QUARTOS

NETO CRECI 972 8814.4396/8841.2090. Jardim Petrópolis em cond. c/74m2 ár. constr. 2/4, ár./gar, R$ 78 mil p/Caixa sem entrada+custosa, renda de R$ 1.700,00 individual/conjunta. (atendo à noite no 3218.1340).

Outras Localidades

são josé de mipibu
!Vendo ou troco terreno 13X27 c/ 2 casas conjugadas. 8854.6514/9916.3215.

Casa 284m2 a.t - c/ 05 qtos e piscina, R Luiz Pereira, 132, B Nova Betânia, Mossoró/RN. Inicial R$ 300.000,00 (parcelado). www.leiloesjudiciais.com.br - 0800-707.9272.

02 Casas 340m2 a.t - R Benjamim Constant, 181/187, B Doze Anos , Mossoró / RN. Inicial R$ 60.000,00 (parcelado). www.leiloesjudiciais.com.br - 0800-707.9272.

GOMES CORRETOR CRECI 3908 -F:8853.1066/9183.1726- Extremoz - Casas prontas,laje,2/4,sla,coz,terr 200m2.

GOMES CORRETOR CRECI 3908 -F:8853.1066/9183.1726- Extremoz - Casas prontas,laje,2/4,sla,coz,terr 200m2.R$ 65 mil.

1.2 Outras Localidades

GOMES CORRETOR CRECI 3908 - F:8853.1066/9183.1726- Santo Antônio - Casas Prontas - Novas, laje, 2/4 sdo 1 suíte, sla, coz americana, terr 200m2.

1.3 Pontos Comerciais

Barro Vermelho

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Pto comerc ót local, c/650m2, vale apena conferir. Apenas R$ 750 mil. à vista ou financ. www.caiofernandes.com.br. COV. 20.330.

Lagoa Nova

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. cs comerc c/var, sl, coz, 3/4 sd 1 ste, dep, wc soc. (próx. ao Nordestão da Salgado Filho)

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Sla comerv, excel localiz, 60m2, apenas R$ 120 mil. Possue escrit púb. www.caiofernandes.com.br. COV. 21.237.

Parnamirim

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Prédio comercial de esquina, sla, esrit, wc social, terr. 20 x 20m, R$ 130 mil. Aceita proposta. PV-02236

Tirol

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Afonso Pena, 8x22. R$ 720mil

Outras Localidades

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Henrique Vieira, vendemos e administramos o seu imóvel. Eficiência e Qualidade Cadastre seu Imóvel no Nosso Site é grátis. www.henriquevieira2704.com.br.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Henrique Vieira, vendemos e administramos o seu imóvel. Eficiência e Qualidade Cadastre seu Imóvel no Nosso Site é grátis. www.henriquevieira2704.com.br.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.São Gonçalo do Amarante- Indústria de Laticínio completa

Prédio comecial - R Coronel Vicente Sabóia, 83, Centro, Mossoró/RN. Inicial R$ 750mil (parcelado). www.leiloesjudiciais.com.br - 0800-707.9272.

1.4 Terrenos e Áreas

Barro Vermelho

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. terr 1000m2 esquina.

Cidade Satélite

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Excel terr em cond fech, terr 10x20. Ót local, apenas R$ 155 mil c/escrit púb, pode ser financ. Confira. www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.286.

Emaús

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Terr c/380m2 ót oportunidade, apenas R$ 140 mil, a vista ou financ. www.caiofernandes.com.br. TEV. 20.355.

Lagoa Nova

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Bom terr c/405m2, ót local, ót oportuniade. Apenas R$ 285 mil. à vista ou f i - nanc.www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.071.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Excel terr 25x24, excel local, ót oportunidade. à vista ou financ. R$ 720 mil. www.caiofernandes.com.br. TEV. 20.527..

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Terr de esquina, c/ 30x30, exc localiz.

Morro Branco

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.terr 1292 m2 em exc localização.

Nova Parnamirim

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Não perca! terr c/575m2, apenas R$ 230 mil. à vista ou CEF.www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.297.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Terr 12 x 25, ót local, por apenas R$ 90 mil. à vista ou CEF.www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.238.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Terr 420m2, cond fech, ót local, por apenas R$ 147 mil. Analisa proposta.www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.326.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Bosque Poetas.Lote em exc localiz. R$ 220 mil.Temos diversas opções. Tr. c/Juliete 8761-2064.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Exc. lote 360m2, c/ infraestrutura p/ construção de exc casa fácil acesso, terreno de esq, ld somb, escriturado. R$ 55 mil. www.imoveisempre.com.br. VL.97(s)

Parnamirim

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Oportunidade terr 10x20, boa local, na cidade campestre. Apenas. R$ 30 mil.www.caiofernandes.com.br. TEV. 20.334.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Pium, terr cond fech, 1000m2, mto bom. Apenas R$ 220 mil. à vista.www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.320.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Parnamirim/Parque das ávores, lote c/1000m2. R$ 75 mil. Troco em caminhonete a diesel.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.ar 2,2 ha, murada, edícula, poço tubular, escriturada, 100% permuta.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Parnamirim/Macaíba - 8ha, na margem do asfalto.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Parque das árvores- Parque Morumbi, exc lote c/ 490m2.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Ar 11.000m2, 3 ruas, escrit pública.

1.4 Parnamirim

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Cond. Water View, lote de 200m2, c/ toda infraestrutura de lazer e segurança, aceita veículo em troca, maiores informações 9173.1399

LUAR DO COLORADO Repasso lote (esquina), R$ 10.500 + (70 X R$ 202,00). F: 8888.8529.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Cidade Campestre - Oportunidade, vende-se 3 lotes comerciais c/ 810m2, plano, de esquina, entre 3 ruas asfaltadas. O melhor do empreendimento. R$ 75 mil + saldo.F: 9608.0000.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Area c/ 50 hec, plana, parte alta, frente p/ rua asfaltada, entre Parnamirim e Plum. R$ 20,00m2. TE00234

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Terr área c/8 hect no início da BR 304, ideal p/galpões, lot ou cond comerc de Logstica, etc, preço a consulta.

VENDO LOTE 12,5 X 20 RESIDENCIAL VIVER F: 9941-3020

Ponta Negra

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Terr c/15x30, bem local em cond fech, mto bom. Apenas R$ 220 mil. à vista.www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.046.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Ponta Negra Boulevard 02 lotes, excel localoz.

Praias

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Santa Luzia de Touros. terreno c/ 13,52 ha, rio perene, 4 km asfalto.

ESTRADA DE GENIPABÚ Em frente ao Rio Doce, 30X40 =1.200m2. R$ 85 mil. 9658.8418

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Macau - Ilha de Santana, 70 ha, 400 m do Centro de Macau, excel localiz, c/toda a infra-estrutura.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Macau área 86 ha, b.mar, exc loc. R4 3.00/m2, escrit pública, ótima para energia eólica.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Barra so rio:- Terr 2.100m2, beira-mar, exc localiz. Projeto aprovado para a construção.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Pirangi, Vila Maria R$ 180 mil. Qtado.Tr. c/Juliete 8761-2064.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Touros-ar 25.000 m2 no centro. Exc localiz. Escritura pública.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Ponta Negra - ar 8600 m2 b/ mar. A última grande ár de ponta negra.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Redinha Nova b.mar c/ 3600m2, escriturado.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Pirangi do Norte- 1500m2 beira-mar.Exc localiz.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de Pititinga- 40ha, beira-mar, escriturada.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Lagoa de Pitangui - 19lotes margem da lagoa - escritura pública.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Rio do Fogo - praia de pititinga, 20ha, beira-mar, escriturada.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Praia de zumbi- ar 900m2 b/ mar.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de zumbi - ar com 500hec, beira mar, 60km de natal, pela br 101, plana, desmatada, edeal para empreendimentos imobiliarios, como resort, cond de casas/terrenos, energia eolica, R$ 5,00m2. TE00434

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de São Miguel do Gostoso - areas c/ 6 hectares, plana, beira-mar, exc p/ empred imobiliarios.. TE00091

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de Cotovelo - 4 lotes no cond alphaville, exc localiz, de esquina, lado sombra. A partir R$ 200mil. Tel: 9608.0000

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de Jacumã - beira mar, med 30x45. Tel: 9608.0000

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de Jacumã - beira mar, med 30x45. Tel: 9608.0000

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Porto Mirim, ótimo terr de 4000m2, 100x40m, beira de pista, víz ao Pargos Hotel, lado sombra, 3 frentes. R$ 300 mil. TV-01616.

REDINHA NOVA 1.000m2, R$ 155 mil. 9964.2197/9977.1797

REDINHA NOVA 600mts/praia. 35 mil. 9977.1797/9964.2197

REDINHA NOVA 600 mts/praia. 27 Mil. 9964.2197/9977.1797

Redinha

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Terr. 170m2, R$ 8 Mil (Esc. Pública)

Zona Norte

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Jardim Petrópolis, Compre seu terr para morar ou investir, na área que mais se valoriza próx a Zona Norte, e ao Aeroporto de S.G.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Terr comercial, na av João Medeiros Filho, de esquina, com 1.147m2, prox ao Nort shopping. R$ 650mil. Tel: 9608.0000

Grande Natal

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Henrique Vieira, vendemos e administramos o seu imóvel. Eficiência e Qualidade Cadastre seu Imóvel no Nosso Site é grátis. www.henriquevieira2704.com.br.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Alpahaville, lote excel localiz, parte alta 530m2 qtado. R$ 240 mil.Temos diversas opções. Tr. c/Juliete 8761-2064.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Pium. Cond Vitória Régia mais de 6000m2 de puro prazer na maior área de lazer da região c/ toda infraestrutura, lotes a partir de 360m2, imperdível.

Outras Localidades

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceará Mirim, terr c/21,36ha, 160m de Rio Perene, Paú, Sitio de Coqueiro, servindo p/agricultura, criação e lazer.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceará Mirim, terr c/5,9ha, Rio Perene, instalações p/criação de ovino e gado, cs, 650m do asfalto.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. São Gonçalo - terr med 20x45m2, escritura publica.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Nízia Floresta, terr c/10hec, mto bom, c/csa sede, árvores frutíferas, 3 poços tubulares. Boa local, possui escrit púb, apenas R$ 300 mil. www.caiofernandes.com.br. TEV. 20.939.

1.4 Outras Localidades

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Nísia Floresta - campo de Santana, 22ha, ár exc para loteamento. Escritura pública e levantamento topográfico. Exc para loteamento ou construção de casas.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.São Gonçalo do amarante-189 ha limite c/frente e lateral do aeroporto, e Centro da Cidade.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. N. Floresta, L. Urubu, 15ha, cerca de 200m de margem da lagoa. Vendo por R$ 400mil.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.São Gonçalo do amarante-210 ha, próx ao novo aeroporto, escrit pública. R$ 7,00/m2.

HENRIQUF VIEIRA - C.2704. F.3231-4453/9115-6658.Macaiba á- ar urbana c/ 10 ha excel p/ a construção de unidades populares. Licenciada!

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Macaíba-ar 107há, margem da BR 304, em frente a PRF, com 1Km de margem de BR

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Extremoz - Ar 1,2 ha com frente para o asfalto e margem da lagoa.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Macaíba 40 ha, 1980m de margem de BR 304, escrit publica.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Guajirú - ar 22ha, nas prox do novo aeroporto.Exc localiz.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. N. Floresta, 8,5ha, excel local, prox a BR 101.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. S. Gonç. Amarante, 60ha, faz Califórnia.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Macaíba-ár c/ 55,600m2, prox da Estação Rádio da Marinha.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Macaíba-áár c/ 26ha, a 3km da PRF, BR 304.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Macaiba Ar c/ 39ha, em frente a Lagoa do Mato. Topografia plana.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658.Macaíba-ár c/ 33ha, 500m em direção a Santa Maria.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Pedro Avelino - Faz c/ 1.700ha, toda estruturada.

Lotee c/ digestores - prensa caldeira, moinho, misturador, elevador, entre outros (consulte-nos). Inicial R$ 317.250,00 (parcelado) .www.leiloesjudiciais.com.br - 0800-707.9272.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. São Gonçalo do Amarante área c/ 75 hectares c/ 2.200m de frente p/ a BR.406 que liga Natal a Ceará Mirim prox ao acesso p/ o novo aeroporto de S.Gonçalo R$ 25,00m2. TE00241.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. São Gonçalo do Amarante - terr na Br 406, com 3 frentes, prox a entrada de extremoz, med 120x100. R$ 250,00m2. tel9608-0000

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Macaíba Terreno c/ 2 hectares por trás da Empresa Águias Piscina da BR.304 R$ 40,00 m2. Tel. 9608-0000.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Extremoz exc área a menos de 1 km do conj novo, c/600.000m2, 90% desmatada, plana, ideal p/const, invest, document toda regularizada. R$ 20,00 o m2, ac imóveis, permuta, etc. TEC-212/11.

Terreno Tibau/RN - Inicial R$ 54.000,00 (parcelado) www.leiloesjudiciais.com.br - 0800-707.9272.

1.6 Rurais

Fazendas

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Santa do Mato, Faz, 186 há, casa sede c/400m de área const, casa morador, galpão, cocheira, açude c/300 m de barragem, 3 açudes menores, 40 ha de várzea. Consulte.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Poço Branco- Fazenda 37ha, csa sede, c/ 4/4 sdo 3 stes, ar lazer c/ salão festa, churrasq, pisc, csa morador, capela, curral, armazém, 500 cajueiros, 02 açudes, poço. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Ielmo Marinho linda fazenda, distrito de Canto da Moça 112 ha, área de expansão urbana, toda estrut. Exc p/ loteamento. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Santa Luzia/Touros- Fazenda 78ha, distrito de Sta Luzia, plana, 8.000 coqueiros, eletrif, cerc, 4,5ha de paú, 500 cajueiros, mangabeiras, a 150m da Br 101.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Dom Marcolino - 40ha, cercada, desmatada, sub dividida em 5 piquetas, excel localiz, documentação rigorosamente em dia. Vendo por R$ 170mil.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Maxaranguape fazenda 20 ha, dist 2 km da BR.101, csa sede 200m2, 2 rios perenes, cercada, desmat, energ trif, irrigação, escrit publ.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Extremoz exc fazenda 110ha, estruturada, pasto formado, topografia plana, ótm p/ loteamento. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Dom Marcolino faz, 70ha, csa sede, csa morador, armazém, energia trif. www.henriquevieira2704.com.br

1.6 Fazendas

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. São Pedro do Potengi- fazenda, c/ 190ha, topografia plana, terras férteis, rio, cercada. R$ 215 mil.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Maxaranquape fazenda 130ha, jazida de arenito, rio perene, galpões, casa de colonos.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Serra Caiada fazenda 950 ha, estruturada.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Poço Branco- Fazenda 490 ha c/1200m na margem da barragem

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Ceará-Mirim- faz 70ha, 2 rios. R$ 550mil. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. São Tomé fazenda 3000 ha, cercada, escritura pública.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Alto do Rodrigues -Afonso Bezerra, fazenda 725ha

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Boa Cica/Touros- fazenda 60ha RN 023 c/ rio

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Boa Cica/Touros- fazenda 184 na RN 023, rio

Granjas

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceara-mirim - Granja c/cs, rio perene, ótima localiz, prox asfalto.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Cearà - mirim - Granja 2ha, 650m do asfalto ótima cs sede 400m.

Chácara 07ha - São José, Upanema/RN. Inicial R$ 15.000,00 (parcelado). www.leiloesjudiciais.com.br - 0800-707.9272.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Monte alegre - grja 15ha, estruturada, escrit pública, a 800m da pavimentção.Exc como propriedade rural, ou mesmo loteamento. www.henriquevieira2704.com.br

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Monte alegre - grja 3,3 há, csa sede, alpendre, sl, 4/4, s/2 sts, pomar, água tratada, enegia alét, cercada, desmatada, escrit pública. R$ 95 mil.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Henrique Vieira, vendemos e administramos o seu imóvel. Eficiência e Qualidade Cadastre seu Imóvel no Nosso Site é grátis. www.henriquevieira2704.com.br.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Nízia Floresta- granja 19ha, rio perene, exc p/ loteamento.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Monte alegre - Faz, 92ha, estruturada. www.henriquevieira.com.br

Sítio 53ha - c/ armazém e outras benfs, papagaio e tapera, Upanema/Rn. Inicial R$ 108.504,00 (parcelado). www.leiloesjudiciais.com.br - 0800-707.9272.

Sítio 90ha - Rod Federal, BR-304, Mossoró/RN. www.leiloesjudiciais.com.br - 0800-707.9272.

VENDO OU ALUGO Macaíba, 4/4 (3 suítes), sala estar/jantar, coz, wc soc, área serv, alpendre em U, piscinas p/adultos e crianças, área churrasco coberta, bar e wc, galinheiros, diversas fruteiras, t/murada. 8832.0468/9986.6279.

2 IMÓVEIS Aluguel

2.1 Apartamento

Alecrim

1 QUARTO

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 1/4, sl, coz, wc soc, área serv, R$ 370, 00 + taxas. APA-0000408/11

Areia Preta

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/2 sts, sl p/2 amb, var, wc, coz, ár serv, ár lazer, compl, elev, gar cob. R$ 1.200,00 + Taxas. APA 100701

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/2/4 sdo 1 ste, sl, wc c/arm, coz c/arm, ár lazer compl e gar cob. R$ 1.45,00 + Taxas. APA 100732

Barro Vermelho

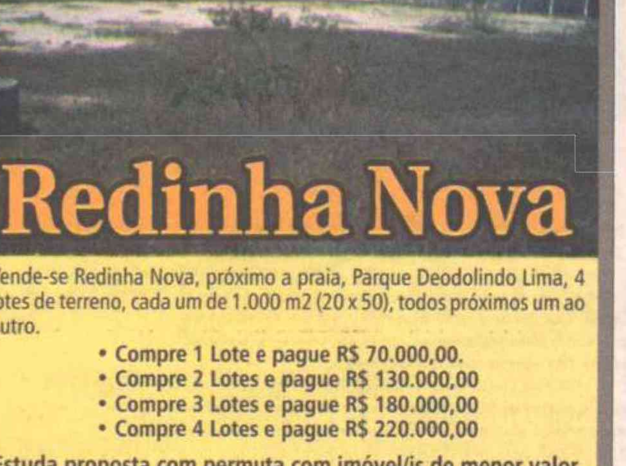
2 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355.Cond. Principe de Liverpol:var, sla, 2/4 sdo 1 ste, wc soc, coz. amer., ár. lazer, gar p/01 car, R$ 800,00 + taxas.

(REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355.Res.Barro Vermelho: var, sla, 2/4 (1 ste), wc soc, coz. ár. serv, gar. p/1 car, R$ 1.100,00 c/cond. incluso.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355.Cond. Las Leñas: sla, 2/4 sdo 1 ste, wc soc, coz , ár de serv, gar p/1 car. R$ 800,00 + taxas.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto c/2/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, wc, coz c/arm, ár serv, ár lazer, compl, gar cob. R$ 850,00 + Taxas. APA3632.



Redinha Nova

Vende-se Redinha Nova, próximo a praia, Parque Deodolindo Lima, 4 lotes de terreno, cada um de 1.000 m2 (20 x 50), todos próximos um ao outro.

- Compre 1 Lote e pague R$ 70.000,00.
- Compre 2 Lotes e pague R$ 130.000,00
- Compre 3 Lotes e pague R$ 180.000,00
- Compre 4 Lotes e pague R$ 220.000,00

Estuda proposta com permuta com imóvel/is de menor valor.

ROMITTI Corretor de Imóveis - CRECI/RN 1376
55.84.99163263

2.1 Barro Vermelho

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 ambs, var, wc c/ blindex, coz c/arms, ar de serv, ár lzer cmpl. R$ 1.100,00+ taxas. APA100418

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 ambs, 2 var, wc, coz c/arms, ar de lzer compl, gar e interfone. R$ 1.000,00+ taxas. APA100363

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto c/2/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, coz c/arm, ár lazer, gar cob p/2 carr. R$ 900, 00 + Taxas. APA.7795.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4, sla, wc, coz, ar de serv, churrasq, e gar cobert. R$ 750,00+ taxas. APA10034

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 2/4 sdo 1ste, wc soc, 1 sl, coz, ár serv, ár lazer, 1 vg 60m2. R$ 800, 00 + taxas. (Cond. Príncipe Liverpool). APA 0000345/11.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, 2 sts, wc, ár serv, coz, dep compl, nasc, gar. R$ 1 mil + taxas. AP00623.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 st, copa/coz, gar, churrasq, pisc, playgr, sl gin, sl fest. R$ 850,00. AP02044.

Candelária

2 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto Edf Jacumã viz da UFRN com: 1/4 +1 reversível R$ 500,00 +cond+IPTU, sl, var, coz, 2 wc a.serv, elev.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 stes, sla, coz c/ arms, ár serv, wc c/ blindex, ár. lzer comp, elev, gar cob R$ 950,00 + taxas. APA-100597.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 stes, sla para 2amb, wc, coz, dep emp, gar cob R$ 600,00 + taxas. APA10519

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. apto 3 sls, var, 4 sts, closet, hidro, ár serv, copa/ coz, dep compl, nasc, churrasq, pisc, playgr, qdr poliesp, sl fest, 3 vgs. R$ 3 mil. + taxas. AP02313.

APTO. 2/4, 2 vgs gar, R$ 1 mil + taxas. F.:9964.2197/9977.1797.

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto mobiliado com 3/4 sdo 1 stes, sla p/2 ambs, var, wc, coz, r serv e gar. R$ 1.600,00 + taxas. APA 1008954

4 QUARTOS ou +

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Ed.Imperial Candelária: sl.3 amb, 4/4 (tdos ste), wc soc, copa, coz c/arms, ár. serv, dep. gar p/3 cars, ár. lazer comp, 3 mil + taxas.

Capim Macio

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto 2/4, snd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz c/arm, ár serv, ár lazer compl, gar cob. R$ 850 + TAXAS. APA. 100671

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto 2/4, sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, lavabo, wc, coz, ár lazer compl, agr, elev, revest. R$ 1.100,00 + Taxas. APA 100487

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 ste, ágar, coz, hidro, churrasq, pisc, playgr, qdr poliesp, sl gin. R$ 700,00 + taxas. AP01394.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 st, coz, nasc, churrasq, gar, pisc, sl gin, sl fest, 1 vg. R$ 1 mil + taxas. AP02326

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, 2/4 snd 1 ste, ácoz, nasc, 2 vgs, churrasq, pisc, playgr. R$ 900,00 + taxas. AP02308.

3 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Cond. Mediterraneé: apt. andar alto, ót. localização, excelente ár. lazer, var, sla em L, 3/4 sdo tdos ste, coz, ár. serv, wc de serv, depend, gar. p/2 cars. R$ 1.600,00 + taxas.

Cidade Jardim

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto, 2/4 sdo 1 ste, wc soc c/arm, 1 sl, coz c/arm, ár serv, ár laz, 2 vgs, 56m2. R$ 900,00 + taxas, apto novo (Cond. Ahead Capim Macio) APA000033/12.

Cidade Satélite

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz c/ armar, ar de serv, ar de lazer compl, gar p/ 2 carros. R$ 900,00 + taxas. APA 10832

2.1 Cidade Satélite

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4, sla, ar de serviço, coz c/ armar, ar de lazer completa, gar e interfone. R$ 550,00+ taxas. APA 100339

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, coz c/ armar,ar de lazer compl, gar .R$ 900,00 + taxas. APA 100629

Emaús

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz, var, wc soc, ar de lazer, 1vga de gar, ao lado da sombra, med 56m2. R$ 550,00+taxas (cond natureza flora). APA00008/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/ 2/4 snd 1 suit, sl, vars, wc,coz, piscina, playground, gar R$ 550,00 + taxas. APA-100571..

Lagoa Nova

1 QUARTO

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 1/4 s/1 ste, 1 sl, coz amerc, wc soc, 1 vg gar, lado somb, 40m2, R$ 670, 00 + taxas.(Cond. AntÔnia Lopes). APA000023/12.

ALUGO KITINET C/ wc, var, 1/4, coz.Próx. Sacolao. R$ 250,00. F: 3213-0674/8746-4893

2 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Villagio Roma: sl, 2/4, wc soc, coz, ár. serv, gar p/1 car. R$ 800,00 + taxas.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Cond. Maria Leite Cavalcante:var, sla, 2/4 sdo 1 ste, wc soc, coz, ár. serv, R$ 900,00.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2 sts, sl, var, coz, ár serv, pisc, sl fest, elev. R$ 1.100,00 + taxas. APA 100489.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 2/4, coz, wc soc, dep emp, wc serv, sl p/2 amb, var, 70m2. R$ 650,00 + taxas. (Cond Leonardo) APA000024/12.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 2/4, coz c/arm, dep emp, ár serv, sl, wc soc, var, 1 gv gar, 78m2. R$ 600,00 + taxas. (Cond Lizieux) APA0000107/12.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 ste, area serv, coz, nasc, centr gás, gerador, pisc, playgr, qdr poliesp, sl fest, 2 vgs. R$ 1.100,00 + taxas. AP02142.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 st, arm, coz, pilotis, sl fest. R$ 900,00 + taxas. AP02129.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/ 2amb, 2/4 sdo 1 ste, coz c/ armar, ar de serv, dep compl, gar. R$ 700,00+taxas. AP02383

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2amb, var, 2/4 sdo 1ste, mobil, coz, nasc, sl jan, ar de lazer comp, gar. R$ 1.700, 00(cond incluso).AP02378

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto no Resid Paris 3/4, sl, var, coz, 2 wc R$ 700,00 +cond +IPTU.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto cob c/3/4 sdo 1 ste, sl, lavabo, dep emp, var, ár lazer e gar cob. R$ 1.5000,00 + Taxas. APA.899.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto 2/4 sdo 1 st, sl, wc, coz, ár lazer compl, gar, elev, guarita. R4 900,00 + Taxas. APA.100491

Morro Branco

2 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, 2/4 snd 1 ste, area serv, coz, nasc, centr gás, churrasq, pisc, sl fest, gar. R$ 670,00 + taxas. AP02292.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 3 sts, closet, coz c/arm, dep compl, escrit, nasc, churrasq, pisc, sl fest, 2 vgs. R$ 2 mil + taxas. AP02347.

Neópolis

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla para 2 amb, wc, coz com armar, ar de serv e gar cobert. R$ 700,00+ taxas. APA100569

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/3/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, coz, ár serv, ár lazer compl e gar. R$ 1.100,00 + taxs. APA-100642.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 ambs, 2/4 snd 1 ste, coz, arm coz, nasc, cent gás, churrasq, pisc, playgr, rua calç, sl fest, gar. R$ 550 + taxas. AP02335.

Nova Descoberta

4 QUARTOS ou +

(REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Var, sla. 2 ambs, 4/4 sdo 2 stes, wc soc, coz. c/arms, ár. serv, gar. p/3 cars, ár. lazer. R$ 2 mil + taxas.

Nova Parnamirim

1 QUARTO

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. aluga Vizinho ao Makro, Edf Elza Chaves 3/4 (1 ste) com arm, Préd novo c/pisc, qdra. R$ 1.100,00 + taxas.

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. aluga kitnet c/ 35m2 sendo sl coz e wc + 1/4 (1 suit) R$ 450,00 +cond +IPTU prédio c/ garag.

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, coz c/ armar, wc c/blindex, ár lazer compl. R$ 700,00 + Taxas. APA 100700

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 ambs, wc, coz c/arms, ar de lazer compl e gar coberta. R$ 1.200,00 + taxas.. APA 100722

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz, ar de lazer completa. R$ 600,00 + taxas.. APA 100401

2.1 Nova Parnamirim

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, var, coz, ar de serv. R$ 750,00 + taxas. APA 100380

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, coz c/ armar, ar de lazer completa, gar. R$ 800,00 + taxas.. APA 100204

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz com armar, pisc, ar de lazer completa, gar. R$ 650,00 + taxas. APA 100276

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 amb, coz c/arm, pisc, gar cob. R$ 750,00 + taxas. APA .6632.

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto no Edf Florida Gardens 3/4 (1ste) R$ 700, 00 +cond+ IPTU. prédio c/ elev, quadra, slão fest.

COND. ESPLANADA DOS JARDINS 3/4, Var,Térreo. Tr. 3206-0517/8734-3054

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Cond. Uruaçu: sla. 2 ambs, 3/4 sdo 1 ste, wc soc, coz, ár. serv, gar, R$ 1.100,00 c/cond. incluso.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Cond.Res. Panamericano: sla, 3/4 sdo 1 ste, wc soc, coz, áqr. serv, gar p/1 car e ár. lazer comp. R$ 1 mil cond. incluso.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 3/4 sdo 2 stes, sla p/ 2 amb, coz, wc, sl de festas, gar coberta, 2 elev, revestido, pilotis e interfone. R$ 900,00 + taxas. APA 100386.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 3/4 sdo 1 ste, slas p 2 amb, wc, coz e gar. R$ 650,00 + taxas. APA10535

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 3/4 sdo 1 ste, sla p/2 ambs, ár serv, ár lazer compl e gar. R$ 900, 00 + taxas. APA 100954

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 3/4 sdo 1 ste, sla, var, wc, coz c/arms, ar de serv, churrasq. R$ 750,00 incluso cond. APA 100382

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 amb, var, 3/4, sdo 1sts, ár de serv, coz c/arms, nasc, centr gás, churrasq, playgr, qdr poliesp, sl gin, sl fest, gar. R$ 800,00 + taxas. AP02330

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 amb, var, 3/4, sdo 1 ste, ácoz, nasc, cent gás, churrasq, qdr poliesp, sl fest, 2vgs. R$ 1 mil (c/cond. incluso). AP02333

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, 3/4 sdo 2sts, coz, nasc, churrasq, pisc, play, sl fest, gar. R$ 800,00 + taxas. APO2346

Petrópolis

1 QUARTO

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto mobiliado com 1/4, sla, coz com armar, ar de lazer completa e gar coberta. R$ 1.800,00 + Taxas. APA. 100668

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto novo com 2/4 sdo 1 ste, sla, para 2 amb, var, wc, coz com armar, ar de serv, ar de lazer e gar coberta. R$ 1.050,00+ taxas. APA100885

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 2/4 sdo 1ste, coz armar embutido, ar de serv, sla, wc soc, var, churrasq, pisc, playg, 56m2. R$ 1mil+ taxas. (Cond Luíz de Barros).APA-000070/12.

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto Edf Marbella c/ 130m2 e c/ vista do mar, 3/4 (1ste) 2 sl, 2 gar, elev coz, á.serv, qto serv, R$ 1.000,00 +cond+IPTU.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto sl p/ 2 amb, 3/4, snd 2 sts, coz, dep emp, desp, mobil, 2 vgs. R$ 2.360,00 + taxas. AP02247.

Pitimbu

2 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 ste, area serv, coz, nasc, centr gás, churrasq, ger, pisc, playgr, qdr poliesp, sl gin, sl fest, gar. R$ 800,00 + taxas. AP02241

Ponta Negra

1 QUARTO

APARTAMENTOS MOBILIADOS Fone: 9982-6226 www.aparttemporada.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 1 ste, sla, coz com armar, depósito, gar. R$ 500,00 + taxas. APA 100370

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/ 2/4 snd 1 ste, sl, var, wc, coz c/ arms, ar serv, piscina, sl fest, gar cob, elev R$ 1 mil + taxas. APA-100698

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, wc, coz, ar de serv, ar de lazer completa, gar, elev e interf. R$ 1.900,00 + taxas. APA 100358

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4, sl p/2 amb, wc, coz, c/arm, ár serv, pisc, sl fest, gasr cob, elev, guarit e interf. R$ 1.300,00 + taxas. APA 100494

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 (1ste), sla, wc, dep de empreg, ar de serviço. R$ 650,00 + taxas. APA 100392

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 3/4 sdo 1 ste, sla para 2 amb, var, wc, coz com armar, dep de empregada, ar de serv, ar de lazer comp. R$ 1.400,00 + taxas. APA9247

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto sl p/2 amb, var, 3/4 snd 1 ste, area serv, arm qt, coz, dep compl, nasc, centr gás, churrasq, ger, pisc, playgr, qdr poliesp, sl gin, sl fest. R$ 1.400,00 + taxas. AP01614.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto sl p/2 amb, 3/4 snd 1 ste, coz, dep mep, hidro, nasc, churrasq, pisc, playgr. R$ 1.500,00 + taxas. AP02317.

2.1 Ponta Negra

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Enseada de Pta Negra, var, sl, wc, 3/4 snd 1 suit, coz americ, ár. serv, ár. lzer comp, móveis projetados, 2 gar, Tratar c/Juliete 8764-2064.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Corais P.Negra, var, sl, 3/4 s/01 suite, R$ 2 mil c/ condomínio. Tratar c/Juliete 8867-2064.

Praias

2 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Praia do Meio: Cond. Outo Verde, sla, 2/4 c/var sdo 1 ste, wc soc, coz, ár. serv, desp c/wc, gar. p/1 car, R$ 850,00 cond/IPTU incluso.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Praia do Meio, 2/4, 1 wc soc, 1 sla, coz, ar de serv, dep de emp c/ wc, 1 gar, 85m2. R$ 550,00+taxas (Ed Angra - por trás da feira de artesanato, À 100mts da praia.) APA 000023/11

Ribeira

1 QUARTO

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 02 quartos sdo 1 ste, wc soc, sla, var, coz com armar embutidos, elevador, churrasq pisc, slão de festas, 01 vga de gar, 56m2. R$ 800, 00+Taxas. (Cond Dom Heiltor)

San Vale

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 3/4 sdo 1 ste, sla, coz, wc soc, var, ar de serv, 1vga de gar, ar de lazer comp.Por trás do atacadão, 85m2. R$ 1.100,00 + taxas (cond estrela de natal) APA 0000260/11

Serrambi

2 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Cond. Flamboyant's:sla, 2/4, wc soc, coz, dep. e ár. serv, R$ 700,00 + taxas.

Tirol

2 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga apto Edf João Borja Próximo ao Aeroclub c/2/4 soc + 1 serv, gar. R$ 600,00 + taxas.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Cond. Ruth Galvão: Var, sla, 2/4 sdo 1 ste c/arms, coz. c/arms, wc c/blindex e arms, ár. serv, gar. p/1 caqr, andar alto, excel. ár de lazer, ótima localização. R$ 900,00 + taxas.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Cond. Hanna Safieh:sla, 2/4 c/cortinas sdo 1 ste, coz. c/arms, wc soc c/blindex, ár. serv, gar/1 car. 1.400,00 cond. + IPTU incluso.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1ste, sla para 2amb, wc, coz com armar, ar de serv e gar cobert. R$ 700,00+taxas. APA 100569

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/ 2 amb, 2/4 snd 1 ste, coz, gar, pisc, playgr, qdr poliesp. R$ 1.100,00 + taxas. AP02307.

3 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355.Cond. Icaro:sla, 3/4 sdo 2 stes, wc soc, coz. c/arms, ár. serv, deposito, depend. gar. p/1 car, R$ 1.300,00 + taxas.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2 ambs, 3/4, snd 2 sts, cloxet, ár. de serv, copa/ coz, arm coz, dep comp, nasc, centr gás, pisc, sl fest, 2vgs. R$ 2.650,00 + taxas. AP02336

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2 Sls, var, 3/4, snd 1 ste, copa/coz, dep compl, nasc, churrasq, playgr, sl fest, 3 vgs. R$ 1.800,00 + taxas. AP02361.

4 QUARTOS ou +

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Apto duplex, 4/4 (1 ste), 3 wc. R$ 1.000, 00 + taxas cond. R$ 250,00. Lique:9981-0538.

2.2 Casa

Candelária

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. casa com 3/4, sdo 1 ste, closet, pergolado, sl para 3 amb, ar de serv, churr, gar. R$ 3.800,00+ taxas. CAA 100158

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Ótima Casa c/ 4/4 snd 3 suit, sl p/ 3 amb, lavb, coz c/ arms, desp, ár serv, dep emp, piscina, churrasq, gar R$ 4 mil. CAA-100634

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Csa c/4/4 sdo 2 sts, c/arm, coz, jdim inter, qtal, gar, ár serv, lavand, desp, sl p/3 amb, wc soc 150 m2. R$ 1.500,00. CAA000020/12.

Capim Macio

2 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/2 ambs, 2/4, mezanino, coz, ár serv, terraço, gar. R$ 1.300,00. CA01920.

3 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Csa. 3/4 sdo todos stes, var, 2 sls, wc soc, coz, ár. serv, 2 dep., comp, 1 apt p/hospedes c/1/4, sla e wc, ár. lazer, varias fruteiras. R$ 3.500,00 1600m2 de ár. total.

4 QUARTOS ou +

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga Casa 4/4, 2 sls, 2 gar. R$ 1.000, 00 + taxas.

Cidade Jardim

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 3/4 sdo 1 ste, closet, 2 slas, pergolado, lavabo, escrit, coz c/ armar, 1 wc soc, blindex, dep de empreg, ar de serv, lav, depósito, canil, cerca eletr, lado da sombra, murado, quintal, 4 vgas de gar. R$ 2.300, 00+ taxas. CAA 000049/11

Labim/UFRN

2.2 Cidade Jardim

2 IMÓVEIS Aluguel

2.2 Casa

Cidade Jardim

4 QUARTOS ou +

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355.Sla de estar/jantar, lavabo, 4/4 (tdos ste c/arms), closet sdo 2 c/arm, coz c/arm, ár. serv, dep. chur. 4 mil.

Cidade Satélite

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Ótima Casa c/3/4, sl p/ 2 amb, wc, coz, ár serv, gar coberta R$ 800,00. CAA-100734

Dix-Sept Rosado

2 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Sla, 2/4, wc soc, coz, R$ 400,00.

Lagoa Nova

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa com 3/4 sdo 1 ste, sla para 2 amb, wc, coz com armar, despensas, dep de empreg, ar de serv, churrasq, gar. R$ 3mil + taxas. CAA 100321

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/ 3/4 sdo 1 stes, sl p/ 2 amb, wc, coz, dep emp, ár serv, gar.R$ 1.400,00 + TAXAS. CAA-5705.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Cs c/ 3 ste, 3 sl, escrit, vars, wc,coz c/ arms, desp, dep emp, ár serv, gar R$ 3 mil. CAA-100572.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/ 3/4 sdo 3 stes, sl, coz c/arms, ár serv, gar coberta p/2 car. R$ 2.500,00 + TAXAS. CAA-9871

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Cs 3/4 sdo 1 sts, sl p/2 amb, coz, ár. serv, R$ 2.500,00 + taxas. CAA-100198

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa com 4 suit, closet, sla para 3 amb, wc, coz com armar, despensas, dep de empreg, ar de serv, ar de lazer completa, gar. R$ 3.800,00 + taxas. CAA 100248

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. casa 4/4 sdo 1 ste, wc soc, coz, 2 sls, blindex, lavand, cer elét, grand, rua calç, 3 vgs gar, 120m2. R$ 1.800. CAA00004/12.

Neópolis

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa com 3/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, wc c/blindex, coz c/arm, ár serv, gar cob. R$ 900,00 + Taxas. CAA. 9786.

2.2 Nova Parnamirim

Nova Parnamirim

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Csa com 3/4 sdo 3 ste, sla p/2 amb, wc, coz com armar, dep de empreg, gar para 2 carros. R$ 1.500,00. CAA 100369

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Csa com 4/4 sdo 3 ste, sla p/2 amb, var, wc, coz, dep de empreg,r de serv, gar para 2 carros. R$ 3.500, 00. CAA 100644

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/2 ambs, 3/4 snd 1 st, coz, dep compl, poente, churrasq, pisc, 2 vgs. R$ 1.200,00 + taxas. CA00757.

Pajuçara

2 QUARTOS

PAJUSSARA II 2/4, sla, coz, wc, varanda, quintal grande, em frente a colégio e próx. Posto de Saúde. 8832.0468/9986.6279.

Parque das Colinas

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. casa 4/4, sdo 2 sts, escrit, sla de estar/ jantar/visita, coz c/arms, desp, ár.serv, 2vgs gar, pergolado, R$ 2000,00 + taxas. CAA 00000/11

Ponta Negra

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Cs c/ 3/4 snd 1 suit, sl p/ 2 amb, var, wc, coz c/ arms, dep emp, ár serv, gar, R$ 1.500,00 + taxas. CAA-100577.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Csa 3/4 sdo 1 ste, sl, coz, wc soc, ár serv, dep emp, 3 vgs gar, rec reform, 150m2. R$ 1500,00 + taxas. CAA. 000087/12.

Redinha

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Casa. R$ 450,00 + energia + IPTU (112, 49/12), a água por conte da proprietária. A casa tem 3/4 + dep, 2 wcs, gar, 4 car. Lique:9981-0538.

2.3 Pontos Comerciais

Alecrim

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Sla com 1 recepão, 2 sls, mezanino, 1 wc, estac, rotativo, 80m2, 3º andar. R$ 450,00 + taxas (CECON). SA000029/11.

2.3 Alecrim

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Loja c/wc, R$ 3.500,00.

Candelária

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Salão, coz e wc, R$ 2 mil.

Capim Macio

ALUGA-SE LOJA NO SHOPPING MANDACARU MALL C/mesanino, wc completo, despensa, amplo estacionamento. Contato: 9981-3665(Francineide)

Centro

ALUGO Horário p/Téc.Contábil ou Seg. Trab..9983.9625.

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga Loja no Centro Rua Princesa Isabel, Loja toda nova com instalação para Split e acesibilidade. R$ 2.500,00 + taxas.

Cidade Alta

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. P.comerc c/ 2 sts, copa, ár serv, 3 sls, wc soc, qtal, grande, slão festas. R$ 1.200,00 + taxas. PCA000098/12

Cidade Jardim

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Mandacaru Mall: Sla c/mez\anino e wc, R$ 1.300,00 c/cond. incluso.

SUPERVISOR(A) ADMINISTRATIVO(A)

ADMITE-SE PARA INICIO IMEDIATO, ÓTIMAS CONDIÇÕES DE TRABALHO E REMUNERAÇÃO, INTERESSADOS ENVIAR C. VITAE PARA PORTARIA DESTE JORNAL SOB A SIGLA **SUPERV**.

Vendo Mixer DJM 2000 Pioneer
Melhor Mixer DJ já produzido. c/4 canais de reprodução de áudio em 128kbps. Tela LCD 6 polegadas, touchscreen c/interface digital MIDI, importado Itália.
Contato: 9695-4641/3219-0709.

Amor Eterno Telemensagens e Cestas
Ótimas promoções de mensagens, cestas e flores para todas as ocasiões.
Ac. todos os cartões.
3224-3070/8805-2057

UniFort
Produtos Profissionais ISO 9001
Distribuidora com atuação nacional no segmento de reparação Automotivo,Industrial e moto peças
CONTRATA Para as cidades de:
NATAL E INTERIOR DO RN.
REPRESENTANTE COMERCIAL
A Unifort esta montando uma verdadeira Elite de vendas, vamos aumentar Ainda mais a nossa participação no mercado do RN.
Você que gosta de desafios, venha fazer parte desta MISSÃO!
PRÉ-REQUISITOS :
· EXPERIÊNCIA EM VENDAS (Ato peças, moto peças ou fixação),
· TER CARTEIRA DE CLIENTES FORMADA,
· 2º GRAU COMPLETO, VEÍCULO PRÓPRIO.
Sistema de comissão por participação nos lucros com possibilidades de ganhos acima de R$4.000,00 por mês.
Enviar currículo até o dia 16/03/2012 para rodneyunifort@gmail.com

2.3 Lagoa Nova

Lagoa Nova

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Sala comerc c/ coz, 2 wc e depósito R$ 3 mil. COA.100410

CENTER MOR Salas/lojas, wc, estacionamento rotativo. Apartir R$ 600,00. Entre Jaguarari/ Prudente.9982.2715

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Sl comerc 25m2, 2ª andar c/elev, 1 vg gar. R$ 1.500,00 + taxas. PSA0000191/11.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. 2 salas c/wc, ót. p/escrit de advocacia. R$ 1 mil.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Ponto Comercial excel. p/clinica e escrit. R$ 3 mil.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Loja c/wc, R$ 1.800,00, 72m2.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Salão c/wc, R$ 800,00 15x7.

SALAS E LOJAS -Na Rua Jaguarari. 9984-9993

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga Loja próximo ao Hiperbompreço da Prud de Morais c/35m2. R$ 1500,00 + taxas.

StarTracking
Rastreamento Veicular
(84) 2226-1021

2.3 Petrópolis

Petrópolis

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. P.comerc c/ 6 sl, recepção, copa, depósito, 4 wc, estac rotativo, med 200m2 prox a praça civica R$ 4.500,00 + taxas. PCA0000274/11

Ponta Negra

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Ótimo terr c/368m2 ideal p/locadora de carr, lava jato ou estac privativo. R$ 1.500,00. COA 100153.

Tirol

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Sla comercial, 2slas, wc, 2elevador, guarita e interfone. R$ 1mil + taxas. COA 100816.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Exc salas p/ locação a partir de 25m2 c/ toda infraestrutura e localiz privilegiada

2.6 Rurais

Fazendas

VENDE-SE 01 FAZENDA(Monte Alegre) e 01 TERRENO(Monte das Gameleiras). Tr. 8807-0034/ 9101-0412

VENDE-SE FAZENDA COM 705 HAC Localizada a 06 KM de Angicos. Preço a combinar. F:8747-7916(Henrique)/9953-9788/3531-2168/9147-1140(Magnus)

Granjas

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Henrique Vieira, vendemos e administramos o seu imóvel. Eficiência e Qualidade Cadastre seu Imóvel no Nosso Site é grátis. www.henriquevieira2704.com.br.

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Pium exc granja jardins, gramado, pomar, piscina, 2 tanq p/ peixes, canil, aviário, energ trif, próx ao Alphaville. www.henriquevieira2704.com.br

Pousada MARÍTIMOS
Venha para Natal, venha para nossa pousada!
Alugam-se Suítes Mensal e Diária.
À 200mts da Praia de Ponta Negra.(Em frente ao Clube do SESC). C/piscina.
Tel.: 3219-0709/9985-6284.

Vende-se

Peugeot 206, ano 2003/2003
2 portas com ar condicionado, direção hidráulica, alarme, travas e vidros elétricos, som original com controle no volante, e regulagem de altura de banco, carro em ótimo estado de conservação!
Valor R$ 13.500,00
Marcela Aguiar - 96034420/87637646

2.6 Granjas

HENRIQUE VIEIRA - C.2704. F.3231-4458/9115-6658. Pium exc granja jardins, gramado, pomar, piscina, 2 tanq p/ peixes, canil, aviário, energ trif, próx ao Alphaville. www.henriquevieira2704.com.br

QUERO ALUGAR barracão em sítio, chácara ou na cidade de Natal/RN, será utilizado para depósito judicial e ficará boa parte do tempo fechado.Contato: 0800.707.9272

3 VEÍCULOS

3.1 Automóveis

Chevrolet

MONTANA SPORT -2011, preta, completissima. F:8721.4056

Fiat

FIAT UNO EP - Vendo Uno EP completo, ano 96.Tratar:9609. 2024 / 9991.7665

Kia

BESTA GS ANO 2000 16 lugares. 8107-6033

Renault

VENDO RENAULT CLIO SEDAN, 4 portas, 2008.Tratar com Angelo. F: 9981.0097/3234.5050

Volks

SANTANA 2.0 Preto, 99/00, completo.8883.3782/91770067.

VENDO FUSCA/82 Bem conservado.8839.6043/8711. 5131

3.3 Caminhões e Carreta

Aluguel

ALUGA-SE CARROS - Fone: 9138.1415/8826.4869

3.5 Diversos

Diversos

STAR TRACKING Rastreamento veicular.F:(84)2226-1021

4 TRABALHO E FORMAÇÃO PROFISSIONAL

4.1 Oferta

áÚLTIMAS VAGAS ! Empresa do Sul está treinando pessoas de ambos os sexos que querem atuar na área Portuária como: Logística Portuária (Conferente de Conteiner, Grãos, Armazens e Carga Gerais). Perito Visoriador de Conteiner e Operador de Empilhadeira. Com encaminhamento. Informações: Comparecer na CAPACITAR RH Av. Rio Branco, s/n dentro do Supletivo Zeus, em frente a Central do Cidadão. Fone 8808.4424/9690.2991. www.capacitarrhsc.com.br e-mail: capacitarrh@hotmail.com

Chlorophylla-! Seja Revendedor(a). R. João Pessoa, 285, Centro. Px à Riachuelo. Nova Loja Hotel Residence. 3201-1281.

EMPRESA DE MINERAÇÃO CONTRATA Geólogo júnior ou pleno com experiência no software surpac e inglês fluente, para trabalhar na cidade de Joao Pesoa/-PB. Enviar currículum com pretensão salarial para recrut. ca@gmail.com.OBS: Currículuns sem pretensão salarial não serão analisados.

FARMACÉUTICO
Empresa do ramo famaceutico seleciona: Profissional com registro no CRF para atuar na sua área de formação na Cidade de Encanto - RN. Interessados entrar em contato c/ Erivaldo pelo fone: (84) 3354-0039

OPORTUNIDADE - A Madjoia oferece vagas para quem quer trabalhar. 3221-6242/3221-5555.www.madjoia.com.br

REPRESENTANTES Natal, Mossoró e todo Rio Grande do Norte. Venda de Calendários, Agendas, Cadernos, Canetas, Chaveiros e Brindes em geral. Comissão de até 30%. curriculo@condribrindes.com.br ou ligue (11)2225-8893

VAGAS URGENTE Motorista, Vendedor, Aux. ADM, Manicure, Consultor, ACD, Recepcionista, Garçom, Gerente, Supervisor, Promotor, Telemarketing, Balconista, Cumim, Aux. Cozinha, Op. Caixa, Atendente e Cozinheira. Rua JOão Pessoa, nº 219. Ed. Sisal, 6ª andar, sl. 602, Centro. Acesse: (WWW.EMPREGOSNORN.BLOGSPOT.COM)

4.2 Procura por Trabalho

Procura

DIARISTA Com experiência. 8876.9986/9626.9443.

5 CASA & SERVIÇOS

5.1 Construções e Reformas

Serviços de Manutenção

MARIDO DE ALUGUEL- Serv elétr/hidráu, cons. domést. em geral. maridodyaluguel@bol.com.br. 8847-2294.

5.2 Educação e Ensino

Aulas Particulares

AULAS DE MATEMÁTICA Em domicílio. . 9961-6645/8759.0092

5.5 Saúde

Odontologia

DENTISTA Procura emprego em clínica odontologica. Cursando especialidade em dentistica. (84)3234.1244/9409.6059.

Plano de Saúde

3086.1978 Amil, Unimed, Hapvida, Medmais. 8805.4229.

5.6 Serviço para o Lar

Cestas e Presentes

AMOR ETERNO TELEMENS.E CESTAS 3224.3070/8805-2057.

PIRANGI CESTAS Preços promocionais. Tel..3207.0353.

Lavanderia

CLÁRITY LAVANDERIA - Busca e entrega grátis, peças a partir 1 Real. 3213-0783/8749-4353.

LAVAMOS Tapetes, Sofás e Carpetes. F:9949-1111

Serviços e Mensagens

DR MENSAGENS CESTAS E FLORES - 3605-0509/9152-9031.

Diversos

SILVEIRA SEG. ELETRONICA KIT CFTV'=799,00.F.3674-0441

VENDO CAMA Hospitalar, R$ 250,00. Tr.9983.9625.

VENDO OFICINA De RODAS completa (Torno, máq. solda, desempenadora, pit stop, parafusadeira 75k, balaceadora e desmontadora de pneus). (84) 8898.2453/ 9987.2453/9407.7826

5.7 Advocacia

5.7 Serviços Profissionais

Advocacia

ADVOCACIA PENAL - Direito consumidor e todas as causas. Dr. Geraldo OAB/RN 8743. F:9136-7664/8133-3434/8753-0664

Contador

GERALDO CONTABILIDADE F : 3 2 4 1 - 2 2 4 6 geraldocontabilidade@bol.com.br

Detetives

DETETIVE FALCÃO Investigações em geral.3081.3904.

Especializados

IMPOSTO DE RENDA 2012. Faça agora! Angelo 9981.0097/3220. 4783.

5.8 Som e Imagem

Games

VDO XBOX 360- Versão Limitada Modeen Warfare, Elite, 250GB, 1 Controle, Atualizado em Outubro de 2011, Menos de dois anos de uso, 2 jogos. R$ 800,00 Tel. 9606-1528

Som

IVAN SOM EQUIPADORA (EM S.P. DO POTENGI).- Tudo em som, trava, alarme e acessórios. (84)3251-2234/9977-9097

6 NEGÓCIO & OPORTUNIDADE

6.2 Comunicados, Recados e Editais

Místicos

BRUXA MORGÂNA Faço todos os tipos de trabalho. pagamento após resultado. Fones: 2226.1526/ 8811.1578

JOANA D'ARC Falo tudo em uma só consulta.Trago seu amor de volta.Trabalho para todos os fins.Resultado garantido.3672-4521/ 3661-7211/8873-3093

TRAGO SEU AMOR DE VOLTA Felicidade é um direito seu. Trabalhos p/ todos fins,União de casais e outros. 3605-5051/9660-0747

Religiosos

ORAÇÃO - A Nossa Senhora Aparecida. Queridas Mãe, Vós que nos amais e nos guiais, todos os dias. Vós que sois a mais bela das Mães a quem eu amo com todo o coração, eu vos peço mais uma vez que me ajudes a alcançar essa graça, por mais dura que seja (pede-se a graça). Sei que Vós me ajudareis e acompanhareis sempre até a hora da minha morte. Amem! (Reza-se 1 Pai Nosso e 1 Ave Maria. Faz-se 3 dias seguidos esta oração e então se alcançará a Graça solicitada por mais difícil que seja). Após alcançar a Graça, mandar imprimir um milheiro desta oração e distribuí-las. VIVA NOSSA SENHORA APARECIDA! Agradece R. A. M.

EXPLORAÇÃO SEXUAL DE CRIANÇAS E ADOLESCENTES É CRIME.
DISQUE DENÚNCIA
0800 84 2999
9765

a sua sex shop
a cada R$ 100,00 em compras ganhe uma fantasia grátis*
* para pagamento à vista
Cadastre-se como revendedora. Lucre até 300%
VISA

6.2 Religiosos

ORAÇÃO - Conversa com o Sagrado coração de Jesus. Meu Sagrado Coração de Jesus, em vós deposito toda minha confiança e esperança. Vós que sabéis tudo, Pai e Senhor do Universo, sois ó Rei dos Reis.Vós que fizeste o cego ver, o paralítico andar, o morto voltar à viver, o leproso curar; Vós que vedes as minhas aflições, as minhas angústias, bem sabéis. Divino Coração como preciso alcançar esta graça (pede-se a graça com fé). A minha conversa convosco me dá ânimo e alegria para viver só de Vós. Espero com fé e confiança (pede-se a graça novamente). Fazei Sagrado Coração de Jesus, que antes de terminar esta conversa, dentro de nove dias, alcance esta tão grande graça. E, para Vos agradecer publicarei esta graça para que os homens aprendam a ter fé e confiança em Vós. Iluminai os meus passos, Sagrado coração de Jesus, assim como esta vela está nos iluminando e testemunhando a nossa conversa. Sagrado Coração de Jesus, eu tenho confiaça em Vós. Sagrado Coração de Jesus, aumentai a minha fé. Nota: Quem desejar obter graça por meio desta oração prometa espalhá-la. Hoje mandou imprimir mil destas orações em ação de graças por um grande benefício recebido! Agradece F. A. M.

6.4 Oportunidades

Negócios

APROVEITE!AUMENTE SUA RENDA JÁ!E fique dentro nesse verão! Máquina de sorvete expresso, Logro Soft, nova, 3 sabores, fácil instalação, leve e compacta. Pronta entrega em todo o Brasil com frete inteiramente grátis! www.logrosoft.com.br. F:(31) 3378-0033

CARTA DE CRÉDITO Para autos a partir de: 1ª 390,23 demais 277, 33. Imóveis 1ª de 1 mil demais 375,00. Sist. Cons. (84) 8873. 7266/9151.2375/9620.4004.

RELÓGIO DE PONTO ELETROPOIT .Vendas e locação. ligue: 4141-0644/9431-0527

VENDO CARTAS De Crédito de Imóveis-Autos, Equipamwentos-Motos de 4.500 à 400.000. (84) 9632.9422

VENDO CARTAS De Crédito de Imóveis-Autos, Equipamwentos-Motos de 4.500 à 400.000. (84) 8881.1909

6.5 Telecomunicações

Serviços

DELTA TEC. Venda/locação e manut. de rádios e etc.32064197

6.6 Turismo

Excursões

BETEL TUR Aéreo GOL e TAM a partir R$ 439,00. Compramos Milhas. F: 3201-5699/9969-4101

PCTE AÉREO PARA SEMANA SANTA Na Canção Nova, city tour em São Paulo Capital, Aparecida do Norte, Campos do Jordão, Guaratinguetá, Comunidade Betânia. 3221-3777/8813-1484 jbs tur

TAM/GOL Promocional.HELDER. F: 9990-4474

Passeios

PASSEIOS E EVENTOS Ligue e reserve: 8107.6033

6.7 Indústria

Serviço e Manutenção

MANUTENÇÃO DE COMPUTADORES Em Notebook em domicilio . F:8839-6524/9957.2909

6.8 Sexy Shop

Acompanhantes

NANDA Lourinha c/local.9607. 2946

Lojas

WWW.SEDUZASEX.COM.BR F:2010-9450/8733-4020

USE ESTA ARMA CONTRA O CRIME E A VIOLÊNCIA.
DENUNCIE.
A LIGAÇÃO É GRATUITA E A SUA IDENTIDADE NÃO SERÁ REVELADA.
DISQUE DENÚNCIA 0800-84-29-99
DELEGACIA DE TÓXICOS 3232.1554
DENUNCIE ESTUPRO, ROUBO, FURTO, PROSTITUIÇÃO INFANTIL, TRÁFICO DE DROGAS, VIOLÊNCIA INFANTIL OU CONTRA IDOSOS. FAÇA A SUA PARTE
322886

Carro&moto

TÁ TUDO AQUI.
Chegou o suplemento que vai ser o porta-voz do mercado de carros e motos do Rio Grande do Norte. Os salões que acontecem pelo mundo, as notícias da indústria nacional e internacional, test drives exclusivos, dicas de oficina, quem é quem no ramo em nosso estado.
Carro&Moto traz tudo tudo o que precisa saber para comprar, vender, cuidar, escolher, equipar, conservar, tunar e aproveitar no mundo das quatro e das duas rodas.
Toda quinta. Aqui, no Diário de Natal.
DIÁRIOS ASSOCIADOS
Não importa de que lado você está. O Diário de Natal está do lado do leitor, trazendo sempre as informações que você precisa. Há 70 anos.
70 anos DIÁRIO de NATAL

322885

ANÚNCIOS QUE DISCRIMINEM NÃO É LEGAL

Art. 373-A. Ressalvadas as disposições legais destinadas a corrigir as distorções que afetam o acesso da mulher ao mercado de trabalho e certas especificidades estabelecidas nos acordos trabalhistas, é vedado:

I- Publicar ou fazer publicar anúncio de emprego no qual haja referência ao sexo, à idade, à cor ou situação familiar, salvo quando a natureza da atividade a ser exercida, pública e notoriamente, assim exigir; (Artigo 373-A, inciso I, da CLT)

Art. 1º. Fica proibida a adoção de qualquer prática discriminatória e limitativa para efeito de acesso a relação de emprego, ou sua manutenção, por motivo de sexo, origem, raça, cor, estado civil, situação familiar ou idade, ressalvadas, neste caso, as hipóteses de proteção ao menor previstas no inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição Federal. (Art. 1º, Lei nº 9029/95).

Labim/UFRN

Compre O Poti e, com mais R$ 1, leve a revista Aqui TV

O POTI

DIÁRIO de NATAL

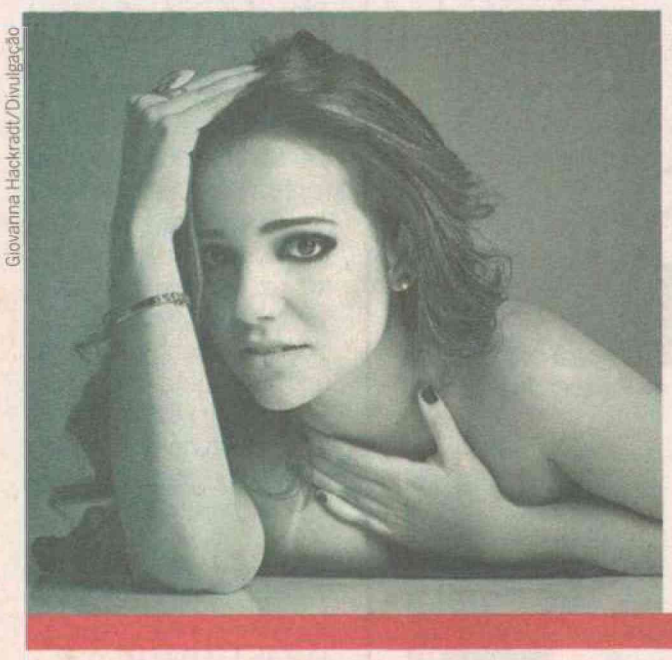
ANO 56 - NÚMERO 562

R$ 2,00

Natal, domingo, 18 de março de 2012

www.diariodenatal.com.br

FUNDADOR DOS DIÁRIOS ASSOCIADOS: ASSIS CHATEAUBRIAND



Giovanna Hackradt/Divulgação

ESTRELA MULTIFACES

A estudante de jornalismo Alice Lima posa para o Só No Carão desta semana encarnando a estrela pop Britney Spears, em sua fase morena. PÁGINA C2

Copa 2014

"A Arena é viável"

O secretário extraordinário da Copa, Demétrio Torres, afirma que não há risco da Arena das Dunas virar um elefante branco e reage a críticas. Confira a entrevista especial. PÁGINAS B8 E B9

Carlos Santos/DN/D.A Press

MULHER AO VOLANTE, PRUDÊNCIA CONSTANTE

Apesar de serem cerca de 30% do total de motoristas no estado, as mulheres são responsáveis por apenas 10% das infrações de trânsito. Entre os condutores envolvidos em acidentes, só 18% são mulheres, e até seguros são mais baratos para as motoristas. A constatação dos números e das ruas é de que, quando se fala em trânsito, elas dão exemplo em prudência.

PÁGINA B2

Tales Paulo/DN/D.A Press

Carlos Santos/DN/D.A Press

AÇÕES LENTAS

Para o prefeito de São Gonçalo, Jaime Calado, o governo do estado tem se rendido à burocracia na hora de realizar as obras necessárias. PÁGINAS A3 E A4

ROBERTO LIMA ABRE O JOGO SOBRE A POLÍTICA CULTURAL

PÁGINA C1

AMÉRICA E ABC JOGAM PELA QUARTA RODADA DO SEGUNDO TURNO

PÁGINA B9

TAXISTAS PREJUDICADOS POR FALTA DE LEGISLAÇÃO PARA A GRANDE NATAL

PÁGINA B4

Eduardo Maia/DN/D.A Press

Reabilitação virtual

Para muitos, uma simples brincadeira. Para elas, a oportunidade de vencer as limitações na luta pela recuperação. O vídeo game Nintendo Wii tem sido utilizado com sucesso como auxiliar no desenvolvimento psicomotor das crianças atendidas pela Casa de Apoio à Criança com Câncer Durval Paiva. Além de resultados médicos, os jogos trazem alegria a crianças como Aline e Rayane. PÁGINA B3

ISSN 1415-4560

REDAÇÃO 4009.0150 ATENDIMENTO AO ASSINANTE 4009.0220 CLASSIFICADOS 4009.0200 COMERCIAL 4009.0173

DIÁRIOS ASSOCIADOS

Labim/UFRN

PÁGINADOIS

diariodenatal.com.br

observatóriodn

JULISKA AZEVEDO // juliskaazevedo.rn@dabr.com.br Twitter: @juliskaazevedo

Um SUS "melhorado"

Rara a roda de conversa em que se fale de doença ou tratamento de saúde onde não venha à tona a situação preocupante da rede privada no Rio Grande do Norte. Muitas vezes os hospitais particulares mais parecem um SUS com algumas melhorias, diante de um paciente que paga caro para ter a segurança do bom atendimento no momento em que precise. O plano de saúde, artigo de primeira necessidade para quem chega à classe média, há tempos deixou de ser sinônimo de qualidade. Quem tem criança na família, se ainda não se deparou com a dificuldade de leitos para internação, já deve ter passado pelas extensas filas para atendimento de urgência nos poucos hospitais que dispõe de médicos com a especialidade. O caso está ficando tão sério que se vê exemplos como o de uma amiga que esperou dois dias para fazer a cesárea, mesmo diante da constatação de que o bebê estava a termo, por não ter vaga em nenhuma das duas (só duas!!) maternidades da cidade. E não há quem, na classe média de Natal, não conheça um caso parecido. Está na hora de se fazer uma pesquisa sobre a qualidade do serviço prestado na rede particular, a exemplo do realizado pelo Ministério da Saúde na rede pública. Quem sabe, com um atestado oficial da situação, os donos de hospitais se preocupem mais em investir na ponta, no atendimento a quem paga caro pelos serviços.

>>De um deputado estadual da base do governo, do grupo dos insatisfeitos com a pouca atenção política: "O governo trata os deputados como se fossem líderes comunitários".

>> A gastronomia potiguar será tratada como um "diferencial de marketing" para a atração de turistas em um dos painéis do 3º Fórum de Turismo do RN, nos dias 27 e 28. A diretora-adjunta do curso de Gastronomia da UNP, Cacau Wanderley, será a mediadora.

>> Amanhã tem início a programa especial da Semana da Água, em referência ao Dia Internacional da Água, celebrado na quinta-feira. A Caern promoverá o Seminário Águas do RN, aberto ao público, com palestras relativas a meio ambiente, saúde, saneamento e sustentabilidade. No sábado, haverá caminhada de encerramento no Parque das Dunas.

>> O crescimento do consumo das classes A e B em Natal tem chamado a atenção dos mais diversos segmentos. Nesta semana, quem entrou no mercado daqui de olho no filão 'premium' foi a Budweiser, considerada a marca de cerveja mais valiosa do mundo. No Brasil todo, o mercado de luxo das cervejas movimenta R$ 300 milhões por ano.

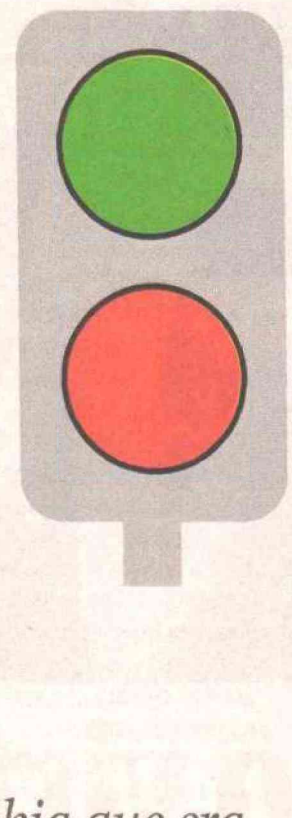
>> Nesta terça começa o outono. Os hemisférios Norte e Sul estarão igualmente inclinados, fenômeno ao qual se dá o nome de equinócio.

Queda..... // A mais sensata análise a respeito da queda da passarela sobre a BR-101, em Parnamirim, foi de Luíza Dantas, 60 anos, ouvida pelo repórter Paulo de Sousa. "Desde que houve a primeira batida vimos várias outras acontecerem. Sabíamos que logo cairia". A dona de casa, que mora em frente ao local onde estava a passarela, sabia. E o DNIT? Por que não?

...previsível// Aliás, no dia em que a passarela caiu não faltaram depoimentos de empresários, comerciantes, profissionais liberais, estudantes, que estavam seriamente prejudicados pela interrupção do trânsito na via. Quem pagará esse prejuízo?

Sinal verde

Para a iniciativa do Ministério Público em promover encontros entre promotores de Justiça e jornalistas para debater temas relevantes para a sociedade e o exercício das duas atividades. O primeiro evento, chamado Notícia Cidadã, discutiu liberdade de imprensa, controle de informação e presunção de inocência.



Sinal vermelho

Para o gerenciamento de informações privadas na internet. A nova política de privacidade para os serviços do Google, lançada na semana passada e nova linha do tempo do Facebook têm assustado muitos usuários, dado o nível de captação e armazenamento de dados e informações pessoais. Cautela e caldo de galinha são recomendados.

"

O Estado não sabia que era tão grave quanto é".

Do secretário de Justiça e Cidadania, Fábio Hollanda, ao falar da situação do sistema penitenciário, da falta de investimentos na área e da sua insatisfação. Há 45 dias, o secretário havia dito, sobre uma necessária reforma em Alcaçuz: "Temos todo o apoio e sensibilidade da governadora".

veja mais no Poti de hoje

POLÍTICA A5

Uma mulher de garra, tal como Dilma

Nova mssinistra de Políticas para as Mulheres, a socióloga Eleonora Menicucci tem provocado nos conservadores o mesmo furor que as feministas causaram nos anos 1960. Colega de cela da presidente Dilma Rousseff durante a ditadura, Eleonora foi torturada na sede do DOI-Codi e viu sua filha sofrer os mesmos suplícios.

IANO ANDRADE/CB/D.A PRESS

Eleonora Menicucci durante sua posse, no Palácio do Planalto

ECONOMIA B7

Deguste Aqui e acolá com um click

De início, a ideia era a gastronomia. Mas, em pouco tempo, o portal de compras coletivas *Deguste Aqui*, projeto da marca potiguar *Deguste* (revista impressa e portal) integrou novos segmentos e hoje atende a uma gama variada de serviços, chegando a oferecer ao internauta cerca de 20 promoções diárias. Confira a história da empresa.

NELSINA VITORINO/DB/D.A PRESS

Portais de compras coletivas, como o DegusteAqui, vieram para ficar

BRASIL A7

Privatizações que têm dado certo

A terceira reportagem da série especial sobre saneamento mostra o exemplo Niterói, na região metropolitana do Rio de Janeiro, que vem colhendo os frutos de uma decisão ousada, tomada em 1999: privatizar os serviços de saneamento do município. Foi a primeira grande cidade brasileira a seguir por esse caminho. Desde então, o índice abastecimento de água tratada passou de 75% para 100% da população.

MUITO C1

Nostalgia na telona

Quem acompanha os lançamentos recentes do cinema comercial sabe que, desde a década passada, a França passa por um momento de otimismo nas telas, tanto comercialmente quanto em festivais internacionais. E para quem ainda não viu, *O Artista* continua em cartaz em Natal.

destaques da semana no DN

SEGUNDA 12

Ipem: multas engavetadas

Cerca de 958 processos de autuações, muitos de postos de combustíveis, deixaram de ser cobrados pelo Instituto de Pesos e Medidas do RN no período de 2008 a 2010. A informação é do atual diretor do órgão, Carlson Gomes, que prestou depoimento dentro do processo da Operação Pecado Capital. Segundo ele, quando assumiu o órgão, em janeiro do ano passado, foram encontrados centenas de processos arquivados e deu-se início a um processo de cobrança da dívida ativa. Foi aí que veio a surpresa: empresas de Mossoró que receberam a cobrança procuraram o Ipem/RN para informar que a dívida já estava paga. "Algumas empresas apresentaram os comprovantes de pagamentos, mas essa informação não constava nos processos, ou seja, os processos continuavam em aberto", afirmou.

EDUARDO MAIA/DN/D.A PRESS

TERÇA 13

Bancário vai pedir reintegração

O bancário Anderson de Araújo, ex-chefe de serviço do Banco Itaú, vai acionar a justiça e pedir reintegração de seu emprego. Ele foi demitido após entregar R$ 600 mil exigidos por bandidos durante um assalto à agência Candelária do Banco Itaú, na BR-101, no dia 6 de fevereiro. Anderson esteve presente no ato público realizado pelo Sindicato dos Empregados de Estabelecimentos Bancários Na ação dos bandidos, o bancário relatou que ele e outros cinco funcionários e três clientes foram rendidos, alguns com armas apontadas para a cabeça.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

QUARTA 14

Natal debaixo d'água

A s fortes chuvas que caíram em Natal causaram alagamentos em diferentes regiões da cidade e, conseqüentemente, transtorno para a população. O posto pluviométrico da Emparn) localizado no Colégio Henrique Castriciano, registrou 42 mm de chuva somente pela manhã. De acordo com o meteorologista, Gilmar Bistrot, os bairros mais atingidos pelas chuvas foram Ribeira, Petrópolis, Tirol e Alecrim. "Em outros bairros de Natal e grande Natal choveu com menos intensidade. O posto pluviométrico do Jiqui, por exemplo, registrou 17mm de chuvas", disse.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

QUINTA 15

ACS aponta deficiências

Representantes da Associação de Cabos e Soldados do estado (ACS/PMRN) entregaram um relatório informando as deficiências nas unidades prisionais de todo o RN, ao Ministério Público do Estado. Segundo o vice-presidente da associação, Roberto Fernandes, o documento apresenta problemas como falta de coletes e armas de grosso calibre, baixo efetivo em alguns locais e o corte na gratificação. Segundo o comandante da Companhia Independente de Policiamento de Guarda, capitão PM João Fonseca, todos esses problemas já foram informados ao Governo do RN.

SEXTA 16

Mais de 100 dias sem água

Luís Gomes, a 450 km de Natal, vivencia uma verdadeira situação de calamidade pública: o açude Dona Lulu Pinto, único manancial responsável pelo abastecimento do município, através da rede da Caern, secou totalmente, e Luís Gomes já contabiliza 140 dias de falta de água na cidade. O município vem enfrentando a maior seca já vista nos últimos 20 anos, provocada pela estiagem e pelas poucas chuvas que chegaram à região em 2011.

Labim/UFRN

POLÍTICA

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Edilson Braga (edilsonbraga.rn@dabr.com.br)

ponteio

ALUÍSIO LACERDA // aluisiolacerda@gmail.com

População indefesa

"Bandido bom é bandido morto". "Dr. Onofre para a Secretaria de Segurança". "Não, para governador, tem que ter a chave do cofre". Reações deste tipo inundaram as redes sociais nas primeiras horas da última sexta-feira, quando a população tomou conhecimento da reação do "velhinho bom de pontaria" a um assalto em Natal. Portanto, homicídio em legítima defesa dele e da esposa. Na falha do aparelho estatal, o cidadão tem o poder/dever de promover a sua própria defesa. Diferentemente da administração pública num estado democrático de direito, pois, assim como no léxico, o verbo "dever" precede o verbo "poder". É difícil pregar a não-violência numa hora dessas, principalmente numa semana de vários registros policiais a dar conta de assaltos em série a agências bancárias, caixas eletrônicos, agências dos Correios, ao indefeso cidadão que usa o transporte coletivo, humilhado por bandidos assaltando a cavalo e chicote à mão, e até a bizarra foto de um policial "armado" de estilingue a tentar vigiar detentos de uma cadeia pública do interior. Ainda sobre não-violência, as correntes mais radicais a consideram um "instrumento de dominação e controle". Imagina o Dr. Onofre - ou Dona Sílvia - oferecer uma flor ao meliante! Logo ele, vítima de não menos uma dezena de assaltos. Desarmada (por imposição legal), a população agora se submete não à tirania estatal, como no passado, mas ao autoritarismo dos traficantes. Quem rouba ou assalta para comprar um pão não mata ninguém, mostram as pesquisas.

Projeto São Francisco

O Ministério da Integração Nacional alterou a composição dos membros da comissão de avaliação dos laudos das propriedades passíveis de desapropriação na segunda fase do Projeto de Integração do Rio São Francisco. A primeira fase inclui as bacias hidrográficas do Nordeste Setentrional - nos estados do Ceará, Paraíba, Pernambuco e Rio Grande do Norte.

IANO ANDRADE/CB/D.A PRESS

"Teste ideológico"

Ainda não é conhecido o tom do discurso que o senador José Agripino adotará nas eleições municipais de outubro no Rio Grande do Norte. O presidente nacional do DEM passou esta semana por Santa Catarina e avisou que o pleito vindouro será um "grande teste ideológico". Santa Catarina é Estado emblemático para o Democratas, onde quase foi extinto. O ataque não deixou pedra sobre pedra, arrastando para a base aliada o governador, os prefeitos municipais e os deputados estaduais e federais do DEM.

O muro da Barreira do Inferno

O Tribunal de Contas da União determinou à Secretaria de Controle Externo no Rio Grande do Norte que realize inspeção no Centro de Lançamento da Barreira do Inferno, especificamente na obra de construção do muro no entorno da unidade militar, motivo de uma representação da comunidade local, moradores circunvizinhos. O TCU não vai discutir os aspectos ambientais, assunto que vem sendo apurado pelo Ministério Público. A inspeção verificará apenas a conformidade dos procedimentos adotados no certame licitatório e no contrato dele decorrente, falhas de execução ou descumprimento do projeto básico da obra. Assim, a inspeção não analisará questões relacionadas ao licenciamento ambiental, à titularidade do terreno em que foi construído o muro e à opção de escolho do tipo de execução, se muro ao invés de uma cerca. A construção do muro, segundo consta dos autos do processo, teria ocasionado danos ao meio-ambiente e, ainda, prejudicado a população local em função de ter obstado o acesso dos moradores à praia de Cotovelo.

ANA AMARAL/DN/D.A PRESS

Seminário do PTB

Lideranças e membros dos diretórios e comissões provisórias do PTB estarão reunidos na próxima sexta-feira 23, no plenarinho da Assembleia Legislativa do Rio Grande do Norte. A convocação é do presidente estadual da legenda, deputado estadual Ezequiel Ferreira. O seminário é de orientação aos candidatos. Uma eleição não se faz apenas com votos. É preciso prestar contas à justiça eleitoral.

Linha de transmissão

A Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel) declarou de utilidade pública, para fins de instituição de servidão administrativa, em favor da Eólica Mar e Terra, as áreas de terras situadas numa faixa que varia entre 10 e 40 metros de largura, para a implantação de uma linha de transmissão, com 59,17 km, que interligará a subestação elevadora Areia Branca, à subestação Mossoró II, de propriedade da CHESF, nos municípios de Areia Branca, Serra do Mel e Mossoró.

entrevista **Jaime Calado**- prefeito de São Gonçalo do Amarante

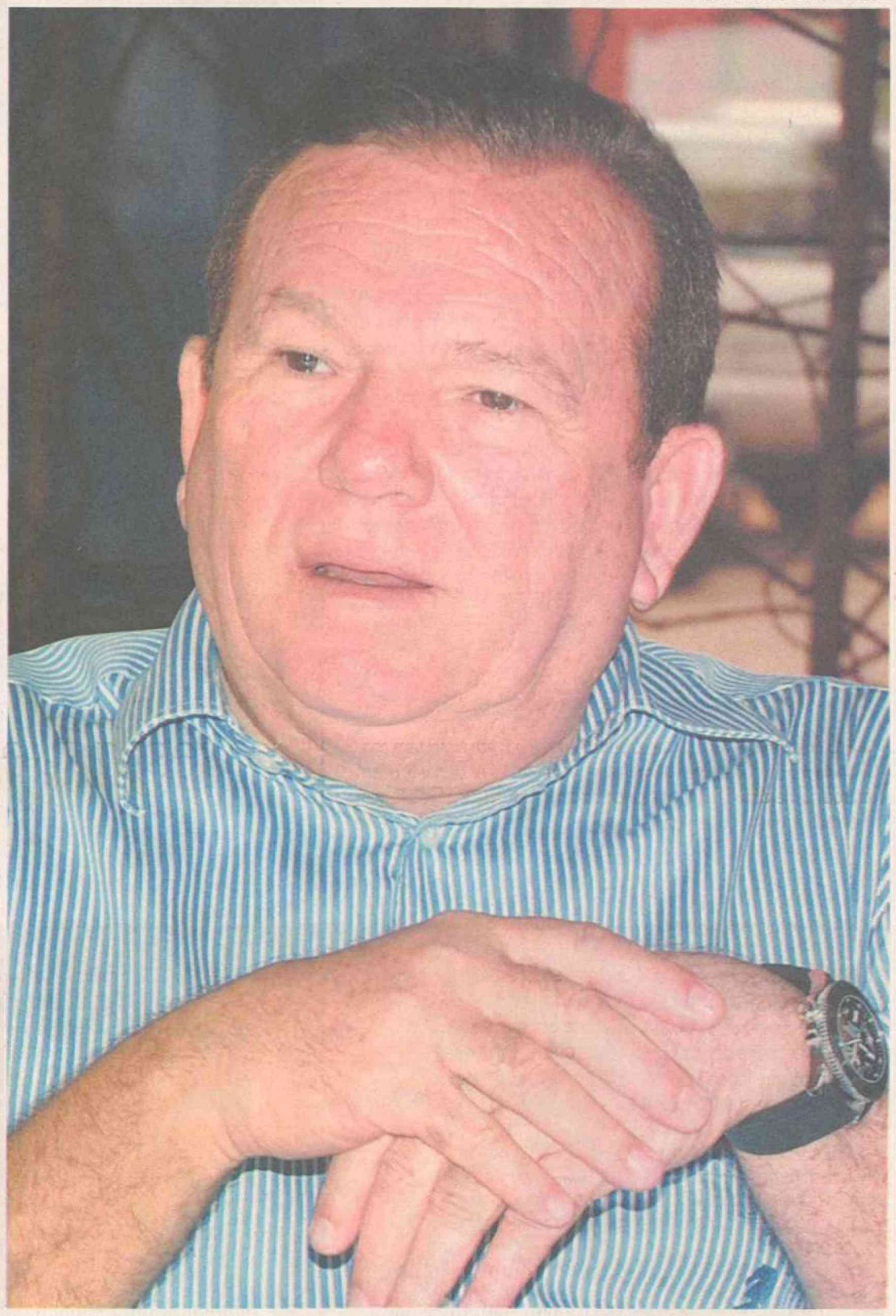
"As providências do governo são lentas"

Pré-candidato à reeleição, o prefeito de São Gonçalo do Amarante, Jaime Calado (PR), disse, em entrevista a'O Poti/Diário de Natal, que vai buscar o apoio do deputado estadual Poti Júnior (PMDB) à sua candidatura. "Eu acho que o deputado Poti Júnior é uma liderança muito forte. Por isso, nós estamos trabalhando para ter o apoio dele, como também de outras importantes lideranças do município". Além de ter conseguido unir DEM e PT em torno de sua administração e da candidatura a prefeito, Calado externou o desejo de encabeçar um projeto político que una as forças políticas de São Gonçalo do Amarante. "Se a união das forças políticas não resolver os problemas, a divisão é que não resolverá", ponderou. O republicano também comentou a desativação da Coteminas, as ações da prefeitura durante seu mandato, os problemas de mobilidade urbana da Região Metropolitana e a expectativa para a chegada do Aeroporto Internacional no município. Sobre o seu relacionamento com o governo Rosalba Ciarlini, Jaime disse que tem sido bem recebido, mas "as providências do governo são lentas". Confira a entrevista:

ALLAN DARLYSON
allandarlyson.rn@dabr.com.br

EDILSON BRAGA
edilsonbraga.rn@dabr.com.br

CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS



Como estão as articulações para sua candidatura à reeleição no município?

Nós temos o apoio de 12 partidos. Estamos convidando todas as forças políticas que queiram o bem de São Gonçalo do Amarante a se juntar a nós. Como já estamos na execução desse plano, temos recebido muitos apoios. Mas, o quadro não está completamente definido em São Gonçalo do Amarante. Diferentes cenários podem ser formados. Estamos bem, com muita humildade, pedindo o apoio de todos e procurando justificar os votos de quem confiou em nós. Queremos unir as forças, porque o município não pode desperdiçar forças. Se a união das forças políticas não resolver os problemas, a divisão é que não resolverá. A presidente Dilma Rousseff (PT), em seu discurso, destacou que a conquista do Aeroporto de São Gonçalo do Amarante foi proporcionada pela união política dos representantes do estado. É uma coisa que traz benefícios para todos.

Existe diálogo com o PMDB do município? Como é sua relação com o deputado estadual Poti Júnior (PMDB), que poderá ser candidato contra o senhor?

Pessoalmente, é uma relação muito boa. Não tenho nenhuma aresta com o deputado Poti Júnior. Agora, nós ainda não nos reunimos nenhuma vez para tratar de aliança para a disputa pela prefeitura. Temos amigos comuns que conversam sobre o assunto. O deputado federal João Maia (presidente estadual do PR) é muito próximo do deputado federal Henrique Eduardo (presidente estadual do PMDB). Na última eleição, devido à aliança do PR com o PMDB, eu votei no ministro Garibaldi Filho (PMDB) para senador. Mas, até hoje ainda não existe uma aliança municipal. Não sentei com o deputado Poti Júnior para tratar especificamente deste assunto. Tenho dito a quem pergunta que vou atrás de um voto de madrugada, embaixo da ponte. Um voto é muito importante. Imagine o apoio de uma liderança tão expressiva como é o deputado Poti Júnior. É do interesse do município a união das forças políticas para levá-lo a progredir o mais rápido possível.

Nas pesquisas de opinião divulgadas até o momento, o deputado Poti Júnior aparece em primeiro na preferência do eleitorado para a sucessão deste ano. O senhor tem medo de enfrentá-lo nas urnas?

Eu tenho pesquisas que dizem o contrário, me mostram em primeiro. Mas não tenho interesse em ficar divulgando. Não tem para quê. Em algumas divulgadas também estou em primeiro lugar. Mas não entrarei nesse mérito. Pesquisa é o retrato de um momento. Eu acho que o deputado Poti Júnior é uma liderança muito forte. Por isso, nós estamos trabalhando para ter o apoio dele, como também de outras importantes lideranças do município.

O Democratas hoje faz parte da sua base de sustentação. Já existe aliança confirmada com a legenda para as eleições deste ano?

Já. Teremos o apoio do partido.

O senhor espera receber o apoio da governadora Rosalba Ciarlini, mesmo tendo votado contra ela em 2010?

O deputado federal João Maia tratou bem dessa aliança do PR com o governo. Como eu já disse, vou atrás de todos. Preciso de todos. Não rejeito um voto, um eleitor. Imagine forças políticas...

São Gonçalo do Amarante tem recebido o devido apoio do governo do estado?

Eu tenho procurado o governo mais para começar os acessos ao Aeroporto de São Gonçalo do Amarante. Não é só para o aeroporto. É para a população, que não agüenta mais tantos engarrafamentos. Os acessos trarão benefício direto à mobilidade urbana no município. A outra coisa é que São Gonçalo do Amarante ganhou, no programa Brasil Profissionalizado, na época que meu irmão Ruy Pereira foi secretário de Educação, a ampliação de duas escolas. A prefeitura cedeu os terrenos ao governo do estado. A gente quer que essas escolas sejam transformadas em Centros de Tecnologia.

Mas como tem sido a receptividade? A governadora tem atendido aos pedidos do senhor?

Ela tem me recebido bem. Mas, as providências têm sido lentas. Não é algo só com São Gonçalo. É com todos os municípios, de forma geral. O excesso de burocracia atrapalha bastante. Os estados, municípios e a União estão completamente engessados. Isso atrapalha o desenvolvimento do país. A governadora nos recebe bem, diz que vai atender, mas as providências são muito lentas. Todas as obras que estou cobrando são estaduais. Não envolvem um centavo da prefeitura. O estado é quem vai executar. Estão lentas.

Como o senhor avalia o primeiro ano do governo Rosalba Ciarlini?

Foi de extrema dificuldade. Todo mundo sabe disso. A própria governadora tem dito. Mas, acho que dá tempo de reverter a situação atual. Até porque, daqui para 2014, teremos as duas coisas que mais marcarão o estado, dos 50 anos para trás e dos 50 anos para a frente, que é o Aeroporto de São Gonçalo e a Copa do Mundo. Graças a Deus, Natal foi incluída. O governo federal tem R$ 34 bilhões para investir nas cidades que receberão a Copa. Não sobra dinheiro para as outras cidades, e São Gonçalo é um dos mais beneficiados com a Copa, que deixará todo um legado. Essas obras de mobilidade urbana são primordiais para o desenvolvimento. E o aeroporto será o aeroporto da Copa. Tudo isso marcou data para essas obras serem realizadas. Se não fosse o evento, não saberíamos nem quando essas obras iriam sair.

> *"Tenho dito a quem pergunta que vou atrás de um voto de madrugada, embaixo da ponte. Um voto é muito importante. Imagine o apoio de uma liderança tão expressiva como é o deputado Poti Júnior".*

● Continua na página A4

Labim/UFRN

• Continuação da página A3

O prefeito de Parnamirim, Maurício Marques, reclamou, em entrevista a'O Poti/Diário de Natal, da relação do governo Rosalba Ciarlini com o município. Ele chegou a dizer que seu relacionamento com a governadora é de "bom dia, boa tarde e boa noite". É assim também com São Gonçalo?

Eu fiz um pacto com João Maia de não me meter com a questão política um palmo fora de São Gonçalo. Partidos que se enfrentam em nível estadual, lá me apóiam desde a eleição anterior. Todos participam da minha gestão e contribuem. Trabalho todos os dias para unir essas forças. Eu tenho sido muito bem tratado. Cada município tem sua situação. As providências é que são lentas. Mas não é culpa dela. É um problema da máquina do Estado. Os municípios também são lentos por causa dessa legislação feita para um país que não existe mais. Nossa legislação é arcaica. É preciso acompanhar as mudanças.

Quais os 12 partidos que confirmaram apoio à sua candidatura à reeleição?

PR, PSB, PT, PTC, PCdoB, DEM, PTN, PV... Fico sem saber direito, porque posso esquecer de citar alguns. Mas, são 12.

Então o senhor une em torno do seu nome PT e DEM...

Desde a última eleição foi assim.

A Coteminas anunciou investimentos em São Gonçalo do Amarante. Mas, em contrapartida, vai deixar muitos trabalhadores desempregados. O que vai ser feito desses trabalhadores?

Essa foi a primeira pergunta feita durante a reunião, ao doutor Josué (Gomes da Silva - presidente da Coteminas). São gerados 1.100 empregos no local. Depois da implantação do projeto, teremos seis mil empregos. Eu questionei sobre a situação dos atuais funcionários. Ele disse que existem duas fábricas e seis processos. Com a desativação das duas atividades mais primitivas, que ele disse que vai desativar primeiro, colocará no lugar uma quantidade de pessoas três vezes mais numerosa, com o pagamento de impostos com valor quatro vezes maior. Uma parte dos trabalhadores será deslocada para a fábrica que eles têm em Macaíba. Outra parte ele está oferecendo para outras indústrias têxteis, por ser um pessoal já treinado e capacitado. Os que restarem dessas duas medidas farão cursos no Senai e Sesc para serem capacitados gratuitamente para uma das atividades que serão implantadas ali. O diretor da Coteminas há 16 anos, João Lima, será o coordenador do novo projeto. Essa preocupação com os empregos foi mencionada por todos que participaram da reunião.

A prefeitura tem algum plano para dar assistência aos desempregados?

Pelo que ele (Josué Gomes da Silva) descreveu, isso não será necessário. Mas, nós lá da Prefeitura, fazemos um cadastro de empregos. Todas as empresas que chegam e pedem incentivos, cobramos a geração de empregos. O critério para reduzir impostos é a geração de empregos para pessoas que moram em São Gonçalo há pelo menos dois anos. A Inframérica (consórcio responsável pela construção do Aeroporto de São Gonçalo do Amarante) já assumiu esse compromisso. Então, a prefeitura com essa central de empregos, está cadastrando os desempregados no município para encaixá-los nas funções que vão se abrindo. Nós pedimos às empresas que digam quais as especialidades que precisam. Se, por exemplo, a Inframérica pedir 30 pedreiros e nós tivermos apenas 10 cadastrados, encaminhamos os 10 e colocamos mais 20 para serem capacitados pelo Senai e posteriormente ocuparem as vagas.

Com o crescimento do município, pioram os problemas com a mobilidade urbana. Um dos gargalos de São Gonçalo do Amarante é o famoso "gancho", que gera engarrafamentos quilométricos na divisa com Natal. Existe alguma expectativa para resolver esse problema?

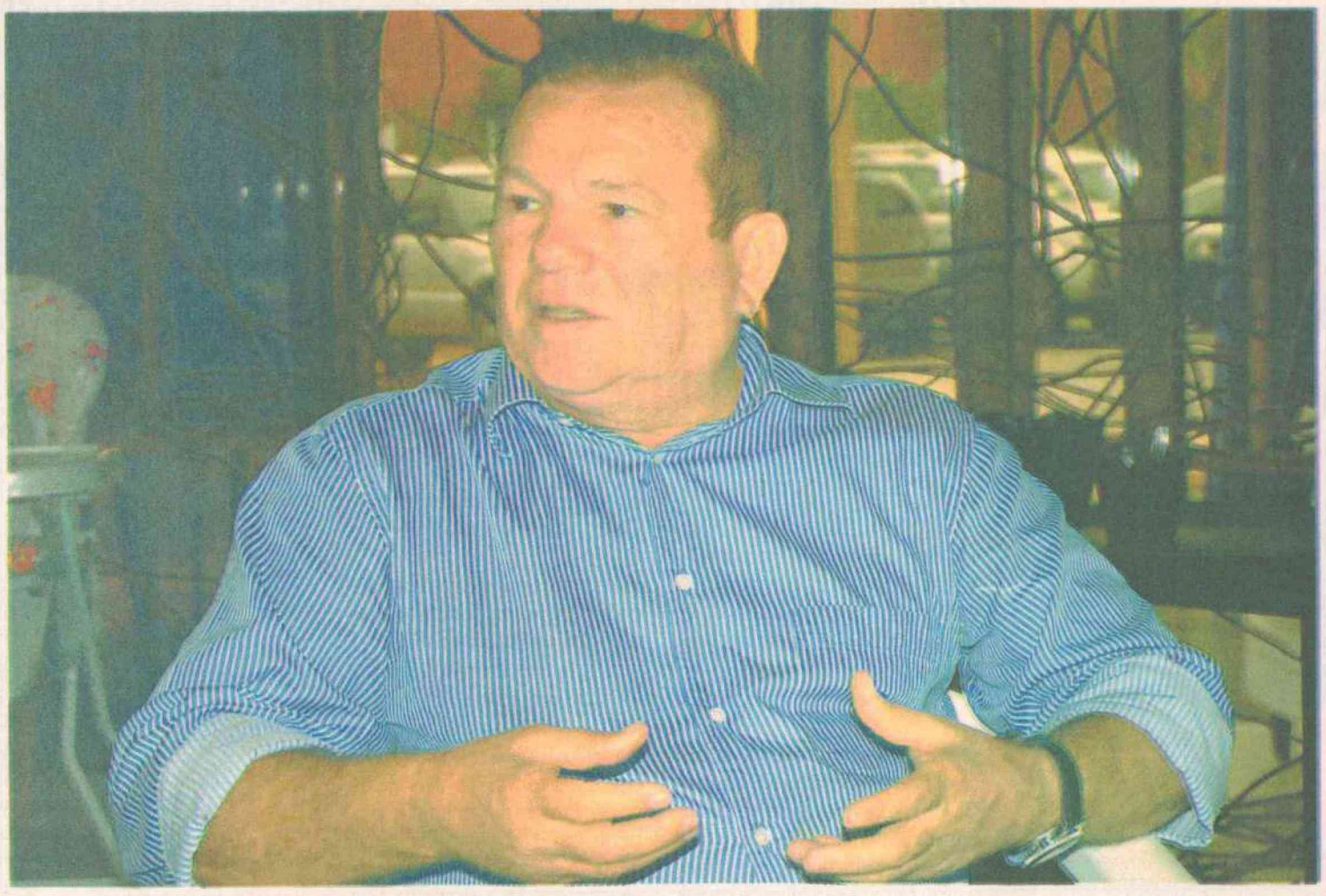
O Diário de Natal deu uma matéria com o título "Engancho" que mostrou bem a realidade daquele local. É mesmo um "engancho". Existe um engarrafamento de cerca de 45 minutos no local. Existe um projeto para a construção de um complexo viário, com viaduto. E já começa tarde. Isso está atrapalhando o município, é preciso também colocar quatro passarelas na Avenida Thomas Landim porque tem havido muitos acidentes ali. Entreguei vários ofícios aos Ministros dos Transportes que já visitaram o nosso estado, inclusive ao nosso conterrâneo Alfredo Nascimento. Nos últimos dez anos, houve mais de 30 mortes por atropelamento. Não se justifica ali não ter pelo menos quatro passarelas e um viaduto. As passarelas já estão sendo licitadas. Para o gancho, está sendo preparado pelo Dnit um projeto do viaduto. Já era para existir isso há tempo. O problema viário é grave na Grande Natal toda, porque tivemos poucos investimentos nos últimos 30 anos. Milhares de carros novos começam a rodar todo mês, mas as ruas são as mesmas. Essa Copa foi Deus que mandou, porque os investimentos em mobilidade agora serão possíveis.

FOTOS: CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

> *"Essa foi a primeira pergunta feita durante a reunião, ao doutor Josué (Gomes da Silva - presidente da Coteminas). São gerados 1.100 empregos no local. Depois da implantação do projeto, teremos seis mil empregos. Eu questionei sobre a situação dos atuais funcionários".*

É preciso preparar a mobilidade urbana para chegada do Aeroporto de São Gonçalo do Amarante?

O acesso ao aeroporto vai melhorar bastante a questão da mobilidade, com a "via metropolitana", que começa na Via Costeira, que já está duplicada; passa pela Ponte Newton Navarro, chega na Avenida Moema Tinoco, que vai ter a duplicação até à BR-101, próximo à Ambev. A BR-101 já é duplicada até á entrada de Ceará-Mirim, onde começa a BR-406, que será duplicada seis quilômetros para frente, onde terá um viaduto duplo que dá acesso a São Gonçalo e vai até a frente do aeroporto, onde terá uma grande rótula. De lá, a pista continua dupla ao lado do aeroporto, passa pelo Rio Potengi, segue ao lado de Macaíba e sai na BR-304, que vai para Mossoró. Lá terá um viaduto e ela retorna duplicada até emendar com o prolongamento da Avenida Prudente de Morais. Isso vai melhorar muito o tráfego em Natal, Extremoz, Macaíba, São Gonçalo e Parnamirim. Os transportes de cargas serão feitos por essa "Via Metropolitana". Não precisará entrar nas cidades, gerando transtornos. Essas obras, com exceção da Avenida Moema Tinoco, já estão todas contratadas e licitadas. O governo do estado deverá começar a executar em abril.



> *"Eu fiz um pacto com João Maia de não me meter com a questão política um palmo fora de São Gonçalo. Partidos que se enfrentam em nível estadual, lá me apóiam desde a eleição anterior"*

Quais os investimentos próprios que a prefeitura de São Gonçalo está fazendo em infraestrutura para acompanhar o crescimento?

São Gonçalo tem demandas antigas e demandas novas. Existe uma comunidade chamada Jacaraú que tem 200 anos e não tem uma pedra de calçamento. Começamos a calçar agora. Com ela, são 19 comunidades sem calçamento. Existem comunidades como o Goladim, que tem calçamento, mas faltam 42 ruas serem calçadas. A prefeitura, sem a ajuda forte do governo federal e do estadual, não tem como responder a essa demanda. Mas nós estamos tentando atender às duas demandas. Na parte legal, já fizemos, com um plano diretor moderno. Temos também a Secretaria do Meio Ambiente. Agora, vamos preparar, junto com a Inframérica e outras instituições, um master plano para os próximos 50 anos, será um crescimento ordenado, harmonioso. Outro ponto é a água. Fizemos um plano de saneamento e um projeto de água. Conseguimos com o governo federal R$ 80 milhões para água para a construção de um sistema de esgotos para a cidade toda. Também temos um plano de pavimentação e drenagem. Existem 300 ruas para serem calçadas. Fui à presidenta para pedir recursos para isso. Com recursos federais, estaduais, municipais e privados, já calçamos mais de 100 ruas nesses três anos. Na gestão anterior, foram calçadas somente cinco ruas. Então, existe uma demanda antiga e uma nova.

AL tem projeto para vítimas de acidentes

A presença de vítimas de violência doméstica nos hospitais públicos deverá ser comunicada aos órgãos de defesa social

Projeto de lei de autoria da deputada Larissa Rosado (PSB) trata do atendimento especial aos pacientes vítimas de acidentes em geral e violência doméstica e familiar, nos serviços de saúde e nos especializados em cirurgia plástica reparadora da rede pública do estado e conveniados, tendo como incidência os portadores de dano físico e estético.

Apresentado à Mesa Diretora, o projeto determina que caso a vítima, quando da sua apresentação na unidade de saúde, não esteja acompanhada de agente das polícias civil, militar ou bombeiro militar, deverá o responsável pelo atendimento comunicar imediatamente aos órgãos de defesa social da existência do paciente, na unidade, com características de acidente em geral e violência doméstica e familiar.

Projeto orienta alunos sobre doação de órgãos

Pelo projeto, a Secretaria de Desenvolvimento Social receberá todas as informações da secretaria Estadual de Saúde sobre os atendimentos comprovados em virtude de acidentes em geral e violência doméstica e familiar, para a devida ação conjunta entre as respectivas secretarias e o direcionamento das providências cabíveis em virtude dos casos apresentados.

Outro projeto de lei também apresentado pela deputada Larissa Rosado dispõe sobre a orientação e o fomento estadual para a divulgação, incentivo e conscientização da importância da doação de medula óssea, sangue, tecidos, órgãos e dos demais transplantes humanos, aos alunos de ensino fundamental e médio da rede estadual.

CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

Larissa: projeto de lei contra a violência doméstica e familiar

Labim/UFRN

Pressão no rastro da ficha limpa

Congresso tem mais de 140 projetos que endurecem as punições a crimes de corrupção no país

Depois da aprovação da Lei da Ficha Limpa e o reconhecimento de sua constitucionalidade pelos ministros do Supremo Tribunal Federal (STF), dois novos projetos em tramitação no Congresso Nacional podem dificultar ainda mais a vida dos políticos e demais envolvidos em casos de corrupção. Um deles, do deputado federal Fernando Francischini (PSDB-PR), quer tornar hediondo o crime de corrupção. Outro, de autoria do deputado federal Rubens Bueno (PPS-PR), determina o afastamento imediato do cargo de todo funcionário público, incluindo nessa categoria chefes do Poder Executivo (prefeitos, governadores e presidente da República) e detentores de cargos de confiança, como secretários e ministros, em caso de prisão em flagrante, preventiva ou temporária.

Mas eles não são os únicos. Atualmente tramitam no Congresso Nacional outras 139 proposições para combater a corrupção. A maior dificuldade, no entanto, continua sendo a lentidão do Legislativo. Quase todas caminharam a passos lentos no ano passado, segundo relatório da Frente Parlamentar Mista de Combate à Corrupção, criada no ano passado e que reúne senadores e deputados de todas as legendas, sobre o andamentos de propostas anticorrupção na Câmara dos Deputados.

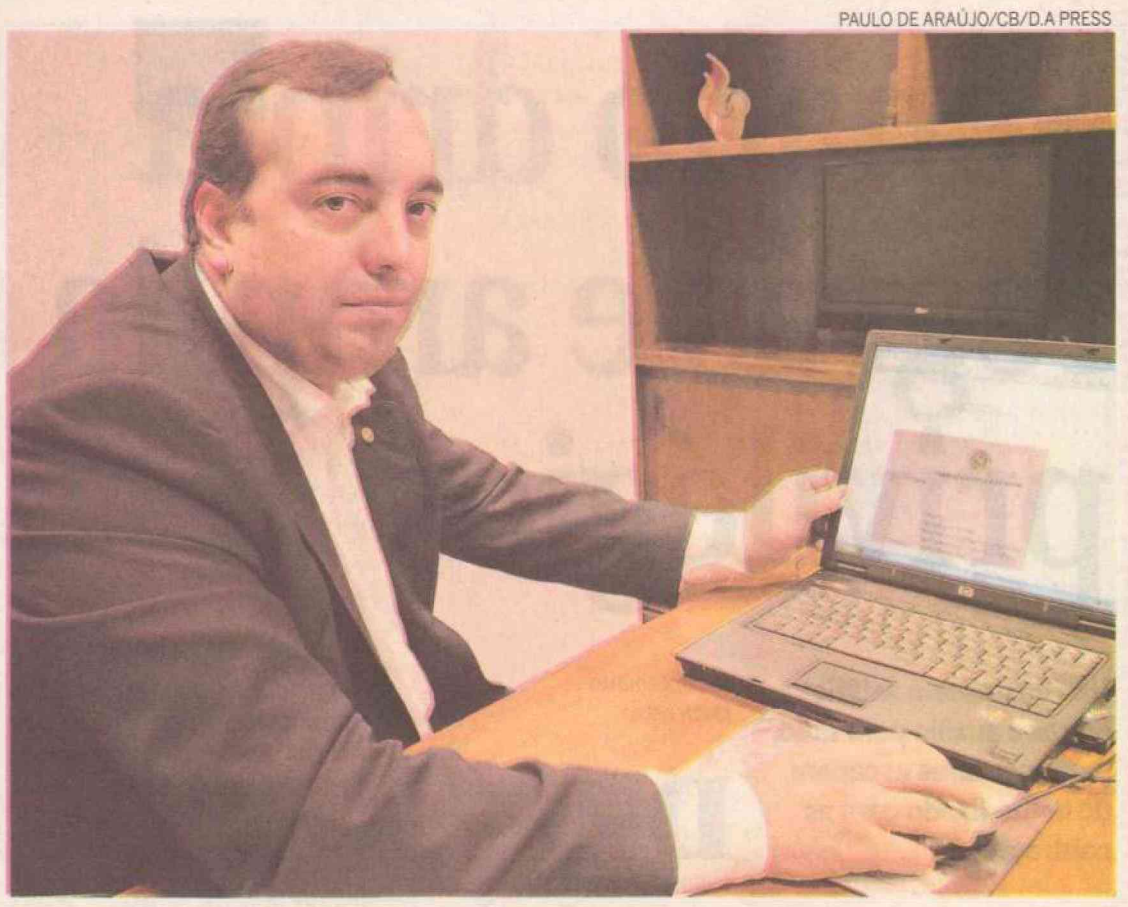
Mas para o juiz Marlon Reis, um dos fundadores do Movimento de Combate à Corrupção Eleitoral (MCCE), uma das entidades coordenadoras da campanha popular pela aprovação da Lei Ficha Limpa, o Congresso Nacional não tem como resistir à pressão que vem sendo feita pela sociedade contra as práticas nocivas da política. "O círculo está se fechando. O Congresso não tem como agir de forma contrária à demanda da população contra a corrupção em todas as suas formas. Por isso temos esperanças de que cada vez mais novas leis para aperfeiçoar o sistema político e combater a corrupção sejam criadas."

A proposta de afastar agentes públicos que estão presos pode ser a próxima a virar lei. Ela tramita de maneira conclusiva, o que encurta seu rito de tramitação. Basta passar pelas comissões da Câmara para ser aprovada, sem necessidade de ir à votação antes de ser enviada para a apreciação no Senado. Isso pode acelerar sua tramitação desde que não haja nenhum recurso contra seu não envio ao plenário e que o projeto também tramite de maneira terminativa no Senado, ou seja, também sem precisar ser votado no plenário.

Críticas

Já o projeto do deputado Francischini é mais polêmico e já foi considerado inconstitucional por alguns juristas. Texto semelhante ao do parlamentar tucano tramita desde o ano passado no Senado. De autoria do senador Pedro Taques (PDT-MT), a proposta está à espera de decisão na Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania da Casa. Francischini, delegado da Polícia Federal, justifica a medida sob o argumento de que, apesar dos avanços da legislação, a certeza da impunidade estimula a corrupção. "Uma norma que iniba o envolvimento de gestores públicos em atos irregulares é de extrema necessidade no sentido de acabar com essa certeza ou ao menos minimizá-la".

PAULO DE ARAÚJO/CB/D.A PRESS



Deputado Fernando Francischini quer tornar corrupção um crime hediondo

Memória

Despacho da cadeia

Em Minas Gerais, prefeitos já governaram atrás das grades. Em Juiz de Fora, na Zona da Mata, o ex-prefeito Alberto Bejani chegou a ser preso duas vezes durante seu mandato. Na primeira vez, em abril de 2008, ele ficou detido 14 dias, acusado de desvio de recursos do município. Quatro meses depois foi preso novamente e, da cela, acabou renunciando ao cargo. Depois de 39 dias de detenção, ele renunciou ao cargo. Em Ouro Fino, no Sul de Minas, o vice-prefeito Deoclécio Consentino (PSDB) cumpre pena na cadeia da cidade. Ele foi condenado por desvios de recursos da Câmara durante o tempo em que foi vereador.

Famosos na luta contra a corrupção

Os recorrentes escândalos de corrupção que assolam o cenário político brasileiro podem ganhar um inimigo famoso. Ou melhor, vários inimigos. Um movimento apartidário criado em Belo Horizonte, em Minas Gerais, o Reforma Política Já (RPJ), aposta na adesão de pessoas famosas, principalmente, artistas, à ideia para despertar o assunto na sociedade. O fundador do movimento, o professor universitário e marqueteiro Marcílio Moreira, prepara material, que inclui camisas e explicações sobre o movimento, para enviar a 300 personalidades.

Marcílio conta que nunca foi ligado às questões políticas, mas que se indignou quando viu, há três anos, o noticiário sobre a absolvição de um político envolvido em suspeitas de corrupção. "Estava em casa com meu filho, que à época tinha 11 anos. Ele fazendo o dever de casa, enquanto eu assistia ao noticiário. Fiquei indignado com a notícia e decidi pesquisar e buscar algo que pudesse fazer", lembra. Marcílio se deparou com vários movimentos, que também se indignavam, mas que não propunham solução.

"A reforma política é a única ferramenta capaz de mexer com o quadro caótico que está aí", aponta Marcílio. Quando iniciou o movimento, ele contou com o apoio de uma dezena de amigos de diferentes áreas de atuação.

O engajamento de Marcílio não passa despercebido

Mas, com o tempo, assumiu o comando do RPJ. Já fez diversas palestras em escolas, faculdades e empresas. Conseguiu apoio de empresários e de pessoas engajadas no mesmo objetivo para espalhar outdoors pela cidade e, inclusive, confeccionar o material que será enviado aos famosos nos próximos dias.

Uso da Imagem

Na base da raça, ele já conseguiu o apoio de diversos artistas, que permitiram o uso da própria imagem no site do movimento (www.rpj.org.br). Entre eles estão José Wilker, Yara Tupinambá, Victor e Leo, Débora Falabella, os integrantes da banda mineira Jota Quest, MV Bill e Ziraldo. O primeiro a participar foi o comediante Carlos Nunes, vizinho de prédio da mãe de Marcílio. "Consigo o telefone e vou ligando. Muitos ficam com o pé atrás. Outros acabam tendo o rabo preso de alguma forma, mas a única maneira de mobilizar a população é quando a classe artística se mobilizar a favor da causa", raciocina. Um dos que aderiram à campanha foi o ator Marcos Palmeira. "Um amigo tinha o celular dele. Liguei, expliquei a importância e ele topou", conta Marcílio.

O engajamento de Marcílio não passa despercebido pelos políticos. Já recebeu oito convites para se filiar a partidos. Não aceitou nenhum. Também garante que não tem interesse em ser candidato e que nas eleições adota sempre a mesma postura: anula o voto. "Do jeito que está, não tenho orgulho de ser brasileiro. Orgulho de quê? De um país onde impera a impunidade, problemas na saúde e na educação?", questiona Marcílio. (Daniel Camargos)

MULHERES

Leal à própria biografia

A escolha da socióloga Eleonora Menicucci para a Secretaria de Políticas para as Mulheres, há um mês, teve o mesmo efeito de um sutiã queimado no final da década de 1960. Pelo menos para deputados evangélicos, militares da reserva e bispos linha-dura, alvoroçados com a nomeação de uma mulher cuja biografia se aproxima de muitos temas ligados ao ministério. Colega de cela da presidente Dilma Rousseff durante a ditadura, quando ficou presa por quase quatro anos, Eleonora foi torturada na sede do DOI-Codi e viu sua filha, Maria, de 1 ano e 10 meses, sofrer os mesmos suplícios. Se foi essa experiência que a despertou para o feminismo, a vida traria outras que insistiram em jogá-la na trincheira pela igualdade de gênero. E isso vai bem além do ato em praça pública que escandalizou o mundo no final dos anos 1960.

A ministra de 67 anos, em entrevista, pontua a agenda que pretende seguir na pasta. A legalização do aborto, estudada e defendida ao longo de sua carreira acadêmica, deve ficar de fora dessa pauta, devido à promessa da presidente Dilma Rousseff durante a campanha de 2010: esse é um assunto de Congresso, não de governo. Mas não foi só isso que motivou o bombardeio contra sua posse. Ela já afirmou, em entrevista, manter relações sexuais com homens e mulheres. "Não é porque eu tenho mais de 60 anos que não namoro. Me relaciono com homens e mulheres e tenho orgulho de minha filha, que é gay", contou em à revista TPM. Mas os ataques fizeram com que Eleonora decidisse não falar mais da vida pessoal enquanto for ministra.

Entre feministas, Eleonora - ou Leo, como é chamada - , é um nome de peso. A pesquisadora Sonia Corrêa, fundadora da Associação Brasileira Interdisciplinar de Aids (Abia), garante saber o que estava fazendo quando convidou a amiga para batizar sua filha. "A Leo é muito comprometida com a sua biografia, o que é uma coisa rara hoje em dia, quando tantos renegam suas próprias histórias", derrete-se.

O risco é que o veto de Dilma à discussão de temas como o aborto faça a celeuma provocada pela indicação de Eleonora se parecer ainda mais com o mítico episódio dos sutiãs incendiados. Em 7 de setembro de 1968, quando 400 mulheres do Woman's Liberation Movement (Movimento pela Liberação da Mulher, em tradução livre) protestaram contra o concurso Miss America, foram jogados no lixo maquiagens, cílios postiços e sutiãs, numa crítica à opressão dos padrões de beleza. Mas nada foi queimado. Pelo menos naquele dia, tudo ficou na mesma.

entrevista Eleonora Menicucci

"Fazer valer os direitos"

A representação política feminina ainda é muito pequena, com críticas até da ONU. O que pode ser feito?

Nosso trabalho consiste em fazer valer os direitos já assegurados na legislação. Apesar da legislação eleitoral prever uma cota mínima de 30% de candidaturas de mulheres, os entraves à participação ampla das mulheres são persistentes. Tais entraves só poderão ser removidos com uma profunda Reforma Política, que resulte em mudanças no cenário de participação no processo eletivo e partidário.

Como a senhora vê a mulher hoje na sociedade brasileira?

A sociedade brasileira está em transformação e entende os novos papéis das mulheres, mas ainda é necessário que, após uma jornada exaustiva de trabalho, as mulheres não tenham uma concentração excessiva das tarefas domésticas, tais como organização da casa e cuidados com crianças e pessoas idosas.

"Não é porque eu tenho mais de 60 anos que não namoro. Me relaciono com homens e mulheres e tenho orgulho de minha filha, que é gay"

Eleonora Menicucci -ministra

JANINE MORAES/CB/D.A PRESS

Eleonora Menicucci foi presa ao lado da presidente Dilma

Anchieta Alves da Silva
★11.09.1946 ✞20.03.2010
02 ANOS DE SAUDADE

Elba Alves (esposa), Elyan Sandra, Elethiany e Elyanderson (filhos), convidam parentes e amigos para a missa que mandarão celebrar por 02 anos de partida do querido e inesquecível ANCHIETA, dia 20/03/2012 (terça feira), às 17:30 hs na Igreja São João.

Labim/UFRN

Senado dribla regras e amplia privilégios

Não bastassem salários extras e auxílio para tudo, parlamentares escapam do limite fixado para as contratações

JOSIE JERONIMO
ERICH DECAT

Décimo quarto, décimo quinto, ressarcimento de gastos com carro, casa, motorista, passagens aéreas, drible na Receita Federal, e apesar das mordomias, os senadores ainda acham pouco. E, por isso, encontraram uma forma de turbinar o número de funcionários no gabinete parlamentar sem botar a mão no bolso. Para fazer render os R$ 80 mil mensais que a Casa concede para a contratação da equipe de trabalho, os senadores requisitam funcionários terceirizados para fazer os serviços que os comissionados não querem fazer. Dados de transparência da Casa mostram que pelo menos 268 trabalhadores terceirizados, contratados para realizar serviços gerais para a estrutura administrativa do Senado, foram desviados para servir exclusivamente gabinetes parlamentares.

A maior fornecedora de mão de obra terceirizada para o Senado é a Planalto Service, que tem contrato de R$ 27 milhões com a Casa. Desse montante, R$ 22,3 milhões pagam o chamado "Grupo Operacional I" de funções de serviços gerais - 268 dos 614 funcionários pagos com esse montante são "requeridos" para exercer serviços exclusivos nos gabinetes parlamentares - na prática, mais uma extensão das regalias. Se os parlamentares utilizassem a verba de contratação para suprir os serviços realizados pelos terceirizados, o Senado economizaria R$ 9,7 milhões em contrato com a empresa prestadora de serviço.

Buscar café

O detalhamento do trabalho dos terceirizados realizado nos gabinetes abre questionamentos para a verdadeira função dos comissionados, que lotam os espaços políticos e ganham salários que chegam a R$ 19 mil com as gratificações. A maioria dos terceirizados requisitados pelos gabinetes realizam funções como a de protocolar ofícios, fazer "acompanhamento de mídia", resumo da biografia dos parlamentares e renovar garrafões de água e buscar pó de café. Além dos serviços de auxiliares de execução, a tarefa de servir cafezinho nos gabinetes também sai da lista de terceirizados do Senado, que cede funcionários para os gabinetes de 200 metros quadrados que têm "serviço de copa".

Além de serem cedidos para uso exclusivo de gabinetes parlamentares, há terceirizados do Senado que exercem função doméstica na residência oficial da Presidência da Casa. No contrato da Planalto há cessão de cozinheira, lavadeiras, passadeiras e arrumadeiras para a residência oficial. Apesar de o contrato de terceirizados do Senado ser milionário, o salário dos contratados é pequeno e gira em torno de R$ 1,2 mil. A menor remuneração de comissionados prevista pela Secretaria de Recursos Humanos, em caso de divisão de vaga, é de R$ 2 mil.

Hoje, a Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) do Senado votará o relatório do senador Benedito de Lira (PP-AL) que prevê mudanças na estrutura administrativa da Casa. O parlamentar afirmou ao Correio que 30% dos contratos de terceirização de serviços será cortado. "Foi estabelecido o corte de 30% de terceirizados e serviços, mas a Mesa é que ficará com a responsabilidade de fazer a análise. À medida que os contratos acabarem, não haverá renovação." O relator, no entanto, não detalha onde serão feitos os cortes. "A reforma não entra na miudeza, no varejo, estabelece o macro. A Mesa terá o tempo necessário para adaptar as regras."

A manobra dos senadores para ampliarem o número de funcionários por meio de terceirizados mostra mais um jeitinho para tirar proveito do cargo para o qual foram eleitos. Na lista de regalias, também está o pagamento de 14º e 15º salários, todos os anos, "camuflados" como verba indenizatória possibilitando um drible no Leão. Após revelação dessa manobra por parte do Correio, desde o último dia 9, a Receita Federal fechou o cerco e notificou o Senado para apresentar até o fim do mês os documentos que justifiquem o não pagamento dos impostos.

Nos oito anos de mandato dos senadores, o montante pago com os salários extras chega a R$ 34,6 milhões. Por ano, cada senador deixa de declarar R$ 12,9 mil ao Fisco. Atualmente, tramita na Casa proposta da ministra da Casa Civil, Gleisi Hoffmann, que acaba com essa regalia. O projeto deve ser votado na próxima semana na Comissão de Assuntos Econômicos (CAE). Caso seja aprovado, ele segue para a Mesa Diretora da Casa e em seguida para votação em plenário.

Enquanto o projeto não avança no Congresso, o tema será alvo de debate no Supremo Tribunal Federal (STF). Até o fim da semana, representantes da Associação de Servidores do Ministério Público Federal (ASMPF) apresentam na Corte ação judicial contestando o privilégio dado aos congressistas. Entre as teses defendidas, está a do princípio da isonomia previsto na Constituição e que estabelece direitos iguais a todos perante a lei.

> "Foi estabelecido o corte de 30% de terceirizados e serviços, mas a Mesa é que ficará com a responsabilidade de fazer a análise. À medida que os contratos acabarem, não haverá renovação"
>
> **Benedito de Lira** - senador

numeros

- **268 trabalhadores** terceirizados, foram desviados para servir exclusivamente gabinetes parlamentares;
- **R$ 9,7 milhões** é quanto o Senado economizaria se os senadores usassem a verba de contratação para suprir os serviços realizados pelos terceirizados;
- **R$ 19 mil** é quanto terceirizados ganham, incluindo as gratificações;
- **R$ 34,6 milhões** é o montante pago nos oito anos de mandato dos senadores.

RONALDO DE OLIVEIRA/CB/D.A PRESS

Gleisi Hoffmann tem projeto que acaba com essa regalia

Senador Benedito de Lira afirmou que 30% dos contratos de terceirização de serviços será cortado

28 mil servidores sob suspeita

O governo federal está atrás dos servidores que acumulam mais de um cargo público indevidamente e daqueles que já recebem aposentadoria ou pensão que, somada à remuneração do trabalho, ultrapasse o teto do funcionalismo, de R$ 26,7 mil. Para isso, está concluindo a implantação de um sistema nacional de cruzamento da base de dados dos 11 milhões de funcionários ativos e inativos da União, estados e municípios dos três poderes - Executivo, Judiciário e Legislativo. O projeto-piloto começará pelo Distrito Federal, a partir de julho.

Um primeiro levantamento feito como teste pelo Ministério do Planejamento, em 2009, com dados da União e de 14 estados, detectou 198 mil servidores ativos das três esferas acumulando cargo ou benefício previdenciário. Desses, o governo concluiu que 28 mil recebiam duas ou mais remunerações da administração pública irregularmente.

Quando o sistema estiver implantado em todo o país, o governo espera economizar pelo menos R$ 7 bilhões por ano com a folha de pagamento do pessoal ativo e inativo das três esferas. A previsão é de que estará funcionando até o fim do ano em todos os estados e nos 50 maiores municípios. O secretário de Políticas Previdenciárias do Ministério da Previdência Social, Leonardo Rolim, explica que a quantidade de irregularidades é bem maior, pois, além de se limitar à União e a 14 estados, esse levantamento levou em conta bases de dados precárias, pois cada órgão registra a ficha funcional dos servidores de uma forma diferente. Milhares de registros funcionais ainda estão em papel. Tudo isso dificulta o cruzamento de informações com cadastros dos diversos órgãos.

> **198 mil servidores acumulam cargos ou benefícios**

Mesmo assim, foram descobertos médicos e professores com diversos vínculos empregatícios com governos estaduais e a União. Um deles tinha sete. "Quem tem os sete cargos está trabalhando nos sete? Ele não é três para dar conta", espanta-se Rolim. Segundo ele, esses dados nem incluem os dos municípios.

Os 28 mil casos irregulares identificados pelo Ministério do Planejamento foram repassados para a Controladoria-Geral da União (CGU), para cobrar dos órgãos correspondentes as providências devidas, que incluem, conforme o caso, a exoneração de um dos cargos, a limitação dos valores recebidos ao teto do funcionalismo e até a devolução do que foi embolsado indevidamente.

Servidores acumulam cargos incompatíveis

A Constituição permite a acumulação de, no máximo, dois cargos públicos, desde que haja compatibilidade de horário, e para apenas dois tipos de profissionais: o professor (que também pode ter um segundo emprego no serviço público na área técnica ou científica) ou o profissional da área de saúde, com profissão regulamentada. As duas outras exceções são o magistrado e o membro do Ministério Público que podem ser professores da rede pública. Como esses últimos já recebem próximo ao teto do serviço público, muitos estão embolsando valor acima, sem a aplicação do chamado abate-teto.

Segundo Rolim, o levantamento apontou também servidores de outras áreas acumulando cargos que a lei não permite, como de auditor-fiscal e professor. "Quando o sistema estiver funcionando em todos os estados e municípios, a quantidade de irregularidades detectadas vai aumentar substancialmente", destacou o secretário, lembrando que muitos são funcionários fantasmas, trabalhando efetivamente mesmo só em um ou dois dos empregos.

Rolim afirmou ainda que a maior parte da economia prevista de R$ 7 bilhões vai beneficiar os municípios, pois estados e União pagam salários maiores. Assim, o servidor que tem mais de um cargo tende a optar pelo da esfera federal ou estadual. "Assim que o sistema estiver a todo vapor em todo o país, a identificação das irregularidades será automática tão logo o servidor assuma um novo cargo ou passe a receber um benefício previdenciário", observou.

Conclusão de acordos

O governo federal fechará o termo de cooperação com o Governo do Distrito Federal nos próximos dias, para implantação do projeto-piloto de cruzamento de dados, que fará parte do Sistema Previdenciário de Gestão de Regimes Próprios de Previdência Social (Siprev). As bases de dados já estão sendo preparadas. O Ministério da Previdência informou que 300 entes públicos, entre estados e municípios, já aderiram ao projeto no país, dos quais 12 são capitais. O governo federal está para concluir o acordo nos próximos dias com Espírito Santo, Rio de Janeiro, Paraná, Mato Grosso, Pernambuco, Alagoas e Santa Catarina.

Labim/UFRN

EDITORIAL

Agora, a vez do spread

Fez bem o Banco Central em optar por inédita clareza na redação da ata da última reunião do Comitê de Política Monetária (Copom), quando cortou de uma só vez 75 pontos percentuais na taxa dos juros básicos da economia (Selic), baixando-a de 10,5% para 9,75% ao ano. Se o corte eliminou qualquer dúvida quanto intenção do governo Dilma Rousseff de manter a curva declinante da taxa de juros iniciada em setembro (era de 12,5%), a ata divulgada ontem informou que a autoridade monetária já tem uma ideia bem próxima de qual taxa está perseguindo. "Considerando os valores projetados para a inflação e o balanço de riscos associado, o Copom atribui elevada probabilidade à concretização de um cenário que contempla a taxa Selic se deslocando para patamares ligeiramente acima dos mínimos históricos, e nesses patamares se estabilizando", diz a ata. Como a mínima histórica da Selic, desde que começou a ser calculada há 13 anos, foi de 8,75%, que vigorou em plena crise financeira mundial, entre julho de 2009 e março de 2010, todo mundo entendeu que o BC mira o patamar de 9%.

Também não foi preciso muito esforço para entender que a autoridade monetária pretende chegar a essa taxa já na próxima reunião do Copom, em 18 de abril. É que o cenário descrito na ata para os próximos meses revela indisfarçável otimismo quanto à desaceleração da inflação, o que dispensaria a inversão da atual política monetária menos apertada. Além disso, a mesma ata põe o pé na realidade ao prever cenário menos favorável para o 2013. É, portanto, mais do que oportuno ganhar tempo na redução dos juros básicos para que a taxa de 9% possa vigorar por mais tempo: oito ou nove meses. Além de permitir o planejamento dos negócios (compra de mercadoria, contratação de crédito e investimentos em ativo fixo), essa projetada manutenção por tempo maior de uma taxa de juros mais baixa do que as que têm sido praticada no país é algo extremamente benéfica para a economia, a começar das contas do governo, que terá um custo de rolagem da dívida menos pesado.

Mas, assim como a convivência com a inflação em nível civilizado exigiu uma série de adaptações nos primeiros anos do Plano Real, a vida com a Selic nesse patamar não será a mesma de antes. Para começar, o governo terá um motivo a menos para tolerar a prática dos escandalosos spreads bancários praticados no país. Recente levantamento da Consultoria Austin Rating concluiu que o lucro dos cinco maiores bancos que operam no país cresceu nada menos do que 318%, entre 2003 e 2011, período em que a inflação acumulou alta de 54,7% e as elevações da taxa Selic somaram 233%. Com a baixa da taxa básica, o sistema bancário tenderá a remunerar em menos de 1% ao mês as aplicações de sua clientela, mas nada garante que vai cobrar muito abaixo do atual patamar de 37% a 47% ao ano, que torna o custo do dinheiro, somado à carga tributária, um poderoso inibidor da produção e da criação de empregos. Portanto, depois da Selic, é hora de o governo atacar com determinação o verdadeiro pesadelo das empresas e dos consumidores: as escorchantes taxas cobradas no mercado, muito além do Banco Central.

> *"Levantamento concluiu que o lucro dos cinco maiores bancos que operam no país cresceu nada menos do que 318%, entre 2003 e 2011, período em que a inflação acumulou alta de 54,7% e as elevações da taxa Selic somaram 233%"*

Mudanças inadiáveis

É hora de aproveitar a saudável onda de moralização dos quadros da política e da administração pública, inauguradacom a aprovação da Lei Ficha Limpa -surgida e mantida sem o patrocínio do governo ou de partidos, mas de manifestações populares -, e fazer dela combustível para tocarumdos mais importantes e desafiadores processos de modernização da sociedade brasileira: a reformado Código Penal.

Não é tarefa simples. Trata-se da delicada, mas inevitável tarefa de impor limites ao cidadão, de definir o que não é permitido, o que é crime e qual nível de gravidade a sociedade atribui a essa ou àquela conduta. Criado em 1940, o Código, a despeito de alterações introduzidas ao longo do tempo, já não reflete as exigências de hoje e, por isso mesmo, precisa de urgente e corajosa atualização, sob pena de funcionar como abrigo e não como antídoto à impunidade.

Sugestões vindas do conhecimento jurídico e principalmente da experiência colhidanodia a dia de quantos atuam na segurança pública dão uma boa ideia da diversidade e da importância dos temas que, sem dúvida, merecem a atenção da sociedade. A comissão especial de juristas, que prepara um anteprojeto de mudança do código, a ser entregue ao Congresso em maio, ouviu quinta-feira, na Subcomissão de Segurança Pública do Senado Federal, pelo menos três proposições que, por seu mérito e oportunidade, nem deveriam esperar a votação do novo código para ser aplicadas.

Uma delas vai na direção de acabar com a impunidade dos motoristas que dirigem alcoolizados, matam, ferem ou simplesmente colocam em risco a integridade das pessoas. A proposição inverte a função do bafômetro, que passaria de peça de acusação a instrumento de defesa, bastando que a lei aceite que testemunhas comprovem o estado de embriaguez do acusado.

Tão óbvias e urgentes quanto essa são duas sugestões levadas por autoridades de segurança do Rio de Janeiro, que pretendem tipificar como crime a exploração do jogo do bicho-que hoje é apenas uma contravenção-e a formação de milícias-por enquanto, sem tipificação específica.

A primeira vai na contramão da complacência, que, no passado, atribuiu certo charme ao bicheiro e aceitou o jogo clandestino de azar como parte da cultura popular, relevando o papel dessa atividade na lavagem de dinheiro ilegal e no financiamento do tráfico de armas e drogas. A segunda tem a coragem de dar fim à permissividade que costuma patrocinar vistas grossas de autoridades para um dos mais perigosos fenômenos da criminalidade organizada da atualidade nas grandes cidades brasileiras.

É certo que a votação de um novo Código Penal encontrará obstáculosem questões polêmicas, como a da legalização do aborto, em torno das quais a sociedade ainda não amadureceu consenso.

Masnemmesmo essas dificuldades deveriam postergar mudanças que têm a ver com a segurança da maioria da população e que, por isso mesmo, são inadiáveis.

> *"Criado em 1940, o Código, a despeito de alterações introduzidas ao longo do tempo, já não reflete as exigências de hoje e, por isso mesmo, precisa de urgente e corajosa atualização, sob pena de funcionar como abrigo e não como antídoto à impunidade"*

cartasàredação

Enrolação

É com muita tristeza que vemos como a educação de nossa cidade é tratada com tanta politicagem. As eleições de diretores dos CMEIs nunca saem do papel; é só enrrolação e prorrogação de mandato para aqueles que apoiam o governo, quem não apoia é demitido. Não houve o aumento dos salários dos professores, pelo menos na conta bancária. **Adalberto Souza**, por e-mail.

Barbárie

Retornam às manchetes dos jornais no país inteiro casos de indivíduos que colocam fogo em pessoas vivas. As razões para tanta barbárie são inexplicáveis; a consciência humana não existe nessas atitudes. Muitos acreditam se tratar de uma questão social, mas não tão distante relembramos que os algozes de Galdino, Índio pataxó, possuíam uma condição financeira privilegiada. Acontecimentos dessa natureza sempre foram comuns no decorrer da história, principalmente tendo como mote, as questões religiosas: Lutero perseguindo os anabatistas, a famosa fogueira, na "santa" inquisição papal, etc. **Alexandre Pereira**, por e-mail.

Desperdício

Os gestores precisam ser mais diligentes na solução dos inúmeros vazamentos de água espalhados pela cidade. Apesar dos constantes e repetidos avisos de usuários, inclusive mediante programas de rádio, solicitando agilidade nas providências em relação aos vazamentos já informados há vários dias, semanas, meses, o que, por essa falta de ação, resulta em racionamento de água cada vez maior, para compensar o desperdício dos milhões de litros do precioso líquido jogado fora. **Antonio Mesquita**, por e-mail.

Corte de verbas

O último corte na saúde feito pelo governo de R$ 5,4 bilhões é, no mínimo, imoral. Um dos maiores escândalos dos últimos tempos. Só os que apoiam o governo é que não percebem isso, levando em consideração que a saúde pública no Brasil já não é lá essas coisas. São hospitais do SUS sucateados, abarrotados de gente, postos de saúde inoperantes, falta de remédios, leitos de UTI, médicos praticando medicina de guerra; só pra citar o mais óbvio. E o governo dando prioridade a obras do PAC. Sem seres humanos, para que serviriam tais obras? **Carlos Palácio,** por e-mail.

Educação e política

Ora, sabemos que é muito difícil se estabeler uma homogeneidade no sistema educacional de qualquer estado. É impossível se estabelecer padrões extensivos a todas regiões de um mesmo país, no caso, o Brasil, pela sua diversidade social e cultural. Um currículo escolar jamais será assimilado como um todo dentro dessa linha de raciocínio. Durante os mais de 20 anos de magistério, os currículos escolares variaram muito. Ainda vem a questão política. A educação brasileira dificilmente conseguiu com que um ministro dessa área fosse isento ao interesse de se eleger, para não dizer tirar proveito. **Breno dos Santos**, por e-mail.

charge

J.CESAR/DB/D.A PRESS

Nem com moderação

Muitas mulheres e jovens estão ap sionados pelo álcool. Como professor, me preocupo e tento repassar para meus alunos histórias que conheço, pesquiso, procurando integrar as exigências burocráticas que os gestores exigem ao cotidiano de vida de cada um, no entanto é quase uma missão ingrata a nossa, já que tentar desmitificar "a glória da bebida alcoólica" fica difícil quando pais dividem espaço em mesa de bar ou até mesmo estimulam o consumo indiscriminado de bebidas e cigarros. **Cícero Souza**, por e-mail.

Ciranda

Não se ouve falar da ciranda, música e dança que faz parte de nosso folclore. Alguma prefeitura a tem promovido? Não que eu saiba. Lembro o LP "Vamos Cirandar", divulgado há exatos 40 anos pela Fábrica de Discos Rozenblit, prestando grandes serviços à cultura do Nordeste. O citado disco teve informativas apresentações do jornalista e compositor Aldemar Paiva e do saudoso Nelson Ferreira. Participaram da gravação do vinil os grupos cirandeiros "A Cobiçada" e "Imperial do Baracho", incluindo-se no repertório a famosa "Esta ciranda quem me deu foi Lia". Temos espaço nas praias e gente para reviver a ciranda. **Cleofas Reis**, por e-mail.

O POTI

Presidente: GLADSTONE VIEIRA BELO
Vice-Presidente: JOEZIL BARROS
Diretor Geral: GUILHERME MACHADO
Diretor Institucional: Deliomar Soares
Editora Executiva: Juliska Azevedo

Sucursal
São Paulo (SP): 0xx11 3045.4921
Rio de Janeiro (RJ): 0xx21 2263.1945
Ceará: 0xx85 3264.0576
Pernambuco: 0xx81 3326.7188

Representantes
Distrito Federal: 0xx61 3201.0071

D.A Press Multimídia
Atendimento para venda e pesquisa de imagens: Pessoalmente: segunda a sexta, das 10h às 14h. Email e telefone: segunda a sexta, das 10h às 22h / sábados e feriados, das 12 às 18h. Email: dapress@dabr.com.br.
Telefones: (61) 3214.1575 / 1582 Fax: (61) 3214.1583

MARKETING 4009-0181
ADMINISTRAÇÃO 4009-0166

ATENDIMENTO
ASSINANTE Capital 4009-0220
Interior 4009-0220
COMERCIAL 4009-0173
CLASSIFICADOS 4009-0200

BALCÃO DE ANÚNCIOS:
Av. Deodoro, Lj 7, Galeria Solar - Cidade Alta - 3201-8568

VENDA AVULSA
Telefone 4009-0237
Rio Grande do Norte R$ 2,00
Outros Estados R$ 5,30

ENDEREÇO: Av. Bacharel Tomaz Landim, 1042 – Jardim Lola, São Gonçalo do Amarante - RN – CEP: 59.104-000 – PABX: 0xx84 4009.0166

COMO ENTRAR EM CONTATO COM O DIÁRIO DE NATAL
Redação: 0xx84 4009.0150 / Circulação: 0xx84 4009.0220 / Marketing: 0xx84 4009.0181

Labim/UFRN

BRASIL

diariodenatal.com.br

EDITOR Fábio Pacehco - (fabiopacheco.rn@dabr.com.br)

Privatizações começam a mostrar resultados

FOTOS: RODRIGO RIBEIRO/DIVULGAÇÃO/D.A PRESS

Investimento regularizou abastecimento de água em Manaus

Experiências em Niterói e Manaus revelam que setor privado de saneamento tem verbas para investir

Niterói, na região metropolitana do Rio de Janeiro, está colhendo os frutos de uma decisão ousada, tomada em 1999: privatizar os serviços de saneamento do município. Foi a primeira grande cidade brasileira a seguir por esse caminho. Desde então, o índice abastecimento de água tratada passou de 75% para 100% da população. A coleta de esgoto, que atendia a 20% das residências, chegou a 90%. "Fizemos investimentos de R$ 250 milhões e trabalhamos forte na redução das perdas e no combate às ligações clandestinas", afirma o presidente da empresa Águas de Niterói, Dante de Oliveira.

Hoje, as concessionárias privadas de água e esgoto já atendem a 9 milhões de pessoas em 210 municípios de 13 estados brasileiros. Segundo a Associação Brasileira das Concessionárias Privadas de Água e Esgoto (Abcon), as empresas investiram mais de R$ 1,6 bilhão de 2006 a 2010. São experiências diversas, que começaram no interior de São Paulo e que incluem a venda da Companhia de Saneamento de Tocantins (Saneatins) a grupos empresariais. Em Niterói, a experiência deu certo.

A cidade, com 478 mil habitantes, ocupa a terceira posição no ranking de saneamento do Instituto Trata Brasil, divulgado em novembro do ano passado. Em 2004, Niterói estava na 17ª colocação. O modelo é de concessão: um contrato de 25 anos permitindo à empresa oferecer as redes de água e esgoto, fazendo todos os investimentos necessários.

A população aprovou os resultados. "Antes, faltava água de duas a três vezes por mês", lembra o militar Kleber Silveira. O racionamento deu inclusive origem à chamada "Máfia da Pipa", cartel de donos de caminhões-pipa que vendia água aos edifícios em racionamento. O consumo chegava a até 10 caminhões por mês em alguns prédios. Muitas casas optavam por fazer poços artesianos, mas a solução também tinha problemas. Era uma água com alto teor de ferro, que enferrujava os encanamentos e amarelava as roupas.

"As perdas com vazamento também eram grandes, de cerca de 40% do volume produzido", afirma o diretor da concessionária. Esse índice caiu pela metade principalmente graças à automação do controle de vazão e pressão dos reservatórios. Segundo Dante, esse controle antes era feito no olho: a pressão com que a água saía da adutora era ditada por especialistas da companhia que ficavam em cada reservatório acompanhando o enchimento dos tanques. Porém, a demora nessa troca de informações era grande, e até se resolver o problema, a pressão já havia causado vários vazamentos. Hoje todo o processo é controlado eletronicamente por meio de sensores e computadores que acompanham o processo minuto a minuto.

Em Manaus, onde os serviços foram privatizados em 2001, os resultados não são tão animadores. Desde que a empresa Águas do Amazonas assumiu os serviços, os índices cresceram pouco. O abastecimento de água, que chegava a 86% da população, está em 91%. A coleta de esgoto permaneceu estagnada, em torno de 11%. Já o tratamento dos efluentes cresceu significativamente: de 6% para 23%.

"O serviço melhorou, mas continua ruim", avalia o engenheiro sanitarista Elias Simão Assayag, professor da Universidade Federal do Amazonas (UFAM). Segundo ele, ainda que os racionamentos tenham diminuído consideravelmente, o desperdício de água ainda é altíssimo, e as estações de tratamento só atendem à parte rica da cidade. Em 2007, o contrato de concessão teve que passar por uma revisão, já que a empresa não atingira as metas previstas para 2005.

Investimentos

O diretor técnico da Água do Amazonas, Arlindo Sales, afirma que foram feitos investimentos de R$ 700 milhões, principalmente na ampliação e na reforma da rede de abastecimento de água. "Tínhamos capacidade de produzir, mas não de distribuir. Nos últimos cinco anos, fizemos mais de 3.500 km de tubulações", diz. De acordo com Arlindo, os investimentos só não são maiores porque o poder público não cumpre com a sua missão de combater as fraudes. "A agência reguladora não pode só fiscalizar o operador, tem também que obrigar as pessoas a fazerem as ligações nas redes e coibir as ligações clandestinas", afirma. Como a maior parte das tubulações foi trocada, ele responsabiliza as fraudes pela perda de 58% da água que sai da estação de tratamento.

Serviço de qualidade custa mais caro

Pesquisa da Universidade de Brasília comparou a eficiência de companhias de saneamento públicas e privadas na região Sudeste, onde há um número maior de concessões cedidas a empresas particulares. O pesquisador Victor Nozaki analisou os indicadores em várias cidades da região e verificou que, onde os serviços são privatizados, eles são mais eficientes, porém mais caros.

Os operadores privados fazem mais com menos gente. Enquanto a média de residências atendidas por empregado no setor público é de 600 para 1, nas empresas privada é de 400 para 1. Ou seja, com o mesmo número de funcionários, atende-se 50% a mais de moradias. Além disso, a despesa com a folha de pagamento consome 55% da arrecadação das companhias estatais, enquanto que nas concessões particulares essa média é de 29%; o que aponta para um inchaço desnecessário da máquina pública.

As empresas privadas, porém, cobram uma tarifa média 27% maior que o serviço público. As estatais também têm, em geral, melhores índices de cobertura, fazendo o saneamento chegar a mais pessoas.

> *"A agência reguladora não pode só fiscalizar o operador, tem também que obrigar as pessoas a fazerem as ligações nas redes"*
>
> **Elias Simão** - engenheiro

> *"As perdas com vazamento de água também eram muito grandes, de cerca de 40% do valor produzido, agora está tudo sob controle".*
>
> **Dante de Oliveira** - presidente

Pernambuco aposta em parceria público-privada

Roberto Tavares, presidente da Companhia Pernambucana de Saneamento (Compesa), tem um plano. O objetivo é universalizar o saneamento básico na região metropolitana de Recife em 12 anos. Mas o desafio é grande: a coleta de esgoto atualmente não chega a 65% da população. Ele sabe que não vai conseguir alcançar essa meta sozinho. "Nós sabemos o que precisa ser feito, mas o dinheiro para isso não existe no mercado. Nem o Estado nem a companhia de saneamento têm condições de captar tal volume de recursos e nem de executar as obras nesse tempo", diz.

O plano é simples: concentrar os investimentos estatatais na distribuição de água encanada, enquanto as obras de coleta e tratamento de esgoto são feitas pela iniciativa privada. A Compesa está finalizando os detalhes para lançar o maior edital de parceria público-privada (PPP) na área de saneamento numa capital brasileira. Pelo planejamento, a empresa que vencer a licitação terá que investir R$ 4,6 bilhões de reais em obras de esgoto nos 14 municípios da região metropolitana durante os próximos 30 anos.

Para construir esse modelo, a empresa pesquisou outras experiências no mundo e montou um grupo de trabalho dedicado exclusivamente a montar o edital. Esse grupo contou com o apoio da assessoria da KPMG, uma das maiores empresas de auditoria do mundo, e de escritórios de advocacia especialistas em PPPs. "Foi muito difícil. Eu acho que, de modo geral, as empresas de saneamento não estão preparadas para esse nível de detalhamento", afirma Roberto.

Rio de Janeiro avança

A prefeitura do Rio de Janeiro concluiu recentemente a licitação para serviços de coleta e tratamento de esgoto em 21 bairros da zona oeste da cidade. Pelo contrato, a empresa terá que investir R$ 1,6 bilhão na ampliação da rede e no tratamento dos dejetos. Devem ser construídas, até 2022, nove estações de tratamento. Hoje, apenas 50% do esgoto produzido nesses bairros é coletado, e apenas 4% tratado. A região abriga quase 30% da população da capital fluminense. Essa licitação, se somada às que aconteceram em Niterói, Petrópolis, Campos dos Goytacazes e na Região dos Lagos, parece indicar uma tendência de repassar os serviços de saneamento à iniciativa privada, mas também mostra que o Estado percebeu sua incapacidade de realizar todas as obras necessárias sem apoio da sociedade civil.

***Terceira matéria da série de reportagens especiais da ANDI**

saiba mais

Empresas Privadas

Vantagens
- Podem fazer os investimentos que o governo não consegue;
- São mais eficientes e ágeis na execução de obras;
- Precisam cumprir regras estabelecidas em contrato;

Desvantagens
- Não podem captar financiamento com recursos orçamentários do governo federal;
- Cobram tarifas mais caras;
- Só operam com garantia de lucro;

Operadores Públicos

Vantagens
- Investem mais nas áreas carentes;
- Cobram tarifas mais baratas;
- Podem receber subsídios do governo;

Desvantagens
- São ineficientes e desperdiçam recursos;
- São objeto de disputa e influência política;
- Demoram mais para contratar serviços;

Labim/UFRN

OPINIÃO

o potiJdn na história

HÁ 63 ANOS

Sexta, 18 de Março de 1949

A maior leva de imigrantes recebida pelo Brasil, depois do acordo firmado com a Organização Internacional de Refugiados, chegou ao Rio de Janeiro a bordo de um transporte norte-americano. O barco veio de Gênova. A leva era constituída em grande parte, por mulheres, em número de quinhentas e crianças, cerca de 350. Os imigrantes foram transportados para a Ilha das Flores, a fim de serem posteriormente enviados aos seus destinos, de acordo com as respectivas profissões.

Sexta, 18 de Março de 1949

A Delegacia Fiscal do Tesouro Nacional no Rio Grande do Norte acaba de receber a autorização para abertura da concorrência pública para a construção do novo prédio para aquela importante repartição. O novo edifício terá três pavimentos e deverá ser erguido na esplanada Silva Jardim, no bairro da Ribeira.

HÁ 58 ANOS

Quinta, 18 de Março de 1954

Mais uma obra de grande utilidade para a cidade vai ser iniciada no próximo sábado. Trata-se da ligação a paralelepípedos das Rocas com a Avenida Circular, através das Ruas São João e Areial. A pavimentação daquele trecho possibilitará o tráfego entre a praia do Meio e a Ribeira em poucos minutos, sem a poeira e os buracos das estradas de barro praticamente intransitáveis durante o inverno.

HÁ 41 ANOS

Quinta, 18 de Março de 1971

Em solenidade realizada na manhã de segunda-feira última, no Salão dos Grandes Atos da Fundação José Augusto o Governo do Estado firmou convênios com o MOBRAL para a alfabetização de 16.269 adultos de 40 municípios do Rio Grande do Norte. A solenidade contou com a presença do Secretário Executivo do Movimento Brasileiro de Alfabetização, padre Felipe Spotorno.

Quinta, 18 de Março de 1971

O agrônomo norte-americano, Claude Fly, foi libertado no fim da noite de terça-feira pelos "Tupamaros", que o deixaram numa maca em frente ao Hospital Britânico, depois de ter sido vítima - no cativeiro - de um ataque cardíaco. A delicada saúde do norte-americano fez com que, durante o seu cativeiro, fosse submetido a tratamento médico. O quadro clínico, contudo, complicou-se obrigando a sua devolução pelos terroristas.

HÁ 32 ANOS

Terça, 18 de Março de 1980

O DETRAN modificou, ontem, o sistema de trânsito no centro da cidade, obrigando os ônibus a utilizarem a faixa de rolamento da direita, em direção à Ribeira, enquanto que, para os demais veículos, foi vedado o acesso a direita à Rua Ulisses Caldas, para quem trafega pela Rio Branco. A modificação obriga os carros a fazerem um grande contorno ao lado do Banco do Brasil, ganhando acesso à Rua Ulisses Caldas, pela Rua Vigário Bartolomeu.

O tresloucado massacre do crucifixo

NEY LOPES
www.blogdoneylopes.com.br

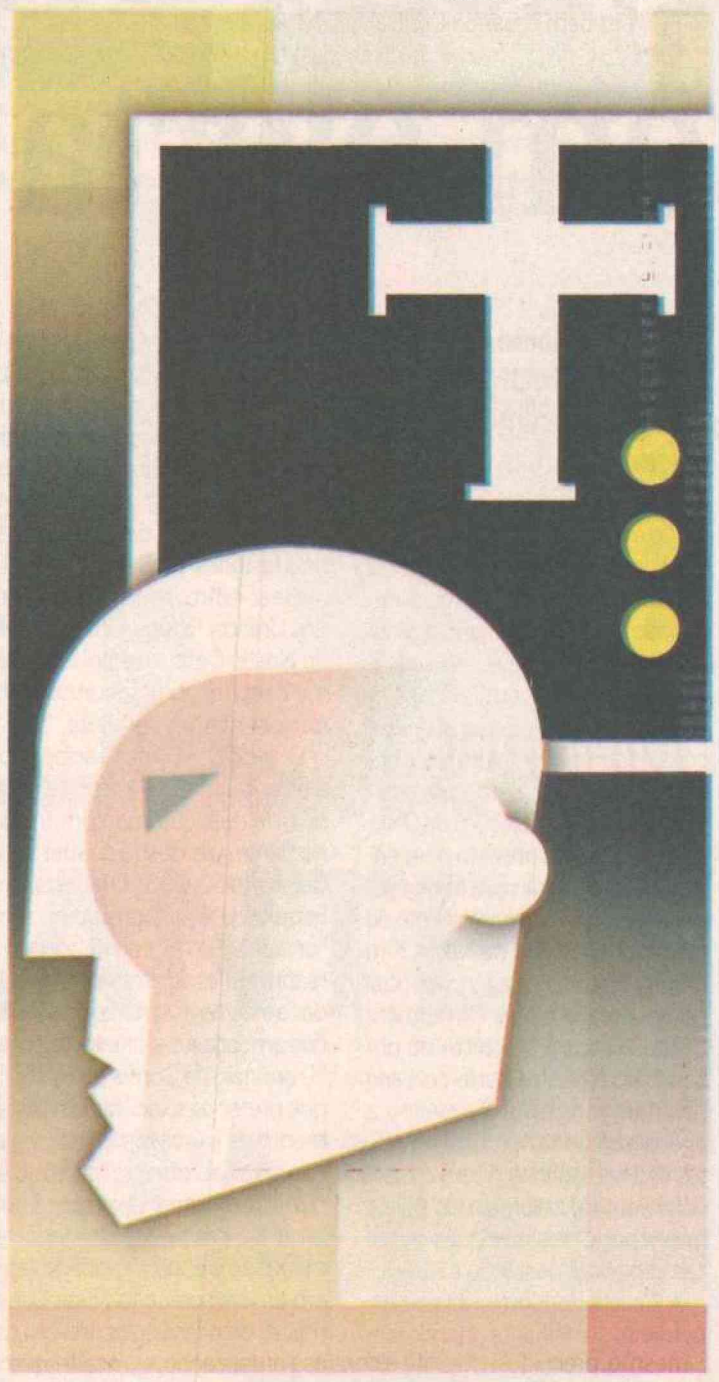
Vergonhosa e deplorável a recente decisão do Conselho da Magistratura do Tribunal de Justiça do Rio Grande do Sul (no dia 6 último), ao atender o pedido da "Liga Brasileira de Lésbicas", determinando a retirada dos crucifixos dos espaços públicos da justiça estadual gaúcha. Nos dias seguintes, os crucifixos foram todos recolhidos. O tresloucado massacre do crucifixo teve o apoio do presidente da Ordem dos Advogados no Rio de Janeiro (OAB-RJ), Wadih Damous, que se apressou em qualificar como inconstitucional até o crucifixo fixado no plenário do Supremo Tribunal Federal. Segundo ele, o objeto desrespeita quem adota crenças diferentes.

Causa justa indignação um fato dessa natureza. Será que o "douto" presidente da OAB-RJ irá cobrar a imediata retirada do Cristo Redentor, sob o fundamento de que nem todos que moram na cidade são cristãos? O crucifixo traduz a fé cristã, professada pela maioria esmagadora do povo brasileiro. Ele expressa os valores da caridade, justiça e verdade, que inspiram o ordenamento jurídico do país. O ex-senador Paulo Brossard lembrou em artigo, que o ministro Rui Barbosa como defensor dos cultos e da separação entre Igreja e Estado defendia que "a nossa lei constitucional não é anti-religiosa, nem irreligiosa". Considerar que a presença dos crucifixos nega direitos dos que não são católicos, fere de morte a tradição histórica e cultural do nosso povo. Será que irão também propor a retirada da palavra "Deus", que consta no preâmbulo da nossa Constituição, ou julgá-la inconstitucional? A formação do Brasil é cristã e já foi chamado a "terra da Santa Cruz". Se pega esse modismo inconsequente terão que ser mudados os nomes das capitais Natal, que lembra o presépio, Belém e São Luiz.

O símbolo da justiça (a balança e a moça de olhos vedados) lembra um titã grego (Themis), ao lado de Zeus. Por ser simbólico deverá também ser proibido? A Inglaterra é um pais onde se pratica a liberdade religiosa e a rainha é a chefe da Igreja. A Suécia tem idêntica liberdade religiosa e uma Igreja oficial, a "Luterana Sueca". Nove países europeus exibem a cruz nas bandeiras e professam a plena liberdade religiosa. Rui Barbosa, em artigo publicado em 1899, justificou a presença dos crucifixos nos Tribunais ao destacar que "Cristo passou por seis julgamentos, três às mãos dos judeus, três às dos romanos, e em nenhum teve um juiz". Brossard completou ao escrever que "em todas as fases do processo de Cristo, ocorreu sempre à preterição das formalidades legais. Em outras palavras, o processo, do início ao fim, infringiu o que em linguagem atual se denomina o devido processo legal. O crucifixo está nos tribunais, não apenas porque Jesus é uma divindade, mas porque foi vítima da maior das falsidades de justiça pervertida". O crucifixo nos Tribunais recorda Pilatos, o juiz covarde, que levou Rui a observar: "como quer te chames, prevaricação judiciária, não escaparás ao ferrete de Pilatos! O bom ladrão salvou-se. Mas não há salvação para o juiz covarde". Na "Oração aos moços", o Águia de Haia escreveu: "onde não há Deus não há justiça", quando já estava em vigor a separação da Igreja e Estado (Estado laico). Na Itália, por 15 a 2, o tribunal concedeu o direito da escola exibir o crucifixo nas salas de aula. O defensor foi um advogado judeu ortodoxo, Josph Weiler. Este advogado, em entrevista a jornal português, condenou o fato da França proibir a exposição de símbolos religiosos. Disse ele que "... as crianças podem ir para a escola e usar uma camisa com uma fotografia de Che Guevara; podem assumir qualquer posição política ou ecológica; podem levar o triângulo cor-de-rosa pelos direitos dos gays. A única coisa que não podem levar é a cruz e a estrela de David". Sobre o verdadeiro sentido da liberdade religiosa declarou Josph Weiler: "Não podemos permitir que a liberdade de ter ou não religião ponha em risco a liberdade religiosa... Se houver uma cruz na parede, direi aos meus filhos que vivemos num país cristão. Somos acolhidos, não somos discriminados. A Dinamarca tem uma cruz na bandeira, a Inglaterra e a Grécia igual. Vamos pedir que, por causa da liberdade religiosa, tirem a cruz das bandeiras? Um absurdo!"...

Espera-se que o Tribunal gaúcho revogue o mais rápido possível a sua atabalhoada decisão. A formação cristã do Brasil se confunde com a identidade do nosso povo. Negá-la é um crime de lesa-pátria, que transforma em réus os responsáveis pela negativa, mesmo sendo eles magistrados.

ALEXANDRE COELHO/EM/D.A PRESS



NEY LOPES, JORNALISTA, ADVOGADO E EX-DEPUTADO FEDERAL, COLABORA AOS DOMINGOS.

Deus é mãe

PADRE FABIO POTIGUAR SANTOS
fabiopotiguar@gmail.com

Estas palavras me envolvem todo por inteiro. Deus, pela boca do profeta Isaías, enche a boca e nos diz palavras cheias de graça, beleza e encanto. Ternura de uma leveza e força de mulher. "Pois assim fala o Senhor: Vós sereis amamentados e ao colo carregados e afagados com carícias; como a mãe consola o filho, eu vos consolo" (Is 66, 12-13).

Imagino-me assim nos seios de Deus. Perdido em Deus como uma criança perdida no seio da mãe sugando o leite materno. Dos seus seios, continua a escrever o profeta, correm como um rio de água viva e, bebendo dessa água, tomando desse leite, os nossos corações de alegria pulsam e nossos membros como planta tomam novo vigor. Carregados no colo de Deus nossa mãe, temos a segurança e proteção nos caminhos das estradas da vida. Afagados de carícias somos crianças bem tranqüilas no regaço acolhedor de sua mãe.

Jesus, uma vez chorando dizia de noite para Jerusalém: "Jerusalém, Jerusalém. Quantas vezes quis te reunir assim como uma galinha reúne seus pintinhos debaixo de suas asas". O Sagrado Coração de Jesus, como um coração de galinha, de mulher, de mãe a chorar por querer reunir com carinho seus filhinhos.

Também o velho sacerdote Zacarias, esposo de Isabel e pai de João Batista, no seu cântico do Benedictus reza assim: "Pelas entranhas amorosas do nosso Deus...". As entranhas maternas de Deus, onde fomos cada um de nós gerados, plasmados, tecidos subterraneamente. No sentido mais pleno da palavra mãe, encontramos Deus. Não que seja Deus masculino ou feminino. Mas no entendimento mesmo da palavra mãe enquanto aquela que no concebeu e gerou.

Sendo Deus nossa mãe ele sofre por nós com aquela agonia própria daquelas que nos geram. Nossa Senhora das Dores é ícone das dores de Deus pela Humanidade. Deus não é um desinteressado e desligado conosco. Como uma mãe, Deus sofre mais do que nós mesmo, pelos nossos sofrimentos. " Em suas dores estarei ao seu lado", diz o famoso Salmo 90. Deus sofrendo em nós. Deus sofrendo por nós. Deus sofrendo conosco.

Seja este domingo, dia de repouso e lazer, mas antes de tudo para os cristãos, o Dia do Senhor, um momento de vivenciar esta mística de Deus em seu amor materno por nós e pelo mundo inteiro.

PADRE FABIO POTIGUAR SANTOS, BACHAREL EM FILOSOFIA E TEOLOGIA, COLABORA AOS DOMINGOS.

Um samba na minha comunidade das Rocas

CIRO PEDROZA
ciropedroza@uol.com.br

"Foi lá onde eu me criei, cantando samba, fazendo samba...", canta Carlinhos Zens em seu samba declaração pública de amor às Rocas, bairro onde ele ainda mora, só que não mais na rua do Buraco e sim, no Jacó, por trás do Colégio Padre Monte.

Foi lá onde eu estudei o ginásio inteiro e aprendi muito, com Dona Leny, Maria Odete, Brasilício, Barbosa, Terezinha, Názaro, Aliete, Cleide e Maria Carla, que ensinava Ciências e metia medo em todo mundo.

Lembro, como se fosse hoje, do dia em que ela me chamou e disse que queria falar com minha mãe. No dia seguinte. Tremi feito os galhos verdes do pé de algaroba que nos dava sombra nas manhãs daqueles verões adolescentes. Mesmo assim, no dia seguinte mamãe estava lá, na sala da professora de Ciências.

Fiquei do lado de fora, ansioso, esperando ao pé da porta, e ela conversando com minha mãe. Pouco depois, minha mãe sai da sala, sorridente, com ar de vitoriosa e a pergunta foi inevitável: teria ela derrotado a temida professora de Ciências?

Não, ela não tinha. Eu que é que tinha vencido. A professora que todos temiam, tinha tecido elogios rasgados ao meu conhecimento do mundo e das coisas. Disse que eu tinha uma base muito boa. e queria saber onde eu havia estudado: no Externato Ebenézer, pequena escola que ficava no final da São Sebastião, perto da Standart que um dia incendiou, nas Rocas. Outro dia relembrava aquele tempo com uma colega de turma, das mais brilhantes que conheci: a hoje professora doutora Régia Lúcia Lopes. Emocionada, ela relembrou que, mais que vencedores ou vencidos, fomos sobreviventes.

Sim, sobreviventes, porque muitos daqueles companheiros de sala de aula, de brincadeiras de rua, de história e origem semelhantes, ser perderam no meio do caminho, em algum descaminho da vida.

Muitos ainda estão por ai e são testemunhas disso. Outros não estão mais aqui para compartilhar o futuro. E não foram poucos os que simplesmente desistiram de tudo e se entregaram à droga, ao crime, à morte.

Sábado passado reencontrei alguns daqueles Cabras das Rocas. Estávamos todos no Samba da Comunidade, que mesmo com toda aquele chuva que inundou Natal, reuniu muita gente bonita e amiga para sambar e "cantar e cantar a beleza de ser um eterno aprendiz".

A travessa das Donzelas, que ligava o antigo barraco de Lulu do Vasquinho aos fundos do Motel Jóia de tantos amores baratos, estava embalada para presente. E o que vi não foi só gente do Alto da Castanha, da São Jorge ou da Jordanês. Ou da Soldado Luiz Gonzaga ou da Décio Fonseca, Varela Santiago, Doutor Miranda ou rua das Dunas. A festa era de canguleiro, com direito à bateria nota 10 da Balanço do Morro, porém o povo que mais sambava e sorria eram os xarias e, principalmente, as xarias.

E foi no meio daquele encontro entre o melhor de dois mundos que abracei velhos amigos, como Zezinho das Crianças ou Debinha, Picalda ou Carlos, que um dia foi ponta esquerda do Palmeiras de Seu Albano.

Conheci o jovem Bagadão, que é neto de Wilson Baú e herdou o nome do pai jogador e canta samba com a força de um Chagas Borracheiro. Dividi-me naquela emoção com Patrícia e Rafael, com Tatiana e Oliveira, com Hilneth e Vanessão, com Hugo e Rafael, Cláudio Porpino, Wober ou Júlia e Renato, entre tantos.

E vi que aquela liga que dá liga ao samba, nos une, nos reúne, nos resume. E senti que sob a marcação implacável do surdo-mudo, somos todos iguais junto ao samba. E só, como aquele samba de uma nota.

CIRO PEDROZA, JORNALISTA, COLABORA AOS DOMINGOS.

> *"A festa era de canguleiro, com direito à bateria nota 10 da Balanço do Morro, porém o povo que mais sambava e sorria eram os xarias e, principalmente, as xarias"*

Labim/UFRN

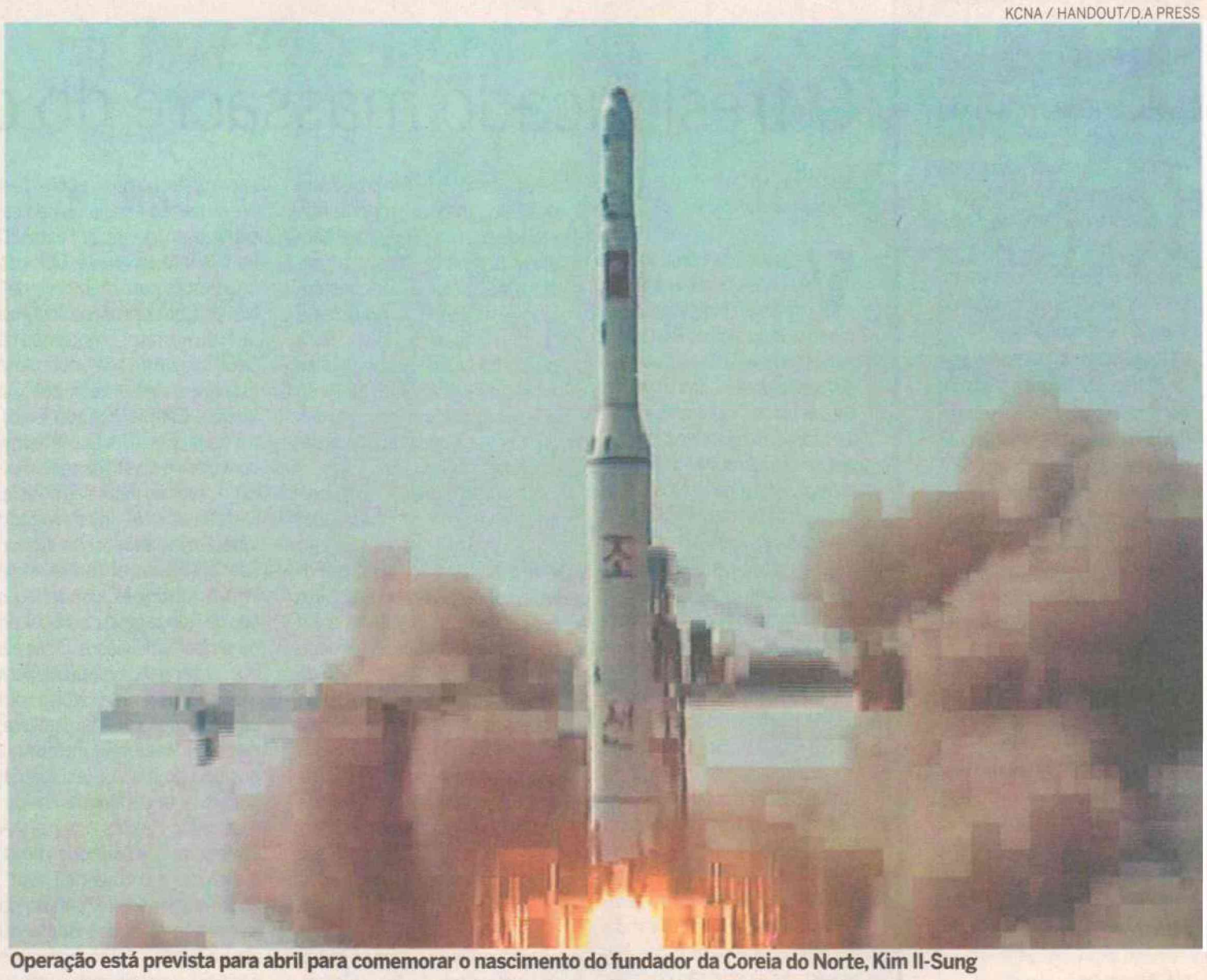
MUNDO

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Fábio Pacheco (fabiopacheco.rn@dabr.com.br)

Mundo em alerta

KCNA / HANDOUT/D.A PRESS



Operação está prevista para abril para comemorar o nascimento do fundador da Coreia do Norte, Kim Il-Sung

Coreia do Norte ignora resolução da ONU e anuncia lançamento de foguete

A Coreia do Norte anunciou nesta semana que em abril lançará um foguete para colocar um satélite, civil, segundo Pyongyang, em órbita, mas Coreia do Sul, Japão e Estados Unidos consideram o projeto um teste encoberto de míssil balístico, em aberta violação das resoluções da ONU. A operação está prevista para entre 12 e 16 de abril, para comemorar o centenário de nascimento do fundador da Coreia do Norte, Kim Il-Sung, segundo a agência oficial norte-coreana KCNA. Um foguete Unha-3 lançará o satélite de observação terrestre norte-coreano Kwangmyongsong-3, revelou a agência oficial KCNA. Estes satélites são necessários para o desenvolvimento econômico do país e fazem parte das atividades pacíficas espaciais, destacou a KCNA.

A Coreia do Norte utilizou argumento semelhante quando lançou um "satélite" no dia 5 de abril de 2009, provocando a condenação do Conselho de Segurança da ONU e um reforço das sanções contra Pyongyang. Na ocasião, um foguete norte-coreano sobrevoou o território japonês e caiu no Oceano Pacífico. Tóquio, com apoio de Washington e Seul, denunciou na época um teste de míssil de longo alcance. A reação levou a Coreia do Norte a abandonar, em sinal de protesto, as negociações de desarmamento nuclear entre seis países (Estados Unidos, Rússia, China, Coreia do Norte, Coreia do Sul e Japão) e a executar um segundo teste nuclear no mês seguinte.

O anúncio voltou a acionar os alertas regionais e irritou os Estados Unidos, que mantêm tropas na península desde a Guerra da Coreia (1950-1953). O governo dos Estados Unidos considerou uma "provocação" o projeto norte-coreano, por acreditar que na realidade este será um teste de mísseis que ameaça a segurança regional. "O anúncio da Coreia do Norte de que pretende executar um lançamento de míssil em aberta violação de suas obrigações internacionais é uma grande provocação", afirma a porta-voz do Departamento de Estado, Victoria Nuland, em um comunicado. "Este lançamento de míssil colocaria em risco a segurança regional e estaria em contradição com o recente compromisso norte-coreano de abster-se de lançamentos de mísseis de longo alcance", completa.

Nuland recordou que "as resoluções 1718 e 1874 do Conselho de Segurança da ONU proíbem de maneira clara e inequívoca a Coreia do Norte de executar lançamentos com tecnologia de mísseis balísticos".

"Pedimos a Coreia do Norte que cumpra suas obrigações internacionais, incluindo todas as resoluções a respeito do Conselho de Segurança da ONU", completa o comunicado, no qual a porta-voz informa que Washington está em consultas com os aliados para estudar a resposta ao anúncio norte-coreano.

Washington também expressou dúvidas sobre se fornecerá a ajuda alimentar à Coreia do Norte se os norte-coreanos mantiverem seus planos de lançar o míssil.

Já o ministério russo das Relações Exteriores manifestou sua preocupação quanto ao anúncio do regime norte-coreano. Em um comunicado publicado em seu site, a chancelaria russa adverte Pyongyang que não deve violar a resolução da ONU. "Pedimos a Pyongyang que não se oponha à comunidade internacional e que se guarde de empreender ações que agravem a situação na região. A Coreia do Sul também afirmou que o anunciado lançamento de um foguete norte-coreano violaria as resoluções da ONU e seria considerado uma "grave provocação, enquanto o Japão pediu o cancelamento do projeto.

O ministério das Relações Exteriores sul-coreano manifestou "grave preocupação" com os planos norte-coreanos e alegou que o lançamento violaria a resolução 1874 do Conselho de Segurança da ONU e "constituiria uma grave provocação que ameaçaria a paz e a segurança na Península Coreana e na região nordeste da Ásia". Seul exigiu que o vizinho norte-coreano "interrompa imediatamente esta provocação e acate suas obrigações internacionais".

Para o Japão, independente de ser um satélite ou um míssil balístico, o anúncio representa uma "violação das resoluções do Conselho de Segurança". O país pediu moderação a Pyongyang. A China, principal suporte econômico da Coreia do Norte, pediu a todas as partes um "papel construtivo" na manutenção da paz regional.

BRENO FORTES/CB/D.A PRESS

Secretária de Estado Hillary Clinton está analisando o caso

WASHINGTON

Ajuda militar ao Egito

O governo dos Estados Unidos indicou nesta semana que negocia com diversas partes interessadas sobre a possível retomada da ajuda militar ao Egito, embora o país árabe não cumpra com os requisitos para recebê-la. Por lei, a secretária de Estado americana, Hillary Clinton, deve informar ao Congresso se o Egito cumpre com as condições para que se libere a ajuda econômica ou militar para o ano fiscal 2012, ou se deve fazer uma exceção a esses requisitos pelo "interesse nacional" dos EUA.

"Não foram tomadas decisões nesses assuntos. No entanto, estamos fazendo consultas com um amplo setor de partes interessadas para dar forma à decisão que ela (Hillary) tomará", disse em entrevista coletiva a porta-voz do Departamento de Estado, Victoria Nuland. Essas consultas incluem membros do Congresso e seus assessores, líderes egípcios dentro e fora do governo, representantes de centros de estudos e ONGs nos Estados Unidos.

Nuland manifestou que a decisão para determinar o desembolso parcial ou total da ajuda pode ser anunciado no meio da próxima semana. "Teremos que ver o que acontece", destacou. A porta-voz afirmou que será levado em conta o cumprimento das obrigações de segurança regional e a agilização do processo de uma transição democrática. "Sempre fomos claros que queremos ver e apoiar um Egito mais democrático e mais próspero. E queremos ver que a região permanece segura".

Segundo a porta-voz, os EUA ajudaram o Egito durante décadas com mais de US$ 1 bilhão em ajuda militar, dado o papel "vital" que o país árabe exerce na segurança e estabilidade na região. Ela ressaltou que essa cooperação militar bilateral permitiu aos EUA terem influência durante este período de transição, iniciado com os protestos do ano passado da Primavera Árabe e que resultaram na queda do regime de Hosni Mubarak.

EMIRADOS

Árabes querem investir no setor energético

O ministro das Relações Exteriores, Antonio Patriota, recebeu nesta semana seu colega dos Emirados Árabes Unidos, Abdullah bin Zayed al Nahyan, que manifestou o interesse de seu país em investir no setor energético brasileiro. "O Brasil tem um grande potencial nas áreas de petróleo e gás" e também nas energias renováveis, que para os Emirados Árabes Unidos são setores de grande interesse estratégico, declarou o ministro em entrevista coletiva ao lado de Patriota.

Além disso, expressou o desejo do país em buscar alternativas para melhorar o comércio bilateral, que durante o ano passado chegou a um recorde de US$ 2,64 bilhões, um número que consolidou os Emirados Árabes Unidos como um dos principais parceiros comerciais do Brasil no Oriente Médio. Durante o encontro foi assinado um memorando de entendimento para a criação de um conselho de consultas periódicas sobre temas bilaterais, regionais e internacionais de interesse comum.

Entre diversos assuntos, segundo Patriota, serão estudados por esse conselho questões relativas à paz e à segurança internacional, com ênfase na conflituosa área do Oriente Médio. Nesse sentido, os ministros demonstraram preocupação pela situação na Síria e manifestaram sua esperança em que a ONU e a Liga Árabe alcancem uma solução negociada ao conflito e consigam deter a escalada de violência.

Outro assunto tratado durante o encontro foi a organização da 3ª Cúpula América do Sul-Países Árabes (Aspa), que deverá ser realizada em Lima em setembro. O xeque Abdallah Bin Zayed al Nahyan concluiu no Brasil uma viagem sul-americana que havia iniciado em Lima e que incluiu uma escala em Bogotá.

VATICANO

Bento XVI visitará o Líbano

Bento XVI visitará o Líbano de 14 e 16 de setembro com uma mensagem de paz e unidade para os cristãos do Oriente, assegurou o chefe da Igreja Greco Melquita e patriarca Gregorio III Laham à agência de informação religiosa. "O Papa vem para reforçar os cristãos, para que estejam unidos", declarou o patriarca sírio. Bento XVI, afirmou monsenhor Laham, será também "um mensageiro de paz no Oriente Médio", quando a região é atingida pelo violento conflito interno na Síria e a disputa palestino-israelense continua sem solução.

Laham, que confirmou desta forma um projeto evocado em várias ocasiões pelo Vaticano, explicou que será o primeiro a receber Bento XVI no dia 14 de dezembro na basílica São Paulo de Harissa, que se encontra acima da cidade costeira libanesa de Jounieh. O Sumo Pontífice se reunirá com jovens, religiosos e com as pessoas consagradas. Além de reuniões com as autoridades políticas, o Papa também se encontrará com líderes religiosos não cristãos, e visitará em breve algumas igrejas cristãs.

No dia 16 de setembro, Bento XVI realizará uma missa na qual entregará "uma exortação apostólica" fruto dos trabalhos do Sínodo de Bispos de outubro de 2010, dedicado à situação dos cristãos do Oriente Médio.

O patriarca, cujo título completo é "Sua Beatitute Gregorio III Laham, patriarca greco melquita católico de Antioquia, de Jerusalém, de Alexandria e de todo o oriente", que reside em Damasco, está à frente da segunda comunidade católica do Oriente (1,3 milhão de pessoas no mundo, das quais 700 mil no Oriente, principalmente na Síria, Líbano, Jordânia e Palestina). Esta viagem será a segunda de Bento XVI na região, após a visita histórica que realizou em maio de 2009 à Jordânia, Israel e aos territórios ocupados.

IRÃ

Cultivo de drogas no Afeganistão

As autoridades de controle de entorpecentes do Irã acusaram nesta semana as tropas estrangeiras no Afeganistão de terem favorecido o cultivo de drogas no país, o maior produtor de opiáceos do mundo, desde a ocupação em 2001 liderada pelos Estados Unidos, informou a agência oficial "Irna".

Em reunião com Jan Kubis, representante especial das Nações Unidas para o Afeganistão, Taha Taheri, subchefe do Departamento de Controle de Drogas do Irã, disse: "Os países ocupantes, com o pretexto de ajudar o Afeganistão, apoiaram o cultivo de drogas, com o resultado de um aumento da insegurança".

"Não há informações de qualquer operação de tropas estrangeiras contra a máfia da droga no Afeganistão, pelo menos nos dois últimos anos, e apenas no ano passado o cultivo de drogas cresceu 7%", disse Taheri, cujo país é uma das principais vias de passagem da heroína afegã com direção a Europa. O Irã é o segundo país, depois do Afeganistão, mais prejudicado pela dependência ao ópio e à heroína, com 1,2 milhão de pessoas afetadas, e o que confisca a maior quantidade de opiáceos no mundo, 41% do total, segundo dados do Governo iraniano e da ONU. Teerã solicitou diversas vezes ajuda internacional para combater o tráfico de drogas procedentes do Afeganistão e, em julho, o presidente iraniano, Mahmoud Ahmadinejad, pediu a colaboração das tropas da Otan para lutar contra as drogas no país.

Labim/UFRN

CIDADES

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Luiz Freitas (cidades.rn@diariosassociados.com.br)

Amanhã é dia de São José

Expectativa é de pancadas de chuva em todo estado. Meteorologia prevê bom inverno para agricultores

FRANCISCO FRANCERLE
franciscofrancerle.rn@dabr.com.br

Reza a tradição nordestina que se chover até amanhã no Nordeste será bom e a colheita do milho, em junho (ou seja, já nas festas juninas, quando a base das comidas típicas é o milho) será abundante; caso não chova, haverá inverno seco, e, portanto a colheita do milho será escassa. No Rio Grande do Norte, a previsão da Empresa de Pesquisa Agropecuária do RN para o Dia de São José é de que haverá pancadas de chuvas tanto no interior quanto no litoral do estado. Mas independente das previsões da Emparn, os fiéis já estão fazendo suas orações pedindo chuva ao santo padroeiro do agricultor nordestino.

"Desde criança ouço a ladainha de que o dia de São José foi abençoado por Deus para ser um sinal de chuva no sertão. Me acostumei com isso e todos os anos, mesmo não estando mais na atividade no roçado, fico ansioso para saber as previsões meteorológicas e rezo para que o santo interceda a Deus por chuva na minha terra e em todo sertão porque isso é bom tanto para quem vive no campo como para nós que estamos na cidade", declara o servidor público aposentado Francisco Alves de Souza, 73. Nascido na fronteira do Rio Grande do Norte e Ceará, seu Francisco viveu a juventude em Pau dos Ferros, onde trabalhava em plantações de feijão, algodão, milho e outras culturas de subsistências. "Foi capinando, alimentando o gado e olhando pro alto que passei a acreditar na providência do Dia de São José".

Já a dona de casa Elita Barbosa de Amorim disse que seu pai era agricultor e ainda hoje lembra de suas falas entre a família e amigos: "Se até 19 de março não chover, não tem inverno, é a seca". Esse pensamento não era só do meu pai, era também do meu avô, a serra de Portalegre inteira, onde temos nossas terras se mobilizava fazendo procissões e novenas, pedindo ao santo misericórdia para o sertão. Quando o santo atendia, era festa no sertão. "Mas, ocorria períodos que o santo não queria ouvir o apelo e o que se via era morte do gado e da lavoura no sertão e a triste partida do nordestino num pau de arara para outras terras menos secas deixando sua terra numa triste partida. Pode até ser coincidência, mas normalmente cai um chuva nesse dia, pouca ou muita, mas cai", disse dona Elita.

Coincidência ou não, a crença não morre, prossegue nos filhos e netos que ainda esperam um dia 19 de março chuvoso, como garantia de fartura para afastar o fantasma da destruição das estiagens. Mas será uma questão de Fé, ou será uma questão de Ciência? Ou ambas as coisas? Para resolver a questão, entrevistamos um padre devoto e peregrino de São José, afinal ninguém melhor do que ele para dizer os poderes do santo. O padre José Gilberto dos Santos, que também é capelão do Exército Brasileiro, trabalha na divulgação de São José, divulga o 'terço abençoado de São José' e, segundo ele, através dele muitas pessoas têm alcançado graça através da oração diária.

"Temos ido às paróquias ensinamos as pessoas rezarem e a ler os documentos da igreja sobre São José. Mas em nenhum deles há referência a São José como um santo intercessor de chuvas. Isso faz parte da devoção popular, não há base nem teológica nem científica. Apesar da igreja não estimular esse tipo de crendice, preferindo enaltecer a figura de São José como o pai adotivo de Jesus, esposo de Maria e patrono universal da igreja, temos que respeitar a crendice popular pois é fruto da experiência do agricultor que não criou a devoção por acaso", explica o padre José Gilberto. São José é padroeiro dos municípios de Angicos, Carnaúba dos Dantas, Coronel João Pessoa, Rodolfo Fernandes, São José de Campestre, São José do Seridó.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

> "Temos que respeitar a crendice popular pois é fruto da experiência do agricultor que não criou a devoção por acaso"
>
> **José Gilberto dos Santos** - padre

Açudes do RN com 80% da capacidade

"A possibilidade de pancadas de chuvas em todo estado, com predominância nas regiões do Alto-Oeste e Seridó, pode garantir um bom inverno no sertão", disse o meteorologista Gilmar Bristot. Para ele, o inverno promete ser um período de chuvas próximas do normal. A aproximação do inverno traz, naturalmente, a preocupação com relação aos açudes do estado.

De acordo com o coordenador de Defesa Civil, Coronel Acioly, o monitoramento tem sido feito em parceria com a Defesa Civil dos municípios. Segundo ele, no momento, os açudes do Rio Grande do Norte estão com 80% de sua capacidade.

Segundo a assessoria de imprensa da Secretaria de Estado do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos (Semarh), a situação dos açudes não é crítica para um inverno conforme previsto pela meteorologia.

Como a rede de açudes do Estado é antiga, estão sendo investidos R$ 1,2 milhão no estudo de avaliação ambiental de 25 barragens. A previsão de conclusão deste trabalho é em maio deste ano. Estão também sendo elaborados os projetos básicos para recuperação e manutenção de 19 açudes. Estes projetos devem ficar prontos em agosto.

Com relação ao monitoramento, o acompanhamento é feito pelos técnicos da Semarh que estão em campo acompanhando o volume dos açudes. A Secretaria está trabalhando em parceria com a Agência Nacional de Águas para instalar ainda este semestre a sala de situação, uma sala equipada com equipamentos que permite que os profissionais cruzem as informações com o nível dos rios e avaliem com antecedência as regiões onde podem ocorrer cheias ou secas. A previsão é que esta sala esteja instalada até junho.

GRADUAÇÃO EXECUTIVA UnP
NOVO
A UnP traz uma novidade pra você que já tem experiência profissional e mais de 27 anos de idade.

CURSOS
- Administração (4 anos)
- Ciências Contábeis (4 anos)
- Marketing (2 anos)
- Recursos Humanos (2 anos)
- Gestão Comercial (2 anos)

MENSALIDADES R$ 299,00

MATERIAL DIDÁTICO GRATUITO

- Grupo de alunos com perfil, interesses e expectativas comuns, com idade a partir de 27 anos;
- Discussões e troca de experiências em sala de aula sobre assuntos e casos reais;
- Professores especializados, mestres e doutores, com larga vivência profissional em suas áreas;
- Flexibilidade na oferta: aulas 2 vezes na semana e disciplinas complementares a distância, com professor disponível para tirar dúvidas presencialmente;
- Salas de aula executivas: ainda mais conforto para você aprender.

Agende sua prova.
3215.1234
UnP Universidade Potiguar
LAUREATE INTERNATIONAL UNIVERSITIES

Labim/UFRN

Clube 99.1 fm nasondasdorádio
CONTATOS DA CLUBE // 3611-9797 e www.clubenatal.fm

fã Clube

Para Ângela, hobby é ouvir a Clube FM o dia inteiro

Nome:
Ângela Maria da Silva
Idade:
38 anos
Profissão:
Doméstica
Comida:
Cuscuz com ovos
Bebida:
Café
Amizade é...:
Melhor quando é sincera
Família é...:
Tudo de bom, presente de Deus
Ator:
Antônio Fagundes
Atriz:
Maitê Proença
Banda/Cantor(a):
Calcinha Preta, Paulinho Forró Pauleira e Raça Negra
Filme:
Ghost - Do outro lado da vida
Um Hobby:
Escutar a Clube dia e noite
Um show:
Raça Negra
Viagem inesquecível:
Minas Gerais
Um sonho:
Comprar tudo ou quase tudo para meus filhos
Se o mundo acabasse hoje o que gostaria de fazer?
Conhecer minha família toda
O que mais gosta na rádio Clube?
De todos os programas
Um mico?
Levei um queda andando de bicicleta
Um ditado?
Amar como se não tivesse amanhã
Uma dica para os ouvintes da Clube:
Ligue mais, escute mais todos os dias
Clube é...:
Tudo de bom que a gente pode escutar.

Sucesso Bom Demais
é um furacão de sucesso.
O grande prêmio do Sucesso Bom Demais no mês de março, continua sendo R$ 100,00 mais box com cd e dvd do Furacão do Forró para você aqui na sua Clube. Para ganhar os prêmios, basta ficar ligado, anotar o horário em que ouvir o sucesso "Ninguém Vai Me Mudar" do Furacão do Forró e participar ao vivo na rádio.
Tá na Clube tá bom demais!
FURACÃO
LUAN PROMOCOES/DIVULGACAO

TOP 10

01 • **Adelle** - Tema do Renê e da Griselda
02 • **Luan Santana - Nega**
03 • **Cavaleiros do Forró** - Enfinca
04 • **Calypso** - Meus medos
05 • **Ana Carolina** - Problemas
06 • **Forró Pegado** - Motel disfarçado
07 • **Paula Fernandes** - Sensações
08 • **Paulinho Forró Pauleira** - Me aceite do meu jeito
09 • **Furacão do Forró** - Ninguém vai me mudar
10 • **Padre Marcelo e Belo** - Força e vitória

Ao volante, mulheres é que são o sexo forte

Apenas 10% das infrações são cometidas por mulheres ao volante, que representam 18% do total de acidentes

SÉRGIO HENRIQUE SANTOS
sergiohenrique.rn@dabr.com.br

JULISKA AZEVEDO
juliskaazevedo.rn@dabr.com.br

FOTOS: FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

A maior parte das mulheres ao volante se dá bem nos testes médicos e psicológicos obrigatórios

O que já se dizia popularmente por aí foi comprovado com dados estatísticos divulgados pelo Departamento Estadual de Trânsito (Detran-RN). As mulheres conduzem melhor seus veículos do que os homens. Apenas 10% das infrações são cometidas por mulheres ao volante, e do total de condutores envolvidos em acidentes de trânsito no Estado somente 18% são mulheres.

Contudo, elas representam menor número do total de condutores habilitados, conforme consta na Coordenadoria de Habilitação. Enquanto são 435.629 os homens habilitados, representando um total de 72,8% dos motoristas, as mulheres totalizam 162.997 condutoras, ou 27,2% dos condutores. Os dados se referem a um levantamento feito pelo Setor de Estatísticas da Subcoordenadoria de Informática do Detran, a pedido de **O Poti/Diário de Natal**.

Pois bem, do total de apenas 10% das infrações, as mais comuns cometidas pelas mulheres ao volante são: "Transitar pela contramão de direção em vias de sentido único", com 25,4% do total; "Dirigir utilizando-se de fone nos ouvidos ou telefone celular" responde por 24,9% das infrações cometidas pelas mulheres, seguido de "Executar conversão à direita/esquerda em locais impróprios", com 13%.

A maior parte das mulheres do sexo forte ao volante se dá bem nos testes médicos e psicológicos obrigatórios para se retirar a Carteira Nacional de Habilitação (CNH). Em 2011, foram 3.480 mulheres reprovadas no exame prático, o primeiro teste para obter a carteira, um total de 34% dos reprovados.

Perfil das condutoras

Outro aspecto interessante dos dados divulgados pelo Setor de Estatísticas do Detran-RN diz respeito ao perfil das condutoras por categorias. A maior parte utiliza carros e motos. A maior concentração é do tipo "B" (carro), com 113.197 condutoras habilitadas, ou 69,4% do total. Já a habilitação "AB" (carro e moto), contam 44.502 carteiras emitidas, ou 27,3% do total, enquanto que a "A" (moto), somam 3.225 condutoras, ou 2% do total.

Por fim, há menos mulheres conduzindo caminhões, ônibus ou veículos mais pesados. Com carteira "C" (caminhões), são 647 condutoras (apenas 0,4% do total), conduzindo passageiros, categoria "D" (ônibus), são 1.374 mulheres habilitadas (ou 0,8%) e "E" (carretas), com 52 habilitadas no Rio Grande do Norte, um percentual que não passa de 0,01%.

O mercado reconhece que as mulheres oferecem menos riscos ao volante. Até mesmo fazer seguro do carro é mais barato para as mulheres. "As seguradoras tratam as mulheres como diferenciais. Como o seguro tem franquias e como as mulheres são menos atiradas no trânsito, podem até bater o carro como o homem. Estatisticamente sai mais barato. A taxa de risco da mulher é mais barata", explicou Roberto Máximo, que tem uma seguradora de carros. "A mulher é mais prevenida. Claro que existem as loucas de plantão, mas felizmente não são todas".

Prudência que serve de exemplo

O fato de cometerem muito menos infrações no trânsito não significa, necessariamente, que as mulheres dirijam melhor. Mas, com certeza, que são mais prudentes - e os homens deveriam seguir este exemplo. A opinião é da técnica em manutenção da Petrobras, Maria de Fátima Azevedo, 48 anos, que tem pelo menos 20 anos de experiência em direção, sem jamais ter passado por nenhuma ocorrência grave e somando pouquíssimas multas nas duas décadas.

Fátima ressalta que as mulheres, sem dúvida, são mais precavidas quando estão dirigindo e evitam a "competição" por espaços, tão natural entre os homens. "Normalmente, se um motorista demonstra que quer ultrapassar outro, aquele acelera para manter seu espaço. Já as mulheres costumam ceder com mais naturalidade", exemplifica. "O homem tende a ser mais ousado e agressivo no trânsito".

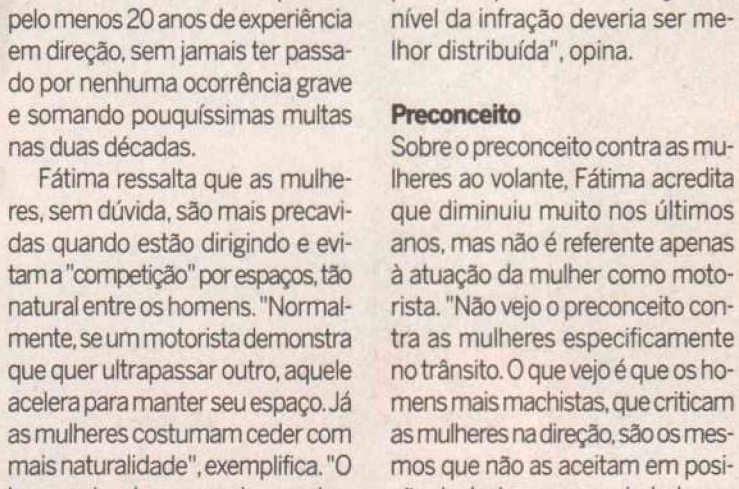
Principal motorista da casa desde sempre, Fátima acha que dirigir bem não tem nada a ver com o gênero do motorista. "Depende de cada um. Tem homens e mulheres que dirigem bem e mal. Mas acho que os homens deveriam aprender conosco a serem mais prudentes. Para evitar acidentes não basta só saber dirigir, mas estar atento à frente e praticar a direção defensiva", ressalta.

Fátima nunca recebeu multa pelas duas infrações mais comuns entre as mulheres: falar ao celular e dirigir na contramão. "Não falo ao celular dirigindo", afirma. A última vez que foi multada foi no radar do início da Rota do Sol, onde só pode se passar a até 50 km por hora e ela passou com 58 km/h. "Foi no ano passado. Só achei injusto porque paguei o mesmo valor de quem passa com 70 km/h, por exemplo. A classificação do nível da infração deveria ser melhor distribuída", opina.

Preconceito

Sobre o preconceito contra as mulheres ao volante, Fátima acredita que diminuiu muito nos últimos anos, mas não é referente apenas à atuação da mulher como motorista. "Não vejo o preconceito contra as mulheres especificamente no trânsito. O que vejo é que os homens mais machistas, que criticam as mulheres na direção, são os mesmos que não as aceitam em posição de destaque na sociedade, como em cargos de chefia, por exemplo" compara.

Para Fátima, a nova geração vê a presença da mulher no trânsito com outros olhos. "Os homens mais jovens são mais abertos. Já assimilam que nosso país é dirigido por uma mulher, assim como outras nações. Os direitos são iguais". Direitos iguais, na opinião dela, incluem a "parte ruim" da responsabilidade de dirigir. "Se precisar trocar pneu do meu carro, eu mesma troco! Se um homem passar e oferecer ajuda, aceito, é claro. Mas já fiz o trabalho sozinha algumas vezes", conta.



Maria de Fátima toma cuidados para evitar acidentes e multas

> *"As seguradoras tratam as mulheres como diferenciais. Estatisticamente sai mais barato (no caso de batida). A taxa de risco da mulher é mais barata"*
>
> **Roberto Máximo** - empresário

perfildascondutoraspotiguares

NÚMERO DE CONDUTORES NO RIO GRANDE DO NORTE (até 12/março de 2012)

Sexo	Número de condutores	Percentual
Feminino	162.997	27,2%
Masculino	435.629	72,8%
TOTAL	598.626	100%

Fonte: Setor de Estatística/Coordenadoria de Habilitação/Detran-RN

ELAS SÃO MAIS MULTADAS DO QUE OS HOMENS?
Não, apenas 10% das infrações são cometidas por mulheres.

ELAS PROVOCAM MAIS ACIDENTES QUE OS HOMENS?
Não. Dos condutores envolvidos em acidentes de trânsito, 18% são mulheres.

QUAL O TIPO DE INFRAÇÃO MAIS COMETIDA PELAS MULHERES NO TRÂNSITO?
Transitar pela contramão de direção em vias Sentido Único | 25,4%
Dirigir utilizando-se de fone nos ouvidos/telefone celular | 24,9%
Executar conversão à direita/esquerda em locais proibidos | 13 %

Percentual de mulheres reprovadas no primeiro teste para obter a carteira | 3.480 reprovadas no exame prático em 2011, representando 34% do total dos reprovados

Fonte: Setor de Estatística/Detran-RN

NÚMERO DE CONDUTORES POR CATEGORIA (até 12/março de 2012)

Categorias	Número de condutoras	Percentual
A	3.225	2%
AB	44.502	27,3%
B	113.197	69,4%
C	647	0,4%
D	1.374	0,8%
E	52	0,0%
TOTAL	598.626	100%

Fonte: Setor de Estatística/Coordenadoria de Habilitação/Detran-RN

Labim/UFRN

Diversão que traz autonomia

Vídeo game é utilizado como importante instrumento de terapia e recuperação de crianças na Casa Durval Paiva

FERNANDA ZAULI
fernandazauli.rn@dabr.com.br

Aline tem sete anos de idade. Ela nasceu com uma doença chamada epidermolise bolhosa que causa bolhas e dificulta a cicatrização de machucados. A doença também impede o desenvolvimento dos membros e por causa disso ela não tem os dedinhos das mãos. Desde sempre Aline anda com diversas partes do corpo enfaixadas, uma forma de ajudar na cicatrização de algumas feridas e evitar a formação de outras. Com medo de se machucar ela sempre evitou brincadeiras que tivessem contato físico ou que oferecessem qualquer risco, por menor que fosse, à sua delicada pele. A mãe conta que Aline era calada, insegura, e relutava em interagir com outras crianças. Mas, há um ano, a vida de Aline começou a mudar. Uma terapia desenvolvida na Casa de Apoio à Criança com Câncer Durval Paiva ajudou na socialização de Aline e a transformou em uma menina sorridente, serelepe e participativa. O vídeo game é utilizado para auxiliar no desenvolvimento psicomotor dos pacientes.

O tratamento consiste em deixar a criança jogar. Parece simples, mas o vídeo game proporciona muito mais do que diversão para quem está em tratamento. "Aqui na Casa o maior objetivo da gente é proporcionar aos pacientes independência e autonomia com qualidade de vida. A gente cuida de crianças que tiveram a ruptura de sua rotina, que muitas vezes deixou de ser uma criança ativa e passou a ser uma criança passiva, dependente. A terapia Wii, com o console Nintendo Wii, ajuda na busca desse objetivo porque atua nas áreas física, cognitiva, social, é um recurso muito bom, novo no mercado, é uma ferramenta de reabilitação virtual", explica a terapeuta ocupacional Alessandra Moreira, responsável pela implantação.

A terapeuta complementa: "A terapia trabalha a coordenação motora da criança porque na dança, por exemplo, é preciso ter controle dos movimentos, em outros jogos como golfe ou boliche é preciso ter mira. A criança quando fica hospitalizada, acaba perdendo algumas habilidades em função da doença, em função do tempo de internamento, então a gente usa jogos específicos dentro dos limites de cada criança",

Os jogos aplicados na terapia variam de acordo com as necessidades de cada criança e vão desde boliche, vôlei, basquete, a jogos de dança e yoga. Os preferidos de Aline são os jogos de dança. No dia dessa entrevista ela chegou na Casa Durval Paiva se dizendo cansada, com dor nas pernas, mas quando a mãe disse que era dia de "Wii" Aline se animou na hora. Com desenvoltura e sem nenhum sinal de timidez ela dançou, pulou, rebolou, por mais de duas horas, sem parar. "Foi só eu dizer que ela ia jogar que até a expressão do rosto dela mudou", contou a mãe, Célia Costa, de 37 anos.

Adaptação

Quem conhece o vídeo game em questão sabe que ele funciona a partir de comandos de um controle, o que poderia ser um empecilho para Aline já que ela não tem os dedinhos das mãos. Poderia, mas não é. A terapeuta ocupacional Alessandra Moreira prende o controle nas mãos de Aline amarrando com o auxílio de faixas e esparadrapo. A partir daí é só começar a jogar. "Essa adaptação que a gente fez para a Aline conseguir jogar é uma tecnologia assistiva a partir do momento em que é utilizada para assistir à necessidade dela. Ela já precisava de um adaptador para se alimentar, pegar as coisas, abrir a geladeira, e agora para jogar", afirmou a terapeuta. A mãe da pequena Aline, Célia Costa, 37, se diz surpresa com o desenvolvimento da filha com a introdução da "terapia Wii" no tratamento. "Ela era muito travada, tinha muitas limitações, com o vídeo game ela começou a dançar, foi se soltando, começou a ter mais controle sobre seus movimentos, esse tratamento é uma benção", disse.

Alessandra Moreira explica que o vídeo game é apenas um dos recursos da terapia ocupacional que podem ser utilizados no tratamento das crianças da Casa Durval Paiva. Segundo ela, não é possível substituir uma terapia convencional somente por Wii. "A reabilitação virtual veio a somar com a terapia ocupacional, não quer dizer que com Aline, por exemplo, eu trabalhe só com o Wii. Esse é apenas um recurso dentro das várias opções dentro da terapia ocupacional".

FOTOS: EDUARDO MAIA/DN/D.A PRESS

Terapeuta Alessandra Moreira diz que Wii é apenas um dos recursos que podem ser usados, mas comemora resultados alcançados com os pequenos pacientes

A partir da terapia Wii, Aline ganhou confiança e melhorou sua autoestima

Resultados a olhos nus

As mudanças no comportamento de Aline após o tratamento com a terapia Wii são perceptíveis a todos que convivem com ela. A própria terapeuta ocupacional se emociona ao falar das conquistas da menina. "Aline é uma vitoriosa, é uma guerreira, ela nunca reclama, dificilmente você vai ver Aline reclamar. Ela se desenvolveu muito com o auxílio da terapia Wii, desde o andar até o ritmo, ela não tinha tanto ritmo e isso prejudicava o andar. Ela era muito insegura no sentido de que 'eu vou cair, vou me machucar e vai doer'. Então era tudo muito protegido para ela e ela acabava não interagindo com as crianças, só brincava se fossem brincadeiras sedentárias, sentadas, que não tivessem risco para ela. E hoje em dia não, Aline está aqui dançando, brincando. Os ganhos foram muito além do que eu imaginava, começou com uma simples readaptação e passou para uma coisa totalmente diferente. A autoestima dela melhorou muito", avalia Alessandra.

As limitações de Aline ainda existem, mas muitas foram superadas a partir do tratamento. Alessandra explica que no vídeo game ela não corre o risco de se machucar e por isso desenvolve as atividades com mais segurança. "Ela vai querer ganhar o jogo então vai se esforçar ao máximo para alcançar o objetivo dela: ganhar, sem medo de se machucar. Em contrapartida ela vai estar brincando, no meio lúdico, e isso facilita que ela mantenha a assiduidade nas terapias, a freqüência, porque quem não quer se reabilitar brincando? Isso é maravilhoso, eu consigo com a brincadeira ajudá-las a ganhar independência, autonomia e qualidade de vida".

Muita gente pode estar se perguntando porque a terapia não utiliza o vídeo game X-Box que não precisa sequer de controle. A terapeuta ocupacional tem a resposta na ponta da língua. "O X-Box escanea a pessoa, então imagine a situação de um cadeirante, por exemplo. Ele será escaneado pela metade, o X-Box não vai entender que a cadeira faz parte do corpo dele. E aqui na Casa nós temos muitos cadeirantes, amputados, e esse escaner acaba atrapalhando. No Wii não temos esse problema, é mais viável. No Wii mesmo que você não tenha os movimentos você consegue, como Aline que não tem as mãozinhas, mas joga boliche".

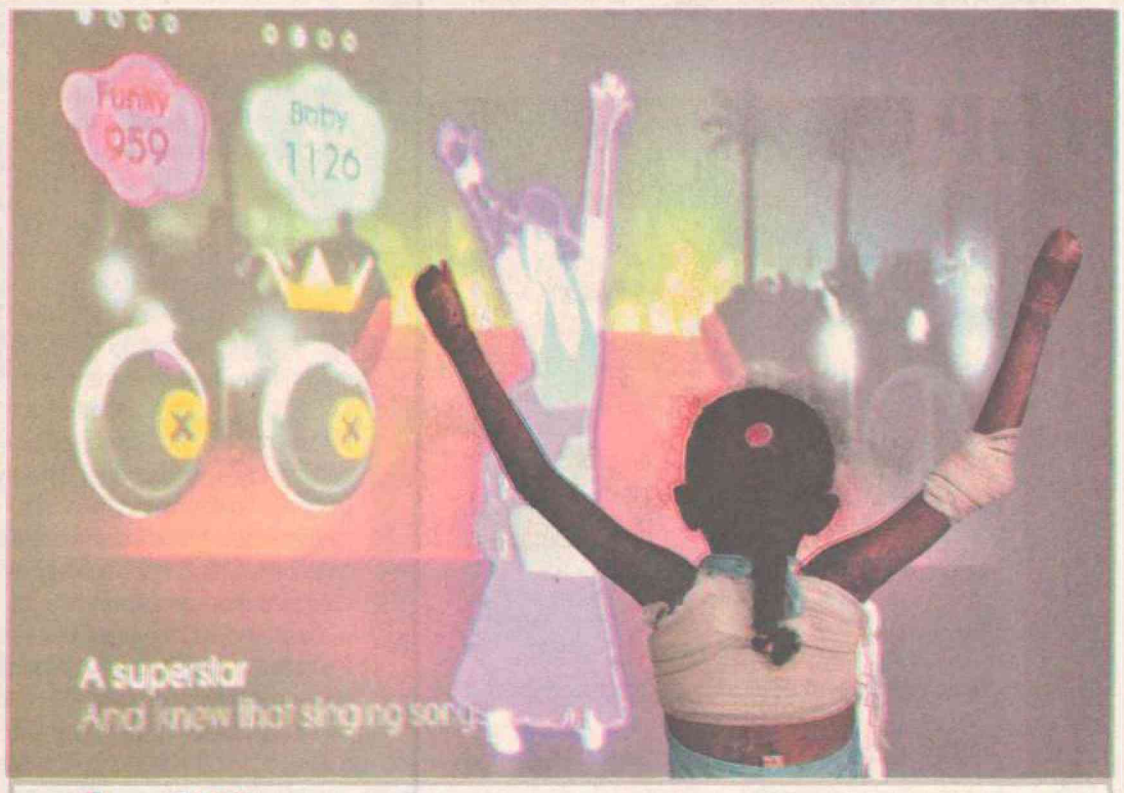
Trabalho voluntário e superação

A implantação da terapia ocupacional na Casa de Apoio à Criança com Câncer Durval Paiva começou com um trabalho voluntário. A gerente executiva da Casa, Neide Filha, explica que a partir da necessidade dos pacientes novos serviços começam a ser oferecidos na instituição. "A proposta da Casa é que a criança possa ser reinserida na sociedade com a menor seqüela possível. A terapia ocupacional, por exemplo, trabalha exatamente no sentido de que essa criança possa ter mais funcionabilidade, seus movimentos retomados, a questão da mobilidade. A gente atendia duas crianças, Aline e Mateus, que tinham essas dificuldades de mobilidade e percebemos a necessidade desse profissional na Casa", disse.

Foi então que, em março do ano passado, um anúncio no radio chamou a atenção da terapeuta ocupacional Alessandra Moreira: a chamada convidava voluntários da área de TO para atuar na Casa. Ela fez a entrevista e ficou. "A princípio o objetivo era avaliar quais recursos da terapia ocupacional poderiam ser incluídos no tratamento dos dois. O que vai diferenciar a terapia é a seqüela deixada pela doença e as informações que a família passa pra gente. Tudo é avaliado, desde a limitação da criança, o estado emocional, a necessidade daquele instrumento para a reabilitação, se é viável ou não. Se não for viável a gente vai para outro recurso. No caso deles, a terapia Wii foi um dos recursos sugeridos", contou Alessandra.

> **TO foi implantada devido à necessidade de pacientes**

O tratamento deu tão certo que depois de um mês Alessandra deixou de ser voluntária e passou a fazer parte da equipe contratada da Casa. "Na faculdade eu fiz um trabalho de campo sobre câncer no Hospital Varela Santiago, mas não consegui terminar porque era muito sofrimento, eu só chorava. E por incrível que pareça o meu primeiro trabalho com carteira assinada foi aqui na Casa de Apoio à Criança com Câncer. Aqui eu me realizo não só profissionalmente, mas também pessoalmente, porque cada conquista é uma vitória não só para eles e para a família, mas para mim também. Eu superei o meu medo de trabalhar com crianças doentes. Para mim o câncer sempre foi uma doença associada à morte. E hoje eu não vejo dessa forma. Hoje eu vejo o câncer como possibilidade de mudanças no cotidiano, mas que se você souber lidar, se procurar o tratamento rapidamente você consegue a cura e sem seqüelas".



sobre a CACC

A Casa de Apoio à Criança com Câncer (CACC) foi fundada em 1995 e hoje atende mais de 600 pacientes, oferecendo todas as refeições diárias, cerca de 2.400 refeições mensais, transporte para a realização do tratamento e exames, auxílio na compra de medicamentos, aquisição de próteses, visitas hospitalares, passeios, dentre outras atividades. A Casa Durval Paiva possui uma equipe multidisciplinar que conta com assistentes sociais, psicólogas, dentista, fisioterapeuta, nutricionista, médica, enfermeira, farmacêutica, pedagogas, instrutor de informática, arte educador, funcionários e voluntários dedicados à causa.

Labim/UFRN

dicasdeportuguês

DAD SQUARISI // dadsquarisi.df@dabr.com.br (Blog da Dad www.correiobraziliense.com.br)

recado

"O livro é um mudo que fala, um surdo que responde, um cego que guia, um morto que vive."

Padre Antônio Vieira

Tropeços vira-latas

Luciana adorou as dicas de domingo passado. Disse que aprendeu muito com os comentários dos erros nossos de todos os dias. Fez, então, um pedido. "Diga quais são os sete escorregões mais comuns e fáceis de evitar. Nada sofisticado. Só os que estão ao alcance de qualquer mortal deixá-los pra lá." Leitor manda. Vamos a eles.

Cadê "meu" óculos?

Existem as palavras óculo e óculos. Óculo significa luneta. Tem uma lente. Binóculo é filhote dele. Bi quer dizer dois. O danadinho tem duas lunetas.

Óculos, sempre com s, tem duas lentes — uma para cada olho. Daí o plural obrigatório: óculos mágicos, óculos escuros, meus óculos. Onde estão meus óculos dourados?

"Feliz" férias

Féria ou férias? Depende. No singular, a palavra tem a ver com o bolso. (O comerciante recolhe a féria do dia. Ele junta o dinheiro das vendas do dia.) No plural, o vocábulo joga no time da sombra e água fresca. Xô, trabalho! Xô, seriedade! Xô, compromissos! Artigos, adjetivos, pronomes e verbos a ele relacionados vão atrás. Concordam com o boa-vida — sempre no plural: Minhas férias escolares estão cada vez mais curtas. Vão longe as férias que passei no Rio. Felizes férias, amigos.

Fiquei fora "de si"

"Eu fiquei fora de si", diz a criatura desavisada. Bobeia. Os pronomes jogam no time do lé com lé, cré com cré. Primeira pessoa combina com primeira pessoa (eu, mim; nós, nos), segunda pessoa com segunda pessoa (tu, ti; vós, vos), terceira pessoa com terceira pessoa (ele, eles, si). Assim: Eu fiquei fora de mim. Tu ficaste fora de ti. Ele ficou fora de si. Você ficou fora de si. Nós ficamos fora de nós. Eles ficaram fora de si. O pior foi eu ter ficado fora de mim, não acha?

Afirmou "de" que

Ninguém sabe a razão. Mas, de repente, não mais que de repente, a conjunção que ganhou companhia indesejável (afirmou "de" que, disse "de" que, julga "de" que e por aí vai). Xô, coisa feia! Vem, criatura leve e fresca: Afirmou que não sabe o porquê da demissão. Disse que fez boa prova. O diretor julga que acabará a exposição em menos de duas horas.

"Fazem" dois anos

Olho vivo! Na contagem de tempo, haver é impessoal. Só se flexiona na 3ª pessoa do singular: Faz dois anos que moro aqui. Faz seis meses que fui ao Rio. Trabalhamos no comércio faz anos e anos.

Ele "interviu" na briga

Eta tropeço doloroso. A pessoa se esquece de que intervir tem pai pra lá de conhecido. É vir. Ambos se conjugam do mesmo jeitinho: eu vim (intervim), ele vem (intervém), nós vimos (intervimos), eles vêm (intervêm); eu vim (intervim), ele veio (interveio), nós viemos (interviemos), eles vieram (intervieram); vindo (intervindo).

Se eu "ver" Maria

Ops! É a cilada do futuro do subjuntivo. Ver, ter e pôr são as vítimas preferenciais do tempo louco pra pegar o bobo na casca do ovo. Não caia na dele. Quer acertar sempre? Siga três passos:

1. Conjugue o verbo no pretérito perfeito: eu vi, ele viu, nós vimos, eles viram; eu tive, ele teve, nós tivemos, eles tiveram; eu pus, ele pôs, nós pusemos, eles puseram

2. Pegue a 3ª pessoa do plural: viram, tiveram, puseram

3. Tire o -am final: vir, tiver, puser

Pronto. Você tem a primeira pessoa do tempo ardiloso. Agora é só prosseguir: se eu vir Maria, se você vir Maria, se nós virmos Maria, se eles virem Maria; se eu tiver saudade, se ele tiver saudade, se nós tivermos saudade, se eles tiverem saudade; se eu puser o dinheiro no banco, se ele puser, se nós pusermos, se eles puserem.

Leitor Pergunta

Depois de dois-pontos, uso letra maiúscula ou minúscula?

Arthur Quirino, São Luís

Depende. Use:

letra pequenina se a duplinha for seguida de enumeração: Comprei as seguintes frutas no mercado: banana, maçã, uva e abacaxi.

letra grandona se o sinal for seguido de citação ou diálogo:

O padre Antônio Vieira escreveu: "Para falar ao vento, bastam palavras; para falar ao coração, são necessárias obras. Palavras sem obras são tiros sem bala: atroam, mas não ferem".

*

"Imagino Irene entrando no céu:

— Licença, meu Branco?"

Via de mão única

Falta de efetivação da Região Metropolitana de Natal impede circulação de táxis de outros municípios na cidade

MAIARA FELIPE
maiarafelipe.m@dabr.com.br

A lei estadual que cria a Região Metropolitana de Natal foi aprovada em 1997. Após 15 anos, a Lei Complementar nº 152 não foi colocada em prática, apesar de abranger 10 municípios que circundam a capital potiguar. Somente quem mora nessas áreas de divisa sabe como é difícil não ter a quem se reportar na hora de pedir solução para os problemas que surgem no cotidiano dos bairros. Um dos serviços que mais causam "dor de cabeça" nessa parte da população é o transporte público. A reportagem de **O Poti/Diário de Natal** vai tratar da problemática dos taxistas e moradores de São Gonçalo e de Natal, que precisam respeitar um limite de circulação que impede o trânsito livre entre os dois municípios, sem atentar para o processo de conurbação vigente nessas cidades - quando a malha urbana de duas ou mais cidades se unem em consequência de seu crescimento geográfico.

Edmilson Fernandes mantém há 10 anos um táxi com a placa de São Gonçalo do Amarante. O taxista cooperado, em razão de um decreto do município de Natal, tem autorização para circular também na Zona Norte da capital. Atendendo a solicitação de uma cliente, ele saiu de casa, no conjunto Potengi, e foi até uma loja no Centro da Cidade pegá-la. Na volta foi abordado por um fiscal da Secretaria Municipal de Mobilidade Urbana (Semob), que questionou se ele estava pegando passageiros em Natal. "Fui pegar a minha cliente. Ela me ligou e estava numa loja lá na Cidade", relatou Edmilson, quando se justificou para o fiscal de trânsito.

Não teve explicação que fizesse o guarda liberar Edmilson. O representante da Semob aplicou uma multa de R$ 358 e mandou o carro do taxista para um depósito, até a multa ser paga. O motorista prestou queixa na Delegacia do bairro das Quintas e seguiu para o depósito, na Avenida da Integração, junto com a cliente Francisca da Silva, que ligou para Edmilson porque não estava com dinheiro para pagar um táxi e "acertaria" a corrida depois. Francisca afirma que mora no Igapó e já faz costumeiramente corridas com Edmilson, que são pagas apenas no final do mês. "Me perguntaram se eu tinha ligado. Eu disse que sim. Mas eles mandaram levar o carro", declarou a cliente.

O taxista ficou das 14h30 até às 17h esperando o filho conseguir dinheiro para liberar o carro ou pelo menos uma carona. O episódio aconteceu em uma sexta-feira, e o carro ficou preso no pátio até a quinta-feira da semana seguinte. O taxista conseguiu pagar a multa e marcar uma conversa com o secretário da Semob, Márcio Sá, que reafirmou a viabilidade da multa. "O secretário disse que era mesmo infração. Mas ele tirou as diárias que a gente pagaria no pátio", esclareceu Edmilson.

O decreto, que permite aos taxistas de São Gonçalo circularem por Natal, parece um benefício, mas na verdade gerou um problema que ronda a vida desses profissionais. Um dos principais pontos negativos dessa divisão da circulação dos táxis é o geográfico. Ao cruzar a ponte de Igapó, no sentido Zona Sul - Zona Norte, ao lado direito fica o bairro de Igapó, que pertence a Natal e no esquerdo está o Jardim Lola, de São Gonçalo do Amarante. Os municípios são divididos apenas pela avenida Tomaz Landim. A situação deixa indefinido qual deve ser o táxi para atender o público que transita da Zona Norte para as outras regiões da cidade.

"O taxista que sai da Zona Norte para outra área corre o risco de ser pego pela Semob", lembra Edmilson. O secretário adjunto de Transporte de Natal, Jeferson Pedrosa, diz que a situação não tem solução e que a secretaria está cumprindo a lei. Segundo Jeferson, se a passageira estiver em Natal, mesmo ela ligando para o taxista, ele não pode pegá-la. "A passageira precisa sair com ele para o destino. O taxista também precisa ter uma nota fiscal com origem e destino e o valor a ser cobrado", informou. Jeferson esclarece que os taxistas de Natal não podem ir para Zona Norte. A reportagem não observou a presença da Semob na ZN, o que impossibilita a fiscalização dos carros da capital na área. "As concessões de táxi são para circular no município", justificou.

Se em cada município deveria circular apenas a sua frota específica de táxis, os taxistas de São Gonçalo não deveriam estar na Zona Norte. Porém, o município da região metropolitana distribuiu demasiadamente concessões de táxis. Hoje a cidade tem 785 carros, enquanto a capital conta com 1.010. O decreto da então prefeita Wilma de Faria, permitindo a circulação na ZN, amenizou a situação de São Gonçalo, mas criou outra para capital potiguar.

Eduardo Maia/DN/D.A Press

Joana Lima/DN/D.A Press

Ana Amaral/DN/D.A Press

Taxista Edmilson Fernandes, cujo táxi tem placa de São Gonçalo do Amarante, mostra multa aplicada por transitar em Natal

Legislação evitaria problemas

Com cerca de 90 mil habitantes, São Gonçalo do Amarante tem 785 táxis, enquanto Natal tem 1.010 para uma população de quase um milhão de pessoas. Na capital, o decreto de lei n.º 2.954/84 exige uma proporção de mil habitantes para cada táxi em circulação. O número máximo já foi atingido em 2009, e desde essa data o número de permissionários permanece o mesmo. O diretor de Operações da Secretaria de Trânsito e Transporte de São Gonçalo do Amarante, Paulo Roberto, diz que a atual gestão não fez novas concessões de táxis e que o problema veio da quantidade concedida nas administrações anteriores. Questionado sobre a fiscalização do município em relação a circulação correta dos taxistas, Paulo respondeu levantando mais um ponto da burocracia existente na área de divisa com a capital. "De 80% a 90% dos táxis circulam na Zona Norte. Para fazer a fiscalização nós precisamos da autorização da Semob, porque lá é área de Natal", justificou.

Na opinião de Paulo Roberto, se a lei estadual 8.316/03 fosse respeitada evitaria muitos problemas. A legislação em vigor há 10 anos assegura a livre circulação na capital do Estado, aos táxis que formam a frota dos municípios que compõem a Região Metropolitana de Natal. O texto deixa claro ainda, que apesar disso, fica vedado aos taxistas cadastrados nos demais municípios da Região Metropolitana fazer ponto, ocupar praças e postos de serviços de taxistas da capital. "Até onde sei, o táxi não pode ficar pegando passageiros, mas ir até lá não é proibido", salientou o diretor de Operações.

Enquanto os taxistas de São Gonçalo estão preocupados em poder circular sem sofrer fiscalização em Natal, a categoria da capital enxerga os profissionais do outro município como uma forte concorrência. Embora, o presidente do Sindicato dos taxistas de Natal, Alex Manguinho, salienta que praticamente não encontra taxistas de São Gonçalo nas ruas da capital. Ele explica que desde foi permitido a circulação dos carros de São Gonçalo na Zona Norte poucos carros passam a ponte. "A gente tem se preocupado mais com os particulares", lembrou. Porém, Alex não é favorável a um plano que unifique os táxis da Região Metropolitana. "Muitos desses municípios não tem controle das concessões", opinou.

Municípios da Grande Natal não se reúnem há anos

saibamais

Há dois anos um motorista de táxi ganhou uma ação judicial movida contra o a Semob. O Poder Judiciário determinou a liberação imediata do veículo, que foi apreendido por agentes da secretaria. No dia 5 de dezembro de 2009, o autor da ação circulava em seu táxi, transportando passageiros de São Gonçalo para Natal. Ele foi abordado por agentes da Semob que apreenderam o veículo, sob a alegação de captação ilegal de passageiros.
O taxista entrou com o processo pedindo o direito de continuar transportando pessoas do seu município para outro município. Para a juíza, a suposta infração cometida não permitia que ele tivesse apreendido o veículo. A magistrada tomou como ilegal a apreensão do carro do autor. Já sobre o transporte dos passageiros entre os municípios, ela entendeu que não houve objeção da Semob em relação a este direito.

Integração existente só no papel

Natal, São Gonçalo do Amarante, Macaíba, Extremoz, Ceará Mirim, Nísia Floresta, São José de Mipibu, Monte Alegre e Vera Cruz são os municípios que compõe a Região Metropolitana, criada até o momento, somente no papel. Há anos que esses municípios não se encontraram para tratar dos problemas de suas áreas de divisa. A lei que cria a Região Metropolitana foi de 1997 e até o momento poucos avanços foram vistos. O Conselho de Desenvolvimento Metropolitano de Natal (CDMN) é composto pelos nove prefeitos, pelo Governo Estadual, pela Assembleia Legislativa e pelo Parlamento Comum da Região Metropolitana de Natal. Esse seria um grupo com uma espécie de gestão compartilhada para apreciar os principais assuntos de interesse comum da Região.

"Desde que o Governo assumiu não teve nenhum reunião. Esse conselho funcionou mesmo entre 2005 e 2008. Depois tiveram poucas reuniões. O conselho é para discutir todas as agendas, inclusive, o transporte público, que tem causado bastante problema para população", explicou o vereador George Câmara, membro do Parlamento Comum da Região Metropolitana. Ele explica que o Parlamento (que também tem se encontrado pouco) não pode substituir o Conselho, visto que uma Câmara Municipal não legisla sobre as outras. A reportagem tentou falar com o secretário estadual de Planejamento, Obery Rodrigues, que seria responsável pelo Conselho (subordinado à Seplan), sem sucesso.

Labim/UFRN

"Andréia tinha medo da Mariana", diz irmão

Irmão de criação da dona de casa assassinada em 2007 espera condenação da família Thies

PAULO DE SOUSA
jpaulosousa.rn@dabr.com.br

O comerciante Alexandre Marotzky, irmão de criação da dona de casa gaúcha Andréia Rosângela Rodrigues, não tem dúvida de que os acusados de assassiná-la serão condenados. Para ele, ao contrário do que diz a defesa dos Thies, a participação dos sogros da vítima, Amilton e Mariana, é incontestável. "Todo o crime foi premeditado pelos três". Testemunha no processo que julga o sargento da Aeronáutica Andrei Thies, marido de Andréia e réu confesso, e os sogros da irmã, Alexandre não foi intimado para comparecer ao júri que acontecerá na próxima terça-feira, a partir das 8h, no Fórum de Parnamirim. Contudo, disse que irá acompanhar tudo pelo portal *DN Online*, que desde hoje está com um hotsite exclusivo do caso e transmitirá todo o julgamento ao vivo, no endereço www.diariodenatal.com.br/hotsites/caso_andreia/index.html.

Alexandre Marotzky é citado no processo que julga a família Thies como testemunha. Ele morava em Recife (PE) à época do crime, mas sempre mantinha contato com Andréia por telefone. Atualmente morando no Rio Grande do Sul, ele não virá ao julgamento por ter sido dispensado. "Não tenho condições de ir por contra própria". No entanto, sua participação no caso é importante para elucidar a relação da irmã com a família Thies. Os depoimentos dele dão conta das brigas que sua irmã, Andréia Rosângela, tinha com a sogra, Mariana Bratkowski Thies, apontada como mentora do assassinato ocorrido em 22 de agosto de 2007.

Ele conta que três dias antes do crime, sua irmã havia ligado para relatar uma discussão que teve com a mãe do marido e a agressão que sofreu de Mariana. "Ela contou que a Mariana a colocara para fora de casa junto com as duas filhas. Eu disse que alugaria para ela um apartamento em Recife e pedi para ela vir. Mas, infelizmente, ela ficou e procurou o Andrei". Alexandre revela que toda a família já esperava uma tragédia depois de saber o que estava acontecendo.

Na opinião dele, todo o crime foi motivado por dinheiro. "Eles [Amilton e Mariana] tinham medo que Andrei ficasse de vez com a Andréia e deixasse de sustentá-los. Eles deviam pensar: se ele for embora com Andréia, vai parar de nos sustentar? Nenhum dos dois trabalhavam". Alexandre diz que sua irmã sempre teve medo da sogra, que não os queriam juntos desde o tempo em que o casal namorava, ainda no Rio Grande do Sul. "Mariana jamais iria admitir que eles ficassem juntos".

O comerciante garante que, mesmo longe, acompanhará todas as notícias publicadas sobre o julgamento. Ele ficou contente ao saber da ferramenta do *DN Online* de transmissão do júri. "Estaremos acompanhado cada momento".

FRANKIE MARCONE/DN/D.A PRESS

Registro de 2007: Alexandre e Helena Marotzky, irmão e cunhada de Andreia, com a filha dela com Andrei

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Amilton, Rodrigo e Mariana Thies: familiares de Andrei Thies acusados da morte de Andréia

Entenda o caso

A dona de casa Andréia Rosângela Rodrigues, 37 anos, foi morta em 22 de agosto de 2007 na casa em que morava no conjunto Cidade Verde, em Nova Parnamirim. O sargento da Aeronáutica Andrei Bratkowski Thies, segundo os autos do processo, discutiu com a dona de casa Andréia Rosângela Rodrigues, sua companheira, e passou a agredí-la. Ele a estrangulou e a vítima desmaiou. Andrei chamou o pai, Amilton Thies, que morava em uma casa em frente à sua, e disse ter matado a esposa. Enquanto resolviam o que fazer, Andréia acordou e atacou o marido. Esse a imobilizou enquanto o pai buscava uma faca na cozinha para, em seguida, matá-la com um golpe na altura do fígado. Todo o assassinato, segundo os autos, foi planejado pela mãe do acusado, Mariana Bratkowski Thies.

O corpo de Andréia Rosângela foi colocado na geladeira da residência e, no dia seguinte, foi levado a uma casa recém alugada pela família Thies no conjunto Alagamar, onde Andrei o enterrou. No dia 27 de agosto daquele ano, o sargento da Aeronáutica registrou o desaparecimento da esposa na delegacia de Nova Parnamirim, alegando que ela tinha saído para comprar um cigarro e não voltara mais para a casa.

Em 24 de setembro de 2007, o delegado Raimundo Rolim assumiu o caso e quatro dias depois prendeu Andrei Thies por posse ilegal de armas, que estavam na casa da família Thies, no conjunto Alagamar. No dia 29 de outubro, a equipe da Delegacia de Homicídio, lidera por Rolim, faz escavações na casa da família Thies, no conjunto Alagamar, e encontram o corpo da vítima enterrado no quintal. Amilton, Mariana e Rodrigo Thies foram então presos. Em 22 de dezembro de 2007, o delegado Raimundo Rolim concluiu o inquérito, indiciando Andrei, Amilton e Mariana Thies por homicídio qualificado e ocultação de cadáver e Rodrigo Thies por ocultação de cadáver.

Andrei Thies é réu confesso e alega ter cometido todo o crime sozinho. Amilton e Mariana Thies admitem que sabiam do delito cometido pelo filho, mas negam participação.

ACADEMIAS DA TERCEIRA IDADE

Estímulo à saúde da população em toda Natal

Natal Em Ação

Chegar à terceira idade na atualidade é bem diferente de décadas atrás onde se ficava em casa esperando, como diziam alguns, "a morte chegar". Hoje, com a expectativa de vida cada vez mais longa, as pessoas procuram se cuidar a fim de viver melhor. Faz parte desses cuidados a atenção especial com a alimentação e a pratica de exercícios físicos. Mesmo quem começa a se excitar já na terceira idade pode obter melhoras em diversos aspectos.

Segundo especialistas, as atividades físicas influenciam positivamente o social, por aumentar a interação; o psicológico e/ou neurológico, uma vez que os exercícios melhoram o humor, diminuem a ansiedade, previnem a depressão, e estimulam a memória e aprendizagem; e o aspecto físico por promover o aumento da capacidade cardiopulmonar e da flexibilidade, crescimento da massa muscular, da força e da densidade mineral óssea e ainda diminui o percentual de gordura e controla o colesterol e a glicemia.

Para ajudar a população idosa a ter acesso a pratica de exercícios físicos, a Prefeitura do Natal está instalando as Academias da Terceira Idade (ATIs) que já somam 16 na cidade. Dessas, sete estão na Zona Norte e cinco na Zona Sul. As primeiras foram estrategicamente colocadas em cada uma das quatro zonas urbanas da cidade assim divididas: Praça Jesiel Figueiredo, em Igapó; Praça Aluisio Alves, na Cidade da Esperança, Praça Augusto Leite no Tirol e Praça Kalina Maia no bairro de Lagoa Nova.

De acordo com o Secretário Luís Antônio Lopes, titular da Secretaria Municipal de Serviços Urbanos (Semsur) responsável pela instalação dos equipamentos, até o final do ano Natal vai contar com mais de 50 ATIs. Segundo a programação da secretaria, até abril novos equipamentos devem chegar aos conjuntos Jiqui e Pirangi em Neópolis, nos bairros Mirassol, Candelária, no conjunto Flamboyants em Capim Macio, e em Ponta Negra no calçadão da Avenida Roberto Freire, além do Parque dos Coqueiros e na Avenida Itapetinga na zona Norte da cidade.

As Academias da Terceira Idade possuem equipamentos seguros e resistentes especialmente desenvolvidos para a utilização em locais abertos podendo ser usados por qualquer pessoa, não somente os idosos, para quem foram desenvolvidos seguindo orientações de médicos geriatras.

Atualmente, há 7 academias na Zona Norte e cinco na Sul

Preocupada com o desenvolvimento correto dos exercícios, a Secretaria Municipal da Juventude, Esporte, Lazer e Copa do Mundo da FIFA (Secopa) está oferecendo profissionais para dar informações aos frequentadores como o tempo de duração e a forma eficaz de se utilizar os equipamentos. Os professores estão presentes no horário de 6h às 8h e das 18h às 20h. Em função da boa receptividade da população, a Secopa está fechando convênio com universidades para que alunos do curso de educação física venham a participar e contribuir com o projeto.

Nosso retorno está sendo o melhor possível, inclusive os próprios professores tem se mostrado cada vez mais interessados com a extensão do projeto, por isso estamos buscando ampliar com novos profissionais. Nossa meta é disponibilizar as orientações pela internet, como por exemplo, a série de cada um pode ser vista ainda em casa, pelo computador", esclareceu o secretário titular da Secopa, Jean Valério.

Recomenda-se para o idoso exercícios do tipo aeróbio, de musculação e de flexibilidade, pois essas capacidades sofrem significativo declínio com o avançar da idade. A frequência pode variar de uma a três vezes por semana, com média de duração para cada sessão de 20 a 60 minutos.

Todas as Academias da Terceira Idade foram instaladas em locais onde a população tem o hábito de caminhar e que possuem infraestrutura adequada. Preocupada também com o acesso as ATIs, a Semsur prepara o espaço que vai receber o equipamento e o seu entorno com iluminação adequada, paisagismo e sinalização.

Auto-estima

Hoje as academias se configuram como os melhores equipamentos públicos oferecidos à população, pois além dos benefícios da saúde melhora a auto-estima, a interatividade e atinge todas as faixas etárias que encontram no local lazer e esporte", esclareceu o secretário da Semsur. Amanhã, às 17h, Luiz Antônio inaugura junto com a prefeita Micarla de Sousa, a 17ª academia de Natal, na Praça Hélio Galvão situada no conjunto dos professores, no bairro de Capim Macio.

FOTOS: FRANKIE MARCONE/DIVULGAÇÃO

Natal já conta com 16 Academias da Terceira Idade, espalhadas por diversos bairros da capital

Equipamento semelhante será instalado nesta segunda-feira, em uma praça de Capim Macio

Labim/UFRN

ECONOMIA

diariodenatal.com.br

EDITOR >>Luiz Reinaldo Freitas (luizfreitas.rn@dabr.com.br)

Saídas para minimizar as perdas na aposentadoria

Mudanças na Previdência ao longo dos anos terminam por impactar negativamente na renda de aposentados

FELIPE GIBSON
felipegibson.rn@dabr.com.br

Aldo Medeiros é aposentado há 22 anos. Durante 35, o ex-bancário abasteceu a Previdência Social com uma contribuição de 20 salários mínimos, no entanto, na hora de parar de trabalhar, veio a surpresa. Ele teve a aposentadoria calculada com base no teto de dez salários, instituído em 1989, um ano antes do então bancário se aposentar. "O cálculo foi feito nas 36 últimas contribuições", conta Aldo, que amargou uma perda de 50% no valor a ser recebido como aposentado. Como o salário mínimo deixou de ser referência para o reajuste dos benefícios previdenciários desde o governo Collor, as perdas do ex-bancário se acumularam e em 2006 ele ganhava menos que três salários mínimos. No mesmo ano decidiu entrar na Justiça com um pedido de revisão do benefício, e não se arrependeu. "Hoje recebo R$ 4.083 graças à ação", relata.

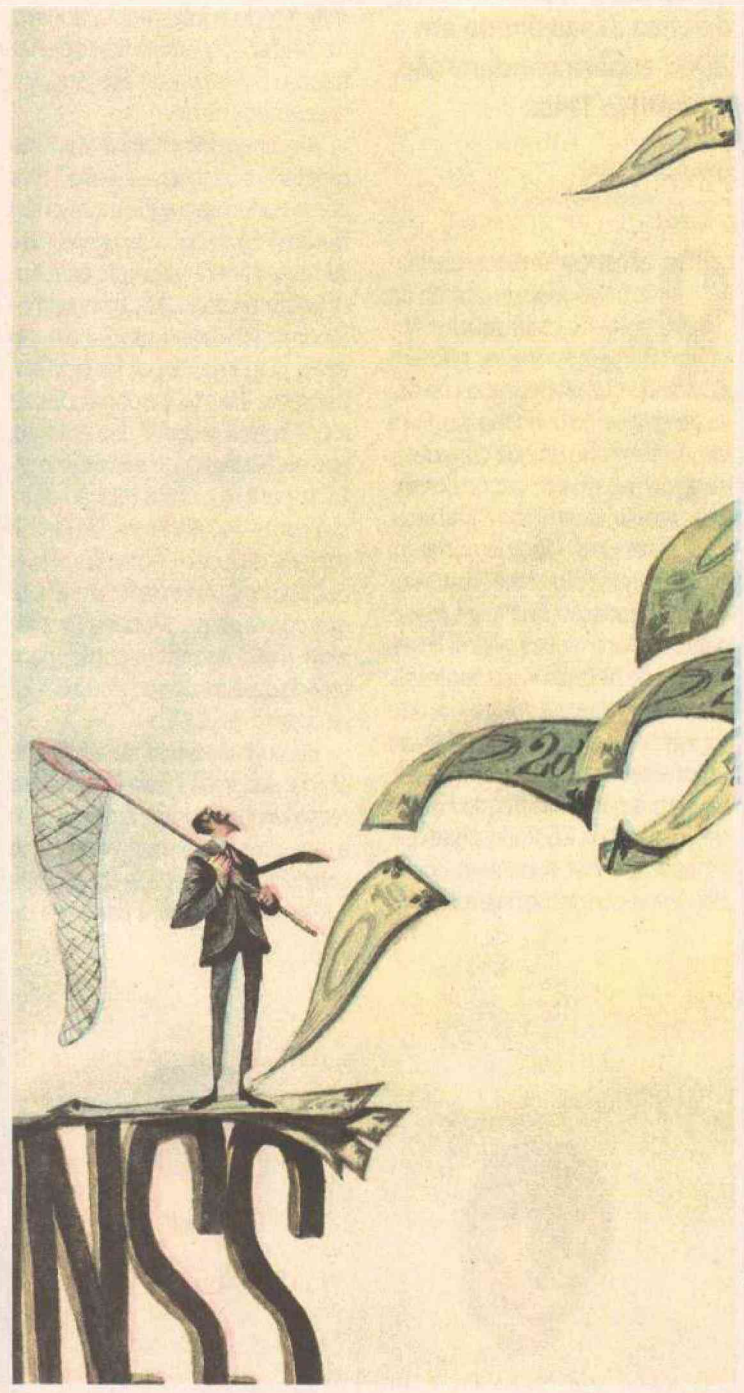
No mesmo caminho de Aldo, muitos aposentados Brasil a fora entram com ações pedindo recálculo como forma de compensar as perdas. De acordo com o advogado Carlos Diniz Júnior, membro da Comissão de Seguridade Social da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB/RN), existem pelo menos 16 tipos de revisão que podem ser solicitadas. Dentre essas possibilidades está o reajuste baseado na chamada desaposentação, casos de pessoas já aposentadas que voltam ao mercado de trabalho e buscam a revisão do benefício com base em seus salários atuais, renunciando os rendimentos registrados na primeira aposentadoria. O Superior Tribunal Federal (STF) deve votar neste ano a constitucionalidade dessa prática, que tem gerado movimento considerável no Poder Judiciário. "São muitas ações, mas estão batendo e caindo", afirma o advogado.

Previdência complementar

Além das ações da Justiça, uma aposta que vem crescendo é a opção pela previdência complementar, ou privada. Nesta modalidade, o trabalhador paga um valor mensal, que é aplicado em fundos ou ações, gerando um bom dinheiro mais tarde. "O ideal é fazer enquanto ainda se estiver trabalhando", recomenda o advogado Carlos Diniz Júnior. Esse tipo de investimento garante uma renda extra quando a aposentadoria chegar, já que as perdas devem se agravar nos benefícios do Regime Geral da Previdência Social (RGPS), no qual estão inclusos os trabalhadores de empresas privadas. Em 2012, por exemplo, o salário mínimo foi reajustado em 14,13%, e passou a valer R$ 622. Enquanto isso, o índice de reajuste dos ganhos da Previdência Social acima do salário mínimo foi de 6,08%.

O valor do investimento na previdência privada, como explica o membro da Comissão de Seguridade da OAB/RN, "vai depender do bolso". Os produtos oferecidos por bancos e seguradoras só cobram taxas de carregamento, que podem variar de acordo com cada instituição. Outra taxa é a de saída, cobrada no caso de resgates antecipados. Uma dica importante é procurar saber detalhes sobre esses encargos para evitar maiores impactos. Na hora de receber, o pagamento pode vir de uma vez ou em parcelas. Carloz Diniz Júnior acrescenta que os prazos de resgate do dinheiro, estabelecidos no ato de solicitação, também podem ser modificados. "Por exemplo, eu começo a pagar com 18 anos e quero receber com 48 anos, um prazo de 30 anos para o resgate. Se eu achei que não era o momento, posso postergar por mais 30, até os 78 anos", cita.

A opção é boa, sobretudo para quem tem renda superior ao valor máximo pago pela Previdência Social. Em 2012 o teto ficou em R$ 3.916,20. Quem ganha salários acima desse valor tem uma ótima saída na previdência privada, mas mesmo assim, Diniz Júnior conta que ainda há resistência. "Ainda existe certo receio, até por desconhecimento", conclui.



Fundo complementar para servidores federais

Prevista para entrar na pauta de votação do Senado ainda neste ano, a Fundação de Previdência Complementar para os Servidores Públicos Federais (Funpresp) funcionará justamente como uma espécie de previdência complementar aos servidores federais. A regra diz que aqueles que quiserem ganhar acima do teto da Previdência Social, hoje em R$ 3.916,20, terão que contribuir para um fundo de forma a complementar o rendimento. A adesão ao fundo reflete em uma contribuição de até 7,5% sobre o valor que exceder o teto. A União contribuirá com 8,5% do que ultrapassar o limite de R$ 3.916,20.

Já aprovado na Câmara, o texto versa sobre a criação de três fundos, para o Legislativo, Executivo e Judiciário. A contribuição para o fundo também estará ao alcance de servidores do Tribunal de Contas da União (TCU) e do Ministério Público da União (MPU). Para os que possuem rendimentos até o limite do teto previdenciário não ocorrerá mudanças. Eles vão continuar pagando 11% do total de seu salário, enquanto a União contribuirá com 22%. Quando se aposentarem o valor é recebido integralmente mesmo sem a contribuição para o fundo complementar.

Dicas de revisão

O site Advogado Responde traz dez possibilidades de pedidos para revisão de aposentadorias. As dicas seguem o esquema: tipo de ação, beneficiários, o que muda para o aposentado e tempo de julgamento. Confira:

1. Revisão de aposentadoria - OTN/ORTN. Aposentados com benefícios iniciados entre 17/06/77 a 05/10/88. Ganha reajuste de até 52,7% no benefício mensal e tem direito aos atrasados (não pagos nos últimos cinco anos), que são, em média, R$ 10 mil. Até seis meses.

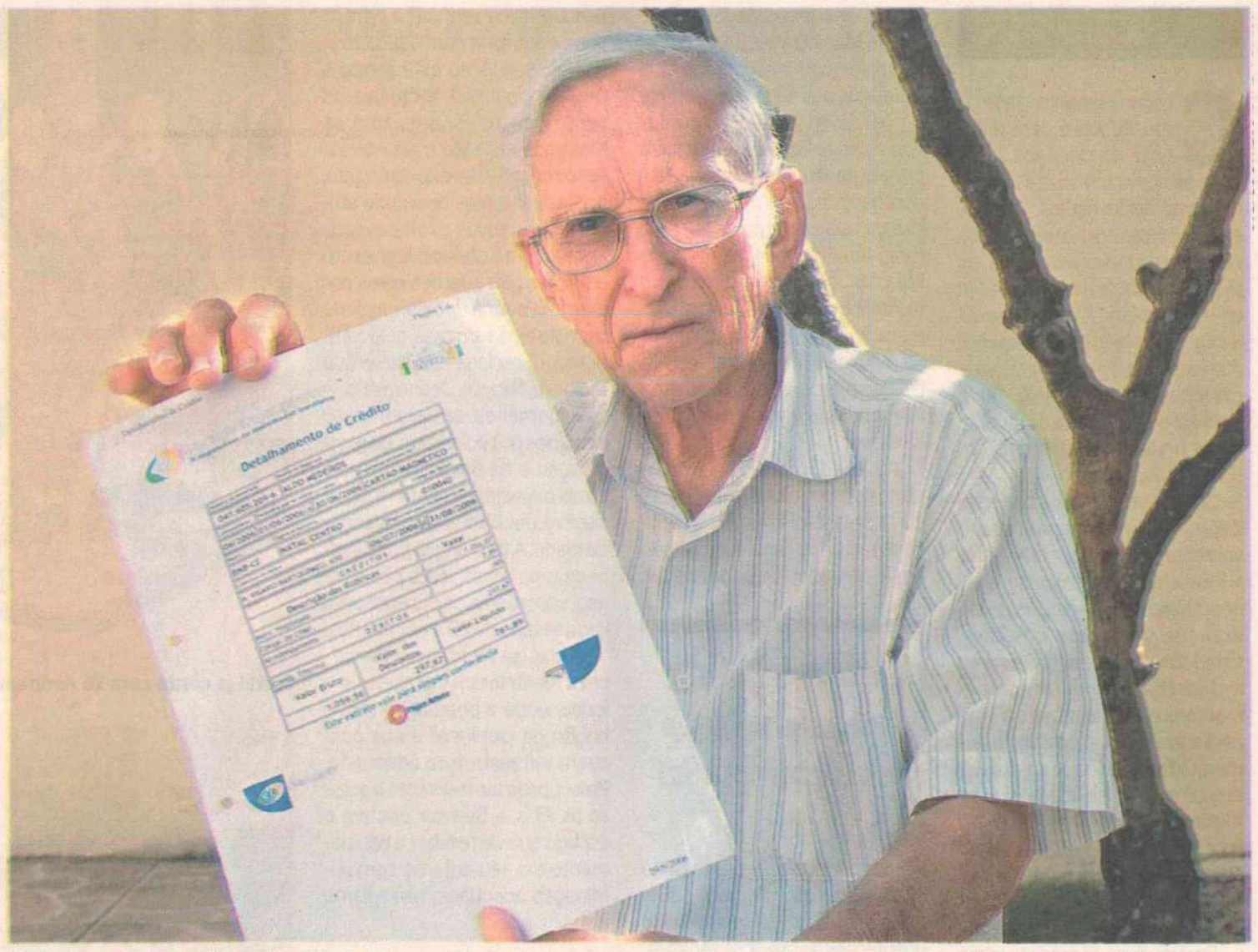
2. Aposentadoria especial pelo tempo trabalhado após novembro de 1998. Aposentados que tiveram o benefício negado por falta de laudo médico. Ganha reajuste no benefício proporcional ao tempo trabalhado a mais e tem direito aos valores atrasados. Se a aposentadoria não foi dada até agora, ele tem direito ao benefício e aos atrasados. Mínimo de um ano e máximo de três.

3. Revisão de aposentadoria. Aplicação do IRSM de fevereiro de 1994 (39,67%) e da URV. Aposentados com benefícios iniciados entre 01/03/94 a 28/02/97. Ganha reajuste de até 39,67% no benefício mensal e tem direito aos valores atrasados que são, em média, R$ 10 mil. Até seis meses.

4. Revisão de pensão - coeficiente de 100%. Pensionistas com benefícios de pensão por morte iniciados entre 05/10/88 e 28/04/95, em que o percentual seja inferior a 100%. Tem direito a receber o valor integral do benefício do segurado morto e também aos atrasados que são, em média, R$ 14 mil. Na primeira instância até três meses. Na segunda, até dois meses.

5. Aposentadoria especial - concessão de tempo especial, pelo tempo trabalhado até 20/11/98. Aposentados ou pessoas que tiveram negado o direito ao benefício em razão de não-aceitação da conversão de tempo especial em tempo comum comprovados por SB-40. Ganha reajuste no benefício proporcional ao tempo trabalhado a mais e tem direito aos valores atrasados. Se a aposentadoria não foi dada até agora, ele tem direito ao benefício e aos atrasados. Mínimo de um ano e máximo de três.

6. Aposentadoria por idade - carência mínima. Segurados do INSS que tiveram pedido de aposentadoria por idade indeferida por falta de contribuição mínima. Ganha o direito à aposentadoria, que nesse caso é de um salário mínimo e pode ter direito a atrasados a contar do pedido de aposentadoria. Mínimo de um ano e máximo de três.



Após ver seus rendimentos diminuirem pela metade ao se aposentar e amargar novas perdas, o ex-bancário Aldo Medeiros ingressou na Justiça por revisão de benefício conseguindo aumento de três salários para R$ 4 mil

7. Aposentadoria e auxílio-acidente. Beneficiários de auxílio-cidente iniciado antes de 10/12/97 e que, com aposentadoria posterior teve cancelado o auxílio-acidente. Ganha o direito a receber os dois benefícios, de forma cumulativa, com o pagamento dos valores atrasados. Mínimo de um ano e máximo de três.

8. Pensão por morte - valores atrasados. Pensionista de segurado falecido em data anterior a 11/12/1997, em que a ação foi deferida tendo como início a do requerimento, e não a do óbito. Ganha os valores atrasados, a contar da morte do segurado até hoje. Mínimo de um ano e máximo de três.

9. Contagem de tempo rural para fins de aposentadoria. Trabalhadores rurais que atuaram em pequena propriedade da família, sem ajuda de empregados, antes de julho de 1991. Ganha a contagem do tempo de serviço no campo no cálculo da aposentadoria. Mínimo de um ano e máximo de três.

10. Contagem de tempo de serviço de aluno-aprendiz. Aqueles que solicitaram a contagem do tempo no INSS e tiveram indeferido o pedido. Devem comprovar que havia bolsa de estudo, paga pelo orçamento da União. Ganha a contagem do tempo como aluno-aprendiz no cálculo da aposentadoria. Mínimo de um ano e máximo de três.

Labim/UFRN

Interior do RN na rota turística para a Copa

Superintendente do Sebrae/RN defende estímulo ao turismo de aventura e ecoturismo como alternativas

As ações do Sebrae para fortalecer também o turismo no interior do Rio Grande do Norte durante o Campeonato Mundial de Futebol de 2014 estão entre os tópicos a serem abordados no painel "O Sebrae e a Copa". O painel faz parte da programação do 3º Fórum de Turismo do Rio Grande do Norte, que será realizado entre os dias 27 e 28 de março, no Centro de Convenções de Natal. As iniciativas previstas para o programa Sebrae 2014 no estado serão apresentadas pelo diretor superintendente José Ferreira de Melo Neto.

Para Zeca Melo, é importante que os visitantes que vão desembarcar em Natal tenham mais opções de conhecer outros atrativos turísticos e culturais, além do binômio "sol e mar". Uma das ações do Sebrae é o que devem atrair turistas estrangeiros adeptos aos esportes radicais, ou que apenas desejam um contato mais próximo com a natureza. E o Rio Grande do Norte possui cenários potencialmente propícios a essa modalidade, defende ele. São áreas, como o município de Patu, que tem potencial para a prática de voo livre, e São Miguel do Gostoso, onde o litoral com ondas e fortes ventos favorecem o kitesurf.

Já na divisa com a Paraíba, na cidade de Passa-e-Fica, a Pedra da Boca é ideal para o rapel. Porções nativas de Mata Atlântica fazem de Pium o local propício a trilhas e arvorismo, enquanto os sítios arqueológicos do Lajedo de Soledade, na cidade de Apodi, mantêm em rochas calcárias inscrições rupestres e fósseis da Era Glacial, uma paisagem de encher os olhos do visitante. O trabalho do Sebrae é capacitar os empresários desse segmento para atender bem aos visitantes dentro dos padrões internacionais e divulgar esses destinos. "O 3º Fórum de Turismo surge em um momento extremamente oportuno, nos dando a condição de discutir os rumos do turismo estadual", diz Zeca Melo.

Isso porque as ações do programa Sebrae 2014 contemplam

Desembarque internacional de turistas caiu 10%

não apenas Natal, que será a cidade sede dos jogos, mas todo o entorno em um raio de 100 quilômetros a partir da capital potiguar. Por isso, localidades do interior com potencial turístico também serão beneficiadas. É o caso da produção artesanal, que possui potencial de crescimento, sobretudo com o advento da Copa de 2014. Várias ações estão previstas para inserir as peças de grupos de pequenos produtos em locais de fluxo de visitantes.

Capacitação

Um exemplo do trabalho que está sendo desenvolvido é o projeto ligado à produção associada ao turismo que visa capacitar os microempresários instalados na feirinha de Pium e arredores. Outra frente é o fortalecimento de roteiros alternativos, como o de turismo rural na região Oeste. Entram nesse mote, os roteiros do programa Territórios da Cidadania, que, no Rio Grande do Norte, têm consolidado o roteiro do Território Sertão do Apodi - Nas Pegadas de Lampião, que percorre as cidades por onde o bando do cangaceiro passou, suas paisagens, os tipos humanos, a arquitetura e os costumes, e o do Seridó, com sua gastronomia característica.

"Durante o Fórum, devemos discutir os rumos que o turismo do RN precisa tomar, diante até mesmo da crise europeia, que afeta os nossos principais emissores, que são Portugal, Espanha e Itália". Zeca Melo destaca ainda que houve uma redução em torno de 10% nos desembarques internacionais, quando se compara os números ao mesmo período do ano passado. Este fato, segundo ele, reflete diretamente no turismo local e, por conseguinte, na economia.

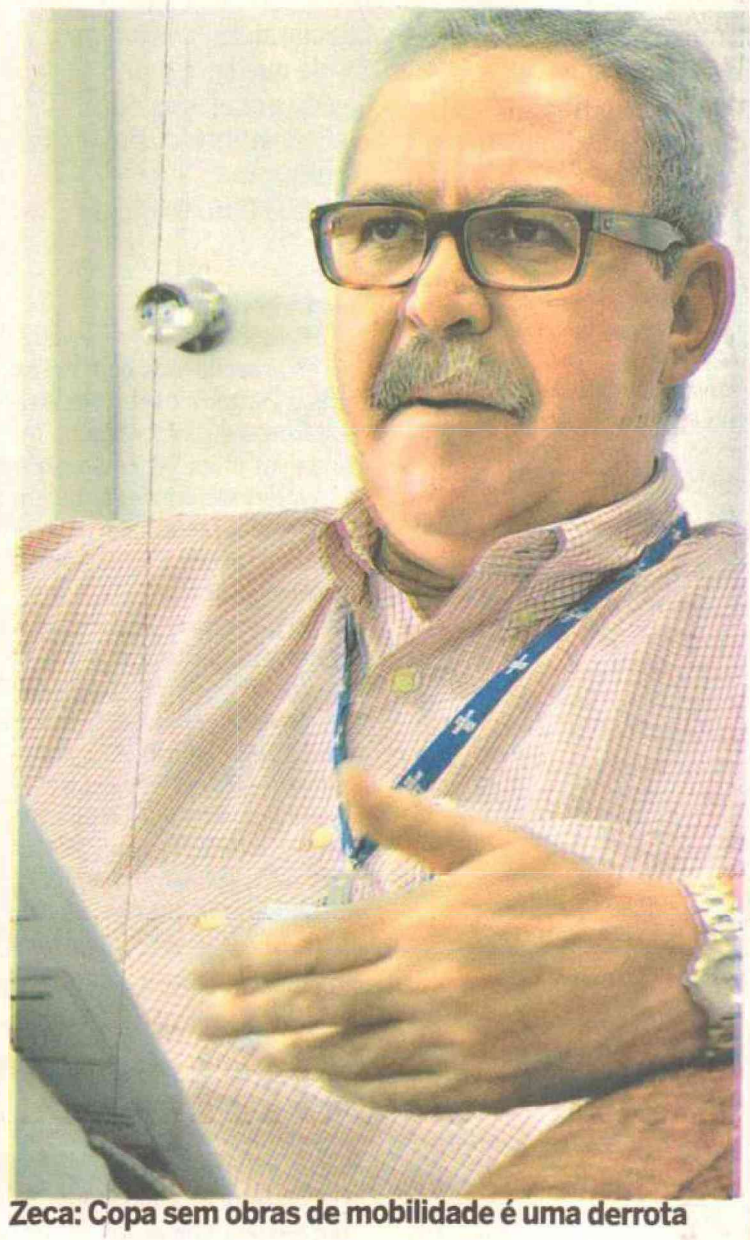
Mobilidade

Para ele, é de fundamental importância as obras de mobilidade urbana estarem prontas para o mundial de futebol. "Seria uma derrota acachapante para todos nós se a Copa vier a acontecer sem essas obras. Em segundo lugar, é fato indiscutível que essas obras serão a grande herança deixada pela Copa para a população de Natal e para nossa economia. Não vejo nenhum sentido se envidar tantos esforços - sejam técnicos ou financeiros - para se viabilizar um acontecimento deste porte sem essas obras. Temos que pensar na qualidade vida do natalense".

CANINDÉ SOARES/DIVULGAÇÃO

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

A Pedra da Boca, em Passa-e-Fica, é ideal para o rapel e pode ser grande atração para os turistas durante a Copa



Zeca: Copa sem obras de mobilidade é uma derrota

RNquedácerto

Colecionadores de promoções

Site de compras coletivas Deguste Aqui ganha terreno e expande atuação para outros estados

ALEX COSTA
alexcosta.rn@dabr.com.br

Há um ano e três meses logados no universo virtual, a equipe da Deguste, revista gastronômica que firmou as suas bases há sete anos, não limitou os seus projetos apenas na divulgação de restaurantes, bares e lanchonetes em sua versão impressa. Buscando novos horizontes para o fortalecimento da marca, a ideia de invadir o mundo da internet com um site de compras coletivas foi levada a sério pelos jornalistas Washington Rodrigues e Benício Siqueira, diretores executivos da empresa, que fundaram o canal Deguste Aqui.

"Associar a empresa ao website foi uma estratégia de marketing que deu certo. O nosso foco sempre foi agregar a divulgação da marca, dos clientes e dos produtos oferecidos. O contato com os clientes se tornou facilitado, pois já vínhamos traçando uma longa caminhada na edição da Deguste. E ao conhecerem o trabalho sério que a revista exercia, topavam a parceria no site de compras coletivas também", conta Washington Rodrigues. A revista Deguste também ganhou mais espaço com a expansão da marca na internet. No primeiro ano do website, a tiragem da revista cresceu de 5 mil para 6 mil exemplares.

O Deguste Aqui começou tímido. Nas primeiras semanas eram postadas, pelo menos, uma promoção por dia. O foco inicial do canal era a gastronomia. Porém, em pouco tempo foi necessário migrar para novos segmentos, uma vez que a demanda de restaurantes que aceitavam fechar negócio com promoções não era tão elevada. Turismo, salões de beleza e outros produtos começaram, então, a ganhar espaço no Deguste Aqui, que hoje apresenta aproximadamente 20 promoções diárias.

"Natal foi o polo inicial. Sabíamos também que as coisas na internet possibilitam a ultrapassagem de fronteiras, que seriam intransponíveis se feitas de forma física. Logo, levamos a nossa idéia e a marca Deguste Aqui para Mossoró, onde a revista também circula, e fechamos parceria com os melhores restaurantes da região e com diversos outros serviços", relata Washington.

Hoje, a Deguste Aqui está em quatro cidades brasileiras. João Pessoa, e mais recentemente, Maceió, ingressaram no mundo das compras coletivas da empresa potiguar, que possui dentro de cada uma das cidades um grande volume de promoções, que agradam pequenos e graúdos. Segundo Washington, há produtos como espetáculos no Teatro Riachuelo que são comprados por diversos clientes em outros estados, como a Paraíba, Pernambuco e Ceará.

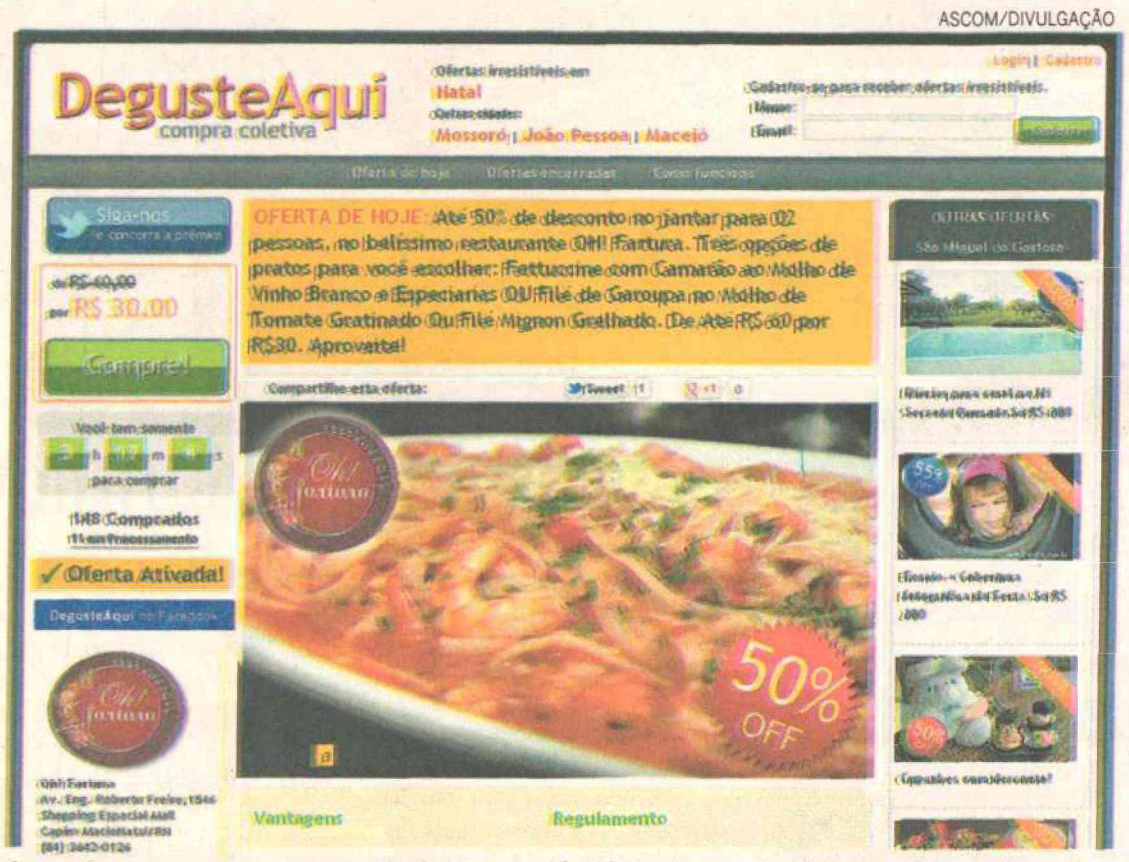
"É definitivamente sem fronteiras. Sabemos que todo o tipo de publicidade é importante e no website os clientes têm a oportunidade de conhecer melhor os produtos que vão adquirir. Tudo é detalhado e só fazemos parceria com empresas sérias. No primeiro sinal de erro, abdicamos essa parceria".

A estratégia do site de compras coletivas fortaleceu, ainda mais, a empresa Deguste. O fato de que o cliente tenha um tempo limite para adquirir aquela promoção torna o produto irresistível e os descontos são muito atrativos para que vai consumir. A equipe da Deguste Aqui conta com um analista de sistema e mais nove pessoas que administram os pagamentos, fecham negócios, negociam parcerias e aumentam a rede de clientes, prospectando novas promoções.

Hoje, Washington vê a Deguste como uma empresa estável, que preza pela qualidade dos seus serviços. Explicando como funciona o cadastramento de promoções, ele explica que nunca são colocadas duas promoções de cabelo no mesmo dia, se o serviço oferecido for o mesmo.

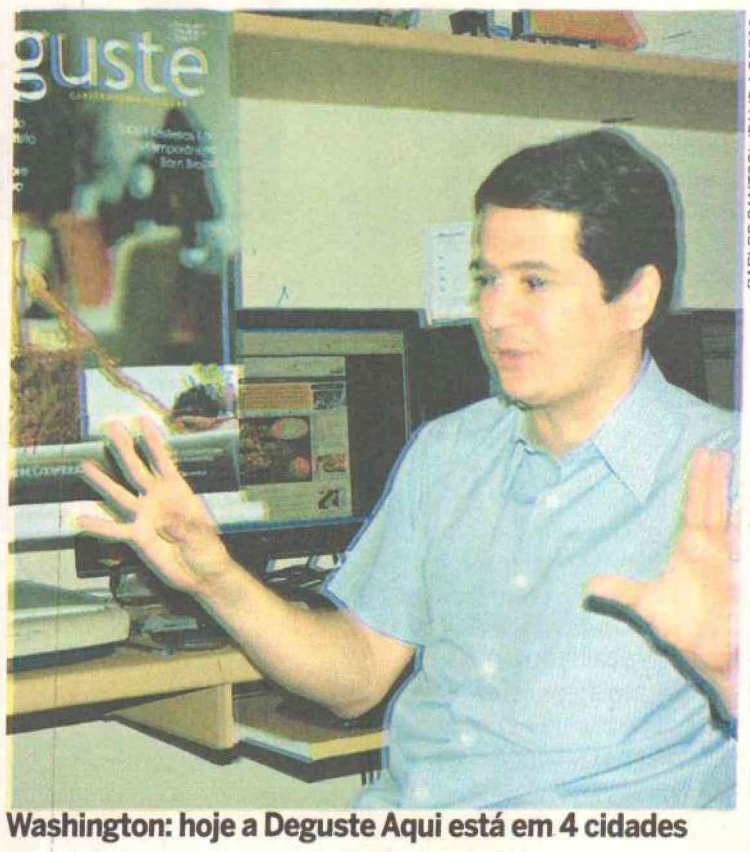
"É questão de princípios. Com isso, a comunicação com os clientes permanece firme, e interagimos com eles do fechamento da parceria até o momento em que é feito o cadastramento da promoção. Isso aumenta o tempo de vida da relação Deguste-empresas, e garante a segurança de que o produto está sendo entregue de maneira correta", coloca.

ASCOM/DIVULGAÇÃO



Associar a empresa ao website foi uma estratégia de marketing que deu certo

CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS



Washington: hoje a Deguste Aqui está em 4 cidades

Labim/UFRN

entrevista Demétrio Torres

"Não teremos um elefante branco"

A viabilidade de um empreendimento grande como a Arena das Dunas, estádio que vai sediar os quatro jogos da Copa 2014 em Natal, vez por outra é questionada. Políticos, imprensa, população. É comum taxar o empreendimento como "elefante branco", apesar de sucessivas declarações do Governo do Estado e da construtora OAS de que será um estádio multiuso, não apenas usado para jogos de futebol, mas também para shows, eventos e outras atrações esportivas e artístico-culturais. Pois bem, em entrevista exclusiva a O Poti/Diário de Natal, o Secretário Extraordinário para Assuntos Relativos à Copa (Secopa), Demétrio Torres, reafirmou que não teme que a Arena das Dunas se torne um elefante branco. Ele lembrou que há muitos interesses em jogo para que o estádio se resuma a quatro jogos de futebol, e citou a sociedade da OAS e do governo com a empresa holandesa Amsterdam Arena dentro da Sociedade de Propósitos Específicos (SPE) criada para demolir, construir, operar e manter o estádio na capital potiguar, como prova da viabilidade da Arena no pós-2014. Mas Demétrio foi além desse assunto durante a entrevista. Falou sobre os dez órgãos que fiscalizam a Copa em Natal, sobre notícias negativas veiculadas na imprensa nacional, que levam insegurança inclusive a quem investe no Estado, sobre a oportunidade para os clubes de futebol locais na Arena das Dunas, e sobre o cronograma de obras. Desapropriações, obras de mobilidade sob responsabilidade do Governo do Estado e parceria com a prefeitura de Natal também foram assuntos abordados pelo secretário, cujas respostas estão reproduzidas a seguir.

FÁBIO PACHECO
fabiopacheco.rn@dabr.com.br

SÉRGIO HENRIQUE SANTOS
sergiohenrique.rn@dabr.com.br

MATÉRIAS NEGATIVAS NA IMPRENSA NACIONAL

Como o Sr. avalia as matérias negativas publicadas na imprensa nacional sobre a Copa em Natal, especialmente a série recente feita pela ESPN Brasil, que entrevistou o Comitê Popular local e denunciou supostas irregularidades?

Na minha avaliação elas têm pouca credibilidade que até areia movediça arranjaram para Natal [Demétrio se refere ao título da série da ESPN]. Não sei a serviço de quem está o Comitê Popular ou a ESPN, que fez as matérias baseadas em depoimentos deles. Aliás, eu estou muito satisfeito com a imprensa local porque todos entenderam aqui que aquilo era uma coisa muito negativa para Natal. E não repercutiu. Aliás, repercutiu muito pouco. O que eu observo é que a imprensa do Sudeste ainda não engoliu uma coisa sobre a Copa. A Copa no Brasil foi o primeiro evento realizado no país em que nós aqui do Nordeste tivemos o mesmo tratamento que o Sul e o Sudeste. Nós nordestinos tivemos competência. Eles pensaram que tudo iria cair só lá, mas provamos que fizemos um bom dever de casa. E nós precisamos começar a assumir o orgulho desse fato, assim como fazem os cearenses. Veja o exemplo de Fortaleza. A cidade é menor, mas terá mais jogos do que Recife. Lá não existe ninguém contra a Copa do Mundo. Não sei a serviço de quem estão os críticos da Copa em Natal.

As matérias diziam que as obras de mobilidade desrespeitam o direito da população e até mesmo a natureza. O Sr. concorda?

Absolutamente. Pra mim um dos piores exemplos de comitê e de pessoas que não têm responsabilidade sobre o que dizem é o projeto da Via Costeira. O projeto foi totalmente mutilado, um crime contra Natal. O governo de então aceitou aquilo não sei o motivo, e hoje está morrendo gente e não aparece as pessoas que modificaram o projeto técnico. A Via Costeira tem um projeto fora de norma, perigoso, e está lá. A prova é a quantidade de acidentes, inclusive com mortes. As mudanças só podem ser feitas com responsabilidade, não levando apenas em consideração motivações político-ideológicas. Existe um problema hoje sério no Brasil que é a mobilidade, e só se resolve esse problema criando espaços. Eu acho que tudo tem que ser discutido com responsabilidade porque, no caso das desapropriações, se envolvem pessoas. A vida delas, os imóveis delas. Óbvio que elas serão prejudicadas. Neste caso, a mudança poderia começar pela legislação sobre desapropriações.

Houve repercussão negativa para o governo?

Já recebi ligações de investidores preocupados com essas notícias negativas com relação a Natal. Isso é o que resta de reportagens assim. São pessoas que tem interesse em negócios em Natal que se preocupam quando vêem algo assim. E eu não recebi só uma ligação não. Foram várias. Dai você chama, explica direitinho, mostra os projetos. Por exemplo: disseram que nenhum dos nossos projetos tinham licença ambiental. Não é verdade. Nosso projeto está aprovado, inclusive com financiamento aprovado pelo BNDES, com primeira parcela liberada. Está para sair a segunda. Eles fizeram muitas exigências para liberar o empréstimo, e também nos solicitaram todas as licenças obrigatórias.

No caso da nova Eng. Roberto Freire, a ESPN disse que ela invadiria o Parque das Dunas, e que a fábrica da Coteminas [S.G.Amarante] daria lugar a um empreendimento imobiliário. Além disso, se falou em fechamento de uma rádio comunitária que estaria denunciando as obras da Copa e que a Central de Comercialização da

falar sobre a Coteminas. Não tenho ingerência qualquer. Com relação ao Parque das Dunas, não é verdade. Quem diz isso não conhece o projeto da nova Roberto Freire. A parte da avenida que será alargada já é ocupada com calçadão, com a própria via. Uma pequena parte da área que já é degradada é que será usada. A avenida não vai avançar no parque. Não vai chegar nas dunas. Ficará muito longe de chegar nas dunas. Sobre o fechamento da rádio, não tenho absolutamente nenhum conhecimento sobre isso e a respeito da Central da Agricultura, aquela parte inclui o que cabe à prefeitura de Natal na Matriz de Responsabilidades da Copa. Não conheço detalhes do projeto da Av. Cap-Mor Gouveia, não tenho conhecimento se [o alargamento dela] atinge esse prédio. Mas lhe digo com franqueza: como naquele trecho ali próximo à Ceasa só há terrenos públicos, é preferível se fazer obras neles do que desapropriar a outra parte. É mais humano e também mais justo.

> *"A imprensa do Sudeste ainda não engoliu uma coisa, a Copa no Brasil foi a primeiro evento no país em que o Nordeste teve o mesmo tratamento do Sul e Sudeste e nós Nordestinos tivemos competência".*

Agricultura Familiar teria parte do prédio demolido. O que o Sr. diz de tudo isso?

Não tenho opinião ou algo a

ELEFANTE BRANCO

O estádio não corre riscos de se tornar um elefante branco?

Quem afirma isso diz baseado apenas no "achismo". A Arena das Dunas não é um faz-de-contas. Isso é um projeto de engenharia, temos todos os projetos técnicos. Ninguém está palpitando nada nesse estádio. O BNDES não iria financiar um negócio desses se não houvesse um projeto de viabilidade econômica. E existe. Esta Arena é mais um equipamento para que se possa incentivar nosso maior negócio que é o turismo. A empresa que vai administrar a Arena das Dunas também vai administrar as arenas Fonte Nova (Salvador) e o Beira-Rio (Porto Alegre). Então ela vai ter três estádios em três capitais. Isso é importante porque será uma empresa com equipamentos para grandes eventos no Nordeste e no Sul do país. Uma das sócias dessa empresa para eventos é a Amsterdam Arena, responsável pelos eventos no estádio do PSV. É uma empresa holandesa que tem toda capacidade de contribuir com o funcionamento da Arena das Dunas depois da Copa.

Essa empresa holandesa é quem vai operar o estádio?

A OAS é a empresa que ganhou a licitação para construção do estádio. O próprio edital já previa que, após essa licitação, ela formaria a Sociedade de Propósitos Específicos (SPE) chamada Arena das Dunas. É uma empresa do grupo da OAS. Ela só pode existir se houver um motivo pra isso. Com a licitação ganha, havia o objeto, ou seja, o motivo. Depois, a SPE pode incorporar sócios. Como a OAS não tem experiência em eventos, ela incorporou sócios, e um deles foi a Amsterdam Arena.

OBRAS

Como está o cronograma das obras, secretário?

Está indo muito bem. Em 30 de janeiro estávamos com 19,87% da obra concluída. Em 29 de fevereiro, 20,56%. Estamos numa das fases mais lentas porque existem muitos testes nas estacas cravadas [atualmente, a Secopa divulgou 22% de conclusão]. Quando se cava uma estaca é preciso fazer com que o concreto esteja na resistência certa, e que se façam testes de carga e peso, para arranque e compressão. Essa é a fase mais lenta da obra. Mesmo assim, do total de 3.300 estacas, temos cerca de 53% já colocadas. Devemos ter mais ou menos 1.900 já cravadas. Acreditamos que em junho concluiremos essa etapa. Aqueles pilares que as pessoas já começam a ver vão receber uma estrutura metálica, e outros já servirão para as arquibancadas. Com exceção dos menores, a maior partes dos blocos é pré-moldada. Quando a gente começar a montagem dos pré-moldados, as pessoas vão achar que alguém chegou lá e deu um grito 'Agora vai!'. Hoje temos 600 operários, mas estimamos que no início do segundo semestre teremos 900 funcionários, quando a obra terá várias frentes de trabalho.

> *"Estamos numa das fases mais lentas das obras, porque existem muitos testes nas estacas cravadas, é preciso fazer com que o concreto esteja na resistência certa de carga e peso para arranque e compressão".*

Porque só se trabalha de segunda a sexta na Arena das Dunas?

Por questões técnicas. É preciso tempo para que o concreto fique na resistência ideal. Embora já trabalhemos em dois turnos, nessa etapa da obra não é necessário ampliar o expediente. Mas garanto que vai dar tempo de concluir todas as obras previstas. Estamos a 26 meses do evento e nenhuma obra do governo tem prazo superior a 24 meses, inclusive a nova Roberto Freire, que é uma obra de mobilidade sob responsabilidade nossa.

Natal chegou a perder a Copa?

Na minha opinião, se naquele momento, em dezembro de 2010, a governadora [Rosalba Ciarlini] não tivesse tomado as medidas que tomou, teríamos perdido a Copa. Naquele momento ela disse que a Copa era uma prioridade de governo, saiu do discurso sobre a Copa para começar a colocar as coisas em prática. Naquele momento, o Comitê Local e a Fifa começaram a acreditar na Copa em Natal. Foi também o momento em que começou o processo licitatório, que contou com toda a colaboração, e nosso agradecimento, de várias entidades. Por isso conseguimos assinar em tempo-recorde a ordem de serviço, em cinco meses. Todos esses órgãos entenderam que não podíamos perder mais tempo. Aliás, nós somos fiscalizados por dez órgãos públicos: Tribunal de Contas do Estado (TCE), Tribunal de Contas da União (TCU), Controladoria-Geral da União, Assembleia Legislativa, Ministério Público Federal (MPF), Ministério Público Estadual (MPE), Ministério dos Esportes, Ministério das Cidades, BNDES, Caixa Econômica Federal (CEF), além da própria Fifa [que é privada]. Por isso quando se diz que a Copa não é transparente, não se está sendo justo. Aliás, tenho aqui um documento do MPF que se eu pudesse colocaria na parede, dizendo que Natal cumpriu todas as exigências e que o estádio pode ser financiado pelo BNDES.

ARENA PÓS-COPA

Há exemplos no país de cidades-sede que já fizeram parcerias com os clubes locais, como é o caso do Náutico em Pernambuco, e do Cruzeiro e do Atlético Mineiro em Minas Gerais. Aqui, o ABC tem estádio, o América vai construir o seu. Os clubes locais terão espaço na Arena das Dunas?

O tipo de contratação que o Estado fez já preserva isso. Nosso preço básico era de R$ 400 milhões. No processo licitatório ganharia a empresa que oferecesse a menor prestação. Isso significa dizer que não haverá aditivos de preço nem de prazos. Ela foi orçada em R$ 400 milhões, será executada por esse valor. Contratamos a demolição, construção, operação e a manutenção da Arena por 17 anos, já que se somam mais três anos de construção. Na prestação, todos os custos já estão incluídos no valor pago, incluindo água, luz, custos de manutenção, etc. Dessa forma, a empresa pode chegar ao ABC ou América, por exemplo, e oferecer 90% da bilheteria. Os 10% serão lucro líquido. Todos os custos de manutenção já são pagos por estes R$ 400 milhões. Falamos dos maiores times, mas mesmo com outros exemplos, é do mesmo jeito. Alecrim e Potiguar de Mossoró, a mesma coisa. Quem fizer jogos na Arena terá opção de 16 bares com restaurante, locais para as pessoas gastarem dinheiro. O estacionamento também é pago. É a forma que nós encontramos para facilitar a viabilidade do Arena das Dunas. É também uma forma indireta de estimular o futebol do Rio Grande do Norte.

● Continua na página B9

Labim/UFRN

"Metade do que se pagar na Arena virá para os cofres do estado"

● Continuação da página B8

CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

Já foram traçados valores?

Não. Mas tudo é custo zero para o investidor da Arena [a SPE, formada pela OAS e sócias]. Mesmo que não se leve nenhum jogo ou show para lá, nem se ganha nem se perde. Mas lógico que a SPE vai querer ganhar. Metade do lucro será deles, metade do Governo do Rio Grande do Norte. Quanto mais eventos eles levarem para dentro do Arena mais eles vão ganhar dinheiro. Vai depender da eficiência deles. Estima-se que deverá haver pelo menos 3 mil jornalistas cobrindo a Copa aqui em Natal, já considerando que somos uma sede considerada pequena. Então haverá tendas, pontos de apoio, áreas para Tecnologia da Informação (TI), coisas que não podem ficar distantes da Arena. Então no momento Copa a área que servirá futuramente para estacionamento será usada para essa estrutura de apoio. Nessa vistoria recente a Fifa percebeu que pode usar uma área do Centro Administrativo [aponta no mapa, região onde fica a bandeira oficial do Estado]. Quando eles viram os coqueiros, disseram que o mundo teria que ver isso. Pediram para preservarmos porque era um cartão-postal. Esta escola [E.E. Des. Rêgulo Tinoco, na Av. Lima e Silva] também será usada para preparação de pessoal. Eles querem as áreas mais limpas possíveis para os patrocinadores. Então essa área também será usada para os patrocinadores.

E como será a fiscalização?

Total e absoluta. Na futura Arena não vai haver evasão de renda. O equipamento de controle é o que há de mais moderno. Passou, registra. Tudo que se pode imaginar de segurança, controle de acessos, detectores de metais, nós teremos na Arena. Haverá controle financeiro. Com relação aos bares, serão concessões administradas pela própria SPE, a seu critério. Faremos a supervisão porque isso também é receita. Metade do que se pagar na Arena virá para os cofres do Estado. Da mesma forma é a receita do estacionamento. Depois dos 17 anos, o governo assume, mas poderá renovar o contrato. Se interessar ao governo na época poderá renovar.

Como estão as relações do governo com a OAS? E também com a Fifa e o COL?

É nosso sócio. As relações estão boas. Só há conflitos quando alguma das partes não cumpre sua parte, o que não é o caso. Alguns problemas e discussões conosco só foram verificados com alguns prestadores de serviços. Mas são coisas sanáveis. Com relação às relações com a Fifa e com o COL, percebo não apenas em Natal mas em todas as sedes, uma relação de diálogo. Todo o suporte necessário esta sendo dado.

> *"O governo está usando recursos próprios para construir dois túneis em Cidade Satélite, que ficarão prontos em julho e o tráfego será liberado"*

OBRAS DE MOBILIDADE

O Estado está responsável por três obras de mobilidade. No que se refere ao prolongamento da Prudente de Morais até Parnamirim, como estão essas obras?

A Prudente de Morais é uma obra importante para melhorar o trânsito de Natal, que tem pelo menos duas sangrias desatadas: o trecho entre a Av. Maria Lacerda Montenegro com a BR-101 e o Gancho de Igapó, em São Gonçalo do Amarante. Entendendo isso, o governo não esperou os recursos federais para continuar o prolongamento da Prudente. Por isso, está usando recursos próprios para construir dois túneis em Cidade Satélite, que ficarão prontos em junho e o tráfego será liberado. Com a conclusão dos túneis, toda a Prudente será liberada. Quanto ao final do projeto, lá no entroncamento com a BR-101 ainda esperamos os recursos [que dependerão de investimento federal, um viaduto através do Departamento Nacional de Infraestrutura dos Transportes (DNIT) com desapropriações pagas pelo Estado]. Ao final teremos outra via de entrada em Natal. Da mesma forma, o Pró-Transporte desafoga o Gancho em Igapó, que só será solucionado com o viaduto construído e já planejado pelo DNIT, que também construirá outro na altura da Maria Lacerda, que tem inclusive emenda da deputada Fátima Bezerra (PT).

PREFEITURA DO NATAL

Como o Sr. avalia as obras de responsabilidade do município?

Natal conseguiu aprovar, a fundo perdido, a construção de um túnel de drenagem que nada mais fará do que jogar a água acumulada nas lagoas de captação de vários bairros para o mesmo lugar, o Rio Potengi. O projeto prevê construir um túnel que levará isso por força da gravidade, ao invés de bombas como é feito atualmente. Mas ainda se vê muitas pessoas contra o projeto, falando das licenças ambientais.

Sobre o impasse que houve entre as obras de mobilidade, porque o governo não assumiu as obras sob responsabilidade da prefeitura?

Ali houve uma má-interpretação. O governo assumiu essa semana o Pró-Transporte porque a prefeitura está em dificuldade com relação às contrapartidas. O Governo do Estado, tendo a Copa e a mobilidade como prioridades, está pronto para ajudar a Prefeitura do Natal quando solicitado. As dificuldades que o município tiver dificuldade, e nós pudermos ajudar, faremos. O Pró-Transporte, embora não faça parte da Matriz de Responsabilidades para a Copa, vai melhorar a mobilidade da Zona Norte da cidade. Qualquer obra que melhore a mobilidade da capital, serão bem-vindas.

O Estado não se preocupa com a demora no início das obras da prefeitura?

Vejo que o município está fazendo um esforço grande. Vejo com bons olhos e algo responsável o que está sendo feito, recapeamento das vias que servirão de desvios quando começarem as obras no Viaduto da Urbana. Mostra que, enquanto os contratos estão andando, essa é que tem que ser a posição mesmo. Vejo como um bom começo, mas quando se fala em obras urbanas, é preciso lembrar que se está sujeito a demandas judiciais, e quanto menos tempo pior para executá-las. Agora, nessa época de eleição, com certeza vai aparecer muitos salvadores da pátria, criticando e dando soluções para os problemas do mundo todo. Isso é um perigo, mas com a consciência de que se pode realizar e se pode fazer, há tempo hábil para entregar todas as obras.

Só restou o Estadual

América inicia campanha para salvar o início da temporada

ESTADUAL 2012 Rio Grande do Norte

DIEGO HERVANI
Diegohervani.rn@dabr.com.br

Após ser eliminado na Copa do Brasil pelo Horizonte/CE, nas decisões por pênaltis, o América retorna a campo hoje, agora pelo Campeonato Potiguar, às 16h, diante do Corintians, no estádio Nazarenão. Ocupando a quinta colocação, o alvirrubro busca a vitória para voltar ao G4 da competição. Até o mês de maio, o América terá apenas o Estadual pela frente. Tendo perdido o primeiro turno para o maior rival, o ABC e por estar desde 2003 sem ser campeão da competição, o alvirrubro sabe da pressão que existe. "Agora só temos o Estadual. Um time como o América não pode ficar tanto tempo sem conquistar um título e precisamos de bons resultados nos próximos jogos", afirmou o treinador Roberto Fernandes.

A distância para o Santa Cruz, quarto colocado, é de apenas um ponto e ainda faltam sete compromissos pela frente até o fim da fase de classificação. Mesmo assim, o técnico americano afirma que é preciso voltar a vencer já no confronto de hoje. "Já são dois jogos sem vencer no Estadual e isso nos tirou do G4 da competição. Por isso precisamos voltar a vencer já diante do Corintians".

O bom futebol apresentado diante do Horizonte/CE, na última quarta-feira, deixa o comandante confiante na volta das vitórias. "Jogamos bem e isso tem que ser levado para o Campeonato Estadual. Tenho certeza que o América estará na fase final da competição", frisou. Para a partida Fernandes pode poupar alguns atletas, como Lúcio e Junior Xuxa. Já os caicoenses chegam pressionados. Após o empate contra o Santa Cruz, a torcida não pouco críticas aos jogadores e ao treinador Gilberto Gaúcho.

ANA AMARAL/DN/D.A PRESS

AMÉRICA x CORINTIANS

AMÉRICA	CORINTIANS
Fabiano, Norberto, Cléber, Edson Rocha e Wanderson; Ricardo Baiano, Márcio Passos, Jairo, Júnior Xuxa (André Beleza); Soares e Wanderley (Lúcio Curió). Técnico: Roberto Fernandes.	David, Elo Soares, Anselmo, Messinho e Índio; Emerson, Jozicley, Bruno Paraíba e Lamar; Ebinho e Zé Maria. Técnico: Gilberto Gaúcho.

Horário: 16h
Local: Estádio azarenão, em Goianinha.
Árbitro: Caio Max Augusto Vieira.

OUTROS JOGOS

POTIGUAR		
Caicó	x	Baraúnas
Assu	x	Palmeira
Potiguar	x	Alecrim
CARIOCA		
Botafogo	x	Vasco
Friburguense	x	Flamengo
Bonsucesso	x	Americano
PAULISTA		
São Paulo	x	Santos
Comercial	x	Corinthians
Oeste	x	Portuguesa
Bragantino	x	Botafogo

Wanderley deve sair jogando contra o Coríntians, hoje à tarde, em Goianinha

ANA AMARAL/DN/D.A PRESS

Berg reforça o lado esquerdo do time alvinegro

ABC

Quebar o tabu do Iberezão

Ocupando a liderança do Campeonato Potiguar, ABC vai tentar hoje acabar com um pequeno tabu, vencer o Santa Cruz no Iberezão. Há sete jogos que o clube natalense não vence o rival em seus domínios. Por isso, todos no clube esperam um confronto equilibrado. Com o retrospecto recente, é unanimidade dentro do ABC que o duelo não será fácil. "Sabemos da força da equipe do Santa Cruz, um bom time, que vai jogar em seus domínios, e não será nada fácil. Mas, nos preparamos bem e vamos buscar um resultado positivo para nos mantermos na liderança", destacou o volante Eliélton.

O treinador Leandro Campos contará com a volta do lateral-esquerdo Berg, recuperado de contusão. "É importante ter alguém da posição. Estávamos atacando muito pela direita exatamente pela falta de um jogador de origem na lateral-esquerda", frisou o treinador.

Eliminado na última quinta-feira da Copa do Brasil, após perder, em casa, por 3 a 1 para o Náutico/PE, o Santa Cruz acredita que o bom desempenho na partida pela competição nacional pode favorecer. "Fizemos um jogo muito bom. Contra um time forte. A moral dos jogadores está muito boa", comentou Francisco Diá. A última vez que o ABC superou o Santa Cruz no Iberezão foi em 2007, no dia 25 de março, vitória por 2 a 1. De lá para cá, foram quatro vitórias dos mandantes e três empates.

SANTA CRUZ x ABC

SANTA CRUZ	ABC
Eridelson, Léo Paraíba, Marcelo, Robson, Márcio; Flavinho, Danilo Lopes, Alexandre, Alvinho; Binho, Zé Paulo. Técnico: Francisco Diá.	Welligton, Flávio Boaventura, Eduardo e Alison Ferreira; Murilo, Bileu, Eliélton (Thiaguinho), Raul e Berg; Léo Gamalho e Washington. Técnico: Leandro Campos.

Horário: 17h
Local: Estádio Iberezão, em Santa Cruz.
Árbitro: Flávio Roberto Sales Lima.

Labim/UFRN

dribledurto

FÁBIO PACHECO // fabiopacheco.rn@dabr.com.br

Competência nordestina

Participei da entrevista especial deste domingo com o secretário Demétrio Torres e duas partes me chamaram bastante a atenção. A primeira é sobre o contrato incorporado ao contrato da OAS que cria a SPE que vai administrar a Arena das Dunas com o Governo do Estado, dividindo os lucros em 50%. Ou seja, aquele papo de que só iríamos lucrar com a obra daqui a 20 anos foi para o espaço. Assim que começarem os eventos, inclusive os jogos do Mundial, o governo terá sua cota de participação. O outro detalhe interessante da entrevista foi quando o secretário se referiu aos contantes ataques da imprensa do Sudeste do país às obras da Copa no Nordeste. Demétrio disse com razão que está difícil de engolir o avanço da região Nordeste. Paulistas e cariocas achavam que a Copa giraria em torno de São Paulo e Rio de Janeiro, e quebraram a cara com a competência mostrada pelos nordestinos. Temos quatro cidades-sedes e com direito a jogos nas quartas de final, deixando os bairristas lá de baixo com ciumeira braba. Diante deste importante e histórico aspecto, vemos que é preciso respeitar as culturas, sem limitar-se a qualquer fronteira, é importante o orgulho e o bairrismo, mas apenas como incentivo para se esforçar mais, para melhorar, e jamais para menosprezar a conquista alheia. Por certo agora, eles vão dirigir os seus ataques as obras do Norte, esquecendo que Porto Alegre segue completamente parada e que o Corinthians vai ganhar uma arena com dinheiro público.

11 órgãos

As obras da Copa em Natal estão sendo vigiadas por 11 órgãos: TCU, TCE, CGU, MPF, MPE, ME, MC, CEF, BNDES e FIFA, além do COL. Transparência maior, impossível.

Nosso clubes

A SPE (Sociedade Profissional Específica) é quem assumirá a administração da Arena das Dunas depois de pronta. Ela será uma espécie de sócia do Governo do Estado, cuidando da parte de operação e manutenção. A SPE foi criada pela OAS e vai incorporar a empresa Amsterdã Arena, responsável pelos eventos do "Elefante Branco". Só espero que os holandeses abram espaço para os jogos de ABC, América e Alecrim.

Holandesa

Amsterdã Arena é a empresa responsável pela operação do gigante estádio holandês e já fechou parceria com a Fonte Nova. Ou seja, uma empresa deste porte não vem para Natal sofrer prejuízo. Pelo menos é o que todos esperam.

Grandes eventos

ARENO FORTES/CRUZ A PRESS

A agenda do Amsterdam Arena recebe aproximadamente três eventos por semana. Entre os grandes eventos realizados no estádio estão: o casamento real do Príncipe William Alexander, os shows de Robbie Williams, U2, Michael Jackson, George Michael, Celine Dion, Bon Jovi, Madonna, Justin Timberlake, David Bowie, Tina Turner, Lenny Kravitz, entre outros. O estádio também é palco do The Sensation (Black and White), uma das maiores raves da Europa, que reúne milhares de amantes da música eletrônica.

Estadual

Com a eliminação precoce na Copa do Brasil, só restou o Estadual ao América. Mas não é bem assim, se não conseguir levar o caneco, diretoria e comissão técnica precisam ter a consciência de que estão preparando o time para a disputa da Série B. Campeonato competitivo e difícil, que requer atenção especial, pois Série C é sinômino de crise financeira.

Retorno

Além da evolução do time apresentada na vitória sobre o Horizonte, a torcida americana tem outro motivo para se empolgar. Ricardo Baiano está de volta ao time. O volante de três pulmões vai dar mais equilíbrio na marcação e qualidade na saída de bola.

Edson ou Berg

Diante do bom rendimento apresentado por Edson na lateral-esquerda, Leandro Campos deve estar em dúvida se escala Berg de cara para o jogo diante do Santa Cruz. Voltando de lesão e sem ritmo de jogo, creio que o ala de ofício fique como opção para o segundo tempo.

R$ 100 milhões

A construtora Odebrecht busca mais um empréstimo para tocar as obras do Itaquerão. A operação de reforço de caixa injetará R$ 150 milhões no projeto. É a segunda vez que a construtora recorre ao mercado. Em dezembro de 2011, a empresa já tinha conseguido junto a um banco privado R$ 100 milhões. Além dos R$ 400 milhões que devem ser liberados pelo BNDES, o consórcio usará os títulos públicos emitidos pela Prefeitura de São Paulo, no valor de R$ 420 milhões, para sustentar a finalização da obra, orçada em R$ 820 milhões, fora juros e despesas bancárias.

EDUARDO MAIA/DN/D.A PRESS

UMA TROCA que valeu a pena

Ex-lateral Olímpio recorda como foi feita a sua negociação, um tanto incomum, entre América e Cosern

memória esportiva

DIEGO HERVANI
diegohervani.rn@dabr.com.br

Em meio a uma história com mais de 96 anos, o América tem colecionado ídolos ao longo do tempo. Mas o que poucos sabem é que um tricampeão pelo clube na década de 70 chegou ao alvirrubro sendo trocado por chuteiras e camisas. Hoje aposentado e funcionário público, o ex-lateral Olímpio recorda alguns momentos que marcaram sua carreira.

A história do ex-jogador no futebol começou de forma tardia. Em 74, quando já tinha 24 anos, Olímpio foi fazer um teste no clube do Cosern. "Eu jogava mais no chamado matutão. Jogos amadores. Mas aí surgiu essa oportunidade no Cosern. Fiz os testes o pessoal gostou de mim e então eu fechei com o clube". Foram alguns meses no time e veio a transferência para o Náutico/PE. Em Pernambuco foram apenas 30 dias. Com o passe ainda preso ao Cosern, O América de Natal foi o próximo destino.

"O José Rocha, que hoje é presidente do conselho, me viu jogar e quis me levar para o América. Então eu voltei de Pernambuco e fechei com o clube", disse. Mas a negociação entre Cosern e o alvirrubro foi, no mínimo, incomum. O lateral que depois iria fazer história no rubro, foi comprado por chuteiras e camisas. "Na época o Cosern não tinha dinheiro, era um clube intermediário. Então eles falaram que para me levar, o América teria que dar algumas chuteiras e camisas para eles, que foi o que acabou acontecendo". Na nova casa foram quatro anos, com três títulos estaduais, em 75, 77 e 78.

Com o bom desempenho e o contrato acabando, Olímpio conta que quase foi parar no maior rival, o ABC. "Eu queria um aumento no meu salário, pois vinha bem. O pessoal do América não queria dar, então veio a possibilidade de ir para o ABC. Mas o José Rocha ficou sabendo e começou a me isolar. Ele me colocou para treinar em um horário diferente, para fugir da imprensa. Acabou que o ABC desistiu de me contratar", recordou.

Sem o aumento salarial, acabou saindo. Primeiro foi para o Campinense/PB, onde sagrou-se bicampeão paraibano. Depois passou pelo Treze/PB, onde também conseguiu dois títulos estaduais. Em seguida vieram CSA/AL, Atlético Paranaense/PR, Central/PE e por fim o Ferroviário/CE, onde se aposentou, em 1984, aos 34 anos.

Dono de um estilo de jogo ofensivo, ele não esconde em quem se inspirava. "Eu copiava o estilo de jogo do Marinho e Júnior. Copiava mesmo. O que eles faziam eu tentava também. Os estádios eram pequenos para mim. Eu corria o tempo todo. Era mais rápido até que os gandulas para pegar as bolas que saiam", afirmou.

Ao invés de dinheiro, a moeda de troca envolvendo a transferência para o América, foi chuteira e camisas para o extinto time da Cosern

A vitória sobre o Vasco e o velho "migué"

Aos 61 anos, vários acontecimentos ainda estão guardados na memória do ex-jogador. Dentre tantos, dois se destacam. O primeiro é a recordação da vitória sobre o Vasco da Gama/RJ, em pleno São Januário, no Campeonato Brasileiro de 1975. O alvirrubro venceu a partida por 1 a 0, com gol do atacante Washington. Na ocasião os cariocas não contavam com a sua estrela, Roberto Dinamite, que tinha sido convocado para a seleção. Mas isso não tirou o brilho do resultado.

"O Vasco era um verdadeiro timaço. Era uma equipe muito forte. Fomos lá desacreditados e vencemos. Tem até uma história que um cara de Goiás ficou rico na loteria esportiva, pois apostou no América e ganhou sozinho. Ele prometeu um dinheiro pro Washington, por ele ter feito o gol, mas até hoje o Washington está esperando".

Olímpio conquistou três títulos estaduais pelo América

Outra memória de Olímpio é sobre o "migué" que ele fazia para não entrar em campo quando o América atrasava os pagamentos. "Na época já era o Maeterlinck Rêgo que era o médico. Ainda não existia esse negócio de exame de imagem. Então chegava no doutor e falava que estava com uma distensão na virilha. Ele apertava no lugar e eu gritava para dizer que estava machucado". Mas o ex-lateral conta que nem todo mundo sabia fingir direito. "Tinha jogador que em todo canto que o doutor apertava ele gritava, aí ficava difícil enganar o Maeterlinck", recordou, em meio a gargalhadas.

Labim/UFRN

MUITO

diariodenatal.com.br

EDITORA >> Adriana Amorim (adrianaamorim.rn@dabr.com.br)

entrevista **Roberto Lima**

"Às vezes, se remaneja o dinheiro para outros fins e o que nos resta é aceitar"

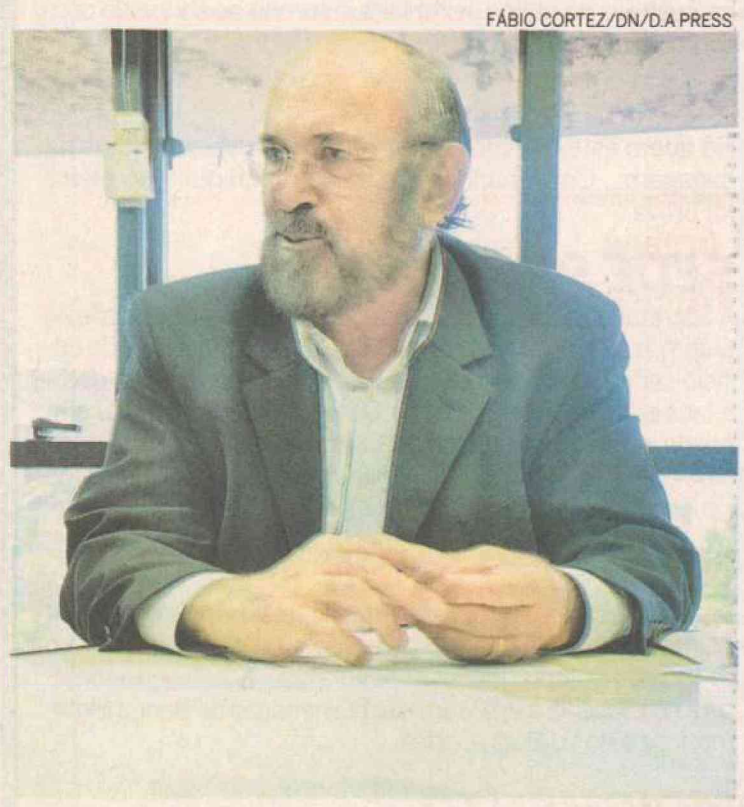
Roberto Lima é quase um Noé. Há exato um ano o presidente da Funcarte tem construído uma arca para salvar o setor cultural de Natal de um dilúvio de quase quatro anos. Esta semana, o último par a entrar no barco rumo à salvação foram os prêmios literários *Othoniel Menezes* e *Câmara Cascudo*. O resgate dos prêmios, na verdade, vem acompanhado de outras ações, na área da literatura, ainda sigilosas.

Sem conseguir conter a avalanche de atrasos de pagamento que se perpetuam na cultura nesta atual gestão municipal, Roberto Lima demonstra impaciência com o descaso com o setor e afirma, pela primeira vez, ter pensado na demissão durante o período do *Natal em Natal*. A meta maior, por enquanto, é a adesão ao Sistema Nacional de Cultura e a abertura de licitação para a esperada reforma o Teatro Sandoval Wanderley.

A entrevista a seguir foi feita durante o Dia da Poesia e após performance do compositor e escritor Roberto Lima no pátio da Funcarte. A música e as letras são paixões antigas do gestor. E são elas que povoam seus sonhos entre burocracias, descasos, enganos e desenganos administrativos de uma gestão pouco afeita à cultura. A seguir, as palavras de um craque no drible das burocracias e problemas de gestão.

SÉRGIO VILAR
sergiovilar.rn@dabr.com.br

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS



O Fundo de Incentivo à Cultura (FIC) deixou de ser pago no ano passado. Qual o motivo?

Os projetos já foram aprovados, mas não foi feito o depósito na conta do Fundo. É que esse recursos não são enviados à conta única do município. É para uma conta específica e movimentada pelo Conselho Municipal de Cultura (que, aliás, se chamará Conselho Municipal de Polítca Cultural, via projeto de lei, para aderir aos moldes do Sistema Nacional de Cultura).

Mas nada saiu ainda. E alguém é culpado. O que houve?

Faltou esclarecimento de que esses recursos deveriam ser depositados em conta específica. Expusemos a situação à prefeita Micarla e ao secretário de Planejamento, Antônio Luna. De imediato, a prefeita determinou o repasse.

Não foi tão imediato porque ainda não saiu.

Verdade. Semana passada enviei ofício à secretaria e não obtive resposta ainda. Na próxima semana (21 de março) acontecerá a primeira reunião do Conselho e vou apresentar essa situação (a reunião foi reaprazada em razão das demissões provocadas pela prefeita e os conselheiros municipais ainda esperam a renomeação). E nós do Conselho já solicitiamos reunião com a prefeita para tratar do assunto.

Então não há previsão?

Tem que ser em março. Até porque o novo montante, referente a 2012, sai em abril. Para este novo adotamos nova metodologia para evitar esse transtorno. Em vez do repasse inteiro no fim do ano, o dinheiro será repassado à medida em que o projeto for aprovado. Outra novidade é que aumentamos o valor do FIC de R$ 400 mil para R$ 420 mil. Esses R$ 20 mil serão movimentados apenas pelo Conselho, para manutenção: a compra de um notebook, uma estante, coisas assim. O Conselho hoje não disponibiliza de qualquer estrutura para funcionar.

Estranho o aumento quando a prefeita tentou diminuir o valor e só por intermédio da vereadora Júlia Arruda o valor teria voltado ao normal.

Tivemos autorização da Câmara Municipal de Natal para o aumento, porque é a Câmara quem decide. Agora, para compensar, o Programa Djalma Maranhão (a lei de incentivo cultural do município), que até então estabelecia renúncia de até 2% do ISS e IPTU (renúncia de aproximadamente R$ 4 milhões), foi reduzido para 1,5%. Mas veja: em 2011 não se captou nem 0,5%. Quando houve a proposta para diminuir o FIC, propusemos essa troca. Ou seja: aumentamos o valor do FIC em R$ 20 mil e reduzimos um percentual que, na verdade, não representa redução porque não se capta esse valor. Quando o empresariado estiver mais sensível aos incentivos culturais podemos rever esse percentual.

E por que tanta contenção? Por que a troca para compensações e não o investimento em cultura?

Aí já não é comigo. Mas negociei uma coisa certa contra uma incerta, e que, como sabemos, não chega. Se nós captássemos pelo menos 1% da renúncia de 2% faríamos uma revolução cultural em Natal.

Essa falta de prestígio com o setor cultural pode ser exemplificado com o convite ao senhor dividir funções entre Funcarte e secretaria de Turismo?

O convite foi mais para melhor efeito operacional na administração do carnaval. Na verdade, o carnaval é gerido pela secretaria de Turismo em outros estados. Aqui temos uma singularidade de termos escolas de samba e, sobretudo, as tribos de índio vinculadas à gestão cultural. Então, a prefeitura propôs essa junção para que houvesse melhor organização administrativo-financeira. Mas foi só para esse período.

Recentemente a polícia esteve na Funcarte provocada por uma briga entre o chefe do setor financeiro da instituição, Mozart Galvão, e o fotógrafo Rodrigo Sena. O produtor Nelson Rebouças também disse ter sido destratado por funcionários da Funcarte. O senhor acha que falta paciência de cargos comissionados no tratamento com a classe artística?

Faltou entendimento de ambas as partes. Rodrigo pensava receber seu cheque. Mas o sistema de pagamento não trabalha com cheques, mas com ordem bancária. No dia que ele chegou foram liberados os pagamentos atrasados. Até o vi nos corredores e disse: "Finalmente saiu", e ele todo sisudo. A própria prefeita tinha pedido que lhe pagasse. Mas o Ministério Público está em todas e enviou correspondência para que se seguisse a ordem de emissão das AS's. Então, para chegar ao pagamento de Rodrigo realmente demorou. Aí houve o desentendimento. O rapaz daqui se levantou e pediu para ele se afastar porque não queria mais discutir com ele e recebeu um murro de Rodrigo. E foi Cristina (Medeiros) quem tomou as dores e deu um murro em Rodrigo. É lamentável. Por onde passei nunca aconteceu isso. Nós aqui ficamos muito chateados.

O senhor já mostrou insatisfação várias vezes com a administração municipal. O senhor chega até o fim da gestão?

Sou de completar meus compromissos. Quero ver o projeto do Teatro Sandoval Wanderley licitado e o projeto do Sistema Municipal de Cultura implantado. Aí a gestão vai fluir e me sentirei realizado. Eu presto serviço à cidade e às pessoas que acreditam em mim, inclusive a prefeita. Houve desentendimentos, sim. Desagradei alguns. Mas Micarla é pessoa de bom senso e soube separar o jôio do trigo.

Que tipo de desentendimento? Provocado por quê?

Pensei em me demitir durante a realização do Natal em Natal. Olha, eu sou firme e flexível quando preciso. Mas há medidas que precisam ser exigidas sem abrir mão. Eu contratei servidores de outras secretarias que queriam pagamento de gratificações pela Funcarte. Não pago, não paguei. "Ah, mas sempre foi feito assim..." Não tenho culpa se antes era feito errado. Ainda posso pagar hora extra, mas gratificação, não.

O atraso no pagamento do São João 2011 também deixou o senhor bem contrariado. Também pensou em sair naquele momento?

No São João o problema foi só de repasse. Fiz um acordo com os artistas, intermediei a negociação com o Planejamento, combinei o pagamento em duas parcelas e no fim, nada houve. O mínimo que posso dizer é que fiquei profundamente chateado. Não julgo irresponsabilidade de outras pessoas, mas eu fiz minha parte.

Problemas sanados e Sistema de Cultura a ser implantado já no fim da gestão. O senhor sairá frustrado pela falta de tempo em poder "arrumar a casa" e dar continuidade aos projetos?

A curto prazo teremos a licitação para o Sandoval, no valor de R$ 1,26 milhão. E ainda o Sistema que, a longo prazo, deixará o setor todo amarradinho na Lei Orçamentária Anual e tudo fluirá melhor. E veja: a administração não é só evento. Temos núcleos em atividade diária. Além do CMAI, as escolas de teatro e balé...

A infraestrutura é o maior calo desta administração?

Comecei minha gestão pedindo um relatório do que existia na Funcarte. Detectei dois graves problemas: o Museu Djalma Maranhão e o Sandoval Wanderley. O museu já resolvemos. E o teatro, abriremos licitação. Mas tinha ainda o acervo do Memorial de Natal que havia sumido, o próprio prédio da Funcarte (mostra fotos cheios de infiltrações e caixa d água comprometida). Ou seja, as emergências nós fizemos. Este ano tenho orçamento para manutenção e conservação, vou poder melhorar alguma coisa. Tudo é questão de planejamento. Se os outros tivessem feito isso...

Mas investimento em construção de novos espaços, tal qual o Museu Djalma Maranhão, na última gestão municipal, nada foi feito.

Este ano é possível que tenhamos orçamento para isso. É porque às vezes se remaneja o dinheiro para outros fins e o que nos resta é aceitar.

Não é irônico a maior obra de infraestrutura desta gestão - a reforma do Sandoval Wanderley - ser viabilizada pela oposição?

Em conversa com Fábio Lima (representante do Ministério da Cultura no Nordeste, e petista), ele perguntou se faríamos o projeto de reforma do teatro se ele conseguisse uma emenda parlamentar da deputada Fátima Bezerra para bancar o projeto. Eu disse: "Claro". E a prefeita também ratificou. Não se pode rejeitar dinheiro porque é viabilizado pela oposição, até porque vem do Governo Federal. A deputada Fátima tem uma visão boa para o setor e dei todo apoio necessário e agradeço o gesto. Ela ainda conseguiu trazer a ministra (da Cultura, Ana de Hollanda) para visistar o teatro. Sabíamos que ela era doida pelo Projeto Pixinguinha, que acontecia lá. Então recuperamos cartazes da época, colamos lá. Ela ficou toda empolgada.

O senhor disse meses atrás que se soubesse metade do tamanho dos problemas da Funcarte teria rejeitado o convite. O senhor tem planos para o futuro na gestão pública pós Micarla?

Meu projeto quando me aposentei da Universidade era me dedicar às letras e artes, publicar meus livros e músicas. Eu já fui premiado nos concursos Câmara Cascudo e Othoniel Menezes. Só eu e Diógenes da Cunha Lima temos os dois prêmios. Mas aí fui chamado à Segelm.

Falamos do convite que o senhor recebeu para assumir também a Seturde com vistas à organização do carnaval. O dinheiro das escolas e blocos ainda não saiu. Qual o motivo do atraso?

Falta pagar as escolas. Os blocos eu não sei (também estão em atraso). Fizemos um acordo com as escolas, mas eles estão questionando alguma coisas. Mas olha, é bom encerrarmos porque tem outro repórter para atender.

7ª ARTE

Ocupação francesa na tela do cinema

PARIS FILMES/DIVULGAÇÃO

Liderada por *O artista*, safra em cartaz mostra a diversidade

Encerrada a cerimônia do Oscar 2012, o produtor norte-americano Harvey Weinstein foi à imprensa internacional anunciar uma profecia: "Os filmes franceses vão viver uma época de ouro", afirmou. Não que seja desprezível a previsão de um dos homens mais poderosos da indústria do cinema - que criou uma campanha de marketing eficiente para divulgar *O artista*, vencedor de cinco estatuetas -, mas quem acompanha os lançamentos recentes sabe que, desde a década passada, a França passa por um momento de otimismo nas telas, tanto comercialmente quanto em festivais internacionais.

As produtoras comemoram a boa aceitação de comédias como *A Riviera não é aqui* (2008), que quebrou recordes de bilheteria ao atrair 20 milhões de espectadores no país. Enquanto isso, títulos como Entre os muros da escola, vencedor da Palma de Ouro em Cannes em 2008, mostram a resistência de um cinema comprometido com a reflexão. Weinstein, por isso, talvez tenha se atrasado em alguns anos ao notar que a terra de François Truffaut e dos irmãos Lumière hoje tenta se equilibrar - com eficiência - entre os desejos por lucro e prestígio. Uma fase bem representada no circuito brasileiro, que exibe vários longas franceses.

Em matéria de alcance internacional, a safra é liderada pelo oscarizado *O artista* - a primeira produção francesa a conquistar o prêmio principal da Academia de Artes e Ciências Cinematográficas. Nos Estados Unidos, o longa (filmado em preto e branco e sem diálogos sonoros) provocou uma onda de nostalgia pelo cinema silencioso dos anos 1920 e 1930: uma cinebiografia sobre o astro Rodolfo Valentino e uma peça musical sobre Charles Chaplin estão entre os projetos que ganharam estímulo extra após a repercussão do longa de Michel Hazanavicius.

Apesar do poder de influência, o filme faturou "apenas" US$ 40 milhões no mercado norte-americano - muito aquém, dos US$ 170 milhões de Histórias cruzadas, ainda que não se note a procedência de um projeto filmado totalmente em Los Angeles. Outros filmes franceses que chegam a Natal encontraram mais barreiras para entrar no mercado norte-americano, e, ignorados por um público impaciente com legendas, ainda são confinados a salas de arte.

Labim/UFRN

SOCIAL

>> FLAVIA FREIRE
e-mail: flaviafreire.rn@dabr.com.br

deu no twitter

@flafreire

@FabioFaria5555 - @BrunoGiovanni Estou com a impressão de que a Coteminas armou uma arapuca para o governo. Anunciou obras mirabolantes e depois demissão de 500.

BOTECO CHIQUE

Fino que só ele, Georgiano Azevedo já está a todo vapor nos preparativos da quarta edição do Buteco do Gegê, quando brindará idade nova. Data marcadíssima, será no dia 14 de abril no Requinte Buffet com cinco bandas e DJs em três ambientes diferentes tocando ao mesmo tempo: Samba Nobre, Dayvid Almeida e Axé de Barzinho, Renata Falcão, Radiola Club, Forró dos 3 e DJ Balinha!

BUXIXO

Não se fala em outra coisa... Outro dia, quando estava esperando meu filho na escola, alguns amiguinhos já estavam calculando quantas mesadas precisariam economizar para adquirir o novo *iPad*. E pensa que a situação é diferente entre os grandinhos? Pode esquecer... O *tablet* que começou a ser vendido na Austrália na última sexta-feira já tornou-se sonho de consumo de muitos.

>>>

Há quem esteja combinando viagem pra trazer alguns na bagagem... Conversinhas em mesa de chiquetoso bistrô foi prova.

SEDE PRÓPRIA

A Secretaria de Estado da Saúde Pública realizou, na tarde de ontem, a solenidade que marcou a aquisição definitiva do edifício-sede, localizado na Av. Deodoro da Fonseca, onde a Secretaria está instalada há 25 anos. O ato simbólico marcou a compra do imóvel na presença da Governadora do Estado, Rosalba Ciarlini, do Secretário de Estado da Saúde Pública, Domício Arruda, entre outras autoridades.

DEBUT NO GACC

Agendem esta data! O dia 27 de março será de muita festa para o Grupo de Apoio a Criança com Câncer, quando comemoram os 15 anos de suas princesas debutantes. A festança acontecerá no Clube Albatroz, com muita animação da Banda Metamorfose e do DJ Dudu Cortez.

MOVIMENTO VIVA PETRÓPOLIS

Um bocado de gente bacana está se reunindo para manter vivo o bairro mais charmoso de Natal, Petrópolis. Depois de reuniões e discussões, o Movimento Viva Petrópolis foi retomado com o objetivo de lutar por melhorias estruturais e segurança. Além disso, óbvio, promover ações que movimentem e tragam gente bacana ao bairro.

>>>

A primeira delas será o Samba no Largo, com Neguinho da Beija-Flor, que já havíamos contado por aqui, mas foi transferido para o dia 28 de abril, após a Semana Santa.

FELIZ ANIVERSÁRIO

Um super dia à amiga Georgia Nery, ausente das telinhas, mas sempre presente em nossos corações! Ausente por uma ótima causa, pela chegada de sua Heloísa, irmãzinha de Nicolas, mais um fruto de seu amor com Alexsandro Menezes. Com toda certeza, essa será a comemoração mais completa de todas!

>>>

Parabéns especiais à fisioterapeuta Monique Maciel, ganhando mimos de suas princesas Nati e Sofia.

EM TEMPO!

Quarta-feira passada, quem comemorou idade nova hoje foi o especialista em cirurgia do aparelho digestivo Reynaldo Quinino. Para ele e sua esposa, Tatiana Maia, tudo de melhor que o mundo possa oferecer! Vida longa!

velinhas para...

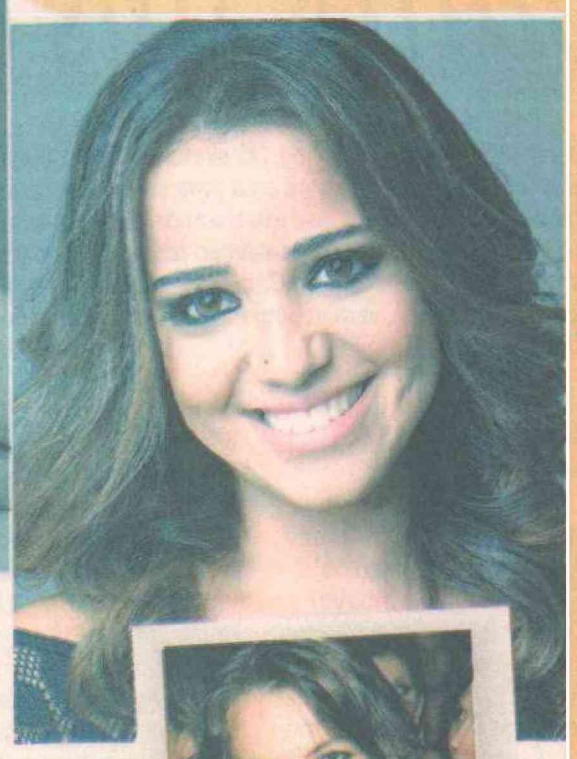
- Rita Cavalcanti
- Aiê Gomes
- Cibelly Queirós

SÓ NO CARÃO

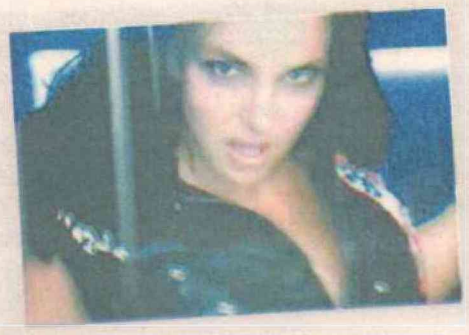
*Fotos trasformação: **Giovanna Hackradt**

*Fotos originais: **Divulgação**

*Beleza: **Dell Marques**



MAIS SENSUAL, IMPOSSÍVEL...



LITERALMENTE, FAZENDO O CARÃÃÃÃÃO!

HOJE, O SNC ESTÁ ENTRE A MEIGUICE E A LOUCURA... A BELA FUTURA JORNALISTA ALICE LIMA POSA PARA AS LENTES DA GIOVANNA HACKRADT TRANSFORMADA EM BRITNEY SPEARS EM SUA FASE MORENA.

ARQUIVO PESSOAL/DIVULGAÇÃO

happy

Felizes, as amigas Cristina Freire e Lívia Lídia comemoraram na última semana mais uma primavera da renomadíssima pediatra. Lívia, além de feliz na profissão, está cheinha de motivos fora dela...

ARQUIVO PESSOAL/DIVULGAÇÃO

é big, é big, é big...

O empresário Eduardo Luiz e a publicitária Patrícia Guedeville comemorando os 5 anos do lindo herdeiro Gabriel.

INSTAMOMENT

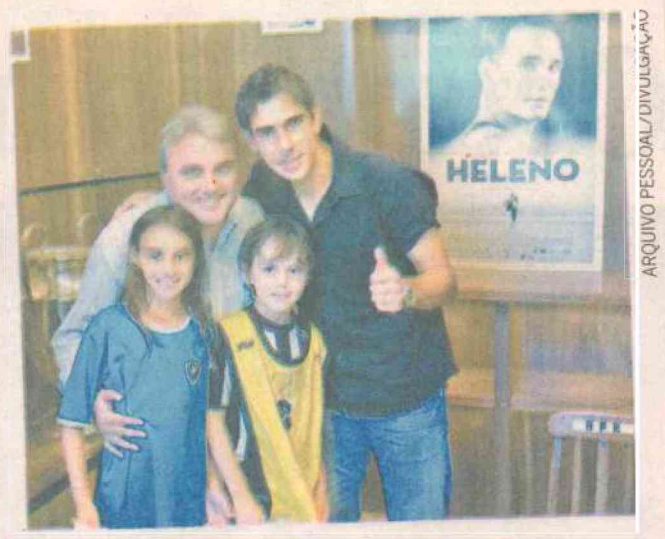
ARQUIVO PESSOAL/DIVULGAÇÃO

Na solenidade em homenagem a mulher, a reitora da UFRN, Ângela Paiva, falou bem sobre as mulheres nos dias de hoje.

DAIANE NUNES/DN/D.A PRESS

sucesso

Parabéns ao nosso querido Paulo Sérgio Marques, que comemora durante todo este mês os dois anos da Cammar Turismo. E o melhor, cheio de planos para o futuro!



ARQUIVO PESSOAL/DIVULGAÇÃO

babando as crias

Jean Paul Prates curtindo o almoço na sede do Botafogo com os filhos Rafa e Alice, na companhia do Craque Herrera.

Labim/UFRN

novelas

	segunda	terça	quarta	quinta	sexta	sábado
MALHAÇÃO CONECTADOS • Globo	Depois do acidente de moto, Moisés leva Cristal para a emergência do hospital. Aparecida repreende Moisés por ter forçado Jefferson a andar sem as muletas no palco. Cristal inventa para todos que está em Petrópolis, pois seu pai está com problemas de saúde. Babi, Ziggy, Gabriel e Alexia ficam preocupados quando o reitor da faculdade fecha a rádio. Moisés procura Cristal no hospital e ela afirma que seu bebê está bem.	Cristal mente para Moisés e garante que já deu o dinheiro da entrevista para Juninho. Jefferson volta a andar e emociona Aparecida e Dieguinho. Moisés fica indignado ao saber que Coxinha emprestou a cozinha de seu bar para Guido sem consultá-lo antes. Guido procura Laura e, feliz, devolve todo o dinheiro que ela o emprestou. Fabiano surge com um buquê de girassóis para Laura e surpreende o casal. Gabriel liga para Cristal.	Repetindo a história que inventou sobre a saúde de seu pai, Cristal despista Gabriel e o convence a não visitá-la. Filipe prepara uma surpresa para Isabela e ela aceita seu pedido de namoro. Débora tira fotos de Betão com duas garotas que o cumprimentam na praia. Fabiano estranha o atraso de Maria para uma reunião. Guido decide conversar com Moisés. Maria chega à Comunidade dos Anjos. Alexia flagra Gabriel consolando Cristal.	Após Gabriel confirmar que reitor fechou a rádio, Cristal fica inconformada. Guido faz um acordo com Moisés. Carmem tenta impedir Babi de ir para o quarto de Betão. Gabriel e Alexia conversam sobre Cristal. Fabiano e Laura se encontram para jantar. Natália e Nelson se conhecem e se sentem atraídos um pelo outro. Gabriel e Alexia namoram. Carmem tenta restringir a intimidade de Betão e Babi. Laura e Fabiano se beijam.	Betão e Babi discutem com Carmem. Nelson fica pensativo depois que Ziggy devolve o uniforme que Natália pegou emprestado. Fabiano cobra uma resposta de Laura sobre o relacionamento dos dois. Natália vê Cristal chorando e se preocupa. Nelson avisa a Betão que ele não poderá mais dormir com a namorada em casa. Natália comenta com Babi que precisam de ajuda para cuidar de Cristal. Gabriel aparta uma discussão entre Maria e Kiko.	**Não há exibição**
AMOR ETERNO AMOR • Globo	Fernando discute com o agente que o espera no aeroporto. Miriam chama Carlos para dançar no bar de Carmem. Beatriz pede que Gabriel responda um questionário sobre Clara. Verbena agradece pela dedicação de Tereza e pede para ela cuidar de seu filho quando ele voltar. Laís e Juninho começam a namorar. João reclama de Francisco para Regina. Fernando chega na birosca no momento em que Miriam está dançando com Carlos.	Carlos diz a Miriam que irá com ela para Belém, mas desiste depois de ouvir de Fernando o verdadeiro motivo que a levou para a Vila dos Milagres. Miriam se desculpa com Carlos e pede que ele a acompanhe até o Rio de Janeiro. Valéria tenta fugir do quarto de Carmem. Valéria pede ajuda a Jacira para ir à casa de Carlos, mas se irrita quando Tobias não a deixa sair. Miriam se entristece por deixar Marajó sem Carlos.	O estado de saúde de Miriam preocupa Fernando. Verbena toca piano. Lexor toca a mesma música que Verbena no restaurante onde Fernando e Miriam estão. Carlos se emociona ao ouvir a música e Miriam observa a reação do vaqueiro. Miriam pede que Carlos vá com ela para o Rio de Janeiro. Verbena desmaia ao saber que Rodrigo não virá com Miriam. Lexor entrega a Carlos uma foto que estava com Miriam.	Carlos procura por Lexor, mas não o encontra. Josué pede Valéria em casamento. Carlos procura Miriam no aeroporto. Melissa e Dimas tentam convencer Kléber a pedir uma liminar para manter Carlos afastado de Verbena. Valéria fala para Gracinha e Jacira que fugirá do convento para procurar Carlos. Tereza, Deolinda e Antônio impedem Dimas e Melissa de ver sua patroa. Verbena recebe Carlos na porta de casa.	Carlos e Verbena lembram-se do último momento em que estiveram juntos e se abraçam. Fernando finge emoção ao falar com a tia e lembra que Carlos precisa fazer o teste de DNA para comprovar o parentesco. Carlos cuida de Verbena. Dimas e Fernando tentam convencer Melissa a aceitar a presença de Carlos para não ser retirada do testamento. Carlos pega um ônibus para a praia, sem perceber que é observado por dois bandidos.	Miriam elogia Carlos para Priscila. Carlos é seguido pelos dois homens, que tentam assaltá-lo. Miriam vê Carlos tomando banho de mar. Miriam leva Carlos para fazer o exame de DNA. Verbena dispensa Fernando. Miriam fica atônita quando Carlos afirma que vai embora depois que Verbena morrer. Kléber implica com Jáqui. Bruno percebe tristeza em Valdirene. Fernando vê Carlos e Miriam brincando no jardim da mansão de Verbena.
AQUELE BEIJO • Globo	Grace Kelly pergunta a Henrique quando será o leilão da Comprare, e Ana Girafa ouve. Bob pede para Íntima se reaproximar de Belezinha. Grace Kelly conta para a mãe que pretende arrematar a Comprare no leilão para se tornar a única dona. Camila avisa a Brigitte que voltará a morar com Ricardo. Alberto se comove com a situação de Maruschka. Sebastião leva Vicente para o hospital e Claudia deseja boa sorte ao amado.	Claudia procura Joselito. Damiana devolve as coisas que roubou de Locanda e entrega para Felizardo uma fita cassete em que diz ter a voz da mãe. Belezinha ouve Orlandinho comentar que torcerá por ela e Graciosa no concurso. Ricardo encontra Camila dormindo em seu quarto. Rubinho diz a Maruschka que quer se casar com Claudia. Raíssa pede que Damiana faça novo teste de DNA e Felizardo apoia. Iara visita Vicente no hospital.	Felizardo decide fazer o exame de DNA com Agenor. Raíssa e Damiana. Raíssa aceita que Damiana vá com ela ao laboratório levar o material para o exame. Tibério encontra Olga caída no quarto. Marisol descobre que Odessa roubou os desenhos da coleção. Deusa avisa a Grace Kelly que não patrocinará seus delírios. Sarita conta para Vicente que o Covil do Bagre agora pertence a Ana Girafa. Vicente é levado para a cirurgia.	Claudia conta para Vicente que sua cirurgia foi um sucesso. O concurso de miss começa. Agenor tem problemas com o carro do pai. Sarita descobre que Alberto passou o dia com Maruschka e briga com o marido. Joselito visita Vicente e Iara aparece no hospital. Raul encontra Estela. Graciosa e Belezinha ficam entre as finalistas do concurso. Vicente volta a sentir as pernas. Agenor se emociona com a classificação de Belezinha.	Vicente afirma que sentiu o toque de Claudia em sua perna. Íntima cumprimenta Belezinha pela classificação no concurso. Agenor pede para Belezinha voltar a ser sua mulher. Valério descobre que Damiana não é irmã de Felizardo. Tide avisa a Ricardo que sabe onde Estela guarda o veneno. Raul dá voz de prisão a Olga. Claudia acompanha a recuperação de Vicente. A Comprare vai a leilão e Grace Kelly arremata a loja.	Marisol confronta Odessa e fica sabendo que Grace Kelly é a nova proprietária da Comprare. Ricardo se aborrece com Camila. Marieta diz que está interessada em Hélio. Claudia marca um encontro com Rubinho, a pedido de Vicente. Odessa entrega os croquis de Marisol para Grace Kelly e alerta que a estilista quer romper o contrato com a Comprare. Locanda pega o resultado do exame de DNA e Damiana pede que ela abra.
FINA ESTAMPA • Globo	Tereza Cristina se desespera e Álvaro procura acalmá-la. Tereza Cristina paga a Íris para manter seu segredo e atropela Álvaro. Crô implora a Celeste que deixe Baltazar voltar para casa. Patrícia avisa Antenor que está grávida. Tereza Cristina combina sua fuga no barco de Pereirinha. Celeste tem uma conversa definitiva com Baltazar. Quinzé vai atrás de Teodora no aeroporto. Patrícia conta a Tereza Cristina que está grávida.	Tereza Cristina pensa em empurrar Patrícia da escada. Ferdinand fala com Tereza Cristina, observado pelo delegado Paredes. Uma aeromoça tenta acordar Teodora e pede ajuda a uma colega de voo. Marilda se recusa a ficar sozinha na mansão com Tereza Cristina. Crô implica com Baltazar na volta para casa. Ferdinand foge da polícia. O avião de Teodora volta para o aeroporto e Quinzé consegue falar com ela.	Ferdinand consegue escapar dos policiais. Teodora e Quinzé fazem as pazes. Baltazar tenta se aproximar de Solange, mas não consegue. Íris e Alice partem de caminhão pela estrada. Celina se enfurece por Beatriz ter aceitado fazer um acordo com Danielle. Griselda autoriza Deborah a tirar fotos na Loja do Pereirão com a faixa de Sereia do Pedaço. Tereza Cristina conta para Ferdinand seu plano para sequestrar Griselda.	**A emissora não enviou os demais capítulos.**		
REBELDE • Record	Cris impede que Vicente a beije e afirma que não será seu prêmio de consolação. Vicente fica incomodado ao ver Becky sair com um rapaz. Miguel aconselha Binho a não se meter com ele. Binho afirma que sabe quem ele é e Miguel ameaça mexer com Pilar. Os rebeldes começam a ensaiar e são surpreendidos por um apagão. Lucy esbarra com Carla e afirma gostar do escuro. Carla se assusta com o comportamento de Lucy.	Lucy assegura Carla de que estava brincando. Binho insiste que não provocou o apagão. Jonas ordena que Binho mostre como desarmou os disjuntores em sua sala. Quando Binho se aproxima da caixa, a luz volta. Penélope dá um beijo em Tomás. Roberta surpreende os dois. Pilar garante que Binho estava com ela no momento do apagão. Marcelo pede a Cris e Vicente que parem de influenciar Débora e afirma estar decidido a ir para Londres.	Tomás sai atordoado do beijo e Penélope garante que foi ótimo. Márcia aconselha Vitória a dar uma chance para João e ela gosta. Tomás observa Carla e dançar e lembra de momentos dos dois. Binho diz a Tomás que ele ainda gosta de Carla, mas Tomás nega. Binho dança com Carla e surge um clima. Diego comenta com Roberta que Pedro está encantado com Lucy. Pedro e Alice quase se beijam, mas são interrompidos por Miguel.	Pedro fica incomodado com o jeito como Miguel se dirigiu a Alice. Os rebeldes ficam empolgados com a entrevista. Débora se surpreende ao saber que Marcelo comprou a passagem para Londres. Penélope tenta beijar Tomás, que recua. Maria afirma que Tomás é seu e o beija. Carla vê Maria beijar Tomás. Lucy se aproxima de Pedro, mas ele pensa em Alice e se afasta. Pedro puxa Lucy para um beijo. Miguel procura Alice em seu quarto.	Miguel entrega a Alice uma pulseira que ela teria deixado cair. Pilar diz a Binho que ele tem medo de Miguel. Binho afirma que Miguel está sempre jogando. Diego comenta com Roberta que Miguel provoca as pessoas. Roberta percebe Diego olhando Lucy. Débora fala para Cris que vai terminar com Marcelo. Beth recebe um mandado de prisão por fraude. Alice e Pedro quase se beijam. Pedro recebe a notícia de que Beth foi presa.	**Não há exibição**
VIDAS EM JOGO • Record	Margarida aceita se unir a Regina. Welligton se junta a Stella para roubar algumas coisas de sua casa. Margarida não aceita o pedido de casamento de Valdisnei, mas o chama para morar em sua casa. Francisco liga para Patrícia e afirma que Rita ficará fora de sua casa para que ele possa ficar com Miguel. Welligton entra em sua casa na madrugada e começa a juntar coisas para roubar. A câmera secreta instalada na casa monitora tudo.	Adalberto abre algumas gavetas e encontra um CD que possui telefonemas suspeitos de Rita. Welligton leva tudo que consegue roubar. Carlos aparece de surpresa. Carlos diz a Grace e Cacau que vai permitir que Welligton use drogas em casa temporariamente porque planeja eliminar o vício do filho aos poucos. Adalberto encontra Patrícia. O ex-mecânico pede que ela se empenhe na luta contra Rita. Ele revela que sabe tudo sobre o sequestro.	Adalberto conta que Rita sempre fala ao telefone com um presidiário nas gravações. Ele promete ajudar, mas pede que ninguém mais saiba da conversa. Após um mês, Carlos decide que será melhor que Welligton seja internado. No cativeiro, Lucas prepara um novo uniforme laranja. Ele diz a Cleber que vai capturar Carlos. A festa começa, mas todos que organizaram o evento se disfarçam para não serem reconhecidos.	Os convidados começam a chegar a festa de Halloween promovida pela turma do bolão. Lucas planeja capturar Carlos durante a festa. Margarida sai do labirinto e encontra Lucas, que fala sobre a aliança dela com Regina. Margarida diz que não vai entregá-lo. Lucas conta que vai sequestrar Carlos e a milionária concorda. Lucas liga para Carlos e avisa que Regina vai chegar. Lucas chega ao estacionamento e aponta sua arma para Carlos.	Lucas entrega algemas para Carlos e exige que ele mesmo as coloque. Regina se aproxima para atirar em Marizete, que não a vê. José consegue puxar sua amada e a livra do tiro. Regina foge. Uma pessoa entra no labirinto usando um lençol branco. O pano branco é retirado e o trio percebe que é Jorge. Marialice grita ao perceber que o palhaço assassino se aproxima do ex-dublê. O palhaço lança chamas na direção de Jorge, que pega fogo.	**Não há exibição**

HORÓSCOPO

ÁRIES (21/03 a 20/04)
Uma de suas grandes qualidades será trazer à tona o melhor de cada um e demonstrar reconhecimento pelo seu valor. Atividades em grupo devem ser privilegiadas.

TOURO (21/04 a 20/05)
No que diz respeito a relacionamentos, não espere um resultado tão bom quanto o de ontem. Diferenças de opiniões podem resultar em discussão e tensão.

GÊMEOS (21/05 a 20/06)
Você hoje terá dificuldade para aceitar imposições. Faça o possível para evitar confrontos. Concentre-se em interesses comerciais, pois seu tino estará aguçado e preciso.

CÂNCER (21/06 a 22/07)
Ao participar de evento social, causará boa impressão nas pessoas. Mas é importante saber administrar seu sucesso de modo que ninguém se sinta deixado de lado.

LEÃO (23/07 a 22/08)
Uma grande mágoa pode surgir caso tente fugir de compromisso combinado. Mesmo que na hora não ache nada demais, em pouco tempo a culpa tirarão a graça do dia.

VIRGEM (23/08 a 22/09)
Você pode se sentir intimidado a mudar de ideia por alguém com quem trabalha. Não faça nada sob pressão, pois quem terá que viver com o resultado é você mesmo.

LIBRA (23/09 a 22/10)
Caso não imponha limite aos seus gastos, o custo de suas atividades sociais hoje podem exceder bastante ao seu orçamento. Seja cauteloso e saiba quando fechar a carteira.

ESCORPIÃO (23/10 a 21/11)
Uma ideia pode surgir em conversa com amigos. Mas não deixe de pesquisar o assunto antes de firmar qualquer compromisso, pois pode estragar negócio com perspectiva.

SAGITÁRIO (22/11 a 21/12)
Não deixe que seus desejos o levem a assumir postura otimista demais. Um assunto que o preocupa pode até ter final feliz, mas só se você se empenhar muito.

CAPRICÓRNIO (22/12 a 20/01)
Um contato social feito hoje pode se revelar bastante produtivo para os negócios ou carreira, num futuro próximo. Relacionamentos continuam sendo o seu maior prazer.

AQUÁRIO (21/01 a 19/02)
Mesmo que esse seja um fim de semana em que passaria com família ou amigos, não tenha receio de misturar prazer com negócios. A combinação deve render resultados.

PEIXES (20/02 a 20/03)
Você é muito generosa por natureza. Mas às vezes exagera e acaba criando problemas para si mesmo. Aprenda a dizer não, pois quem gosta de você saberá compreender.

famosos

ESTRELAS JUVENIS

REPRODUÇÃO DA INTERNET/DIVULGAÇÃO

No dia 20 de abril, o Credicard Hall, em São Paulo, recebe o show da cantora e atriz norte-americana Demi Lovato (foto), das séries *Sunny entre estrelas* e *Sem sentido*, ambas do Disney Channel, e que ficou famosa ao estrelar os especiais *Camp Rock*, ao lado dos Jonas Brothers, no mesmo canal. Para abrir o show de Demi, foi convocada a carioca Laura Rizzoto. Aos 17 anos, multiinstrumentista de voz firme, Laura lançou em 2011 o elogiado álbum *Made in Rio*, cantado em inglês. Dois jovens talentos a conferir.

AGORA, NÃO!

Posar nua não faz parte dos planos atuais de Deborah Secco, segundo o jornal *O Dia*. A não ser, teria dito a bela, que "precise muito" do dinheiro, como já ocorreu em ensaio para a *Playboy*. A temporada femme fatale da atriz está de intervalo. Desde terça-feira, ela vive Giovana, no seriado *Louco por elas*.

Hawking na TV

A ciência e a ficção se encontram na televisão. O físico britânico Stephen Hawking, gênio reconhecido internacionalmente, gravou uma participação na série norte-americna *The big bang theory*, de acordo com o site de norte-americano *NME*. O capítulo deve ir ao ar nos Estados Unidos no dia 5 de abril.

É POUCO

Receber U$ 10 milhões (aproximadamente R$ 17 milhões) para compor o corpo de jurados do reality show *X-Factor* parece uma oferta tentadora para qualquer mortal, menos para Britney Spears (foto). Segundo o jornal *Daily Mail*, a cantora recusou a quantia oferecida por Simon Cowell para ser jurada do programa. Informações do site dão conta de que ela teria pedido o dobro.

REPRODUÇÃO DA INTERNET/DIVULGAÇÃO

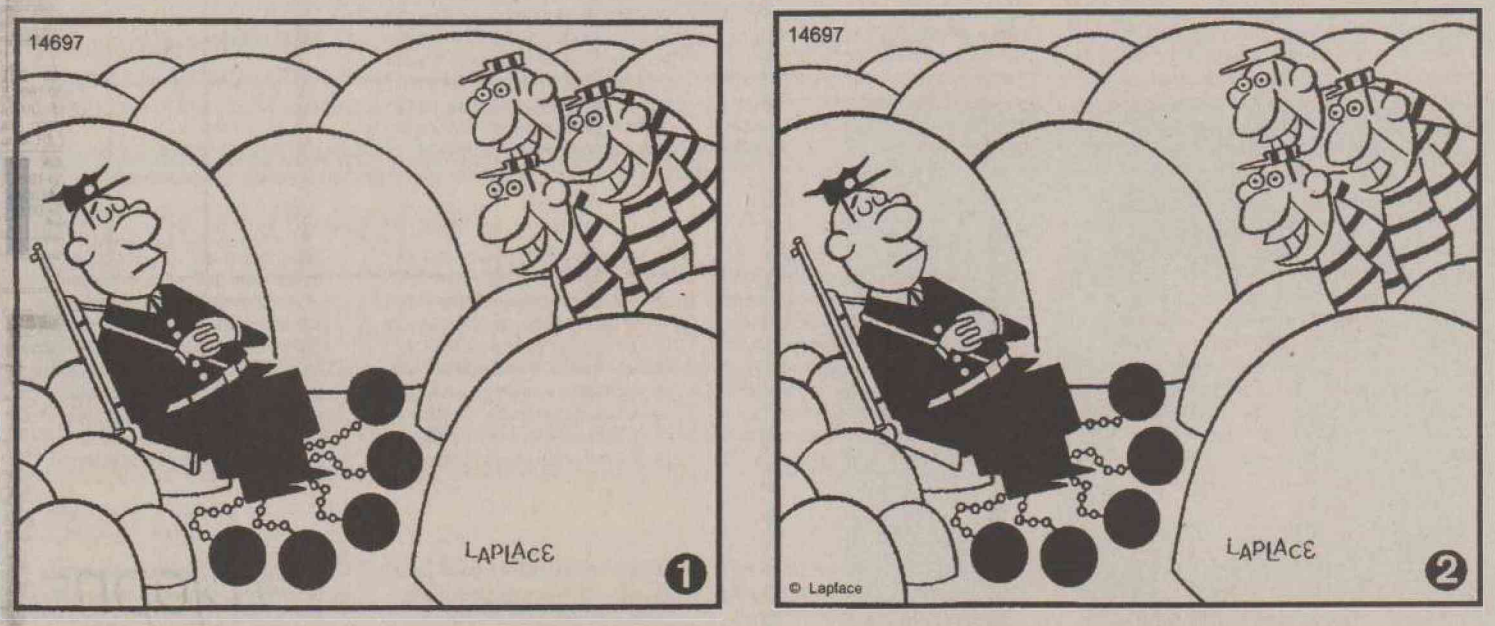
Nem sombra

Desde a primeira vez em que Whitney Houston e Bobby Brown se separaram, a filha do casal, Bobbi Kristina, quis mudar de nome e passar a assinar Kristina Houston. A mãe, na época, não permitiu. Agora a jovem de 19 anos, única herdeira da mãe, oficializou a intenção. Segundo o site *TMZ*, não quer ter seu nome associado ao pai.

Labim/UFRN

passatempo

oitoerros



Solução: 1- Pedra à direita. 2- Cabo da espingarda. 3- Corrente do peso. 4- Botão da roupa do guarda. 5- Braço direito do preso abaixo. 6- Orelha direita do preso abaixo. 7- Chapéu do preso acima. 8- Boca do preso à direita.

palavracruzada

Campanha criada por Herbert de Souza		A brasileira proibe a eutanásia	As três instâncias da personalidade, segundo a Psicanálise			Clássico juvenil escrito por Daniel Defoe (Lit.)		
Afrouxado / Puro; elevado		L	Sinal cutâneo de frio			Autoritário; rígido		
		E				Primeira letra do índice remissivo		
		I		Traje típico da indiana / Épocas				
(?) Belo, atriz brasileira		(?) Lobo, coautor de "Arrastão"				(?)-line: conectado à internet		
Golpe dado no rosto							Sul (abrev.) / Inerente; congênito	
Local inspirador de filmes de terror		Hospital Universitário (abrev.)				Noel Nutels, médico brasileiro		
			Remo, em inglês / Escola do comércio					
Sistema Financeiro de Habitação (sigla)			Agravou-se (o estado de saúde)	Iodo (símbolo)		A medida da xícara pouco cheia		
Conjunção que designa alternativa		Técnica (abrev.)						
				Forma oblíqua de "eu" (Gram.)			Salvador Dalí, pintor surrealista	
(?) Mendes, atriz de "Insensato Coração" / (?) emergente, grupo de novos-ricos			Pasta japonesa feita com feijão de soja					

sudoku

6		1						7
	5				9	2		
					3			1
3					2	7	4	
5	9							
			9			1	3	
			8	4	7			
1								
	2					3	7	6

respostas:

6	3	1	2	5	8	4	9	7
4	2	8	1	9	5	3	7	6
9	6	3	8	4	7	5	1	2
1	7	5	3	2	6	9	8	4
7	8	2	9	6	4	1	3	5
5	9	4	7	3	1	6	2	8
3	1	6	5	8	2	7	4	9
2	4	9	6	7	3	8	5	1
8	5	7	4	1	9	2	6	3

S	O	C	I	E	D	A	D	E
O		E		M	I	S	S	O
B	E	T	E		E	A		S
	M		P	I	O	R	O	U
	O	U			G		T	R
S	F	H		S	E	N	A	C
	M		O	A	R		N	N
C	E	M	I	P	E	T	I	O
	S	O	P	A	P	O		S
	L	E	E	D	U		O	N
N	A	I	R		S	A	R	I
E	T	E	R	E	O		U	B
	A	L	A	R	G	A	D	O
	N				E			R

cinema&tv

ESPECIAL

Esses Amores (Ces amours-là, 2010). De Claude Lelouch, Audrey Dana, Dominique Pinon, Samuel Labarthe. Ilva (Audrey Dana) é uma mulher que se envolve em romances facilmente, pagando pela inconsequência de seus amores, que muitas vezes acontecem de forma inesperada e inusitada. Quando morava em Paris, à época da ocupação nazista, apaixonou-se por um soldado alemão que estaria indiretamente ligado à morte do pai de Illva - e, claro, muitos acreditaram que o romance entre os dois contribuiu para o assassinato. **Cinemark 1**. 14h. 12a.

ESTREIA

Guerra é guerra (EUA, 2012). De MCG. Reese Witherspoon, Tom Hardy e Chris Pine. Dois amigos inseparáveis, espiões veteranos, apaixonam-se pela mesma garota e entram em guerra para conquistá-la. **Cinemark 2**. 11h20A, 14h05, 16h20, 18h40, 20h50 - 23hC. **Moviecom 4**. 15h20, 17h25, 19h30, 21h35. 12a.

Projeto X- Uma festa fora do controle (EUA, 2012). De Nima Nourizadeh. Thomas Mann, Jonathan Daniel Brown, Oliver Cooper. Três alunos do último ano do colegial querem deixar o anonimato e decidem preparar uma festa inesquecível. **Cinemark 3**. 13h10, 15h50, 18h, 20h10, 22h15. 18a.

Protegendo o inimigo (EUA e África, 2012). De Daniel Espinosa. Denzel Washington, Vera Farmiga. O mais perigoso renegado da CIA e um inexperiente oficial precisam se aliar para se manter vivos depois que o esconderijo do ex-presidiário é atacado por mercenários. **Cinemark 1**. 11h30A, 16h30, 19h30, 22h, 00h25C. **Moviecom 1**. 14h25, 16h45, 19h05, 21h25. 14a.

W.E.- O romance do século (W. E., 2011). De Madonna. Abbie Cornish, Andrea Riseborough, Oscar Isaac. Trama aborda o romance entre dois casais: o rei Edward VIII e a norte-americana Wallis Simpson; e uma mulher casada e um guarda de segurança da Rússia. **Moviecom 3**. 14h, 16h30, 19h, 21h30. 14a.

Uma festa fora de controle (Project X, EUA< 2012). De Nima Nourizadeh. Elenco: Thomas Mann, Jonathan Daniel Brown, Oliver Cooper. O filme acompanha a vida de três estudantes, aparentemente anônimos, do último ano do colegial, quando eles finalmente decidem entrar para a história. Eles têm uma ideia genial: fazer uma festa que ninguém nunca vai esquecer. **Moviecom 7**. 15h35, 17h30, 19h25, 21h20. 18a.

CONTINUAÇÃO

John Carter- Entre dois mundos (EUA, 2012). De Andrew Stanton, Taylor Kitsch, Lynn Collins, Willem Dafoe. Veterano da guerra civil é transportado a Marte, onde se torna prisioneiro dos habitantes do planeta. Sua sobrevivência está em suas mãos. **Cinemark 6** (dub, 3D). 12h55 - 18h25. **Cinemark 6** (3D). 15h40, 21h10, 23h55C. **Moviecom 5**. 16h35, 21h05. **Moviecom 6** (3D). 20h30. **Moviecom 6** (3D, dub). 15h, 17h45. 12a.

O pacto (EUA, 2012). De Roger Donaldson. Nicolas Cage, January Jones, Jennifer Carpenter. Após ataque brutal à esposa, homem recebe proposta de plano de vingança. **Cinemark 7**. 13h, 17h20, 21h45. **Moviecom 2**. 17h20, 21h40. 14a.

Anjos da noite 4 - O despertar (EUA, 2012). De Måns Mårlind, Björn Stein. Kate Beckinsale, Charles Dance, Michael Ealy. Após ser mantida em coma por quinze anos, vampira descobre que possui uma filha híbrida de vampiro e lobisomem. **Cinemark 7** (3D). 15h20, 19h40, 00h05C. 16a.

Billi Pig (BRA, 2012). De Jose Eduardo Belmonte. Selton Mello, Grazi Massafera, Milton Gonçalves. Aspirante a atriz, seu marido, um corretor de seguros falido e um falso padre têm a chance de se dar bem na vida quando filha do chefe do tráfico é atingida em tiroteio e entra em coma. **Cinemark 5**. 12h40, 15h, 17h10, 19h20, 21h35, 23h45C. 12a..

Poder sem limites (EUA, 2012). De Josh Trank. Michael B. Jordan, Michael Kelly, Alex Russell. Três adolescentes se divertem com superpoderes, até que entram em conflito com o lado sombrio de suas personalidades. **Moviecom 5**. 14h45, 19h15. 12a.

O artista (França/ Bélgica, 2012). De Michel Hazanavicius. Jean Dujardin, Bérénice Bejo. Na Hollywood de 1927, a chegada dos filmes falados faz estrela do cinema mudo temer o declínio de sua carreira. **Moviecom 2**. 15h15, 19h35. 12a.

A invenção de Hugo Cabret (The invention of Hugo Cabret, EUA, 2011). Direção: Martin Scorsese. Asa Butterfield, Chloe Moretz, Jude Law. Filho de um relojoeiro que trabalhava num museu, Hugo vê o pai morrer assim que lhe mostra sua última descoberta: um andróide. **Cinemark 4** (dub). 11h05A, 13h45, 19h. L.

Cada um tem a gêmea que merece (Jack and Jill, EUA, 2011) - Direção: Dennis Dugan. Adam Sandler, Al Pacino, Katie Holmes. Jack, publicitário casado e com filhos teme a visita de sua irmã gêmea Jill, que vira sua vida tranquila de cabeça para baixo. **Cinemark 4**. 16h40, 21h50. 10a.

LEGENDAS

A - Esta sessão será exibida SOMENTE Sábado (17/03) e Domingo (18/03).
C - Esta sessão será exibida SOMENTE Sábado (17/03).

:: Esta programação é baseada em informações enviadas pelas operadoras e é válida até quinta-feira, 22 de março.

SERVIÇO

Moviecom (Praia Shopping): 2ª, 3ª, 5ª:R$ 10 ou R$ 5, o dia todo. 2ª, 3ª, 5ª (3D): R$ 16 ou R$ 8. 4ª: R$ 8 ouR$ 4, o dia todo. 4ª (3D): R$ 14 ou R$ 7. Sexta, sábado, domingo e feriado: R$ 13 ou R$ 6 (até 18h); R$ 15 ou R$ 7,5 (após 18h). Sexta, sábado, domingo e feriado (3D): R$ 20 ou R$ 10. Inf: 3620-4000.

Cinemark (Midway Mall): 2ª,3ª, 5ª: até 17h, R$ 9 ou R$ 4,50; após 17h, R$ 11ou R$ 5,50. 2ª,3ª, 5ª (3D): R$ 19 ou R$ 9, o dia todo. 4ª: R$ 9 ou R$ 4,50, o dia todo. 4ª (3D): R$ 18 ou R$9, o dia todo. Sexta, sábado, domingo e feriado: até 17h, R$ 14 ou R$7; após 17h, R$ 16 ou R$ 8. Sexta, sábado, domingo e feriado (3D): R$ 24 ou R$ 12, o dia todo. Todos os dias uma sessão às 15h sai por R$ 4 ou R$ 2. Inf: 3221-6571.

ATRAÇÃO // TV GLOBO

ANDRÉ MOURÃO/O DIA/D.A PRESS

BOTA-FOGO E VASCO JOGAM A 4ª RODADA DO GRUPO B DA TAÇA RIO. NA FOTO, JUNINHO PERNAMBUCANO

INTERTV CABUGI
GLOBO - CANAL 11

05H50 SANTA MISSA
06H50 SAGRADO
07H00 GLOBO COMUNIDADE
07H30 PEQUENAS EMPRESAS
08H00 GLOBO RURAL
09H00 AUTO ESPORTE
09H30 ESPORTE ESPETACULAR
12H30 ESQUENTA
13H50 TEMPERATURA MÁXIMA - E SE FOSSE VERDADE
16H00 FUTEBOL - BOTA-FOGO X VASCO
18H00 DOMINGÃO DO FAUSTÃO
20H45 FANTÁSTICO
23H10 BIG BROTHER
23H55 LANCE FINAL
00H35 DOMINGO MAIOR - POR UM FIO
01H45 SESSÃO DE GALA - TERAPIA DO AMOR

TV TROPICAL
RECORD - CANAL 8

05H45 BÍBLIA EM FOCO
08H20 PICA PAU
09H00 SORTEIO NATAL CAP
10H00 PROGRAMA ROLÉ
11H30 PORTIFÓLIO ESPECIAL
12H00 PICA PAU
12H30 TUDO É POSSÍVEL
16H30 PROGRAMA DO GUGU
20H30 DOMINGO ESPETACULAR
23H15 REPÓRTER RECORD
00H00 AMAZÔNIA - PGM 010
00H30 CASAIS PERFEITOS
01H00 PROGRAMAÇÃO RELIGIOSA

BAND NATAL
BANDEIRANTES - CANAL 3

06H00 IGREJA MUNDIAL
07H00 DESENHO
09H30 ARRUDEIO. REAPRESENTAÇÃO.
10H00 MOTORES E AÇÃO (FORTALEZA)
10H30 BRASIL CAMINHONEIRO
11H00 INFOMERCIAL
12H00 AUTO+
12H45 BAND CLÁSSICOS
13H15 BAND ESPORTE CLUBE
15H00 GOL, O GRANDE MOMENTO DO FUTEBOL
15H30 FUTEBOL 2012 (AO VIVO)
18H00 TERCEIRO TEMPO (HD)
20H20 V.I.P.-SEGURANÇA ESPECIAL
21H10 BONES
22H00 PRISON BREAK
23H30 CANAL LIVRE
01H00 SHOW BUSINESS
01H45 CINE BAND
04H00 IGREJA MUNDIAL

SIMTV
REDE TV - CANAL 17

06H45 SANTA MISSA EM SEU LAR (AO VIVO)
07H45 CAMINHOS DE LUZ (INÉDITO)
08H15 VITRINI NATAL
08H45 PROGRAMA FATIMA MELO (INÉDITO)
09H45 TALENTO POTIGUAR (REPRISE)
10H30 CANTO DA LIRA (REPRISE)
11H00 DESENHO LOCAL
11H30 PONTO DE VISTA (INÉDITO)
12H00 MODA & ATITUDE (REPRISE)
12H30 ART.DESIGN (REPRISE)
13H00 MEU CARANGO (REPRISE)
13H30 HILNET (REPRISE)
14H00 BATENDO PERNA (REPRISE)
15H00 PROGRAMA DO BEM (REPRISE)
15H30 PROGRAMAÇÃO REDETV
17H35 APEDESP
17H45 PAGUE MENOS
18H15 RITMO BRASIL
18H45 BELAS NA REDE
20H00 O ÚLTIMO PASSAGEIRO
21H50 SESSÃO ESPECIAL
23H30 DR. HOLLYWOOD
00H30 IGREJA UNIVERSAL DO REINO DE DEUS

TV UNIVERSITÁRIA
TV BRASIL - CANAL 5

06H00 VIA LEGAL
06H30 BRASIL ELEITOR
07H00 PALAVRAS DE VIDA
08H00 SANTA MISSA
09H00 VIOLA MINHA VIOLA
10H15 CURTA CRIANÇA
10H30 JANELA JANELINHA
11H00 ESCOLA PRA CACHORRO
11H15 MEU AMIGÃOZÃO
11H30 A TURMA DO PERERÊ
12H00 ABZ DO ZIRALDO
12H30 TROMBA TREM
12H45 CARRAPATOS E CATAPULTAS
13H00 A TURMA DO PERERÊ
13H30 CATALENDAS
13H45 COCORICÓ
14H00 DANGO BALANGO
14H30 TV PIÁ
15H00 STADIUM
16H00 AMAZÔNIA COM BRUCE PERRY 4
17H00 MEMÓRIA VIVA: CÔNEGO JOSÉ MÁRIO DE MEDEIROS
18H00 DE LÁ PRA CÁ
18H30 CARA E COROA
19H00 PAPO DE MÃE
20H00 CONEXÃO ROBERTO DÁVILA
21H00 ESPORTVISÃO
22H30 CURTA TV
23H00 CINE IBERMÉDIA: EL CORONEL NO TIENE Q UIEN LE ESCRIBA (18 ANOS)
01H00 DOC ESPECIAL: PLACA NÃO FALA
01H30 ESPORTVISÃO
03H00 DE LÁ PRA CÁ
03H30 A GRANDE MÚSICA
04H30 CAMINHOS DA REPORTAGEM
05H30 EXPEDIÇÕES

TV CÂMARA NATAL
CABO TV - CANAL 37

09H00 CÂMARA VERDE
09H30 JANGO EM 3 ATOS - 1ª PARTE
11H00 JANGO EM 3 ATOS - 2ª PARTE
12H00 TV RURAL SERRA DO MEL
12H30 MOMENTO CULTURAL - ARTE DE RUA
12H50 SINTONIA - CARLOS MANGA FECOMERCIO
13H30 TELA BRASIL - PRINCESA DO SERTÃO 1ª PARTE
14H00 TELA BRASIL - PRINCESA DO SERTÃO 2ª PARTE
14H50 TELA BRASIL - PRINCESA DO SERTÃO 3ª PARTE
15H30 NATAL COMO EU TE AMO RIBEIRA
16H30 CÂMARA LIGADA - FUTEBOL
17H10 CIDADANIA - ATUAÇÃO DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA
18H20 COM A PALAVRA O VEREADOR 15/03/12
19H00 CIDADANIA - REDES SOCIAIS
19H40 TÁ LIGADO
20H00 SEMANA DE MÚSICA 2011
20H35 SESSÃO ORDINÁRIA (REPRISE - 15/03/12)
21H00

TV PONTA NEGRA
SBT - CANAL 13

:: ATÉ O FECHAMENTO DA EDIÇÃO, A EMISSORA NÃO HAVIA ENVIADO A GRADE.

TV ASSEMBLEIA NATAL
CABO TV - CANAL 36

:: ATÉ O FECHAMENTO DA EDIÇÃO, A EMISSORA NÃO HAVIA ENVIADO A GRADE.

:: ENVIE SUA PROGRAMAÇÃO SEMANAL, ALTERAÇÕES, DÚVIDAS, SUGESTÕES OU CRÍTICAS PARA MUITO.RN@DABR.COM.BR

Labim/UFRN

CLASSIFICADOS

diariodenatal.com.br

IMÓVEIS

FOTOS: ECO HOUSE/DIVUGAÇÃO

Os populares de luxo

Novata no mercado potiguar, Ecohouse Brasil propõe aliar qualidade e bom gosto às moradias populares

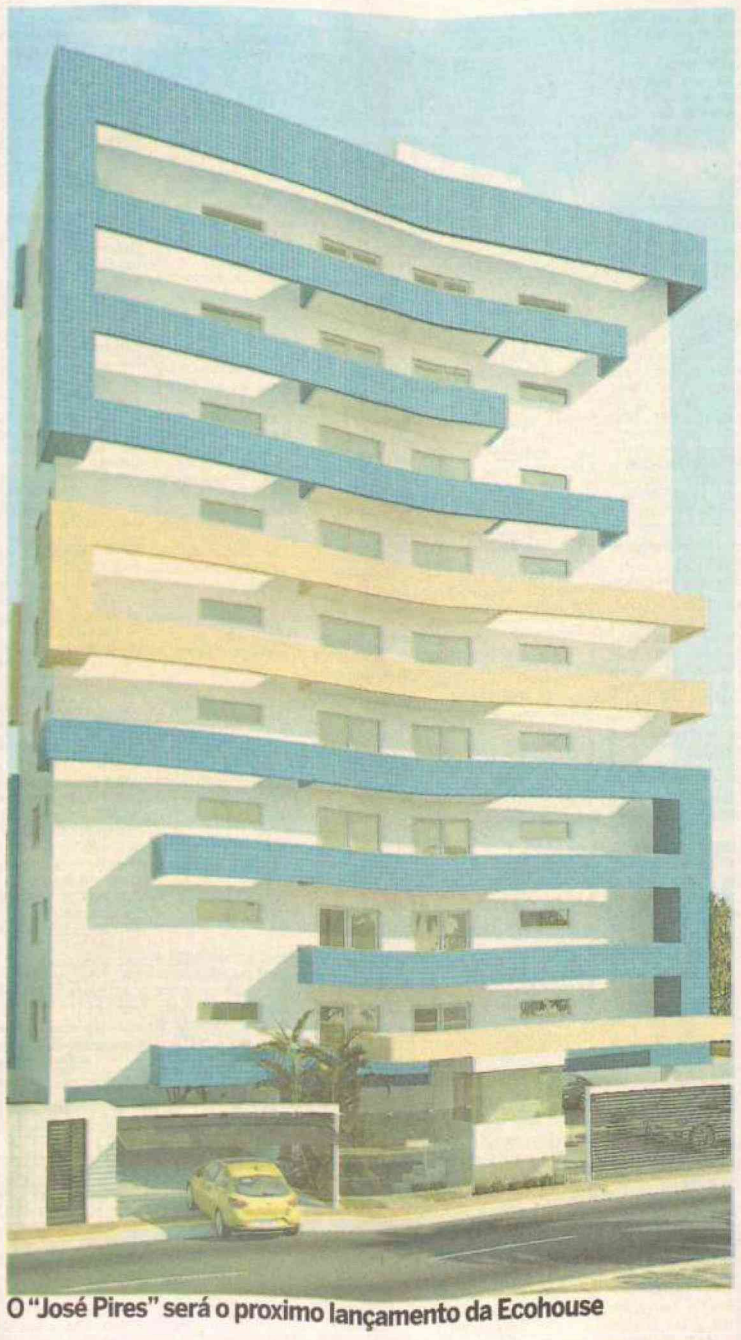
ALEX COSTA
alexcosta.rn@dabr.com.br

Conceitos londrinos em território potiguar. A Ecohouse Brasil é uma construtora que encontrou em Natal o berço para se expandir por todo o país. Trata-se de uma empresa do Grupo Ecohouse, gerida por Anthony Armstrong, empresário inglês que fala fluentemente a língua portuguesa. "Estou há sete anos em Natal, com minha esposa, que é potiguar, e conheço bastante o mercado imobiliário local. É com a intenção de revolucionar, alterar padrões e mudar conceitos que a Ecohouse Brasil surge no mercado brasileiro. Vamos honrar o nosso compromisso com a qualidade e com o projeto de vida dos investidores", afirma Armstrong.

A Ecohouse Brasil é uma das patrocinadoras do 11º Salão Imobiliário do RN e chegou ao evento lançando o seu primeiro empreendimento no Rio Grande do Norte, o Arco-Íris Residencial. Localizado na entrada de Ceará-Mirim, região valorizada pela construção do novo aeroporto, o produto se enquadra no programa Minha Casa, Minha Vida e traz vantagens exclusivas da marca, como piso em porcelanato e bancadas de granito.

"Precisamos abdicar do preconceito de que casa popular tem que ser uma casa simples e com materiais de baixa qualidade. Por isso nossa proposta está dentro dessa mudança de conceito para a população potiguar: popular não é sinônimo de descartável, mas de qualidade", frisa o empresário inglês. O Arco Íris está localizado a 28 quilômetros de Natal, e foi concebido com 92 unidades habitacionais.

São casas com dois quartos, sendo uma suíte, com sala de estar, cozinha com bancada de granito, área de serviço coberta, garagem, terraço, quintal com churrasqueira, piso em porcelanato, telhas de cerâmica, todas muradas individualmente, com muros rebocados, área externa gramada, portas em madeira de Jatobá e revestimento especial das paredes. "Dá trabalho fazer um produto com qualidade, mas é possível, e estamos fazendo isso", disse Anthony. Uma força-tarefa de profissionais da construção civil trabalhou para entregar o empreendimento em até seis meses. "Vendemos tudo. As casas já estão prontas para morar!", completa Armstrong.



O "José Pires" será o proximo lançamento da Ecohouse

Residencial Arco Iris, em Ceará-Mirim, já pronto

Jardins de Pium, primeiro condomínio clube fechado

Pium

O mais novo lançamento da Ecohouse Brasil é o Jardins de Pium. As obras começaram há duas semanas e prometem continuar avançando a passos largos. "Estamos aqui para construir, não para prometer prazos", disse Anthony. O empreendimento também está dentro do programa MCMV e está avaliado em R$120 mil. Os desenhos e detalhes do novo empreendimento são exclusivos e feitos em Londres por uma empresa de arquitetura chamada HCP Arquitecture&Engineering.

São 176 casas com vista para o mar, o que se tornará o primeiro condomínio clube fechado, construído numa área de luxo, a preço popular. Cada unidade possuirá 58 metros quadrados, com uma extensa área de lazer. Piscina com raia, quadra poliesportiva e de tênis e salões de festas são apenas algumas das novidades que o empresário divulgou. "Há muito mais de novidades. Aconselho a todos os investidores de bom gosto a nos procurarem e fecharem um bom negócio", afirma Armstrong.

TÁ DIFÍCIL ACHAR
O QUE PROCURA?

Comprar, alugar ou vender. Oferecer, comprar, contratar.
Casa, carro, emprego ou moto. Apartamento ou serviços.
Nos classificados do Diário de Natal é mais fácil!

LIGUE 4009 0200
classificadosdn.rn@dabr.com.br

O POTI DIÁRIO de NATAL
DIÁRIO de NATAL

1.1 Areia Preta

1 IMÓVEIS Compra e Venda

1.1 Apartamento

Areia Preta

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto beira-mar, com 2/4 + dep de empregada, andar alto, aprox 80m2.R$ 250mil. AV-00599

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto novo, c/var gourmet, 250m2, 3 sts + dep, sl p/3 amb, lavabo, coz, ár serv, 4 vgs gar, ár lazer. R$ 1.190 mil. Negocia. APV.21200.

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto tot decorado e ambientado, vista p/mar, 4/4 snd 3 ste c/ closet e arms, salas visita/estar e jantar, var, copa/coz c/ arm, dep emp, wc e ár serv, lavand, desp, 3 vg gar, ld somb, ár lzer comp c/ sauna med 180m2, R$ 880 mil. APC-000307/11

Barro Vermelho

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apart, exc.entorno, perto de tudo and méd ldo sombr, 1 ste + 2/4 soc, sl p/ 2 amb (rda tto), wc soc, coz, (arma + granit), ár serv, ent.serv, dep compl, acab, cer, granit, blindex, slão fest, elev 2 vgs gar, ar.116m2. R$ 260 mil. APV.9020. (ma). www.imoveisempre.com.br.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 2/4 sdo 1 ste, sla, coz, pisc, 1 gar, 2 elev, slao fest, 56m2. R$ 170 mil. AV 02063

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. apto c/ 80m2, boa localiz, 3/4 sdo 2 stes, sla p/ 2amb, wc, coz c/arm, ár serv, 1 vg gar, slão fests. R$ 250 mil. à vista ou Financ. APV20315.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. bom apto c/55m2, 2/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, 1 vg gar, ár lazer. R$ 190 mil. á vista. APV21198

Candelária

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. apto em ótima localiz, 105m2, 3 sts + dep, sl p/2 amb, wc, coz c/arm, ár serv, 2 vgs gar, excel, ár lazer. R$ 320 mil. à vista ou repasse. APV21.356.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Ótimo apto c/56m2, 2/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, coz c/arm, ár serv, 1 vg gar, ár lazer. R$ 195 mil. Financ Mediante Sinal. APV21.117.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. ótimo apto, novo, excel localiz, c/2/4 sd 1 st, sl p/2 amb, coz, 1 vg gar, ótima ár lazer. R$ 190 mil. á vista. APV21.353.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto c/53m2, c/2 sts, sl, coz, ár serv, 1 vg gar, ár lazer. R$ 165 mil.. A vista. APV21.287.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sla p/ 2ambs, 2/4 sdo 1ste, coz, gar, nasc, pisc, playg, sl gin, sl fest. R$ 180mil. AP02011

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto bom, no Bairro Latino, reform, 90m2, 3/4 + dep, sl p/2 amb, coz, ár serv, 1 vg gar, ár ótim localiz. R$ 175 mil. á vista ou CEF. APV. 20894. www.caiofernandes.com.br

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se bonito apart, ár.nobre, and.méd. baixo, ldo somb, 4 sts (armar+blindex+gran), ste mást (closet + arm + hidr +blindx + escrit), sl p/4 amb, (varand+sanca + r.teto) sl TV, lavab, coz (arms) desp, ár serv, ent serv, dep comp, pso cer, ficam fixs (arm+espelhos), ár.lazer, s.fests, churrasq, jogs, 2 pisc, sauna, p.groung, sl fitness, q.poliesp, vig. 24 hrs, jdim, 2 elev, 3 vgs gar, ár priv. 257m2. APV.7230(bi). www.imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Belo Apartam, ar.nobre, exc.entorn, and méd alto, ldo somb, 4 sts, sdo 1 ste mast (hidro + closet + cent.ar), esc, sl p/2 amb, (var c;vist panoram), lavab, sl intma, cpa coz (granit), desp, ár serv, dep compl, ent.serv, acab, pso porcel, cer, granito, elev, 3 vgs gar, pisc, s.jgos, s.fest, q.poliesp, fitness, seg 24 hrs, ár.256m2. APA.7290 (gr). www.imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se bonito apartam, ár nobre, bla vista, and méd, alto, ld sombra, excel acabam, 4 suit, 1 suit mast (closet) 1 suit reversiv c/ var, sl p/ 2 amb, var, coz (cba granit) ár serv, dep comp, pso granit + ceram, exc á.lzer s.fest, piscina churrasq, parq, jard c/ paisagis, port 24h, 2 elev, 3 vg gar. APV. 7210(AP). www.imoveisempre.com.br.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto., quitado, reformado, 4/4 snd 2 ste, closet, var, sls estar/visita, dep emp, ár. serv, 2 elev, 2 unid p/ and, ár. lzer comp, 3 vag ga, piso em porcelanato med 144m2 R$ 480 mil. APC.000231/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Solar Paradizo ótm apto 4 suit + escrit, 3 vag, ár lazer comp, ld somb, 296m2 , 1 por andar R$ 750 mil. AV-02216.

Capim Macio

1 QUARTO

PX ROBERTO FREIRE 1/4,sl em L, coz, wc, garagem. R$ 150 mil. F:(84)8859-7442/9172-2026.

IMOBILIÁRIA
CAIO FERNANDES
DESDE 1992 | CRECI-RN 1191/J
Fone - 4008-0001

1.1 Capim Macio

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto excel apto novo, c/165m2, 4 sts + dep, sl p/3 amb, coz, wc, ár serv, 4 vgs gar, var, gourmet, ár lazer. R$ 740 mil à vista ou repasse. APV20.977

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. apto c/ 98m2, 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, var, wc, coz c/ armar, ar de serv, 2vgs de gar, ótima ar de lazer. Apenas R$ 400mil. à vista ou financiado. APV21268

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto c/ 57m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz, ar de serv, 2vgs de gar, ar de lazer. R$ 229.500,00. à vista. APV21281

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, com 52m2, 2/4 ste, sla p/ 2amb, coz, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. R$ 185mil. À vista. APV 21317

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2ambs, 2/4 sdo 1 ste, copa/coz, nasc, playg, qdr poliesp, sl fest, gar. R$ 170mil. AP02381

3 QUARTOS

VENDE-SE APTO CAPIM MACIO
Cond. Corais Terra do Sol: 3 Stes + dependência, sala em L, varanda, 2 garagens, Salão de festas, piscina. Preço à combinar. Aceita proposta. Tratar com proprietário (9680-2409)

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se blo apartam exc loc, fino acabam, elegant, estilzad, and méd, 3 suit, lavab, pis granito + cerâm, suit mast (c/ closet+hidro, espel) sl p/ 4 amb (sanc+estant) var, suts (cortinas+blindx) cpa coz (cub granit) ár serv, dep emp, 3 vag gar, piscin, slão fsta, s. jog, 2 elev, churrasq, q.poliesp, port 24 hs. APV-4025(s).

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se blo apartam exc loc, fino acabam, elegant, estilzad, and méd, 3 suit, lavab, pis granito + cerâm, suit mast (c/ closet+hidro, espel) sl p/ 4 amb (sanc+estant) var, suts (cortinas+blindx) cpa coz (cub granit) ár serv, dep emp, 3 vag gar, piscin, slão fsta, s. jog, 2 elev, churrasq, q.poliesp, port 24 hs. APV-4025(s).

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se exc apartam ar nobre, perto tudo, coz (arms), desp, ár serv, dep comp, granit, arms fixos ficam, 2 vg gar, sl fest, piscina, parquin, churrasq, 2 elev, seg 24 hs, ár. 85m2, R$ 290 mil. APV. 3095(vmc). www.imoveisempre.com.br

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/ 96m2, 3/4 snd 1 suit + dep emp, árm em todos cômodos. Área lzer comp, 2 vag. Pode ser financ. R$ 290 mil. AV.02277.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, 87m2, 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, 1vga gar. R$ 155mil. à vista ou cef. APV21240

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2 ambs, 3/4 sdo 1 ste, closet, hidro, copa/coz, dep comp, nasc, churrasq, pisc, play, qdr poliesp, sl fest, 2vgs. R$ 380mil. AP02356.

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se blo apartam exc padrão, 1 suit + 2 semi-suit, and méd alto, ld sombra, suit mast (closet + arms + blindex+hid) sla 3 amb, var, wc soc, copa coz (armars) desp, ar serv, dep compl 1/4 dep ent serv, Ficam móveis fixos. Ar lazer compl, vig 24 hs, 2 elev, 2 vg gar, área 212 m2, R$ 530 mil. APV.3015(mcm). sss. imoveisempre.com.br

Cidade Alta

2 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Grande Oportunidade! Porto Potengi: var, sla 2 amb, 2/4, wc soc, coz. ár. serv, dep. comp, gar. p/1 car, R$ 135 mil, 80m2.

Cidade da Esperança

2 QUARTOS

REPASSO APTO C/ 2/4 C/ 1 STE Med 52,72 m , lado sombra, c/ vg EXTRA de gar. COBERTA, Torre c/ dois elev. sal, coz, Br serv, wc soc, var, Br de lazer comp. Próx. a Petrobrás. PODE SER FINANCIADO PELO MC MV. F: 9403-9742/8881-0821/9627-6827

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. .Bom apto, 57m2, 2/4, sl p/ 2 amb, wc, coz, 1vg gar, ár. lzer R$ 100 mil. à vista. APV 19918.

Cidade Jardim

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriado das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Ótimo apto, localiz, 3/4 sd 1st + dep, sl p/2 amb, wc, coz, 2 vgs gar. R$ 198 mil. à vista ou CEF. APV21352.

Cidade Satélite

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, novo, c/ 57m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz, 1vga de gar, ar de lazer. R$ 200mil. à vista. APV21257

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto c/ 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz, wc, 1vga de gar, ar de lazer completa. à vista. R$ 175mil. APV 20990

Cidade Verde

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto novo, c/ 2/4 sdo 1 ste, sla p./ 2amb, wc, coz, ar de serv, 1vga gar e slao de festas. Apenas R$ 150mil. à vista ou financiado. APV21332

1.1 Cidade Verde

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE ótimo apart , linda vista and alto, 3/4, sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, wc soc, coz, ár serv, dep compl, ent serv, ár lazer, s.fest, pisc, parq, churrasq, q.poliesp c/futeb, s.jgos, vig 24 hrs, 2 elev, 2 vgs gar, ár 86m2. APV480(epi)www.imoveisempre.com.br

Dix-Sept Rosado

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. .Torres Amintas Barros c/ 3 suit snd 1 reversível, demais depend, novo, 2 vag gar, exc área lzer R$ 280 mil. AV.02261.

Emaús

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriado das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Ótimo apto, c/ 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serviço, 1vga gar, ar de lazer. R$ 130mil. À vista. APV21157

Lagoa Nova

2 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apart exc loc, 2/4, and méd, ld somb, sl + var, coz granit wc serv, pso ceram, á. lzer: sl fest, vig 24 hs, elev, piscina, churrasq, 1 vg gar, ár. 60m2. APV. 4070(asp) www.imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apart exc loc, 2/4, and méd, ld somb, sl + var, coz granit wc serv, pso ceram, á. lzer: sl fest, vig 24 hs, elev, piscina, churrasq, 1 vg gar, ár. 60m2. R$ 155 mil. APV.4070(asp) www.imoveisempre.com.br.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Villagio de Roma: sla, 2/4, wc soc, coz, ár. de serv, gar p/1 car. R$ 160 mil.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto., c/ 2 suit c/ arm, sl estar, var, coz americ c/ arm e banc em granito, ár. serv, ld sombra, 1 vg gar, ár. lzer, med 56m2 R$ 200 mil. APC. 000266/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Plano 100 da Rui Barbosa todo reformado pso porcelanatao, sl g, 2/4, sl ampliada, 2 vag gar, R$ 200 mil AV.02296.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, novo c/ 56m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, var, wc, coz amerc, 1vga de gar, ar de lazer. boa localiz. por R$ 195mil. A vista ou financiado.APV21261

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto em exc localiz, 60m2, 2stes, sla p/ 2amb, coz, ar serv, 1vga de gar. Por apenas R$ 190mil. A vista ou CEF. APV21288

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto em ótima localiz, 89m2, 2/4, sla p/ 2amb, wc, coz, 2vgs gar. à vista. Apenas R$ 160mil. APV21258

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 1 sla, var, 2/4 sdo 1ste, coz c/arms, nasc. R$ 200 mil. AP02338.

3 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Residencial I Cristo Redentor: sla 4 ambs, sla. interna, 3/4 sdo tdos ste c/arms, coz. c/arms, ár. serv, dep. compl, capela, gar p/2 cars, 200m2, R$ 480 mil.

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Apto no Edf. D AntÔnio, 2/4 + 1 reversível: com pisc. R$ 140 mil. (Próx da UFRN).

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Belo Apartam, Coração L.Nova,perto tudo and alto, ldo somb, 3/4 sdo 2 sts, arm, sl p/2 amb + var, coz (granit), ár serv, dep emp, entrad, serv, cer, ár lazer, s.fest, pisc, churrasq, ár verde, parquin, acab, c/gás vig 24 hrs, 2 elev, 2 vgs gar, ár 90m2. APV.4090(bhb). www.imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apartam, exc localiz, 3/4 snd 1 suit (hidro) and méd baixo, ld somb, sl 2 amb + var, coz, ár serv, dep emp, ceram, ár lzer: piscina, vig 24 hs, elev, 2 vg gar, Ar: 120 m2, Val Vend R$ 185 mil aceita financ. APV.4010(ad). www.imoveisempre.com.br.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Cond Ilha de Vera Cruz 3/4 snd 3 suit, 1 reversível, 2 vag gar, exc área lzer, demais dep sombra, vista p/ o pq das dunas R$ 470 mil. APC-000178/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/ 3 ste c/ arms, sl, var, copa/coz c/ arm, dep emp, wc e ár. serv, 2 vag gar, ld somb, med 106m2 R$ 330 mil. APC-000168/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Ótimo apto, com 56m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, var, coz c/ armar, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. Exc localiz. Por apenas R$ 220mil. E ainda pode ser financiado. APV 21365

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto c/ 137m2, 3/4 sdo 1ste + dep, sla p/ 2amb, wc, coz c/ armar, ar de serv, ar de lazer, 2vgs gar. apenas R$370mil. AA vista ou financiado. APV 21158

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto em ótima localiz, 95m2, 3/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, var, coz c/ arm, 1vga de gar, ar de lazer. Por apenas R$ 300mil. À vista ou financiado. APV21346

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto Repasse do SMILE, com 3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar, excel, ár lazer, repasse. R$ 85 mil. + saldo devedor. APV 20651.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, com 3stes + Dep, sla p/ 3amb, coz, ar de serv, 3vgs gar, slao de festas e quadra. R$ 700mil. À vista ou CEF. APV21263

1.1 Lagoa Nova

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto com um ótimo tamanho, 173m2, amplo, 3stes + dep, sla p/ 3amb, coz, 3vgs gar, ar de lazer. R$ 550mil. à vista ou CEF.APV 21195

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Lindo apart 4 sts, alto padrão, and alto, bla vista ntal e R.potengi c/mar, ld sombr, 4 sts arm, sl 4 amb, lavabo, sl ster/tv, ste mast, clset + sl intma + blindx, cop/coz (arm, ár serv, dep emp, entrad serv, porcel, mveis fxos, ár lazer, s.fest, pisc, churrasq, ár verde, parq, acab c/gás vig 24 hrs, 3 elev, 4 vgs gar, ár 220 m2. APV4097(cnv). www.imoveisempre.com.br.

Morro Branco

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, 80m2, 2/4 snd 1 ste, sl lp/ 2 amb, wc, coz c/ arm, ár serv, 2 vg gar R$ 330 mil à vista ou CEF. APV. 19702.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto. em ótm loc 2/4 snd 1 suit, ár. lzer, 56m2, R$ 160 mil. AV-02201.

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. ótm apto c/ 80m2, sl p/2 ambs, wc, coz, ár serv, 2 vg gar, ár lzer R$ 250 mil à vista ou CEF. APV.21156

Neópolis

2 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se novo, repasse, 2/4 snd 1 suit, and alt, ár. lzer compl, pronto p/ morar, exc oportunid. www.imoveisempre.com.br.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, novo, c/ 56m2, 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, 1vga de gar, ar de lazer. R$ 150mil. Àvista ou repasse. APV 21350

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br.Bom apto, com 2/4, sla p/ 2amb, 2wc, coz, ar de serv. R$ 100mil. À vista. APV21155

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto, novo, ao lado do Makro andar alto, ár. lzer comp, vista p/ pq das dunas, 3/4 snd 1 suit, dep emp, escrit, 2 vag gar R$ 330 mil aceita proposta. AV-02103

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto c/ 81m2, 3/4 sdo 1ste, sla, wc, coz, ar de serv, 1vga de gar. Apenas R$ 140mil. À vista ou financiado. APV21143

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. OPORTUNIDADE! Excelente apto recém construído c/ sala p/ 2amb, 3/4 sdo 1 ste, coz, dep completa, nascente, 2vgs de gar, ar de lazer completa, financiamento através de qualquer agente financeiro. Próximo as universidades, supermercados e nas proximidades dos Shoppings. R$ 350mil. AP02305.

Nova Descoberta

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Bom apto, 78m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz,Ar de serv, 1vga gar. Apenas R$ 140mil. à vista ou financiado. APV21153

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br.Bom apto, 78m2, 3/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz, ar de serv. Apenas 120mil. Analisa proposta. APV 21145

Nova Parnamirim

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. apto com 2/4, sdo 1 ste, slas visita/jantar, var, coz, de de empreg, wc e ar de serv, 2vgs de gar, ar de lazer, 2 elev, 4und por andar, com 70m2, valor R$ 165mil. APC239/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto novo, c/3/4 s/1 ste, 1 vg de gar, ótimo acabamento, med. 77,50m2, R$ 140 mil. APC.0000233/11.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Repasse, cond Idealle, 2/4(1 ste), ár.serv, var, wc.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, 2/4 sdo 1ste, coz, gar, nasc. R$ 100mil. AP01141

3 QUARTOS

VENDO APTO NOVO COND. PARK TOWER
92m2,3/4 s/ 1 ste,2 var, 3º andar, 1 vg gar coberta, área de lazer, 2 elev. Ac. carro como parte de pgto. F:8755-1678/9616-3053.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se novo, repasse, 3/4 sdo 1 ste, andar alto, coz, ár serv, wc soc, var, dep, elev, 2 vgs, ár lazer compl, entrega, dez, exc oport. R$ 105 mil. (+saldo). www.imoveisempre.com.br. APV 470(hac).

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/3/4 sdo 1 ste, sls, vicita/estar, coz, lavanderia, ld sombra, 1 vg de gar, 02 elev, 75m2, R$ 170 mil. APC. 000427/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto com 70m2, 3/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, var, coz, ar serv, 1vga gar, churrasq e salão de festas. Apenas R$ 120mil. à vista ou CEF. APV20633

1.1 Nova Parnamirim

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br - apto c/ 3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, var, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar, ár lazer. R$ 140 mil. á vista ou Financ. APV. 21066

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto 70m2, com 3/4 sdo 1ste, sla, wc, coz, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. R$ 150mil. á vista ou cef. APV 21338

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Apto c/ 72m2, c/ 3/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz c/ arm, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. R$ 140mil. à vista ou CEF. APV21364

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2ambs, 3/4 sdo 1 ste, coz, ar de serv, dep compl, gar, nasc. R$ 140mil. AP01864

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2ambs, 3/4 sdo 1 ste, coz, ar de serv, dep compl, gar. R$ 125mil. AP01686

Parnamirim

3 QUARTOS

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Resid Bela Parnamirim, apto c/2 ou 3/4, c/ótima localiz, próx ao Parque Aristófanes Fernantes.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Resid Coohabinal Village, apto 2/4, próx ao IFRN de Parnamirim, financ imediato Minha Casa Minha Vida.

Petrópolis

2 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. 1 ste c/arm, escrit, var, pisc, sl fest, gar, portão elet. R$ 160 mil (quitado)

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto em ót local, 193m2, 3 sts + dep, sla p/2 ambts, lav, coz c/arm, ár.serv, 2 vg gar e slão festas, por R$ 410 mil. à vista ou financ. www.caiofernandes.com.br. APV 21.189

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Bom apto, 56m2, 2/4 sd 1 ste, sla p2 ambts, coz, ár.serv, 1 vg gar, ár.lzer, por R 165 MIL. à VISTA. www.caiofernandes.com.br. APA 21.347

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Bom apto, 65m2, 1 ste, 2 sls, coz, ár.serv, 2 vg gar. à vista. R$ 200 MIL. www.caiofernandes.com.br. APV 21.342

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sla p/ 2ambs, 2/4, sdo 1ste, coz, gar, nasc. R$ 200mil. AP02255

3 QUARTOS

CRECI 3061 Fones: 9982.2442/8847.0212/9982.1140. Apto. 3 suítes sendo 2 de 30m2, 3 vagas garagem grandes, 1 por andar, todo c/granito italiano, armários, central de ar, 270m2, sla p/4 ambs, área lazer completa e equipada. Direto com o proprietário

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646.3/4 (sdo 1 st), Sl em "L", coz, dep. compl, var, escrit, 3 elev, gar p/2 autos. R$ 350 mil (quitado)

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207 Amplo apto vista p/ mar, 240m2, 3 ste (1 master) ampla sl p/ 3 amb, escrit (reversível) coz/copa c/ arms, dep emp comp, ár serv, var c/vista p/ mar, rio potengi e ponte nova, piso granito verde ubatuba, sancas em gesso, arms emb em exc estado, 3 vg gar no pilotis. Exc loc R$ 900 mil.APC-0000303/11

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. vende-se apart 3 suit (arms) and médio , 1 sl p/ 2 amb (sanca) coz (arms) ar serv, entrad serv, 2 vg gar, sl fest, sombra, churrasq, ár. privat 151m2 R$ 230 mil. APV. 5020(an). www.imoveisempre.com.br.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto, excel bem conserv, 3/4 s/1 ste, c/closet e arm, sl visita/jantar, var, coz c/arm, 2 elev, 2 unidades p/andar, dep em, wc, ár serv, lado sombra, med 125 m2. R$ 320 mil. ac proposta. APC.0000226/11.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2ambs, var, 3/4 sdo 1ste, coz, sl fest. R$ 300mil. AP02159

4 QUARTOS ou +

REPASSO Apto. 4/4, financ. Aceito imóvel até R$ 100 mil. Área 134m2.8133.9262.

Planalto

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. ótimo apto, novo, 51m2, 2/4, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, ár lazer, 1 vg gar. R$ 95 mil Financ no Minha casa minha vida. APV.21.205.

Ponta Negra

1 QUARTO

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE belo Flat, mobiliado, estilizado, c/ vista p/ mar, acesso morro careca, and méd alto, 1 suit (ar cond + blindx) tv cbo, frigob, wc, arms, 1 vg gar, exc acab, confort, exc ár. lzer, room servic 24 hrs. (FLV.340(pn). www.imoveisempre.com.br.

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/entrega abril/2012, acabto 1, 54m2, 2/4 sd 1 ste, sla p/2 ambts, wc, coz americ, ár.lzer. à partir R$ 259.884. Analisa proposta. www.caiofernandes.com.br. APV 21.285

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/entrega abril/2012, acabto 1, 54m2, 2/4 sd 1 ste, sla p/2 ambts, wc, coz americ, ár.lzer. à partir R$ 259.884. Analisa proposta. www.caiofernandes.com.br. APV 21.285

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto novo, ót acabto, c/54m2, 2/4 sd 1 ste, sla p/2 ambts, wc, coz c/arm, ár.serv, 1 vg gart, ár.lzer. à partir R$ 280.510,00 à vista. www.caiofernandes.com.br. APV 21.284

1.1 Ponta Negra

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Bom apto, 2/4, sla p/2 ambts, var, coz c/arm, wc, ár.serv, ár.lzer, por apenas R$ 185 mil. à vista. www.caiofernandes.com.br. APV 21.313

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/2/4 sd 1 ste, sla p/2 ambts, coz, wc, ár.serv, 1 vg gart, ár.lzer. Por apenas R$ 190 mil. à vista. www.caiofernandes.com.br. APV 21.367

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/3/4 sd 1 ste, sla p/2ambts, wc, coz, 1 vg gar, slao festas.R$ 210 mil. à vista. www.caiofernandes.com.br. APV 21.085

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 1 sl p/2 ambs, 2/4 snd 1ste, coz, lavabo, poente, sist seg, R4 700 mil. AP01096.

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE exc apto c/vist p/mar, and, alto, estiliz, ld som, 3/4 sdo 2 sts, closet + arm + blindex, sl p/2 amb, var, wc soc, coz, arm, ficam fixos, ár serv, roda tto, pso granit, ár lazer, sl.fest, pisc, parq, churrasq, vig 24 hrs, 2 elev, 2 vgs gar, ár 94m2. APV4098(mtp). www.imoveisempre.com.br.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 ambs, var, 3/4 snd 1ste, copa/coz, nasc, 2vgs, R$ 260 mil. AP02276

Praias

3 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de Cotovelo: Imperdível! Belíssimo apto no cond. Porto Brasil c/3/4 snd 1 ste master, todos c/arms, closet, sl ampla, coz c/arm, dep comp, ar de serv, 2 vgs, vista panoramica p/ o mar e ár. de lzr comp. R$ 780 mil. 9608-0000

Tirol

2 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se apart, perto tudo, 2/4 sdo 1 ste, and, méd ldo somb, sl + var, wc soc, blindex, coz, arm, ár serv, pso cerm, ficam 2 splits, ár lazer, s.festas, vig 24hrs, elev, pisc, churrasq, 1 vg gar, ár 54m2. R$ 170 mil.APV.3199 (ac). www.imoveisempre.com.br

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/ 2/4 snd 1 suite, coz, ár serv ár. lazer med 55m2, ótm loc, R$ 200 mil. APC-0000330/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Bom apto 95m2, 3/4 sd 1 ste + dep, sla p/2 ambts, wc, coz c/arm, ár.serv, 2vgs gar. Apenas R$ 380 mil. à vista ou financ. www.caiofernandes.com.br. APV 21.259

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Bom apto c/56m2, 2/4 sd 1 ste, sla p/2 ambts, coz, wc, ár.serv, 1 vg gar, ár.lzer, por apenas R$ 200 mil. à vista ou CEF. www.caiofernandes.com.br. APV 21.363

CAIO FERNANDES - C.f191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/68m2, 3/4 sd 1 ste, sla p/2 ambts, 2 wcs, coz c/arm, ár.serv, 2 vg gar. Apenas R$ 160 mil. à vista. www.caiofernandes.com.br. APV 21.247

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Apart., exc localiz, 3/4 snd 1 suit, and méd, sl 2 amb, wc soc, coz, ár serv, dep emp, ceram, piscina, sl fest, vig 24 hs, elev, 2 vg gar, ár. 100m2. Val. venda R$ 295 mil, aceita financiam. APV.3198(aim). www.imoveisempre.com.br.

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Belo Apartam, ár.nobre, andar.méd. alto, ldo sombra, espaç, confort, 4 sts (arm + blindx), ste mast (closet + hidro + blind), sl p/2 amb (ampla + vista panoram), esc, lvabo, cpa. coz (arm + granit), desp, ár serv, dep compl, ent. serv, granit, cer, sanca, rda tto, ficam móveis fixos, ár.lazer. s.festa, sauna, pisc, churrasq, vig 24 hrs, gerador, elev, 3 vgs gar, ár 245m2. APV.3155(nc). www.imoveisempre.com.br

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. vende-se excel apart estiliz, modern, 3 suit + 1 escrit, and méd, ld sombra, suit mast (2 closet + armars + blindx + hidro.+ escrit) sl 3 amb, var, roup, copa coz (armars) desp, ár serv, dep comp, ent serv, sanc, ficam móveis fixos, ár. lzer: sl fest, churrasq, vig 24 hs, 2 elevad, 2 vg gar, ar.227m2 R$ 440 mil. APV.3195(kaf) www.imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se apart, exc, otm localiz, 3 suit, and méd alto, ld somb, suit mast (arms + blindex) sala 2 amb (sanc) lavb, var, copa coz (arms) ár serv dep comp, ent serv, pso ceram vitrif, ficam móveis fixos (arms) ar lazer: sl fest, vig 24 hrs, elev, 4 vg gar, ár.179m2 R$ 350 mil. APV.3197(mta))www.imoveisempre.com.br

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. vende-se Belo apart estiliz, 3 suit (closet + blindx + escrit + armars) sl 3 amb, var, copa coz, ár serv, dep emp, 2 vgs gar, slão fest, elevadrs, churrasq, ar verd seg. 235m2. APV.3195(kaf) www.imoveisempre.com.br.

1.2 Casa

Alecrim

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Excel. casa c/6/4 sd 3 sts, copa/coz c/arm, ár serv, wc, 2 sl, var, 2 gar. R$ 220 mil ac proposta. CV-02223.

Barro Vermelho

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Csa bem localiz, ter 10x27, 3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, dep emp, 2 vgs gar. R$ 290 mil. á vista ou CEF. CAV 20497 .www.caiofernandes.com.br

1.2 Barro Vermelho

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa bem localiz, 4/4 sdo 1ste+dep, 2slas, wc, coz c/ armar, ar de serv, 2vgs gar. Por apenas R$ 330mil. vista ou CEF. CAV 21229 .www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Csa c/terr 10x33, com 4/4, 2 sls, wc, coz, ár serv, 1 vg gar. R$ 230 mil. CAV 20620. www.caiofernandes.com.br

Candelária

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. casa em exc localiz, sdo 2stes + dep, sla p/ 3amb, wc, coz c/ armar, ar de serv, 3vgs de gar. ótimo p/ comercio. Por apenas R$ 400 mil a vista ou CEF. CAV21207www.caiofernandes.com.br

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, lav, 3stes, wc soc, copa/coz, dep compl, desp, gar, nasc, jard ext, pisc. R$ 400mil. CA00796

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. casa bem localiz c/3/4 sl p/2 amb, var, coz, á2 vgs, gar. R$ 260 mil á vista ou Financ.CAV20911. www.caiofernandes.com.br

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Casa resid c/ 6/4 sdo 3 suit, sl, copa coz, c/ arm, var, dep emp, desp, ar serv, wc serv, pergolado, ld somb, 2 vg gar, gradeada, 200m2 R$ 350 mil. CAC-219/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. ótima casa, bem localiz, 4/4 sdo 1ste, sla, wc, coz, ar de serv, 4vgs de gar, pisc e churrasq. Por apenas R$ 370 mil a vista ou CEF. CAV20149.www.caiofernandes.com.br

Capim Macio

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa em ótima localiz, c/4/4 sd 1 ste + dep, 3 sls, wc, coz c/arm, 4 vgs gar. R$ 400 mil. á vista ou CEF. CAV21196. www.caiofernandes.com.br

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Casa bem localiz, sl p/2 ambs, 3 sts, closet, coz, dep compl, desp, 3 vgs gar, pisc. R$ 550 mil. CA01609.

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Exc casa c/ 4/4 sdo 3 stes + dep, sla p/ 2amb, wc, coz c/ armar, ar de serv, 4vgs gar, pisc e churrasq. Apenas R$ 600mil. á vista ou CEF. CAV21218. www.caiofernandes.com.br

Cidade Jardim

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Csa excel local, parte alta de Cid Jardim, acabto de 1, 3 sts de 1 ste máster + 2 dep, sla p/4 ambts, escr, lav, coz c/arm, ár.lzer c/pisc, churrasq, sauna, slão de jogos e sla de ginást, 8 vgs gar, não perca essa oportunidade. Tudo por apenas R$ 1.100.000,00 e ainda pode ser financ. www.caiofernandes.com.br. APV 14.225.

4 QUARTOS ou +

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 3 sl(s), 4sts, closet, copa/coz, dep comp, nasc, lajeado, port eletr, 4vgs. R$ 600mil. CA01939

Cidade Satélite

3 QUARTOS

NETO CRECI 972 8814.4396/8841.2090. II etapa, ent. auto, var, sla, wc, 3/4 (suite), l. sombra, próx. Av. Xavantes e farmácia Saúde. Pgto. a vista 190mil ac. Caixa (à noite 3218.1340).

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. boa casa, c/ 3/4 sdo 1 ste + dep, sla p/ 2amb, coz, wc, ar de serv, 1vga de gar. Por apenas R$ 240mil. A vista. CAV21267. www.caiofernandes.com.br

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. boa casa, c/ 4/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, wc, coz com armar, ar de serv, 3vgs de gar. Por apenas R$ 280mil. A vista ou financiada. CAV 21160. www.caiofernandes.com.br

Cidade Verde

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa em boa localiz c/ 4stes, sla p/ 2 amb, lavabo, coz, ar de serv, 4vgs gar sdo 2 coberta, churrasq. Apenas R$ 370mil. à vista ou CEF. CAV 21213. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa com 4/4 sdo 1 ste, 1sla p/ 2 amb, wc, coz com armar, 3vgs gar sdo 2cob. Por R$ 240mil à vista ou Financiada.. CAV 21211. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. ótima casa, 4stes + dep, sla p/ 3amb, var, coz, ar de serv, 3vgs gar, exc ar de lazer. Por apenas R$ 950mil. à vista ou CEF. CAV 21270. www.caiofernandes.com.br

1.2 Dix-Sept Rosado

Dix-Sept Rosado

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. casa c/2/4 sd ste, 2 sls, coz, wc, ár serv, á vista. R$ 180 mil. CAV20622. www.caiofernandes.com.br

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. casa c/3/4 sd ste 1 ste + dep, 2 sls, lavabo, coz, 6 vgs gar. R$ 440 mil. á vista ou CEF.. CAV21217. www.caiofernandes.com.br

Emaús

2 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Emaús/B. Industrial: 1 st + 2/4, sl, gar, ót. localização. R$ 190 Mil

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs .Boa casa, 49m2, 2/4, sl, wc, coz amerc, ár serv. R$ 85 mil. A vista ou CEF. CAV21354. www.caiofernandes.com.br

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs .ótima casa c/terr 10x20, 3/4 sd 2 sts, sl p/2 amb, wc, coz c/arm, ár serv, 2 vgs gar. R$ 220 mil. á vista ou CEF. CAV21220. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs .Boa casa, 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, wc, coz com armar, ar de serv, 2vg de gar. Apenas R$ 300 mil. A vista ou CEF. CAV21293. www.caiofernandes.com.br

4 QUARTOS ou +

NETO CRECI 972 8814.4396/8841.2090.Conj. Jardim Aeroporto, 4/4 suítes, R$ 180 mil (à noite 3218.1340).

Igapó

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. csa c/ sls, 2/4, coz, qtal, gar, gesso, lav, ld sombra, cond. próx.

Lagoa Nova

3 QUARTOS

ÓTIMA LOCALIZAÇÃO De esquina com 150m2, 3/4, 2 salas, wc e varanda. R$ 258 mil. Aceito proposta. 9403.9222/9988.7023

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207.Casa próx ao Midway Mall, lado sombra, sl ampla, 3/4 sdo 1 ste c/arm, coz c/arm e desp, 2 vgs gar. R$ 320 mil. CAC-0000202/11.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa em excel localiz, terr 10x15, c/3/4 + dep, sl p/2 amb, 2 wc, coz c/arm, ár serv, 3 vgs gar. R$ 285 mil. Ac Financ.CAV21178. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa em ótima localiz, 3 sts + dep, 2 sls p/3 amb, lavabo, coz c/arm, ár serv, 5 vgs gar, á vista ou Financ. R$ 380 mil. CAV.19414. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa c/3 sts + dep, 3 sls, lavabo, coz c/arm, ár serv, 4 vgs, pisc. R$ 480 mil á vista ou CEF. CAV21305. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/3 sts + dep, 2 sls, coz, ár serv, 9 vgs gar. R$ 630 mil. á vista ou Financ. R$ 630 mil.CAV21331

NETO CRECI 972 8814.4396/8841.2090. Csa. 3/4 sdo 2 suítes + apto. sla, wc, coz, próx. rodoviária e Av. Cap.M. Gouveia, 250 mil. 3218.1340 (à noite).

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa em boa localiz, c/ 4/4 sdo 1 ste + dep, 2sls, var, wc, desp, ar de serv, coz, 5vgs de gar sdo 2cob. R$ 500mil. A vista ou financ. CAV21265. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Exc casa, 4/4 sdo 2stes + dep, sl p/2 amb, wc, coz, ar serv, 3vgs gar. Por apenas R$ 700mil. A vista ou financ. CAV21344. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Exc casa, 4/4 sdo 2stes + dep, sl p/2 amb, wc, coz, ar serv, 3vgs gar. Por apenas R$ 700mil. A vista ou financ. CAV21344. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa em uma excel localiz, 4/4 sdo 2stes + dep, 3sla, wc, coz c/ armar, ar de serv, 4vgs gar, pisc. á vista ou CEF. R$ 650 mil.CAV21271

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Cs sl p/2 amb, var, 4/4 snd 2 st, closet, copa/coz, dep compl, escrit, poente, 5 vgs, pisc. R$ 430 mil. CA01899.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 amb, 4 ste, closet, copa/coz, escrit, nasc, churrasq, 3 vgs, R$ 460 mil. CA01875

Mirassol

3 QUARTOS

CASA DE ESQUINA Com 3/4 sendo 1 suíte, 2 salas, 2 garagens, c/ Loja Comercial, 200m2. R$ 280 mil. 9981.6360/9190.4428

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. 01 ste + 2/4, sl, dep. gar. gradeada, coz c/arms, blindex, portas de IPÊ. R$ 360 mil.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa em Ótima localiz, 2/4 + dep, sl p/3 amb, wc, coz, ár serv, 3 vgs gar. R$ 240 mil. á vista ou CEF. CAV - 20443.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br.Boa casa, 3/4 sd 1 st + dep, 2 sls p/3 amb, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar. R4 350 mil. á vista. CAV - 21362.

1.2 Morro Branco

Morro Branco

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. casa, boa, desocupada, vent, com 3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2 amb, coz, wc, ár serv, 2 vgs gar. R$ 290 mil. á vista ou Financ. CAV 21209.

Neópolis

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. csa c/10x20, 3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 1 vg gar, pisc e slão festas, á vista ou CEF. R$ 235 mil. CAV20953.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. csa em cond fech, c/3/4 sd 1 ste + dep, 3 sls, var, wc, coz, ár serv, 4 vgs gar. R$ 320 mil. á vista ou Financ. CAV21059..

N. Sra. da Apresentação

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-Cs c/ sla, 2/4, co,z, wc, qtal, canil, terr, var, gar, ar de serv, cer, gesso, lav, portão alumínio automático, cerca elétrica.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-C/ sla, 2/4, wc, coz, qtal, var, ar de serv, cer, cond prox

Nova Parnamirim

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE ótm csa, cond fech, 3/4 snd 1 suit, 2 vg gar, entrad soc, 1 sl p/ 2 amb, coz amer, wc soc (blindx + arms) desp, ár serv, entrad serv, terraço, jard, na suit (arms + blindex) 2/4 soc, Ficam tds m.fixos, ld somb, exc ár lzer cletiva> 2 piscinas, churrasq, parq, s.fest, vig 24 hs, 2 vg gar, Ár: 190M2. Vlor cond> R$ 110,00. (CV.900(rm) www.imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE ótm csa, cond fech, 3/4 snd 1 suit, 1 sl, star, 1 sl jantar (rda teto + lumin), wc soc, (arm + blindex + granit), 3 qto pode s/escrit, (arm + sanca), copa/coz, (armars + cba e bancdas granit), ár serv, dep compl, cer, trraço, 2 vgs grag, churrasq, grand, ar 130m2. R$ 250 mil. (ac negoc). vlor cond. R$ 240,00 (PDE Financ) CV.968(sbm) www.imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Casa, Cond. Fechado, 3/4, sdo 1 ste, 1 sl star, 1 sl jantar, wc soc (granit), coz (armars + cba e banc gra nit) ár serv, grad toda cer, terraço, 2 vgs gar, ar 120 m2. R$ 200 mil. (ac negoc) vlor cond R$ 190,00 (PDE Financ) CV.965 (aib) www.imoveisempre.com.br

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Cond. Alphaville: cond. fechado c/sla, 3/4 sdo 1 ste, wc soc, coz, ar serv, gar p/1 car. R$ 210 mil

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207.3/4 sdo 1 ste, 1 wc, 1 sla, 2 gar, ar de serv, copa, coz, dep de emp, escrit, quitado, sla jan, sol, wc serv, jard ext, jard int, rua calçada. R$ 180 mil. CV 02180

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Cs 3/4, copa/coz, var, sdo 1 ste, 1 wc, 1 sl, 2 gar. R$ 180 mi + saldo devedor. CV-02241.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa ótima, c/3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2 amb, lavabo, coz, ár serv, 3 vgs gar, ár lazer. R$ 240 mil. á vista ou Financ. CAV 21.163.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa em cond fech, c/3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar, ár lazer, R$ 550 mil. áá vista ou Financ bancário. CAV 21303.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa em cond fech c/3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar, ár lazer. R$ 390 mil. CAV 21.244.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, var, 3/4 sdo 1 ste, coz, gar, nasc. R$ 180mil. CA01908

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2sls, var, 3/4 sdo 1ste, coz, 2vgs de gar, port eletr. R$ 210mil. CA01950

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207.4/4 sdo 2 ste, 1 wc, 2 sla, 2 gar, ar de serv, copa, coz, dep emp, desp, escrt, pergolado, quitado, sl jantar, sl visit, sombra, wc serv, churrasq, jard ext, lavand, pisc, R$ 270 mil. CV 02179

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. ótima casa em cond fechado, c/terr 10x20, 3/4 sd 2 sts, sl p/2 amb, coz c/arm, wc, ár serv, 2 vgs gar, ár lazer. R$ 250 mil. Ac Financ Banc. CAV21242.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa boa, com, 3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar. R$ 180 mil. á vista/CEF. CAV 21.299.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, var, 4/4 sdo 3stes, closet, coz, dep compl, desp, 2vgs de gar, churrasq, pisc, qdr poliesp. R$ 820mil. CA01909

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, var, lav, 5/4 sdo 3stes, closet, coz, ar de serv, dep compl, gar. R$ 550mil. CA01938

Pajuçara

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. C/ sl, 2/4, copa, coz, qtl, terr, gar, ar de serv, disp, qt desp, cer, laje, lav

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. c/ sla, 2/4, copa, coz, qtl, terr, gar, ar de serv, disp, qt desp, cer, laje, lav.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. 2/4, 2 sl, wc, gar, R$ 100mil.

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Casa com 3 pontos comerciais

1.2 Panatis

Panatis

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-C/ sl, 3/4, 1ste, wc, copa, coz, qtal, canil, terr, gar, ar de serv, qt desp, gesso sla, pvc no resto csa, ldo sombra, com prox

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ 2sls, 3/4, 1ste, coz, qtal, terr, gar, ar de serv, cer, pvc.

Parnamirim

2 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Sla, 2/4, wc soc, coz, ár. serv, qtal, gar p/2 carros coberta, jdim c/gramado. Laje plana, 66,62m2. R$ 120 mil valor negociável.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Exc casa em cond fech, 2/4, sl p/ 2 amb, coz, ár serv, 1 vg gar. À partir R$ 75 mil (entra no Minha Casa, Minha Vida) a vista ou CEF. CAV. 19707.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Viva Natureza, ótima oportunidade com menor preço e melhor infraestrutura da região. Financ. Minha Casa Minha Vida. corretor de plantão 9946.9080

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Residencial Potiguar, casas prontas p/morar. Financ. imediato Minha Casa Minha Vida.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Residencial Europa, casas em condomínio fechado. Preço de pré lançamento. Financ. Minha Casa Minha Vida.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000.Residencial Del Campo, na melhor localiz de Parnamirim, c/ escritura grátis. Financ. Minha Casa Minha Vida.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Monte Castelo, 2/4, wc, coz, gar, ár serv, var. R$ 110 mil.

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa em ótima localiz, bom acabamento, terr 10x30, c/ 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, coz, wc soc, ar de serv, 3vgs gar. Apenas R$ 190.000,00. A vista ou CEF. CAV 21308

Parque das Colinas

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Exc resid, 1ª qdra, lado somb, 1000m2 de terr 3 sts + esc c/arm, sl p/3 amb, pisc grande, muito bem conserv. R$ 600 mil. CAC-0000166/11.

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se linda casa, nova, moderna, 2 paviment, fino acabam, porcelanato, terraço, 4 suit, 3 closet (blindex) suit master (hidr + clset + arms) sl star, jntar (sanca) var, sl int, lvab, copa coz (arms) desp, ár serv, dep comp, ár. 400m2, 6 vag gar, segur eletron, ld somb, exc ár. lzer, piscina. CV.1020(pc). www.imoveisempre.com.br.

Pirangi

2 QUARTOS

NETO CRECI 972 8814.4396/8841.2090. 2/4 sdo 1 suíte, entrada p/carro, próx.ao colégio/ônibus e posto de saúde, R$ 170 mil. 3218.1340 à noite.

Planalto

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/terr 10x20, 2/4, sd 1 st, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 1 vg gar. R$ 100 mil á vista CAV21146. www.caiofernandes.com.br

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa nova, c/3/4, 2 sl, coz c/arm, wc, ár serv, 3 vg gar. R$ 200 mil, á vista ou Financ. CAV 21187. www.caiofernandes.com.br

VENDO/TROCO Pr Moto ou Carro casa no Planalto (Av. Principal, na Rua Mirassol). 3/4, ár. serv, gar. 8828.6868.

Ponta Negra

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE excel casa, alto padrão, P>Neg Boulevard, 390m2, 3 sts, sl 4 ambts, lvab, 2 pvimts, copa/coz, ár serv, pisc, churrasq, deck, ste mast, closet spar, hidro, vrand), pisc, churrasq, jdim, 2 vgs gar, cob, márm, grant, climatzda, arm, ac negocia. ár lazer, seg 24 h. CV 670(ppn). www.imoveisempre.com.br.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casaa c/terr 12x25, 3/4 sd 2 sts + dep, 2 sls, wc, coz c/ar, ár serv, 5 vgs gar. R$ 400 mil á vista ou CEF. CAV20703 www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa boa, terr 12x30, bem localiz, 3/4 sd 1 ste, 2 sls, wc, coz, ár serv, á vista ou CEF. R$ 270 mil. CAV20666. www.caiofernandes.com.br

Potilândia

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. exc casa, duplx, semi-nova, terr 10x25, exc localiz, 3stes, 2slas p/ 3amb, coz c/ armar, lavabo, ar de serv, 3vgs de gar, pisc. Prox ao campus da UFRN. A vista ou financiada. Apenas R$ 650mil.CAV21058

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa em ótima localiz, c/4 sts, sl p/2 amb, coz c/arm, wc, ár serv, 3 cgs gar. R$ 440 mil á vista ou Financ. CAV. 20895.

IMOBILIÁRIA
CAIO FERNANDES
DESDE 1992 | CRECI-RN 1191/J
Fone - 4008-0001

creci: 1959
JM Escritório Imobiliário
www.imoveisempre.com.br
TIROL
VENDE-SE BELO APARTAM, ESTILIZAD, 3 SUÍTS, (Closets+hidr+escrito+armars), Sla 3 ambientes, Varand, Cpa Coz, Ar. Serv, Dep. Emp, 2 Vgas Garag, Slão Fsta, Elevadrs, Churras, Ár. Verd, Segur, 235 m2
Tel.: (084) 9966-0834/8828-4614

IMOBILIÁRIA CAIO FERNANDES
Creci 1191 17ª Região
4008-0001
3219-5005
www.caiofernandes.com.br
CIDADE JARDIM
APV 14.225 – CASA EM EXCEL LOCALIZ, PARTE ALTA DE CIDADE JARDIM, ACAB 1ª, 3 SUÍTES SD 1 ST MASTER + 2 DEP, SALA P/ 4 AMB, ESCR, LAVABO, COZ C/ ARM, ÁREA DE LAZER C/ PISC CHURRASQ, SAUNA, SALÃO DE JOGOS E SALA DE GINÁSTICA, 8 VGS GAR. NÃO PERCA ESSA OPORT. TUDO ISSO POR APENAS R$ 1.100.000,00 E AINDA PODE SER FINANC.

Morro Branco
PERES & PERES
4006-0207
AV-02201, Apto. em ótima localização, 2 qt(s), sendo 1 st(s), área de lazer, 56 m², R$: 160.000,00.

Labim/UFRN

1.2 Praias

Praias

2 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Piranji/Praia: 01 st. + 2/4,-sala, gar p/2 carros, armários, lat. livres. 190 Mil.

PRAIA REDINHA C/garagem, 2 qtos, wc, cozinha, quintal, sls visita, copa, r. principal. 8860.2490.

3 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Maxaranguape: 3/4 sdo 1 ste, sala, gar, terraço, lat. livres, 477,96 m2. R$ 80 mil (quitada)

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Ponta Negra: 3/4 sdo 1 ste, 2 sls, gar, lat. livres, estuc, dep. piso cerâmica. 380 Mil.

PITANGUI Vendo/Alugo, 3/4 (1ste), sla, coz, wc soc, gar. 3 autos, piso, l.sombra.Venda 110 mil e aluguel 550 R$. 8719.7775

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Caraubas - Casa em exc localiz, c/linda vista para o mar, terr 15x50, 4 sts, 2 sls, var, wc, coz, ar de serv, 10 vgs gar, pisc, churrasq. R$ 500 mil.. ac proposta parte em permuta. CAV21016

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Praia de Búzios casa c/ 3/4 (1ste) wc soc, 2 sl, var em L, churr, poço tub, terr 30x35m2 R$ 155 mil aceita carro como parte do pagto.

Quintas

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Casa com 1.870m2 de terr com 4/4, 3sls, 2wcs, coz, ar de serv, 10 vgs gar. Por apenas R$ 1.500.000,00. A VISTA. CAV 21135

Redinha

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-Csa c/ 2/4, 1 ste, coz, terr, var, gar p/ 2carr, ar de serv, cer, laje, lav.

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-02 css em 1: Csa grande: Csa grande: sl, 3/4, 2sts, coz, wc, qtal, terr, gar p/ 03 carros, ar . serv, gesso. Csa peq: sla, 1/4, coz, wc, ter, cer.

San Vale

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Casa 3/4 sdo 3 sts, 1 wc, 3 sls, 4 vgs gar, demais dep. R$ 650 mil. CV-02295

1.2 San Vale

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. casa agradável, c/ár lazer, 3 sts + dep, sl p/2 amb, lavabo, coz c/arm, ár serv, 8 vgs gar. R$ 380 mil. á vista. CAV 21.269

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br.Casa ótima, terr 920, 4/4 sd 3 sts + dep, sl p/2 amb, wc, coz, c/arm, ár serv, 7 vgs gar, pisc. R$ 800 mil. á vista. CAV .20208.

Santa Catarina

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ 2sls, 4/4, copa, coz, wc, qtal, gar p/ 4 car, ar de serv, qt, desp, cer, gesso, lav, perg.

Santarém

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. csa c/ sla p/ 02 amb, 3/4, 2sts, coz, wc, qtal, 2 canis, terr, gar p 03car, ar serv, cer, laje, lav, perg, agua, luz, ld somb, cond próx

Soledade

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ sla, 2/4, coz, qtal, terr, gar, cer, lav, wc.

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ sl, 2/4, coz, qtal, terr, gar, ar de serv, cer, gesso

1.2 Zona Norte

Zona Norte

2 QUARTOS

NETO CRECI 972 8814.4396/8841.2090.Jardim Petrópolis em cond. c/74m2 de ár. const. 2/4, ár/gar, R$ 78 mil p/Caixa sem entrada doc. grátis, renda R$ 1.600,00 individual ou conjunta. (à noite 3218.1340).

NETO CRECI 972 8814.4396/8841.2090.Estrada de Jenipabu, 2/4, sla, coz, wn, na laje, terr. 7,5X30, ac. Caixa, R$ 80 + sinal 5% custos Caixa e Cartório. 3218.1340 (à noite).

Grande Natal

2 QUARTOS

SUDHARI PARTICIPAÇÃO IMOBILIARIA - S. GONÇALO, vendo casas c/ 62m2, novas, Ruas pavimentadas. 100% CEF. Entrada apenas 1 mil Reais de recursos próprios. 8732.2023/8809.1557.

SUDHARI PARTICIPAÇÃO IMOBILIARIA - EXTREMOZ. Vdo. casas 62m2, novas, ruas pavimentadas.100% CEF. A partir de R$ 69.900,00 + entrada apenas R$ 500,00 . F: 8732.2023/8809.1557.

1.3 Pontos Comerciais

Barro Vermelho

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Pto comerc ót local, c/650m2, vale apena conferir. Apenas R$ 700 mil. à vista ou financ. www. caiofernandes.com.br. COV. 20.330.

Centro

VDO/TCO. SALA Climatiz, reformada, escrit, púb, ao ldo.CEF R$ 30 mil. 9948.8411.

Lagoa Nova

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. cs comerc c/var, sl, coz, 3/4 sd 1 ste, dep, wc soc. (próx. ao Nordestão da Salgado Filho)

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Sla comerv, excel localiz, 60m2, apenas R$ 120 mil. Possue escrit púb. www.caiofernandes.com.br. COV. 21.237.

Parnamirim

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Prédio comercial de esquina, sla, esrit, wc social, terr. 20 x 20m, R$ 130 mil. Aceita proposta. PV-02236

1.4 Terrenos e Áreas

Cidade Satélite

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Excel terr em cond fech, terr 10x20. Ót local, apenas R$ 155 mil c/escrit púb, pode ser financ. Confira, www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.286.

1.4 Emaús

Emaús

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Terr c/380m2 ót oportunidade, apenas R$ 140 mil, a vista ou financ. www. caiofernandes.com.br. TEV. 20.355.

NETO CRECI 972 8814.4396/8841.2090. Terr. próx. Cemitério Morada da Paz, murado, 12x30, escriturado. R$ 80 mil. 3218.1340 (à noite).

Lagoa Nova

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Bom terr c/405m2, ót local, ót oportuniade. Apenas R$ 285 mil. à vista ou f i - nanc.www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.071.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Excel terr 25x24, excel local, ót oportunidade. à vista ou financ. R$ 720 mil. www.caiofernandes.com.br. TEV. 20.527..

Nova Descoberta

TERRENO MED 1410 X 18 Interessados ligar 3223-2765/9989-8485

Nova Parnamirim

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Não perca! terr c/575m2, apenas R$ 230 mil. à vista ou CEF.www. caiofernandes.com.br. TEV. 21.297.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Terr 12 x 25, ót local, por apenas R$ 90 mil. à vista ou CEF.www. caiofernandes.com.br. TEV. 21.238.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Terr 420m2, cond fech, ót local, por apenas R$ 147 mil. Analisa proposta.www.caiofernandes.com. br. TEV. 21.326.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Exc. lote 360m2, c/ infraestrutura p/ construção de exc casa fácil acesso, terreno de esq. ld somb, escriturado. R$ 55 mil. www.imoveisempre.com.br VL.97(s)

Parnamirim

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Oportunidade terr 10x20, boa local, na cidade campestre. Apenas. R$ 30 mil.www.caiofernandes.com.br. TEV. 20.334.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Cond. Water View, lote de 200m2, c/ toda infraestrutura de lazer e segurança, aceita veículo em troca, maiores informações 9173.1399

LUAR DO COLORADO Repasso lote (esquina), R$ 10.500 + (70 X R$ 202,00). F: 8888.8529.

NETO CRECI 972 8814.4396/8841.2090.Bairro Liberdade, rua calçada e saneada, 12x30, escrit. pública, vizinho casas vendidas p/CEF. R$ 30 mil. (à noite 3218.1340).

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Cidade Campestre - Oportunidade, vende-se 3 lotes comerciais c/ 810m2, plano, de esquina, entre 3 ruas asfaltadas. O melhor do empreendimento. R$ 75 mil + saldo.F: 9608.0000.

1.4 Parnamirim

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Ár com 8hec, no inicio da BR 304, Ideal para galpões, loteamento ou cond comercial de logística, etc. Preço a consultar.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Área c/ 50 hec, plana, parte alta, frente p/ rua asfaltada, entre Parnamirim e Pium. R$ 20,00m2. TE00234

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Terr na BR 101, med 110x200, próx ao posto do Dudu. R$ 500,00m2. Tel: 9608-0000.

VENDO LOTE 12,5 X 20 RESIDENCIAL VIVER F: 9941-3020

Ponta Negra

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Terr c/15x30, bem local em cond fech, mto bom. Apenas R$ 220 mil. à vista.www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.046.

Praias

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Santa Luzia de Touros. terreno c/ 13,52 ha, rio perene, 4 km asfalto.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de zumbi - ar com 500hec, beira mar, 60km de natal, pela br 101, plana, desmatada, edeal para empreendimentos imobiliarios, como resort, cond de casas/terrenos, energia eolica. R$ 5,00m2. TE00434

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de São Miguel do Gostoso - areas c/ 6 hectares, plana, beira-mar, exc p/ empred imobiliarios.. TE00091

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de Cotovelo - 4 lotes no cond alphaville, exc localiz, de esquina, lado sombra. A partir R$ 200mil. Tel: 9608.0000

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de Jacumã - beira mar, med 30x45. Tel: 9608.0000

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Porto Mirim, ótimo terr de 4000m2, 100x40m, beira de pista, viz ao Pargos Hotel, lado sombra, 3 frentes. R$ 300 mil. TV-01616.

REDINHA NOVA 1.000m2, R$ 155 mil. 9964.2197/9977.1797

REDINHA NOVA 600mts/praia. 35 mil. 9977.1797/9964.2197

REDINHA NOVA 600 mts/praia. 27 Mil. 9964.2197/9977.1797

Redinha

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Terr. 170m2, R$ 8 Mil (Esc. Pública)

Zona Norte

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Jardim Petrópolis, Compre seu terr para morar ou investir, na área que mais se valoriza próx a Zona Norte, e ao Aeroporto de S.G.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Terr comercial, na av João Medeiros Filho, de esquina, com 1.147m2, prox ao Nort shopping. R$ 650mil. Tel: 9608.0000

Zona Sul

ALPHAVILLE Natal- 2 lotes no Resid. Pium, área total 967,87m2, meio de quadra, R$ 420 mil. 9982.9802-C1503.

1.4 Grande Natal

Grande Natal

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Pium. Cond Vitória Régia mais de 6000m2 de puro prazer na maior área de lazer da região c/ toda infraestrutura, lotes a partir de 360m2, imperdível.

Outras Localidades

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceará Mirim, terr c/21,36ha, 160m de Rio Perene, Paú, Sitio de Coqueiro, servindo p/agricultura, criação e lazer.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceará Mirim, terr c/5,9ha, Rio Perene, instalações p/criação de ovino e gado, cs, 650m do asfalto.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. São Gonçalo - terr med 20x45m2, escritura publica.

ALPHAVILLE Mossoró, 3 lotes juntos, sdo 01 de esq. 1.281, 77m2, 0s 03 = 250 mil + saldo. 9982.9802-C1503.

ALPHAVILLE MOssoró,terreno 412,45m2, esquina. R$ 80 mil + sd. 9982.9802-C1503.

ALPHAVILLE Natal,lote comercial 896m2, esq,frente p/Rota do Sol, 90 mil de entrada, saldo em até 72 meses. 9982.9802-C1503.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Pium, terr em cond fech, 1.000m2, muito bom. R$ 220 mil à vista. TEV. 21320.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. São Gonçalo do Amarante área c/ 75 hectares c/ 2.200m de frente p/ a BR.406 que liga Natal a Ceará Mirim prox ao acesso p/ o novo aeroporto de S.Gonçalo R$ 25,00m2. TE00241.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Macaíba Terreno c/ 2 hectares por trás da Empresa Águias Piscina da BR.304 R$ 40,00 m2. Tel. 9608-0000.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Extremoz exc área a menos de 1 km do conj novo, c/600.000m2, 90% desmatada, plana, ideal p/const, invest, document toda regularizada. R$ 20,00 o m2, ac Imóveis, permuta, etc. TEC-212/11.

1.6 Rurais

Granjas

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceará - mirim - Granja 2ha, 650m do asfalto ótima cs sede 400m.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceara-mirim - Granja c/cs, rio perene, ótima localiz, prox asfalto.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Nizia Floresta terr c/ 10 hect, muito bom, c/ casa sede, árvores frutíferas, 3 poços tub, boa localiz. Possui escrit publ. R$ 300 mil. APV.20939.

1.4 Alecrim

2 IMÓVEIS Aluguel

2.1 Apartamento

Alecrim

1 QUARTO

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 1/4, sl, coz, wc soc, área serv, R$ 370, 00 + taxas. APA-0000408/11

Areia Preta

1 QUARTO

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, 3 sts, 1 wc, 3 gar, area serv, box wc, closet, coz, dep emp, nasc, avr, estac, guarita, interf, pisc, rua calç, sl fest. R$ 2 mil + taxas. AP00622.

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/2 sts, sl p/2 amb, var, wc, coz, ár serv, ár lazer, compl, elev, gar cob. R$ 1.200,00 + Taxas. APA 100701

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/2/4 sdo 1 ste, sl, wc c/arm, coz c/arm, ár lazer compl e gar cob. R$ 1.45,00 + Taxas. APA 100732

Barro Vermelho

2 QUARTOS

(REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355.Res.Barro Vermelho: var, sla, 2/4 (1 ste), wc soc, coz, ár. serv, gar. p/1 car, R$ 1.100,00 c/cond. incluso.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355.Cond. Las Leñas: sla, 2/4 sdo 1 ste, wc soc, coz , ár de serv, gar p/1 car. R$ 800,00 + taxas.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355.Cond. Principe de Liverpol:var, sla, 2/4 sdo 1 ste, wc soc, coz. amer., ár. lazer, gar p/01 car, R$ 800,00 + taxas.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto c/2/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, wc, coz c/arm, ár serv, ár lazer, compl, gar cob. R$ 850,00 + Taxas. APA3632.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 ambs, var, wc c/ blindex, ár. lzer comp, elev, gar cob R$ 850,00 + Taxas. APA3632.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto c/2/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, wc, coz c/arm, ár serv, ár lazer, compl, gar cob. R$ 850,00 + Taxas. APA3632.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Nizia Floresta terr c/ 10 hect, muito bom, c/ casa sede, árvores frutíferas, 3 poços tub, boa localiz. Possui escrit publ. R$ 300 mil. APV.20939.

2.1 Alecrim

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto c/2/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, coz c/arm, ár lazer, gar cob p/2 carr. R$ 900, 00 + Taxas. APA.7795.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4, sla, wc, coz, ar de serv, churrasq, e gar cobert. R$ 750,00+ taxas. APA10034

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 2/4 sdo 1ste, wc soc, 1 sl, coz, ár serv, ár lazer, 1 vg 60m2. R$ 800, 00 + taxas. (Cond. Principe Liverpool). APA 0000345/11.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 st, copa/coz, gar, churrasq, pisc, playgr, sl gin, sl fest. R$ 850,00. AP02044.

Candelária

2 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto Edf Jacumã viz da UFRN com: 1/4 +1 reversível R$ 500,00 +cond+IPTU, sl, var, coz, 2 wc a.serv, elev.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 stes, sla, coz c/ arms, ár serv, wc c/ blindex, ár. lzer comp, elev, gar cob R$ 950,00 + taxas. APA-100597.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 stes, sla para 2amb, wc, coz, dep emp, gar cob R$ 600,00 + taxas. APA10519

APTO. 2/4, 2 vgs gar, R$ 1 mil + taxas. F.:9964.2197/9977.1797.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. apto 3 sls, var, 4 sts, closet, hidro, ár serv, copa/coz, dep compl, nasc, churrasq, pisc, playgr, qdr poliesp, sl fest, 3 vgs. R$ 3 mil. + taxas. AP02313.

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto mobiliado com 3/4 sdo 1 stes, sla p/2 ambs, var, wc, coz, r serv e gar. R$ 1.600,00 + taxas. APA 1008954

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, 3/4 sdo 1ste, coz, dep compl, gar. R$ 800,00+taxas.AP02386

4 QUARTOS ou +

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Ed.Imperial Candelária: sl.3 amb, 4/4 (tdos ste), wc soc, copa, coz c/arms, ár. serv, dep. gar p/3 cars, ár. lazer comp, 3 mil + taxas.

Capim Macio

2 QUARTOS

FLAMBOYANTE - Apto Reformado, R$ 600,00 Cond. e IPTU incluso. F.: 9631-8760

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto 2/4, sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, lavabo, wc, coz, ár lazer compl, agr, elev, revest. R$ 1.100,00 + Taxas. APA. 100487

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 ste, ágar, coz, nasc, churrasq, pisc, playgr, qdr poliesp, sl gin, sl fest. R$ 700,00 + taxas. AP01394.

2.1 Barro Vermelho

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 ste, ácoz, nasc, 2 vgs, churrasq, pisc, playgr, poliesp, sl gin, sl fest, sl jogos. R$ 900,00 + taxas. AP02308.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, novo, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 ste, coz, gar, nasc, churrasq, pisc, sl gin, sl fest. R$ 1 mil + taxas. AP02326

3 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Cond. Mediterraneé: apt. andar alto, ót. localização, excelente ár. lazer, var, sla em L, 3/4 sdo tdos ste, coz, ár. serv, wc de serv, depend, gar. p/2 cars. R$ 1.600,00 + taxas.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355.Cond. Sol e Mar: sla, 3/4 sdo 1 ste, wc soc, coz. carm, ár. serv, 02 gar, R$ 700,00 + taxas.

Cidade Jardim

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto, 2/4 sdo 1 ste, wc soc c/arm, 1 sl, coz c/arm, ár serv, ár laz, 2 vgs, 56m2. R$ 900,00 + taxas, apto novo (Cond. Ahead Capim Macio) APA000033/12.

Cidade Satélite

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz c/ armar, ar de serv, ar de lazer compl, gar p/ 2 carros. R$ 900,00 + taxas. APA 10832

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4, sla, ar de serviço, coz c/ armar, ar de lazer completa, gar e interfone. R$ 550,00+ taxas. APA 100339

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, coz c/ armar,ar de lazer compl, gar .R$ 900,00 + taxas. APA 100629

Emaús

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz, var, wc soc, ar de lazer, 1vga de gar, ao lado da sombra, med 56m2. R$ 550,00+taxas (cond natureza flora). APA00008/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/ 2/4 snd 1 suit, sl, vars, wc,coz, piscina, playground, gar R$ 550,00 + taxas. APA-100571..

Lagoa Nova

1 QUARTO

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 1/4 s/1 ste, 1 sl, coz amerc, wc soc, 1 vg gar, lado somb, 40m2, R$ 670, 00 + taxas.(Cond. AntÔnia Lopes). APA000023/12.

2.1 Lagoa Nova

2 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Cond. Maria Leite Cavalcante:var, sla, 2/4 sdo 1 ste, wc soc, coz, ár. serv, R$ 900,00.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Villagio Roma: sl, 2/4, wc soc, coz, ár. serv, gar p/1 car. R$ 800,00 + taxas.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2 sts, sl, var, coz, ár serv, pisc, sl fest, elev. R$ 1.100,00 + taxas. APA 100489.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 2/4, coz c/arm, dep emp, ár serv, sl, wc soc, var, 1 gv gar, 78m2. R$ 600,00 + taxas. (Cond Lizieux) APA0000107/12.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 2/4, coz, wc soc, dep emp, wc serv, sl p/2 amb, var, 70m2. R$ 650,00 + taxas. (Cond Leonardo) APA000024/12.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 ste, area serv, coz, nasc, centr gás, gerador, pisc, playgr, qdr poliesp, sl fest, 2 vgs. R$ 1.100,00 + taxas. AP02142.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2amb, var, 2/4 sdo 1ste, mobil, coz, nasc, sl jan, ar de lazer comp, gar. R$ 1.700, 00(cond incluso).AP02378

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/ 2amb, 2/4 sdo 1 ste, coz c/ armar, ar de serv, dep compl, gar. R$ 700,00+taxas. AP02383

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 st, arm, coz, pilotis, sl fest. R$ 900,00 + taxas. AP02129.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, 2/4, escrit, wc soc, coz, dep comp, gar, nasc. R$ 950,00+taxas. AP02392

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto no Resid Paris 3/4, sl, var, coz, 2 wc R$ 700,00 +cond +IPTU.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto cob c/3/4 sdo 1 ste, sl, lavabo, dep emp, var, ár lazer e gar cob. R$ 1.5000,00 + Taxas. APA.899.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto 2/4 sdo 1 st, sl, wc, coz, ár lazer compl, gar, elev, guarita. R4 900,00 + Taxas. APA.100491

Morro Branco

2 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 3 sts, closet, coz c/arm, dep compl, escrit, nasc, churrasq, pisc, sl fest, 2 vgs. R$ 2 mil + taxas. AP02347.

Nazaré

1 QUARTO

ALUGO KITNET 1 qto, sla, coz, área, ldo. sombra, sem garagem, esquina, R$ 400,00. F:9915.4146.

DA DIÁRIOS ASSOCIADOS

ASSINE O DIÁRIO, O POTI E A REVISTA ÉPOCA JUNTOS.

Sua semana com mais informação por menos preço

*Desconto de 47,75% relativo ao preço em banca. Assinatura válida pelo período de 12 meses: Diário de Natal (terça a sábado + edição dominical O Poti) e Revista Época (periodicidade semanal) no valor de R$ 432,00 (quatrocentos e trinta e dois reais) à vista ou parcelado em 12 vezes de R$ 36,00. Atuais assinantes podem aderir à promoção renovando a assinatura vigente, desde que estejam adimplentes. Promoção válida por tempo indeterminado. Somente para pagamento no cartão de crédito ou débito.

Mais de* 47% de desconto

Por R$ 432,00 à vista ou em 12 vezes

R$ 36,00

Ligue e assine: 4009 0220

DIÁRIO de NATAL

Labim/UFRN

2.1 Neópolis

Neópolis

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla para 2 amb, wc, coz com armar, ar de serv e gar cobert. R$ 700,00+ taxas. APA100569

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, coz, armar, wc c/blindex, ár lazer compl e gar. R$ 700,00 + Taxas. APA 100700

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 ambs, wc, coz c/arms, ar de lazer compl e gar coberta. R$ 1.200,00 + taxas.. APA 100722

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 amb, coz c/arm, pisc, gar cob. R$ 750,00 + taxas. APA .6632.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz com armar, pisc, ar de lazer completa, gar. R$ 650,00 + taxas. APA 100276

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, coz c/ armar, ar de lazer completa, gar. R$ 800,00 + taxas.. APA 100204

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, var, coz, ar de serv. R$ 750,00 + taxas. APA 100380

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4, sla para 2amb, wc, coz com armar, ar de lazer e gar. R$ 600, 00+ taxas. APA100970

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz, ar de lazer completa. R$ 600,00 + taxas.. APA 100401

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2amb, var, 2/4 sdo 1ste, coz, dep compl, gar, nasc, churrasq, pisc, playgr, sl fest. R$ 720,00+taxas. AP02390

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto no Edf Florida Gardens 3/4 (1ste) R$ 700, 00 +cond+ IPTU. prédio c/ elev, quadra, slão fest.

COND. ESPLANADA DOS JARDINS 3/4, Var,Térreo. Tr. 3206-0517/8734-3054

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Cond.Res. Panamericano: sla, 3/4 sdo 1 ste, wc soc, coz, áqr. serv, gar p/1 car e ár. lazer comp. R$ 1 mil cond. incluso.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Cond. Uruaçu: sla. 2 ambs, 3/4 sdo 1 ste, wc soc, coz, ár. serv, gar, R$ 1.100,00 c/cond. incluso.

2.1 Nova Parnamirim

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 3/4 sdo 2 stes, sla p/ 2 amb, coz, wc, sl de festas, gar coberta, 2 elev, revestido, pilotis e interfone. R$ 900,00 + taxas. APA 100386.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 3/4 sdo 1 ste, sla, var, wc, coz c/arms, ar de serv, churrasq. R$ 750,00 incluso cond. APA 100382

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 3/4 sdo 1 ste, slas p 2 amb, wc, coz e gar. R$ 650,00 + taxas. APA10535

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 3/4 sdo 1 ste, sla, wc soc, var, churrasq, pisc, playg, 56m2. R$ 1mil+ taxas. (Cond Luiz de Barros).APA-000070/12.

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto Edf Marbella c/ 130m2 e c/ vista do mar, 3/4 (1ste) 2 sl, 2 gar, elev coz, á.serv, qto serv, R$ 1.000,00 +cond+IPTU.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 3/4, com armar, wc soc com blindex, coz, ár de serv, wc de serv, 2slas, rua calçada, 68m2, 700,00 + taxas (Residencial Porto Principe) CAA-0000115/12

Ponta Negra

1 QUARTO

APARTAMENTOS MOBILIADOS Fone: 9982-6226 www.aparttemporada.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 1 ste, sla, coz com armar, ar de serv, ar de lazer e gar coberta. R$ 950,00 + taxas. APA100885

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 2/4 sdo 1ste, coz armar embutido, ar de serv, sla, wc soc, var, churrasq, pisc, playg, 56m2. R$ 1mil+ taxas. (Cond Luiz de Barros).APA-000070/12.

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto Edf Marbella c/ 130m2 e c/ vista do mar, 3/4 (1ste) 2 sl, 2 gar, elev coz, á.serv, qto serv, R$ 1.000,00 +cond+IPTU.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 2/4, sdo 1ste, coz serv, ar de serv, wc soc, slão de festas, pisc, 57m2. R$ 1.050,00+taxas. (Portão do Tirol). APA0000119/12

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/ 2 amb, 2/4 snd 1 ste, coz, gar, churrasq, pisc, playgr, qdr poliesp, sl gin, sl fest, sauna. R$ 1.100,00 + taxas. AP02307.

3 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355.Cond. Icaro:sla, 3/4 sdo 2 stes, wc soc, coz. c/arms, ár. serv, deposito, depend. gar. p/1 car, R$ 1.300,00 + taxas.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2 Sls, var, 3/4, snd 1 ste, copa/coz, dep compl, desp, 3 gar, churrasq, playgr, sl fest. R$ 1.800,00 + taxas. AP02361.

4 QUARTOS ou +

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Apto duplex, 4/4 (1 ste), 3 wc. R$ 1.000, 00 + taxas cond. R$ 250,00. Ligue:9981-0538.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 4 stes, escrit, armar embutido, copa, coz com armar, 03vgs de gar, dep de empreg, ar de serv, lav, 3sls, piso de cerâmica, var, elevadores, slao de festas, pisc, playground, todo mobiliado, 330m2. R$ 6.000, 00 + taxas (Emidio Vieira). APA0000120/12

2.2 Casa

Candelária

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. casa com 3/4, sdo 1 ste, closet, pergolado, sl para 3 amb, ar de serv, churr, gar. R$ 3.800,00+ taxas. CAA 100158

2.2 Candelária

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Ótima Casa c/ 4/4 snd 3 suit, sl p/ 3 amb, lavb, coz c/ arms, desp, ár serv, dep emp, piscina, churrasq, gar R$ 4 mil. CAA-100634

Capim Macio

2 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/2 ambs, lav, mezanino, 2/4, wc soc, coz, ágar, nasc, terraço, pisc. R$ 1.300,00. CA01920.

3 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Csa. 3/4 sdo todos stes, var, 2 sls, wc soc, coz, ár. serv, 2 dep., comp, 1 apt p/hospedes c/1/4, sla e wc, ár. lazer, varias fruteiras. R$ 3.500,00 1600m2 de ár. total.

4 QUARTOS ou +

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga Casa 4/4, 2 sls, 2 gar. R$ 1.000, 00 + taxas.

Cidade Jardim

4 QUARTOS ou +

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355.Sla de estar/jantar, lavabo, 4/4 (tdos ste c/arms), closet sdo 2 c/arm, coz c/arm, ár. serv, dep. chur. 4 mil.

Cidade Satélite

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Ótima Casa c/3/4, sl p/ 2 amb, wc, coz, ár serv, gar coberta R$ 800,00. CAA-100734

Dix-Sept Rosado

2 QUARTOS

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Sla, 2/4, wc soc, coz, R$ 400,00.

Lagoa Nova

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa com 3/4 sdo 1 ste, sla para 2 amb, wc, coz com armar, despensas, dep de empreg, ar de serv, churrasq, gar. R$ 3mil + taxas. CAA 100321

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Cs 3/4 sdo 1 sts, sl p/2 amb, coz, ár. serv, R$ 2.500,00 + taxas. CAA-100198

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/ 3/4 sdo 3 stes, sl, coz c/arms, ár serv, gar coberta p/2 car. R$ 2.500,00 + TAXAS. CAA-9871

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/ 3/4 sdo 3 stes, sl, coz c/arms, ár serv, gar coberta R$ 3 mil. CAA-100572.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/ 3/4 sdo 1 stes, sl p/ 2 amb, wc, coz, dep emp, ár serv, gar.R$ 1.400,00 + TAXAS. CAA-5705.

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa com 4 suit, closet, sla para 3 amb, wc, coz com armar, despensas, dep de empreg, ar de serv, ar de lazer completa, gar. R$ 3.800,00 + taxas. CAA 100248

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. casa 4/4 sdo 1 ste, wc soc, coz, 2 sls, blindex, lavand, cer elét, grand, rua calç, 3 vgs gar, 120m2. R$ 1.800. CAA00004/12.

Neópolis

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa com 3/4 sdo 1 ste, sla para 2 amb, wc, coz com armar, despensas, dep de empreg, ar de serv, churrasq, gar. R$ 3mil + taxas. CAA 100321

2.2 Nova Parnamirim

Nova Parnamirim

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Csa com 3/4 sdo 2 ste, sla para 2 amb, wc, coz com armar, dep de empreg, gar para 2 carros. R$ 1.500,00. CAA 100369

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Csa com 4/4 sdo 3 ste, sla p/2 amb, var, wc, coz, dep de empreg,r de serv, gar para 2 carros. R$ 3.500, 00. CAA 100644

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/2 ambs, 3/4 snd 1 st, coz, 2 vgs gar, dep compl, desp, churrasq, pisc. R$ 1.200, 00 + taxas. CA00757.

Parque das Colinas

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. casa 4/4, sdo 2 sts, escrit, sla de estar/ jantar/visita, coz c/arms, desp, ár.serv, 2vgs gar, pergolado, R$ 2000,00 + taxas. CAA 00000/11

Petrópolis

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 3/4 sdo 1ste, ste com armar, coz e wc soc com armar, 2 sls, rua calçada. R$ 800,00 + taxas. CAA0000115/12

Ponta Negra

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Cs c/ 3/4 snd 1 suit, sl p/ 2 amb, var, wc, coz c/ arms, dep emp, ár serv, gar, R$ 1.500,00 + taxas. CAA-100577.

Redinha

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Casa. R$ 450,00 + energia + IPTU (112, 49/12), a água por conte da proprietária. A casa tem 3/4 + dep, 2 wcs, gar, 4 car. Ligue:9981-0538.

Tirol

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 5/4, sdo 3stes, escrit, coz, jardim externo, churrasq, vga p/ 06 carros, dep de empreg, wc serv, ar de serv, lav, 3sls, sla de visita, sla de estar, sla de jantar, rua calçada, wc soc. R$ 410,00 + taxas. CAA000071/12

2.3 Alecrim

2.3 Pontos Comerciais

Alecrim

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Sla com 1 recepão, 2 sls, mezanino, 1 wc, estac, rotativo, 80m2, 3º andar. R$ 450,00 + taxas (CECON). SA000029/11.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Loja c/wc, R$ 3.500,00.

Candelária

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Salão, coz e wc, R$ 2 mil.

Capim Macio

ALUGA-SE LOJA NO SHOPPING MANDACARU MALL C/mesanino, wc completo, despensa, amplo estacionamento. Contato: 9981-3665(Francineide)

Centro

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga Loja no Centro Rua Princesa Isabel, Loja toda nova com instalação para Split e acesibilidade. R$ 2.500,00 + taxas.

Cidade Jardim

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Mandacaru Mall: Sla c/mez\anino e wc, R$ 1.300,00 c/cond. incluso.

Lagoa Nova

ALUGO - Nova sala comercial, med 37m2, sla 206, Cond. Themes Tower. (Em Frente Justiça Federal) R$ 1.300 mensal. IPTU incluso (Sem Cond.) 9431-0667.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Sala comerc c/ coz, 2 wc e depósito R$ 3 mil. COA.100410

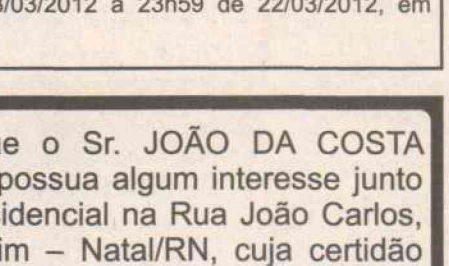
CENTER MOR Salas/lojas, wc, estacionamento rotativo. Apartir R$ 600,00. Entre Jaguarari/ Prudente.9982.2715

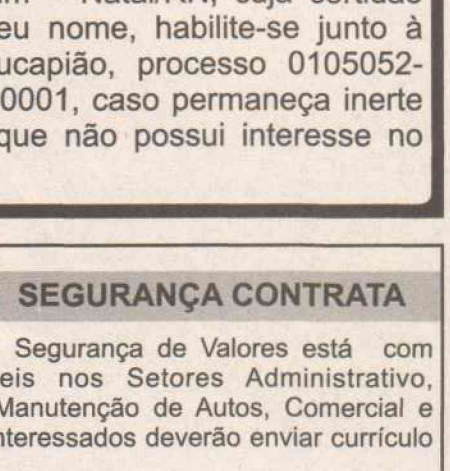
PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Sla, wc soc, piso madeira laminado, alto padrão, 19 pavimento, elevador, sla nova, 37m2. R$ 1.500,00 (Themis Tower). PSA0000114/12

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Sla, wc soc, todo com piso porcelanato, elevador, 19 pavimento, 47m2, sla nova. R$ 2.200,00 (Themis Tower). PSA0000113/12

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Sl comerc 25m2, 2ª andar c/elev, 1 vg gar. R$ 1.500,00 + taxas. PSA0000191/11.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. 2 salas c/wc, ót. p/escrit de advocacia. R$ 1 mil.





2.3 Lagoa Nova

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Ponto Comercial excel. p/clinica e escrit. R$ 3 mil.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Loja c/wc, R$ 1.800,00, 72m2.

REIS MAGOS C.1328. F: 3222.4480/3211.2355. Salão c/wc, R$ 800,00 15x7.

SALAS E LOJAS -Na Rua Jaguarari. 9984-9993

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga Loja próximo ao Hiperbompreço da Prud de Morais c/35m2. R$ 1500,00 + taxas.

Petrópolis

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. P.comerc c/ 6 sl, recepção, copa, depósito, 4 wc, estac rotativo, med 200m2 prox a praça civica R$ 4.500,00 + taxas. PCA0000274/11

Ponta Negra

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Ótimo terr c/368m2 ideal p/locadora de carr, lava jato ou estac privativo. R$ 1.500,00. COA 100153.

Tirol

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Sla comercial, 2slas, wc, 2elevador, guarita e interfone. R$ 1mil + taxas. COA 100816.

2.6 Rurais

Fazendas

VENDE-SE 01 FAZENDA(Monte Alegre) e 01 TERRENO(Monte das Gameleiras). Tr. 8807-0034/ 9101-0412

VENDE-SE FAZENDA COM 705 HAC Localizada a 06 KM de Angicos. Preço a combinar. F:8747-7916(Henrique)/9953-9788/3531-2168/9147-1140(Magnus)

3 VEÍCULOS

3.1 Automóveis

Chevrolet

BLAZER, 99, 4X4 2º Dono, diesel, B.couro, Turbo, DH. F: 3661-5328/8716-4188(Irapuan)

Fiat

FIAT UNO EP - Vendo Uno EP completo, ano 96.Tratar:9609. 2024 / 9991.7665

Mitsubishi

T R 4 Branca, extra, R$ 31 mil. F: 9982.9802.

3.1 Volks

Volks

PARATI 2002 Completa, álcool/GNV, DVD Player, rodas liga leve, branca. 9122.9704.

VENDO FUSCA/82 Bem conservado, c/som completo.8839.6043/ 8827.7187.

3.3 Caminhões e Carreta

Diversos

STAR TRACKING Rastreamento veicular.F:(84)2226-1021

4 TRABALHO E FORMAÇÃO PROFISSIONAL

4.1 Oferta

Chlorophylla-I Seja Revendedor(a). R. João Pessoa, 285, Centro. Px à Riachuelo. Nova Loja Hotel Residence. 3201-1281.

EMPREGO DOMÉSTICO !Para mulher ou travestir. 3205.7582.

EMPRESA DE MINERAÇÃO CONTRATA Geólogo júnior ou pleno com experiência no software surpac e inglês fluente, para trabalhar na cidade de Joao Pesoa/-PB. Enviar currículum com pretensão salarial para recrut. ca@gmail.com.OBS: Currículuns sem pretensão salarial não serão analisados.

EMPRESA DE MINERAÇÃO CONTRATA Geólogo júnior ou pleno com experiência no software surpac e inglês fluente, para trabalhar na cidade de Joao Pesoa/-PB. Enviar currículum com pretensão salarial para recrut. ca@gmail.com.OBS: Currículuns sem pretensão salarial não serão analisados.

OPORTUNIDADE - A Madjoia oferece vagas para quem quer trabalhar. 3221-6242/3221-5555.www.madjoia.com.br

4.2 Procura

RESTAURANTE ATLÂNTICO Precisa-se de Comprador com experiência. Contato: 8729.2429/ 3087.4308/8769.2430.

5 CASA & SERVIÇOS

5.1 Construções e Reformas

Serviços de Manutenção

MARIDO DE ALUGUEL- Serv elétr/hidráu, cons. domést. em geral. maridodyaluguel@bol.com.br. 8847-2294.

5.2 Educação e Ensino

Aulas Particulares

AULAS DE MATEMÁTICA Em domicílio. . 9961-6645/8759.0092

5.5 Saúde

Odontologia

DENTISTA Procura emprego em clínica odontologica. Cursando especialidade em dentistica. (84)3234.1244/9409.6059.

5.6 Serviço para o Lar

Cestas e Presentes

AMOR ETERNO TELEMENS.E CESTAS 3224.3070/8805-2057.

PIRANGI CESTAS Preços promocionais. Tel..3207.0353.

Lavanderia

CLÁRITY LAVANDERIA - Busca e entrega grátis, peças a partir 1 Real. 3213-0783/8749-4353.

5.6 Lavanderia

LAVAMOS Tapetes, Sofás e Carpetes. F:9949-1111

Serviços e Mensagens

DR MENSAGENS CESTAS E FLORES - 3605-0509/9152-9031.

5.7 Serviços Profissionais

Advocacia

ADVOCACIA PENAL - Direito consumidor e todas as causas. Dr. Geraldo OAB/RN 8743. F:9136-7664/8133-3434/8753-0664

Contador

GERALDO CONTABILIDADE F : 3 2 4 1 - 2 2 4 6 geraldocontabilidade@bol.com.br

serviços Contábeis ! 3213. 8946/8882.8946.

Detetives

DETETIVE FALCÃO Investigações em geral.3081.3904.

Especializados

DICÇÃO/ORATÓRIA Defesa TCC/ Art. Científico, técnicas apresentação de trab. acadêmicos. F: 9108-0616/8732-6101/9614-2218

5.8 Som e Imagem

Games

Vdo jogo PES 2012 -I p/psp portátil, lacrado, novo e original. Tel.:(84) 9653-0757/ 8769-1798.

VDO XBOX 360- Versão Limitada Modern Warfare, Elite, 250GB, 1 Controle, Atualizado em Outubro de 2011, Menos de dois anos de uso, 2 jogos. R$ 800,00 Tel. 9607-1528

Som

IVAN SOM EQUIPADORA (EM S.P. DO POTENGI).- Tudo em som, trava, alarme e acessórios. (84)3251-2234/9977-9097

6 NEGÓCIO & OPORTUNIDADE

6.1 Agropecuária

Animais

VENDE-SE COELHOS (Gigantes/minis)F:9977-2364

6.2 Comunicados, Recados e Editais

Mitsticos

BRUXA MORGÂNA Faço todos os tipos de trabalho. pagamento após resultado. Fones: 2226.1526/ 8811.1578

6.2 Mitsticos

JOANA D'ARC Falo tudo em uma só consulta.Trago seu amor de volta.Trabalho para todos os fins.Resultado garantido.3672-4521/ 3661-7211/8873-3093

TRAGO SEU AMOR DE VOLTA Felicidade é um direito seu. Trabalhos p/ todos fins,União de casais e outros. 3605-5051/9660-0747

6.3 Informática

Impressoras

Vdo Multifuncional HP j3680 -I5 em 1 (escaner, impressora, copiadora, fax e telefone). Tel.:(84) 9653-0757/8769-1798.

6.4 Oportunidades

Negócios

CARTA DE CRÉDITO Para autos a partir de: 1º 390,23 demais 277, 33. Imóveis 1º de 1 mil demais 375,00. Sist. Cons. (84) 8873. 7266/9151.2375/9620.4004.

Vdo GPS NOVO -IC/nota fiscal, para automóvel. Tel.: (84)9653-0757/8769-1798.

VENDE 01 MÁQUINA DE SORVETE Toda de Inox. F: 3214-3387

VENDO CARTAS De Crédito de Imóveis-Autos, Equipamwentos-Motos de 4.500 à 400.000. (84) 9632.9422

VENDO CARTAS De Crédito de Imóveis-Autos, Equipamwentos-Motos de 4.500 à 400.000. (84) 8881.1909

6.5 Telecomunicações

Serviços

DELTA TEC. Venda/locação e manut. de rádios e etc.32064197

6.6 Turismo

Excursões

BETEL TUR Aéreo GOL e TAM a partir R$ 439,00. Compramos Milhas. F: 3201-5699/9969-4101

TAM/GOL Promocional.HELDER. F: 9990-4474

6.7 Indústria

Serviço e Manutenção

MANUTENÇÃO DE COMPUTADORES Em Notebook em domicílio . F:8839-6524/9957.2909

6.8 Sexy Shop

Acompanhantes

NANDA Lourinha c/local.9607. 2946

Lojas

WWW.SEDUZASEX.COM.BR F:2010-9450/8733-4020

EXPLORAÇÃO SEXUAL DE CRIANÇAS E ADOLESCENTES É CRIME.

DISQUE DENÚNCIA
0800 84 2999

9765

USE ESTA ARMA CONTRA O CRIME E A VIOLÊNCIA.

DENUNCIE.

A LIGAÇÃO É GRATUITA E A SUA IDENTIDADE NÃO SERÁ REVELADA.

DISQUE DENÚNCIA 0800-84-29-99
DELEGACIA DE TOXICOS 3232.1554

DENUNCIE ESTUPRO, ROUBO, FURTO, PROSTITUIÇÃO INFANTIL, TRÁFICO DE DROGAS, VIOLÊNCIA INFANTIL OU CONTRA IDOSOS. FAÇA A SUA PARTE

322886

ANÚNCIOS QUE DISCRIMINEM NÃO É LEGAL

Art. 373-A. Ressalvadas as disposições legais destinadas a corrigir as distorções que afetam o acesso da mulher ao mercado de trabalho e certas especificidades estabelecidas nos acordos trabalhistas, é vedado:

I- Publicar ou fazer publicar anúncio de emprego no qual haja referência ao sexo, à idade, à cor ou situação familiar, salvo quando a natureza da atividade a ser exercida, pública e notoriamente, assim exigir; (Artigo 373-A, inciso I, da CLT)

Art. 1º. Fica proibida a adoção de qualquer prática discriminatória e limitativa para efeito de acesso a relação de emprego, ou sua manutenção, por motivo de sexo, origem, raça, cor, estado civil, situação familiar ou idade, ressalvadas, neste caso, as hipóteses de proteção ao menor previstas no inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição Federal. (Art. 1º, Lei nº 9029/95).

FUNPEC – FUNDAÇÃO NORTE-RIO-GRANDENSE DE PESQUISA E CULTURA

A FUNPEC – Fundação Norte-rio-grandense de Pesquisa e Cultura torna pública a abertura de inscrições em Processo Seletivo, para a contratação de profissionais diversas áreas pelo Regime CLT (Decreto Lei nº 5.452 de 1º de maio de 1943 – D.O.U. de 09/08/1943 – CLT), com a finalidade de atuar no Projeto FUNPEC/REESTRUTURAÇÃO DST/AIDS, nas condições estabelecidas no Edital 04/2012, disponível na íntegra 18h de 13/03/2012 a 23h59 de 22/03/2012, em www.funpec.br.

Solicito que o Sr. JOÃO DA COSTA AGRA, caso possua algum interesse junto ao imóvel residencial na Rua João Carlos, 1412 – Alecrim – Natal/RN, cuja certidão consta em seu nome, habilite-se junto à Ação de Usucapião, processo 0105052-33.2012.8.20.0001, caso permaneça inerte entendesse, que não possui interesse no feito.

NORDESTE SEGURANÇA CONTRATA

A Nordeste Segurança de Valores está com vagas disponíveis nos Setores Administrativo, Almoxarifado e Manutenção de Autos, Comercial e Informática. Os interessados deverão enviar currículo atualizado para:

rh.rn@gruponordeste.com.br.

Vagas também disponíveis para pessoas com deficiência.

Labim/UFRN

Compre O Poti e, com mais R$ 1, leve a revista Aqui TV

O POTI

ANO 56 - NÚMERO 563

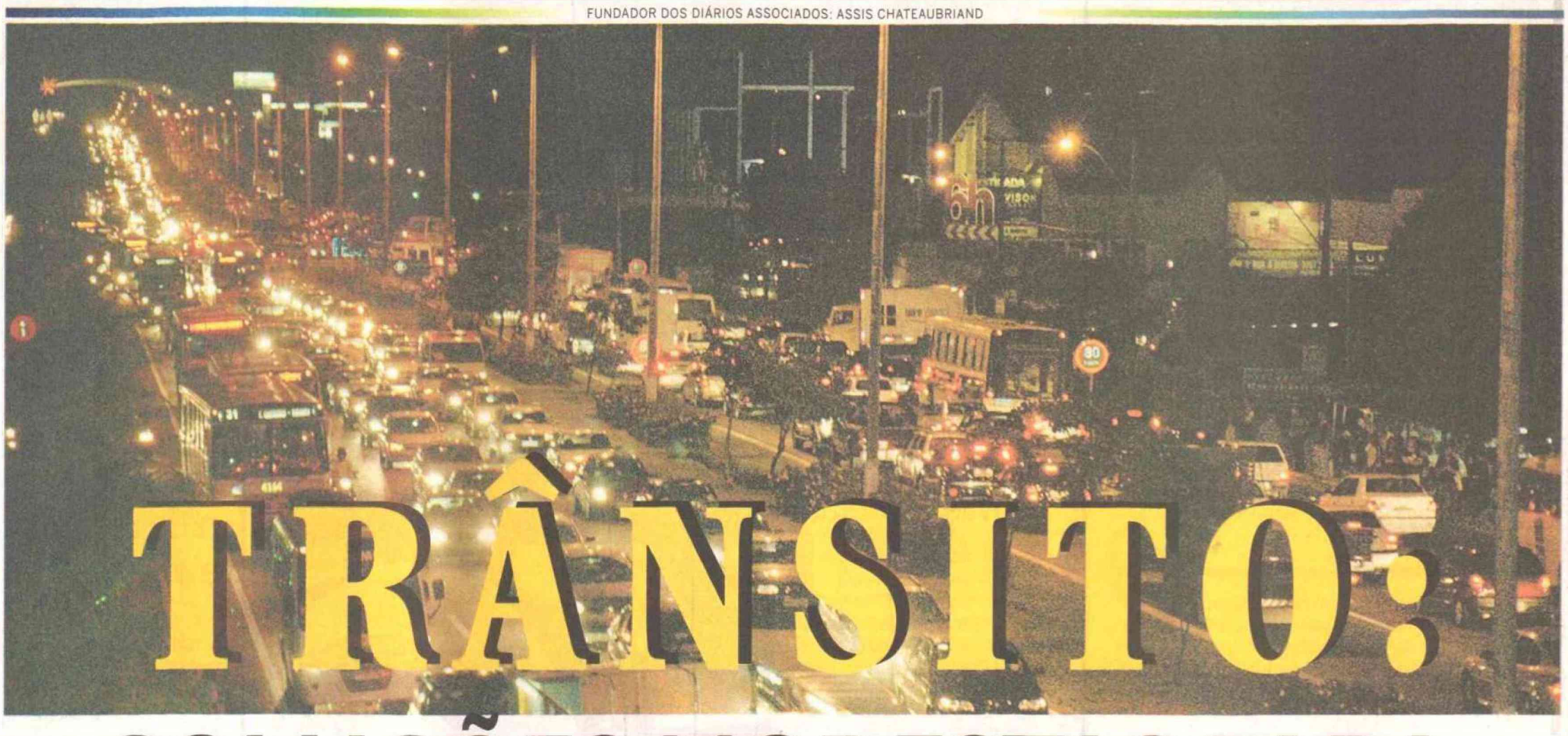
R$ 2,00

Natal, domingo, 25 de março de 2012

DIÁRIO de NATAL

www.diariodenatal.com.br

FUNDADOR DOS DIÁRIOS ASSOCIADOS: ASSIS CHATEAUBRIAND



Fábio Cortez/DN/D.A Press

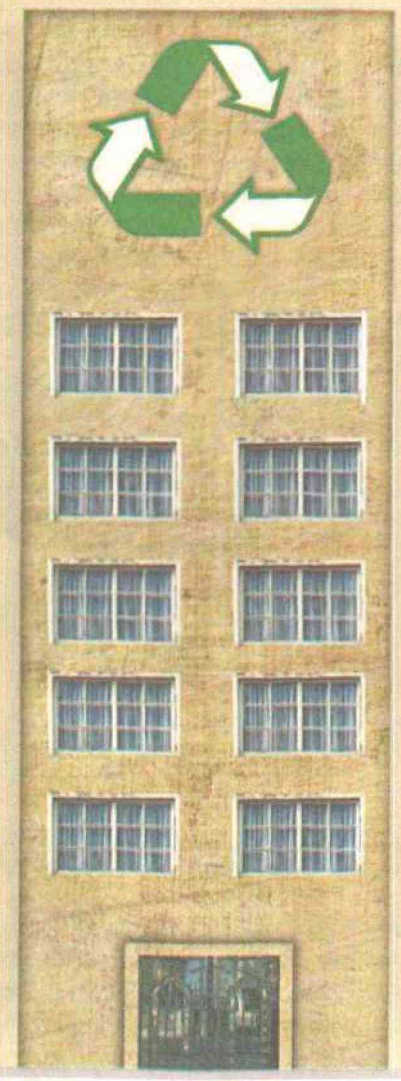
TRÂNSITO: SOLUÇÕES MODESTAS PARA PROBLEMAS CRESCENTES

A cada mês, 2,5 mil novos automóveis chegam às ruas de Natal, tornando ainda mais agudo o nó da mobilidade na capital. Sem previsão para a realização de grandes obras que resolvam o problema, especialistas têm apostado nas pequenas intervenções como forma de evitar o travamento do tráfego. Os resultados são positivos, mas temporários.

PÁGINAS B1 E B2

SUSTENTABILIDADE

Selo que está sendo desenvolvido na UFRN vai classificar níveis de eficiência energética dos edifícios, indicando o potencial de qualidade e economia para quem os ocupa. PÁGINAS B6 E B7



Tales Paulo/DN/D.A Press

Ana Amaral/DN/D.A Press

Super-herói da sobrevivência

Josenílton Costa, que ganha a vida como o Homem-Aranha da castanha, esconde um drama por trás da máscara .

PÁGINA B5

AMÉRICA TENTA QUEBRAR TABU NO CLÁSSICO-REI

PÁGINA B9

OS DOIS MUNDOS DO FORRÓ DE VOLTA AO SALÃO

PÁGINA C1

A CIDADE QUE CHEGOU AOS 100% DE SANEAMENTO

PÁGINA A7

À ESPERA DE ABRIGO

Número de idosos cresce, mas as quantidade de vagas em instituições e abrigos não acompanha a necessidade.

PÁGINA B4

Eduardo Maia/DN/D.A Press

ALÉM DAS PESQUISAS

O vereador Enildo Alves (DEM) afirma que a candidatura a prefeito de Carlos Eduardo (PDT) é frágil. PÁGINAS A3 E A4

Paulo de Sousa/DN/D.A Press

MISS SUNSHINE

Alissa Medeiros, de apenas 9 anos, faz o *Só No Carão* no papel da atriz Abigail Breslin. PÁGINA C2

Giovanna Hackradt/Divulgação

ISSN 1415-4560

REDAÇÃO 4009.0150 ATENDIMENTO AO ASSINANTE 4009.0220 CLASSIFICADOS 4009.0200 COMERCIAL 4009.0173

DIÁRIOS ASSOCIADOS

PÁGINA DOIS

diariodenatal.com.br

observatóriodn

JULISKA AZEVEDO // juliskaazevedo.rn@dabr.com.br Twitter: @juliskaazevedo

À beira da imobilidade

Estamos entrando na era da imobilidade urbana. Coincidentemente, ou não, nunca se falou tanto em mobilidade, obras do estado, prefeitura, recursos federais para fazer o tráfego andar. Mas enquanto isso, há um fato concreto: a cada dia, o trânsito está mais travado. Não se trata mais do discurso de que a Copa de 2014 será justificada por um punhado de intervenções viárias para facilitar a vida de quem mora aqui. Não é preciso ser especialista para constatar, facilmente, que as obras não sairão. No máximo, algum paliativo, uma ou outra. Aquelas tantas anunciadas, com não sei quantos lotes, viadutos, túneis, esqueça. São coisas para muitos anos de execução pública. Para desapropriações, autorizações, orçamentos. Nunca para os dois que faltam até a Copa - até porque apenas 4% dos recursos para obras de mobilidade da Copa foram liberados, até agora, em todo o país. Se por um lado fala-se em política para o trânsito e transporte, a única que se vê, de fato, é a política do incentivo à indústria automobilística. São 2,5 mil carros novos por mês circulando no Rio Grande do Norte. E haja promoção, feirão, redução de IPI, financiamento. Corta-se de um lado, para favorecer a indústria, mas não há contrapartida em igual peso para desenvolver a mobilidade nas grandes cidades. Não tem transporte urbano de qualidade, a classe média está cada vez mais animada com os parcelamentos e financiamentos mil, e cada vez mais carros novos entram no trânsito, já caótico. Mobilidade é um conceito distante. Só espero que não viremos uma Índia em alguns anos, como prevêem os técnicos de trânsito mais pessimistas. Em um caos daqueles, não sei se valerá a pena tanto carro zero Km. E tanta dívida.

>> Cenário bagunçado para a eleição municipal, tanto na oposição, quanto na situação. Do lado do governo, há quem enxergue um trabalho incansável do senador José Agripino Maia (DEM) para costurar Felipe Maia (DEM) na cabeça de chapa. E, pasmem, com um vice indicado pelo PMDB, repetindo o acordo de Mossoró. Será?

>> Um democrata que acompanhas as movimentações da legenda há muitos anos comentava, nesta semana, que não adianta ansiedade: os acordos são mesmo decididos nos gabinetes em Brasília. E lá, alinhamentos e acertos nacionais podem pesar.

>> A lógica da insistência na candidatura de Felipe Maia tem uma intenção futura. No caso de Rogério Marinho (PSDB) ou Hermano Morais (PMDB) chegarem a prefeitura, não estaria garantida a perpetuação familiar no poder. O mandato de Agripino vai até 2014.

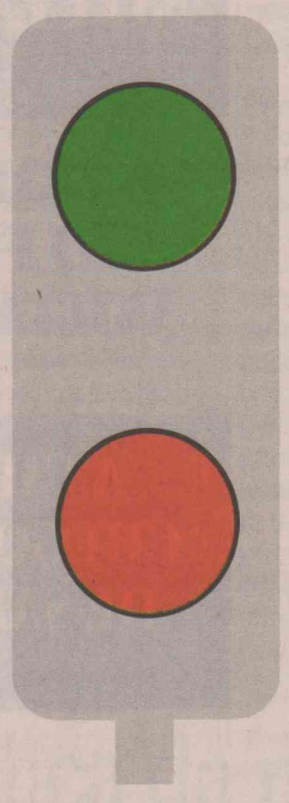
Sem delação// A estratégia de Carla Ubarana no depoimento ao Ministério Público foi, ao contrário do que muitos pensam, a de tentar preservar possíveis outros envolvidos. A ex-chefe do setor de precatórios disse que agia sozinha e reuniria documentos para provar isso. A estratégia dela pode ser de ganhar tempo, na visão de integrantes do MP.

Com colaboração// A propósito, o acordo de Ubarana com o MP não foi de delação premiada - o que implicaria em atribuir a culpa a mais alguém, como forma de atenuar sua possível pena. O combinado foi de colaboração com as investigações, com promessa de ajudar, mas sem delatar ninguém.

Peixes graúdos// No entanto, quem já teria provas para incriminar alguns "peixes graúdos" no esquema seria a presidente do TJ, Judite Nunes. Precavida, Dra. Judite levou tudo, silenciosamente, ao CNJ. Direto em Brasília, com Eliana Calmon. O sigilo dos bastidores deve permanecer até abril, quando sai o segundo relatório da comissão de investigação do TJ.

Sinal verde

O presidente da Assembleia, Ricardo Motta (PMN), ficou muito impressionado com a receptividade do grupo americano MGM (dos estúdios de cinema) à missão do RN aos EUA. Diretores do grupo passaram o dia com os potiguares, em uma série de reuniões em Las Vegas. Já tinham informações preciosas sobre o estado, onde pretendem instalar um complexo turístico.



Sinal vermelho

Mas conversa dos representantes do RN com o grupo americano desagradou alguns representantes do trade turístico local, que não vêem com bons olhos a atração de investidores estrangeiros. O governo insiste que o importante é trazer geração de emprego e renda para o estado. Quem está na zona de conforto, que se mexa para preservar os espaços.

"Às vezes penso q minha vida seria muito mais tranquila se eu fizesse apenas o feijão com arroz da minha promotoria..."

Do promotor de Justiça José Augusto Peres Filho, em desabafo via Twitter.

veja mais no Poti de hoje

BRASIL A7

Uma cidade 100% saneada e sem favelas

A última reportagem da série especial sobre saneamento retrata Araraquara, cidade de 200 mil habitantes no interior de São Paulo, que tem 100% das residências com abastecimento de água, sem racionamento, e com esgotamento. O efluente é tratado e devolvido limpo à natureza. Descubra qual o segredo da cidade.

RODRIGO RIBEIRO/DIVULGAÇÃO

Estação de tratamento de esgoto de Araraquara, em SP

ECONOMIA B8

Rádio Clube se renova e traz novas vinhetas

O ouvinte da *Rádio Clube FM* será brindado com mais uma renovação na emissora, conhecida pelo slogan "Tá na Clube, tá bom demais" e líder em audiência em Natal. Nesta segunda-feira, entram no ar as novas vinhetas que farão parte da programação, produzidas nos estúdios da TM Century, nos Estados Unidos, com o que há de mais moderno.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Emissora tem apostado no contato com o público e em promoções

SUPERESPORTES B10

Cadinha, o eterno "príncipe"

Apelidado de "Príncipe Alvinegro", o ex-atleta Cadinha é o personagem do Memória Esportiva desta semana. Aos 80 anos, esse areia-branquense lembra em detalhes dos momentos marcantes da carreira e, principalmente, dos títulos que do ABC pelo Campeonato Estadual, quando ele integrava a equipe. Do total de 11, ele comemorou do lado de dentro de sete.

MUITO C3

Cássia Eller para recordar e reviver

O Canal Brasil continua mostrando nas noites de domingo, às 21h, shows realizados durante o Rock in Rio, dessa vez da terceira edição do festival, em 2001. E a estrela da vez é Cássia Eller, misturando rock com samba, forró e mangue beat.

destaques da semana no DN

SEGUNDA 19

Obras paradas do Arena

Os cerca de 550 operários da construtora OAS que trabalham nas obras do estádio Arena da Dunas paralisaram as atividades para pedir equiparação salarial com os demais trabalhadores que atuam na construção de outros estádios que serão palco dos jogos na Copa do Mundo de 2014. Em atitude de protesto, eles tomaram a BR-101, bloquearam o trânsito e seguiram em passeata desde Lagoa Nova até a sede da Delegacia Regional do Trabalho, no bairro da Ribeira, provocando engarrafamentos tanto na rodovia quanto nas vias de acesso. Liderados pelo Sindicato da Construção Civil, eles foram recebidos na DRT pelo mediador Cláudio Gabriel de Macedo Júnior que convocou, em caráter de urgência uma mesa de negociação com os representantes da construtora.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

TERÇA 20

Governo não cortará cargos

Diferente dos governos do Distrito Federal e de Sergipe, que anunciaram medidas de contenção da folha para reduzir os gastos com pessoal, a governadora Rosalba Ciarlini (DEM) não pretende diminuir os salários de cargos comissionados nem extingui-los para tirar o Estado da situação desconfortável em que se encontra, com o uso de 48,15% da receita para pagamento de pessoal. O governo do DEM também não tem expectativa para conceder os planos de Cargos, Carreira e Salários (PCCS) dos servidores estaduais. A meta da gestão democrata é aumentar a receita neste ano para que o gasto com pessoal fique abaixo dos 46,55%, valor máximo permitido pelo limite prudencial.

QUARTA 21

Ubarana e Leal em casa

Homens fortemente armados cercam a casa dos principais acusados das fraudes na Divisão de Precatórios do Tribunal de Justiça do RN, Carla de Paiva Ubarana Araújo e George Luís de Araújo Leal, desde que o juiz da 7ª Vara Criminal de Natal, José Armando Ponte Dias Júnior decretou a prisão domiciliar do casal. Moradores e trabalhadores dizem que a única movimentação na casa é da polícia, que a partir da noite de terça-feira está fazendo a guarda no local. Carla Ubarana e George Leal conseguiram a prisão domiciliar após um pedido do Ministério Público Estadual para flexibilização de custódia, porque os dois acusados estão colaborando com a investigação com a chamada "delação premiada".

EDUARDO MAIA/DN/D.A PRESS

QUINTA 22

"Intenção não é fazer elefante branco"

O ministro do Tribunal de Contas da União, Valmir Campelo, visitou o canteiro de obras da Arena das Dunas junto com a comitiva de presidentes de Tribunais de Contas de diversas cidades que vão sediar a Copa de 2014, acompanhados do presidente do Tribunal de Contas do RN, Valério Mesquita, e de membros do governo estadual fizeram uma visita em diferentes pontos da construção. De acordo com Campelo, o objetivo do TCU é o de acompanhar todos os estádios em todo o tempo, o que implica a participação dos tribunais de contas de cada cidade-sede. "A nossa intenção não é a de construir "elefantes brancos", mas espaços que possam ser aproveitados ao máximo pelos estados, em benefício da sociedade", afirmou Campelo.

SEXTA 23

Secretaria de Justiça na berlinda

O Rio Grande do Norte está de volta ao Cadastro Único de Convênios (Cauc). Dessa vez o estado entrou para lista dos "inadimplentes" do Governo Federal por problemas na prestação de contas de um convênio feito pela Secretaria de Políticas para as Mul heres, suboordinada à Secretaria Estadual de Justiça e Cidadania (Sejuc). Mas o registro no Tesouro Nacional, que impede os repass es da União, parece ser o meno dos problemas do órgão.

Labim/UFRN

POLÍTICA

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Edilson Braga (edilsonbraga.rn@dabr.com.br)

ponteio

ALUÍSIO LACERDA // aluisiolacerda@gmail.com

O poder público é leniente

Servidores cedidos atuando na função de escrivão e agente de polícia, o que caracteriza grave desvio de função, recursos de convênios destinados à construção de novas vagas no sistema prisional devolvidos por falta de contrapartida financeira, quadro de lotação muito aquém do ideal, descontinuidade administrativa decorrente da substituição de titulares nas secretarias finalísticas. Esse é o quadro do sistema prisional e de segurança no Rio Grande do Norte. Na Secretaria de Segurança Pública e da Defesa Social (Sesed) a falta de cuidados com a execução dos convênios também não é diferente. Na reunião ordinária do Conselho de Desenvolvimento do Estado (CDE) realizada na terça-feira da semana passada, a Sesed encaminhou um pedido de crédito suplementar, no valor de R$ 1,95 milhão, para restituir quatro convênios - um assinado em 2007 e três em 2008 - ao Ministério da Justiça. O CDE baixou o processo em diligência e o crédito somente será liberado quando a Secretaria de Segurança Pública explicar as razões da não execução dos convênios. Certamente faltaram os recursos para a contrapartida. Os convênios tinham vários objetos, desde a modernização das instalações físicas da Sesed, a capacitação de policiais civis, militares e bombeiro militar, o reaparelhamento dos órgãos de segurança e até verba para programa de prevenção e gerenciamento de estresse. A devolução de recursos federais é algo inadmissível, principalmente diante de problemas crônicos. Além de passar atestado de incompetência.

Justiça restaurativa

O Ministério da Justiça prorrogou convênio com o Ministério Público do Rio Grande do Norte, no valor global de R$ 159 mil, para estruturação de um núcleo de Justiça Juvenil Restaurativa, com vigência até 5 de maio de 2013. A Justiça Restaurativa é um processo bastante difundido e pouco divulgado que permite a resolução de conflitos a partir de práticas que levam à pacificação de violências envolvendo crianças e adolescentes.

MARIA JOSÉ/ESP. DN/D.A PRESS

Dobradinha em 2014

A candidatura do professor Josivan Barbosa, reitor da Universidade Federal do Semi-Árido, à Prefeitura de Mossoró faz parte da estratégia petista para as eleições gerais de 2014. Na eventualidade de um voo mais alto da deputada Fátima Bezerra, disputando a vaga do Senado, Fernando Mineiro é o nome do PT para a Câmara Federal. Josivan vai à luta em 2012 com um olho na prefeitura e o outro na vaga de Mineiro, na Assembleia.

Não joga na retranca

Herói do Maracanã e de muitos outros palcos, Romário também bate um bolão na Câmara dos Deputados. Em longa entrevista ao jornal Valor Econômico, o deputado Romário de Souza Faria (PSB/RJ) revelou o lado disciplinado que igualmente agrada a todas as plateias. Não falta às sessões deliberativas e nunca vai ao plenário sem conhecer a matéria que será votada. Tem bons assessores, além do apoio da liderança da bancada. Provocado, é o mesmo Romário. Sobre "os 300 picaretas", avisou que Lula errou no cálculo: "Não sei se picaretas, mas há muito mais". Sobre o desempenho parlamentar também não escondeu o jogo. Sua principal consultora é a paraibana de Uiraúna, deputada Luiza Erundina (PSB/SP): "Pelo carinho com que me trata, acho que está orgulhosa deste seu pupilo", contou. O craque está em boa companhia.

Preço da gasolina

ANA AMARAL/DN/D.A PRESS

O Conselho Nacional de Política Fazendária (Confaz) fixou o Preço Médio Ponderado a Consumidor Final de combustíveis, em vigor a partir de 1º de abril. Em Pernambuco, o litro de gasolina custará R$ 2,7630; na vizinha Paraíba, R$ 2,6335. A gasolina mais cara do país é a comercializada no Acre, R$ 3,1619. Há anos o consumidor não consegue descobrir a mágica. Muitos postos praticam preços abaixo do valor ponderado, embora o ICMS incida sobre o valor fixado pelo Confaz. Entre Natal e João Pessoa, por exemplo, é possível encontrar gasolina a R$ 2,53. O preço médio ponderado no RN é R$ 2,6550.

Cartão SUS

A partir de abril, ninguém será atendido no Sistema Único de Saúde sem o Cartão SUS. É no mínimo estranha a falta de divulgação por parte das prefeituras, a quem compete emitir o documento. As filas serão quilométricas. O Cartão SUS é uma ferramenta de gestão e, principalmente, de controle das fraudes. A identificação individualizada dos usuários também é uma forma de monitorar desvios praticados por planos de saúde.

entrevista **Enildo Alves** - líder da prefeita na Câmara

"A candidatura de Carlos Eduardo é frágil"

Com mais de vinte anos de mandato consecutivo, o vereador Enildo Alves (DEM), contraditoriamente, é o líder da prefeita Micarla de Sousa (PV) na Câmara Municipal. O DEM abandonou o barco da prefeita pouco mais de um ano depois de Micarla assumir a prefeitura. Nessa entrevista que concedeu ao O Poti/Diário de Natal, Enildo Alves falou do trabalho que realiza como médico credenciado pelo SUS na periferia da cidade, criticou a população por se contentar com uma administração que apenas tapa buracos e não poupou o seu mais ferrenho adversário, de quem já foi auxiliar: o ex-prefeito Carlos Eduardo Alves. Ao contrário do que afirmam todas as pesquisas de opinião, Enildo diz que considera "a candidatura de Carlos Eduardo muito frágil". O líder da prefeita acusa Carlos Eduardo de ter traído o PSB, de não ouvir a opinião dos correligionários e de ter praticado irregularidades na prefeitura.

ALLAN DARLYSON
allandarlyson.rn@dabr.com.br

EDÍLSON BRAGA
edilsonbraga.rn@dabr.com.br

ANA AMARAL/DN/D.A PRESS

O senhor é candidato à reeleição?

Tentarei, mais uma vez, colocar meu nome à disposição da população de Natal. Represento o segmento médico, tenho minhas bases nesse setor. Tenho sido correspondido porque minhas votações têm sido crescentes, desde o primeiro mandato.

Durante esses seus seis mandatos, o que o senhor diria que fez em favor da população de Natal?

Eu faço uma análise real e até com certa humildade do que é ser vereador da cidade. A gente não faz projeto de lei que mude radicalmente nossas vidas, pra deixar bem claro. Se existe algum projeto que possa mudar nossas vidas, é lá no Congresso Nacional. Não é aqui na Câmara Municipal de Natal. Temos uma certa limitação. A maioria absoluta dos projetos de lei apresentados nesta Casa é inconstitucional. Isso fere até o juramento. Não apresentei tantos projetos, mas os que apresentei foram constitucionais. Minha atuação tem sido mais no sentido de mediar conflitos, problemas entre a gestão da prefeitura e funcionários, como principalmente da população com as secretarias, por meio de requerimentos, para a resolução de questões do dia a dia. Acho sim, o requerimento um instrumento bastante utilizado na resolução dos problemas. Projetos de lei realmente existem alguns interessantes, mas o principal instrumento nosso realmente é intermediar as demandas da população com a prefeitura e principalmente junto às secretarias.

O senhor disse que a maioria dos projetos apresentados pelos vereadores é inconstitucional. Mas, sabe-se que os parlamentares possuem assessoria jurídica. Quando o vereador apresenta projetos inconstitucionais, o senhor não acha que ele está brincando de legislar?

Acho, inclusive quebrando o juramento. Para mim, juramento é coisa séria. Em 1º de janeiro de 2013, vamos jurar cumprir a Constituição Federal, honrar a Lei Orgânica do Município. Tem um artigo da Lei Orgânica que diz que é prerrogativa do Executivo criar cargos, gerar despesas. Eles sabem. Mas apresentam - a oposição principalmente - projetos para agradar segmentos da população e desgastar a prefeita. A própria bancada do governo fica receosa de votar contra e dá o desgaste da prefeita vetar. Então, eu entendo que seja um ato de irresponsabilidade e até quebra de juramento, o ato de apresentar matérias, mesmo sabendo que não é competência do legislador municipal.

Historicamente, na Câmara Municipal de Natal, os prefeitos administram com extensa maioria, mesmo sem ter feito a maior bancada durante a eleição. Há submissão do legislativo ao poder executivo?

Eu vou dar um exemplo bem emblemático. Fui líder de Aldo Tinoco Filho, que foi eleito em 1992, e não fez nenhum vereador. A bancada chegou a ter 18 vereadores. Isso é histórico nessa casa. Não é nem por submissão. Isso ocorre porque a gente tinha sempre governos repetidos. Se você analisar, nas últimas eleições Wilma de Faria teve três mandatos e elegeu dois. Ela só não teve influência na eleição de Garibaldi, em 1985, e de Micarla, agora em 2008. Eu sempre fui ligado a ela. Então, nos cinco mandatos anteriores, como eu estava com ela, não era estranho que eu fizesse parte da bancada governista. Em 2008, nós fomos uma dissidência. Abrimos dissidência para apoiar a candidatura da prefeita Micarla de Sousa. É uma atitude oportunista? Não. A melhor forma de ajudar a um governo é dando apoio. Quando discordei da posição do partido de apoiar a deputada Fátima Bezerra (PT) e fui apoiar Micarla, era natural que eu fosse para a base. E quando um vereador faz parte da base, é legítimo que tenha espaços na administração.

> *"Fui líder de Aldo Tinoco Filho, que foi eleito em 1992, e não fez nenhum vereador. A bancada chegou a ter 18 vereadores. Isso é histórico nessa casa."*

O senhor disse que sempre foi ligado à ex-governadora Wilma de Faria (PSB), mas cita que posteriormente houve uma dissidência. Por que o senhor deixou de seguir a liderança de Wilma para acompanhar o deputado federal Rogério Marinho?

Eu tenho ótima relação com dona Wilma. Tenho grande respeito e admiração. Dona Wilma foi um marco na política do Rio Grande do Norte, principalmente na conquista de espaço da mulher. Ela marcou uma era. O grande erro político, que ela ainda paga por ele, foi na eleição de 2008, quando ela preteriu a candidatura de Rogério Marinho, depois de toda uma mobilização do partido para lançá-lo candidato a prefeito. Nas vésperas das convenções, houve o acordão e o partido abriu mão de apoiar uma candidatura legítima e preparada para buscar projetos pessoais dela. Naquela ocasião, Wilma entendeu que elegendo Fátima com o apoio de Lula seria senadora de férias. Então, acho que ela quebrou um compromisso com o próprio partido, ao abrir mão de uma candidatura própria do PSB, que vinha governando a cidade por 12 anos seguidos. Havia uma orientação nacional do partido de ter candidatura própria em todas as cidades com mais de 100 mil habitantes. Então, quem quebrou o compromisso foi dona Wilma. Dessa forma, não concordei com o que ocorreu e me afastei dela politicamente, até que consegui a justa causa na Justiça e deixei o PSB.

A tendência natural, então, seria o senhor migrar para o PSDB, do deputado federal Rogério Marinho. Por que então o senhor optou pelo DEM?

Minhas ligações políticas, tirando Wilma, são com o senador José Agripino (DEM). E foram José Agripino e Marcílio Carrilho que me levaram a apoiar Wilma. Foi quando eu me liguei a ela. Marcílio era líder de Wilma em 1989, quando me convidou para fazer parte da base do governo dela. Eu era filiado ao PMDB. Deixei o partido. A partir dali, me vinculei a Wilma, a pedido de Marcílio e José Agripino. Então, minhas ligações históricas politicamente são maiores com Marcílio e Agripino do que com Wilma. Então, não foi estranho que eu tenha optado pelo Democratas. Tenho grande amizade com Marcílio e voto em José Agripino desde 1990.

Hoje, o nome de Wilma de Faria é melhor do que o de Carlos Eduardo para prefeito?

Não tenho dúvida disso. Wilma, pelo menos, se fez um bom governo no primeiro mandato, no segundo foi muito ruim. Tem sido histórico isso. A reeleição deve entrar em cheque no futuro, porque quase sempre o segundo mandato é pior do que o primeiro. Tenho percebido isso em alguns estados e capitais. Com o governo Lula (PT), não sei se o segundo mandato foi melhor do que o primeiro. Wilma conhece muito bem a cidade e tem uma capacidade administrativa muito grande. Agora, parece que o estado tinha uma dimensão muito maior para a gestão que ela queria fazer. É diferente governar uma cidade, mesmo que seja a capital, de pegar o abacaxi do estado, cheio de problemas nos 167 municípios. A própria Rosalba governou Mossoró três vezes de forma excelente. Está tendo dificuldade para governar o estado. Com a experiência que Wilma tem de três mandatos como prefeita e dois como governadora, ela será uma grande gestora se for eleita prefeita de Natal.

● Continua na página A4

Labim/UFRN

• Continuação da página A3

O senhor é líder da prefeita Micarla de Sousa na Câmara. De acordo com as pesquisas de opinião, a administração é desaprovada por cerca de 90% do eleitorado natalense. O senhor não teme que essa rejeição respingue em sua candidatura no pleito deste ano?

Eu tenho andado muito pela cidade. Atendo pelo SUS (Sistema Único de Saúde) nas comunidades mais humildes. O meu mandato de vereador e meu projeto de reeleição não têm sido contaminados em nenhum momento pelo fato de eu apoiar a gestão Micarla de Sousa. Pelo que vejo, acredito que não seja tão grande a reprovação como indicam as pesquisas. Não consigo compreender uma coisa. O governo do PT, em nível nacional, que vai completar nove anos agora, foi um desastre na área de saúde, que eu conheço bem. É também um desastre na educação, nas universidades públicas brasileiras, na educação do segundo grau também. Não andamos bem. O Brasil perde para a Argentina, Paraguai, Chile. Isso só na América. Então, a saúde no governo do PT foi péssima, a educação também, a segurança não preciso nem falar. São três situações que estão sempre sendo criticadas pela população. Então, não consigo entender o alto índice de aceitação do governo do PT, mesmo com deficiências nessas três áreas importantes.

Como explicar a rejeição?

Micarla teve avanços significativos na saúde e na educação, com muitas melhorias, mas não tem boa avaliação nas pesquisas. Então, parece que administrar uma cidade é só fazer a limpeza e tapar os buracos. Parece que o povo quer isso. Eu fico até preocupado em ver avanços na saúde e educação, principalmente, e a prefeita ser mal avaliada. Mas tenho certeza que se nesses três ou quatro meses ela der banho de asfalto na cidade e mantiver as ruas limpas, isso vai mudar completamente. Aí eu me preocupo. Será que administrar uma cidade é só tapar buraco e recapear asfalto?

O senhor acha que a prefeita ainda tem condições de reverter o quadro desfavorável e disputar a reeleição?

Eu sou o líder da prefeita na Câmara, onde tenho defendido seus projetos, tentado derrubar os que não interessam, mantido os vetos dela. Defendo o governo do ponto de vista administrativo. Politicamente, me filiei ao Democratas e não ao PV. Então, isso não cabe a mim responder. Mas, uso muito uma frase de Magalhães Pinto: "Política é como uma nuvem. Você olha e está de um jeito. De repente, está de outro". Não existe o impossível. A própria presidente Dilma Rousseff tinha apenas 2% nas pesquisas e ganhou a eleição. Fernando Beserra, quando foi candidato a governador, tinha 65%. Não foi nem para o segundo turno. Que existe possibilidade de ela reverter a situação, existe. Se essas obras de mobilidade que começaram agora tivessem sido iniciadas há um ano, as chances seriam ainda maiores. Eu não sei se, agora em março, a 7 meses e meio da eleição, ela irá se tornar uma candidata competitiva. Mas a possibilidade existe.

O senhor descarta a possibilidade de apoiar uma possível candidatura da prefeita Micarla de Sousa?

Na hora que eu defini minha filiação ao Democratas, em função da fidelidade, para onde o partido for, eu irei. Parece-me que o caminho natural do DEM não será apoiar a reeleição de Micarla, embora ela seja prefeita hoje por causa da legenda. Foi o maior apoio que ela teve em 2008, principalmente em tempo de televisão. O fato de eu estar com a prefeita hoje não é estranho, tendo em vista a participação do democratas na eleição da prefeita.

Então o senador José Agripino é responsável pelos resultados da administração de Micarla?

Eu acho que democracia é isso. Você pode votar em alguém, depois rever seu voto. Não existe responsabilidade de Agripino pelos atos da gestão. Eu acho que a prefeita tem juventude, determinação, representa renovação do quadro político do estado. Acredito que José Agripino a apoiou nessa condição. Numa cidade de porte médio como é Natal, tendo um boicote do governo do estado e do governo federal, ninguém consegue fazer nada. É preciso entender que havia uma crise econômica sem precedentes, quando Micarla assumiu. Houve boicote total do governo Lula e do PSB, que governava o estado. Não foi feito nenhum convênio. Aqueles que hoje fazem oposição à prefeita Micarla de Sousa tiveram ações contra a cidade. Então, Agripino não é culpado. O boicote que ela teve foi muito grande. A própria governadora Rosalba Ciarlini teve que arrumar o estado no primeiro ano, mas já sinaliza com parcerias. Já Dilma, com quem ela tem boa relação, também por causa da Copa do Mundo, vai viabilizar obras agora. Mas, foram praticamente três anos sem nenhuma obra importante para a cidade.

Qual o caminho que o senhor acha que o DEM deve seguir no pleito deste ano?

Eu sou novo no DEM. Estou evitando dar declarações em nível de partido. Pelo que tenho visto pela imprensa, o único candidato que o Democratas teria viável para a prefeitura seria o deputado federal Felipe Maia, que até tirou o nome das pesquisas e anunciou que não é candidato. O democratas sinaliza que o deputado federal Rogério Marinho (PSDB) é o candidato natural . Então, acho que o projeto será esse. Sendo esse, é claro que vou seguir o meu partido.

ANA AMARAL/DN/D.A PRESS

Em entrevista a uma emissora de rádio local, o ex-prefeito comentou a possível formação do futuro secretariado. O senhor acha que ele é o prefeito de férias?

Não. Claro que não. Há uma leitura (das pesquisas) que o ex-prefeito Carlos Eduardo e os que estão por trás do seu projeto de voltar à prefeitura não querem fazer. Hoje, 75% do eleitorado de Natal não têm candidato definido. Dos 25% que têm, ele aparece com 40%. Então, ele tem um voto em cada 10. Ou seja, nove não querem votar nele. É uma candidatura que eu considero frágil. Se é frágil em termos de número, ele também está num partido pequeno, não vai construir grandes alianças e é um político que não expira confiança.

Por que?

Ele, se elegendo, não escuta ninguém. Em 2005, ao assumir o segundo mandato, com amplo apoio do PSB, que tinha a governadora, dois deputados federais, três estaduais e oito vereadores, o partido não foi consultado para indicar uma ASG. Parece que ele disse: "agora o governo é meu". Ele personalizou a administração. Em vez de fortalecer o PSB, ele incentivou as pessoas ligadas a ele, como Justina Iva, Raniere Barbosa e Aparecida França, a se filiarem a outros partidos.

Como explicar essa postura?

É uma postura estranha para quem deveu muito ao PSB. Ele só foi prefeito de Natal por causa de Wilma, que era prefeita e renunciou. Depois, ele chega a dizer que a equipe era boa. Disse que era uma equipe campeã. Foi um desastre na educação. A saúde ficou sucateada, com 5 unidades fechadas pelo CRM, R$ 10 milhões em remédios jogados fora. Também sacou R$ 22 milhões do fundo previdenciário para pagar contas, um crime previsto na Constituição Federal. O parque da Cidade foi inaugurado duas vezes inacabado, para fazer campanha eleitoreira para a candidata dele: a deputada Fátima Bezerra. E o Machadão passou por uma reforma que teve superfaturamento de quase R$ 5 milhões. O TCU e o TCE mostram várias ilegalidades referentes à obra. Eu acho a candidatura dele muito frágil. Na televisão, os adversários dele mostrarão tudo isso.

> *"Numa cidade de porte médio como é Natal, tendo um boicote do governo do estado e do governo federal, ninguém consegue fazer nada. É preciso entender que havia uma crise econômica sem precedentes, quando Micarla assumiu.".*

O senhor considera que houve mau uso do dinheiro público na gestão do ex-prefeito?

Não tenho a menor dúvida. Têm publicações no Diário Oficial, no último semestre de 2008, onde houve excesso de receita. Se havia um planejamento orçamentário com uma estimativa de receita que foi superada, por qual motivo ele ainda usou o dinheiro da previdência para pagar obras? Havia dinheiro. Isso para mim é mau uso do dinheiro público.

Por que então, diante de tudo isso, o senhor deu sustentação à gestão de Carlos Eduardo desde o primeiro momento?

Eu era do PSB e ele também. Nós brigamos pela eleição dele. Wilma me pediu para apoiá-lo. Mas meu distanciamento começou a partir das convenções de junho de 2008. Foi também quando comecei as críticas porque ele fez tudo isso.

Então ele só cometeu erros a partir de junho de 2008? Antes a administração ia bem?

Caminhava razoavelmente bem. O escândalo do uso do dinheiro da previdência ocorreu em 2008. As irregularidades na reforma do Machadão ocorreram em 2008. Mas, eu era do PSB. A fidelidade me impedia de não ficar do lado dele. Eu tinha que apoiá-lo. Eu era do partido do prefeito.

O senhor criticou o ex-prefeito por não ter dado espaços ao PSB na gestão dele. Mas, o senhor acha correto esse jogo de troca de apoio político por cargos, como ocorre hoje no governo federal?

Eu acho que são situações diferentes. Carlos Eduardo era do PSB. Ele era do PMDB quando foi indicado para ser vice-prefeito de Wilma. Quando viu a perspectiva de assumir a prefeitura, foi para o PSB. Usou o partido. Quando viu que só seria apoiado por Wilma em 2004 se estivesse no PSB, ficou. Em janeiro, quando entregou o mandato, deixou a legenda. Então ele usou o PSB para ser prefeito e depois reeleito. Se ele era do PSB, o partido com toda sua estrutura teria que participar do governo com secretários. Por que não chamar o partido para ajudar a governar a cidade? O PT faz isso. Nas grandes democracias, se faz isso. Não é "toma lá dá cá", que é o que está acontecendo com a presidente Dilma, que tem dificuldade de manter a base aliada.

O senhor considera que houve traição de Carlos Eduardo a quem o apoiou?

Ele usou o partido. A maior prova disso é que ele só foi para o PSB, quando Wilma renunciou para concorrer ao governo, fez promessas de amor eterno. Ficou no PSB porque ele sabia que sem a ajuda de Wilma ele não ganharia a eleição de prefeito. Se dona Wilma não tem colocado ele embaixo do braço em 2004, Luiz Almir teria ganhado a eleição. Ele só ficou para receber o apoio dela. Mas, depois que apoiou, ignorou totalmente o partido. Era presidente municipal do PSB e começou a construir candidaturas em outros partidos. Mandou Justina Iva e Aparecida França para o PCdoB e Raniere para o PRB. Quando terminou o mandato, ele deixou o partido e foi para o PDT. Isso pra mim é usar o partido. Ele mesmo disse que vê os partidos como franquias. Nessa definição que ele mesmo deu, usou o partido como uma franquia. Usou, abusou e deixou.

Para o senhor, qual dos pré-candidatos a prefeito começa a disputa como favorito?

Se dona Wilma for candidata a prefeita, é uma candidata muito forte. O deputado Rogério Marinho, se for consolidado com o apoio do Democratas e da governadora Rosalba Ciarlini também tem grandes chances. É um nome novo. Eu não acredito muito na candidatura do PT, do deputado estadual Fernando Mineiro. Se fosse Fátima novamente... Não sei se depois de quatro derrotas ela vai tentar mais uma vez. Mas, dizem que é Mineiro. Apesar de ser um grande parlamentar e conhecer bem Natal, não tem apelo popular. Se a candidatura dele for consolidada nas convenções, não terá sucesso. O deputado estadual Hermano Morais, não sei se o PMDB finalmente vai indicá-lo. Foi um grande vereador. Está fazendo um bom trabalho na Assembleia Legislativa. Mas, nas camadas sociais menos favorecidas, não vejo muito apelo popular. Não acredito na eleição dele. E a prefeita Micarla de Sousa, que sendo candidata terá a máquina... Não sei como será o comportamento do PT no segundo turno. Eu vejo como candidaturas fortes Wilma de Faria, Rogério Marinho, a prefeita Micarla de Sousa, se for candidata, e Carlos Eduardo. Agora, pelo que eu já disse, considero Carlos Eduardo frágil. Ele não vai conseguir uma grande aliança. Tem um tempo de televisão muito pequeno. Isso vai pesar muito nas eleições. Também existem muitas irregularidades a serem mostradas pelos adversários dos sete anos de gestão dele.

Se o DEM optasse pela candidatura de Micarla, o senhor apoiaria?

Claro que apoiaria. Eu sou partidário. Nesse caso, eu seguiria. Quando fui para o Democratas, me disseram que trabalhavam pelo lançamento de uma candidatura própria. Caso não ocorresse dessa forma, estaria com Micarla ou Rogério. Foi isso que ouvi. Então, claro que eu caminharia para isso.

---

1 a. VARA FEDERAL
Editais de Citação
PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO GRANDE DO NORTE
RUA LAURO PINTO, Nº 245, L. NOVA - NATAL/RN
Fax 0xx(84) 235.7558 EMAIL: **sec1vara@jfrn.gov.br**
PRIMEIRA VARA EDITAL DE CITAÇÃO (PRAZO DE 30 DIAS)

EDI.00 01.000007-4/ 2012

O Juiz Federal MAGNUS AUGUSTO COSTA DELGADO, da 1ª Vara da Seção Judiciária do Rio Grande do Norte, no uso de suas atribuições legais, etc.

Faz saber, a quantos o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que fica CITADO, com prazo de 30 (trinta)dias, o réu abaixo mencionado, que se encontra em lugar incerto e não sabido, uma vez que não foi encontrado no endereço indicado na inicial, para no prazo de 15 (quinze) dias, após o prazo de escoamento do presente edital, pagar o débito, (art. 652 e seguintes do CPC), acrescidos das cominações legais, ou apresentar embargos nos termos do art. 738 e seguintes do CPC, em face do inadimplemento de contrato de Crédito e Empréstimo, firmado entre Caixa Econômica Federal e os réus abaixo relacionados: PROC. Nº 0002884-60.2011.4.05.8400 AUTORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAIXA RÉ: MARLENE DAMASCENO DA SILVA: - CPF/MF 378.902.044-34 . Origem do débito: Contrato de Crédito Pessoal sob o nº17.0034.105.0001835-91, firmado pela parte executada com a exeqüente, em 05/056/2010. Valor da dívida: R$ 21.414,24(vinte e um mil, quatrocentos e quatorze reais e vinte e quatro centavos), atualizado em 02/02/2011.

DADO E PASSADO nesta cidade do Natal, Capital do Rio Grande do Norte, aos 06 de fevereiro de 2012. Eu, Sebastião Vasconcelos dos Santos Neto (_____), Diretor da Secretaria da 1ª Vara, subscrevo-o.

MAGNUS AUGUSTO COSTA DELGADO
Juiz Federal da 1ª Vara

---

8 a. VARA FEDERAL
PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
Seção Judiciária do Rio Grande do Norte - 8a Vara Federal
Avenida Jorge Coelho de Andrade, S/N - Bairro Presidente Costa e Silva
CEP 59.625-400 - Mossoró/RN Horário de atendimento: 09:00 às18:00 hs.
Sec8vara@jfrn.gov.br / Fone: (84) 3422.5855

EDITAL DE CITAÇÃO nº EDI.00 08.000043-4/ 2012

O Doutor BERNARDO LIMA VASCONCELOS CARNEIRO, Juiz Federal Substituto da 8ª Vara, da Seção Judiciária do Estado do Rio Grande do Norte, no uso de suas atribuições legais, etc.

FAZ SABER a quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem, que, em seu cumprimento, nos autos da Execução de Título Extrajudicial nº 0000610-23.2011.4.05.8401, em que são partes a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, como exequente, e SEBASTIÃO DA ROCHA BEZERRA NETO, como executado, por este fica CITADO, o Sr.(a) SEBASTIÃO DA ROCHA BEZERRA NETO, CPF n.º 086.157.054-53 para, no prazo de 03(Três) dias, pagar o débito de R$ 17.721,26(dezessete mil, setecentos e vinte e um reais e vinte e seis centavos),acrescidos de honorários advocatícios, os quais arbitro em 10%(dez por cento) do valor da dívida mais juros e correção monetária, se houver, ou garantir a execução oferecendo bens à penhora, sob pena de serem penhorados bens, tantos quantos bastem à satisfação do débito, acrescido das cominações legais. Fica também, através deste, INTIMADO para, no prazo de 15(quinze)dias, opor Embargos à Execução, sob pena de se presumirem aceitos pelo(a) mesmo(a) como verdadeiros, os fatos articulados pelo(a) Exeqüente.

CUMPRA-SE na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Mossoró/RN em 12 de março de 2012. Eu, Allen Dias de Brito Alves (_____), Técnico Judiciário, digitei, conferi e subscrevo, e vai devidamente assinado pelo.

MM. Juiz Federal. BERNARDO LIMA VASCONCELOS CARNEIRO
Juiz Federal Substituto da 8ª Vara/RN

GILVAN CAVALCANTI VIEIRA

★25.03.1934 ✝19.03.2012

MISSA DE 7º DIA

Sua esposa, filhos, netos, bisneto, nora, genros, irmãos e demais familiares, agradecem as manifestações de carinho e solidariedade recebidos nesse momento tão difícil. Ao mesmo tempo, convidam para a missa de 7º dia que será celebrada, dia 26 de março, às 18:00h, na paróquia do bem aventurado José de Anchieta no bairro de Lagoa Nova.

Labim/UFRN

Tesouro dos marajás

Previdência e Planejamento apertam o cerco sobre servidores, mas esquecem as chefias

ANA D'ANGELO

Enquanto os ministérios da Previdência Social e do Planejamento apertam os servidores efetivos que acumulam mais de um cargo ou benefício previdenciário, do outro lado da Esplanada, a Secretaria Nacional do Tesouro Nacional (STN), subordinada ao Ministério da Fazenda, tenta arrumar uma brecha para manter as benesses de um de seus membros da cúpula.

Alçado a membro de comitê de auditoria do Banco de Brasília (BRB) no início de 2011, sem pedir autorização ao ministro Guido Mantega, com remuneração mensal de R$ 16,4 mil, o subsecretário de Política Fiscal do Tesouro, Marcus Pereira Aucélio, servidor de carreira, recebe ainda jetons de outros dois conselhos da Petrobras (fiscal) e da AES Eletropaulo (conselho administrativo). Com isso, ele embolsa remuneração total mensal de R$ 51 mil. Sem contar outro extra de mais de R$ 20 mil como suplente no conselho fiscal da mineradora Vale, ao participar de algumas reuniões no lugar do titular, como aconteceu em 2011.

A Controladoria-Geral da União (CGU) cobra explicações da Fazenda sobre os jetons recebidos por Aucélio desde a primeira quinzena de janeiro, quando o Correio publicou reportagens sobre a farra dos conselhos de empresas em que a União tem algum tipo de participação. Esses extras têm elevado os salários de ministros e de autoridades da Esplanada para valores entre R$ 32 mil e R$ 51 mil, acima do teto de R$ 26,7 mil do funcionalismo.

Por enquanto, a única resposta que a CGU recebeu da Fazenda é que o assunto foi encaminhado ao Ministério do Planejamento, porque, segundo parecer da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), cabe à pasta de Miriam Belchior, que administra o sistema de pessoal civil, dirimir as dúvidas e firmar entendimentos quanto à aplicação da legislação de pessoal.

Embora já dure mais de um ano, a Fazenda admitiu desconhecer a base legal do serviço extra de Aucélio no BRB durante seu expediente no Tesouro. A procuradora-geral da Fazenda Nacional, Adriana Queiroz de Carvalho, recebe jeton de R$ 4,1 mil por participar do Conselho de Administração do Banco do Brasil.

Peripécias

O Planejamento informou que a Fazenda fez um único questionamento genérico: a legalidade da participação de analistas de finanças e controle em comitês de auditoria de instituições financeiras federais e estaduais. Nada mencionou sobre o caso concreto do subsecretário e nem sobre a remuneração de outros três conselhos. Decreto presidencial limita o recebimento de jetons por servidores públicos a, no máximo, dois conselhos. O Planejamento informou que está finalizando a resposta, que também é genérica, para enviar à Fazenda. Já CGU disse continuar à espera dos esclarecimentos para tomar as providências cabíveis.

A Lei 8.112, que rege a vida funcional do servidor público, permite ao servidor acumular o cargo efetivo com a participação em conselhos administrativo e fiscal de empresas em que a União tem participação direta ou indireta. O estatuto dessas companhias preveem a assento de representante do governo federal nos respectivos conselhos. Não é o caso do BRB, que não tem participação da União.

O artigo 17 da Lei 11.890, de 2008, que trata da carreira de gestão, caso dos servidores da STN, admite, no regime de dedicação exclusiva, a atividade esporádica a título de colaboração em assuntos da especialidade do servidor, devidamente autorizada pelo ministro da Fazenda.

O mandato de Aucélio no BRB é por três anos. Graduado em Engenharia Florestal e servidor concursado da carreira de analista de controle, ele não possui especialização em auditoria de instituição financeira. Responsável pela liberação de recursos do Tesouro, Aucélio tem pós-graduação em Economia do Setor Público e MBA de Finanças pelo Instituto Brasileiro de Mercado de Capitais (Ibmec). Informado sobre as peripécias de seu funcionário e de outros servidores da pasta, o ministro Mantega já disse que não deu autorização a eles para que inflassem os salários, a ponto de estourar o teto constitucional.

O Comitê de Auditoria detém informações de todas as áreas do BRB, incluindo a captação de títulos públicos do Tesouro Nacional, sob a responsabilidade de um colega de Aucélio, o também subsecretário Paulo Valle, que participa de dois conselhos e recebe acima do teto do funcionalismo.

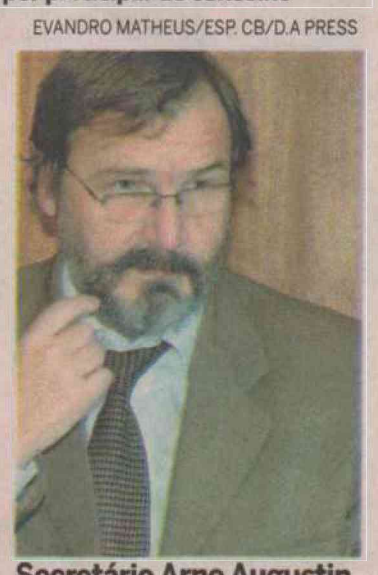
Pente-fino

O governo federal está concluindo a implantação de um sistema de cruzamento de dados da ficha funcional dos 11 milhões de servidores do país, incluindo as esferas federal, estadual e municipal. O projeto piloto começa no segundo semestre no Distrito Federal. O objetivo é descobrir aqueles que acumulam mais de um cargo público indevidamente e os que já recebem aposentadoria ou pensão que, somada à remuneração do trabalho, leve o vencimento a ultrapassar o teto do funcionalismo, de R$ 26,7 mil. Um levantamento preliminar já apontou 28 mil pessoas em situação irregular. Até o fim do ano, o sistema estará funcionando em todos os estados e nos 50 maiores municípios do país.

CARLOS MOURA/CB/D.A PRESS

Ministro Guido Mantega não autorizou subordinado a receber jeton por participar de conselho

EVANDRO MATHEUS/ESP. CB/D.A PRESS



Secretário Arno Augustin

Sem vínculo com o serviço público

Umas das poucas autoridades de primeiro e segundo escalões que não tinham sido seduzidas pelos jetons gordos de alguns conselhos de empresas nas quais a União tem participação, o secretário do Tesouro, Arno Augustin não resistiu e sucumbiu. Pela primeira vez, desde que está no cargo há cinco anos, ele aceitou participar do Conselho de Administração da Embraer, para o qual foi nomeado no dia 5 deste mês.

A empresa não quis divulgar o valor do jeton pago atualmente por reunião mensal. Informou apenas o total desembolsado em 2010, de R$ 29 mil em média. Diferentemente dos ministros, que recebem R$ 26,7 mil mensais, e de seus subordinados, com salários de carreira entre R$ 23 mil e R$ 25 mil, Augustin não tem vínculo com o serviço público. Ele recebe apenas o valor do cargo comissionado DAS-6, de R$ 11.179,36.

Com a nomeação, a exemplo dos seus colegas ministros, secretários e subordinados, o chefe do Tesouro agora também recebe acima do limite constitucional do funcionalismo sem ser importunado pelo chamado abate-teto aplicado aos demais servidores que têm remuneração acima de R$ 26,7 mil.

Manobras fiscais

O secretário do Tesouro Nacional, Arno Augustin, é chamado na Esplanada dos Ministérios de "Senhor Não", por criar dificuldades para a liberação de pedidos de verbas. Mas nada aumentou tanto o seu prestígio com o ministro da Fazenda, Guido Mantega, quando lançou mão de manobras fiscais para cumprir as metas de superavit primário de 3% do Produto Interno Bruto (PIB).

Muito obrigado!

A ECOHOUSE BRASIL CONSTRUÇÕES AGRADECE
A TODOS QUE PRESTIGIARAM NOSSO STAND
DURANTE O XI SALÃO IMOBILIÁRIO DO RN 2012.

ECOHOUSE
Brasil Construções Ltda

Alterando padrões, mudando conceitos, concretizando com qualidade e respeito o seu projeto de vida.

Tel.: +55 (84) 2010.7770 | www.ecohousebrasil.com | ecohousebrasil@ecohousebrasil.com | @ecohousebrasil

Labim/UFRN

Líder governista do PP quer incomodar Dilma com impostos

Vice-líder do PP ligado aos ruralistas, Jerônimo Goergen inclui em relatório de MP uma série de isenções de impostos

Dilma tem sido criticada por não dar atenção aos palamentares

Num momento de crise do governo com sua base de sustentação, nada como apresentar uma fatura que implique mais gastos para o Executivo. É isso o que promete o deputado Jerônimo Goergen (PP-RS). Relator da Medida Provisória 556, Goergen, vice-líder de um partido da base aliada, mas de origem tucana, prometeu aumentar as dores de cabeça do governo no Congresso. A MP 556 muda a tributação de produtos de origem agrícola e do álcool combustível. A intenção de Goergen é incluir isenções fiscais para empresários e consumidores, que vão provocar um rombo nas contas do Tesouro. Num momento de insatisfação dos partidos aliados com o governo, a MP, na forma como Goergen a propõe, ganha chances de aprovação.

A Medida Provisória altera impostos para cinco setores da economia, mas Goergen quer elevar algumas isenções fiscais e frustrar a expectativa do governo de gerar novas fontes de receita. Em primeiro lugar, ele não concorda com a manutenção de uma perda de incentivo concedida à agroindústria até dezembro do ano passado. Até aquela data, os industriais poderiam obter descontos nos tributos (o chamado "crédito presumido") mesmo quando comprassem produtos agrícolas que já tivessem cobrança zero de PIS e Cofins. Primeiro, o governo acabou com essa possibilidade, e, agora na MP 556, permite-a apenas aos empresários que exportarem suas mercadorias. Goergen quer o retorno à situação anterior a dezembro de 2011.

Além disso, o deputado quer incluir emendas que isentam de PIS e Cofins os equipamentos de irrigação e a erva mate. O relator quer ainda criar uma tributação especial para o arroz importado, para proteger o mercado dos rizicultores do Rio Grande do Sul. Ainda informa que vai incluir em seu relatório o parcelamento de multas de empresas que tinham aderido ao Supersimples e o fim da cobrança do imposto de renda do adicional de férias e da participação dos lucros e resultados nas empresas.

Não votou em Dilma

O relator promete enfrentar o Planalto e afirma que, "com muito orgulho", provavelmente nunca mais vai relatar qualquer Medida Provisória, pelo menos no governo Dilma. "Não aceito perda de competitividade, principalmente do agronegócio", afirma Goergen, ex-assessor do Ministério da Agricultura no governo Fernando Henrique (PSDB). Ele não fez campanha para o PT em 2010, não votou em Dilma, e quase assumiu a pasta da Agricultura no Rio Grande do Sul no então governo tucano de Yeda Crusius. Mas Goergen parece ter como missão derrubar impostos. Deputado estadual à época, ele acabou não indo para o governo de Yeda exatamente por ajudar a derrubar um projeto que aumentava impostos estaduais.

Mas há mais "pepinos" no relatório do deputado do PP, partido tradicionalmente ligado aos ruralistas, em guerra com o Planalto por causa do Código Florestal. Goergen que eliminar o aumento de 16 vezes da Contribuição para Intervenção sobre o Domínio Econômico (Cide) sobre o álcool combustível, que passará de R$ 37,20 para R$ 602 por metro cúbico (mil litros) a partir de abril, segundo a Medida Provisória. "Isso diminui ainda mais o consumo do etanol", afirma o relator.

Irrigação e erva mate

Como virou moda nos últimos tempos, a MP 556 trata de vários assuntos. Além das questões referentes a impostos agrícolas e ao álcool, a medida provisória também permite que as construtoras possam optar por unificação de impostos - pagando menos, claro - quando construírem imóveis de até R$ 85 mil dentro do programa Minha Casa Minha Vida. Goergen quer aumentar esse limite para R$ 100 mil. Ou seja: mais isenção fiscal, menos arrecadação para o governo.

Das 41 emendas à proposta, a Mesa da Câmara já rejeitou 11 que tratavam de assuntos alheios aos cinco assuntos originais da MP, como alguns encampados por Goergen.

> *Sou amigo do Temer há muitos anos, mas ele é discreto nessas conversas. Não pediu nem para que o PR apoie o Chalita (Gabriel Chalita, pré-candidato do PMDB à prefeitura de São Paulo)"*
>
> **Luciano Castro** - deputado federal

INTERLOCUTOR

Impasse amplia força de Temer

MONIQUE RENNE/CB/D.A PRESS

Com a crise instalada na base, Temer tem sido acionado

O vice-presidente Michel Temer tem aproveitado as resistências da base aliada aos novos líderes no Congresso - Eduardo Braga (PMDB-AM) no Senado e Arlindo Chinaglia (PT-SP) na Câmara - e à ministra das Relações Institucionais, Ideli Salvatti, para intensificar seu leque de articulação política. As conversas, antes mais restritas ao PMDB, ampliaram-se para as demais legendas insatisfeitas com o governo, como o PR, o PTB e o PSC. "Ele é uma referência para nós, é um craque e conhece esta Casa melhor que todo mundo", afirma o deputado federal Hugo Leal (PSC-RJ).

Uma das queixas dos aliados é justamente o fato de a ministra de Relações Institucionais, Ideli Salvatti, nunca ter sido deputada, o que dificultaria a interlocução com os parlamentares da Casa. "O Temer nos entende melhor do que qualquer ministro", provoca Leal.

Temer sempre foi apontado como o principal interlocutor com o PMDB no Congresso. O gabinete da vice-presidência no Palácio do Planalto era encarado pelos petistas como um 'reduto de conspiração contra o PT'. No início da crise peemedebista com o Palácio do Planalto, a presidente Dilma Rousseff incumbiu Temer de receber as reivindicações e controlar os dissidentes da legenda.

Agora, os rebelados se ampliaram. "O presidente Temer é muito tranquilo, sempre é bom escutá-lo nesses momentos de dificuldades", afirmou o líder do PR na Câmara, Lincoln Portela (MG), que esteve no gabinete de Temer acompanhado pelo vice-líder do governo na Casa, Luciano Castro (PR-RR). "Sou amigo do Temer há muitos anos, mas ele é discreto nessas conversas. Não pediu nem para que o PR apoie o Chalita (Gabriel Chalita, pré-candidato do PMDB à prefeitura de São Paulo)", brincou Castro.

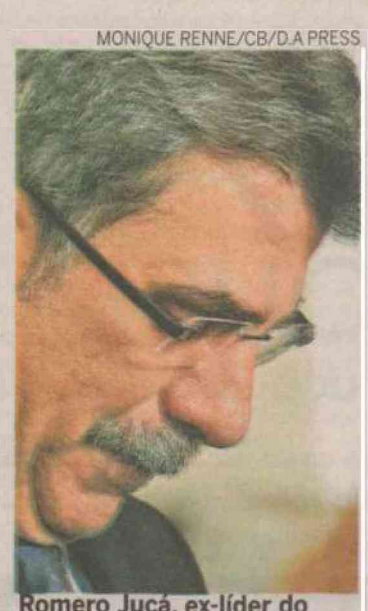
O vice-presidente sabe que é arriscado dinamitar pontes e passar a imagem que está acima de Ideli. "O trabalho de articulação política tem de ser feito pelo titular das Relações Institucionais, meu trabalho é apenas ajudar nas conversas quando solicitado", tem dito ele a pessoas mais próximas. Alguns políticos incomodados com essa atuação do vice-presidente, afirmam que as ações recentes visam mostrar à presidente e ao PT que é fundamental ter o PMDB próximo do Executivo para manter um mínimo de governabilidade. E que isso seria uma estratégia para coibir os avanços do PSB e do governador de Pernambuco, Eduardo Campos, que estaria de olho na vaga de Temer em 2014.

"Dilma é quem cria a crise na base", diz Jerônimo Goergen

O primeiro vice-líder do PP na Câmara, Jerônimo Goergen (RS), é duro com a presidenta Dilma Rousseff. Afirma que ela é a culpada pelas crises na base aliada ao administrar mal a relação com os parlamentares, centralizando demais as decisões e diminuindo o poder dos ministros. Goergen é relator da MP 556 e pretende usá-la para aumentar as dores de cabeça do Planalto, aumentando isenções fiscais e frustrando os planos do governo de melhorar a arrecadação.

Para Goergen, sem poder, os ministros ficam incapazes de resolver quaisquer "conflitos" menores. "Nomeação, carguinho, pagamento de R$ 100 mil de uma emenda", enumera o deputado. "Estou falando o mínimo mesmo. Aí, vira crise. Tudo vira crise." A presidenta Dilma age "muito mal", na opinião do deputado que fez campanha para José Serra (PSDB) em 2010, trabalhou no governo Fernando Henrique e só não fez carreira no tucanato gaúcho por derrubar mais impostos. (**Congresso em Foco**)

MONIQUE RENNE/CB/D.A PRESS



Romero Jucá, ex-líder do governo no Congresso

DECISÃO DO STF

Congresso instala amanhã comissão para analisar MPs

Brasília - O Congresso Nacional instalará amanhã a primeira comissão mista que analisará o princípio constitucional de urgência e relevância de uma medida provisória (MP) desde que o Supremo Tribunal Federal (STF) determinou, no início de março, o cumprimento da regra. A MP que será analisada é a que destina recursos ao Fundo de Desenvolvimento da Educação Básica (Fundeb).

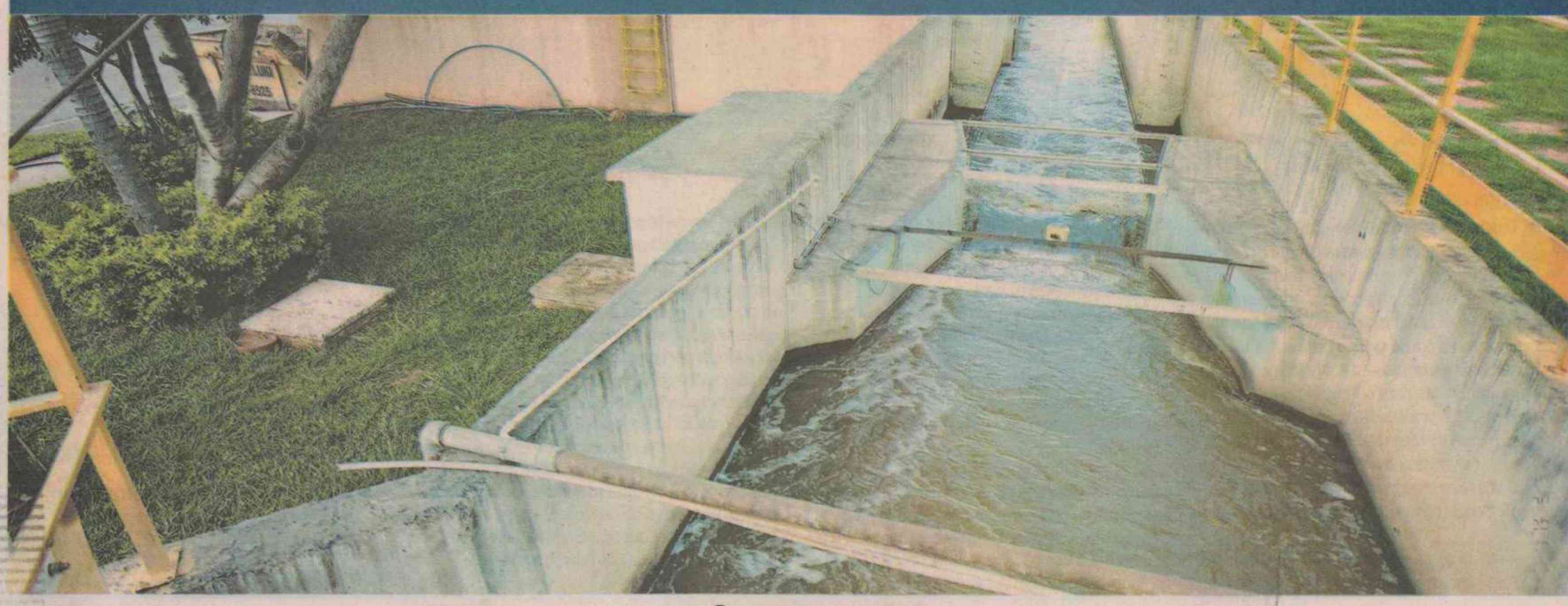
Essa exigência, imposta pelos constituintes de 1988, raramente foi cumprida pelo próprio Parlamento, que transferiu essas avaliações para as comissões de Constituição e Justiça (CCJ) da Câmara e do Senado. A MP 562/12 editada pela presidenta Dilma Rousseff foi publicada no Diário Oficial da União na última quarta-feira. Depois desse anúncio formal da comissão, o senador Romero Jucá (PMDB-RR) cobrou da Câmara dos Deputados que acelere a apreciação da proposta de emenda à Constituição (PEC), já aprovada pelo Senado, que altera os prazos e as regras de tramitação das MPs.

Labim/UFRN

BRASIL

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Fábio Pacehco - (fabiopacheco.m@dabr.com.br)



RODRIGO RIBEIRO/DIVULGAÇÃO

Receita para saneamento 100%

Município paulista de Araraquara conseguiu levar atendimento de água e esgoto para toda a população

Araraquara, cidade de 200 mil habitantes no interior de São Paulo, é uma cidade diferente. Destaca-se pelas suas vias arborizadas, pelo sua alta renda média per capita, ausência de favelas e, principalmente, por ter sido uma das primeiras do Brasil a conseguir universalizar o acesso ao saneamento básico. Lá, 100% das residências recebem água de boa qualidade, sem racionamento. Todas as casas têm coleta de esgoto. O efluente é tratado e devolvido limpo à natureza. O segredo? Desde o início do século passado, a cidade entendeu que saneamento era um serviço essencial e nunca deixou os problemas acumularem.

Getúlio Vargas Cassoli, 81 anos, nasceu e se criou em Araraquara. Uma de suas lembranças mais antigas é de ir à prefeitura, desde os sete anos de idade, pagar a conta d'água. "Desde sempre tivemos água encanada na casa dos meus pais. O esgoto também era canalizado. Nunca vi aqui ninguém carregando balde d'água na cabeça nem esgoto correndo a céu aberto", afirma.

O uso de reservatórios começou em 1901. A primeira obra de tratamento, com decantação e aplicação de cloro, foi inaugurada em 1948, cercada por um parque ecológico e com uma fonte pública que funciona até hoje. Quando a cidade recebeu uma grande migração de pessoas por conta da construção da linha ferroviária que passa por ali, na década de 1950, os investimentos acompanharam a necessidade. A vila Ferroviária, habitada pelos trabalhadores e que hoje batiza o principal time de futebol do município, foi toda construída com as ligações de água e de esgoto. Quando o governo federal instituiu sua primeira política nacional de saneamento, em 1960, Araraquara tinha suas estruturas prontas. Hoje, conta com três adutoras, 20 poços subterrâneos e uma estação que limpa os esgotos de toda a cidade.

"Sempre fizemos as obras com recursos próprios. Nunca pedimos financiamento estadual ou federal. Nossa operação sempre foi lucrativa, e todo o dinheiro ia para novas obras", afirma o engenheiro Guilherme Soares, superintendente do Departamento Autônomo de Água e Esgoto (DAAE) do município. "Trabalho aqui há quarenta anos e sempre tivemos projetos para o futuro. Não se universaliza o saneamento a curto prazo".

O tratamento de esgoto só virou uma prioridade no Brasil na década de 1990. Em Araraquara, o problema foi resolvido em 15 anos. Em 1993 a população começou a pagar taxa extra na conta para financiar a primeira estação. O complexo hoje dá conta de todos os efluentes da cidade e funciona com tecnologia de ponta. O lodo que sai do esgoto é seco e queimado para facilitar a armazenagem. Até mesmo os gases que resultam da operação são lavados antes de serem jogados na atmosfera. "Aquecido a 300 ºC, o lodo fica inerte e perde 80% de seu volume, sem patogenicidade nenhuma", explica Fernando Lourencetti, gerente de projetos da DAAE.

Esse procedimento foi o único a receber financiamento externo, R$ 6 milhões do PAC. "Hoje essa preocupação ecológica é nacional, mas fomos pioneiros nesse tipo de intervenção", afirma Guilherme. "Mesmo com coleta completa, vimos que nossos efluentes poluíam córregos que chegavam a municípios vizinhos". O pioneirismo da cidade é reconhecido por vários municípios vizinhos, que mandam engenheiros regularmente para conhecer os métodos utilizados em Araraquara. Um cuidado que orgulha a população. "Eu não troco isso aqui por nada. Todas as pessoas que vieram para cá em algum momento continuam aqui até hoje. É maravilhoso", diz Getúlio.

Em Manaus, ações sociais ajudam

Um dos grandes desafios do saneamento no Brasil é oferecer o serviço aos 11 milhões de pessoas que moram em Favelas. Áreas não urbanizadas surgidas à margem do poder público. Em Manaus, o problema se concentra nas margens dos igarapés, cursos d'água que desembocam no Rio Negro, o segundo maior do mundo. Centenas de palafitas de madeira construídas umas em cima das outras jogam lixo e dejetos no córrego e impossibilitam a ligação de redes de água e esgoto. Muitas vezes, ligações clandestinas feitas precariamente acabam misturando água limpa com a sujeira.

No igarapé Mestre Chico, esse cenário mudou. No lugar das palafitas, calçadões com equipamentos esportivos e quiosques margeiam a água, limpa. A poucos metros, sobrados de dois andares recebem a mudança das famílias que moravam nos barracos. Com investimentos de R$ 700 milhões do Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID) e do governo do Amazonas, o Programa de Social e Ambiental dos Igarapés de Manaus (Prosamim) reassentou 7 mil famílias em apartamentos com serviços de saneamento. São 2 milhões de litros de esgoto coletados que iam para os cursos d'água a cada dia.

Para Waldir Brito, ex-presidente da Companhia de Saneamento do Amazonas (Cosama) e assessor do Prosamim, fazer a obra é a parte fácil. Difícil é articular uma transformação tão grande com tanta gente envolvida. "Tem que ter ação social junto, senão não acontece", afirma.

Outras tentativas de realocação deram errado porque, sem acompanhamento social, as novas habitações viraram favelas ainda piores. "Morei a vida inteira em palafitas. Há 30 anos, o governo me transferiu para uma casa de madeira, com água de poço e esgoto com fossa", lembra a faxineira aposentada Meire Benevides. "Como a violência das galeras [gangues] era muito grande, voltei para o igarapé". Hoje ela mora em um apartamento de 58 metros quadrados construído pelo Prosamim e diz que pretende ficar para sempre. "A diferença é que aqui estamos construindo uma comunidade".

O Prosamim oferece três opções para as famílias desocuparem os igarapés: indenizações de até R$ 28 mil, auxílio-aluguel de R$ 600 durante dois anos e apartamentos nos conjuntos habitacionais. A meta do programa é aumentar em 15% a coleta de esgoto em Manaus, exclusivamente em áreas pobres. A cobertura hoje é de 11% da população. "Palafitas são coisas degradantes. É um problema social, ambiental e urbanístico", diz Waldir Brito.

> *"Morei a vida inteira em palafitas. Há 30 anos, o governo me transferiu para uma casa de madeira com água de poço e esgoto com fossa"*
> **Meire Benevides** - aposentada

Transformando esgoto em energia

A Sabesp, empresa de economia mista que cuida do saneamento em 364 municípios de São Paulo, fez um acordo de transferência de tecnologia com Alemanha para transformar esgoto em combustível. A ideia é aproveitar o gás metano liberado pelos efluentes para abastecer parte da frota de 5 mil veículos da empresa.

O projeto será realizado em Franca, cidade a 400 km da capital. Segundo Américo Sampaio, superintendente de Pesquisa e Inovação da Sabesp, o gás que sai dos biodigestores onde a matéria orgânica é decomposta será purificado para aumentar a concentração de metano até 90%. O produto final será o gás GNV, já usado em carros e ônibus. A estimativa é que sejam produzidos 1.900 m3 de biometano, equivalente a quase 2 mil litros de gasolina, suficiente para abastecer 49 carros da Sabesp e três ônibus da frota municipal de Franca.

"São 16 toneladas de gás carbônico que deixarão de ser jogados na atmosfera todos os anos", afirma Américo. O projeto-piloto será estudado por um período de três anos e custará R$ 5,9 milhões. A maior parte, R$ 5 milhões, será financiada pelo Ministério do Meio Ambiente da Alemanha, que detém a tecnologia, e o restante pago pela Sabesp. Esse programa faz parte de um compromisso internacional que os países desenvolvidos assumiram para ajudar outras localidades a reduzirem os gases que causam o efeito-estufa.

***Última matéria da série de reportagens especiais da ANDI**

saibamais

O CICLO COMPLETO DO SANEAMENTO

1. Tratamento de água
• Todas as casas devem receber água tratada e de qualidade. Ela pode ser retirada de rios, mananciais ou poços subterrâneos. Na estação de tratamento, processos físicos e químicos retiram toda a areia e os poluentes, garantindo que a água esteja limpa e pronta para consumo humano.

2. Abastecimento
• A água precisa ser fornecida regularmente, sem racionamento, na quantidade necessária para higiene e alimentação de todas as pessoas que moram numa residência. Segundo especialistas, poços artesianos devem ser evitados, pois a água sai com muita concentração de ferro. Além disso, se a população local não faz uso correto de fossas sépticas, o excesso de efluentes pode vazar para o solo e contaminar os aquíferos subterrâneos.

3. Coleta de esgoto
• Todo o esgoto produzido nas residências tem que ser afastado por meio de tubulação subterrânea, garantindo que crianças e adultos não entrem em contato com a sujeira. Esgotos abrigam uma série de bactérias e parasitas causadores de doenças como diarreias, esquistossomose e hepatite. A céu aberto, o esgoto vira foco de contaminação, principalmente para crianças.

4. Coleta de lixo
• O recolhimento e destinação final dos resíduos sólidos é responsabilidade das prefeituras, que não podem deixar que o lixo acabe chegando aos cursos d'água. O chorume, líquido que se origina da decomposição do que é jogado fora, é um dos maiores poluentes de rios e mananciais.

5. Drenagem urbana
• A água da chuva deve ser escoada em direção aos cursos d'água, para que sigam seu curso natural e não causem inundações e alagamentos. As entradas das galerias precisam estar protegidas por grades para bloquear os resíduos sólidos que ficam na rua.

6. Tratamento de esgoto
• A lei de saneamento determina que todo o esgoto coletado em uma cidade deve receber tratamento apropriado antes de ser devolvido à natureza. A estação onde acontece o tratamento tem que, primeiramente, separar o lixo e a areia. Depois, realizar processos bioquímicos para retirar a patogenicidade dos poluentes e extrair o lodo. Ao final, a água tem que estar limpa e com características semelhantes a do rio, córrego ou mar que vai receber esse volume. Geralmente, do esgoto que sai da sua casa, 99,8% é água.

7. Participação social
• Saneamento básico é serviço público de primeira necessidade. Por isso, o modo como será oferecido pela população tem que ser amplamente discutido e fiscalizado pela sociedade. A lei estabelece a criação de agências reguladoras e conselhos populares para acompanhar de perto as ações de saneamento. Ministério Público e câmaras de vereadores também têm papel importante no processo.

Labim/UFRN

EDITORIAL

diariodenatal.com.br

A faxina se amplia

O Tribunal Superior Eleitoral (TSE) deu mais um passo na direção dos anseios populares. Em decisão tomada na quinta-feira, tornou obrigatória a aprovação das contas de campanhas anteriores. Assim, para disputar o pleito municipal de outubro, o candidato, além de exibir a ficha limpa, terá de ter a contabilidade sem rasuras. Antes, bastava a apresentação das contas para obtenção do registro da candidatura. O TSE procedeu à correção de rumos. Como frisou o ministro Marco Aurélio Mello, não se concebe que se cogite da apresentação de documentos sem que eles sejam rigorosamente examinados. Montanhas de papéis nada significam. A análise é o que conta.

A decisão atinge os reprovados na eleição de 2010. Os de pleitos anteriores serão examinados caso a caso. Mas o bom senso aponta para a extensão da faxina. Não parece lógico tornar inelegível o conta suja de um ano e fechar os olhos para o encardido de outros. Impõe-se generalizar o rigor.

São alvissareiras as medidas que visam à moralização da política. Elas têm poder corretivo e preventivo. Os partidos, obrigados a apresentar candidatos limpos, terão de renovar os quadros. Segundo o TSE, 21 mil políticos estão ameaçados de ficar fora das eleições. Trata-se ótima notícia embora haja longo percurso a trilhar.

Ninguém é tão ingênuo a ponto de imaginar que doravante só cidadãos honestos disputarão cargos no Executivo e no Legislativo. Tampouco se cogite que os eleitos terão comportamento necessariamente republicano. Claro que não. Mas, conscientes de que poderão ter a carreira curta, pensarão mais vezes antes de fazer banquete com o dinheiro público.

Outra iniciativa que torna menos confortável a trajetória de corruptos nas administrações federal, estaduais e municipais é a exigência de ficha limpa para ocupar cargos nos escalões inferiores. Unidades da Federação como São Paulo, Ceará e Distrito Federal anunciaram que cortarão dos quadros ocupantes de cargos de confiança que têm a carreira maculada por atos rejeitados pelas consciências civilizadas.

É alentador lembrar: foi a sociedade que impôs o processo de faxina que promete moralizar a política e a administração pública. Iniciativa popular assinada por mais de 1,3 milhão de brasileiros forçou o Congresso a aprovar a Lei da Ficha Limpa. Os desdobramentos são consequência. É bom entender o recado. Atentos, os cidadãos não toleram mais festa com os recursos do contribuinte.

> *"É alentador lembrar: foi a sociedade que impôs o processo de faxina que promete moralizar a política e a administração pública. Iniciativa popular assinada por mais de 1,3 milhão de brasileiros forçou o Congresso a aprovar a Lei da Ficha Limpa"*

Dilma e os empresários

A presidente Dilma Rousseff acerta em manifestar claramente aos empresários sua preocupação com o mau desempenho de vários setores da economia, especialmente o da indústria de transformação. Ela não poderia deixar no ar apenas o discurso ex-officio da equipe econômica, que tem cumprido o papel de alardear tranquilidade e "certeza" de que tudo acabará bem. Mas quem toca o negócio da produção no Brasil vem sentindo na pele há meses a dureza da conjuntura, em boa parte provocada pela crise das economias dos Estados Unidos e da Europa e pelas medidas de política cambial e monetária adotadas pelas autoridades dos países afetados.

Números ruins não faltam e a presidente demonstra conhecê-los muito bem. Em janeiro, o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) registrou a queda de 2,1% da produção da indústria em comparação com dezembro. Isoladamente já seria um dado preocupante. Mas esse esfriamento da atividade industrial ocorre logo depois de o Produto Interno Bruto (PIB) setorial ter despencado 0,5% no último trimestre de 2011, ano em que a indústria, ao crescer apenas 1,6%, foi a principal responsável pelo mau desempenho da economia brasileira: "pibinho" de 2,7%.

Tudo isso somado ao quadro internacional que continua provoado de incertezas e ao tsunami de produtos importados a preços competitivos sugere que o setor privado ponha o pé no freio dos investimentos, sem contar os exportadores de commodities. É exatamente o que preocupa a presidente e que a levou a convocar ao Planalto 30 empresários de peso na economia, disposta a ouvi-los, mas decidida a encorajá-los a manter o mais alto nível possível de investimentos e de empregos.

Não há nada de novo no que Dilma ouviu dos empresários. Embora tenham sido as primeiras a serem lembradas, as pressões do câmbio são mais recentes do que a exagerada carga tributária, as escorchantes taxas de juros, o peso da cunha fiscal sobre a folha de pessoal, a precariedade da infraestrutura - item reforçado pelo alto custo da energia elétrica - e a escassez de investimentos e estímulos oficiais à pesquisa e à inovação.

A tudo foi dada alguma resposta na linha de que o governo vai intensificar seus esforços para garantir à empresa brasileira igualdade de condições na competição com o concorrente estrangeiro. O ministro da Fazenda, Guido Mantega, acenou com novas desonerações da folha de pessoal e com a redução de impostos para setores mais diretamente afetados pelas importações e por eventuais quedas na disposição do consumidor.

Ninguém esperava sair do encontro com medidas tomadas e toda a boa vontade anunciada remete ao trabalho de bombeiro ante focos de incêndio. Mas valeu a iniciativa da presidente de provocar o diálogo direto com os empresários, pois essa é a melhor maneira de mergulhar no que realmente se passa na economia real e de se convencer de que, enquanto não forem feitas reformas estruturais, a economia brasileira não terá como se manter em crescimento, com ou sem crises internacionais.

> *"Não há nada de novo no que Dilma ouviu dos empresários. Embora tenham sido as primeiras a serem lembradas, as pressões do câmbio são mais recentes do que a exagerada carga tributária, as escorchantes taxas de juros, o peso da cunha fiscal sobre a folha de pessoal, a precariedade da infraestrutura"*

cartasàredação

Família Thies I

Se o júri agiu com isenção e sem emoção, considero a condenação da família Thies uma vitória da Justiça. Quem erra a esse ponto, de assassinar uma pessoa, tem que pagar. Por outro lado, pai, mãe e filho já foram condenados pela população e pela imprensa. **Amilton Veras**, por e-mail.

Família Thies II

Achei que a pena fosse ser maior. Se bem que não importa a quantidade de anos. Apesar de a Justiça ter sido feita com a condenação dessa família, em poucos anos eles estarão soltos. Isso se não ocorrer por esses dias, já que a defesa vai recorrer da decisão. **Roberto Carvalho**, por e-mail.

Trotes

De duas, uma: ou os estudantes veteranos da UnB, que praticam atrocidades com calouros, por meio dos chamados "trotes", não tiveram infância, ou talvez seus pais não tiveram pulso, personalidade e moral o suficiente, para educá-los ao pé da letra. A covardia, a falta de inteligência e tamanhos despautérios levam-os ao ridículo de praticarem tamanha violência. Sugiro a esses bobões que se desloquem até uma penitenciária masculina ou feminina e fiquem um dia limpando as celas dos que lá estão, comendo o pão que o diabo amassou, por terem praticado atos tão repugnantes quanto essa idiotice. Ou ainda que vão até um desses bolsões de pobreza e ensinem os mais necessitados como escrever seu nome, já que o governo não faz isso, se é que têm capacidade intelectual para tal. A Reitoria da UnB tem de acabar com essa asneira, antes que alguém morra. O que já foi praticado até agora é imoral, porque há conivência de quem administra aquela universidade pública. E o Ministério Público, por que não age? **Jose Monte Aragão**, por e-mail.

A corrupção e a barata

Segundo os entendidos, a barata resiste à radiação de explosão nuclear. É uma praga indestrutível! Os atuais governantes, quando estavam na clandestinidade, clamavam por democracia, mas a que reina desde 2002 é a da impunidade! Os escândalos de corrupção, quase que diários, envolvendo os poderes da República são vergonhosos perante a sociedade brasileira e a comunidade internacional! E somente para dar uma satisfação aos eleitores, os corruptos são exonerados e para seus lugares são nomeados outros, ou seja, trocam-se seis por meia dúzia! No Brasil, a impunidade incentiva a corrupção generalizada, além de outros crimes! Nos EUA, um ex-governador foi condenado a 14 anos de prisão; na Itália, a Polícia Federal prendeu 47 graúdos, incluindo 14 juízes, todos por corrupção! Vamos copiar as verdadeiras democracias! Assemelho a corrupção à barata: não tenho medo dela, mas me causa nojo! **Abílio Teixeira**, por e-mail.

Indústria nacional

A queda de 2,1% da produção industrial em janeiro em relação a dezembro é consequência da importação de equipamentos e estruturas, principalmente da China. Nossas grandes empresas mineradoras, siderúrgicas e exploradoras de petróleo optaram por importar a preços baixos, matando a indústria nacional. Assim, cria-se emprego para estrangeiros e nós acabamos recebendo equipamentos de péssima qualidade, que são recuperados no Brasil. As empresas estão passando projetos e conhecimento aos chineses. Hoje não há interesse em fornecer equipamentos que não agregam tecnologia, pois o interesse principal é absorvê-la de graça. Para completar o quadro de extermínio da indústria nacional, há as aplicações em bolsas, com a reciprocidade de importação dos equipamentos. **Carlos Wagner da Silva Dias**, por e-mail.

Flash-mobs

A Polícia Militar conseguiu, recentemente, em Belo Horizonte, impedir a realização de uma festa organizada por meio do Facebook que iria ocorrer na Praça do Papa com aproximadamente 10 mil presentes. Acredito que ninguém seja contra a realização dessas festas desde que elas ocorram em locais apropriados e que sejam devidamente autorizadas e fiscalizadas pelo poder público. O que é inaceitável é que eventos com grande aglomeração de pessoas aconteçam em locais públicos, impedindo o direito de ir e vir dos cidadãos, provocando poluição sonora e acúmulo de grande quantidade de lixo. Esperamos que a ação da Polícia Militar não tenha sido um fato isolado e que o estado esteja presente para impedir que grandes centros se transforme em cidades sem lei. **Marcos Victor Prosdocimi Diniz**, por e-mail.

charge

KACIO PACHECO/CB/D.A PRESS

O POTI

Presidente: GLADSTONE VIEIRA BELO
Vice-Presidente: JOEZIL BARROS
Diretor Geral: GUILHERME MACHADO
Diretor Institucional: Deliomar Soares
Editora Executiva: Juliska Azevedo

Sucursal
São Paulo (SP): 0xx11 3045.4921
Rio de Janeiro (RJ): 0xx21 2263.1945
Ceará: 0xx85 3264.0576
Pernambuco: 0xx81 3326.7188

Representantes
Distrito Federal: 0xx61 3201.0071

D.A Press Multimídia
Atendimento para venda e pesquisa de imagens: Pessoalmente: segunda a sexta, das 10h às 14h. Email e telefone: segunda a sexta, das 10h às 22h / sábados e feriados, das 12 às 18h. Email: dapress@dabr.com.br. Telefones: (61) 3214.1575 / 1582 Fax: (61) 3214.1583

MARKETING 4009-0181
ADMINISTRAÇÃO 4009-0166

ATENDIMENTO
ASSINANTE Capital 4009-0220
Interior 4009-0220
COMERCIAL 4009-0173
CLASSIFICADOS 4009-0200

BALCÃO DE ANÚNCIOS:
Av. Deodoro, Lj 7, Galeria Solar - Cidade Alta - 3201-8568

VENDA AVULSA
Telefone 4009-0237
Rio Grande do Norte R$ 2,00
Outros Estados R$ 5,30

ENDEREÇO: Av. Bacharel Tomaz Landim, 1042 — Jardim Lola, São Gonçalo do Amarante - RN — CEP: 59.104-000 — PABX: 0xx84 4009.0166

COMO ENTRAR EM CONTATO COM O DIÁRIO DE NATAL
Redação: 0xx84 4009.0150 / Circulação: 0xx84 4009.0220 / Marketing: 0xx84 4009.0181

Labim/UFRN

OPINIÃO

o poti/dn na história

HÁ 63 ANOS

Sexta, 25 de Março de 1949
Em sessão de assembléia geral, realizou-se ontem na sede do Instituto Histórico e Geográfico a eleição da nova diretoria da Academia Norte-Rio-grandense de Letras para o biênio 1949/1950. Procedida à eleição, verificou-se o seguinte resultado: Presidente, Paulo de Viveiros; Secretário Geral, Américo de Oliveira Costa; 1° Secretário, Hélio Galvão; 2° Secretário, Bezerra Júnior; Tesoureiro, Virgílio Trindade e Bibliotecário, Antônio Fagundes.

HÁ 56 ANOS

Domingo, 25 de Março de 1956
Realiza-se, hoje, nesta capital, a solenidade de inauguração da capela de Nossa Senhora da Conceição, na Rua Presidente Sarmento no Alecrim. Presidirá a solenidade o Bispo Auxiliar de Natal Dom Eugênio Sales, que também dará a benção à imagem da Virgem da Conceição. Após a cerimônia, será celebrada a primeira missa vespertina no bairro.

HÁ 46 ANOS

Sexta, 25 de Março de 1966
As solenidades da formatura a 1ª turma de concluintes da Faculdade de Jornalismo têm início hoje, com Aula da Saudade, a ser ministrada, na sede da Escola, pelo jornalista Luiz Lobo. Em nome dos concluintes falará o Sr. Nildo Mathias Alff. O patrono da 1ª turma será o coronel Paulo Salema Garção Ribeiro e o orador da turma é o jornalista Almeida Filho. A Faculdade Eloy de Souza é a única Faculdade existente no Nordeste e uma das três do país.

HÁ 42 ANOS

Quarta, 25 de março de 1970
Um adido militar da Embaixada norte-americana em São Domingos, o tenente-coronel Donald J. Crownley foi seqüestrado ontem na capital dominicana por membros de um movimento subversivo. Os seqüestradores exigem a libertação de vinte presos políticos dominicanos, como condição para libertar o coronel Crownley.

HÁ 41 ANOS

Quinta, 25 de março de 1971
As autoridades sanitárias do Estado estão empenhadas em erradicar rapidamente o foco de febre tifóide que surgiu em Currais Novos e que já permitiu a identificação de 12 casos, na c idade e 8 outros na zona rural daquele município. A medida visa tornar objetivo o combate ao perigoso mal que já causou, pelos menos, duas mortes criando até um clima de apreensão na população.

HÁ 39 ANOS

Domingo, 25 de março de 1973
Está oficialmente reduzida, de dois para um ano, a suspensão do ABC Futebol Clube pela Confederação Brasileira de Desportos. João Havelange garantiu que o representante do futebol Potiguar5 no Campeonato Brasileiro de 1974 será o campeão desta temporada, mesmo que seja o ABC.

Quem irá pagar a Copa do Mundo de 2014?

NEY LOPES
nl@neylopes.com.br

O velho amigo ministro Walmir Campelo, do TCU, visitou Natal na última quinta e viu o andamento das obras da "Arena das Dunas". O RN deve a Walmir Campelo a decolagem do aeroporto de São Gonçalo do Amarante. Foi ele quem desatou os "nós" burocráticos, que impediam a licitação. Sobre a Copa de 2014, a grande questão - ainda pendente - não é a evolução das obras civis. Perdura a dúvida sobre quem irá pagar o evento monumental. No RN, caso o único benefício seja a construção do estádio, o estado terá um prejuízo irreparável. Do jeito como andam as ações públicas, não dá para ser otimista. O jornalista Claudio Humberto, na última semana, informou que até agora, a trinta meses da Copa, a Caixa Econômica liberou apenas 4% dos R$ 12.4 bilhões reservados às obras de mobilidade urbana, que trarão grande benefício para a população.

Em Natal, estão previstas 11 obras de mobilidade urbana, com investimentos de quase R$ 300 milhões. Sabe-se que, talvez em maio, comecem aquelas que ligarão a zona norte à "Arena das Dunas" (extensão de 8 km). Ainda centenas de processos de desapropriações correm nas gavetas da Prefeitura. Dará tempo? O prazo oficial de entrega é de um mês antes da Copa. Muito precário! As intervenções nas vias públicas que circundam o novo estádio deverão ser licitadas em junho e as obras previstas para outubro. A única obra de mobilidade em andamento normal é o prolongamento da Prudente de Morais, com previsão de terminar no segundo semestre. Será que tudo isso acontece para na última hora se justificarem contratos emergenciais, bem mais caros, sem licitação? Bem, fiquemos por aqui para não propagar pessimismo e acreditarmos que Deus será potiguar, em matéria de Copa do Mundo.

Outro gargalo sem resposta é quanto irá custar a Copa. Existem muitos portais na Internet, que divulgam dados sobre o evento, criados pela Controladoria Geral da União (CGU), Senado Federal, Tribunal de Contas da União (TCU), Ministério do Esporte, Infraero, Instituto Ethos e Sindicato Nacional das Empresas de Arquitetura e Engenharia Consultiva (Sinaenco). Os portais estão incompletos, desatualizados e, em muitos casos, até conflitantes. A CGU informa que os aeroportos, portos, estádios e as obras de mobilidade urbana custarão R$ 26,5 bilhões, sem inclusão da mobilidade urbana e a montagem de estruturas temporárias e adequações nos modais de transporte. Não estão computados os gastos em segurança, telecomunicações, infraestruturas energética e turística, saúde e qualificação profissional entre outras despesas. Somente

FERNANDO LOPES/CB/D.A PRESS

se conhecerá o custo total da Copa, depois que ela for realizada.

Apenas R$ 1,2 bilhão será custeado por recursos não oficiais. A "festa" exigirá R$ 26.5 bilhões, sendo R$ 11.3 bilhões do BNDEs; R$ 7.4 bilhões dos cofres do tesouro; R$ 5.4 bilhões e R$ 1.2 bilhões de responsabilidade de estados e municípios. O especialista em workshops, Gil Castelo Branco, em recente entrevista, declarou que "o próprio site da CGU nos deixa preocupados. Conforme consulta em 5 de março, somente R$ 9,9 bilhões, ou seja, 37% foram contratados e apenas R$ 2,1 bilhões (7,8%) foram efetivamente pagos. O governo federal já admite rever obras "não essenciais" e sinaliza estar buscando "atalhos" para acelerar os preparativos. Fala-se de um imenso canteiro de 94 obras, sendo 50 de mobilidade urbana, 12 em estádios e entorno, 7 em portos e 25 em aeroportos. Dos 12 estádios em construção ou reforma, apenas 5 já têm mais de 50% do projeto concluído. Em três arenas, as obras estão abaixo dos 30%, entre elas a do Itaquerão, em São Paulo, o palco da cerimônia de abertura".

Será que tanto sacrifício compensará? Só o futuro dirá. Tem razão Gil Castelo Branco, quando lembrou o risco do mal maior, que é a corrupção. Ele citou Milton Nascimento, na canção "Bailes da Vida" ("todo artista tem de ir onde o povo está"). No caso específico dos gastos da Copa, a corrupção chega perto de onde está o dinheiro. Sobretudo, com a "isca" do esquisito "Regime Diferenciado de Contratações", aprovado em cima da perna, que permitirá contratar obras de construção civil de última hora... O país realmente está num fio de navalha!

NEY LOPES, JORNALISTA, ADVOGADO E EX-DEPUTADO FEDERAL, COLABORA AOS DOMINGOS.

Uma cidade. Qual cidade?

LÍVIO OLIVEIRA
livioliveira@yahoo.com.br

"A cidade era atrasada, iluminada por um motorzinho que funcionava num semestre e se quebrava no outro (...)" (Demétrio Vieira Diniz, in "Sob o Céu de Natal", Sarau das Letras, 2012). Tenho em mãos o mais novo livro de Demétrio Vieira Diniz: o conjunto de contos intitulado "Sob o Céu de Natal". Trata-se de um empreendimento editorial bem cuidado, bonito graficamente, capa dura, da editora "Sarau das Letras" capitaneada pelos competentes Clauder Arcanjo e David Leite, e que contém material literário numa linguagem não menos bem elaborada por Demétrio Diniz, reconhecido poeta potiguar, que escreve, dessa feita, como um ourives, como um certo tipo de relojoeiro, montando cuidadosa e minuciosamente (às vezes com certa timidez, pudor racional, recato extremo que atrasam a emoção do texto) as peças de seu delicado artefato.

Surpreendi-me, de pronto, ao buscar espelhado no conteúdo a expressão gravada no título. Talvez, tenha sido mais uma das licenças poéticas do autor, que ali teria retomado as origens de seu gênero literário inaugural. Na verdade, o texto do livro me parece propor antes um resgate da próprias origens territoriais e memorialísticas.

Deparei-me - diferentemente do que imaginava - com uma espécie de Natal rural, além de arcaica e quase irreconhecível, quase inocente, frente à cidade meio cosmopolita e ainda meio provinciana, mas selvagem num certo sentido, que temos hoje situada em meio ao caos imobiliário, ao caos do tráfego, ao caos do tráfico...

Expressões como "Coronel", "cria da casa", "caritó", "terno de linho branco", "faca de esfolar os bodes", "raiz de mato", "rês no pasto", "capim alto", "mastruço misturado ao leite do curral", "casa-grande" - dentre muitas outras e seus temas e contos correlatos - falam, possivelmente, de uma outra cidade que não se assemelha, no mais das vezes, à Natal de hoje, ou mesmo àquela de trinta ou quarenta anos atrás.

Sob o calor de Natal? Sob o caos de Natal? Onde se passam as histórias/estórias do livro de Demétrio? Sob o céu ou sob o véu? De qual cidade? De todas as cidades do mundo... poderia até ser essa uma resposta plausível, esforçadamente convincente. A outra resposta para a eleição do título poderia, simplesmente, ser a escolha pelo homônimo conto que está às págs. 109/114 ("Aos cem anos Maria Eugênia..."). Por sinal, um dos mais interessantes do livro.

Demétrio fotografou uma Natal (ou um mundo) inocente? Ou outro lugar? Uma Natal antiga e adormecida? Talvez, um lugar da memória, um lugar do inconsciente demetriano, de escadas velhas e rangentes (deliciosas, melancólicas, telúricas, assombrosas) dos escaninhos da alma e da mente do poeta e de seus (nossos) antepassados.

Vale firmar que Demétrio possui potenciais e recursos que demonstram arte de valor em sua prosa e força narrativa. Como nesse "sprint", nesse arranque, em que exibe a perturbação profunda e o enlouquecimento de um suspeito e tirânico juiz de interior (v. pág. 18): "O juiz passou a entrar e sair rápido do fórum, e não despachava mais nos autos, só os folheando para frente e para trás. Andava inquieto e falando sozinho uma língua cheia de erres como o turco, o som parecido com latido de cão, em nada recordando o aramaico de Jesus. Gastou uma manhã carimbando folhas em branco. Já havia desperdiçado uma resma e pedido a segunda, quando o escrivão o tirou daquele transe, lembrando a hora do almoço.

Um dia se deixou seduzir pela magia do circo e fugiu com a trupe. Muitos anos depois, uma romeira que voltava do Cariri, revelou tê-lo visto no Juazeiro. Envelhecido, a barba comprida e branca, vendia óleo de sucuri para asma e reumatismo. O réptil, capaz de moer um boi, enroscado em seu pescoço."

Para que se prove que a cidade do livro são todas as cidades, vale a pena procurar (e encontrar) a peculiar poesia na neófita prosa de Demétrio. E acompanhar essa nova tendência migratória/pendular (poesia-prosa-poesia) das letras (natalenses?).

LÍVIO OLIVEIRA, PROCURADOR FEDERAL E ESCRITOR, ESCREVE A CONVITE DO JORNALISTA CIRO PEDROZA, QUE COLABORA AOS DOMINGOS.

Cheiram mal e supuram minhas chagas...

PADRE FABIO POTIGUAR SANTOS
fabiopotiguar@gmail.com

Quando a angústia toma conta da pessoa, os salmos são na literatura universal uma das melhores representações plástica da dor. São fortes as imagens, as analogias, a simbologia, as metáforas do sofrimento retratadas pelo antigo semita. São pedaços da gente que nestes salmos partilho hoje com você crente, agnóstico ou ateu, pois independente de crer ou não, aqui está exageradamente a nossa fotografia tridimensional. Cada palavra é impressionante.

Meu Deus, meu Deus, por que me abandonastes? E ficais longe de meu grito e minha prece? Ó meu Deus, chamo de dia e não me ouvis, clamo de noite e para mim não há respostas...! Eu me sinto como água derramada, e meus ossos estão todos deslocados, como cera se tornou meu coração, e dentro do meu peito se derrete. Minha garganta igual ao barro seco, minha língua está colada ao céu da boca, e por Vós fui conduzido ao pó da morte.

Vossas flechas em mim penetram; Vossa mão se abateu sobre mim. Nada resta de são em meu corpo, pois como muito rigor me tratastes! Não há parte sadia em meu corpo... Cheiram mal e supuram minhas chagas... Ando triste, abatido, encurvado, todo dia afogado em tristeza. As entranhas me ardem de febre, já não há parte sã em meu corpo. Meu coração geme e grita de dor, esmagado e humilhado demais... Bate rápido o meu coração, minhas forças estão me deixando e sem luz os meu olhos se apagam... Todos fogem

Autor traz salmos que refletem sentimentos

das minhas feridas... e com trevas pavorosas me cobristes. Levantai-vos, ó Senhor, por que dormis? Despertai! Por que me escondeis a Vossa face e esqueceis minha miséria e opressão? Meu coração dentro em mim se angustia, o temor e o tremor me penetraram.

Salvai-me, ó meu Deus, porque as águas até o meu pescoço já chegaram! Na lama do abismo me afundo e não encontro um apoio para os meus pés. Nestas águas muito fundas vim cair e as ondas já começaram a cobri-me! À força de gritar estou cansado, minha garganta já ficou enrouquecida. Os meus olhos já perderam sua luz de tanto esperar pelo meu Deus! Não ocultei a Vossa face ao vosso servo! Como eu sofro! Respondei-me bem depressa!

Por que Vós, ó Senhor, rejeitais a minh'alma? Por que escondeis Vossa face de mim, eu, moribundo e infeliz? Esgotei-me ao sofrer sob o Vosso terror. Vossa ira violenta caiu sobre mim e o Vosso pavor reduziu-me a um nada...! Só as trevas são meus companheiros.

Até quando Senhor? Para sempre esquecerás de mim? Até quando me esconderás Vossa face? Por que, Senhor, permanecereis afastado e Vos escondereis no tempo da minha aflição? Mas eu, eu conto com Vosso amor e salvação. Em Vós espero. Que eu cante ao Senhor pelo bem que Ele me fará".

Pois bem, fica este retrato, esta tomografia. Nele, em meio a tantas dores, aponta-se a esperança no final da prece. Gosto muito destes salmos. Eles dizem o que sinto, mas não consigo dizer. Para isto estão os poetas.

PADRE FABIO POTIGUAR SANTOS, BACHAREL EM FILOSOFIA E TEOLOGIA, COLABORA AOS DOMINGOS.

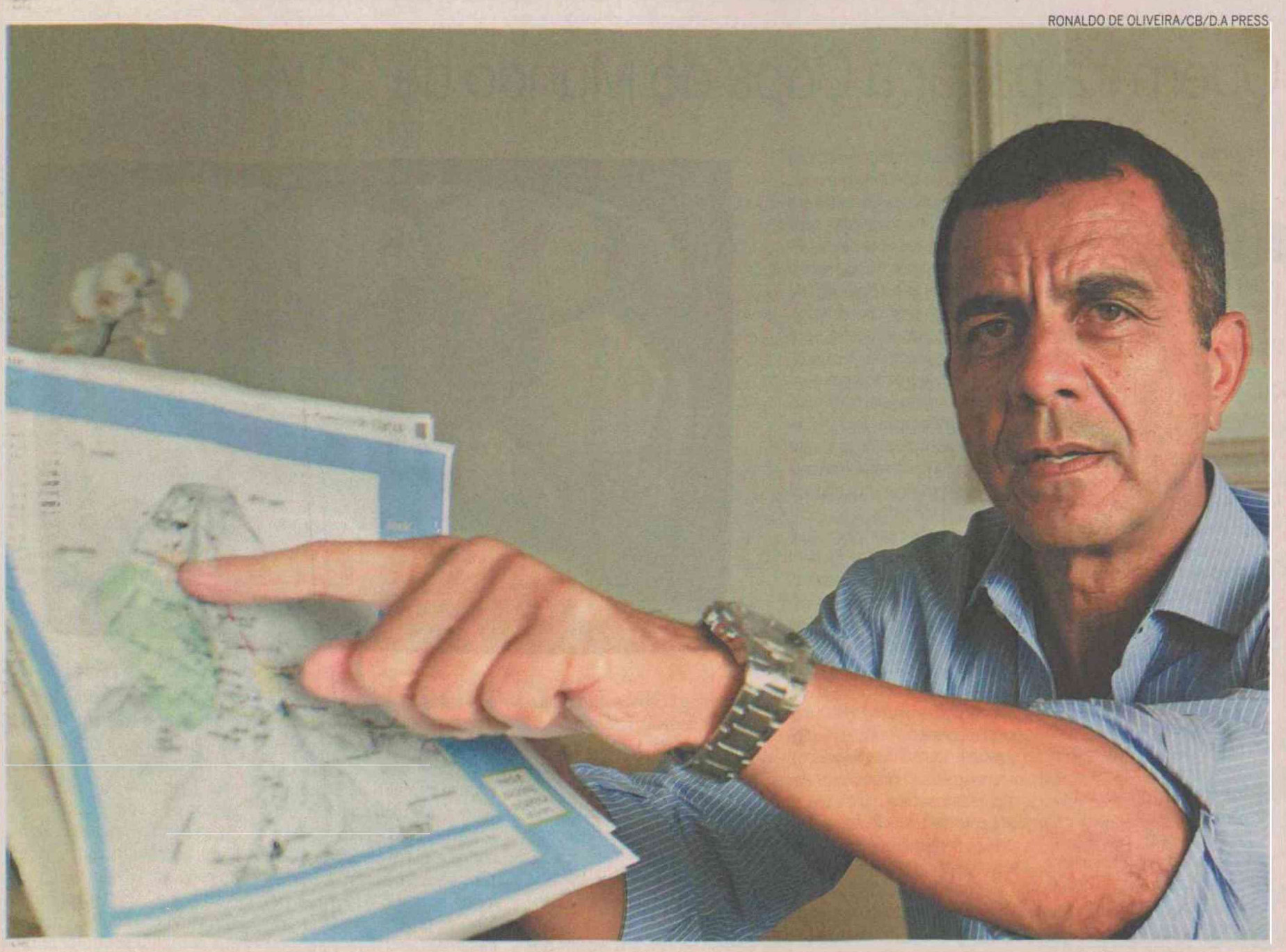
Labim/UFRN

MUNDO

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Fábio Pacheco (fabiopacheco.rn@dabr.com.br)

RONALDO DE OLIVEIRA/CB/D.A PRESS



Kalidasa dos Santos mostra o local exato do acidente que matou o seu filho Felipe

Pai clama por justiça

Investigações sobre morte de brasileiro no Chile seguem paradas

Passadas três semanas da morte do brasileiro Felipe Santos, no Chile, seu pai, o aposentado Kalidasa Mello dos Santos, clama por justiça. Em entrevista, ele expôs sua frustração com o Ministério Público chileno, que, na ocasião, teria prometido notícias sobre as investigações no prazo de cinco dias. "Até agora, nada", reclamou. O jovem, de 28 anos, morreu após deslizar cerca de 600m e cair em uma fenda gelada de 7m de profundidade, a cerca de 2 mil metros de altitude, durante uma excursão ao vulcão Villarrica, perto da cidade de Pucón.

Santos também questionou as medidas de segurança para a excursão. "Não considero a subida ao vulcão um passeio. É muito perigoso. Eles não têm critério algum de escolha das pessoas e o mínimo de segurança. O governo deveria tomar providências quanto a isso, não só no local, mas em outras visitas com esse grau de risco", apelou. "Quero alertar sobre isso para que outras famílias não passem pelo que a nossa está passando. Esse acidente podia ter sido evitado", lamentou. Ele alega que a empresa de turismo responsável pelo programa não registrou sequer identidade e contatos de Felipe, para o caso de uma emergência. "Fiquei sabendo do desaparecimento do meu filho pela rede social Facebook."

Ele contra que era um pai cuidadoso. "Eu chegava a ser chato, queria sempre saber onde ele estava. Não tinha informações sobre o vulcão, senão o teria alertado." O passeio é realizado com uma média de seis turistas para cada guia. "Eles não têm um 'plano B'. Não pode dar nada errado, pois eles não sabem o que fazer. Todas as pessoas que já subiram, com quem eu conversei, me contam isso. No mesmo dia, um mexicano, que fazia medicina e tinha toda a vida pela frente, também morreu. Além de um outro turista que ficou paraplégico", revelou.

A assessoria de imprensa do Ministério Público da região de Araucanía, onde fica Pucón, informou que, até o momento, o procurador Carlos Contreras, responsável pelo caso, não encontrou indícios de crime intencional ou negligência por parte da empresa. "A investigação aponta para que a intervenção de terceiros seja descartada", afirmou. O órgão declarou, ainda, que precisa de dados coletados pelo Serviço Médico Legal e pela Polícia Civil para prosseguir o processo.

Drama

Felipe ficou desaparecido durante 48 horas. "Eu e a mãe dele fomos ao Chile logo após a notícia. Até encontrarem o corpo, passaram mil coisas pela minha cabeça. Imaginei que ele poderia ter seguido para o outro lado, onde não havia acesso. Quando cheguei ao vulcão, entretanto, percebi que, pelo frio que fazia, uma pessoa não sobreviveria", relatou Santos. "Estamos vivendo um drama", acrescentou. "Um garoto que subiu com meu filho disse que ele pediu ao grupo para andar devagar. Por isso, acredito que ele já não se sentia bem nesse momento." O corpo do jovem, que era engenheiro da Petrobrás em Macaé (RJ), foi velado e cremado em 9 de março, em Brasília. "Decidimos jogar as cinzas na Praia das Tartarugas, em Rio das Ostras (RJ), porque conversamos com amigos e vimos um vídeo em que ele dizia: 'Este lugar tem uma energia muito boa'", contou o aposentado.

Austrália

A família do estudante Roberto Laudisio, morto por policiais australianos, concordou em esperar até duas semanas para trazer o corpo do rapaz ao Brasil. Nesse prazo, a polícia de Nova Gales do Sul vai realizar exames que ajudarão a esclarecer o que aconteceu na madrugada em que o jovem perdeu a vida. As irmãs do rapaz reuniram-se ontem com o embaixador Américo Fontenelle, no Consulado-Geral em Sydney. Após o encontro, elas manifestaram confiança no trabalho dos investigadores e pediram discrição durante a apuração do caso.

> *Não considero a subida ao vulcão um passeio. É muito perigoso. Eles não têm um critério mínimo de escolha das pessoas capacitadas e o mínimo de segurança. O governo deveria tomar providências"*
>
> **Kalidasa**- pai de Felipe

MARTA QUINTÍN/D.A PRESS

Réptil viveu há 65 milhões de anos na Colômbia

GRAND CENTRAL

Réplica da maior serpente do mundo é exposta em Nova York

Uma réplica em tamanho real da maior serpente do mundo, a Titanoboa, invadiu com seus mais de 14,5 metros de comprimento a emblemática estação Grand Central de Nova York, onde passageiros e curiosos podem se aproximar de um réptil que viveu na Colômbia há 65 milhões de anos. A enorme reprodução está sendo exibida pela primeira vez na cidade para promover a exposição que o Museu de História Natural do Smithsonian de Washington receberá sobre esta serpente pré-histórica a partir do dia 30 de março.

Os passageiros da estação de trens, pela qual passam diariamente mais de 600 mil pessoas, se permitiam hoje fazer uma parada na sala Vanderbilt, onde vive momentaneamente a réplica de um predador que podia inclusive devorar um crocodilo. De fato, a detalhada reprodução, que viajará outra vez a Washington nesta noite, mostra o réptil engolindo um crocodilo, do qual só é possível ver as patas traseiras e a cauda saindo da gigantesca boca da serpente.

Batizada "Titanoboa Cerrejonensis" por seu tamanho e pela mina de carvão colombiana de Cerrejón onde foi encontrada em 2005, a gigantesca criatura pesava 1,25 tonelada quando habitava a terra durante o período Paleoceno. Como a dimensão das serpentes e de outros animais de sangue frio depende da temperatura de seu habitat, os cientistas que analisaram os fósseis da Titanoboa determinaram que o réptil necessitava uma temperatura média anual de entre 30 e 34 graus centígrados para sobreviver.

FRANÇA

Casamento póstumo é autorizado

A Presidência francesa autorizou a namorada de Abel Chennouf, que está grávida, a realizar um casamento póstumo com o militar assassinado pelo islamita Mohamed Merah em Toulouse, informou o advogado da família. "Acabamos de conseguir a autorização do Eliseu para que a namorada de Chennouf possa realizar um casamento póstumo", disse o advogado Gilbert Collard, que esclareceu que já havia conseguido, em circunstâncias parecidas, autorizações para dois casamentos "de namoradas de policiais que morreram no exercício de suas funções". Merah, suposto autor de sete assassinatos em oito dias, morreu na quinta-feira com dois tiros na cabeça.

EUA

Escola proíbe abraços

O diretor da Escola Secundária Matawan Aberdeen, em Nova Jersey (leste dos Estados Unidos), frequentada por mais de 900 alunos de 11 a 14 anos, virou notícia depois que anunciou que, a partir de agora, seu estabelecimento de ensino será "uma escola onde não se abraça". A medida visa a acabar com o que o distrito escolar regional chamou de "incidentes por interações físicas inadequadas". Quando a medida desencadeou uma onda de comentários na imprensa, os funcionários da escola se retrataram e disseram que não fazia mal se abraçar. "Não existe uma política específica para os abraços e nem vamos suspender os estudantes", afirmou David Healy, superintendente do distrito.

BANCO MUNDIAL

Indicados para presidência

A ministra nigeriana Ngozi Okonjo-Iweala, o ex-ministro colombiano José Antonio Ocampo e o acadêmico americano Jim Yong Kim são os três candidatos finalistas para presidir o Banco Mundial (BM), informou nesta semana o organismo internacional. Os candidatos deverão agora viajar para Washington para reunir-se com os 25 membros do Diretório Executivo do BM, que devem escolher o sucessor de Robert Zoellick, presidente em fim de mandato, para a próxima reunião do organismo com o Fundo Monetário Internacional (FMI), que acontecerá entre os dias 20 e 22 de abril.

MÉXICO

Papa faz visita de três dias

O papa Bento XVI se encontra no México para realizar uma visita apostólica de três dias, como parte de uma viagem que o levará a Cuba, amanhã. Ele foi aguardado pelo presidente mexicano, Felipe Calderón, que se encarregou de liderar a cerimônia de boas-vindas ao líder religioso. O papa alertou para a necessidade de combater o tráfico de drogas e afirmou que é preciso "desmascarar o mal e a mentira", assim como a "idolatria do dinheiro que converte os homens em escravos". Bento XVI está alojado no colégio Miraflores, na cidade de León, a mais povoada do estado de Guanajuato.

Labim/UFRN

CIDADES

diariodenatal.com.br

EDITOR >> Luiz Reinaldo Freitas (luizfreitas.rn@dabr.com.br)

Saídas para um trânsito menos ruim

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Natal ganha, em média, 30 mil novos veículos por ano. Se nada for feito, tendência é de trânsito caótico em breve

Semob investe em pequenas intervenções para melhorar fluxo de veículos, mas crescimento da frota requer investimentos

FERNANDA ZAULI
fernandazauli.rn@dabr.com.br

Há pelo menos 10 anos Natal não recebe obras de mobilidade urbana de grande envergadura. Paralelo a isso, a cada mês 2,5 mil novos veículos são registrados em Natal, ou seja, 30 mil carros por ano começam a circular no sistema viário da capital potiguar. O resultado é o que se vê nas ruas da capital potiguar: trânsito complicado e congestionamentos cada vez maiores. Para tentar minimizar os problemas enquanto as obras de mobilidade urbana previstas para a cidade não chegam, a saída tem sido o investimento em pequenas intervenções, como instalação de rotatórias, implantação de sinalização e reorganização de vias. "Ninguém espera revolucionar o trânsito de Natal ou acabar com os engarrafamentos da cidade com essas pequenas intervenções. São medidas paliativas com prazos de validade estipulados, mas que ajudam muito na fluidez do trânsito", diz o secretário de mobilidade urbana de Natal, Márcio Sá. Ajudar ajuda, mas não resolve.

O trânsito de Natal tem sido motivo de estresse e reclamação de muitos motoristas. Mas, para quem acha que está ruim, é bom saber que a situação pode piorar, e muito. O doutor em engenharia de transporte, Enilson Santos, defende que Natal ainda não vive um caos no trânsito, mas está seguramente caminhando em direção a ele. "Eu diria que caótico, academicamente e tecnicamente falando, não é um adjetivo que eu possa usar hoje para definir o trânsito de Natal. O que a gente poderia chamar de trânsito caótico é aquele que gera congestionamento em qualquer lugar, a qualquer hora de qualquer dia. Porque o estabelecimento do caos se dá quando não se precisa de nada para que exista um congestionamento. Eu diria que a gente está em um trânsito que revela uma tendência rápida ao congestionamento sistêmico, que já apresenta sinais preocupantes de congestionamentos em alguns momentos, mas são todos estatisticamente previsíveis. Mais do que previsível, é para mim uma certeza estatística que vai haver congestionamento às 18h na Salgado Filho".

Enilson defende a ideia de que é possível fazer muito com pouco dinheiro e por causa disso já conquistou a fama de "defensor dos projetos pobres". "Natal tem uma experiência, da década de 90, que não foi tão pequena, em que o Detran, com uma equipe muito pequena, projetou varias intervenções de pequeno porte que deram uma folga durante muito tempo para o trânsito de Natal. Eu cito duas que podem ser consideradas geniais: o alargamento da boca da Mor Gouveia quando chega na Prudente de Morais, que foi um investimento mínimo e permitiu uma maior fluidez naquela região; e a conexão com possibilidade de tráfego entre a Romualdo Galvão e a Hermes da Fonseca, na altura da Praça Augusto Leite. Isso desafogou o tráfego na Hermes porque a Romualdo passou a ser uma opção. Essas intervenções do Detran, dos vindos de 1995, foram muito significativas para mostrar que é possível fazer muito com pouco dinheiro", aponta o especialista.

Um exemplo mais recente de pequena intervenção aplicado em Natal e com resultados positivos foi a implantação do projeto Via Livre na Avenida Romualdo Galvão. A medida fez com que o tráfego na via passasse de 4 mil veículos por dia para 10 mil, e a velocidade média no local passasse de 27 km/h para 40 km/h. A fluidez da Romualdo Galvão ajudou a desafogar um pouco o trânsito nas Avenidas Prudente de Morais e Salgado Filho.

Males para o bem

Recentemente a secretaria de Mobilidade Urbana fechou alguns retornos em avenidas bastante movimentadas de Natal, como a Amintas Barros, Antonio Basílio e Bernardo Vieira. A princípio, as reclamações vieram de todos os lados, mas, alguns meses depois da mudança a população já elogia a iniciativa. "Eu confesso que não gostei quando fecharam esse retorno da Bernardo Vieira [em frente ao IFRN] porque agora a gente tem que ir lá embaixo para retornar, mas, hoje, eu vejo que a situação do trânsito melhorou muito nesse ponto. Antes, tinha congestionamento aqui por causa do retorno, hoje não tem mais", disse o empresário Jonas Souza de Araújo, 39. "Toda mudança que se faz no trânsito traz críticas, é inevitável, porque por mais que a maioria seja beneficiada com a mudança sempre terá alguém que será prejudicado, e esse vai reclamar", disse o secretário de Mobilidade Urbana, Márcio Sá.

Apesar disso, ele diz que várias intervenções realizadas recentemente em Natal foram aprovadas pela população e ajudaram a resolver alguns problemas pontuais. "Na Alexandrino de Alencar com a Rui Barbosa nós sinalizamos a rotatória e reorganizamos o trânsito, hoje os congestionamentos ali são bem menores. Essa foi uma solução que se gastou muito pouco e resolveu o problema, mas, claro, gerou reclamações no início", disse. Ele cita ainda a instalação de uma rotatória na Avenida Floriano Peixoto, próximo ao Palácio dos Esportes, que diminuiu consideravelmente o número de acidentes no local.

● Continua na página B2

EDUARDO MAIA/DN/D.A PRESS

Amarelinhos organizam trânsito no horário de pico

Labim/UFRN

dicasdeportuguês

DAD SQUARISI // dadsquarisi.df@dabr.com.br (Blog da Dad www.correiobraziliense.com.br)

recado

"A história é um romance que foi, o romance é a história que poderia ter sido."

Jules de Goncourt

Tropeços com pedigree

"Eu também quero", clamaram leitores ao ler as Dicas de domingo. Há uma semana, a coluna respondeu à curiosidade da Luciana. Ela queria conhecer os tropeços vira-latas que nos pegam como bobos na casca do ovo. "Se há erros vira-latas, há erros nobres. Quais são?", perguntam brasileiros curiosos loucos pra acertar sempre. Vamos a eles.

É hora "do" show começar.

O sujeito, dono e senhor da oração, manda e desmanda. Um dos caprichos do mandachuva: nunca vir preposicionado. Por isso, nem em delírio, combine o artigo ou o pronome que acompanha o todo-poderoso com a preposição. É briga certa. Dizer "é hora do show começar"? Valha-nos, Deus. Peça perdão de joelhos. E redima-se: É hora de o show começar. Antes de o galo cantar, tu me negarás três vezes. É hora de o avião chegar. Sobre a possibilidade de ele ganhar as eleições, muito se falará. É tempo de a TV diminuir a violência. Está na hora de eu entrar. ((Viu? No caso, o sujeito vem sempre, sempre mesmo, seguido de verbo no infinitivo.)

1,35 "milhões"

A concordância com frações causa estragos. É R$ 1,34 milhões pra cá, 1,9 bilhões pra lá. Nada feito. Milhão, bilhão & cia. concordam com o número que vem antes da vírgula:1,36 milhão, 2,14 milhões, 1,4 trilhão. E por aí vai.

Prato "a" la carte

Vou ao restaurante e peço um prato à la carte. Com crase? Pra lá de certo. A expressão é francesa. Pede o grampinho.

É "necessária" paciência

"Há mais mistérios entre o céu e a Terra do que imagina nossa vã filosofia", disse Shakespeare. Ele devia estar pensando na concordância do é bom, é proibido, é feio, é necessário, é preciso & cia. A danada tem manhas. O adjetivo pode ficar invariável ou flexionar-se. Depende do recado.

O imutável tem vez quando se deseja fazer referência de modo vago e geral. No caso, o sujeito não vem acompanhado de artigo: É necessário paciência. É proibido entrada. É perigoso mudanças. Água é bom. Não é necessário inspetoras na escola. É bom toda cautela.

Quando o sujeito recebe determinação, cessa tudo que a musa antiga canta. A concordância entra na vala comum. Esta cerveja não é boa para a saúde. Aquelas pimentas são boas para a circulação. É necessária a paciênciade Jó. É proibida a entrada.

A lei está "vigindo"

Vigir não existe. A forma é viger. O dissílabo tem um defeitão. É intolerante. Detesta o a e o o. Só se conjuga nas formas em que essas vogais não aprecem depois do g. A 1ª pessoa do singular do presente do indicativo (eu vigo) não tem vez. Nem o presente do subjuntivo. Que eu viga? Uhhhh! Nas demais, o amigo só de alguns é regular. Conjuga-se como viver: vives (viges), vive (vige), vivemos (vigem), vivi (vigi), viveu (vigeu), vivemos (vigemos), viveram (vigeram); vivia (vigia); viveriam (vegeriam). E por aí vai. Na dúvida, deixe o viger pra lá. Que tal vigorar? Ou entrar em vigor?

Fiscais extorquiram "delegada"

Que susto! "Fiscais extorquiram delegada"? É difícil. Extorquir não é lá coisa boa. Significa obter por violência, ameaças ou ardis. O verbo tem uma manha. Seu objeto direto tem de ser coisa. Nunca pessoa. Extorque-se alguma coisa. Não alguém: Fiscais extorquiram dinheiro de delegada. A polícia tentou extorquir o segredo. Extorquiram a fórmula ao cientista.

Sarkosy "se" sobressai nas pesquisas

Sobressair não é pronominal. Altivo, ele dispensa objeto. Reina sozinho, absoluto: Sarkosy sobressai nas pesquisas. Os povos da Mesopotâmia sobressaíram na escultura. O relator sobressaiu na discussão ao defender aumento Lei da Copa.

Cadê?

Há mais. Muito mais. Eles darão as caras nas próximas colunas. Aguarde.

Leitor pergunta

Duas construções me dão nó nos miolos. Ambas me parecem corretas. Mas têm significados diferentes. Ou não? Ei-las: Vou de carro, ou vou no carro? Vou de moto, ou vou na moto? Estou de carro, ou estou no carro?

Waldecy Nascimento, Brasília

Ao dizer "vou de carro ", informo que carro é o meio de transporte que me levará ao destino. "Vou no carro" é, possivelmente, o quatro rodas de alguém: Vou no carro de Luís. (O mesmo vale para moto.)

Estou de carro quer dizer que tenho carro à minha disposição — meu ou de outra pessoa. "Estou no carro" informa que me encontro no veículo, não importa de quem.

Mudanças em estudo

• Continuação da página B1

Proibição de tráfego de caminhões em horários de pico, transformação de vias em mão única, e implantação de corredores semi-exclusivo de ônibus, são algumas das mudanças que vêm sendo estudadas pelo corpo técnico da Semob da cidade e que poderão ser implantadas em breve em Natal. De acordo com Marcio Sá, a secretaria vem trabalhando na regulamentação da lei nº. 256/08 que restringe o tráfego de caminhões com peso superior a cinco toneladas em determinados horários. "A princípio nós queremos proibir o tráfego de caminhões das 15h às 20h, na Avenida Salgado Filho. Essa lei foi aprovada já há alguns anos, mas não dá para implantar uma medida como essa sem realizar estudos, pois envolve vários serviços que não podem ser interrompidos", disse o secretário.

Outra medida estudada pela Semob é a implantação de um binário nas Avenidas Amintas Barros e Antonio Basílio. O binário, sistema que consiste em transformar vias paralelas de mão dupla em ruas com um único sentido, é visto como solução para dar mais fluidez ao tráfego de vias rápidas e muito movimentadas. "Neste caso, nós estamos fazendo um estudo dos assentos geométricos que precisarão ser feitos e sinalização que terá que ser adequada. A princípio é deixar a Amintas Barros em um sentido, a Antonio Basílio em outro, e a Nascimento de Castro continuaria nos dois sentidos", afirmou.

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS

Márcio Sá é diretor de fiscalização da Semob

EDUARDO MAIA/DN/D.A PRESS

Tráfego de caminhões poderá ser proibido em certos horários

Acidentes geram engarrafamentos

Na Avenida Salgado Filho, uma das mais movimentadas da cidade, acontecem em média cinco colisões por dia. O hábito dos motoristas de deixar o carro na via até a chegada da equipe de perícia é um dos fatores geradores de engarrafamentos. O que muita gente não sabe é que, de acordo com o Código de Trânsito Brasileiro (CTB), "deixar o condutor, envolvido em acidente sem vítima, de adotar providências para remover o veículo do local, quando necessária tal medida para assegurar a segurança e a fluidez do trânsito" é uma infração média e pode resultar em multa.

Enilson Santos defende que sejam disponibilizadas equipes treinadas em pontos estratégicos da cidade para fazer a demarcação da rua e desobstruir a via o mais rápido possível. "Em Recife isso funciona muito bem: existem peritos nos grandes eixos que fazem uma rápida intervenção para liberar o transito: marcou o chão, tira os carros das vias. As pessoas deixam o carro na via porque precisam da perícia. O problema é que ninguém quer assumir a responsabilidade por um acidente de trânsito, até porque as pessoas têm medo de trocar telefones e não dar em nada. Eu acompanhei o funcionamento dessa sistemática em Recife e ele funciona realmente porque você diminuiu o tempo de bloqueio da faixa viária".

De acordo com Marcio Sá, a experiência acontece em Natal dentro das possibilidades de pessoal. "Hoje nós já deixamos viaturas em locais estratégicos para que eles cheguem mais rápido nas ocorrências e retirem os carros da via, mas nós temos apenas 80 agentes de trânsito, então não temos como deixar agentes na cidade toda".

Transporte público de passageiros é a solução

Pelo menos em uma coisa todo mundo concorda: para resolver o problema do trânsito é preciso investir em um transporte público de passageiros. Isso não significa apenas investir em ônibus novos, confortáveis e numa frota maior, mas também modernização da malha viária e implantação de veículos leves sobre trilhos (VLT). "Muita gente diz que não anda de ônibus porque não é oferecido um transporte de qualidade, mas se o melhor transporte coletivo do mundo for disputar o espaço com veículos não vai funcionar. O ônibus, por exemplo, tem que ter o espaço dele segregado. A viagem de ônibus tem que ser mais rápida do que a viagem de carro", diz o secretário adjunto de Trânsito, Haroldo Maia.

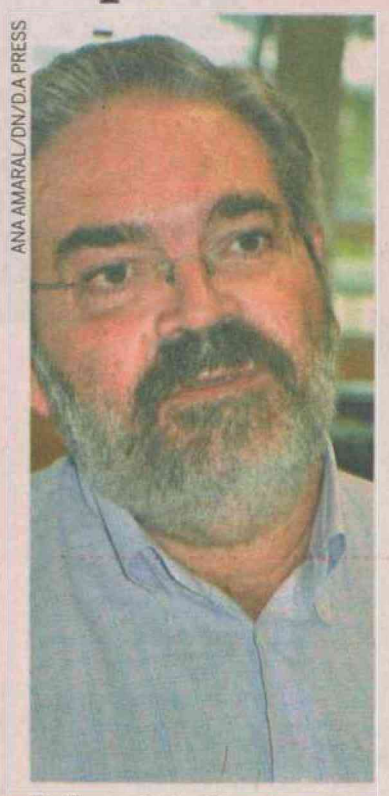
Ele cita o exemplo da Avenida Bernardo Vieira, onde existe um corredor de ônibus exclusivo e é mais rápido trafegar no transporte coletivo do que em carros privados. "Muita gente não entende a Bernardo Vieira, mas a prioridade é o sistema de transporte público de passageiros. Eu tive o cuidado de fazer um levantamento de quantas pessoas passam por dia naquela avenida, de ônibus e de carro. O resultado chama a atenção: são 136 mil pessoas nos ônibus e 20 mil pessoas em carros. Fica evidente que a prioridade tem que ser o transporte público", disse Haroldo.

Para Enilson Santos, doutor em engenharia de transporte, melhorar o sistema de ônibus tão somente não é o suficiente para resolver o problema de transporte público de passageiros em Natal. "Se hoje, por exemplo, a gente duplicar o número de ônibus na cidade, o corredor exclusivo da Bernardo Vieira vai engarrafar e o trânsito da cidade como um todo vai piorar. Não é só isso. Nós precisamos de investimentos em Veículo Leve sobre Trilhos (VLT). Hoje, Natal ainda é uma cidade pequena para ter trilhos. Para agora realmente não é algo essencial, vital para o funcionamento da cidade, mas daqui a 20 anos será e se quiserem ter VLT daqui a 20 anos é preciso começar agora porque não é uma obra simples, é demorado, complexo", afirmou. Segundo ele, estima-se que o investimento para a instalação de um VLT em Natal seja na ordem de R$ 1 bilhão. "Parece muito, mas não é, porque não é um dinheiro investido de uma vez só, será investido em 10 anos".

O secretário de Mobilidade Urbana concorda e é enfático: "Investir em transporte público de passageiros é a única forma de resolver o problema do trânsito em Natal e em qualquer lugar do mundo. Só isso irá viabilizar a retirada de carros das vias".

Especialista defende a descentralização do trânsito

ANA AMARAL/DN/D.A PRESS



Enilson é doutor em engenharia do transporte

Para o doutor em engenharia de transporte Enilson Santos, a situação que se vive hoje em Natal em relação ao trânsito da cidade é fruto de uma absoluta omissão do poder público em termos de visão estratégica de como o trânsito na cidade estava se formando. Ele explica que com o processo de melhoria de renda da população, além da facilitação ao acesso ao crédito e a ampliação de prazos, era fácil prever que a frota em qualquer cidade brasileira iria aumentar consideravelmente.

"Na verdade, o fato de 2,5 mil carros serem registrados por mês em Natal não é por si só um fator gerador de congestionamento. O nosso grande problema é que, associado à falta de visão estratégica sobre o desenvolvimento viário e urbanístico, Natal é uma cidade que está experimentando um crescimento muito vigoroso há mais de 10 anos e não tem havido um movimento no deslocamento de destinos para a periferia da cidade. Ou seja, Natal continua com um centro muito atrativo com alguns poucos corredores absorvendo a maior parte do tráfego".

Em outras palavras, o trânsito em Natal é concentrado em poucas avenidas porque a oferta de serviços está centralizada nesses locais. "Faltou um estudo para conhecer o problema e visão estratégica para que paulatinamente a gente fosse adaptando principalmente a legislação urbanística, inclusive com renúncia fiscais e outros incentivos, para induzir que novos empreendimentos, novas facilidades, fossem para áreas que ainda não estão congestionadas".

Segundo ele, Natal é uma cidade sem distribuição transversal de tráfego. "Para ir a qualquer lugar do centro da cidade vindo da Zona Sul, a acomodação natural é cair na Avenida Prudente de Moraes. Não existe uma alternativa, um anel viário, nada. O curioso é que o DNIT tem projetos para a construção de um anel viário em Natal desde a década de 50. O primeiro proposto foi na Bernardo Vieira, depois foi se deslocando e passou para a Mor Gouveia, depois para a avenida Perimetral, eles têm um projeto de uma grande transversal na altura do aeroporto ao KM 6. Hoje o Governo do Estado está muito avançado, por causa do aeroporto de São Gonçalo, em construir um anel viário metropolitano e é engraçado que talvez a gente seja uma das poucas cidades do mundo a ter um anel viário metropolitano sem ter um urbano. Eu defendo que as avenidas Hermes da Fonseca, Bernardo Vieira, Capitão Mor Gouveia e Napoleão Laureano sejam objetos de uma grande intervenção planejada para coisa de 20 anos. A gente deu o nome a essa região de quadrilátero 21. Geometricamente essa área é o centro de Natal e está se desenvolvendo com muita rapidez".

Labim/UFRN

Falta de consciência, **conta salgada**

Lixo, de toda sorte, jogado na rede coletora de esgoto em Natal faz Caern gastar R$ 2,8 milhões ao ano em reparos

MAIARA FELIPE
maiarafelipe.m@dabr.com.br

Com a chegada das chuvas, as reclamações e preocupações da população aumentam, mas o primeiro passo para evitar alagamentos deve surgir entre os moradores, por meio de atitudes como, por exemplo, colocar o lixo no local correto. Por ano, são gastos R$ 2,8 milhões na recuperação da rede coletora de esgoto de Natal. Pelo menos, 70% dos consertos feito na rede, pela Companhia de Águas e Esgotos do Rio Grande do Norte (Caern), estão relacionados ao lixo disposto de forma irregular, às águas pluviais oriundas das ligações clandestinas e às obstruções causadas pelas caixas de gordura. Latas inteiras de lixo, pneus, roupa, banco de carro, enfim, todo tipo de objeto é passível de ser encontrado nas tubulações e estações elevatórias da Caern.

De acordo com o gerente regional da Natal Sul, Lamarco Texeira, o lixo é presente nas tubulações o ano todo, mas nos meses de junho e julho, período chuvoso em Natal, a situação piora. Além dos entupimentos nas bocas de lobo, ainda tem as aberturas indevidas das tapas da rede de esgoto, onde os resíduos terminam chegando. O que parece uma solução para o problema do morador, que não quer lixo dentro de casa, torna-se um grande problema para a comunidade próxima. A atitude de colocar o lixo para ser coletado no dia errado combinada com a chuva, normalmente resulta no entupimento da rede de esgoto e das galerias pluviais. Mais do que somente ficar na calçada de casa, o lixo disposto no dia errado implica na ação de catadores e animais, que podem espalhar os resíduos pela rua.

De todas as zonas da cidade, a Leste e a Oeste, são as que a Caern precisa atuar mais para consertar as redes de esgoto. Lamarco citou um exemplo já conhecido da população: as imediações da Lagoa de São Conrado. Segundo ele, sempre que a empresa é chamada no local, encontra uma enorme quantidade de lixo, principalmente poda de árvores, na calçada e também obstruindo as bocas de lobo.

Mas a campeã mesmo em solicitações de conserto à Caern é a Vila de Ponta Negra. No local, Lamarco lembra que existem muitos entupimentos de rede que são frutos de atos de vandalismo. O gerente mostrou, através de fotos, que já flagrou dentro de uma tubulação de esgoto, pneu de moto, um balde inteiro de lixo, e vários outros objetos. Ele explica que por ser de ferro fundido, a tampa não é difícil de ser quebrada, embora elas frequentemente sejam retiradas e o lacre seja feito com cimento. Entre as ações de desobstrução, os funcionários da Caern já encontraram até banco de carro jogado no esgoto da estação elevatória.

Em uma das últimas pesquisas feitas pela Caern foram apontados outros problemas causadores do entupimento da rede, que passam pelos hábitos da população. No bairro de Brasília Teimosa, por exemplo, 70% da população não têm cesto de lixo no banheiro. Tudo que iria para o lixo termina sendo jogado no vaso sanitário. O representante afirma que existe uma grande dificuldade de responsabilizar as pessoas que causam essas obstruções. "Normalmente o problema aparece em uma rua, mas foi ocasionado em no outro quarteirão", justifica.

A Caern enviou cartas para 16 conselhos comunitários oferecendo palestras educativas à população, sobre a maneira adequada de usar a rede coletora de esgoto. "Só recebemos resposta de dois", garante Lamarco. A empresa fornece todo material educativo e mesmo assim a participação tem sido pequena.

CEDIDA/DIVULGAÇÃO/D.A PRESS

JOANA LIMA/DN/D.A PRESS

Latas inteiras de lixo, pneus, roupa, banco de carro, enfim, todo tipo de objeto é passível de ser encontrado nas tubulações e estações elevatórias da Caern

Caixas de gordura e ligações clandestinas no caminho

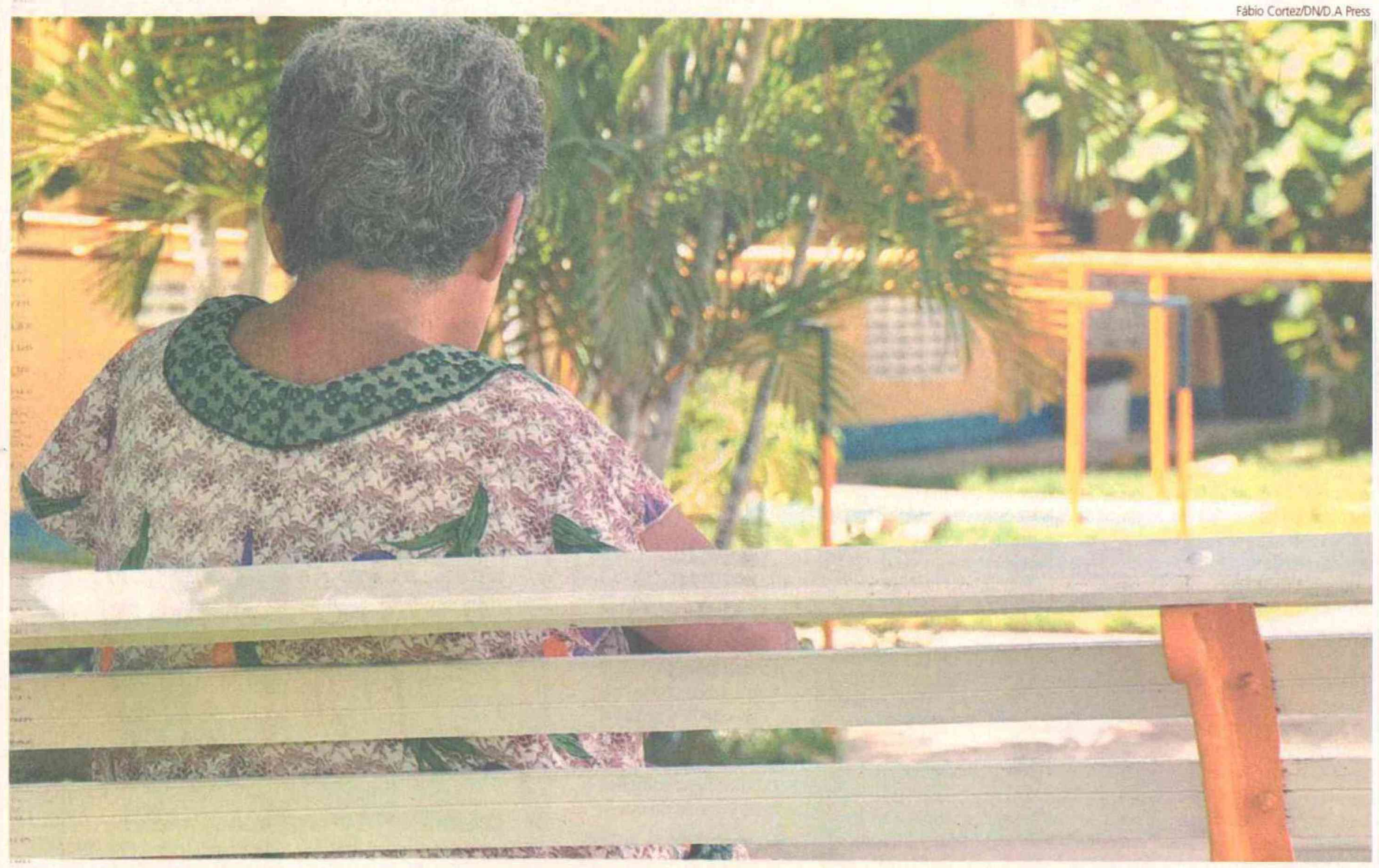
"Principalmente os restaurantes não fazem manutenção das caixas de gordura", aponta Lamarco Teixeira, gerente regional da Caern. Depois de muito tempo sendo acumulada na caixa, a gordura fica resistente, muito parecida com uma pedra. A falta de limpeza desses equipamentos termina interferindo no bom andamento da rede de esgoto. A Caern diz que iniciou um trabalho com a rede hoteleira de Natal em razão dos frequentes problemas com os hotéis. Lamarco lembra que onde há gordura, também tem rato. "Eles acabam com o revestimento, começam as infiltrações e depois o afundamento", explicou. Na opinião dele, não existe tempo mínimo para fazer a limpeza, essa ação vai de acordo com a demanda.

Zonas Leste e Oeste são as que mais pedem consertos

A água da chuva também é uma vilã quando disposta de forma errada. Conforme o gerente, a rede coletora está preparada para trabalhar com 50% do espaço do cano, que deve receber somente esgoto. "É um tubo de baixa pressão com paredes mais finas e mais barato. Quando você faz uma ligação de água pluvial, resulta em uma fissura e leva o afundamento", esclareceu.

Labim/UFRN

Fábio Cortez/DN/D.A Press



Falta de abrigos é desafio para idosos necessitados

População idosa chega a 300 mil no RN, mas estado descumpre lei que determina construção de estabelecimentos

MAIARA FELIPE
maiarafelipe.rn@dabr.com.br

Pelo menos 10% dos potiguares estão hoje na chamada terceira idade, grupo que precisa de políticas públicas específicas para atender suas necessidades especiais. O Rio Grande do Norte, conforme os últimos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), tem quase 300 mil idosos, diante de uma população com pouco mais de três milhões de habitantes. Leis que garantem um envelhecimento digno para a população existem nas três esferas do poder público, mas os Governos do Estado e do Município de Natal ainda deixam a dever no que está determinado pela legislação.

De acordo com a Constituição do Estado, "nos municípios com população urbana superior a 20' mil habitantes, o poder público estadual deve manter estabelecimento com a finalidade de dar abrigo ao idoso maior de sessenta anos que dele necessitar". No entanto, os abrigos existentes, particulares ou filantrópicos, não dispõem de vagas. A precariedade da situação chegou ao ponto do Ministério Público pedir na Justiça, no final de 2011, por meio de duas Ações Civis Públicas (contra o Governo e Prefeitura), a criação de abrigos, já que a Promotoria tem idosos em lista espera.

"A gente tem um problema sério em relação à falta de abrigos público", explicou a promotora Naide Maria Pinheiro. As casas existentes no estado que recebem idosos são filantrópicas ou privadas. O Ministério Público trabalha com as pessoas acima de 65 anos em situação de risco, que normalmente não têm condições de esperar por muito tempo para ter um lugar para ficar, devido ao risco que correm dentro da própria casa. Na ação ajuizada contra o Município, o MP contabilizava 12 pessoas na lista de espera por abrigos. "Já teve caso de demorar até seis meses", salientou a promotora, sobre o tempo de espera por uma vaga. Baseada na legislação, a promotora lembra o dever que o poder público tem em prestar assistência social aos idosos.

Muitas são as histórias de quem chega para pedir ajuda ao Ministério Público. Familiares que não têm condições financeiras de ficar com o idoso, filhos que podem cuidar dos pais apenas no período da noite, denúncias sobre uso indevido do dinheiro pelos parentes, etc. O primeiro passo da promotoria é investigar a veracidade das denúncias. "Tentamos de toda forma que o idoso fique com a família", aponta Naide. Somente quando é identificada uma situação de risco é que o MP pede o abrigamento do idoso. Através da Secretaria Municipal de Assistência Social (Semtas) é enviada a solicitação de abrigamento, porém, geralmente não há vagas. Naide acredita que além dos abrigos, é necessária a criação de uma casa onde os idosos ficassem o dia inteiro e fossem para sua residência durante a noite. "Muitas vezes o familiar só pode passar a noite", justificou a promotora.

Obstáculos

Mas os problemas envolvendo a terceira idade não se resumem à falta de cuidadores e abrigos. Entre os assuntos mais investigados pelo MP, está a apropriação indébita dos bens por parte dos parentes das pessoas acima de 60 anos. Entretanto, a proporcionalidade de denúncias verdadeiras é a mesma das falsas. "Em alguns casos é uma briga entre os familiares pela posse do dinheiro", explica.

Problemas como desrespeito ao direto à prioridade acontecem com frequência nas vagas de estacionamento. Mas existe dificuldade até para se fazer denúncia do desrespeito a esses direitos, já que a delegacia do idoso, em vez de solução, tem se configurado como um outro problema para o Ministério Público. Segundo a promotora, a delegada titular, Maria do Carmo, esteve na promotoria relatando a falta de infraestrutura da unidade policial. O local está instalado dentro do prédio da Central do Cidadão da Cidade Alta e não tem acessibilidade. A única forma de entrar na unidade é por uma enorme escada, que dificulta o acesso dos idosos.

A reportagem esteve na delegacia, mas a titular não estava. "Ela está de férias e o substituto também fica em outra delegacia", respondeu um agente. O ambiente é bastante quente, não tem banheiros e é fisicamente pequeno para abrigar uma unidade policial especializada. "Apesar disso, a delegada tem cumprido satisfatoriamente os inquéritos", justificou a promotora.

Ana Amaral/DN/D.A Press

> *"A gente tem um problema sério em relação a falta de abrigos públicos. Temos casos de demorar até seis meses de espera"*
>
> **Naide Maria-** promotora

> *"São pessoas com depressão, Alzheimer, sequelas de AVC, quase todos tem algum problema"*
>
> **Daniela Macedo -** empresária

Eduardo Maia/DN/D.A Press

saibamais

A Ação do Ministério Público contra o Estado, movida em novembro do ano passado, ainda aguarda decisão da 5ª Vara da Fazenda Pública de Natal. A Promotoria pede que Governo crie um abrigo público para o acolhimento institucional dos idosos domiciliados no Município de Natal, dentro de seis meses. Já o pedido feito ao Judiciário contra o Município, realizado em setembro de 2011, para assumir imediatamente a responsabilidade pelo acolhimento institucional de 12 pessoas idosas e ter o valor R$ 259.200 das verbas públicas bloqueadas, a 2ª Vara da Fazenda Pública atendeu em partes. Segundo a decisão, das 12 pessoas, cinco já tinha conseguido abrigo. Os demais idosos devem ser abrigados dentro de 90 dias (o prazo encerra-se em abril). Sobre o bloqueio da verba, o juiz entende necessário que seja apontada a origem dinheiro em razão da diversidade de fontes que vão para conta única.

Juvino Barreto é o mais procurado da capital

Maria Fernandes, 91 anos, é moradora do Instituto Juvino Barreto desde 1985. A idosa é um exemplo de como pode demorar a abertura de uma vaga em um abrigo gratuito. Apesar de não ser público, o Juvino é uma instituição filantrópica que sobrevive de doações, mas pode ser considerada a mais procurada da capital. Sem nenhuma doença diagnosticada, Maria mora em uma espécie de apartamento dentro da instituição, um ambiente com quarto e sala, onde ela passa a maior parte do seu tempo. Sem parentes, a idosa chegou ao abrigo trazida por uma amiga, e nunca mais saiu. A única companhia dela é um boneco que ela batizou de Adriano, que é cuidado como se fosse uma verdadeira criança.

Embora transpareça um pouco de solidão, Maria Fernandes aparentemente está em uma situação melhor que os demais abrigados, que em sua maioria sofrem de problemas mentais. Uma boa parte deles divide um grande espaço como dormitório, já que lá eles são dispostos nos quartos conforme a dependência física e mental de cada um. Por todas as alas do Juvino é possível encontrar uma roda de velhinhos conversando.

De acordo com a assistente social do abrigo, Ana Paula Silva, hoje estão abrigados 120 pessoas acima de 60 anos, mas demanda por vagas ainda é muito grande. "A gente recebe idosos encaminhados pelo Ministério Público, pela delegacia, e dos familiares que dizem que o idoso é doente e não tem como cuidar. Também tem os que procuram sozinhos a casa, dizendo que não querem dar trabalho aos filhos", explicou Paula, a respeito da distribuição das vagas.

Atualmente o Juvino tem uma lista de espera com 100 pessoas, e a prioridade entre esses nomes é para os que não têm família. Um dos critérios que decide sobre a permanência do idoso na casa é a sua vontade de ficar no local. A assistente social justifica que não adianta os parentes forçarem o abrigamento e ressalta que o número de pessoas na casa é fiscalizado pelo Conselho do Idoso. "Só é possível entrar alguém se houver um óbito", esclareceu.

O custo de cada idoso no Juvino é de R$ 3 mil. Os que são aposentados deixam na casa 70% do salário. "A maioria é aposentado com um salário mínimo", lembrou. O restante da verba vem das doações feitas pelo Governo, Prefeitura de Natal e encaminhamentos da Justiça de prestadores de serviço e multas. "Não estamos passando por necessidade. Mas sempre precisa. Temos, por exemplo, um dos salões para concluir a reforma", apontou. sdfds

Hotelaria para atender necessidades

Uma visão preconceituosa pode defender que o abrigamento é a falta de atenção da família com o idoso, principalmente quando a iniciativa é do parente com alto poder aquisitivo. Uma breve visita aos inúmeros abrigos particulares em Natal, mais conhecidos como hotéis do idoso, é o suficiente para refazer esse pensamento. A reportagem esteve no Vivier Hotelaria Geriátrica, que tem uma unidade no bairro de Candelária e outra em Capim Macio. O espaço tem realmente um aspecto de hotelaria, é organizado, e cercado de profissionais das mais diversas áreas para atender as necessidades dos idosos.

Segundo a proprietária Daniela Macedo, que está há cinco anos no mercado, após um ano da abertura da matriz em Candelária, ela enxergou a necessidade de ter mais uma casa, visto que a procura pelo serviço era muito grande. Lá, é possível pagar para morar permanentemente, de forma temporária, por final de semana, por 15 dias, em pós-operatório, por diária ou pernoite. "As pessoas procuram mais para moradia fixa", informa.

Mensalmente, o idoso que fizer a opção de morar no Vivier, pagará um valor a partir de R$ 2.500, que corresponde ao quarto quádruplo. O preço, que parece alto quando inserido dentro do orçamento de uma família, torna-se um valor considerável se comparado aos R$ 3 mil gastos com um idoso no Juvino Barreto. Hoje as duas unidades da casa têm 35 pessoas morando e seguindo uma rotina que envolve desde tratamento de fisioterapia até passeios culturais. Além da certeza de um bom ambiente para se morar, os hotéis conseguem resolver problemas pontuais, como por exemplo, encontrar um cuidador capacitado.

A falta de um profissional adequado foi o que levou Jacy Coreolando de Souza, 84 anos, a procurar junto com a filha um hotel. A carioca veio morar em Natal há 13 anos, depois da mudança da filha única e do genro para capital potiguar. Com alguns dias da mudança, Jacy sofreu um Acidente Vascular Cerebral (AVC). "Não encontramos ninguém que se dedicasse. Aqui eu tenho tudo. Elas sabem o horário do meu remédio, a comida é sem sal e sem gordura. Tem um botão ao lado da minha cama, sempre que eu preciso é só chamar. O que eu posso querer mais?", declarou.

A situação vivida por Jacy é comum entre os hóspedes dos hotéis. Daniela lembra que normalmente o idoso que procura o serviço de hotel já passou por vários cuidadores. "São pessoas com depressão, Alzheimer, sequelas de AVC, enfim, quase todos têm algum problema", aponta. Conforme a proprietária do Vivier, os familiares quando chegam comumente apresentam um sentimento de culpa, como se estivesse fazendo algo errado. "Eles não estão abandonando. Colocar aqui é uma demonstração de preocupação. Às vezes você deixa com alguém em sua casa e essa pessoa maltrata o idoso", opinou Daniela.

Labim/UFRN

Homem-Aranha da Castanha vira atração turística no Litoral Norte

Vendedor de castanha de caju, fantasiado sob o sol escaldante, conquista clientela com bom humor e criatividade

ALEX COSTA
alexcosta.rn@dabr.com.br

"Eu estou com a cestinha, mas não sou a chapeuzinho não, viu?" O mais popular vendedor de castanhas de Jenipabu não perde o bom humor nem o alto astral em nenhum momento do seu árduo trabalho. E coloca dificuldade nisso: quem disse que é fácil vender os frutos secos na beira da estrada que leva a uma das praias mais cobiçadas do litoral Norte completamente fantasiado de Homem Aranha? Há quem diga que Josenílton Costa, de 45 anos, é o próprio personagem, uma vez que cativa quem passa pela rodovia e vem se transformando numa atração turística da região.

A característica cesta recheada de castanhas secas, cristalizadas e naturais é apenas um pequeno atrativo diante das inúmeras informações visuais presentes no ponto de venda. Há cerca de um mês que o vendedor se estabeleceu em um ponto adquirido com recursos do seu patrão, o funcionário público Cláudio Sousa, de 37 anos. E quão chamativo é esse lugar: uma barraca simples feita de madeira e palha deu lugar a um quiosque colorido e recheado de produtos, com desenhos do personagem da Hollywood nas paredes ao redor.

"É um trabalho digno no qual eu já estou trabalhando há oito meses. Faz muito calor dentro dessa fantasia, mas você consegue vender muito mais do que se estivesse parado, esperando o cliente vir até você. A ideia não é minha. É do meu patrão e está sendo um sucesso", afirma Josenílton, o Homem Aranha, também conhecido por Zagueiro. De acordo com Cláudio, proprietário do quiosque, já faz dois anos que a sua família trabalha com essa atividade, e todos os vendedores sempre trabalharam disfarçados do personagem.

"Zagueiro é o quarto Homem Aranha que já passou pelo nosso quiosque. Desde a chegada dele as coisas só têm melhorado. Ele tem carisma, chama a atenção por ser moreno e ter uma barriguinha. É bem diferente do convencional e está sendo um sucesso de vendas", se anima Cláudio. Segundo ele, em períodos de grande movimento, as vendas de castanha alcançam até R$ 500 por dia. O Carnaval foi, para ele, o período mais lucrativo até agora em 2012.

Para os turistas, a idéia é divertida, criativa e hospitaleira. "Quem resiste de parar para comprar essas castanhas é um tolo. Quando a gente se depara com uma pessoa completamente vestida de Homem Aranha, debaixo de um sol quente desses, fazendo uma dancinha engraçada e lançando a teia sobre os carros, é impossível não tirar o sorriso do rosto e interagir com essa figura", comenta a turista carioca Simone Barros, de 41 anos.

ANA AMARAL/DN/D.A PRESS

Josenílton Costa faz pose e "golpes" do super-herói para chamar a atenção

Já Marcelo Barros, 43, esposo de Simone, se apaixonou pelas belezas de Natal e já considera o Homem Aranha das castanhas um ponto turístico da capital potiguar. "Que hospitaleiro e que agradável. Comprar castanhas nunca foi tão divertido. Você prova rindo, come rindo e vai embora sorrindo", afirma o turista. "E ainda sai com um gostinho de 'quero mais' na boca", completa.

Por trás da máscara, a luta contra o vício

Mas quem vê máscara, não vê coração. Por trás de toda alegria, carisma e bem-estar do Homem Aranha das castanhas, vive um homem simples, separado da esposa e dos oito filhos por não ter conseguido vencer um grande inimigo: a bebida. A família Sousa o acolheu para trabalhar como vendedor de castanhas e ofereceu-lhe um lugar para repousar a cabeça e poder sonhar com um futuro melhor.

"Ele morava nas ruas, já não tinha quem o amparasse. Sabemos que a bebida é um veneno que vai matando um indivíduo lentamente. Se deixasse ele naquela situação, seria bem pior. Ninguém vence esse vício sozinho", afirma Valéria Sousa, 30, esposa de Cláudio. Além do leito, um salário em torno de R$ 600 é pago para o trabalhador, que tem autonomia sobre como gastá-lo. Segundo a família Sousa, eles sempre o aconselham a procurar ajuda e tratamento médico para se libertar das toxinas do álcool, mas reconhecem que esse processo é gradativo.

"Não podemos obrigá-lo. Ele saberá quando parar", acreditam. Para Josenílton, é difícil viver longe da família. Saber que existe uma droga que o separa dos seus oito filhos é doloroso, porém um dia sem beber significa ter que passar por um martírio ainda pior, pois a falta da substância o faz tremer e enlouquecer. "É uma vontade absurda. Todo dia de manhã eu preciso tomar o meu 'toddynho', senão eu não consigo chegar nem às 9h da manhã vivo", confessa.

Sempre amoroso e prestativo, o Homem Aranha das castanhas vai vivendo sua vida à procura da alegria e já se sente satisfeito com os bons corações que apareceram na nela há oito meses. "Se não fosse o senhor Cláudio e sua esposa eu não estaria tão feliz quanto estou hoje. Tenho dores, mazelas, desejos e anseios, mas estou aprendendo a ultrapassá-los. O incentivo deles irá me tirar dessa situação de vício e dependência um dia e eu serei ainda mais agradecido por toda a confiança depositada sobre mim", afirma Josenílton.

Enquanto reúne forças para abandonar o vício e restaurar o relacionamento com a sua família, o mais popular vendedor de castanhas de Jenipabu vai vencendo as dores e o sofrimento escondendo o rosto sofrido por trás da máscara do Homem Aranha, fazendo os outros felizes e esperando a sua vez de conhecer a alegria de viver.

Labim/UFRN

ECONOMIA

Conheça a pesquisa da UFRN que busca aumentar economia de energia em edificações com soluções sustentáveis

Prédios terão selo de eficiência energética

SÉRGIO HENRIQUE SANTOS
sergiohenrique.rn@dabr.com.br

Sabe aquelas etiquetas coloridas existentes em toda geladeira ou aparelho condicionador de ar? Elas atestam o nível de eficiência energética dos equipamentos eletrônicos e, consequentemente, uma redução do impacto ambiental. Afinal, só compra aparelhos "ineficientes" o consumidor que queira pagar mais cara a conta de luz. Esses equipamentos considerados eficientes são "sustentáveis", digamos assim, para se usar uma palavra da moda. Em breve, os edifícios é que serão etiquetados, sejam eles verticais ou horizontais, altos ou baixos, residenciais, comerciais, públicos ou de serviços. A pessoa que comprar um apartamento, por exemplo, saberá se o edifício tem eficiência energética ou não. A legislação em vigor determina que a mudança levará pelo menos mais três anos, tempo necessário para adaptação das pesquisas e regulação do mercado, mas as pesquisas já estão em pleno vapor.

Significativa colaboração para a concretização dessa nova realidade está sendo dada pela Universidade Federal do Rio Grande do Norte (UFRN). É no laboratório de Conforto Ambiental (Labcon), que trabalham os 12 consultores e pesquisadores e 60 bolsistas responsáveis pela contribuição ao projeto de consolidação da Etiqueta Nacional de Conservação de Energia (ENCE), nome oficial do instrumento que dirá os índices de eficiência energética dos edifícios. No caso da UFRN o Labcon conta com assistência administrativa da Fundação Norte-rio-grandense de Pesquisa e Cultura (Funpec). Os recursos para a pesquisa giram em torno de R$ 5 milhões. Tudo isso só é possível graças à Rede de Eficiência Energética em Edificações (R3E), criada pela Eletrobras e que conta com doze laboratórios parceiros em várias universidades brasileiras - incluindo a UFRN e entidades importantes como UnB, UFMS, UFAL, UFSC, UFF, Unicamp e UFPA, entre outras.

A rede nacional, por sinal, é coordenada pelo professor da UFRN Aldomar Pedrini, do Departamento de Arquitetura. Ele é quem organiza a implantação de um laboratório para certificação das edificações previsto para ser instalado em Natal, o único do Nordeste. Além disso, sua equipe também prepara um site, o Portal da R3E, destinado a difundir a novidade e as boas práticas de arquitetura. "Estamos preparando essas pessoas para montar um laboratório de etiquetagem de edifícios fora da universidade. Será um organismo de inspeção, fiscalizado pelo Inmetro. A etiqueta de eficiência vai reduzir o impacto ambiental do edifício e beneficiar iniciativas como reuso de água, uso de energia renovável e aquecimento de ar", explica Pedrini.

Já são dois anos de pesquisas na UFRN, mas toda a demanda pela eficiência energética surgiu a partir do apagão no sistema elétrico que ocorreu no Brasil em julho de 2001. O governo federal começou a estabelecer diretrizes para evitar panes semelhantes. Economizar energia foi uma delas. "Antigamente, como não haviam sistemas elétricos nos edifícios e características arquitetônicas que influenciam na eficiência energética dos prédios, sistemas condicionadores de ar e iluminação, os próprios edifícios aproveitavam ao máximo do clima da região onde eram construídos, da iluminação à ventilação natural. Isso dava conforto ao projeto. Só que isso foi perdido com o avanço tecnológico", relata Natália Queiroz, uma das pesquisadoras envolvidas no projeto. "Hoje em dia existe até a síndrome do edifício doente. Em prédios muito fechados, todo mundo adoece junto por causa do ar-condicionado. Nesses lugares, a qualidade de vida não é boa", aponta.

Demanda nasceu a partir do apagão elétrico, em 2001

Obviamente, os pesquisadores sabem que cada prédio tem suas características que lhe são próprias, e servem a destinos diversos. O prédio da Escola de Ciência e Tecnologia da UFRN, inaugurado em abril de 2011, por exemplo, tem grandes auditórios que são salas de aula, e que utilizam condicionadores de ar, independentemente dos grandes corredores e espaços abertos, uma das principais características do edifício de quatro andares. "Nesse caso, se pensa por exemplo, na ventilação dos corredores", destacou Aldomar Pedrini. O prédio da ETC, idealizado pelo arquiteto e urbanista Sileno Andrade e que ilustra essa página de **O Poti/Diário de Natal**, é considerado modelo e serviu como uma espécie de projeto-piloto da equipe coordenada por Pedrini. Outro exemplo na capital é a sede administrativa do Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais (INPE), dos arquitetos Alexandre Gomes de Oliveira e Haroldo Maranhão.

Mas esses dois prédios, por sinal instalados dentro do Campus Universitário, são talvez os únicos que, hoje avaliados, seriam etiquetados como eficientes e possivelmente ganhariam conceito "A", como se fossem geladeiras que consomem pouca energia. No caso dos prédios construídos em Natal a equipe de pesquisadores afirma que a maior parte tem problemas por não possuírem características adaptadas ao clima e variações de temperatura da Zona Bioclimática da capital. "O ideal seria que todos os prédios tivessem grandes coberturas para poder sombrear, e muito contato com o exterior para haver ventilação. Ventilação cruzada, ventilação natural e sombreamento são as características mais importantes do nosso clima. Esses são os critérios mais importantes que um projetista ou arquiteto deveria utilizar num clima quente e úmido como o de Natal para poder ter uma edificação confortável e eficiente", relata a arquiteta Alice Ruck Drumond Dias, que também colabora com o projeto de etiquetagem eficiente.

● Continua na página B7

FOTOS: FÁBIO CORTEZ/DA PRESS

Prédio da Escola de Ciência e Tecnologia da UFRN, inaugurado em abril de 2011, é considerado modelo e serviu como piloto

Economia de até 40% na conta de energia

Prédios eficientes são também mais baratos de se manter. "Na construção de um edifício assim os custos para construção praticamente são os mesmos de uma edificação tradicional. Mas o custo de operação ao longo da vida útil do edifício, que dura décadas, é mais barato. A fatura mensal de energia poderá ter economia de até 40%", diz o pesquisador Paolo Américo de Oliveira, arquiteto colaborador do projeto. No caso das etiquetas já existentes, entidades como Petrobras e Eletrobras premiam os produtos mais eficientes de acordo com a etiquetagem do Inmetro, concedendo, como prêmios, os selos Conpet e Procel. Um estímulo para que o mercado também alcance a excelência.

As etiquetas deverão ser afixadas tanto em prédios antigos quanto nos prédios novos. "Os critérios são os mesmos. O prédio será avaliado pelo projeto e pelo edifício construído, onde é feita a inspeção", destacou Alice Drumond. "Com relação ao portal, a intenção é interligar as maiores figuras de eficiência energética do país. Como as etiquetas serão obrigatórias, é preciso diminuir as distâncias espaciais e que todos utilizem as mesmas práticas, através de cursos, videoconferências, entre outros métodos", explica a pesquisadora, Natália Queiroz.

UFRN integra rede de pesquisa que desenvolve a Etiqueta Nacional de Conservação de Energia

"A eficiência energética é um braço da sustentabilidade, assim como o uso da água. Tem a ver com a vida útil de um edifício inteiro. Tem a ver com seu uso", destaca ela. "Finalmente se tem um balizador, algo que atesta que seu produto tem qualidade", completa o professor Aldomar Pedrini.

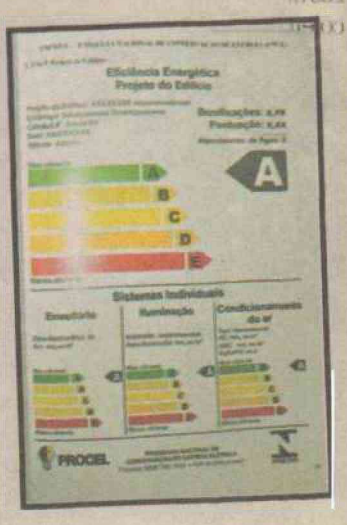
Ele ressalta que já existe interesse do Ministério das Minas e Energias (MME) de que, a partir de 2014, todos os prédios públicos sejam etiquetados. "E isso estimula na construção de novos prédios públicos. Poderá ser um dos critérios da licitação, exigindo do construtor a eficiência energética". O Brasil tem 20 mil prédios públicos espalhados por todo o território nacional. Caso posto em prática, uma demanda tão alta impulsionaria ainda mais o programa de etiquetagem.

Aldomar Pedrini coordena instalação de laboratório para certificação de edificações

saibamais

ASPECTOS ARQUITETÔNICOS NECESSÁRIOS A UM PRÉDIO COM EFICIÊNCIA ENERGÉTICA

- Clima e projeto
- Orientação
- Sombreamento
- Resfriamento passivo
- Aquecimento passivo
- Iluminação natural
- Paredes e cobertas
- Isolamento térmico
- Vidros e janelas
- Simulação computacional
- Instalações prediais
- Sistema de iluminação
- Sistema de condicionamento de ar
- Energias renováveis
- Uso de água



Fonte: Labcon-UFRN

Labim/UFRN

FOTOS: FÁBIO CORTEZ/D.A PRESS

Myrian Nardy promoveu soluções ecológicas em seu prédio, como a coleta de pilhas e lâmpadas

Cada um pode fazer sua parte

● Continuação da página **B6**

Não apenas prédios novos podem ser eficientes. Obviamente é difícil modificar o projeto arquitetônico da maior parte das construções já existentes, mas a seu modo, também é possível sim, tornar os condomínios, por exemplo, mais eficientes e sustentáveis. Basta cada um fazer sua parte. Se não for possível por meio da economia de energia elétrica, que seja utilizando técnicas de coleta seletiva e de reaproveitamento de resíduos. Dá até para ganhar dinheiro sendo sustentável, como faz a especialista em meio ambiente Myrian Nardy. Desde 2006, ela implantou em seu condomínio, no bairro de Capim Macio, Zona Sul de Natal, a coleta seletiva condominial. Deu certo. Hoje ela vendeu a ideia e acompanha a implantação do mesmo sistema em outros cinco prédios nas imediações.

A definição clássica da Organização das Nações Unidas (ONU) diz que qualquer coisa é sustentável se for socialmente justa, economicamente viável e ambientalmente correta. Myrian e sua família fazem sua parte. "Vi potencial grande em um monte de coisa que antes ia para o lixo que não precisavam ir para o lixo", conta Myrian. E ensina: "Sustentabilidade é conseguir viver com tudo que você tem direito, mas de forma que não se agrida o meio ambiente. Não deixar de fazer o que você quer, mas fazer de forma ecologicamente correta".

Síndica do prédio por duas vezes, Myrian pensou em tudo, tintim por tintim. No condomínio tudo é ecológico, desde os cartazes afixados nos elevadores até os coletores duplos (orgânico e inorgânico), na porta de cada um dos 22 apartamentos e onze andares do edifício. Também há, nas áreas comuns, coletores divididos por cores. Os resíduos chamados perigosos, como pilhas e baterias, lâmpadas queimadas e óleo de cozinha? Tem um lugar reservado pra eles, separadinhos em caixas de acrílico. Dali seguem para coletores específicos distribuídos nos supermercados da cidade.

Do lixo coletado pelos zeladores nos apartamentos, uma parte segue para reutilização e outra para os quartos de lixo. "A Urbana recolhe normalmente o lixo que não pode ser reaproveitado, e as cooperativas de reciclagem passam para pegar o reciclável. Nós doamos. Só que nem sempre a prefeitura paga o aluguel dos caminhões dessas cooperativas, que são formadas por ex-catadores. Há duas semanas, por exemplo, eles estão sem passar. Dai às vezes a gente é obrigada a jogar tudo fora, descartar mesmo após a separação", lamenta.

> *"Sustentabilidade é conseguir viver com tudo que você tem direito, mas de forma que não se agrida o meio ambiente. Não deixar de fazer o que você quer, mas fazer de forma ecologicamente correta"*
>
> **Myrian Nardy** - ambientalista

Consumo responsável

O consumismo é um exemplo que Myrian gosta de relatar como possibilidade de colocar em prática a sustentabilidade no dia-a-dia. Comprar muita coisa no supermercado e sair de lá com dezenas e dezenas de sacolas plásticas parece coisa que em pouco tempo será considerada atitude obsoleta. "As pessoas podem comprar aquelas sacolas chamadas ecobags, que são baratas e servem pra toda vez que você for ao supermercado", lembra. Myrian, ao invés de comprar, prefere fazer as suas próprias ecobags. E faz isso desenvolvendo um projeto junto a costureiras da cidade. Ela junta banners de eventos, cartazes e outdoors e utiliza o material plástico para fazer sacolas. Ficam charmosas e, principalmente, úteis.

Também dá para transformar banners comerciais em porta-documentos. Embalagens de ração para cães e gatos servem, após o uso, como resistentes sacolas de compras. Outra técnica usada pela especialista em meio ambiente é a de colecionar artigos que todo mundo joga no lixo. Óleo de cozinha, caixas de fósforo, rolhas de vinho, tampas de creme dental, caixas de leite. Um toque aqui, outro acolá e pronto. Nas mãos de Myrian tudo isso vira artigos de uso corrente dentro de casa. O óleo se transforma em sabão biodiesel, as bisnagas e caixas UHT se tornam tapumes para revestimento ou telhas de amianto e as caixas e rolhas viram artefatos de decoração. Simples assim.

Coleta seletiva condominial foi implantada por Myrian em seu edifício em 2006. Experiência foi compatilhada e está sendo implantada em cinco outros prédios

SINDUSCON em dia RN

sindicato da indústria da construção civil

www.sindusconrn.com.br

Tabela de Preços do Índice Sinduscon 50 - Fev/2012 - Preços sem BDI

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO R$
Locação da obra	m²	R$ 5,00
Escavação manual de vala solo 1ª categoria até 1,50 m	m³	R$ 30,92
Escavação manual de vala solo 1ª categoria de 2,0 a 4,0 m	m³	R$ 34,77
Escavação manual de vala solo 1ª categoria de 4,0 a 6,0 m	m³	R$ 38,65
Escavação manual de vala solo 1ª categoria de 6,0 a 8,0 m	m³	R$ 42,50
Reaterro de valas com apiloamento sem empréstimo	m³	R$ 27,04
Escoramento comum de valas tipo contínuo	m²	R$ 59,98
Escoramento comum de valas tipo descontínuo	m²	R$ 32,40
Alvenaria de pedra marroada com argamassa cimento e areia traço 1:4	m³	R$ 273,90
Concreto fck=15,0 mpa com betoneira, inclusive lançamento	m³	R$ 430,00
Alvenaria embasamento tijolo cerâmico argamassa cimento, cal hidratada e areia 1:2:6	m³	R$ 350,37
Forma madeira compensada plastificada 14 mm inclusive desforma (reaproveitamento 2 vezes)	m²	R$ 75,96
Forma madeira compensada plastificada 15 mm para viga reaproveitamento 4 vezes e sem cimbramento	m²	R$ 71,21
Armadura aço ca-25 dn 6,30-10,0 mm, cortado e dobrado em obra	kg	R$ 9,65
Armadura aço ca-25 dn 12,50-25,0 mm, cortado e dobrado em obra	kg	R$ 9,19
Armadura aço ca-50 dn 6,30-10,0 mm, cortado e dobrado em obra	kg	R$ 6,85
Armadura aço ca-50 dn 12,50-25,0 mm, cortado e dobrado em obra	kg	R$ 6,78
Armadura aço ca-60 dn 4,20-6,0 mm, cortado e dobrado em obra	kg	R$ 6,70
Armadura aço ca-60 dn 6,0-9,50 mm, cortado e dobrado em obra	kg	R$ 7,02
Concreto estrutural fck=30,0 mpa com betoneira inclusive lançamento	m³	R$ 501,23
Concreto usinado fck=30 mpa, bombeado, lançado e adensado	m³	R$ 538,47
Concreto usinado fck=35 mpa, bombeado,lançado e adensado	m³	R$ 564,72
Concreto armado aparente para pilar, viga e laje fck=30,0 mpa inclusive lançamento, armação, forma, desforma e cimbramento	m³	R$ 2.340,00
Escoramento de vigas e lajes	m²	R$ 55,45
Alvenaria tijolo cerâmico 8 furos 10 x 20 x 20 cm argamassa mista traço 1:2:8 espessura 10,0 cm (1/2 vez)	m²	R$ 33,74
Contrapiso concreto simples com 15 cm de espessura e fck=12,5 mpa	m²	R$ 58,35
Piso cimentado queimado argamassa cimento e areia traço 1:3 espessura 20,0 mm	m²	R$ 31,72
Piso cerâmico 31 x 31 cm, pei 5, ass. com arg. colante ac III e rejunte flexível	m²	R$ 50,72
Porta de madeira 70 x 210 cm inclusive caixa, ferragens e alizares	und	R$ 520,30
Vidro liso transparente 4,0 mm inclusive fixação com massa	m²	R$ 81,37
Esquadria de alumínio anodizado de correr, cor natural	m²	R$ 481,30
Estrutura madeira para cobertura telha colonial ancorada em parede ou laje	m²	R$ 73,01
Estrutura madeira para cobertura telha estrutural fibrocimento ancorada em parede ou laje	m²	R$ 26,40
Cobertura com telha fibrocimento tipo cob 6 mm inclusive fixação	m²	R$ 30,81
Cobertura com telha cerâmica de primeira tipo colonial	m²	R$ 37,03
Chapisco de aderência parede traço 1:3 espessura 5,0 mm	m²	R$ 3,95
Reboco em parede com argamassa cimento, cal e areia no traço (1:2:8) espessura 2 cm	m²	R$ 23,67
Emboço empregando argamassa de cimento, cal e areia no traço (1:2:8) espessura 2 cm	m²	R$ 16,63
Cerâmica 20 x 20 cm para parede, tipo "A", assentada com argamassa colante.	m²	R$ 35,00
Pintura com hidracal em duas demãos com lixamento	m²	R$ 4,14
Pintura em parede interna sem massa corrida com tinta látex pva em duas demãos	m²	R$ 8,46
Pintura em parede externa sem massa corrida com tinta látex acrílica em duas demãos	m²	R$ 12,10
Fornecimento e assentamento de tubos, peças e conexões pvc pba je esgoto dn 100 mm	m	R$ 48,62
Fornecimento e assentamento de tubos, peças e conexões pvc pba je esgoto dn 150 mm	m	R$ 406,16
Caixa em alvenaria 0,80 x 0,80 m com prof até 1,3 m tampa 0,05 m incl escavação, reaterro e bota-fora de material	und	R$ 1.419,20
Poço de visita anel concreto para coletores até 1,50 m profundidade	und	R$ 1.870,73
Poço de visita anel concreto para coletores até 3,00 m profundidade	und	R$ 45,26
Pavimentação em paralelepípedos rejuntados com argamassa, cimento, areia e brita traço 1:3:5	m²	R$ 53,75
Pavimentação em paralelepípedos rejuntados brita e asfalto (bripar)	m²	R$ 18,93
Meio fio pedra granítica	m	R$ 45,26
Total IS 50		R$ 10.941,42
		Variação Mensal: 0,66%

Preços com Encargos Sociais de 170,80%, de acordo com Leis Trabalhistas e Convenção Coletiva da Categoria, vigentes.

Indicadores da construção civil no Rio Grande do Norte (fev/2012)

CUB/RN - Custo Unitário Básico Padrão R8N

CUB /RN (Fevereiro/2012)	R$ 871,14
Variação Mensal (%)	0,30%
Variação Acumulado do Ano (%)	0,49%

260 Nº unidades (habitacionais/comerciais) emitidas c/ Habite-se - Acumulado (jan/fev 2012) Fonte: SEMURB/PMN	83 Nº unidades (habitacionais/comerciais) emitidas c/ Habite-se (fev/2012) Fonte: SEMURB/PMN
1.063 Nº unidades (habitacionais/comerciais) emitidas de Alvará de construção - Acumulado (jan/fev 2012) Fonte: SEMURB/PMN	579 Nº unidades (habitacionais/comerciais) emitidas de Alvará de construção (fev/2012) Fonte: SEMURB/PMN
R$ 1.378.326,83 Valor pago de Outorga Onerosa acumulado (jan/fev 2012) Fonte: SEMURB/PMN	R$ 678.552,10 Valor pago de Outorga Onerosa (fev/2012) Fonte: SEMURB/PMN
151 Número de novas unidades registradas para IPTU (fev/2012) Fonte: SEMUT/PMN	12.789,95 m² Área construída de novas unidades registradas IPTU (fev/2012) Fonte: SEMUT/PMN
R$ 55.346,27 Valor de IPTU gerado em novas construções (fev/2012) Fonte: SEMUT/PMN	Saldo de empregos no mês: +14 Empregos acumulados no ano: +128 Total de empregados: 39.441 Empregos na Construção Civil Fonte: CAGED/MTE

NOTÍCIAS SINDUSCON

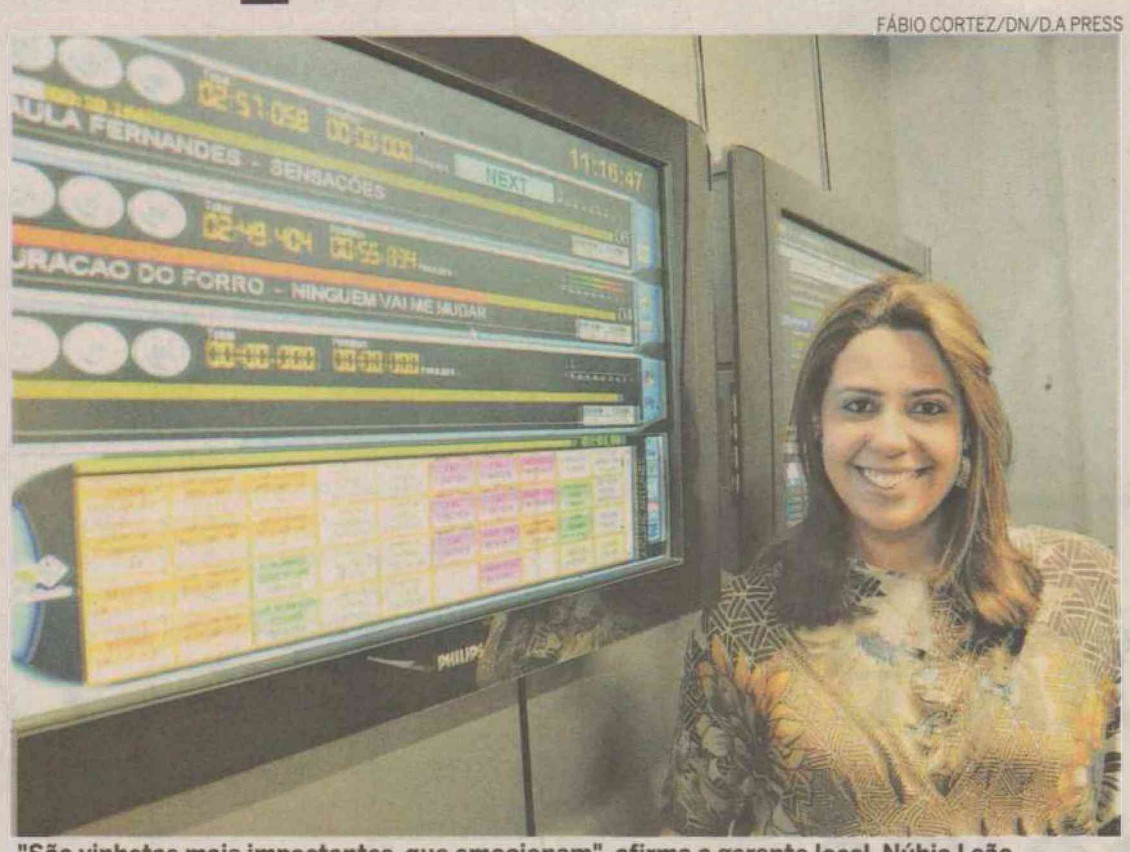
- O SINDUSCON/RN vem participando ativamente das audiências pública de Regulamentação das Zonas de Proteção Ambiental do município de Natal. Na audiência realizada no último dia 21/03, o Sindicato protocolou na SEMURB, o **Estudo do Aproveitamento Socioambiental da ZPA-8**, como proposta técnica ao Projeto de Lei que regulamenta esta ZPA.
- O SINDUSCON/RN é parceiro do TRT-21º Região, na realização do Ato público pelo Trabalho seguro na Construção Civil, que será realizado no próximo dia 28, no canteiro de obras da Arena das Dunas.

Labim/UFRN

Renovação antenada com o que há de melhor

Clube FM apresenta nova plástica a partir desta segunda-feira, com vinhetas produzidas nos EUA

FÁBIO CORTEZ/DN/D.A PRESS



"São vinhetas mais impactantes, que emocionam", afirma a gerente local, Núbia Leão

O ouvinte da Rádio Clube FM será brindado, a partir de amanhã, com mais uma renovação na emissora, conhecida pelo slogan "Tá na Clube, tá bom demais" e líder em audiência em Natal. Nesta segunda, entram no ar as novas vinhetas que farão parte da programação, produzidas nos estúdios da TM Century, nos Estados Unidos. "São vinhetas mais impactantes, que emocionam", afirma a gerente da Clube FM, Núbia Leão. "Deixar o público à vontade e com vontade de fazer parte da família Clube tem sido sempre o nosso maior objetivo", destaca.

As novas vinhetas fazem parte do "upgrade" realizado anualmente na Rádio Clube, para mantê-la atualizada com o que há de mais moderno no segmento. "Todos os anos nós passamos por um upgrade. E este ano o passo que estamos dando é gigantesco. Novas promoções, novos shows, novos programas, novo tudo. Estamos fazendo isso porque acreditamos que o ouvinte natalense precisa ouvir uma rádio de qualidade e com conteúdo mais próximo à sua realidade", coloca Núbia.

Tocando os sucessos da música popular, a Clube FM se posiciona como líder no mercado potiguar, inclusive no oferecimento de promoções exclusivas para os ouvintes. Para Núbia, fazer o ouvinte sentir-se parte da rádio é uma tarefa que exige dedicação, cuidado e sentimento. "Afinal, estamos falando de família. E esse sentimento materno, de cuidar dos ouvintes e fazê-los sentirem-se bem é algo que prospera aqui nos nossos estúdios", explica a gerente.

Com os locutores Fran Rodrigues, Sandro Bianchy, Priscila Scalabrin, Jaqueline Antunes, Rober Monte, Cassiano Lima, Paulinho, Erasmo Cigano e Luciano, a Clube FM opera 24 horas por dia como companheira e amiga dos ouvintes. "Os nossos locutores são como os melhores amigos dos ouvintes. Quando ligamos para alguém, ou quando alguém nos liga, para uma promoção, a conversa se dá de uma forma tão natural que parece que aquele contato já acontece há muito tempo", comenta.

Promoções

A promoção "Sucesso bom demais", que oferece R$ 100 por dia, continuará na nova grade de programação. Esta semana, a Clube sorteou três viagens, com acompanhante, para Recife. Os contemplados irão, junto da equipe Clube FM, assistirem à gravação ao Recife Manifesto, com Asa de Águia, Aviões do Forró e Tiaguinho. Tudo isso com direito à área VIP e acesso direto aos artistas no camarim, para autógrafos e fotos.

Outra promoção, "O grande sonho da sua vida", terminou esta semana e sorteou uma senhora de 50 anos de idade e com dois filhos que sofre de perda de visão. O pedido era uma cirurgia essencial para que a visão seja restabelecida. Por causa do problema, a mulher não pode mais trabalhar e as coisas estão apertadas. Além de todas essas mudanças e novidades, a Clube FM estará reformulando o seu website a partir do segundo semestre, dando continuidade ao crescimento e à plástica de uma das principais rádios da capital potiguar.

Clube FM e Paulinho Forró Pauleira realizam sonho

Qual o seu sonho? Certamente todo mundo tem um. Melhor ainda é ter a chance de realizá-lo. Na última sexta-feira, a Clube FM encerrou a promoção chamada "Grande Sonho" que escolheu um ouvinte entre mais de mil que se cadastraram por carta ou através do site da rádio para realizar seu maior desejo. A contemplada foi a ouvinte Regina Conceição de Oliveira, diarista de 50 anos, que ganhou a oportunidade de fazer uma cirurgia, pela qual esperava há 14 anos, para curar miopia em grau avançado.

A iniciativa da promoção teve o propósito de sondar os ouvintes da Clube e saber exatamente o que eles gostariam de receber da sua rádio preferida. Após quase dois meses de promoção, mais de mil inscrições foram realizadas. Dentre os sonhos dos ouvintes estavam o da casa própria, de abrir um negócio, pagar uma dívida, até mesmo gravar um CD ou encontrar um filho. No meio dessa montanha de cartas, a de Regina Conceição chamou a atenção dos organizadores.

Aos 50 anos, diarista, moradora de Dix-sept Rosado, divorciada e com dois filhos adolescentes, Regina sofre de miopia aguda, com entre 14 e 15 graus. Seu último exame foi feito em 2006 e já apresentava uma deficiência visual bastante avançada, o que vinha limitando sua força de trabalho. "Há 14 anos esperava pra fazer essa cirurgia, desde que a minha filha nasceu. Sempre tinha fé, todos os dias eu pedia pra Deus pra ganhar essa cirurgia". O cantor Paulinho Forró Pauleira entregou o prêmio pessoalmente à contemplada. "Estou mais emocionado do que a Dona Regina, essa promoção foi linda. Só tenho a agradecer à Clube FM".

PRISCILA SCALABRIN/DIVULGAÇÃO

Carta de Regina Conceição chamou a atenção da equipe

gente, mídia & mercado

Juventude e experiência

Gerente de marketing da Ecocil, Fabrício Almeida aposta em ideias ousadas para manter crescimento da empresa

ALEX COSTA
alexcosta.rn@dabr.com.br

CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

Fabrício acumula experiência em campanhas de divulgação de empreendimentos em vários estados

Difícil não enxergar empenho e determinação em um homem jovem que já trilhou um longo caminho de profissionalismo com qualidade. O gerente de marketing da Ecocil, Fabrício Almeida, de 35 anos, mostra com as suas ideias e atitudes ousadas que merece estar no cargo que exerce numa empresa conceituada do Rio Grande do Norte. A caminhada é sobrecarregada de renúncias e na aposta para o futuro, sempre contemplando a grande colheita que chegará após o árduo trabalho.

Afinal, não é fácil conciliar a profissão dos seus sonhos com a distância em que se encontra o amor da sua vida, Mirela Costa, de 28 anos, que mora na cidade natal de Fabrício: Olinda, em Pernambuco. "Minha esposa é estável em seu emprego na capital pernambucana e não seria justo fazê-la me acompanhar nas viagens que fiz pelo Brasil a trabalho, assumindo cargos e encargos em diferentes empresas ao redor do país. Acredito que tanto os homens, quanto as mulheres, têm o direito de crescer profissionalmente e se estabilizar para oferecer conforto para a família", acredita o gerente de marketing.

Há dois anos na Ecocil, Fabrício Almeida sabe o que é "correr atrás". O pernambucano é filho de uma professora e de um administrador e traz muito do conceito escrito nos pais em sua personalidade. Com capacidade de ensinar tudo o que sabe e administrar as campanhas da Ecocil, o "jogo de cintura" foi sendo adquirido ao longo dos anos em que ingressou no mercado de trabalho. Formado em Comunicação Social, com habilitação em Relações Públicas, o marqueteiro é pós-graduado em marketing e possui MBA em Gestão Empresarial.

"Comecei a trabalhar numa multinacional, a Rexam, uma empresa que faz embalagens. Foi em 1997. Entrei como estagiário, cursando o sexto período da faculdade, e após um ano na empresa eu fui efetivado", conta. Recebendo a responsabilidade pelo setor de promoção e eventos, a sua trajetória profissional começou a ganhar formas através da liderança de projetos e campanhas sobre coleta de materiais recicláveis. O incentivo à reciclagem, para uma empresa que trabalhava produzindo esse tipo de material, foi importante e gerou um aumento de produtividade e no lucro, dado o reuso da matéria-prima.

O jovem marqueteiro passou quatro anos na empresa, promovendo trabalhos de conscientização da sociedade e executando palestras em Recife e em outras capitais, como João Pessoa e Fortaleza. Os prêmios surgiam como reconhecimento de um trabalho feito com estima e dedicação, dada à importância do desenvolvimento sustentável pregado pela empresa. Um sucesso.

A sua saída do marketing industrial o fez passar diretamente para o marketing de varejo. Uma experiência nova que não deixou de ser desafiadora para Fabrício. Assumindo a coordenação de marketing do Shopping Guararapes, em Jaboatão do Guararapes, Pernambuco, Fabricio contempla o cargo como uma verdadeira escola na área de comunicação empresarial. O relacionamento com lojistas e a elaboração de campanhas de varejo fizeram o profissional trabalhar em diversas áreas da comunicação em um só local.

"A gestão em que estive a frente desse setor de marketing e as campanhas estruturadas fizeram com que o shopping aumentasse o número de visitantes, sem contar com a expansão das estruturas que foram vitais para esse crescimento. Foi um momento de realização profissional e pessoal", compartilha Fabricio. A chegada de novos investidores situou o shopping como sendo o centro comercial que mais cresceu em todo o país, tanto em visitantes quanto em vendas.

Com o foco no crescimento

Após oito anos de estabilidade em Pernambuco, chegou o tempo de Fabrício avançar para novas fronteiras. A proposta para trabalhar numa construtora de renome nacional, o levou a cadeira da gerência de marketing da empresa, assumindo toda a região Nordeste. A necessidade de viajar se tornou essencial, e Fabricio teve que aprender a conciliar o casamento com as idas e vindas para Belém, São Luís, João Pessoa e Salvador, nas campanhas de divulgação dos empreendimentos, eventos e lançamentos.

"Foi um tempo positivo porque aprendi a lidar com pessoas de vários estados, de costumes diferentes. Conheci novas praças, lugares, padrões de vida, concorrências, nichos. Isso facilita a visão de mundo e agrega valor ao nosso trabalho. A bagagem que trago do tempo que passei nessa construtora é bem positivo", afirma Fabricio. O crescimento profissional e o conhecimento de mercado o levaram a assumir também a região Centro-Oeste e Norte. Após um ano e meio no Nordeste, seis meses foram suficientes para Fabricio trocar a ponte aérea Recife-Brasília por uma nova proposta.

Bagagem

O convite da Ecocil para assumir a gerência de marketing em Natal veio a calhar num bom momento. Mais próximo de casa, toda a sua bagagem e experiência iam agora ser usadas para fazer a construtora crescer em um mercado que encontra-se em plena expansão no Rio Grande do Norte. Tomada de decisão e inteligência de mercado foram úteis para fazer a Ecocil triplicar de tamanho desde 2010. "Hoje a empresa está mais estruturada, com uma marca forte e só em 2012 irá gerar mais de R$ 500 milhões em vendas. Nosso objetivo é manter a Ecocil como líder no mercado potiguar", esclarece.

As várias ações da Ecocil são ideias tomadas num trabalho de equipe, como criação de jogos, estratégias de fidelização dos corretores e inovação nas campanhas de marketing, com o slogan "Quem conhece, assina em baixo". "Daqui para frente é crescer e focar nos futuros lançamentos. Não podemos parar de crescer. É uma escada sem fim: vamos subir", finaliza.

Labim/UFRN

EDITOR >> Fábio Pacheco (fabiopacheco.rn@dabr.com.br) esportes.rn@dabr.com.br

CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

Tabu em jogo

América tenta quebrar jejum de dois anos sem vitórias sobre o ABC neste domingo

ESTADUAL 2012 Rio Grande do Norte

DIEGO HERVANI
diegohervani.rn@dabr.com.br

Após uma semana cheia de declarações esquentadas dos dirigentes de ABC e América, hoje as equipes entram em campo, às 16h, no Nazarenão, para a disputa do Clássico Rei do futebol potiguar. Sem vencer o maior rival há dois anos, alvirrubro busca quebrar o tabu e se aproximar da liderança. Já o alvinegro quer seguir na ponta da tabela e afundar ainda mais o adversário.

A última vitória americana sobre os abecedistas foi em 2010, ainda no primeiro turno do Campeonato Estadual. O placar foi de 2 a 1, no antigo Machadão. De lá para cá foram oito jogos, com sete vitórias do ABC e um empate. Além disso, são 10 gols marcados pelo ABC, contra 2 do alvirrubro.

Para tentar acabar com a sequência de maus resultados diante do seu maior rival, o América aposta suas fichas no técnico Roberto Fernandes, que teve toda a última semana apenas com treinamentos. Acostumado com grandes jogos pelos clubes onde passou, o comandante declarou que já sabe da importância do encontro de hoje, principalmente pelo momento que a sua equipe vive.

"É um momento complicado. Não é bom ficar tanto tempo sem vencer o rival. Até por isso os jogadores estão altamente concentrados para o jogo e querendo quebrar essa tabu. Apesar do jogo não ser tão decisivo para o campeonato, precisamos da vitória".

Mesmo com menos de um mês dentro do clube, Fernandes disse que sabe bem o que acabou acontecendo nos outros encontros entre os rivais e o que é preciso para obter um bom resultado. "Dos três jogos este ano, dois foram 1 a 0. Então se você tem três bolas na trave e o adversário ganha de 1 a 0 a finalização tem que ser trabalhada, mas teve clássico que o América tomou quatro gols, então não é só o ataque. Temos que buscar o equilíbrio: atacar bem e se defender melhor ainda", comentou.

Para o volante Ricardo Baiano, o momento é de pensar apenas em vencer, mesmos sem jogar bem. "Hoje o mais importante é vencer. Jogamos bem nos últimos clássicos, mas não conseguimos sair com a vitória. O resultado positivo é o mais importante para o grupo, independente de jogar bonito ou não", afirmou.

A escalação para o duelo será um mistério até momentos antes da bola rolar. Sem poder contar com Soares, que fica de fora por 30 dias, existe a possibilidade de Lúcio Curió começar jogando.

América	ABC
Fabiano, Norberto, Cléber, Edson Rocha e Wanderson; Ricardo Baiano, Fabinho (Márcio Passos), Jairo e Júnior Xuxa; Wanderley e Lúcio Curió (Isac). Técnico: Roberto Fernandes.	Camilo, Flávio Boaventura, Alison e Eduardo; Murilo, Bileu, Luis Ricardo (Carlinhos Santos), Raul e Berg; Léo Gamalho e Washington. Técnico: Leandro Campos.

Local: Estádio Nazarenão, em Goianinha.
Horário: 16h.
Árbitro: Suelson Diógenes

Outros jogos

Potiguar
Corintians x Caicó
Baraúnas x Potiguar
Carioca
Vasco x Resende
Bangu x Nova Iguaçu
Paulista
Corinthians x Palmeiras
Santos x Bragantino
Mineiro
Cruzeiro x América
Gaúcho
Inter x São José
Cruzeiro x Grêmio

ANA AMARAL/DN/D.A PRESS

Retrospecto

28/03/2010 - ABC 1x0 América (Estadual)
01/05/2010 - América 0x1 ABC (Amistoso)
08/06/2010 - ABC 0x0 América (Nordestão)
13/02/2011 - América 0x1 ABC (Estadual)
03/04/2011 - ABC 1x0 América (Estadual)
29/01/2012 - ABC 4 x 2 (Estadual)
23/02/2012 - América 0 x 1 ABC (Estadual)
26/02/2012 - ABC 1 x 0 América (Estadual)

> *"É um momento complicado. Não é bom ficar tanto tempo sem vencer o rival. Até por isso os jogadores estão altamente concentrados para o jogo e querendo quebrar essa tabu. Apesar do jogo não ser tão decisivo para o campeonato, precisamos da vitória".*
>
> **Roberto Fernandes** - técnico alvirrubro

Alvinegro não vai relaxar

No ABC o clima é de tranquilidade para o clássico, apesar do desentendimento entre o zagueiro Alison e o atacante Adriano Pardal no treinamento da última quinta-feira. Mas apesar de já estar classificado para a final da competição por ter sido campeão do primeiro turno e ser líder do segundo turno, o pensamento é de não relaxar.

"Felizmente estamos bem, conquistamos o primeiro turno, estamos liderando o segundo, jogamos em um clube que nos dá toda a estrutura para realizarmos o nosso trabalho e isso contribui bastante. Mas, não podemos relaxar. Estamos trabalhando forte e a equipe está bastante focada nessa partida, pois sabemos que vamos enfrentar um grande adversário e não podemos vacilar", afirmou o atacante Washington.

O tabu de oito jogos sem perder para o maior rival começou exatamente com a chegada do treinador Leandro Campos ao clube, em 2010. Mas ele não gosta de associar o fato com o seu nome. "Quem está oito jogos sem perder para o América é o ABC e não o Leandro Campos. Temos que pensar primeiro no clube", destacou o técnico, que espera um confronto complicado. "Exatamente pelo fato do América não vencer o maior rival há tanto tempo eles iram vir para cima querendo quebrar o tabu. Além disso, precisam da vitória para não se complicarem no campeonato. Vai ser um jogo complicado e nós sabemos disso", frisou.

O goleiro Camilo partilha da opinião do seu comandante e afirma que os atletas não pensam em tabu. "Isso nem passa por nossas cabeças. Os outros jogos ficaram para trás. Agora é pensar em vencer mais um clássico e encaminhar a nossa classificação para a próxima fase".

CARLOS SANTOS/DN/D.A PRESS

> *Conquistamos o primeiro turno, estamos liderando o segundo, mas não podemos relaxar. Estamos trabalhando forte e a equipe está bastante focada nessa partida, pois sabemos que vamos enfrentar um grande adversário e não podemos vacilar"*
>
> **Washington** -atacante alvinegro

Labim/UFRN

dribleCurto

FÁBIO PACHECO// fabiopacheco.rn@dabr.com.br

Ano dos tabus

Se tem um negócio que incomoda o torcedor é esse tal de tabu. A gozação é grande e acaba com qualquer tipo de argumento na famosa resenha de repartição pública, mesa de bar, ruas da cidade e agora pelas redes sociais. Só nesse início de ano já tivemos várias quebras de invencibilidade: o Vasco sobre o Flamengo, o Leverkusen sobre o Bayern, Moto Club sobre o Sampaio Corrêa, São Paulo sobre o Santos e por aí vai. Aqui em Natal, o América terá hoje mais uma chance para dar fim aos dois anos sem vitória sobre o seu arquirrival. No ABC, a situação é tão tranquila que os jogadores nem ligam mais para a marca conquistada, mas pelo alivurrubro o problema é tão levado a sério que o técnico Roberto Fernandes fechou os treinamentos. A pressão é muito grande e a expectativa de todos é saber o que o treinador apresentará de novo para acabar com a terrível maldição. Como o grupo é o mesmo, a única coisa que pode mudar é a aplicação do time. Talvez um esquema voltado para Lúcio Curió, mas o certo é que teremos um ABC seguro e muito bem posicionado, com três zagueiros e dois volantes esperando pelo erro alvirrubro para contragolpear. A pressão é toda sobre o Mecão e caberá ao torcedor ter paciência e jogar junto, caso contrário o tabu será mantido.

Retranca não

Tem torcedor dizendo que Roberto Fernandes entrará retrancado, muito pelo contrário. Como todo mundo já conhece o 3-5-2 de Leandro Campos, acredito que ele montará um esquema para explorar as beiradas do campo e a bola parada, a exemplo do que fez contra o Horizonte.

Liberar os alas

Como terá que tomar atitude, é bem provável que Fabinho fique de fora. Como o volante não guarda posição, Roberto Fernandes vai colocar dois marcadores fixos no meio-campo protegendo a sua zaga, liberando os alas para o apoio. Como Nata tem um bom chute, deve ser o companheiro de Ricardo Baiano.

Diferencial

Só tem dois jogadores que podem desequilibrar para o ABC no clássico. Se tiver inspirado, Raul pode ser o homem que colocará Washington e Léo Gamalho na cara do gol, caso contrário, essa função ficará para o ala Berg. Se não receber marcação especial, poderá abrir o caminho do gol para os alvinegros.

Artilharia

Zé Paulo, meia-atacante do Santa Cruz e artilheiro do Estadual, estacionou nos nove gols. Na rodada deste domingo ele pode perder a ponta para Wanderley com 8 gols. Zé Maria (Corintians) vem logo atrás com 7 e depois o alvinegro Raul, com 6.

Segurança

A PM está prometendo tolerância zero para o jogo no Nazarenão. Várias medidas de segurança serão tomadas, entre elas abordagens e escoltas dos ônibus das torcidas organizadas e testes de bafômetros. A entrada de garrafas no estádio será proibida.

PEDRO LADEIRA/ESP. CB/D.A PRESS

Resgate

A Federação Norte-riograndense de Remo, com apoio do Governo do Estado, por intermédio da Secretaria de Estado Esporte e Lazer, realiza hoje o Raid Ponte de Igapó-Pedra do Rosásio. O evento conta com o patrocínio da Orquidea Negra, barcos e pranchas, e visa resgatar o esporte que, um dia, já foi o mais popular do Estado.

Potiba

Potiguar e Barúnas fazem hoje o clássico do interior. A equipe de Wassil Mendes tentará se aproveitar da crise do Time Macho que ainda não sabe o que é vencer neste segundo turno. Vai ser o segundo jogo sob o comando de Edinho Cardoso.

25 anos

A Miranda Computação vai celebrar os 25 anos no mercado com uma corrida de rua, marcada para o dia 12 de maio, com largada e chegada na Praça Cívica. O evento contará com provas de 5 e 10Km, e as inscrições poderão ser feitas a partir do dia 1º de abril, através do site www.corridamiranda.com.br, mediante pagamento da taxa de R$ 25,00. Parte da verba arrecadada com a as inscrições serão doadas para os Tigres, time de basquete de paratletas.

Missa

Acontece amanhã a missa de sétimo dia do falecimento de Gilvan, o Pé de Bombo, ex-jogador de ABC, América e Seleção do RN. A celebração será na paróquia do Bem Aventurado José de Anchieta, às 18h, no bairro de Lagoa Nova.

FOTOS: ANA AMARAL/DN/D.A PRESS

O Príncipe Alvinegro

Cadinha, o centro-médio que conquistou 11 títulos estaduais pelo ABC

memória esportiva

DIEGO HERVANI
diegohervani.rn@dabr.com.br

Durante as décadas de 50 e 70, o ABC obteve 11 títulos do Campeonato Estadual. Em sete dessas conquistas o ex-atleta Cadinha esteva presente. Aos 80 anos de idade, ele recorda como foi sua chegada ao alvinegro e agradece por tudo o que a equipe potiguar fez em sua vida. Dono de uma qualidade técnica diferenciada em sua época de jogador, o interiorano, natural de Areia Branca, conta como ganhou o apelido de "Príncipe Alvinegro".

Início da década de 1950, cidade de Areia Branca. Um jovem jogador de futebol, que já tinha um grande prestígio nas famosas peladas pelos campos do município, passa a ser observado de perto por um dirigente de um grande clube da capital. Mas foi em um jogo que fez em Mossoró, em setembro de 1953, que a grande oportunidade apareceu. "Um empresário chamado Enéas Reis me viu jogar em Mossoró e disse que o ABC estava interessado em me contratar. Depois ele foi até Areia Branca e me contratou para jogar pelo ABC", recordou José Ribamar, o famoso Cadinha.

> *"Sem querer comparar, eu era um jogador que atuava como Gérson e Rivelino. Era capa de jornais e tinha muito orgulho"*
>
> **Cadinha** - ex-jogador

De início ele chegou para atuar como meia esquerda, mas uma característica particular fez com que mudasse de posição. "Eu desarmava muito bem. Na época se jogava com dois zagueiros e três homens de meio protegendo a zaga. Eu jogava como centro médio, que desarmava e também armava o jogo. Rapidamente virei titular".

E apenas um ano depois de chegar ao ABC, Cadinha conquistou o seu primeiro Campeonato Estadual em 1954. Depois ainda vieram mais seis conquistas, em 1955, 1958, 1959, 1960, 1961 e 1962. Um período que o ex-jogador nunca irá se esquecer. "Foi um tempo muito bom para mim. Era uma alegria muito grande fazer parte do time do ABC. A torcida sempre nos apoiando, nos agradecendo pelos títulos. São lembranças que irei levar para sempre", destacou.

E tantas conquistas pelo alvinegro potiguar fizeram com que o areia-branquense caísse nas graças dos torcedores e da crônica esportiva da região. Foi aí que surgiu um apelido que marcaria a vida do interiorano. "Sem querer comparar, eu era um jogador que atuava como o Gérson e Rivellino, que vieram depois de mim. E na época a imprensa me colocou o apelido de "Príncipe". Não sei se eu merecia, mas foi isso que acabou acontecendo. Era capa até dos jornais, destacando o "Príncipe Alvinegro". Eu tinha muito orgulho disso".

"Não era um técnico e sim um organizador"

Depois de passar 12 anos como jogador e ter conquistado sete títulos, em 1965 Cadinha se aposentou aos 33 anos. Com uma ligação muito forte com o ABC, ele virou o treinador da equipe juvenil, onde ainda conquistou um título Estadual da categoria. Mas ele recorda que não era bem um técnico, era mais como um "organizador". "Naquele tempo nem tinha onde o juvenil treinar. Eu apenas organizava o time e fazíamos alguns treinos juntos com a equipe profissional, durante o segundo tempo dos coletivos", frisou.

Cadinha recorda que também chegou a comandar, algumas vezes, o time principal. "Quando tinha as trocas de técnicos a diretoria do time principal me chamava. Eu ficava uns dois ou três jogos aí eles contratavam outro técnico e eu voltava para o juvenil".

Foram quatro anos na base abecedista, quando então surgiu a oportunidade de comandar o Atlético/RN. Time que o "Príncipe Alvinegro" se diverte até hoje lembrando das condições de trabalho que encontrou. "O Atlético era tão pobre, mas tão pobre, que eu acho que nunca existiu um time tão pobre como ele. Não pagava para ninguém. Fiquei um ano lá. Só consegui formar um time por conta das minhas amizades", afirmou.

Cadinha guarda até hoje a foto do seu primeiro jogo com camisa do ABC, em 1953

Hoje aos 80 anos e aposentado como fiscal da aviação civil, o ex-jogador agradece tudo o que o ABC fez por ele. "Tudo o que eu tenho na vida eu devo ao ABC. Eu era um garoto pobre em Areia Branca, de família humilde. O ABC me contratou e eu tive a oportunidade de ter uma vida melhor", finalizou o potiguar.

Labim/UFRN

MUITO
diariodenatal.com.br
EDITORA >> Adriana Amorim (adrianaamorim.rn@dabr.com.br)

Aberta a temporada do forró

Músicos potiguares se preparam para o período do São João ao gravar ou lançar novos projetos

SÉRGIO VILAR
sergiovilar.rn@dabr.com.br

Está aberta a temporada do forró. Passado o alvoroço carnavalesco, poeira e confetes varridos, é a vez da sanfona. Ou pelo menos dos preparativos. É que esta é a época em que as bandas e artistas do gênero preparam para gravar ou lançar novos trabalhos visando um grande hit para o São João. Mas a realidade é diferente conforme o "porte" da banda ou cantor. Na verdade, mesmo o forró se distingue em sonoridades, propostas e estruturas bem dispares. E o primo rico da história nem sempre é o mais genuíno forró. Ora, se a guitarra já se mistura à zabumba na modernidade dos dias, ainda há quem prefira matar a fome com tareco e mariola, fazendo versos dedilhados na viola por entre os becos do velho vassoural, do que cair, beber e levantar.

De lucros, sonoridades e estruturas tão diferentes, o forró criou mundos diferentes dentro do mesmo gênero. De um lado, compositores, intérpretes e trios, discípulos de Luiz Gonzaga e da formação original do forró: triângulo, zabumba e sanfona - muitos com acréscimos sutis de instrumentos elétricos ou de cordas. Essa ala forrozeira tem público cativo e vive de um leque generoso de antigos e consagrados sucessos. Isso porque as rádios fecharam as portas para o velho e sempre atual forró, dito pé-de-serra. A grana vem dos shows, de apresentações em casas que ainda primam por esse tipo de som. Mas sem mídia, assessorias ou pagamento de "jabá" às rádios, os shows são insuficientes para emplacar novos hits. E esses artistas vivem do passado ainda prestigiado.

Do outro lado estão as bandas herdeiras do Mastruz com Leite - banda que, sobretudo no início, se notabilizou por farta instrumentalização elétrica aliada à sanfona e com letras que ainda abordavam costumes nordestinos, a exemplo de Noda de caju, Onde canta o sabiá ou Meu vaqueiro meu peão. Som modernoso, dançarinas de shorts curtos, coreografias e melodias atrativas provocaram o público para um novo som, uma nova proposta. E das casas de show lotadas ao estouro nas rádios foi um pulo. E da superestrutura midiática vieram no rastro uma explosão de novas bandas. E para galgar espaço na concorrência e atrair o olhar do público, surgiram distorções conceituais e letras consideradas apelativas pelos artistas mais antigos.

Nordeste

Os cenários e costumes sertanejos/nordestinos estiveram presentes nos forrós e baiões de Luiz Gonzaga. O Mastruz Com Leite inovou as composições acrescentando mais romantismo, com estórias de amores perdidos, iludidos, mas inseridos no contexto da realidade nordestina, como em Baião de dois: "*Tá de manhã no curral/ Tomar um leite mais puro/ Cantar varrendo o muro/ Do nosso quintal/ Colher tomate, cebola/ Banho de açude, almoçar/ De noite um bom baião de dois/ Pra que deixar pra depois/ Se a gente pode se amar?*". E foi essa fórmula mais romântica e jovial o segredo do sucesso. Mas os "elementos químicos" da fórmula foram distorcidos. E para também atingir o público mais elitizado, as composições se inovaram:

"*Meu celular tocou/ Minha mulher ficou olhando/ E eu fiquei só enrolando/ Sem poder atender// Meu celular tocou/ E era as negas me ligando/ Já farreando/ Me chamando pra beber*". A letra é do maior fenômeno do forró natalense, a banda Cavaleiros do Forró. E segue uma linha de sucesso já com penetração no Sul do país, embasada na realidade do "playboy" (garoto rico) que tem carrão, gosta de "farra" e passa "chifre" na mulher.

"O importante é o povo ser feliz"

A realidade desses dois mundos é tão diferente que se os esquecidos pela mídia massiva gravam discos nesta época tentando emplacar um sucesso até o São João, as mega bandas de forró sequer gravam mais CD. "Diante do novo momento da indústria fonográfica é o comum entre bandas de grande porte. O que fazemos é incluir uma ou duas músicas inéditas ao mês, em um CD, para lançar no show. Com essa fórmula a música dura até um ano", comenta o empresário Alex Padang, dono das bandas natalenses Cavaleiros do Forró, Forró da Pegação e empresário da Deixe de Brincadeira.

E com o efêmero, o passageiro, que as bandas atuais trabalham. Se o "sucesso" de hoje dura um ano, os compositores antigos ainda se sustentam de músicas de até décadas passadas. "Chegam mais de mil músicas para o 'Cavaleiros' todo ano. Usamos da sensibilidade para escolher o repertório da banda. Consultamos duas, quatro pessoas, e de realidades sociais diferentes, porque o forró atinge o público de A a Z, e definimos". E nessa levada, o 'Cavaleiros' alcançou o status e uma das maiores bandas de forró do país. "Hoje, em Minas Gerais, por exemplo, só se conhece o forró por causa dessas bandas, ou dos primeiros compositores, como Gonzagão e Dominguinhos", aponta.

Para Alex Padang, as novas bandas reacenderam a chama de um forró já apagado. "Antes do Mastruz com Leite, as rádios só tocavam música internacional. Não se consumia o forró de antigamente. E hoje, com o sucesso renovado do forró provocado por essas bandas, mesmo o 'pé-de-serra' toca guitarra". Alex rejeita a compra do "jabá" às rádios para alavancar o sucesso das bandas. "Há uma inversão aí. Foi o povão quem comprou a ideia das bandas e as rádios vieram atrás. Veio da classe baixa. Como vamos pagar jabá se não temos dinheiro pra isso? E outra: não se coloca música ruim em rádio, mesmo com jabá; só o que o povo gosta de ouvir", rebate.

O empresário também rejeita a ideia de letras "apelativas". "Quem julga isso é o povo, que tem gostado, lotado as casas de show. E mesmo Gonzaga tinha música como *Zé Matuto* ("Zé Matuto foi à praia só pra ver como é que é/ mas voltou ruim da bola de ver tanta rabichola/ nas cadeiras das muiés..."). Cultura pra mim é juntar gente e fazer o povo feliz. É o que importa. E as bandas de hoje têm feito o povo feliz aqui no Nordeste e no Sul. Por que a música de Flávio José não chegou à Minas Gerais?", pergunta.

entrevista // Flávio José

"Fico triste quando escuto essas músicas de duplo sentido"

Flávio José é um dos ditos discípulos de Luiz Gonzaga. Já conta 26 álbuns lançados. Se iniciou compositor na carreira para tocar alguma coisa sem pagar direitos autorais. Não tinha dinheiro à época. E mesmo hoje vive a vida da classe média. "Só saí do Banco do Brasil porque precisaram demitir funcionários e eu fui um deles". Viver exclusivamente da música é complicado mesmo para o intérprete de pérolas do cancioneiro nordestino, como *Tareco e mariola*, *Caboclo sonhador*, *Espumas ao vento*, *Quando bate o coração*, *De mala e cuia*, *Eu não preciso de você*, entre outras. No próximo sábado, fará show em uma das poucas casas de show voltadas ao forró 'pé-de-serra': o Forró do Pote. Na mesma noite estarão Dorgival Dantas, Waldonys, Sirano & Sirino e Caninana. Flávio José misturará os velhos sucessos ao repertório do novo CD *Forró Para o Mundo*, embora sua música se prenda a poucos nichos de sobrevivência à boa música.

DJ IVAN/DIVULGAÇÃO

O período é de tendência forrozeira. Se preparou para a temporada com novo CD?

É, depois de 30 dias de carnaval é quando a coisa se esquenta, até o junho junino. Mas gravo mais para dar uma satisfação aos fãs, pois o forró toca muito pouco na rádio.

Depende do que se entende por forró.

Eu falo de forró, simplesmente.

O que mais se toca hoje são essas bandas novas de forró.

Tem gosto pra tudo... Imagine aí eu passar o mês inteiro arrumando lugar pra tocar, ensaiando, compondo, produzindo, tentando fazer o melhor, pra depois precisar pagar uma rádio pra tocar? Desse jeito você vira escravo da mídia. Graças a Deus ainda há uns poucos, a exemplo de Ciro Pedroza, aí de vocês, que abrem espaço para nós.

Você fala "nós", quem são?

Fico triste quando escuto essas músicas de duplo sentido. Tem tanta coisa bonita pra se cantar. Mas infelizmente a mídia direciona esse tipo de música ao jovem. E isso termina por fazer parte da formação desses jovens. Crescem ouvindo que é bom raparigar, farrear, maltratar mulher. Não faço parte disso.

Você mais interpreta do que compõe, certo?

Compus alguma coisa mais por ofício, no começo. E quando comecei a tocar abriu-se um leque de compositores. Hoje recebo muito CD. Encontro muita coisa interessante sem apoio da mídia.

De seu começo pra cá, o forró evoluiu ou involuiu?

Quando comecei o forrozeiro sequer passava na calçada de uma FM porque o julgavam analfabeto, sem talento. Hoje, mesmo cantando e tocando ruim, se grava um CD.

Está mais fácil fazer sucesso.

Pois é, mesmo sem saber cantar, esse CD é vendido aos montes na pirataria e depois de um ano o povo tá cantando a música.

O forró é um segmento pouco disponibilizado de forma gratuita na internet. Não seria um forma de divulgação?

Acredito que não. Hoje quem acessa a internet são os jovens - aqueles manipulados pelo outro segmento. Não estão interessados na minha música. E perceba que eles nem gostam dessas músicas de bandas atuais; não comprariam um CD, mas são tão bombardeados pela rádio que se acostumam à música. Se você pergunta o nome da canção no ano seguinte, eles não lembram. É diferente de *Tareco e mariola*, *Espumas so vento*...

Mas há quem consiga penetração nos vários públicos com música de qualidade, a exemplo de Dorgival Dantas.

Dorgival passeia muito bem pelos dois segmentos, e enfatiza em seus shows o outro lado da coisa. Meu estilo é outro.

Onde você acha que isso vai parar, depois que nomes como o seu, o de Alcimar Monteiro e outros mais antigos encerrarem suas carreiras?

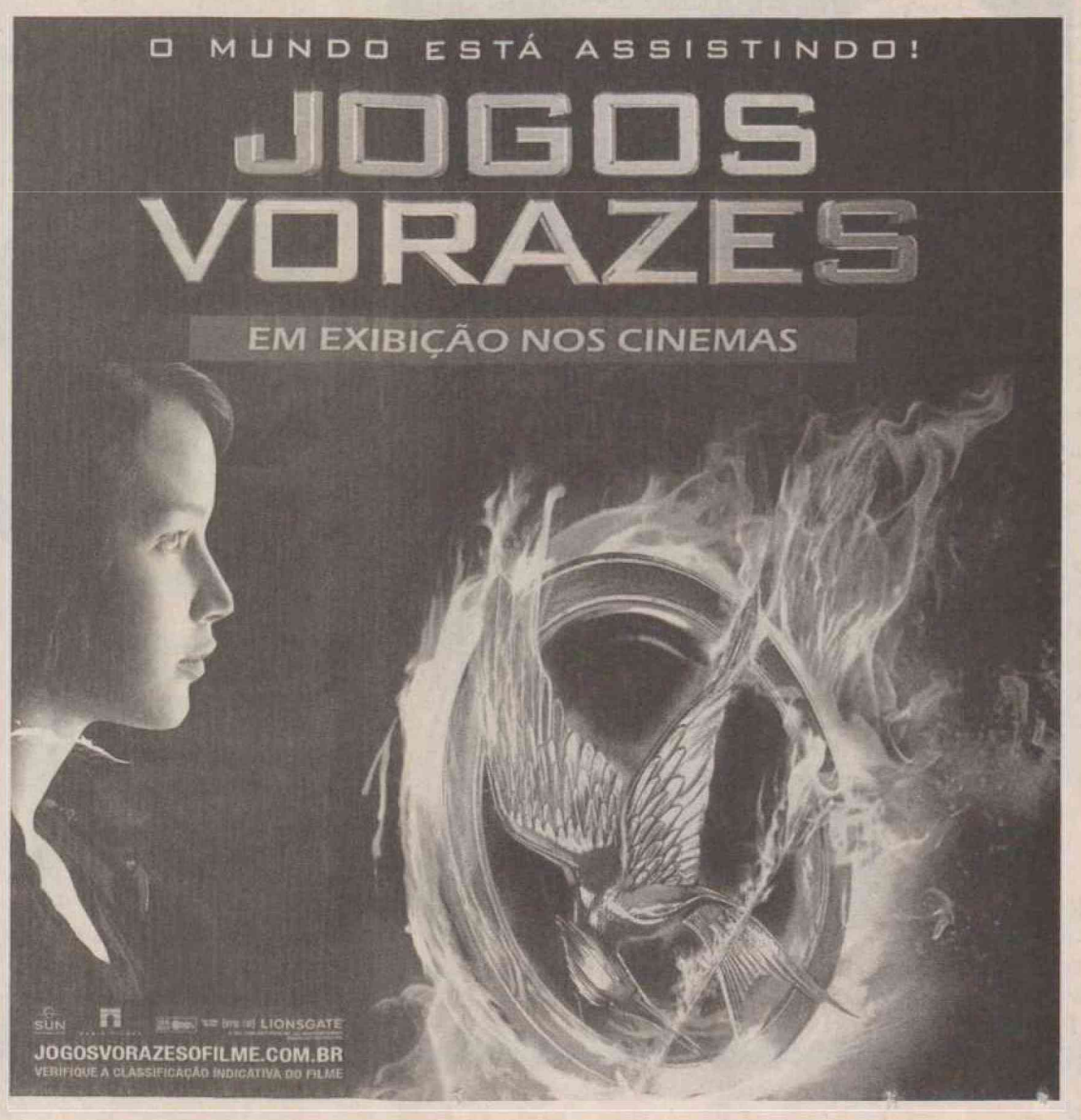
A situação só não está pior porque há salvação no Sudeste. Depois procure no YouTube um tal de Rootstook. É um movimento de forró feito em uma chácara no interior paulista chamado Cabriúva. Eles se reúnem duas vezes ao ano para cantar e tocar por quatro dias e três noites ininterruptas. É forró da melhor qualidade. E sem estrelas da música. Só lá você encontra tantos trios de forró. São 18 trios no Sul do país! E para um público jovem, bonito! É um movimento fantástico que até me emociono quando vejo. Chorei quando vi o DVD desse evento. Quer dizer, o Nordeste corre para um lado e o Sudeste, para outro. O que me preocupa é que, parece, eu estou num caminho sem volta. E não sei o que poderá vir depois de mim.

Mas há público para a boa música. A prova são seus shows sempre cheios.

Sim. Por aí, quando vou ao Forró do Pote, ao Forró da Lua, ao Olho D'Água, sempre dá um bom público. É o público que prima por uma música mais vagarosa, que não aguenta mais essa coisa de cabaré, da bagaceira, de beber, cair e levantar. A pena é que os empresários não enxergam isso: esse potencial; eles querem o lucro rápido proporcionado por essas bandas de sucesso passageiro.

Qual o conselho que você daria ao jovem forrozeiro?

Desista imediatamente.



Labim/UFRN

SOCIAL

>> FLAVIA FREIRE
e-mail: flaviafreire.rn@dabr.com.br

deu no twitter

@flafreire

@RecitoClarice - Acreditar, sonhar , viver... A vitória só depende de você.

OLHA A PECHINCHA AÍ!!!

Na próxima terça-feira, a Casa Durval Paiva promove mais uma Feira da Pechincha. Com o recurso das quais, será feita a reforma dos dormitórios da instituição. Na feirinha, muitas roupas, calçados, cintos, bolsas e utensílios para o lar estarão a disposição do público das 9 às 12h e das 14 às 17h na Casa, no Barro Vermelho.

FALANDO NISSO...

Está chegando o dia da Caminhada pela Vida, organizada pela CACC. O evento acontecerá no dia 31 de março, a partir das 15h, e as inscrições podem ser feitas pelo site www.caccdurvalpaiva.org.br, na Casa Durval Paiva ou ainda na Loja Nordestão Tirol.

FOLIA

A empresária Michelle Pereira é uma danadona mesmo... Já de olho nos micareteiros de plantão, preparou um pacote especial com destino aos 19 anos do bloco *Siriguela*, em Fortaleza. O pacote de 31 de março a 1º de abril e promete muita alegria aos foliões.

ADRENALINA

Faltam menos de três semanas para o rally RN 1500 GP ALE. Para dar o gostinho, a galera da diretoria já divulgou uma prévia do que será o percurso deste ano. Entre as news, a largada de trecho cronometrado do primeiro dia, que será no município de Touros, no Litoral Norte do estado. Uma bela prova de aproximadamente 20 quilômetros com um visual privilegiado. As inscrições só no site oficial: www.rn1500.com.br.

SALTIMBANCOS

Uma feira de filhotes de animais acontece neste domingo, no Praia Shopping. Esta é mais uma edição do *Domingo Animal*, das 15h às 21h, em frente a Potylivros. O evento contará com palestras de veterinários e criadores, bate-papo com criadores, apresentação de novidades do mundo *pet* e desfile de animais.

EDUCAÇÃO EM FESTA

Muitas felicidades à querida empresária e pedagoga Ivone Costa, que hoje comemora os 27 anos de muito trabalho a favor da educação de nossas crianças.

SUPER DIA

Um dia para lá de feliz ao querido vereador Ney Lopes Jr., que hoje rasga mais uma folhinha, comemorando a vida ao lado dos amigos e familiares. A Coluna, claro, aproveita o ensejo para desejar tudo de melhor que o mundo possa oferecer ao parlamentar.

velinhas para...

- Letícia Camacho
- Marcus Procópio
- Raquel Torquato
- Aidinha Ramalho
- Luís Felipe Viveiros
- Bernardo Gaspar

INSTAMOMENT

ARQUIVO PESSOAL/DIVULGAÇÃO

Taty Bulhões relembrando que ao olhar o relógio à 0h é sinal de que alguém especial está pensando em você...

SÓ NO CARÃO

*Fotos trasformação: **Giovanna Hackradt**

*Fotos originais: **Divulgação**

*Beleza: **Dell Marques**

O SNC HOJE É BEM INFANTIL E CINEMATOGRÁFICO. TRAZ A ESTUDANTE DO 5º ANO, A SERELEPE LILA, ALISSA MEDEIROS, FILHOTA DA PUBLICITÁRIA CACAI, DE APENAS NOVE ANOS, TRANSFORMADA NA JÁ FAMOSA ATRIZ ABIGAIL BRESLIN, GANHADORA DO OSCAR COMO MELHOR ATRIZ COADJUVANTE POR SEU PAPEL EM *THE LITTLE MISS SUNSHINE*, EM 2006.

festa

A noite da quinta-feira foi de festa no Ocean Palace. Tudo em torno da expansão do Natal Shopping... Coisa Loosho, viu?!

Fotos: Divulgação/D.A Press

Aldir Araújo na companhia do filhão.

Diretor de futebol do América, Leandro Sena, e Juliana Celli.

Larissa e André de Paula.

Antes da festa, curtindo um camarãozinho delícia, Flávia Alessandra com o superintendente do Natal Shopping, Rodrigo Vitali, e o grande Haroldo no Camarões.

O Presidente da ABIH-RN, Habib Chalita, e Ruyzito Gaspar marcando presença na festa de expansão.

Chirley Dantas, Érick Gurgel e Ricardo Bezerra curtindo a festa.

Labim/UFRN

novelas

	segunda	terça	quarta	quinta	sexta	sábado
MALHAÇÃO CONECTADOS • Globo	Fabiano repreende Maria e Kiko pela discussão. Laura desiste de ligar para Fabiano. Guido elogia Babi. Débora se irrita ao descobrir que não é mais a assistente de Nando. Fabiano se surpreende com o profissionalismo de Gabriel. Jefferson pede para Babi ajudá-lo a comprar roupas. Nelson procura Natália. Gabriel se preocupa com o estado de Cristal. Laura descobre que Débora convidou Fabiano para ir à sua casa.	Débora explica a Laura que quer mostrar a Fabiano sua habilidade como atriz. Beatriz fala para Gabriel que ele precisa contar à namorada que tem cuidado de Cristal. Cristal chora ao pensar em seu bebê. Laura aceita a proposta de relacionamento de Fabiano, mas pede para que ele assine um contrato com algumas regras. Natália convida Nelson para jantar. Gabriel vai ao encontro de Cristal, acompanhado por Beatriz e uma médica.	Cristal tenta evitar de ser atendida pela médica. Carmem e Betão se acertam. Alexia reclama por Gabriel não ter falado com ela que precisava de ajuda com Cristal. Moisés orienta Carcará a vigiar os jornalistas durante a coletiva. Fabiano pergunta por Kiko para Gabriel. As mulheres da Comunidade dos Anjos tumultuam a coletiva por causa da Kiko. Tim-tim consegue tirar uma foto de Kiko com trajes de praia.	Fabi percebe o interesse de Maria em Betão e fica enciumada. Kiko comete várias gafes ao falar sobre seu personagem. Betão fica apreensivo ao ver sua foto na internet com Maria. Moisés fala para os jornalistas que os Pagodeiros dos Anjos farão a trilha sonora do seriado e Bertoni fica furioso. Fabiano se enfurece ao ver uma foto de Kiko em traje de banho na internet e culpa Gabriel pelo ocorrido.	Fabiano é surpreendido pela publicação de uma foto sua beijando Suzana na internet. Natália recusa a carona de Nelson. Fabiano tenta se explicar com Laura. Natália fica atônita ao saber que os Pagodeiros dos Anjos farão a trilha sonora do seriado de kung fu. Laura e Fabiano são fotografados no shopping. Nelson elogia Carmem. Laura se enfurece ao ver sua foto no jornal com Fabiano. Alexia chega à casa de Cristal.	**Não há exibição**
AMOR ETERNO AMOR • Globo	Fernando tenta conter sua irritação ao ver Carlos e Miriam juntos. Miriam apresenta Priscila a Carlos, e ela se interessa por ele. Gracinha conta a Jacira que Pedro tem outra mulher. Verbena assiste com Carlos, Miriam, Priscila, Fernando, Uilha, Deolinda, Laís e Marlene a um vídeo caseiro sobre o filho. Gabriel fica decepcionado por Beatriz desmarcar o encontro. Miriam e Carlos ficam perturbados ao se aproximarem um do outro.	Verbena leva Carlos até seu antigo quarto e ele se encanta ao ver um farol parecido com o dos seus sonhos. Verbena fica inconformada quando Carlos lhe diz que vai deixar toda a sua herança para Melissa. Carlos pede para Antônio ajudá-lo a comprar roupas novas. Juliana e Miriam conversam sobre a reportagem sobre as novas crianças do milênio. Melissa chega para visitar Carlos e o gato se assusta.	Carlos acalma o gato, deixando Melissa mais tranquila. Clara conforta Verbena. Melissa tem uma crise de raiva ao pensar em sua irmã. Juliana convida Bruno para sair. Verbena pede que o filho fale sobre Elisa. Miriam e Carlos fazem uma busca na internet e não reparam quando Verbena se sente mal. Gabriel vai falar com Beatriz. Tereza percebe o abatimento de Verbena e entra em contato com Gabriel.	Verbena pede para Tereza não chamar ninguém para ficar com ela. Clara alegra Verbena ao falar que Augusto está perto dela. Verbena assina seu novo testamento e implora que Rodrigo não deixe sua herança para Melissa. Clara consola Tereza e Antônio. Zilda conforta Gabi. Jacira flagra Gracinha se arrumando para fugir para o Rio de Janeiro com o jornalista. Clara avisa a Verbena que chegou a sua hora e todos se emocionam.	A vida de Verbena chega ao fim. Melissa comemora a notícia da morte de sua irmã. Gracinha se esconde na camionete de Pedro. Valdirene pede para ver sua neta. Fernando fica enciumado ao ver Miriam abraçar Rodrigo. Laura comenta com Gil que não acredita que Dimas seja cruel como Melissa. Juliana reclama por Bruno não ter ligado para ela. Melissa, Dimas e Fernando se surpreendem quando Rodrigo diz que vai à construtora.	Fernando é irônico ao falar com Miriam sobre a ida de seu primo à empresa. Dimas demite Mauro. Valéria manda Josué embora depois que ele a beija. Jacira acalma Tobias com relação à irmã. Laís se entristece ao pensar em Verbena. Gabriel repreende Clara por falar mal de Melissa. Pedro descobre Gracinha escondida em sua caminhonete. Rodrigo é destratado por uma funcionária ao chegar na construtora.
AQUELE BEIJO • Globo	Damiana descobre pelo exame de DNA que Agenor não é filho de Felizardo. Valério fica incomodado com as tramoias de Damiana e Raimundinha. Graciosa conta que Belezinha voltou a namorar Agenor e sugere que Íntima denuncie a filha à organização do concurso. Deusa questiona o relacionamento de Diva com as filhas. Iara invade o corpo de Otília e a ajuda a sair do coma. Vicente consegue mexer as pernas.	Vicente conta para Claudia que Rubinho mentiu para ela. Marisol alerta a equipe da Quase que Grace Kelly pode tentar impedi-la de lançar sua coleção. Belezinha chega atrasada ao trabalho e Brigitte ameaça largar a confecção. Tibério visita Olga na cadeia. Otília volta ao Lar. Lena se despede de Mirta, Rubinho e Maruschka. Joselito e Amália estão juntos quando Iara surge. Vicente aparece de pé para Claudia e a pede em casamento.	Sebastião avisa Claudia e Vicente que Amália fará um jantar no Sonho D'Aveiro para comemorar o noivado dos dois. Grace Kelly faz uma proposta para Rubinho voltar a trabalhar na Comprare. Belezinha se aconselha com a mãe e Íntima resolve ajudá-la. Agenor pede ao pai para ocupar a Shunel. Iara dá força para Joselito reabrir a tenda. Otília visita Olga. Camila diz para Regina que pode conseguir uma bolsa para estudar confeitaria em Paris.	**A emissora não enviou os demais capítulos.**		
AVENIDA BRASIL • Globo	Uma festa acontece no Divino Futebol Clube. Monalisa assiste ao jogo pela TV. Tufão pede Monalisa em casamento. Carminha entrega uma mochila para Genésio pegar o dinheiro no banco. Max reclama com Carminha de ter sido enganado. Genésio discute com a mulher. Tufão marca mais um gol e é ovacionado no final do jogo. Tufão atropela Genésio. Em seus últimos minutos, Genésio fala o nome de sua mulher para o jogador.	Tufão chama uma ambulância. Rita foge de casa com o dinheiro de seu pai. Um policial chega à casa de Genésio e Carminha e Max fogem. Rita descobre o que aconteceu com seu pai. Carminha comemora a morte de Genésio. Tufão desmaia ao subir no palco para fazer um discurso. Carminha engana Rita para roubar o dinheiro. Tufão decide ir ao enterro de Genésio. Carminha promete a Max que vai se casar com Tufão.	Monalisa e Muricy discutem na festa de comemoração feita para o filho. Rita conhece Batata e ele a defende de Nilo. Cadinho faz uma grande surpresa para Verônica. Tufão deixa Monalisa sozinha para levar Carminha a uma churrascaria. Carminha finge passar mal e Tufão a leva para casa. Nilo procura por Rita no depósito. Carminha cria uma situação favorável e beija Tufão. Batata encontra Rita escondida e decide ajudá-la.	Batata leva Rita para casa. Tufão passa a noite com Carminha. Tufão conta para Monalisa sobre o envolvimento que teve com Carminha, os dois brigam, mas pouco depois fazem as pazes. Monalisa descobre que está grávida. Carminha diz a Max que está grávida e que vai dizer a Tufão que o filho é de Genésio. Carminha insinua a Tufão que vai cometer uma loucura e ele vai atrás dela. Monalisa flagra Tufão e Carminha juntos.	Monalisa conta para Carminha que Tufão atropelou Genésio. Carminha chama Tufão para ser o padrinho de seu filho. Monalisa passa mal na estrada e Iran a ajuda. Carminha manda Max chamar um paparazzo para fotografá-la com Tufão na praia. Muricy convence o filho a ir para Cabo Frio. Lucinda organiza uma festa para Rita e Batata. Tufão chega em Cabo Frio e encontra Carminha. Monalisa sofre um acidente de ônibus.	Monalisa consegue sobreviver ao acidente e salva Iran. O paparazzo fotografa Carminha e Tufão juntos. Monalisa descobre que perdeu o bebê. Monalisa decide adotar Iran e voltar para a Paraíba. Tufão pede Carminha em casamento. Alexia e Cadinho se beijam. Monalisa se entristece ao ver a foto do ex-noivo no jornal. Tufão leva Carminha para a festa na sede do Divino. Rita procura Tufão para contar o que sabe sobre sua madrasta.
REBELDE • Record	Pedro explica para Leila que precisa sair do colégio porque sua mãe foi presa. Pedro fica desconfiado diante da recusa de Bernardo. Tomás e Carla fazem as pazes. Vitória fica irritada ao ver Tomás e Carla juntos. Marcelo diz a Cris que não entendeu por que Débora terminou com ele e ela afirma saber a razão. Alice fala para Roberta que Franco deve ter informações sobre a prisão de Beth. Pedro pede para conversar com Alice.	Vitória finge estar feliz porque Carla e Tomás se acertaram. Vitória é grossa com Tatiana, que a coloca em seu lugar. Jorge diz a Pedro que o pedido de habeas corpus para Beth foi aceito e que ela responderá ao processo em liberdade. Maria afirma ter se interessado por Vinicius desde que o conheceu e o beija. Alice e Miguel se esbarram e ela derruba os livros. Miguel se oferece para ajudá-la e eles se aproximam.	Miguel interrompe o clima e entrega um livro a Alice. Alice é surpreendida, mas gosta da indiferença de Miguel. Cilene e Artur decidem falar com a diretora que ele está sofrendo bullying, mas Arturzinho ameaça fugir de casa. Carla comenta com os rebeldes que Pedro saiu de taxi sozinho do colégio. Pedro vai ao encontro de Beth em casa e eles se abraçam. Pedro avança em Franco e pergunta o que ele fez para Beth ser presa.	Pedro acusa Franco de ter fugido e deixado Beth ser presa. Jonas quase flagra Pilar e Binho no quarto dela. Vicente diz a Leila que não está interessado em Tatiana. Beth fica preocupada ao saber que a audiência de Franco foi marcada. Beth diz a Jorge que ele precisa convencer Franco a confirmar a história de Beth. Leila surpreende Binho no quarto de Pilar. Pedro diz a Lucy que suas lembranças de Alice está se apagando. Pedro beija Lucy.	Pedro diz a Lucy que não deveria tê-la beijado porque não quer se envolver com ninguém. Para provocar Tomás, Pedro diz a Penélope que o amigo está interessado nela. Eva diz a Franco que ele precisa contar a Alice sobre a situação de Beth. Eva decide contar a verdade a Alice e Roberta, mas descobre que elas saíram. Os rebeldes elogiam o sótão da casa de Miguel e Lucy. Miguel e Lucy aparecem vestidos de vampiros.	**Não há exibição**
VIDAS EM JOGO • Record	Carlos tenta convencer Lucas de que ele não é assassino. O ex-companheiro de Andrea se irrita e acerta uma coronhada no milionário. Daniel conta tudo para Divina, que se desespera. Os integrantes do bolão que estão na festa são chamados a entrar no labirinto. Regina se aproxima para atirar em Marizete. José consegue livrá-la do tiro. Palhaços invadem a festa. Jorge tenta fugir, mas acaba encurralado no labirinto. O palhaço lança chamas na direção de Jorge, que pega fogo.	O palhaço aciona uma bomba de fumaça, que toma o labirinto. As pessoas na festa fogem assustadas. Marialice chora muito por não ter acreditado em Jorge. Adalberto chega um pouco depois de toda a confusão e Guilherme desconfia. No cativeiro, Carlos desperta, mas percebe que está amordaçado. Os integrantes do bolão, que estavam na festa, são interrogados um a um. Cleber provoca Carlos.	Regina confessa que teve participação no assassinato de Andrea. Patrícia começa a chorar, quando entra o promotor de justiça. Lucas volta ao cativeiro muito irritado. Ele aponta sua arma para Carlos e exige que ele revele o nome do suposto comparsa. Welligton se desespera ao saber, através de Fátima e Cacau, que Carlos desapareceu após a morte de Jorge. Ele calça os sapatos e consegue fugir da clínica. Margarida liga para Lucas e conta que Regina foi presa.	Welligton encontra Stella em um estado deplorável. Ela assume que está se prostituindo para conseguir drogas. Fátima e Cacau saem para tentar achar o ex-jogador. Divina diz a Severino que Ernesto pode ter conseguido alguns cabelos de Jaqueline para fazer o exame de DNA. Daniel encontra o ex-presidiário e pede que ele não faça o exame, pelo bem de Jaqueline. Enquanto espera pelo atendimento no hospital, Stella morre.	Cleber não teme ser baleado. Ele se aproxima de Fabinho, que fecha os olhos e atira. Cleber cai de joelhos. O jogador tem alucinações após fumar algumas pedras de crack. Juliana e Raimundo visitam Lucas na clínica psiquiátrica. Regina pede que Lucia providencie tudo para sua fuga. Patrícia sai com o promotor. Rita se disfarça de catadora de lixo e encontra Franco. Firmina utiliza uma escuta e fica em contato com o promotor o tempo todo.	**Não há exibição**

HORÓSCOPO

ÁRIES (21/03 a 20/04)
Quando coisas boas acontecem, é natural se sentir realizado. Às vezes o que se sente é preocupação, mas dê a si mesmo tempo para assimilar as novidades.

TOURO (21/04 a 20/05)
A semana lhe reserva novas responsabilidades e seu campo de influência expandirá. Cabe a você fazer o possível para influenciar o ambiente à sua volta.

GÊMEOS (21/05 a 20/06)
Não se esqueça que para cada ação há uma reação. O melhor disso tudo é que atitudes e convicções podem mudar a qualquer momento, só depende de você.

CÂNCER (21/06 a 22/07)
Boas condições para melhorar sua situação e a daqueles que ama. Procure dar mais atenção às áreas que deixam a desejar.

LEÃO (23/07 a 22/08)
Você se sente à vontade em situações de interação social. Esse seu jeito lhe dará vantagem sobre a concorrência, seja ela no campo pessoal ou profissional.

VIRGEM (23/08 a 22/09)
Será melhor se divertir na companhia de quem que já conhece, ao invés de junto a estranhos ou amigos recentes, pois você poderia não gostar do resultado.

LIBRA (23/09 a 22/10)
Você tem uma grande habilidade em mostrar às pessoas o lado mais leve da vida, e hoje será muito bem-sucedido nesse tipo de situação.

ESCORPIÃO (23/10 a 21/11)
Procure meios de aumentar seu conhecimento em assuntos relacionados à sua carreira. Nada cai do céu e talvez o que esteja faltando é empenho.

SAGITÁRIO (22/11 a 21/12)
Seu maior dom hoje será o de ajudar e aconselhar os que precisam. A ajuda que der àqueles que necessitam se reverterá para você.

CAPRICÓRNIO (22/12 a 20/01)
Mesmo não tendo nenhuma despesa programada, pode ter problemas financeiros. Pequenos gastos somados lhe deixarão em situação complicada.

AQUÁRIO (21/01 a 19/02)
Sua família será sua primeira e principal preocupação. Procure estar mais próximo que de costume daqueles que ama.

PEIXES (20/02 a 20/03)
Procurar evitar ou adiar responsabilidades. Faça o que tem de ser feito ou acabará sofrendo as consequências.

famosos

CÁSSIA ELLER

PAULO DE ARAÚJO/CB/D.A PRESS

O Canal Brasil continua mostrando nas noites de domingo, às 21h, shows realizados durante o Rock in Rio, dessa vez da terceira edição do festival, em 2001. E a estrela da vez é Cássia Eller, misturando rock com samba, forró e mangue beat. Irreverente e muito criativa, a cantora morreria em 29 de dezembro daquele mesmo ano, vítima de uma parada cardíaca. Tinha 39 anos.

QUEM QUER DINHEIRO?

Já estão abertas as inscrições para o novo game show da Band, *Quem fica em pé?*, que será comandado por José Luiz Datena. No novo jogo, o jogador principal enfrenta 10 participantes num duelo de conhecimentos gerais. Fórmula conhecida, mas sucesso em vários países. Detalhe: o eliminado cai direto em um buraco. O game show estreia em abril e as inscrições podem ser feitas no site *www.band.com/quemficaempe*.

Preparação

Salve, Jorge, trama de Glória Perez programada para substituir Avenida Brasil, tem previsão de estreia para o fim do ano. Mas o elenco já se reú[illegible]em workshop a partir do dia 3. Rodrigo Lombardi será o protagonista da trama. O mocinho fará parte da polícia montada e, para tanto, o ator aprendeu a fazer saltos com o cavalo.

JUSTIÇA

É de R$ 10 mil o valor mínimo estipulado pelo Tribunal de Justiça de São Paulo para os custos do processo que o ator Dan Stulbach (que integrou o elenco de *Fina estampa*) move contra a cervejaria irlandesa Guiness. A empresa teria usado indevidamente uma foto dele em propaganda. A audiência será em abril.

MARCELO FERREIRA/CB/D.A PRESS

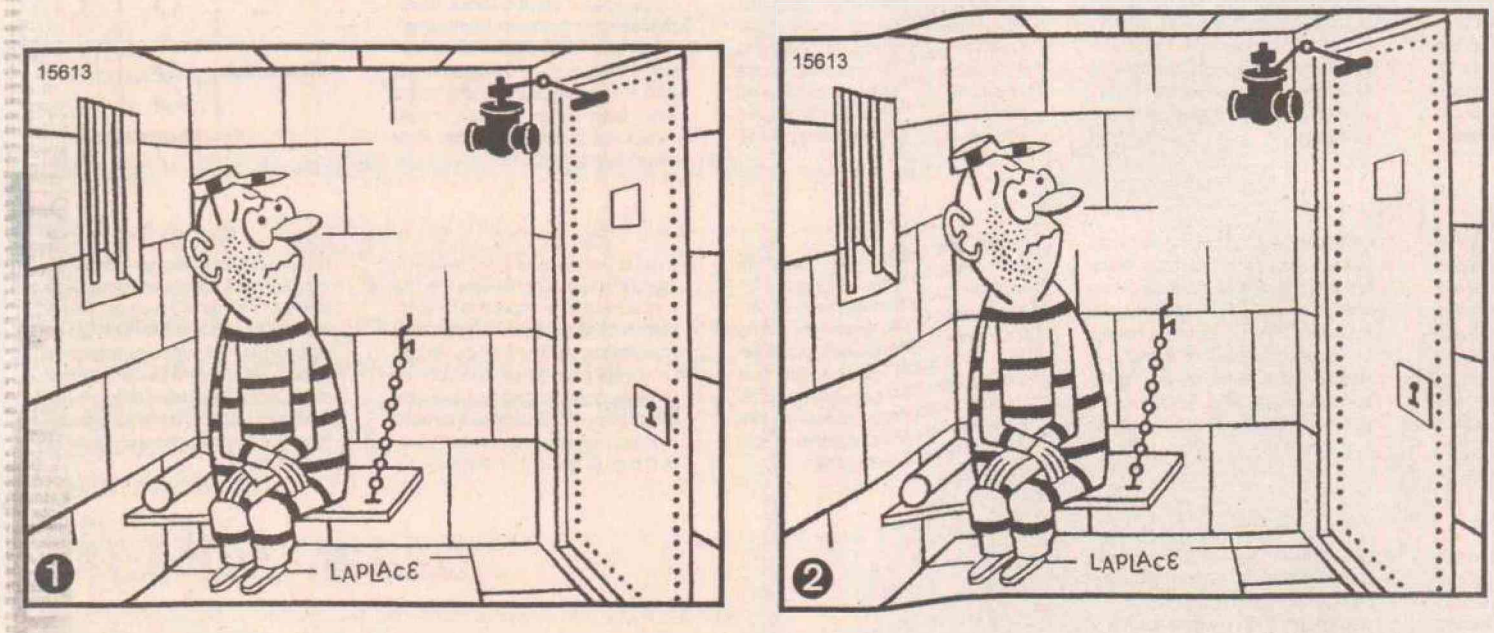
Suspense

Uma releitura de Psicose (1960), obra-prima de Alfred Hitchcock, terá como uma das estrelas a bela Jessica Biel, no papel de Vera Miles. Jessica atuará ao lado de Anthony Hopkins, que dará vida a Hitchcock. Scarlett Johansson viverá a personagem de Janet Leigh, imortalizada pela cena de assassinato sob o chuveiro.

Labim/UFRN

passatempo

oitoerros



Solução: 1- Grade da janela. 2- Canto da parede, próximo à cabeça do homem. 3- Listra da parede, próxima ao ombro direito do preso. 4- Listra da roupa do preso. 5- Manga esquerda da roupa do preso. 6- Canto da parede, próximo ao banco. 7- Listra no chão, próxima à parede. 8- Mola da porta.

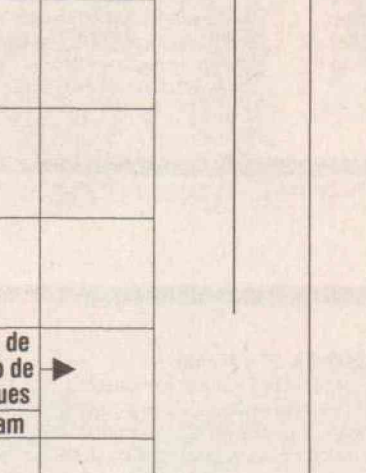
palavracruzada

Escola militar de formação de Poderoso veneno	engenheiros (sigla)		Rainha guilhotinada na Revolução Francesa (Hist.)	ais à conservação de alimentos	Fatores prejudiciais à Direções		Encobrir; esconder Bronzear, em inglês	Dois temperos caseiros
Agitar (bandeira)								
			Enorme; desmedido					
Camisa dez do Tetra (fut.)	Entusiasmo; paixão Rodrigo						Cetáceo carnívoro muito agressivo	
(?), ator fluminense						Oswald de Andrade, escritor modernista		
Profeta do Antigo Testamento (Bíblia)			(?) loco: no lugar (lat.)		Ácido ribonucleico Carro para neve			
Contrário à moral						Primeira corda do violino		
Tipo de cartucho para impressoras a laser			Divisor das percentagens (Mat.)	C	E	M	Forma de gancho de açougues Tombam	
A origem da maior parte da população canadense			Itamar Franco: faleceu em 2011			(?)-Qaeda, guerrilha Pago (abrev.)		
Músculo que separa a cavidade torácica da abdominal	Irmão do pai				Acionadores do freio			

sudoku

	4	2					8	6
7			2		4			5
3			1				9	
	2			3	1		5	8
9	8	3						7
							4	
	7		3	6	9	4	2	1
4	3	6	8	1				
2								

respostas:



2	9	1	5	4	7	8	6	3
4	3	6	8	1	2	5	7	9
8	7	5	3	6	9	4	2	1
5	1	7	6	9	8	3	4	2
9	8	3	4	2	5	6	1	7
6	2	4	7	3	1	9	5	8
3	5	8	1	7	6	2	9	4
7	6	9	2	8	4	1	3	5
1	4	2	9	5	3	7	8	6

cinema&tv

ESPECIAL

Cavalo de Guerra (War Horse, EUA/Reino Unido, 2011). De Steven Spielberg. Jeremy Irvine, Tom Hiddleston, David Thewlis, Emily Watson. O filme mostra a história de amizade entre um cavalo chamado Joey e o jovem Albert (Jeremy Irvine), que o domestica e o treina, na Inglaterra. Quando Joey é vendido à cavalaria e mandado para o combate durante a Primeira Guerra Mundial, eles são forçados a se separar e Albert inicia sua jornada em busca do amigo, na França, inspirando a vida de todos que encontra em seu caminho. **Cinemark 6**. 14h, 19h40E. 12a.

PRÉ-ESTREIA

O Lorax - Em busca da trúfula perdida (EUA, 2012) - De Chris Renaud e Kyle Balda. Animação. Garoto de 12 anos busca trúfula perdida para presentear garota dos seus sonhos. **Cinemark 6** (dub, 3D). 17h10A, 19h40A. **Moviecom 6** (dub, 3D). 14h. L.

ESTREIA

Jogos vorazes (EUA, 2012) - De Gary Ross. Com Jennifer Lawrence, Josh Hutcherson. Adolescente participa de reality show mortal no lugar da irmã. **Cinemark 1** (dub). 12h35, 15h50, 19h05, 22h05. **Cinemark 2**. 11h50A, 14h50, 18h, 21h10, 00h05D. **Moviecom 4**. 14h50, 17h40, 20h30. **Moviecom 6** (dub). 16h, 21h30. 14a.

CONTINUAÇÃO

Guerra é guerra (EUA, 2012). De MCG. Reese Witherspoon, Tom Hardy e Chris Pine. Dois amigos inseparáveis, espiões veteranos, apaixonam-se pela mesma garota e entram em guerra para conquistá-la. **Cinemark 4**. 12hA, 14h10, 16h20, 18h40, 21h, 23h20D. **Moviecom 7**. 15h15, 17h25, 19h35, 21h45. 12a.

Projeto X- Uma festa fora do controle (EUA, 2012). De Nima Nourizadeh. Thomas Mann, Jonathan Daniel Brown, Oliver Cooper. Três alunos do último ano do colegial querem deixar o anonimato e decidem preparar uma festa inesquecível. **Cinemark 3**. 13h, 17h30, 19h30, 21h30, 23h40D. **Moviecom 5**. 15h40, 17h35, 19h30, 21h25. 18a.

Protegendo o inimigo (EUA e África, 2012). De Daniel Espinosa. Denzel Washington, Vera Farmiga. O mais perigoso renegado da CIA e um inexperiente oficial precisam se aliar para se manter vivos depois que o esconderijo do ex-presidiário é atacado por mercenários. **Cinemark 6.** 17h10B, 19h40F, 22h10. **Moviecom 1**. 14h35, 17h, 19h25, 21h50. 14a.

W.E.- O romance do século (W. E., 2011). De Madonna. Abbie Cornish, Andrea Riseborough, Oscar Isaac. Trama aborda o romance entre dois casais: o rei Edward VIII e a norte-americana Wallis Simpson; e uma mulher casada e um guarda de segurança da Rússia. **Moviecom 2**. 16h40, 21h20. 14a.

John Carter - Entre dois mundos (EUA, 2012). De Andrew Stanton. Taylor Kitsch, Lynn Collins, Willem Dafoe. Veterano da guerra civil é transportado a Marte, onde se torna prisioneiro dos habitantes do planeta. Sua sobrevivência está em suas mãos. **Cinemark 7** (dub, 3D). 12h40, 18h20, 23h50D. Cinemark 7 (3D). 15h35, 21h05. **Moviecom 3**. 14h40, 17h20, 20h. **Moviecom 6** (dub, 3D). 18h50. 12a.

Billi Pig (BRA, 2012). De Jose Eduardo Belmonte. Selton Mello, Grazi Massafera, Milton Gonçalves. Aspirante a atriz, seu marido, um corretor de seguros falido e um falso padre têm a chance de se dar bem na vida quando filha do chefe do tráfico é atingida em tiroteio e entra em coma. **Cinemark 5**. 16h30, 21h45, 23h55D. 12a.

O artista (França/ Bélgica, 2012). De Michel Hazanavicius. Jean Dujardin, Bérénice Bejo. Na Hollywood de 1927, a chegada dos filmes falados faz estrela do cinema mudo temer o declínio de sua carreira. **Moviecom 2**. 14h30, 19h10. 12a.

A invenção de Hugo Cabret (The invention of Hugo Cabret, EUA, 2011). Direção: Martin Scorsese. Asa Butterfield, Chloe Moretz, Jude Law. Filho de um relojoeiro que trabalhava num museu, Hugo vê o pai morrer assim que lhe mostra sua última descoberta: um andróide. **Cinemark 5** (dub). 13h20, 19h. L.

Cada um tem a gêmea que merece (Jack and Jill, EUA, 2011) - Direção: Dennis Dugan. Adam Sandler, Al Pacino, Katie Holmes. Jack, publicitário casado e com filhos teme a visita de sua irmã gêmea Jill, que vira sua vida tranquila de cabeça para baixo. **Cinemark 3**. 15h. 10a.

LEGENDAS

A - Esta sessão será exibida SOMENTE Sábado (24/03) e Domingo (25/03).
B - Esta sessão NÃO será exibida Sábado (24/03) e Domingo (25/03).
D - Esta sessão será exibida SOMENTE Sábado (24/03).
E - Esta sessão será exibida SOMENTE Terça-feira (27/03) e Quinta-feira (29/03).
F - Esta sessão será exibida SOMENTE Sexta-feira (23/03), Segunda-feira (26/03) e Quarta-feira (28/03).

:: Esta programação é baseada em informações enviadas pelas operadoras e é válida até quinta-feira, 29 de março.

SERVIÇO

Moviecom (Praia Shopping): 2ª, 3ª, 5ª:R$ 10 ou R$ 5, o dia todo. 2ª, 3ª, 5ª (3D): R$ 16 ou R$ 8. 4ª: R$ 8 ouR$ 4, o dia todo. 4ª (3D): R$ 14 ou R$ 7. Sexta, sábado, domingo e feriado: R$ 13 ou R$ 6 (até 18h); R$ 15 ou R$ 7,5 (após 18h). Sexta, sábado, domingo e feriado (3D): R$ 20 ou R$ 10. Inf: 3620-4000.

Cinemark (Midway Mall): 2ª,3ª, 5ª: até 17h, R$ 9 ou R$ 4,50; após 17h, R$ 11ou R$ 5,50. 2ª,3ª, 5ª (3D): R$ 19 ou R$ 9, o dia todo. 4ª: R$ 9 ou R$ 4,50, o dia todo. 4ª (3D): R$ 18 ou R$9, o dia todo. Sexta, sábado, domingo e feriado: até 17h, R$ 14 ou R$7; após 17h, R$ 16 ou R$ 8. Sexta, sábado, domingo e feriado (3D): R$ 24 ou R$ 12, o dia todo. Todos os dias uma sessão às 15h sai por R$ 4 ou R$ 2. Inf: 3221-6571.

ATRAÇÃO // TV GLOBO

MAURO PIMENTEL/D.A PRESS

REGINA CASÉ COMANDA O PROGRAMA *ESQUENTA*

INTERTV CABUGI
GLOBO - CANAL 11

06H50 SANTA MISSA
07H30 PEQUENAS EMPRESAS
08H00 GLOBO RURAL
09H00 AUTO ESPORTE
09H30 ESPORTE ESPETACULAR
12H30 ESQUENTA
13H50 TEMPERATURA MÁXIMA - VOVÓ...ZONA
16H00 FUTEBOL
18H00 DOMINGÃO DO FAUSTÃO
20H45 FANTÁSTICO
23H10 BIG BROTHER
23H55 LANCE FINAL
00H30 PROGRAMA UFC
00H40 UFC
02H00 SESSÃO DE GALA - CONTE COMIGO
03H45 FLASH BIG BROTHER
01H45 CORUJÃO - TÁXI 4

TV PONTA NEGRA
SBT - CANAL 13

06H00 AVENTURA SELVAGEM
07H00 PESCA ALTERNATIVA
08H00 A GRANDE IDEIA
08H30 VRUM
08H50 SINTE - EXTRA CLASSE
09H00 NATAL CAP
10H00 IMÓVEIS & CIA
11H00 DOMINGO LEGAL
15H00 ELIANA
19H00 RODA A RODA JEQUITI
19H55 SORTEIO DA TELE SENA
20H00 TROFEU IMPRENSA
23H00 PROGRAMA SILVIO SANTOS
00H00 DE FRENTE COM GABI
01H00 O MENTALISTA
02H00 DIVISÃO CRIMINAL
03H00 OS ESQUECIDOS

TV TROPICAL
RECORD - CANAL 8

05H45 BÍBLIA EM FOCO
08H20 PICA PAU
09H00 SORTEIO NATAL CAP
10H00 PROGRAMA ROLÉ
11H30 PORTIFÓLIO ESPECIAL
12H00 PICA PAU
12H30 TUDO É POSSÍVEL
16H30 PROGRAMA DO GUGU
20H30 DOMINGO ESPETACULAR
23H15 REPÓRTER RECORD
00H00 AMAZÔNIA - ÚLTIMO EPISÓDIO
00H30 CASAIS PERFEITOS
01H00 PROGRAMAÇÃO RELIGIOSA

BAND NATAL
BANDEIRANTES - CANAL 3

06H00 IGREJA MUNDIAL
07H00 DESENHO
09H30 ARRUDEIO. REAPRESENTAÇÃO.
10H00 MOTORES E AÇÃO (FORTALEZA)
10H30 BRASIL CAMINHONEIRO
11H00 INFOMERCIAL
12H00 AUTO+
12H30 BAND CLÁSSICOS
13H00 BAND ESPORTE CLUBE
13H30 FÓRMULA INDY
16H00 FUTEBOL 2012 (AO VIVO)
18H00 TERCEIRO TEMPO
20H20 V.I.P.-SEGURANÇA ESPECIAL
21H10 BONES
22H00 PRISON BREAK
23H30 CANAL LIVRE
01H00 SHOW BUSINESS
01H45 CINE BAND - PLATOON
04H10 IGREJA MUNDIAL

SIMTV
REDE TV - CANAL 17

06H45 SANTA MISSA EM SEU LAR (AO VIVO)
07H45 CAMINHOS DE LUZ (INÉDITO)
08H15 VITRINI NATAL
08H45 PROGRAMA FATIMA MELO (INÉDITO)
09H45 TALENTO POTIGUAR (REPRISE)
10H30 CANTO DA LIRA (REPRISE)
11H00 DESENHO LOCAL
11H30 PONTO DE VISTA (INÉDITO)
12H00 MODA & ATITUDE (REPRISE)
12H30 ART DESIGN (REPRISE)
13H00 MEU CARANGO (REPRISE)
13H30 HILNET (REPRISE)
14H00 BATENDO PERNA (REPRISE)
15H00 PROGRAMA DO BEM (REPRISE)
15H30 PROGRAMAÇÃO REDETV
17H35 APEOESP
17H45 PAGUE MENOS
18H15 RITMO BRASIL
18H45 BELAS NA REDE
20H00 O ÚLTIMO PASSAGEIRO
21H50 SESSÃO ESPECIAL
23H30 DR. HOLLYWOOD

TV UNIVERSITÁRIA
TV BRASIL - CANAL 5

06H00 VIA LEGAL
06H30 BRASIL ELEITOR
07H00 PALAVRAS DE VIDA
08H00 SANTA MISSA
09H00 VIOLA MINHA VIOLA
10H15 CURTA CRIANÇA
10H30 JANELA JANELINHA
11H00 ESCOLA PRA CACHORRO
11H15 MEU AMIGÃOZÃO
11H30 A TURMA DO PERERÊ
12H00 ABZ DO ZIRALDO
12H30 TROMBA TREM
12H45 CARRAPATOS E CATAPULTAS
13H00 A TURMA DO PERERÊ
13H30 CATALENDAS
13H45 COCORICÓ
14H00 DANGO BALANGO
14H30 TV PIÁ
15H00 STADIUM
16H00 AMAZÔNIA COM BRUCE PERRY 5
17H00 MEMÓRIA VIVA: D. EUGÊNIO SALES
18H00 DE LÁ PRA CÁ
18H30 CARA E COROA
19H00 PAPO DE MÃE
20H00 CONEXÃO ROBERTO DÁVILA
21H00 ESPORTVISÃO
22H30 CURTA TV
23H00 CINE IBERMÉDIA: MATAR A TODOS (18 ANOS)
00H45 DOC ESPECIAL O SOL SANGRA
01H45 ESPORTVISÃO
03H00 DE LÁ PRA CÁ
03H30 A GRANDE MUSICA
04H30 CAMINHOS DA REPORTAGEM
05H30 EXPEDIÇÕES

TV ASSEMBLEIA NATAL
CABO TV - CANAL 36

PROGRAMA BRASIL ELEITOR - TSE (REPRISE - 22.03.2012)
PROG. IFRN EM PAUTA - IFRN (REPRISE - 22.03.2012)
PROG. FELICIDADE URGENTE - TV AL/RN (REPRISE - 19.03.2012)
PROG. VIDA SAUDÁVEL - TV AL/RN (REPRISE - 22.03.2012)
PROGRAMA ROLÉ - TV AL/RN (REPRISE - 24.03.2012)
PROG. COM A PALAVRA - TV AL/RN - ENTREVISTADA: SUSANA FERNANDES (REPRISE - 22.03.2012)
PROG. CAFUNDÓ - TV AL/RN (REPRISE - 24.03.2012)
PROGRAMA TJ/TV (REPRISE - 20.03.2012)
PROG. DEBATE ABERTO - TV AL/RN - TEMA: QUALIDADE DA ÁGUA (REPRISE - 23.03.2012)
AUDIÊNCIA PÚBLICA SOBRE A SITUAÇÃO DAS DELEGACIAS ESPECIALIZADAS DAS MULHERES DO RIO GRANDE DO NORTE (REPRISE - 22.03.2012)
SESSÃO SOLENE DE ENTREGA DE TÍTULO NORTE-RIO-GRANDENSE AO SR. EDGAR GLEICH - AL/RN (REPRISE - 23.03.2012)
SESSÃO SOLENE DE ENTREGA DE TÍTULO DE CIDADÃO NORTE-RIO-GRANDENSE AO JUIZ AZEVEDO HAMILTON CARTAXO - AL/RN (REPRISE - 19.03.2012)
SESSÃO PLENÁRIA - AL/RN (REPRISE - 20.03.2012)
SESSÃO PLENÁRIA - AL/RN (REPRISE - 21.03.2012)
SESSÃO PLENÁRIA - AL/RN (REPRISE - 22.03.2012)
PROG. MOMENTO - TV AL/RN (SEMANA - 22.03 A 25.03.2012)
PROG. EMPREGO - TV AL/RN (SEMANA - 19.03 A 25.03.2012)

OBS.: EM VIRTUDE DE A PROGRAMAÇÃO SER EXIBIDA POR COMPUTADORES, EM SISTEMA DE LOOP, NOS DOMINGOS E FERIADOS, OS HORÁRIOS DOS PROGRAMAS NÃO SÃO DEFINIDOS.

TV CÂMARA NATAL
CABO TV - CANAL 37

09H00 BRASIL EM DEBATE - PRÉ-SAL
09H30 REPRISE DA SESSÃO SOLENE EM HOMENAGEM AOS 90 ANOS DO PARTIDO COMUNISTA DO BRASIL - 23/03/12
11H40 DOCUMENTÁRIOS - REDES SOCIAIS
12H00 TV RURAL RAÇÃO DE CAJU
12H30 MOMENTO CULTURAL - ARTE DE RUA
12H40 SINTONIA - EDYR AUGUSTO
13H10 ECOSENADO - FOTÓGRAFOS DO SENADO
13H30 FECOMERCIO
14H00 AUDIÊNCIA PÚBLICA SOBRE NOMEAÇÕES DOS DIRETORES DE ESCOLAS E CRECHES MUNICIPAIS - 22/03/12
16H10 PERSONALIDADE - ARIANO SUASSUNA
17H00 TALENTO - GERALDO AZEVEDO
18H00 SESSÃO SOLENE - HOMENAGEM AO DIA DA FOTOGRAFIA
19H00 COM A PALAVRA O VEREADOR
20H15 TÁ LIGADO
21H00 REPRISE DA SESSÃO ORDINÁRIA DE 22/03/12

:: ENVIE SUA PROGRAMAÇÃO SEMANAL, ALTERAÇÕES, DÚVIDAS, SUGESTÕES OU CRÍTICAS PARA MUITO.RN@DABR.COM.BR

Labim/UFRN

Dois estilos diferentes, com a mesma qualidade

Condomínio em Capim Macio, oferece apartamentos de 108m² e 58m² da Moura Dubeux

ALEX COSTA
alexcosta.rn@dabr.com.br

Dois estilos diferentes de vida sem sair de Capim Macio. A Moura Dubeux lança em março o mais novo empreendimento da construtora em Natal, o Condomínio Rodolfo Helinski. Serão duas torres, a poucos minutos do Morro do Careca, com requinte, vasta estrutura de lazer e qualidade de vida. "Temos duas torres, com dois produtos distintos. A opção é do cliente. Na torre 1, teremos dois apartamentos por andar, gigantes. Já na torre dois serão quatro apartamentos por andar, um pouco menores, mas com a mesma qualidade do primeiro", explica Fernando Amorim, diretor regional da Moura Dubeux.

Mesmo na época em que ainda não havia nenhum reclame publicitário circulando pela cidade a respeito do Rodolfo Helinski, o empreendimento conseguiu agregar 30% de seus apartamentos vendidos. "Está sendo um sucesso. Principalmente agora que lançamos o nosso anúncio publicitário para televisão e os folders. A qualidade do nosso trabalho de marketing reflete sempre no produto final", frisa Amorim.

A torre 1 é composta por 32 apartamentos de 108 m², dispostos em 16 andares. Já a torre 2 possui 52 apartamentos de 58 m², organizados em 13 andares. O detalhe que torna o empreendimento ainda mais exclusivo é o fato de que todos os apartamentos estão dispostos para o lado do sol nascente. "Sempre pensando na qualidade de vida dos moradores, a Moura Dubeux constrói empreendimentos únicos, cada um com uma impressão digital diferente", afirma o diretor regional.

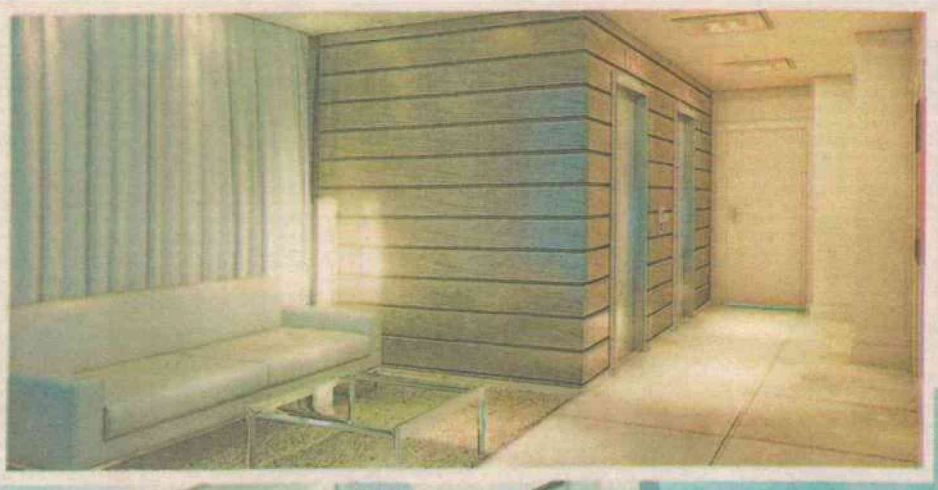
Segundo Fernando Amorim, os preços dos apartamentos são outro diferencial. Os apartamentos de 58 m² custam a partir de R$235 mil e os de 108 m² estão custando a partir de R$466 mil, a depender do andar escolhido para morar. Duas vagas de estacionamento para os apartamentos da torre 1 e apenas uma para os apartamentos da torre 2, o que não impede o cliente de adquirir as oito áreas de estacionamento extra, que custam R$18 mil cada uma.

Cada torre terá dois elevadores com tecnologia inteligente, seguindo o padrão Moura Dubeux. Os apartamentos de 108 m² são dispostos por sala de estar e jantar, três quartos, sendo dois suítes, banheiro social, hall de acesso, cozinha, área de serviço, quarto de serviço com suíte, além de uma varanda e uma jarreira. Já os apartamentos de 58 m² possuem sala de estar e jantar, varanda, dois quartos, sendo um suíte, banheiro social e cozinha.

A localização nem se fala: próximo a supermercados, universidades, praia de Ponta Negra, restaurantes, bancos e toda a infraestrutura de serviços, o Condomínio Rodolfo Helinski se torna uma preciosidade em meio ao crescimento urbano que a capital potiguar vem enfrentando na última década. Várias saídas e vias de acesso facilitam a locomoção do investidor para qualquer lugar.

Com relação à área de lazer, Fernando Amorim cita que este é o grande trunfo do empreendimento. "É tudo tão espaço que se torna cômodo, agradável e gostoso morar no Rodolfo Helinski", realça. Piscina infantil, piscina adulto com 25 m de extensão e com raia, minicampo, playground, churrasqueira e fitness são alguns dos atrativos que garantem trazer conforto e diversão para toda a família.

> *"A Moura Dubeux constrói empreendimentos únicos, cada um com uma impressão digital diferente*
>
> **Fernando Amorim** - diretor



Os apartamentos maiores terão duas suítes, além de varanda e jarreira. Os menores , uma suíte e um quarto social

FOTOS: MOURA DUBEUX/DIVULGAÇÃO

Área de lazer terá piscina adulta com raia de 25 metros de extensão, além de churrasqueira e fitness

saibamais

E a Moura Dubeux continua seguindo com novidades e com novos lançamentos na sua linha de empreendimentos. Em 2008, data que chegaram na capital potiguar, a construtora lançou 23 empreendimentos. Desses, quatro condomínios já foram entregues. Até junho, mais quatro serão entregues e Moura Dubeux continuará com 20 canteiros de obras em toda Natal.

Mais cinco serão lançados agora, em 2012, para a alegria do investidor que sonha em ter a sua casa própria em locais de requinte e que proporcionem uma boa qualidade de vida. De acordo com Fernando Amorim, os nomes dos novos lançamentos ainda não foram definidos pelo marketing empresarial, mas os locais onde os terrenos que serão edificados os novos empreendimentos já pode vir ao conhecimento dos investidores.

Na avenida Rui Barbosa, um empreendimento de luxo será lançado, com apartamentos de 235 m². Mais duas torres farão parte de um empreendimento na avenida Roberto Freire, sendo uma empresarial e outra um flat turístico, da linha Beach Class. No bairro de Lagoa Nova, mais uma novidade da Moura está chegando para abalar uma das regiões mais desejadas para se morar na capital potiguar. Serão apartamentos de três quartos, que serão lançados em dezembro. No bairro do Tirol, outro lançamento de três quartos também será lançado no mesmo período.

Saindo do segmento de luxo, a Moura Dubeux pretende edificar, em um terreno próximo à Shock, mais um lançamento pelo programa do governo federal Minha Casa Minha Vida. O terreno de 52 mil m² pretende abrigar uma mega estrutura de condomínio clube para o público das classes C e D.

Labim/UFRN

1 IMÓVEIS Compra e Venda

1.1 Apartamento

Areia Preta

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto beira-mar, com 2/4 + dep de empregada, andar alto, aprox 80m2.R$ 250mil. AV-00599

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto tot decorado e ambientado, vista p/mar, 4/4 snd 3 ste c/ closet e arms, salas visita/estar e jantar, var, copa/coz c/ arm, dep emp, wc e ár serv, lavand, desp, 3 vg gar, ld somb, ár lzer comp c/ sauna med 180m2, R$ 880 mil. APC-000307/11

Barro Vermelho

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apart, exc.entorno, perto de tudo and méd ldo sombr, 1 ste + 2/4 soc, sl p/ 2 amb (rda tto), wc soc, coz, (arma + granit), ár serv, ent.serv, dep compl, acab, cer, granit, blindex, slão fest, elev 2 vgs gar, ar.116m2. R$ 260 mil. APV.9020. (ma). www. imoveisempre.com.br.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 2/4 sdo 1 ste, sla, coz, pisc, 1 gar, 2 elev, slao fest, 56m2. R$ 170 mil. AV 02063

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. apto c/ 80m2, boa localiz, 3/4 sdo 2 stes, sla p/ 2amb, wc, coz c/arm, ár serv, 1 vg gar, slão fests. R$ 250 mil. á vista ou Financ. APV20315.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. bom apto c/55m2, 2/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, 1 vg gar, ár lazer. R$ 190 mil. á vista. APV21198

Candelária

1 QUARTO

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Apto Ed Jacumã, em frente a UFRN no Lado da somb c/elev, s.festa, churrasq, pista de cooper, gar, 1/4 + 1 reversível, var, sl 2 wcs, coz, á serv. R$ 120 mil.

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. apto em ótima localiz, 105m2, 3 sts + dep, sl p/2 amb, wc, coz c/arm, ár serv, 2 vgs gar, excel, ár lazer. R$ 320 mil. á vista ou repasse. APV21.356.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. ótimo apto, novo, excel localiz, c/2/4 sd 1 st, sl p/2 amb, coz, 1 vg gar, ótima ár lazer. R$ 190 mil. á vista. APV21.353.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Ótimo apto c/56m2, 2/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, coz c/arm, ár serv, 1 vg gar, ár lazer. R$ 195 mil. Financ Mediante Sinal. APV21.117.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto c/53m2, c/2 sts, sl, coz, ár serv, 1 vg gar, ár lazer. R$ 165 mil.. A vista. APV21.287.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sla p/ 2ambs, 2/4 sdo 1ste, coz, gar, nasc, pisc, playg, sl gin, sl fest. R$ 180mil. AP02011

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto bom, no Bairro Latino, reform, 90m2, 3/4 + dep, sl p/2 amb, coz, ár serv, 1 vg gar, ár ótim localiz. R$ 175 mil. á vista ou CEF. APV. 20894. www.caiofernandes.com.br

K2 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA.C.3777 9926-9033. Apto 123m2, c/3/4 sd 1 ste, c/closet, wc, sla p/2 ambts, 2 vg gar.

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se bonito apart, ár.nobre, and.méd. baixo, ldo somb, 4 sts (armar+blindex+gran), ste mást (closet + arm + hidr +blindx + escrit), sl p/4 amb, (varand+sanca + r.teto) sl TV, lavab, coz (arms) desp, ár serv, ent serv, dep comp, pso cer, ficam fixs (arm+espelhos), ár.lazer, s.fests, churrasq, jogs, 2 pisc, sauna, p.groung, sl fitness, q.poliesp, vig. 24 hrs, jdim, 2 elev, 3 vgs gar, ár priv. 257m2. APV.7230(bi). www. imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Belo Apartam, ar.nobre, exc.entorn, and méd alto, ldo somb, 4 sts, sdo 1 ste mast (hidro + closet + cent.ar), esc, sl p/2 amb, (var c;vist panoram), lavab, sl íntma, cpa coz (granit), desp, ár serv, dep compl, ent.serv, acab, pso porcel, cer, granito, elev, 3 vgs gar, pisc, s.jgos, s.fest, q.poliesp, fitness, seg 24 hrs, ár.256m2. APA.7290 (gr). www. imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se bonito apartam, ár nobre, bla vista, and méd, alto, ld sombra, excel acabam. 4 suit, 1 suit mast (closet) 1 suit reversiv c/ var, sl p/ 2 amb, var, coz (cba granit) ár serv, dep comp, pso granit + ceram, exc á.lzer s.fest, piscina churrasq, parq, jard c/ paisagis, port 24h, 2 elev, 3 vg gar. APV. 7210(AP). www.imoveisempre.com.br.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto., quitado, reformado, 4/4 snd 2 ste, closet, var, sls estar/visita, dep emp, ár. serv, 2 elev, 2 unid p/ and, ár. lzer comp, 3 vag ga, piso em porcelanato med 144m2 R$ 480 mil. APC.000231/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Solar Paradizo ótm apto 4 suit + escrit, 3 vag, ár lazer comp, ld somb, 296m2 , 1 por andar R$ 750 mil. AV-02216.

IMOBILIÁRIA CAIO FERNANDES DESDE 1992 I CRECI-RN 1191/J Fone - 4008-0001

Capim Macio

1 QUARTO

PX ROBERTO FREIRE 1/4,sl em L, coz, wc, garagem. R$ 150 mil. F:(84)8859-7442/9172-2026.

2 QUARTOS

APTO C/2/4 S/ COND 1 Andar, Copa/coz, 2 wc, sl, gar. Por trás Sup. Bom Preço. F:9431-2831

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. apto c/ 98m2, 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, var, wc, coz c/ armar, ar de serv, 2vgs de gar, ótima ar de lazer. Apenas R$ 400mil. à vista ou financiado. APV21268

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto excel apto novo, c/165m2, 4 sts + dep, sl p/3 amb, coz, wc, ár serv, 4 vgs gar, var, gourmet, ár lazer. R$ 740 mil á vista ou repasse. APV20. 977

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto c/ 57m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz, ar de serv, 2vgs de gar, ar de lazer. R$ 229.500,00. à vista. APV21281

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, com 52m2, 2/4 ste, sla p/ 2amb, coz, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. R$ 185mil. A vista. APV 21317

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2ambs, 2/4 sdo 1 ste, copa/coz, nasc, playg, qdr poliesp, sl fest, gar. R$ 170mil. AP02381

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se blo apartam exc loc, fino acabam, elegant, estilzad, and méd, 3 suit, lavab, pis granito + cerâm, suit mast (c/ closet+hidro, espel) sl p/ 4 amb (sanc+estant) var, suts (cortinas+blindx) cpa coz (cub granit) ár serv, dep emp, 3 vag gar, piscin, slão fsta, s. jog, 2 elev, churrasq, q.poliesp, port 24 hs. APV-4025(s).

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se blo apartam exc loc, fino acabam, elegant, estilzad, and méd, 3 suit, lavab, pis granito + cerâm, suit mast (c/ closet+hidro, espel) sl p/ 4 amb (sanc+estant) var, suts (cortinas+blindx) cpa coz (cub granit) ár serv, dep emp, 3 vag gar, piscin, slão fsta, s. jog, 2 elev, churrasq, q.poliesp, port 24 hs. APV-4025(s).

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se exc apartam ar nobre, perto tudo, coz (arms), desp, ár serv, dep comp, granit, arms fixos ficam, 2 vg gar, sl fest, piscina, parquin, churrasq, 2 elev, seg 24 hs, ár. 85m2, R$ 290 mil. APV. 3095(vmc). www.imoveisempre.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, 87m2, 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, 1vga gar. R$ 155mil. à vista ou cef. APV21240

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/ 96m2, 3/4 snd 1 suit + dep emp, árm em todos cômodos. Área lzer comp, 2 vag. Pode ser financ. R$ 290 mil. AV.02277.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2 ambs, 3/4 sdo 1 ste, closet, hidro, copa/coz, dep comp, nasc, churrasq, pisc, play, qdr poliesp, sl fest, 2vgs. R$ 380mil. AP02356.

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se blo apartam exc padrão, 1 suit + 2 semi-suit, and méd alto, ld sombra, suit mast (closet + arms + blindex+hid) sla 3 amb, var, wc soc, copa coz (armars) desp, ar serv, dep compl 1/4 dep ent serv, Ficam móveis fixos. Ar lazer compl, vig 24 hs, 2 elev, 2 vg gar, área 212 m2, R$ 530 mil. APV.3015(mcm). sss. imoveisempre.com.br

Cidade da Esperança

2 QUARTOS

REPASSO APTO C/ 2/4 C/ 1 STE Med 52,72 m , lado sombra, c/ vg EXTRA de gar. COBERTA. Torre c/ dois elev. sal, coz, ßr serv, wc soc, var, ßr de lazer comp. Próx. a Petrobrás. PODE SER FINANCIADO PELO MC MV. F: 9403-9742/8881-0821/9627-6827

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, 57m2, 2/4, sl p/ 2 amb, wc, coz, 1vg gar, ár. lzer R$ 100 mil. à vista. APV 19918.

Cidade Jardim

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto em ótima localiz, 3/4 sdo 1ste + dep, sla p/ 2amb, wc, coz, 2vgs gar. Apenas R$ 198.000,00. A vista ou cef. APV 21352

Cidade Satélite

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, novo, c/ 57m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz, 1vga de gar, ar de lazer. R$ 200mil. à vista. APV21257

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto c/ 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz, wc, 1vga de gar, ar de lazer completa. à vista. R$ 175mil. APV 20990

Cidade Verde

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto novo, c/ 2/4 sdo 1 ste, sla p./ 2amb, wc, coz, ar de serv, 1vga gar e slao de festas. Apenas R$ 150mil. à vista ou financiado. APV21332

creci 1959 JM Escritório Imobiliário www.imoveisempre.com.br
TIROL
APV 3195(kaf) - VENDE-SE BELO APARTAM, ESTILIZAD, 3 SUITS, (Closets+hidr+escrito+armars), Sla 3 ambients, Varand, Cpa Coz, Ar. Serv, Dep. Emp, 2 Vgas Garag, Slão Fsta, Elevadrs, Churras, Ár. Verd, Segur, 235 m2.
Tel.: (084) 9966-0834/8828-4614

Cidade Verde

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE ótimo apart , linda vista and alto, 3/4, sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, wc soc, coz, ár serv, dep compl, ent serv, ár lazer, s.fest, pisc, parq, churrasq, q.poliesp c/futeb, s.jgos, vig 24 hrs, 2 elev, 2 vgs gar, ár 86m2. APV480(epi)www.imoveisempre.com.br

Dix-Sept Rosado

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Torres Amintas Barros c/ 3 suit snd 1 reversível, demais depend, novo, 2 vag gar, exc área lzer R$ 280 mil. AV.02261.

Emaús

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriado das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Ótimo apto, c/ 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serviço, 1vga gar, ar de lazer. R$ 130mil. À vista. APV21157

Lagoa Nova

2 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apart exc loc, 2/4, and méd, ld somb, sl + var, coz granit wc serv, pso ceram, á. lzer: sl fest, vig 24 hs, elev, piscina, churrasq, 1 vg gar, ár. 60m2. APV. 4070(asp) www.imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apart exc loc, 2/4, and méd, ld somb, sl + var, coz granit wc serv, pso ceram, á. lzer: sl fest, vig 24 hs, elev, piscina, churrasq, 1 vg gar, ár. 60m2. R$ 155 mil. APV.4070(asp) www. imoveisempre.com.br.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, novo c/ 56m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, var, wc, coz amerc, 1vga de gar, ar de lazer. boa localiz. por R$ 195mil. A vista ou financiado.APV21261

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Repasse do smile, com 3/4 sdo 1ste + dep, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, 2vgs de gar, exc ar de lazer. Repasse apenas R$ 85mil + saldo devedor. APV20651

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto em exc localiz, 60m2, 2stes, sla p/ 2amb, coz, ar serv, 1vga de gar. Por apenas R$ 190mil. A vista ou CEF. APV21288

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto em ótima localiz, 89m2, 2/4, sla p/ 2amb, wc, coz, 2vgs gar. à vista. Apenas R$ 160mil. APV21258

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto., c/ 2 suit c/ arm, sl estar, var, coz americ c/ arm e banc em granito, ár. serv, ld sombra, 1 vg gar, ár. lzer, med 56m2 R$ 200 mil. APC. 000266/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Plano 100 da Rui Barbosa todo reformado pso porcelanatao, sl g, 2/4, sl ampliada, 2 vag gar, R$ 200 mil AV.02296.

K2 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA.C.3777 9926-9033. Apto excel local 200m2, 14 andar, sd 1 por andar, alto padrão c/3 sts.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 1 sla, var, 2/4 sdo 1ste, coz c/arms, nasc. R$ 200 mil. AP02338.

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Belo Apartam, Coração L.Nova,perto tudo and alto, ldo somb, 3/4 sdo 2 sts, arm, sl p/2 amb + var, coz (granit), ár serv, dep emp, entrad, serv, cer, ár lazer, s.fest, pisc, churrasq, ár verde, parquin, acab, c/gás vig 24 hrs, 2 elev, 2 vgs gar, ár 90m2. APV.4090(bhb). www. imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Apartam, exc localiz, 3/4 snd 1 suit (hidro) and méd baixo, ld.somb, sl 2 amb + var, coz, ár serv, dep emp, ceram, ár lzer: piscina, vig 24 hs, elev, 2 vg gar, Ar: 120 m2. Val Vend R$ 185 mil aceita financ. APV.4010(ad). www.imoveisempre.com.br.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Ótimo apto, com 56m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, var, coz c/ armar, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. Exc localiz. Por apenas R$ 220mil. E ainda pode ser financiado. APV 21365

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto em ótima localiz, 95m2, 3/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, var, coz c/ arm, 1vga de gar, ar de lazer. Por apenas R$ 300mil. À vista ou financiado. APV21346

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto c/ 137m2, 3/4 sdo 1ste + dep, sla p/ 2amb, wc, coz c/ armar, ar de serv, ar de lazer, 2vgs gar. apenas R$ 370mil. ÀÀ vista ou financiado. APV 21158

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto com um ótimo tamanho, 173m2, amplo, 3stes + dep, sla p/ 3amb, coz, 3vgs gar, ar de lazer. R$ 550mil. à vista ou CEF.APV 21195

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, com 3stes + Dep, sla p/ 3amb, coz, ar de serv, 3vgs gar, slao de festas e quadra. R$ 700mil. À vista ou CEF. APV21263

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Cond Ilha de Vera Cruz 3/4 snd 3 suit, 1 reversível, 2 vag gar, exc área lzer, demais dep sombra, vista p/ o pq das dunas R$ 470 mil. APC-000178/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/ 3 ste c/ arms, sl, var, copa/coz c/ arm, dep emp, wc e ár. serv, 2 vag gar, ld somb, med 106m2 R$ 330 mil. APC-000168/11

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Apto no Edf. D AntÔnio, 2/4 + 1 reversível: sl, 2ws, coz e áre de serv com pisc, s.fest, play, gar. R$ 140 mil. (Próx da UFRN).

Barro Vermelho
AV-02063, 2 quarto(s), sendo 1 suíte(s), 1 sala(s), 1 vaga de gar, sl. de festa, 56 m², R$: 170.000,00.
PERES & PERES 4006-0207

Lagoa Nova

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Lindo apart 4 sts, alto padrão, and alto, bla vista ntal e R.potengi c/mar, ld sombr, 4 sts arm, sl 4 amb, lavabo, sl ster/tv, ste mast, clset + sl intma + blindx, cop/coz (arm, ár serv, dep emp, entrad serv, porcel, mveis fxos, ár lazer, s.fest, pisc, churrasq, ár verde, parq, acab c/gás vig 24 hrs, 3 elev, 4 vgs gar, ár 220 m2. APV4097(cnv). www. imoveisempre.com.br.

Morro Branco

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, 80m2, 2/4 snd 1 ste, sl lp/ 2 amb, wc, coz c/ arm, ár serv, 2 vg gar R$ 330 mil à vista ou CEF. APV. 19702.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto, em ótm loc 2/4 snd 1 suit, ár. lzer, 56m2, R$ 160 mil. AV-02201.

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. ótm apto c/ 80m2, sl p/2 ambs, wc, coz, ár serv, 2 vg gar, ár lzer R$ 250 mil à vista ou CEF. APV.21156

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/ 2ambs, var, 3/4 sdo 1 ste, coz c/ armar, nasc, churrasq, pisc, playg, sl fest, gar. R$ 240mil. AP02405

Neópolis

2 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se novo, repasse, 2/4 snd 1 suit, and alt, ár. lzer compl, pronto p/ morar, exc oportunid. www. imoveisempre.com.br.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Bom apto, novo, c/ 56m2, 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, 1vga de gar, ar de lazer. R$ 150mil. Avista ou repasse. APV 21350

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br.Bom apto, com 2/4, sla p/ 2amb, 2wc, coz, ar de serv. R$ 100mil. À vista. APV21155

D.R.F.ESC.IMOB C.129/3081.5347/8844.8814.Elev, ár. lazer, ent.22 mil,renda 6mil ac/CEF

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto c/ 81m2, 3/4 sdo 1ste, sla, wc, coz, ar de serv, 1vga de gar. Apenas R$ 140mil. A vista ou financiado. APV21143

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto, novo, ao lado do Makro andar alto, ár. lzer comp, vista p/ pq das dunas, 3/4 snd 1 suit, dep emp, escrit, 2 vag gar R$ 330 mil aceita proposta. AV-02103

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. OPORTUNIDADE! Excelente apto recém construído c/ sala p/ 2amb, 3/4 sdo 1 ste, coz, dep completa, nascente, 2vgs de gar, ar de lazer completa, financiamento através de qualquer agente financeiro. Próximo as universidades, supermercados e nas proximidades dos Shoppings. R$ 350mil. AP02305.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. OPORTUNIDADE! Excelente apto recém construído c/ sala p/ 2amb, 3/4 sdo 1 ste, coz, dep completa, nascente, 2vgs de gar, ar de lazer completa, financiamento através de qualquer agente financeiro. Próximo as universidades, supermercados e nas proximidades dos Shoppings. R$ 350mil. AP02305.

Nova Descoberta

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br.Bom apto, 78m2, 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz,Ar de serv, 1vga gar. Apenas R$ 140mil. à vista ou financiado. APV21153

K2 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA.C.3777 9656-8703. Apto 3/4 sd 1 ste, sla coz, ár.serv, wc, mobil, c/2 ar-cond sprinter, 2 vg gar. R$ 130 mil.

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br.Bom apto, 78m2, 3/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz, ar de serv. Apenas 120mil. Analisa proposta. APV 21145

Nova Parnamirim

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto em boa localiz, com 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, slao de festas. R$ 130mil. à vista ou financiado. APV21298

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. apto com 2/4, sdo 1 ste, slas visita/jantar, var, coz, de de empreg, wc e ar de serv, 2vgs de gar, ar de lazer, 2 elev, 4und por andar, com 70m2, valor R$ 165mil. APC239/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto com 2/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. R$ 130mil. à vista. APV21335

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto novo, c/3/4 s/1 ste, 1 vg de gar, ótimo acabamento, med. 77,50m2, R$ 140 mil. APC.0000233/11.

K2 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA.C.3777 9656-8703. Apto de 55m2, 2/4 sdo 1 ste, móveis planejados na cozina e banheiro, área de lazer e 01 vg de gar. R$ 230 mil

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Repasse, cond Idealle, 2/4(1 ste), ár.serv, var, wc.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2ambs, 2/4, ar de serv, coz, nasc, gar. R$110. 000,00. AP02350

3 QUARTOS

VENDO APTO NOVO COND. PARK TOWER 92m2,3/4 s/ 1 ste,2 var, 3º andar, 1 vg gar coberta, área de lazer, 2 elev. Ac. carro como parte de pgto. F:8755-1678/9616-3053.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se novo, repasse, 3/4 sdo 1 ste, andar alto, coz, ár serv, wc soc, var, dep, elev, 2 vgs, ár lazer compl, entrega, dez, exc oport. R$ 105 mil. (+saldo). www. imoveisempre.com.br. APV 470(hac).

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto com 70m2, 3/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, var, coz, ar serv, 1vga gar, churrasq e salão de festas. Apenas R$ 120mil. à vista ou CEF. APV20633

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto c/ 72m2, c/ 3/4 sdo 1ste, sla p/ 2amb, wc, coz c/ arm, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. R$ 140mil. à vista ou CEF. APV21364

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Apto 70m2, com 3/4 sdo 1ste, sla, wc, coz, ar de serv, 1vga gar, ar de lazer. R$ 150mil. à vista ou cef. APV 21338

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br - apto c/ 3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, var, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar, ár lazer. R$ 140 mil. á vista ou Financ. APV. 21066

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/3/4 sdo 1 ste, sls, vicita/estar, coz, lavanderia, ld sombra, 1 vg de gar, 02 elev, 75m2, R$ 170 mil. APC. 000427/11

K2 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA.C.3777 9656-8703. Apto de 84m2, 3/4 sdo 1 ste, wc com armarios e blindex, cozinha com armarios, sala e area de serviço, área de lazer com piscina e churrasqueira.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2ambs, 3/4 sdo 1 ste, coz, ar de serv, dep compl, gar, nasc. R$ 140mil. AP01864

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2ambs, 3/4 sdo 1 ste, coz, ar de serv, dep compl, gar. R$ 125mil. AP01686

K2 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA.C.3777 9656-8703. Apto de 75m2, 3/4 sdo 1 ste. R$ 230 mil

Petrópolis

1 QUARTO

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Apto no Ed Dutra, (vista para o mar), lado sombra c/elev, gar, 1/4 + 1 reversível, var, sl, 2 wcs, 2 wcs, coz, ár serv. R$ 160 mil.

2 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. 1 ste c/arm, escrit, var, pisc, sl fest, gar, portão elet. R$ 160 mil (quitado)

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto em ót local, 193m2, 3 sts + dep, sla p/2 ambts, lav, coz c/arm, ár.serv, 2 vg gar e slão festas, por R$ 410 mil. à vista ou financ. www. caiofernandes.com.br. APV 21.189

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Bom apto, 56m2, 2/4 sd 1 ste, sla p2 ambts, coz, ár.serv, 1 vg gar, ár.lzer, por R$ 165 MIL. à VISTA. www. caiofernandes.com.br. APA 21.347

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Bom apto, 65m2, 1 ste, 2 sls, coz, ár.serv, 2 vg gar. à vista. R$ 200 MIL. www.caiofernandes.com.br. APV 21.342

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sla p/ 2ambs, 2/4, sdo 1ste, coz, gar, nasc. R$ 200mil. AP02255

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. vende-se apart 3 suit (arms) and médio , 1 sl p/ 2 amb (sanca) coz (arms) ar serv, entrad serv, 2 vg gar, sl fest, sombra, churrasq, ár. privat 151m2 R$ 230 mil. APV. 5020(an). www.imoveisempre.com.br.

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646.3/4 (sdo 1 st), Sl em "L", coz, dep. compl, var, escrit, 3 elev, gar p/2 autos. R$ 350 mil (quitado)

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207 Amplo apto vista p/ mar, 240m2, 3 ste (1 master) ampla sl p/ 3 amb, escrit (reversível) coz/copa c/ arms, dep emp comp, ár serv, var c/vista p/ mar, rio potengi e ponte nova, piso granito verde ubatuba, sancas em gesso, arms emb em exc estado, 3 vg gar no pilotis. Exc loc R$ 900 mil.APC-0000303/11

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto, excel bem conserv, 3/4 s/1 ste, c/closet e arm, sl visita/jantar, var, coz c/arm, 2 elev, 2 unidades p/andar, dep em, wc, ár serv, lado sombra, med 125 m2. R$ 320 mil. ac proposta. APC.0000226/11.

EDIF. LUCIANO BARROS 3/4 (sendo 01 suíte), wc soc, lavabo, dep. emp, 2 sls, escrit, coz., c/reformas. 8800.0664 c/propriet.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2ambs, var, 3/4 sdo 1ste, coz, sl fest. R$ 300mil. AP02159

4 QUARTOS ou +

REPASSO Apto. 4/4, financ. Aceito imóvel até R$ 100 mil. Área 134m2.8133.9262.

Planalto

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. ótimo apto, novo, 51m2, 2/4, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, ár lazer, 1 vg gar. R$ 95 mil Financ no Minha casa minha vida. APV.21.205.

Ponta Negra

1 QUARTO

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE belo Flat, mobiliado, estilizado, c/ vista p/ mar, acesso morro careca, and méd alto, 1 suit (ar cond + blindx) tv cbo, frigob, wc, arms, 1 vg gar, exc acab, confort, exc ár. lzer, room servic 24 hrs. (FLV.340(pn). www. imoveisempre.com.br.

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto novo, ót acabto, c/54m2, 2/4 sd 1 ste, sla p/2 ambts, wc, coz c/arm, ár.serv, 1 vg gart, ár.lzer. à partir R$ 280.510,00 à vista. www. caiofernandes.com.br. APV 21.284

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/3/4 sd 1 ste, sla p/2ambts, wc, coz, 1 vg gar, slao festas.R$ 210 mil. à vista. www.caiofernandes. com.br. APV 21.085

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto c/ entrega abril/ 2012, acabamento de 1, 54m2, 2/4 sdo 1 ste, sla, p/ 2amb, wc, coz amer, ar de lazer. A partir de R$ 259.884,00. Analisa Proposta. APV21285

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto c/ 2/4sdo 1ste, sla p/ 2amb, coz, wc, ar serv, 1vga de gar, ar de lazer. Por apenas R$ 190mil. A vista. APV20367

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Bom apto, 2/4, sla p/ 2amb, var, coz c/ armar, wc, ar de serv, ar de lazer. Por apenas R$ 185.000,00. A vista. 21313

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 1 sl p/2 ambs, 2/4 snd 1ste, coz, lavabo, poente, sist seg, R4 700 mil. AP01096.

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE exc apto c/vist p/mar, and, alto, estiliz, ld som, 3/4 sdo 2 sts, closet + arm + blindex, sl p/2 amb, var, wc soc, coz, arm, ficam fixos, ár serv, roda tto, pso granit, ár lazer, sl.fest, pisc, parq, churrasq, vig 24 hrs, 2 elev, 2 vgs gar, ár 94m2. APV4098(mtp). www. imoveisempre.com.br.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 ambs, var, 3/4 snd 1ste, copa/coz, nasc, 2vgs, R$ 260 mil. AP02276

Praias

3 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de Cotovelo: Imperdível! Belíssimo apto no cond. Porto Brasil c/3/4 snd 1 ste master, todos c/arms, closet, sl ampla, coz c/arm, dep comp, ar de serv, 2 vgs, vista panoramica p/ o mar e ár. de lzr comp. R$ 780 mil. 9608-0000

Tirol

2 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se apart, perto tudo, 2/4 sdo 1 ste, and, méd ldo somb, sl + var, wc soc, blindex, coz, arm, ár serv, pso cerm, ficam 2 splits, ár lazer, s.festas, vig 24hrs, elev, pisc, churrasq, 1 vg gar, ár 54m2. R$ 170 mil.APV.3199 (ac). www. imoveisempre.com.br

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Bom apto c/ 56m2, 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, coz, wc, ar de serv, 1vga de gar, ar de lazer. Por apenas R$ 200.000,00. A vista ou CEF. APV 21363

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto c/ 2/4 snd 1 suite, coz, ár serv ár. lazer med 55m2, ótm loc, R$ 200 mil. APC-0000330/11

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Apart., exc localiz, 3/4 snd 1 suit, and méd, sl 2 amb, wc soc, coz, ár serv, dep emp, ceram, piscina, sl fest, vig 24 hs, elev, 2 vg gar, ár. 100m2. Val. venda R$ 295 mil, aceita financiam. APV.3198(alm). www. imoveisempre.com.br.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Bom apto, 95m2, 3/4 sdo 1ste + dep, sla p/ 2amb, wc, coz c/ armar, ar de serv, 2vgs gar. Apenas R$ 380mil. A vista ou financiado. APV21259

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto com 68m2, 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, 2wcs, coz c/ armar, ar serv, 2vgs gar. Apenas R$ 160mil. À vista. PAV21247

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se Belo Apartam, ár.nobre, andar.méd. alto, ldo sombra, espaç, confort, 4 sts (arm + blindx), ste mast (closet + hidro + blind), sl p/2 amb (ampla + vista panoram), esc, lvabo, cpa. coz (arm + granit), desp, ár serv, dep compl, ent. serv, granit, cer, sanca, rda tto, ficam móveis fixos, ár.lazer, s.festa, sauna, pisc, churrasq, vig 24 hrs, gerador, elev, 3 vgs gar, ár 245m2. APV.3155(nc). www. imoveisempre.com.br

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. vende-se excel apart estiliz, modern, 3 suit + 1 escrit, and méd, ld sombra, suit mast (2 closet + armars + blindx + hidro + escrit) sl 3 amb, var, roup, copa coz (armars) desp, ár serv, dep comp, ent serv, sanc, ficam móveis fixos, ár. lzer: sl fest, churrasq, vig 24 hs, 2 elevad, 2 vg gar, ar.227m2 R$ 440 mil. APV.3195(kaf) www. imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se apart, exc, otm localiz, 3 suit, and méd alto, ld somb, suit mast (arms + blindex) sala 2 amb (sanc) lavb, var, copa coz (arms) ár serv dep comp, ent serv, pso ceram vitrif, ficam móveis fixos (arms) ar lazer: sl fest, vig 24 hrs, elev, 4 vg gar, ár.179m2 R$ 350 mil. APV.3197(mta))www. imoveisempre.com.br

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. vende-se Belo apart estiliz, 3 suit (closet + blindx + escrit + armars) sl 3 amb, var, copa coz, ár serv, dep emp, 2 vgs gar, slão fest, elevadrs, churrasq, ar verd seg. 235m2. APV.3195(kaf) www. imoveisempre.com.br.

IMOBILIÁRIA CAIO FERNANDES Creci 1191 4008-0001 3219-5005 www.caiofernandes.com.br
CIDADE JARDIM
APV 14.225 – CASA EM EXCEL LOCALIZ, PARTE ALTA DE CIDADE JARDIM, ACAB 1ª, 3 SUÍTES SD 1 ST MASTER + 2 DEP, SALA P/ 4 AMB, ESCR, LAVABO, COZ C/ ARM, ÁREA DE LAZER C/ PISC CHURRASQ, SAUNA, SALÃO DE JOGOS E SALA DE GINÁSTICA, 8 VGS GAR. NÃO PERCA ESSA OPORT. TUDO ISSO POR APENAS R$ 1.100.000,00 E AINDA PODE SER FINANC.

1.2 Casa

Alecrim

2 QUARTOS

CASA C/Ponto Comercial e 1º andar, em frente ao Bco. Itaú (Av. 02). R$ 1 milhão. 8825.0398/ Lourdinha/Cália e 3216.6482.

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Excel. casa c/6/4 sd 3 sts, copa/coz c/arm, ár serv, wc, 2 sl, var, 2 gar. R$ 220 mil ac proposta. CV-02223.

Barro Vermelho

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Csa bem localiz, ter 10x27, 3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, dep emp, 2 vgs gar. R$ 290 mil. á vista ou CEF. CAV 20497 .www. caiofernandes.com.br

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa bem localiz, 4/4 sdo 1ste+dep, 2slas, wc, coz c/ armar, ar de serv, 2vgs gar. Por apenas R$ 330mil. vista ou CEF. CAV 21229 .www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Csa c/terr 10x33, com 4/4, 2 sls, wc, coz, ár serv, 1 vg gar. R$ 230 mil. CAV 20620. www.caiofernandes.com.br

Candelária

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. casa em exc localiz, sdo 2stes + dep, sla p/ 3amb, wc, coz c/ armar, ar de serv, 3vgs de gar. ótimo p/ comercio. Por apenas R$ 400 mil a vista ou CEF. CAV21207www. caiofernandes.com.br

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, lav, 3stes, wc soc, copa/coz, dep compl, desp, gar, nasc, jard ext, pisc. R$ 400mil. CA00796

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. casa bem localiz c/3/4 sl p/2 amb, var, coz, á2 vgs, gar. R$ 260 mil à vista ou Financ.CAV20911. www. caiofernandes.com.br

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Casa resid c/ 6/4 sdo 3 suit, sl, copa coz, c/ arm, var, dep emp, desp, ar serv, wc serv, pergolado, ld somb, 2 vg gar, gradeada, 200m2 R$ 350 mil. CAC-219/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. ótima casa, bem localiz, 4/4 sdo 1ste, sla, wc, coz, ar de serv, 4vgs de gar, pisc e churrasq. Por apenas R$ 370 mil a vista ou CEF. CAV20149.www.caiofernandes.com.br

Capim Macio

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa em ótima localiz, c/4/4 sd 1 ste + dep, 3 sls, wc, coz c/arm, 4 vgs gar. R$ 400 mil. á vista ou CEF. CAV21196. www.caiofernandes.com.br

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Exc casa c/ 4/4 sdo 3 stes + dep, sla p/ 2amb, wc, coz c/ armar, ar de serv, 4vgs gar, pisc e churrasq. Apenas R$ 600mil. à vista ou CEF. CAV21218. www. caiofernandes.com.br

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Bem localiz, sl p/ 2ambs, 3stes, closet, coz, dep compl, desp, 3vgs de gar, pisc. R$ 550mil. CA01609

Cidade Jardim

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Csa excel local, parte alta de Cid Jardim, acabto de 1, 3 sts de 1 ste máster + 2 dep, sla p/4 ambts, escr, lav, coz c/arm, ár.lzer c/pisc, churrasq, sauna, slão de jogos e sla de ginást, 8 vgs gar, não perca essa oportunidade. Tudo por apenas R$ 1.100.000,00 e ainda pode ser financ. www.caiofernandes. com.br. APV 14.225.

4 QUARTOS ou +

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 3 sl(s), 4sts, closet, copa/coz, dep comp, nasc, lajeado, port eletr, 4vgs. R$ 600mil. CA01939

Cidade Satélite

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. boa casa, c/ 3/4 sdo 1 ste + dep, sla p/ 2amb, coz, wc, ar de serv, 1vga de gar. Por apenas R$ 240mil. A vista. CAV21267. www. caiofernandes.com.br

VDO. CASA C/jardim, 2 var, 3 sls, 3/4 sdo 1 ste, pisc, churr, esc. no 1º andar. LIndona R$ 260 mil ac. imóvel em Natal como parte do pgto. 9682.0273/8837.6293.

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. boa casa, c/ 4/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, wc, coz com armar, ar de serv, 3vgs de gar. Por apenas R$ 280mil. A vista ou financiada. CAV 21160. www.caiofernandes.com.br

Cidade Verde

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa em boa localiz c/ 4stes, sla p/ 2 amb, lavabo, coz, ar de serv, 4vgs gar sdo 2 coberta, churrasq. Apenas R$ 370mil. á vista ou CEF. CAV 21213. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa com 4/4 sdo 1 ste, 1sla p/ 2 amb, wc, coz com armar, 3vgs gar sdo 2cob. Por R$ 240mil à vista ou Financiada.. CAV 21211. www. caiofernandes.com.br

Dix-Sept Rosado

1 QUARTO

VDO/TCO 02 casas, 1/4, wc. Tr. 8703.0320.

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. casa c/2/4 sd ste, 2 sls, coz, wc, ár serv, á vista. R$ 180 mil. CAV20622. www.caiofernandes. com.br

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. casa c/3/4 sd ste 1 ste + dep, 2 sls, lavabo, coz, 6 vgs gar. R$ 440 mil. á vista ou CEF.. CAV21217. www. caiofernandes.com.br

Emaús

2 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Emaús/B. Industrial: 1 st + 2/4, sl, gar, ót. localização. R$ 190 Mil

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs .Boa casa, 49m2, 2/4, sl, wc, coz amerc, ár serv. R$ 85 mil. A vista ou CEF. CAV21354. www. caiofernandes.com.br

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2sls, 2/4 sdo 1ste, ar de serv, coz, terraço, canil, quintal, 2vgs. R$ 140mil. CA01994

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs .ótima casa c/terr 10x20, 3/4 sd 2 sts, sl p/2 amb, wc, coz c/arm, ár serv, 2 vgs gar. R$ 220 mil. á vista ou CEF. CAV21220. www.caiofernandes. com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs .Boa casa, 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, wc, coz com armar, ar de serv, 2vg de gar. Apenas R$ 300 mil. A vista ou CEF. CAV21293. www. caiofernandes.com.br

Lagoa Nova

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207.Casa próx ao Midway Mall, lado sombra, sl ampla, 3/4 sdo 1 ste c/arm, coz c/arm e desp, 2 vgs gar. R$ 320 mil. CAC-0000202/11.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa em excel localiz, terr 10x15, c/3/4 + dep, sl p/2 amb, 2 wc, coz c/arm, ár serv, 3 vgs gar. R$ 285 mil. Ac Financ.CAV21178. www. caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa em ótima localiz, 3 sts + dep, 2 sls p/3 amb, lavabo, coz c/arm, ár serv, 5 vgs gar, á vista ou Financ. R$ 380 mil. CAV.19414. www. caiofernandes.com.br

ÓTIMA LOCALIZAÇÃO De esquina com 150m2, 3/4, 2 salas, wc e varanda. R$ 258 mil. Aceito proposta. 9403.9222/9949-8586

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa c/3 sts + dep, 3 sls, lavabo, coz c/arm, ár serv, 4 vgs, pisc. R$ 480 mil á vista ou CEF. CAV21305. www.caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/3 sts + dep, 2 sls, coz, ár serv, 9 vgs gar. R$ 630 mil. á vista ou Financ. R$ 630 mil.CAV21331

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa comercial c/ var, sl, coz. 3/4 sdo 1 ste, dep, wc soc.(prox ao nordestão da salagado filho)

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa em boa localiz, c/ 4/4 sdo 1 ste + dep, 2sls, var, wc, desp, ar de serv, coz, 5vgs de gar sdo 2cob. R$ 500mil. A vista ou financ. CAV21265. www.caiofernandes. com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Exc casa, 4/4 sdo 2stes + dep, sl p/2 amb, wc, coz, ar serv, 3vgs gar. Por apenas R$ 700mil. A vista ou financ. CAV21344. www. caiofernandes.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa em uma excel localiz, 4/4 sdo 2stes + dep, 3sla, wc, coz c/ armar, ar de serv, 4vgs gar, pisc. á vista ou CEF. R$ 650 mil.CAV21271

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 amb, 4 ste, closet, copa/coz, escrit, nasc, churrasq, 3 vgs, R$ 460 mil. CA01875

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Cs sl p/2 amb, var, 4/4 snd 2 st, closet, copa/coz, dep compl, escrit, poente, 5 vgs, pisc. R$ 430 mil. CA01899.

Mirassol

3 QUARTOS

CASA DE ESQUINA Com 3/4 sendo 1 suite, 2 salas, 2 garagens, c/ Loja Comercial, 200m2. R$ 280 mil. 9981.6360/9190.4428

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. 01 ste + 2/4, sl, dep. gar. gradeada, coz c/arms, blindex, portas de IPÊ. R$ 360 mil.

MURIÚ
VENDO CHÁCARA - para RESORT - próximo BR 101- MURIÚ - 75.000m2, terreno irregular - 178 de frente por 440 de fundos. Beira de estrada - cercada - energia - fruteiras - rio perene. Escritura Pública - R$ 4,80 o m2.
Ubiracy - 8703.4121/9122.0248

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Casa em Ótima localiz, 2/4 + dep, sl p/3 amb, wc, coz, ár serv, 3 vgs gar. R$ 240 mil. á vista ou CEF. CAV - 20443.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br.Boa casa, 3/4 sd 1 st + dep, 2 sls p/3 amb, wc, coz, ar serv, 2 vgs gar. R4 350 mil. á vista. CAV - 21362.

Morro Branco

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. casa, boa, desocupada, vent, com 3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2 amb, coz, wc, ár serv, 2 vgs gar. R$ 290 mil. á vista ou Financ. CAV 21209.

Neópolis

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. csa em cond fech, c/3/4 sd 1 ste + dep, 3 sls, var, wc, coz, ár serv, 4 vgs gar. R$ 320 mil. á vista ou Financ. CAV21059..

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. csa c/10x20, 3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 1 vg gar, pisc e slão festas, á vista ou CEF. R$ 235 mil. CAV20953.

N. Sra. da Apresentação

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-Cs c/ sla, 2/4, co,z, wc, qtal, canil, terr, var, gar, ar de serv, cer, gesso, lav, portão aluminio automático, cerca elétrica.

Nova Parnamirim

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE ótm csa, cond fech, 3/4 snd 1 suit, 2 vg gar, entrad soc, 1 sl p/ 2 amb, coz amer, wc soc (blindx + arms) desp, ár serv, entrad serv, terraço, jard, na suit (arms + blindex) 2/4 soc, Ficam tds m.fixos, ld somb, exc ár lzer cletiva> 2 piscinas, churrasq, parq, s.fest, vig 24 hs, 2 vg gar, Ar: 190M2. Vlor cond> R$ 110,00. (CV.900(rm) www.imoveisempre. com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE ótm csa, cond fech, 3/4 snd 1 suit, 1 sl, star, 1 sl jantar (rda teto + lumin), wc soc, (arm + blindex + granit), 3 qto pode s/escrit, (arm + sanca), copa/coz, (armars + cba e bancdas granit), ár serv, dep compl, cer, trraço, 2 vgs grag, churrasq, grand, ar 130m2. R$ 250 mil. (ac negoc). vlor cond. R$ 240,00 (PDE Financ) CV.968(sbm) www. imoveisempre.com.br.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Casa, Cond. Fechado, 3/4, sdo 1 ste, 1 sl star, 1 sl jantar, wc soc (granit), coz (armars + cba e banc gra nit) ár serv, grad toda cer, terraço, 2 vgs gar, ar 120 m2. R$ 200 mil. (ac negoc) vlor cond R$ 190,00 (PDE Financ) CV.965 (aib) www. imoveisempre.com.br

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207.3/4 sdo 1 ste, 1 wc, 1 sla, 2 gar, ar de serv, copa, coz, dep de emp, escrit, quitado, sla jan, sol, wc serv, jard ext, jard int, rua calçada. R$ 180 mil. CV 02180

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Cs 3/4, copa/coz, var, sdo 1 ste, 1 wc, 1 sl, 2 gar. R$ 180 mi + saldo devedor. CV-02241.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Casa em cond fech, c/3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar, ár lazer, R$ 550 mil. áá vista ou Financ bancário. CAV 21303.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Casa ótima, c/3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2 amb, lavabo, coz, ár serv, 3 vgs gar, ár lazer. R$ 240 mil. á vista ou Financ. CAV 21.163.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Casa em cond fech c/3/4 sd 1 ste, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar, ár lazer. R$ 390 mil. CAV 21.244.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. 2sls, var, 3/4 sdo 1ste, coz, 2vgs de gar, port eletr. R$ 210mil. CA01950

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, var, 3/4 sdo 1 ste, coz, gar, nasc. R$ 180mil. CA01908

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207.4/4 sdo 2 ste, 1 wc, 2 sla, 2 gar, ar de serv, copa, coz, dep emp, desp, escrt, pergolado, quitado, sl jantar, sl visit, sombra, wc serv, churrasq, jard ext, lavand, pisc, R$ 270 mil. CV 02179

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. ótima casa em cond fechado, c/terr 10x20, 3/4 sd 2 sts, sl p/2 amb, coz c/arm, wc, ár serv, 2 vgs gar, ár lazer. R$ 250 mil. Ac Financ Banc. CAV21242.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Casa boa, com, 3/4 sd 1 ste + dep, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 2 vgs gar. R$ 180 mil. á vista/CEF. CAV 21.299.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, var, 4/4 sdo 3stes, closet, coz, dep compl, desp, 2vgs de gar, churrasq, pisc, qdr poliesp. R$ 820mil. CA01909

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, var, lav, 5/4 sdo 3stes, closet, coz, ar de serv, dep compl, gar. R$ 550mil. CA01938

Pajuçara

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. csa c/ sla, 2/4, 1ste, copa/coz, qtal, can, 2gar, 3gar, ar serv, disp, pisc, jd ext.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ 02 sls, 2/4, coz, qtal, terr, cer, wc.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. 2/4, 2 sl, wc, gar, R$ 100mil.

Panatis

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-Csa c/ 2sls, 3/4, 1ste, coz, qtal, terr, gar, ar de serv, cer, pvc.

Parnamirim

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Exc casa em cond fech, 2/4, sl p/ 2 amb, coz, ár serv, 1 vg gar. À partir R$ 75 mil (entra no Minha Casa, Minha Vida) a vista ou CEF. CAV. 19707.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Viva Natureza, ótima oportunidade com menor preço e melhor infraestrutura da região. Financ. Minha Casa Minha Vida. corretor de plantão 9946. 9080

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Residencial Potiguar, casas prontas p/morar. Financ. imediato Minha Casa Minha Vida.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Residencial Europa, casas em condomínio fechado. Preço de pré lançamento. Financ. Minha Casa Minha Vida.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000.Residencial Del Campo, na melhor localiz de Parnamirim, c/ escritura grátis. Financ. Minha Casa Minha Vida.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Monte Castelo, 2/4, wc, coz, gar, ár serv, var. R$ 110 mil.

3 QUARTOS

COND. JOCKEY CLUB C/ 2/4 Nova, Terreno 10x20, sl, coz, wc, Quitada. R$ 110 Mil. F: 9171-1838

COND. SANTOS DUMONT 2 Casas com 3/4, copa/cozinha, terraço/varanda para 3 carros, 2 wc, sendo 1 suíte, gradeada, muro alto, piscina. Preço à combinar. 9981.0340

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. Casa em ótima localiz, bom acabamento, terr 10x30, c/ 3/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, coz, wc soc, ar de serv, 3vgs gar. Apenas R$ 190.000,00. A vista ou CEF. CAV 21308

Parque das Colinas

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Exc resid, 1ª qdra, lado somb, 1000m2 de terr 3 sts + esc c/arm, sl p/3 amb, pisc grande, muito bem conserv. R$ 600 mil. CAC-0000166/11.

4 QUARTOS ou +

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. Vende-se linda casa, nova, moderna, 2 paviment, fino acabam, porcelanato, terraço, 4 suit, 3 closet (blindex) suit master (hidr + clset + arms) sl star, jntar (sanca) var, sl int, lvab, copa coz (arms) desp, ár serv, dep comp, ár. 400m2, 6 vag gar, segur eletron, ld somb, exc ár. lzer, piscina. CV.1020(pc). www.imoveisempre.com.br.

Parque dos Coqueiros

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ ar, sla, 2/4, coz, qtal, terr, gar, gess, ld somb.

Planalto

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/terr 10x20, 2/4, sd 1 st, sl p/2 amb, wc, coz, ár serv, 1 vg gar. R$ 100 mil à vista CAV21146. www.caiofernandes.com.br

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa nova, c/3/4, 2 sl, coz c/arm, wc, ár serv, 3 vg gar. R$ 200 mil, á vista ou Financ. CAV 21187. www. caiofernandes.com.br

Ponta Negra

3 QUARTOS

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE excel casa, alto padrão, P>Neg Boulevard, 390m2, 3 sts, sl 4 ambts, lvab, 2 pvimts, copa/coz, ár serv, pisc, churrasq, deck, ste mast, closet spar, hidro, vrand), pisc, churrasq, jdim, 2 vgs gar, cob, márm, grant, climatzda, arm, ac negocia, ár lazer, seg 24 h. CV 670(ppn). www. imoveisempre.com.br.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casaa c/terr 12x25, 3/4 sd 2 sts + dep, 2 sls, wc, coz c/ar, ár serv, 5 vgs gar. R$ 400 mil á vista ou CEF. CAV20703 www.caiofernandes. com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Casa boa, terr 12x30, boa casa, terr 12x30, bem localiz, 3/4 sd 1 ste, 2 sls, wc, coz, ár serv, á vista ou CEF. R$ 270 mil. CAV20666. www. caiofernandes.com.br

Potengi

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ sla, 2/4, coz, qtal, terr, gar, gess, wc.

Potilândia

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. www. caiofernandes.com.br. exc casa, dupix, semi-nova, terr 10x25, exc localiz, 3stes, 2slas p/ 3amb, coz c/ armar, lavabo, ar de serv, 3vgs de gar, pisc. Prox ao campus da UFRN. A vista ou financiada. Apenas R$ 650mil.CAV21058

IMOBILIÁRIA CAIO FERNANDES DESDE 1992 I CRECI-RN 1191/J Fone - 4008-0001

Labim/UFRN

EH

NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA

CRECI 4274 J

A imobiliária da gente!

VENDA

LOTE NO COND. BOSQUE DAS PALMEIRAS
Área total 300m², terreno 15x20, Condomínio com piscina aquecida, quadra poliesportiva, quadra de tênis e squash. Salão de festas, playground com casa da árvore, academia com instrutor, segurança 24h. Valor R$ 200.000,00.

CASA BEM LOCALIZADA EM PARNAMIRIM
Casa de 72m², terreno 200m², 02 quartos sendo uma suíte, 02 vagas de garagem, perto do IFRN de Parnamirim. Valor R$ 110.000,00. Com possibilidade de financiamento Minha Casa Minha Vida.

FLAT EM PONTA NEGRA
Flat com 32m²,1 suíte com piso porcelanato, espaço gourmet, churrasqueira, janelas e portas DECA, varanda, janelas e portas panorâmicas, área adaptada para portadores de necessidades especiais, central de gás, elevador, vidros climatizados, piscina com deck molhado, salão de festas. Valor R$ 135.000,00.

APTO. EM CAPIM MACIO - ALTO PADRÃO
Frente para nascente, 03 quartos sendo 2 suítes e 01 semi, dep. de empregada, 03 vagas de garagem, varanda com terraço, piscina adulto e infantil, deck molhado e seco, bar, espaço gourmet com churrasqueira, salão de festas, 2 elevadores, gerador próprio, casa de bombas, de lixo e de gás. Valor R$ 325.000,00.

APTO. NO COND. CAMINHO DAS DUNNAS
Localização mais privilegiada de Ponta Negra, próximo a supermercados, shoppings, restaurantes e da praia de Ponta Negra. 02 quartos sendo 01 suíte, banheiro social, 01 vaga de garagem, 8º andar, Apto com 55m². Valor R$ 195,000,00.

APTO. NO COND. ANTONIO FONSECA - LAGOA NOVA
Excelente localização, 02 quartos sendo 01 suíte, 02 vagas de garagem, playground, varanda, salão de jogos, piscina, piso porcelanato. Valor R$ 350.000,00.

APTO. NO SOLAR ALTA VISTA
155m², 03 dormitórios sendo 03 suítes, 03 vagas de garagem, playground, churrasqueira, piscina adulto e infantil, salão de festas, salão de jogos, sauna, spa com hidro, beauty center, cascata, espaço gourmet, quadra de futebol infantil, solarium e muito mais. Valor R$ 710.000,00.

APTO. NO SUN HAPPY 03 quartos sendo 01 suíte, 84,74m² de área privativa, cozinha, área de serviço, banheiro social, varanda, dependência, wc de serviço, 01 vaga de garagem, 04 apartamentos por andar, quadra poliesportiva, piscina, churrasqueira, playground. Valor R$ 215.000,00.

APTO. NO ED. ALICE GRILO - unidades 201 ou 202
04 quartos, sendo 03 suítes, varanda, sala de estar, sala de jantar, de área privativa, cozinha, área de serviço, varanda, dependência, wc e quarto de serviço, 02 vagas de garagem, 04 apartamentos por andar, piscina adulto com raia, piscina infantil, espaço fitness, espaço relax com ufurô, sauna e bar, salão de festas com copa, playground, espaço gourmet, brinquedoteca. Valor R$ 673.000,00.

APTO. NO HANNA SAFIEH 02 quartos sendo 01 suíte, varanda, sala de estar, sala de jantar, copa/cozinha, WC social, 01 vaga de garagem, 55m² de área privativa. Valor R$ 250.000,00.

SALA COMERCIAL NO ED. EMPRESARIAL ITC
Em Lagoa Nova, sala com 50m², localização privilegiada e perto de tudo. Valor R$ 337.000,00.

CASA EM SÃO GONÇALO DO AMARANTE
02 quartos, sala ampla, banheiro social, 02 vagas de garagem. Valor R$ 95.000,00. Com possibilidade de financiamento Minha Casa Minha Vida.

CASA EM CAPIM MACIO- EXCELENTE
334m² de área construída, terraço, sala para 02 ambientes, lavabo, escritório com WC, 03 suítes sendo uma com closet, banheiro social, cozinha ampla, área de serviço, dependência de emprega, 03 vagas de garagem, lado da sombra. Valor R$ 600.000,00.

APTO. NO COND. CLUB PARADISE VILLAGE
02 quartos sendo 01 suíte, toda a infraestrutura de um condomínio club, lazer, segurança e conforto. Com possibilidade de financiamento CAIXA.

REPASSE

APTO VIVER BEM - DA CAPUCHE
Ótima oportunidade, na entrada de Satélite, 02 quartos, banheiro, sala, cozinha. Ligue e confira. Bom para morar ou investir!

APTO SMILE - 5º ANDAR
Ótima única,03 quartos sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha. Ligue e confira! Melhor preço da região!

ALUGUEL

APTO NO BAIRRO PLANALTO - Parada de ônibus em frente ao condomínio. 2 quartos, banheiro, sala, cozinha. Valor R$ 500,00.

APTO MOBILIADO NA AV. ABEL CABRAL
03 quartos sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha. Valor R$ 1.600,00 mensal já incluso IPTU e condomínio.

CASA NOVA - PRIMEIRA LOCAÇÃO
Em Cajupiranga, sala, cozinha, quarto e banheiro. Valor R$ 400,00 já incluso IPTU e CAERN.

LIGUE AGORA:
9632.7868 / 2010.7770
www.ehimobiliaria.com
Twitter: @EHNImobiliarios

1.2 Potilândia

1 IMÓVEIS Compra e Venda

1.2 Casa

Potilândia

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa em ótima localiz, c/4 sts, sl p/2 amb, coz c/arm, wc, ár serv, 3 cgs gar. R$ 440 mil á vista ou Financ. CAV. 20895.

Praias

2 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Parangi/Praia: 01 st. + 2/4, sala, gar p/2 carros, armários, lat. livres. 190 Mil.

3 QUARTOS

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646.Maxaranguape: 3/4 sdo 1 ste, sala, gar, terraço, lat. livres, 477,96 m2. R$ 80 mil (quitada)

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Ponta Negra: 3/4 sdo 1 ste, 2 sls, gar, lat. livres, estuc, dep. piso cerâmica. 380 Mil.

maxaranguape -Excel propriedade c/513m2 de terr, 180m2 ár privat, var ampla alpendrada em L, armadores p/até 8 redes, sla em L, bar alvenaria, 3/4 (1 ste), wc soc, coz, ár.serv, super ventil, terr c/possibilidade de expansão (pisc), cerâmica, instalção elétri nova e estrut p/duplex, ou até mesmo pousada. OBS.: cliente aceita proposta. (85) 8500-1777/9900-0194.

REDINHA NOVA Vendo casa 3/4 sendo 2 suítes, cerâmica compl, casa/wcs, murada, forrada/gesso, poço, churr, escr. púb. 10X20. Recém-construída, R$ 75.000 recebo auto. 8701.3375/9989.3652/3224.2964.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Caraubas - Casa em exc localiz, c/linda vista para o mar, terr 15x50, 4 sts, 2 sls, var, wc, coz, ar de serv, 10 vgs gar, pisc, churrasq. R$ 500 mil.. ac proposta parte em permuta. CAV21016

Quintas

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa com 1.870m2 de terr com 4/4, 3sls, 2wcs, coz, ar de serv, 10 vgs gar. Por apenas R$ 1.500.000,00. A VISTA. CAV 21135

Redinha

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-Csa c/ 2/4, 1 ste, coz, terr, var, gar p/ 2carr, ar de serv, cer, laje, lav.

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919.-02 css em 1: Csa grande: Csa grande: sl, 3/4, 2sts, coz, wc, qtal, terr, gar p/ 03 carros, ar . serv, gesso. Csa peq: sla, 1/4, coz, wc, ter, cer.

San Vale

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Casa 3/4 sdo 3 sts, 1 wc, 3 sls, 4 vgs gar, demais dep. R$ 650 mil. CV-02295

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. casa agradável, c/ár lazer, 3 sts + dep, sl p/2 amb, lavabo, coz c/arm, ár serv, 8 vgs gar. R$ 380 mil. á vista. CAV 21.269

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br.Casa ótima, terr 920, 4/4 sd 3 sts + dep, sl p/2 amb, wc, coz, c/arm, ár serv, 7 vgs gar, pisc. R$ 800 mil. á vista. CAV .20208.

Santa Catarina

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ 2sls, 4/4, copa, coz, wc, qtal, gar p/ 4 car, ar de serv, qt, desp, cer, gesso, lav, perg.

Santarém

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. csa c/ sla p/ 02 amb, 3/4, 2sts, coz, wc, qtal, 2 canis, terr, gar p 03car, ar serv, cer, laje, lav, perg, agua, luz, ld somb, cond próx

Soledade

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ sla, 2/4, coz, qtal, terr, gar, cer, lav, wc.

1.2 Soledade

3 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Cs c/ 2 sls, 3/4, 2sts, copa, coz, terr, var, gar p/ 4 car, ar de serv, cer, wc

Tirol

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa boa c/terr 10x38, 2/4 + dep, sl p/2 amb, wc, coz c/arm, ar serv, 2 vgs gar, boa localiz. R$ 330 mil, á vista ou Financ.CAV.20979..

4 QUARTOS ou +

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. 5 sts + 2/4, 3 salas, escritório, gar p/5 carros, grades, jardim, quintal, estuc. R$ 1,2 Milhão

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Casa excel, ótimo acab, 5 sts + dep, sl p/3 amb, wc, coz c/arm, ár serv, 2 vgs gar, pisc. R$720 mil.. á vista ou CEF. CAV.20365..

Vale Dourado

2 QUARTOS

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Csa c/ sl, 2/4, coz, qtal, terr, gar, ar de serv, cer, gesso

1.3 Pontos Comerciais

Barro Vermelho

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Ponto Comercial em ótima localiz, com 650m2. Vale a pena conferir. Apenas R$ 700mil. à vista ou financiado. COV20330

Centro

VDO/TCO. SALA Climatiz, reformada, escrit. púb, ao ldo.CEF R$ 30 mil. 9948.8411.

Lagoa Nova

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla comercial, em exc localiz, 60m2. Apenas R$ 120mil. Possue escritura pública. COV21237

Parnamirim

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Prédio comercial de esquina, sla, esrit, wc social, terr. 20 x 20m, R$ 130 mil. Aceita proposta. PV-02236

Outras Localidades

Prédio comecial - R Coronel Vicente Sabóia, 83, Centro, Mossoró/RN. Inicial R$ 750mil (parcelado). www.leiloesjudiciais.com.br - 0800-707.9272.

1.4 Terrenos e Áreas

Cidade Satélite

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Exc terreno em cond fechado, terr 10x20. ótima localiz. Apenas R$ 155mil com escritura pública, pode ser financiado. Confira! TEV21286

Emaús

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Terr c/380m2 ót oportunidade, apenas R$ 140 mil, a vista ou financ. www.caiofernandes.com.br. TEV. 20.355.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Exc terr 25x24, excl localiz. ótima oportunidade. Aà vista ou financiado. R$ 720mil. TEV20527

Lagoa Nova

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Bom terr c/405m2, ót local, ót oportuniade. Apenas R$ 285 mil. à vista ou f i - nanc.www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.071.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Excel terr 25x24, excel local, ót oportunidade. à vista ou financ. R$ 720 mil. www.caiofernandes.com.br. TEV. 20.527..

Nova Descoberta

TERRENO MED 1410 X 18 Interessados ligar 3223-2765/9989-8485

Nova Parnamirim

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Terr 420m2, cond fech, ót local, por apenas R$ 147 mil. Analisa proposta.www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.326.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Terr 12 x 25, ót local, por apenas R$ 90 mil. à vista ou CEF.www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.238.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Nôo perca! terr c/575m2, apenas R$ 230 mil. à vista ou CEF.www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.297.

JM CORRETOR DE IMÓVEIS - C.1959. F.9966-0834/8828-4614. VENDE-SE Exc. lote 360m2, c/ infraestrutura p/ construção de exc casa fácil acesso, terreno de esq, ld somb, escriturado. R$ 55 mil. www.imoveisempre.com.br. VL.97(s)

VENDO
Sala comercial em Lagoa Nova, próximo a justiça federal, com 50m², excelente acabamento, 2 banheiros privativos e 3 vagas, entrega imediata e pagamento facilitado.
Cel.9178-6966 Creci: 4114

1.4 Parnamirim

Parnamirim

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Oportunidade terr 10x20, boa local, na cidade campestre. Apenas. R$ 30 mil.www.caiofernandes.com.br. TEV. 20.334.

K2 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA.C.3777 9926-9033. Lotes 16,50 por 30m, excel local.

LL IMÓVEIS - C.1601. F.3647-2000. Cond. Water View, lote de 200m2, c/ toda infraestrutura de lazer e segurança, aceita veículo em troca, maiores informações 9173.1399

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Cidade Campestre - Oportunidade, vende-se 3 lotes comerciais c/ 810m2, plano, de esquina, entre 3 ruas asfaltadas. O melhor do empreendimento. R$ 75 mil + saldo.F: 9608.0000.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Ár com 8hec, no início da BR 304, Ideal para galpões, loteamento ou cond comercial de logística, etc. Preço a consultar.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Area c/ 50 hec, plana, parte alta, frente p/ rua asfaltada, entre Parnamirim e Pium. R$ 20,00m2. TE00234

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Terr na BR 101, med 110x200, próx ao posto do Dudu. R$ 500,00m2. Tel: 9608-0000.

VENDO LOTE 12,5 X 20 RESIDENCIAL VIVER F: 9941-3020

Ponta Negra

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Terr c/15x30, bem local em cond fech, mto bom. Apenas R$ 220 mil. à vista.www.caiofernandes.com.br. TEV. 21.046.

Praias

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Santa Luzia de Touros. terreno c/ 13,52 ha, rio perene, 4 km asfalto.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de zumbi - ár com 500hec, beira mar, 60km de natal, pela br 101, plana, desmatada, edeal para empreendimentos imobiliarios, como resort, cond de casas/terrenos, energia eolica, R$ 5,00m2. TE00434

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de Cotovelo - 4 lotes no cond alphaville, exc localiz, de esquina, lado sombra. A partir R$ 200mil. Tel: 9608.0000

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de São Miguel do Gostoso - areas c/ 6 hectares, plana, beira-mar, exc p/ empred imobiliarios.. TE00091

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Praia de Jacumã - beira mar, med 30x45. Tel: 9608.0000

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Porto Mirim, ótimo terr de 4000m2, 100x40m, beira de pista, viz ao Pargos Hotel, lado sombra, 3 frentes. R$ 300 mil. TV-01616.

REDINHA NOVA 1.000m2, R$ 155 mil. 9964.2197/9977.1797

REDINHA NOVA 600mts/praia. 35 mil. 9977.1797/9964.2197

REDINHA NOVA 600 mts/praia. 27 Mil. 9964.2197/9977.1797

REDINHA NOVA Terreno com escritura, 10X22, R$ 13.500. F: 8701.3375/ 8701.3375/3224.2964

1.4 Redinha

Redinha

ESCRIT.IMOB.CARLOS CUNHA C.1073.F.:3211-3252/4646. Terr. 170m2, R$ 8 Mil (Esc. Pública)

Zona Norte

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Terr comercial, na av João Medeiros Filho, de esquina, com 1.147m2, prox ao Nort shopping. R$ 650mil. Tel: 9608.0000

Zona Sul

ALPHAVILLE Natal- 2 lotes no Resid. Piurn, área total 967,87m2, meio de quadra, R$ 420 mil. 9982.9802-C1503.

Outras Localidades

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceará Mirim, terr c/21,36ha, 160m de Rio Perene, Paú, Sitio de Coqueiro, servindo p/agricultura, criação e lazer.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Compre seu terr para morar ou investir, na ar que mais se valoriza próximo a zona norte e aeroporto de S.G

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceará Mirim, terr c/5,9ha, Rio Perene, instalações p/criação de ovino e gado, cs, 650m do asfalto.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. São Gonçalo - terr med 20x45m2, escritura publica.

ALPHAVILLE Mossoró, 3 lotes juntos, sdo 01 de esq. 1.281, 77m2, 0s 03 = 250 mil + saldo. 9982.9802-C1503.

ALPHAVILLE MOssoró,terreno 412,45m2, esquina. R$ 80 mil + sd. 9982.9802-C1503.

ALPHAVILLE Natal,lote comercial 896m2, esq,frente p/Rota do Sol, 90 mil de entrada, saldo em até 72 meses. 9982.9802-C1503.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Nizia Floresta, terr c/10hec, mto bom, c/csa sede, árvores frutíferas, 3 poços tubulares. Boa local, possui escrit púb, apenas R$ 300 mil. www.caiofernandes.com.br. TEV. 20.939.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. www.caiofernandes.com.br. Plum, terr em cond fech, 1.000m2, muito bom. R$ 220 mil á vista. TEV. 21320.

Lotee c/ digestores - prensa caldeira, moinho, misturador, elevador, entre outros (consulte-nos). Inicial R$ 317.250,00 (parcelado) .www.leiloesjudiciais.com.br - 0800-707.9272.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. São Gonçalo do Amarante área c/ 75 hectares c/ 2.200m de frente p/ a BR.406 que liga Natal a Ceará Mirim prox ao acesso p/ o novo aeroporto de S.Gonçalo R$ 25,00m2. TE00241.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. São Gonçalo do Amarante - terr na Br 406, com 3 frentes, prox a entrada de extremoz, med 120x100. R$ 250,00m2. tel9608-0000

1.4 Outras Localidades

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Macaíba Terreno c/ 2 hectares por trás da Empresa Águias Piscina da BR.304 R$ 40,00 m2. Tel. 9608-0000.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Extremoz exc área a menos de 1 km do conj novo, c/600.000m2, 90% desmatada, plana, ideal p/const, invest, documento toda regularizada. R$ 20,00 o m2, ac imóveis, permuta, etc. TEC-212/11.

Terreno Tibau/RN - Inicial R$ 54.000,00 (parcelado) www.leiloesjudiciais.com.br - 0800-707.9272.

1.6 Rurais

Fazendas

K2 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA.C.3777 9926-9033. Granja em São José local 23km de Natal, med 40x60, cotem: csa sede, c/2/4 sd 1 ste reversível, sla ampl p/ 2 ambts, coz, ár.serv.

Granjas

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceará-mirim - Granja c/cs, rio perene, ótima localiz, prox asfalto.

A.S CONSULTORIA IMOBILIÁRIA - C.1647. F.3662-1919. Ceará - mirim - Granja 2ha, 650m do asfalto ótima cs sede 400m.

Sítio 53ha - c/ armazém e outras benfs, papagaio e tapera, Upanema/Rn. Inicial R$ 108.504,00 (parcelado). www.leiloesjudiciais.com.br - 0800-707.9272.

Sítio 90ha - Rod Federal, BR-304, Mossoró/RN. www.leiloesjudiciais.com.br - 0800-707.9272.

2 IMÓVEIS Aluguel

2.1 Apartamento

Areia Preta

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto c/2 sts, sl p/2 amb, var, wc, coz, ár serv, ár lazer, compl, elev, gar cob. R$ 1.200,00 + Taxas. APA 100701

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto c/2/4 sdo 1 ste, sl, wc c/arm, coz c/arm, ár lazer compl e gar cob. R$ 1.45,00 + Taxas. APA 100732

Barro Vermelho

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto c/2/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, wc, coz c/arm, ár serv, ár lazer, compl, gar cob. R$ 850,00 + Taxas. APA3632.

2.1 Barro Vermelho

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 ambs, var, wc c/ blindex, coz c/arms, ar de serv, ár lzer cmpl. R$ 1.100,00+ taxas. APA100418

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 ambs, 2 var, wc, coz c/arms, ár de lzer compl, gar e interfone. R$ 1.000,00+ taxas. APA100363

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto c/2/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, coz c/arm, ár lazer, gar cob p/2 carr. R$ 900,00 + Taxas. APA.7795.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4, sla, wc, coz, ar de serv, churrasq, e gar cobert. R$ 750,00+ taxas. APA10034

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 2/4 sdo 1ste, wc soc, 1 sl, coz, ár serv, ár lazer, 1 vg 60m2. R$ 800,00 + taxas. (Cond. Principe Liverpool). APA 0000345/11.

K2 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA.C.3777 9656-8703. Alugam-se apto de 2/4 sdo 1 ste, sala, coz americana, wc e varanda, ár. lazer composta de piscina, churrasqueira e salão de festas. R$ 1.250,00 incluso Cond.

Candelária

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz c/ arms, ár serv, wc c/ blindex, ár. lzer comp, elev, gar cob R$ 950,00 + taxas. APA-100597.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 ambs, 2 var, wc, coz c/arms, ár de lzer compl, gar e interfone. R$ 1.000,00+ taxas. APA100363

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto c/2/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, coz c/arm, ár lazer, gar cob p/2 carr. R$ 900,00 + Taxas. APA.7795.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4, sla, wc, coz, ar de serv, churrasq, e gar cobert. R$ 750,00+ taxas. APA10034

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 2/4 sdo 1ste, wc soc, 1 sl, coz, ár serv, ár lazer, 1 vg 60m2. R$ 800,00 + taxas. (Cond. Principe Liverpool). APA 0000345/11.

K2 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA.C.3777 9656-8703. Alugam-se apto de 2/4 sdo 1 ste, sala, coz americana, wc e varanda, ár. lazer composta de piscina, churrasqueira e salão de festas. R$ 1.250,00 incluso Cond.

Capim Macio

2 QUARTOS

FLAMBOYANTE - Apto Reformado, R$ 600,00 Cond. e IPTU incluso. F.: 9631-8760

2.1 Capim Macio

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto exc localiz, prox a av eng roberto freire, 2/4 mais dep de empregada, portaria 24hs, quadra, playground, slao de festa e uma vaga de gar, 800,00 com tudo incluso. APA 0000124/12

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto 2/4, sdo 1 ste, sl p/2 amb, var, lavabo, wc, coz, ár lazer compl, agr, elev, revest. R$ 1.100,00 + Taxas. APA. 100487

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 3/4 snd 1 ste, áár serv, coz, dep compl, nasc, churrasq, pisc, playgr, sl fest, 2 gar. R$ 1.500,00 + taxas. AP02316.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, novo, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 ste, coz, gar, nasc, churrasq, pisc, sl gin, sl fest. R$ 1 mil + taxas. AP02326

Cidade Satélite

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz c/ armar, ar de serv, ar de lazer compl, gar p/ 2 carros. R$ 900,00 + taxas. APA 10632

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4, sla, ar de serviço, coz c/ armar, ar de lazer completa, gar e interfone. R$ 550,00+ taxas. APA 100339

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2amb, coz c/ armar,ar de lazer compl, gar .R$ 900,00 + taxas. APA 100629

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto novo, 2/4, coz, ar de serv, sla, wc soc, 01vga de gar, 56m2. R$ 500,00+ taxas (Cond Villagio Verita). APA-0000117/12

Cidade Verde

2 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2 amb, 2/4 sdo 1ste, coz, nasc, pisc, gar. R$ 1 mil (cond.incluso). Temos 02 opções. AP02294.

Emaús

2 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz, var, wc soc, ar de lazer, 1vga de gar, ao lado da sombra, med 56m2. R$ 550,00+taxas (cond natureza flora). APA00008/11

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto c/ 2/4 snd 1 suit, sl, vars, wc,coz, piscina, playground, gar R$ 550,00 + taxas. APA-100571..

2.1 Lagoa Nova

Lagoa Nova

1 QUARTO

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 2/4 sdo 1ste, coz, armar embut, ar de serv, sla, wc soc, var, ar de lazer completa, 56m2. R$ 900,00 + taxas (Cond Torres Amintas Barros). APA 0000127/12

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 1/4 s/1 ste, 1 sl, coz amerc, wc soc, 1 vg gar, lado somb, 40m2, R$ 670,00 + taxas.(Cond. AntÔnia Lopes). APA000023/12.

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2 sts, sl, var, coz, ár serv, pisc, sl fest, elev. R$ 1.100,00 + taxas. APA 100489.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto 2/4, coz c/arm, dep emp, ár serv, sl, wc soc, var, 1 gv gar, 78m2. R$ 600,00 + taxas. (Cond Lizieux) APA0000107/12.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, var, 2 sts, coz, poente, churrasq, playgr, sl fest, gar. R$ 550,00 + taxas. AP02407.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/ 2amb, 2/4 sdo 1 ste, coz dep comp, gar, nasc. R$ 700,00+taxas.AP02383

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 st, arm, coz, sl fest. R$ 900,00 + taxas. AP02129.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, 2/4, escrit, wc soc, coz, dep comp, gar, nasc. R$ 950,00+taxas. AP02392

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, 2/4, escrit, wc soc, coz, dep comp, gar, nasc. R$ 950,00+taxas. AP02392

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 st, arm, coz, sl fest. R$ 900,00 + taxas. AP02129.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/ 2amb, 2/4 sdo 1 ste, coz dep comp, gar, nasc. R$ 700,00+taxas.AP02383

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto amplo, 3/4, coz com armar, wc soc, dep de empregada, ar de serv, 2vga de gar. R$ 900,00 com e IPTU incluso. (Cond Jardim Riviera). APA0000128/12

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto cob c/3/4 sdo 1 ste, sl, lavabo, dep emp, var, ár lazer e gar cob. R$ 1.5000,00 + Taxas. APA.899.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/feriados das 8 as 17 hs. Apto 2/4 sdo 1 st, sl, wc, coz, dep comp, gar, nasc. R$ 1.000,00 + taxas. (Cond Villagio Verita). APA-0000117/12

ASSINE O DIÁRIO, O POTI E A REVISTA ÉPOCA JUNTOS.

DIÁRIOS ASSOCIADOS

Sua semana com mais informação por menos preço

Mais de* 47% de desconto

Por R$ 432,00 à vista ou em 12 vezes

R$ 36,00

*Desconto de 47,75% relativo ao preço em banca. Assinatura válida pelo período de 12 meses: Diário de Natal (terça a sábado + edição dominical O Poti) e Revista Época (periodicidade semanal) no valor de R$ 432,00 (quatrocentos e trinta e dois reais) à vista ou parcelado em 12 vezes de R$ 36,00. Atuais assinantes podem aderir à promoção renovando a assinatura vigente, desde que estejam adimplentes. Promoção válida por tempo indeterminado. Somente para pagamento no cartão de crédito ou débito.

Ligue e assine: 4009 0220

DIÁRIOdeNATAL

Labim/UFRN

2.1 Morro Branco

Morro Branco

2 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto, sl p/2 amb, 2/4 snd 1 ste, area serv, coz, nasc, centr gás, churrasq, pisc, sl fest, gar. R$ 670,00 + taxas. AP02292.

Neópolis

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla para 2 amb, wc, coz com armar, ar de serv e gar cobert. R$ 700,00+ taxas. APA100569

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/3/4 sdo 1 ste, sl p/2 amb, coz, ár serv, ár lazer compl e gar. R$ 1.100,00 + taxs. APA-100642.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto. sl p/2 ambs, var, 2/4 snd 1 ste, coz, gar, nasc, churrasq, pisc, playgr, sl gin, sl fest. R$ 1 mil. (c/cond incluso). AP02388.

Nova Parnamirim

1 QUARTO

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. aluga Vizinho ao Makro, Edf Elza Chaves 3/4 (1 ste) com arm, Préd novo c/pisc, qdra. R$ 1.100,00 + taxas.

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. aluga kitnet c/ 35m2 (ambiente familar) sendo sl coz e wc + 1/4 (1 suit) R$ 400,00 +cond +IPTU prédio c/ garag.

2 QUARTOS

ALUGUEL APTO C/ 2/4(1 STE) Novo c/ 57,00M2, sl, coz, wc, 1 vg, lazer completo. R$ 800,00 + Cond. F: 9171-1838

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, coz c/ armar, wc c/blindex, ár lazer compl. R$ 700,00 + Taxas. APA 100700

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 ambs, wc, coz c/arms, ar de lazer compl e gar coberta. R$ 1.200,00 + taxas.. APA 100722

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 2/4, sdo 1ste, wc soc, sla, var, coz com ar embutidos, elevador, churrasq, pisc, slao de festas, 1vga de gar, 56m2. R$ 750,00 + taxas (Cond Dom Heitor). APA000086/12

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz, ar de lazer completa. R$ 600,00 + taxas.. APA 100401

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4, sla para 2amb, wc, coz com armar, ar de lazer e gar. R$ 600, 00+ taxas. APA100970

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, var, coz, ar de serv. R$ 750,00 + taxas. APA 100380

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/ 2 amb, coz c/ armar, ar de lazer completa, gar. R$ 800,00 + taxas.. APA 100204

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, coz com armar, pisc, ar de lazer completa, gar. R$ 650,00 + taxas. APA 100276

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla p/2 amb, coz c/arm, pisc, gar cob. R$ 750,00 + taxas. APA .6632.

3 QUARTOS

COND. ESPLANADA DOS JARDINS 3/4, Var,Térreo. Tr. 3206-0517/8734-3054

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 3/4 sdo 2 stes, sla p/ 2 amb, coz, wc, sl de festas, gar coberta, 2 elev, revestido, pilotis e interfone. R$ 900,00 + taxas. APA 100386.

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 3/4 sdo 1ste, wc soc com blindex, coz, ar de serv, wc de serv, 2sls, rua calçada, 68m2, 700,00 + taxas (Residencial Porto Principe) CAA0000115/12

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 3/4 sdo 1 ste, slas p 2 amb, wc, coz e gar. R$ 650,00 + taxas. APA10535

2.1 Nova Parnamirim

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 3/4 sdo 1 ste, sla p/2 ambs, ár serv, ár lazer compl e gar. R$ 900, 00 + taxas. APA 100954

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs.Apto com 3/4 sdo 1 ste, sla, var, wc, coz c/arms, ar de serv, churrasq. R$ 750,00 incluso cond. APA 100382

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto no Edf Florida Gardens 3/4 (1ste) R$ 700, 00 +cond+ IPTU. prédio c/ elev, quadra, slão fest.

ALUGO APTO - Resid. Ícaro, Emaús, (Ldo portão da Base aérea), 3/4 sd 1 ste, sla, coz, wc sol, gar p/2 carros, sombra.9963-0003.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2amb, var, 3/4 sdo 1ste, 2 amb, coz c/arm, nasc, churrasq, playgr, qdr poliesp, sl gin, sl fest, gar. R$ 800,00 + taxas. AP02330

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/ 2amb, 3/4 sdo 2sts, gar, coz, nasc, churrasq, pisc, play, sl fest. R$ 800,00 + taxas. AP02346

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/2 amb, var, 3/4, sdo 1 ste, ácoz, nasc, 2 gar, churrasq, qdr poliesp, sl fest, 2vgs. R$ 1 mil (c/cond. incluso). AP02333

Petrópolis

1 QUARTO

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto mobiliado com 1/4, sla, coz com armar, ar de lazer completa e gar coberta. R$ 1.800,00 + Taxas. APA. 100668

2 QUARTOS

ED. RUI MARINHO Próximo a Maternidade Januário Cicco. Condomínio R$ 600,00 + aluguel a combinar.8899.1077/9982.5744/9976.6889

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto novo com 2/4 sdo 1 ste, sla, para 2 amb, var, wc, coz com armar, ar de serv, ar de lazer e gar coberta. R$ 950,00 + taxas. APA100885

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Apto andar alto, com vista para o mar, exc localiz, 1 localiz, 2/4 sdo 1ste, coz com armar, wc soc com armar, sla, ar de serv, var, lazer completo com fitness.APA000034/12

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 2/4 sdo 1ste, coz armar embutido, ar de serv, sla, wc soc, var, churrasq, pisc, playg, 56m2. R$ 1mil+ taxas. (Cond Luiz de Barros).APA-000070/12.

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Apto Edf Monterey, 2/4 + dep. R$ 500,00 + cond + IPTU, préd c/elev, gar, slão festa.

3 QUARTOS

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.9981-0538. Aluga apto Edf Marbella c/ 110m2 e c/ vista do mar, 3/4 (1ste) 2 sl, 2 gar, elev coz, á.serv, qto serv, R$ 700,00 +cond+IPTU.

Planalto

2 QUARTOS

CONDOMÍNIO VILLAGE PLANALTO - 2/4, sala, cozinha, banheiro. Fone: 8804.2790

Ponta Negra

1 QUARTO

APARTAMENTOS MOBILIADOS Fone: 9982-6226 www.aparttemporada.com.br

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 1 ste, sla, coz com armar, depósito, gar. R$ 500,00 + taxas. APA 100370

2 QUARTOS

COND. CORAIS DE PONTA NEGRA 2/4 + ste, 11º andar, mob+ eletrod + cutelaria. R$ 1.600 + cond + IPTU. F:9982-4456

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto c/ 2/4 snd 1 ste, sl, var, wc, coz c/ arms, ar serv, piscina, sl fest, gar cob, elev R$ 1 mil + taxas. APA-100698

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1 ste, sla, wc, coz, ar de serv, ar de lazer completa, gar, elev e interf. R$ 1.900,00 + taxas. APA 100358

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4, sl p/2 amb, wc, coz, c/arm, ár serv, pisc, sl fest, gasr cob, elev, guarit e interf. R$ 1.300,00 + taxas. APA 100494

2.1 Ponta Negra

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 (1ste), sla, wc, dep de empreg, ar de serviço. R$ 650,00 + taxas. APA 100392

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sl p/ 2amb, 2/4 sdo 1ste, amb(s) c/ armar, nasc, churrasq, pisc, playg, slm fest, gar. R$ 750,00+taxas. AP02389

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 3/4 sdo 1 ste, sla para 2 amb, var, wc, coz com armar, dep de empregada, ar de serv, ar de lazer comp. R$ 1.400,00 + taxas. APA9247

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 ste, coz, gar, churrasq, pisc, sl gin, sl fest. R$ 750, 00 + taxas. AP02297.

Tirol

2 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Apto com 2/4 sdo 1ste, sla para 2amb, wc, coz com armar, ar de serv e gar cobert. R$ 700,00+taxas. APA 100569

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga apto Edf João Borja Próximo ao Aeroclub c/2/4 soc + 1 serv, gar. R$ 600,00 + taxas.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. sl p/ 2 amb, 2/4 snd 1 ste, coz, gar, churrasq, pisc, playgr, qdr poliesp, sl gin, sl fest, sauna. R$ 1.100,00 + taxas. AP02307.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto sl p/2 amb, var, 2/4 snd 1 st, coz c/arm, nasc, pisc, sl fest, gar. R$ 950,00 + taxas. AP02385.

3 QUARTOS

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Apto Duplex, sl p/2 amb, var, 2/4, coz c/arm, nasc, pisc, playgr, sl gin, sl fest. R$ 1.260,00 + taxas. AP02399.

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 4 stes, escrit, armar embutido, copa, coz com armar, 03vgs de gar, dep de empreg, ar de serv, lav, 3sls, piso de cerâmica, var, elevadores, slao de festas, pisc, playground, todo mobiliado, 330m2. R$ 6.000, 00 + taxas (Emidio Vieira). APA0000120/12

2.2 Casa

Candelária

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. casa com 3/4, sdo 1 ste, closet, pergolado, sl para 3 amb, ar de serv, churr, gar. R$ 3.800,00+ taxas. CAA 100158

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Ótima Casa c/ 4/4 snd 3 suit, sl p/ 3 amb, lavb, coz c/ arms, desp, ár serv, dep emp, piscina, churrasq, gar R$ 4 mil. CAA-100634

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Cs em cond fech, 2 sls, 4 sts, closet, copa, coz c/arm, desp, dep compl, mezanino, nasc, terraço, churrasq, lajeado, 2 gar. R$ 4.500,00 (com cond. incluso). CAO1997.

Capim Macio

4 QUARTOS ou +

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga Casa 4/4, 2 sls, 2 gar. R$ 1.000, 00 + taxas.

Cidade Satélite

1 QUARTO

ALUGUEL DE KIT-NET Local - Cidade Satélite. Rua Serra Bonita, 8062, sla, quarto, cozinha e banheiro. Contato: Sr. Augusto 8876. 7678/9953.3627.

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Ótima Casa c/3/4, sl p/ 2 amb, wc, coz, ár serv, gar coberta R$ 800,00. CAA-100734

2.2 Lagoa Nova

Lagoa Nova

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa com 3/4 sdo 1 ste, sla para 2 amb, wc, coz com armar, despensas, dep de empreg, ar de serv, churrasq, gar. R$ 3mil + taxas. CAA 100321

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/ 3/4 sdo 3 stes, sl, coz c/arms, ár serv, gar coberta p/2 car. R$ 2.500,00 + TAXAS. CAA-9871

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Cs c/ 3 ste, 3 sl, escrit, vars, wc,coz c/ arms, desp, dep emp, ár serv, gar R$ 3 mil. CAA-100572.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa c/ 3/4 sdo 1 stes, sl p/ 2 amb, wc, coz, dep emp, ár serv, gar.R$ 1.400,00 + TAXAS. CAA-5705.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Cs 3/4 sdo 1 sts, sl p/2 amb, coz, ár. serv, R$ 2.500,00 + taxas. CAA-100198

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Casa com 4 suit, closet, sla para 3 amb, wc, coz com armar, despensas, dep de empreg, ar de serv, ar de lazer completa, gar. R$ 3.800,00 + taxas. CAA 100248

Amor Eterno Telemensagens e Cestas
Ótimas promoções de mensagens, cestas e flores para todas as ocasiões.
Ac. todos os cartões.
3224-3070/8805-2057

StarTracking
Rastreamento Veicular
(84) 2226-1021

Pousada MARÍTIMOS
Venha para Natal, venha para nossa pousada!
Alugam-se Suítes Mensal e Diária.
À 200mts da Praia de Ponta Negra.(Em frente ao Clube do SESC). C/piscina.
Tel.: 3219-0709/9985-6284.

VENDE-SE APTO CAPIM MACIO
COND. CORAIS TERRA DO SOL: 3 SUÍTES + DEPENDÊNCIA, SALA EM L, VARANDA, 2 GARAGENS, SALÃO DE FESTAS, PISCINA.
PREÇO A COMBINAR.
TRATAR DIRETO COM PROPRIETÁRIO - 9680 - 2409

Vendo Mixer DJM 2000 Pioneer

Melhor Mixer DJ já produzido, c/4 canais de reprodução de áudio em 128kbps. Tela LCD 6 polegadas, touchscreen c/interface digital MIDI, importado Itália.
Contato: 9695-4641/3219-0709.

2.2 Lagoa Nova

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. casa 4/4 sdo 1 ste, wc soc, coz, 2 sls, blindex, lavand, cer elét, grand, rua calç, 3 vgs gar, 120m2. R$ 1.800. CAA00004/12.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Cs 2 sls, 4 sts, closet, hidro, copa, coz c/arm, dep compl, desp, mezanino, nasc, terraço, churrasq, pisc, qtal, 4 gar. R$ 4 mil. CAO1996

Nova Parnamirim

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Csa com 3/4 sdo 2 ste, sla para 2 amb, wc, coz com armar, dep de empreg, gar para 2 carros. R$ 1.500,00. CAA 100369

4 QUARTOS ou +

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Csa com 4/4 sdo 3 ste, sla p/2 amb, var, wc, coz, dep de empreg,r de serv, gar para 2 carros. R$ 3.500, 00. CAA 100644

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Sla p/2 ambs, 3/4 snd 1 st, coz, 2 vgs gar, dep compl, desp, churrasq, pisc. R$ 1.200, 00 + taxas. CA00757.

Parnamirim

1 QUARTO

MONTE CASTELO Kitnetão, 1/4, sl, coz, ár. serv, quintal. Apenas R$ 250,00. F: 9141.2178/9944. 15486/8845.6572.

2.2 Parnamirim

D.R.F. ESC.IMOB Creci 129/3086.9178/8844.8814.Cond. Fech. R$ 350,00. 1/4,sl, coz, wc.

Parque das Colinas

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. casa 4/4, sdo 2 sts, escrit, sla de estar/ jantar/visita, coz c/arms, desp, ár.serv, 2vgs gar, pergolado, R$ 2000,00 + taxas. CAA 00000/11

Petrópolis

3 QUARTOS

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 3/4 sdo 1ste, ste com armar, coz e wc soc com armar, 2 sls, rua calçada. R$ 800,00 + taxas. CAA0000115/12

Ponta Negra

3 QUARTOS

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Cs c/ 3/4 snd 1 suit, sl p/ 2 amb, var, wc, coz c/ arms, dep emp, ár serv, gar, R$ 1.500,00 + taxas. CAA-100577.

Santarém

2 QUARTOS

D.R.F. ESC. IMOB Creci 129/3081.5347/8844.8814.Sl, wc, qtal, gar, a partir R$ 350,00.

Tirol

4 QUARTOS ou +

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. 5/4, sdo 3stes, escrit, coz, jardim externo, churrasq, vga p/ 06 carros, dep de empreg, wc serv, ar de serv, lav, 3sls, sla de visita, sla de estar, sla de jantar, rua calçada, wc soc. R$ 410,00 + taxas. CAA000071/12

2.3 Pontos Comerciais

Alecrim

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Sla com 1 recepão, 2 sls, mezanino, 1 wc, estac, rotativo, 80m2, 3º andar. R$ 450,00 + taxas (CECON). SA000029/11.

Capim Macio

ALUGA-SE LOJA NO SHOPPING MANDACARU MALL C/mesanino, wc completo, despensa, amplo estacionamento. Contato: 9981-3665(Francineide)

Centro

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga Loja no Centro Rua Princesa Isabel, Loja toda nova com instalação para Split e acesibilidade. R$ 2.000,00 + taxas.

Lagoa Nova

ALUGO - Nova sala comercial, med 37m2, sla 206, Cond. Themes Tower. (Em Frente Justiça Federal) R$ 1.300 mensal. IPTU incluso (Sem Cond.) 9431-0667.

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Sala comerc c/ coz, 2 wc e depósito R$ 3 mil. COA.100410

CENTER MOR Salas/lojas, wc, estacionamento rotativo. Apartir R$ 600,00. Entre Jaguarari/ Prudente.9982.2715

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Exc ponto comercial, com 5sls, sdo 1ste, ar de serviço, armar, coz, dep comp, nasc, 3gar. R$ 2.500,00. PC00445

2.3 Lagoa Nova

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Sla, wc soc, todo com piso porcelanato, elevador, 19 pavimento, 47m2, sla nova. R$ 2.200,00 (Themis Tower). PSA0000113/12

PERES & PERES IMÓVEIS - C.1607. F.4006-0207. Sla, wc soc, piso madeira laminado, alto padrão, 19ºpavimento, elevador, sla nova, 37m2. R$ 1.500,00 (Themis Tower). PSA0000114/12

SALAS E LOJAS -Na Rua Jaguarari. 9984-9993

TEC IMOBILIÁRIA - C.1718. F.3221-2222/9981-0538. Aluga Loja próximo ao Hiperbompreço da Prud de Morais c/35m2. R$ 1000,00 + taxas.

Nova Descoberta

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Com 1.000m2, 7/4 sdo 5sts, escritório, lajeado, 6gar. R$ 8.000,00. CA1948

Ponta Negra

Aluga-se sala comercial Com 20m2, à beira mar na praia de ponta Negra, com vaga para estacionamento, e próx. Morro do careca. Tratar com fausto. 9983. 2305/3204.1323

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Ótimo terr c/368m2 ideal p/locadora de carr, lava jato ou estac privativo. R$ 1.500,00. COA 100153.

Tirol

CAIO FERNANDES - C.1191. F.4008-0001. Plantão sáb/dom/ feriados das 8 as 17 hs. Sla comercial, 2slas, wc, 2elevador, guarita e interfone. R$ 1mil + taxas. COA 100816.

PADRÃO IMÓVEIS - C.1454. F:3606-4000. Exc sla comercial com piso em mármore italiano, ar condicionado central, mobiliado, 3sls, sl p/ reunião, recepção, 50m2. R$ 2.000,00 + taxas. PC00443

2.6 Rurais

Fazendas

VENDE-SE 01 FAZENDA(Monte Alegre) e 01 TERRENO(Monte das Gameleiras). Tr. 8807-0034/ 9101-0412

VENDE-SE FAZENDA COM 705 HAC Localizada a 06 KM de Angicos. Preço a combinar. F:8747-7916(Henrique)/9953-9788/3531-2168/9147-1140(Magnus)

3 VEÍCULOS

3.1 Automóveis

Chevrolet

BLAZER, 99, 4X4 2º Dono, diesel, B.couro, Turbo, DH. F: 3661-5328/8716-4188(Irapuan)

VDO/TCO Corsa Wagon/00, 1º, 11 mil. 8803.6573.

Dodge

VENDO OU TROCO - DAKOTA diesel ano 2000, cabine estendida 8713.0557/8752.0617

Fiat

DOBLO 2002 ADVENTURE - Vendo Doblo, 7 lugares, ou troco em uma Kombi.F:8703-8282

FIAT UNO EP - Vendo Uno EP completo, ano 96.Tratar:9609. 2024 / 9991.7665

Ford

VENDO/TROCO Por carro menor, RANGER-99, diesel, cabine dupla, completa, semi-nova. F.: 8888.2627/3214.4799

Kia

VDO/TCO Besta ST, 97, 13 mil. 9908.0870.

Mitsubishi

T R 4 Branca, extra, R$ 31 mil. F: 9982.9802.

Toyota

HILUX SRV, 11/12. 3.0, 4X4 O KM Top, diesel turbo automática, completa, prata, ar, dh, trio ele, air bags, b.couro, abs. R$ 113 Mil. A vista ou entr R$ 19.900 + 60 X 2.079,00 Fixas. F: (84)3311-6332

3.1 Volks

Volks

VENDO FUSCA/82 Bem conservado, c/som completo.8839.6043/ 8827.7187.

3.1 Moto

Honda

BIZ, 10 Vermelha metálica c/ 5KM rodados. Única Dona. R$ 5 Mil. F:8831-3373/3615-1203/3208-2888

3.3 Caminhões e Carreta

Mercedes Benz

VENDO CAMINHÃO Baú ano 97. 3642.1104/9409. 1682

Aluguel

ALUGA-SE CARROS - Fone: 9138.1415/8826.4869

Diversos

STAR TRACKING Rastreamento veicular.F:(84)2226-1021

4 TRABALHO E FORMAÇÃO PROFISSIONAL

4.1 Oferta

CYRELA/SELLER CONSULTOR DE VENDAS AUTENOMO. VocÛ, que deseja fazer carreira na Ðrea de vendas, venha fazer parte da nossa equipe. NÒo exigimos experiÛncia no segmento imobiliÐrio. Oferecemos comissionamentos acima do mercado, moderna infraestrutura, treinamentos e apoio publicitÐrio. Enviar currÝculo para: cyrela2012@hotmail.com

OPORTUNIDADE - A Madjoia oferece vagas para quem quer trabalhar. 3221-6242/3221-5555.www. madjoia.com.br

REPRESENTANTES Que residam em NATAL, MOSSORÓ, CAICÓ e cidades do interior. Empresa com abrangência nacional e com mais de 40 anos no mercado seleciona pessoas que vendam produtos p\ prefeituras. Preferência que trabalhem ou já trabalharam em vendas de: merenda escolar, medicamentos, uniforme escolar, livros, etc. Nossos produtos são exclusivos em todo o território nacional. Experiência com vendas ou contatos em prefeituras. CV. p/ fun.rh1@hotmail.com Sob título: (REP: RN)

VAGAS URGENTE Motorista, Vendedor, Aux. ADM, Manicure, Consultor, ACD, Recepcionista, Garçom, Gerente, Supervisor, Promotor, Telemarketing, Balconista, Cumim, Aux. Cozinha, Op. Caixa, Atendente e Cozinheira. Rua JOão Pessoa, nº 219. Ed. Sisal, 6º andar, sl. 602, Centro. Acesse: (WWW.EMPREGOSNORN. BLOGSPOT.COM)

5 CASA & SERVIÇOS

5.1 Construções e Reformas

Serviços de Manutenção

MARIDO DE ALUGUEL- Serv elétr/hidráu, cons. domést. em geral. maridodyaluguel@bol.com.br. 8847-2294.

5.2 Educação e Ensino

Aulas Particulares

AULAS DE MATEMÁTICA Em domicílio. . 9961-6645/8759.0092

5.6 Serviço para o Lar

Cestas e Presentes

AMOR ETERNO TELEMENS.E CESTAS 3224.3070/8805-2057.

Lavanderia

CLÁRITY LAVANDERIA - Busca e entrega grátis, peças a partir 1 Real. 3213-0783/8749-4353.

LAVAMOS Tapetes, Sofás e Carpetes. F:9949-1111

5.6 Serv e Mensagens

Serviços e Mensagens

DR MENSAGENS CESTAS E FLORES - 3605-0509/9152-9031.

Diversos

VENDO OFICINA De RODAS completa (Torno, máq. solda, desempenadora, pit stop, parafusadeira 75k, balaceadora e desmontadora de pneus). (84) 8898.2453/ 9987.2453/9407.7826

5.7 Serviços Profissionais

Contador

GERALDO CONTABILIDADE F: 3241-2246 geraldocontabilidade@bol.com.br

serviços Contábeis | 3213. 8946/8882.8946.

Detetives

DETETIVE FALCÃO Investigações em geral.3081.3904.

Especializados

DICÇÃO/ORATÓRIA Defesa TCC/ Art. Científico, técnicas apresentação de trab. acadêmicos. F: 9108-0616/8732-6101/9614-2218

Mudança

FRETES E MUDANÇAS 3642.1104/9409.1682

5.8 Som e Imagem

Discos Fitas e CdS

ATENÇÃO COLECIONADORES-DE CDS - Vendo 3.500 CDS Originais Diversos Estilos, Exceto os de Forró, pois já foram vendidos. Int. Liguarem p/: 3234-1845/9991-1290. Aceita-se proposta.

Games

VDO XBOX 360- Versão Limitada Modern Warfare, Elite, 250GB, 1 Controle, Atualizado em Outubro de 2011, Menos de dois anos de uso, 2 jogos. R$ 800,00 Tel. 9981-0538.

Som

IVAN SOM EQUIPADORA (EM S.P. DO POTENGI).- Tudo em som, trava, alarme e acessórios. (84)3251-2234/9977-9097

Tv e Vídeo

COMPRO UM VIDEO CASSETE TOSHIBA X 911 V3 - Que eteja em perfeita condição de uso. tratar com Assis pelos fones: 3234-1845/9991-1290.

6.1 Animais

6 NEGÓCIO & OPORTUNIDADE

6.1 Agropecuária

Animais

VENDE-SE COELHOS (Gigantes/minis)F:9977-2364

6.2 Comunicados, Recados e Editais

Mitsticos

TRAGO SEU AMOR DE VOLTA Felicidade é um direito seu. Trabalhos p/ todos fins,União de casais e outros. 3605-5051/9660-0747

6.3 Informática

Computadores

TABLET SAMSUNG GALAX 7", 3G, 16 gigabyte. Com N.F e grantia. F: 8727.3780

6.4 Oportunidades

Negócios

VENDE 01 MÁQUINA DE SORVETE Toda de Inox. F: 3214-3387

6.5 Telecomunicações

Serviços

DELTA TEC. Venda/locação e manut. de rádios e etc.32064197

6.6 Turismo

Excursões

TAM/GOL Promocional.HELDER. F: 9990-4474

6.7 Indústria

Serviço e Manutenção

MANUTENÇÃO DE COMPUTADORES Em Notebook em domicílio . F:8839-6524/9957.2909

6.8 Sexy Shop

Acompanhantes

MARIA EDUARDA 9607.2946

Lojas

WWW.SEDUZASEX.COM.BR F:2010-9450/8733-4020

a sua sex shop
a cada R$100,00 em compras, ganhe uma fantasia GRÁTIS*
*Apenas para as compras a vista
VISA
Cadastre-se como revendedora. Lucre até 300%
Rua Vigário Bartolomeu 571, Loja 06, Cidade Alta - Natal - RN
(84) 2010 9450 * (84) 8733 4020
www.seduzasex.com.br

EXPLORAÇÃO SEXUAL DE CRIANÇAS E ADOLESCENTES É CRIME.
☎ DISQUE DENÚNCIA
0800 84 2999
9765

PROMOÇÃO R$ 250,00
(Até 04 pessoas de 6ª a Domingo) para SEMANA SANTA. Chalés em GRAÇANDÚ CAMPO DOS SONHOS.
Fone (84)3226-2006 (84)9148-8774

Assessoria de Cobrança e Declaração de Imposto de renda
Folha de Pagamento e manutenção para condomínio

Atendimento 24hs.
Tel: 9173-3105, 3207-1689, 8888-4761 e 9638-1955
servicosparaseucondominio@hotmail.com

FUNPEC – FUNDAÇÃO NORTE-RIO-GRANDENSE DE PESQUISA E CULTURA
NOTA PARA PUBLICAÇÃO

A FUNPEC – Fundação Norte-rio-grandense de Pesquisa e Cultura torna pública a abertura de inscrições em Processo Seletivo, para a contratação de profissionais diversas áreas pelo Regime CLT (Decreto Lei nº 5.452 de 1º de maio de 1943 – D.O.U. de 09/08/1943 – CLT), com a finalidade de atuar em vários projetos da fundação, nas condições estabelecidas nos Editais 05/2012, 06/2012, 07/2012 e 08/12, disponível na íntegra no período de 23/03/2012 a 29/03/2012, em www.funpec.br.

USE ESTA ARMA CONTRA O CRIME E A VIOLÊNCIA.
DENUNCIE.
A LIGAÇÃO É GRATUITA E A SUA IDENTIDADE NÃO SERÁ REVELADA.
DISQUE DENÚNCIA 0800-84-29-99
DELEGACIA DE TÓXICOS 3232.1554
DENUNCIE ESTUPRO, ROUBO, FURTO, PROSTITUIÇÃO INFANTIL, TRÁFICO DE DROGAS, VIOLÊNCIA INFANTIL OU CONTRA IDOSOS. FAÇA A SUA PARTE

energisa

A Energisa Geração, empresa nacional e de grande porte, especializada no desenvolvimento de soluções energéticas, inovadoras e de alto valor agregado para o mercado de Energia, admite para construção de **Parque Eólico localizado no Rio Grande Norte**.

Engenheiro de Segurança do Trabalho (Atuação em Eólica)

Promover a Saúde e proteger a Integridade Física do trabalhador no local de trabalho, atendendo o que estabelecem a Norma Regulamentadora Nº 4 - Serviços Especializados em Engenharia de Segurança e em Medicina do Trabalho, do Ministério do Trabalho e Emprego.

Necessário:
- Formação Superior em Engenharia Elétrica (preferencialmente);
- Pós Graduação em Engenharia de Segurança do Trabalho;
- Expertise em Segurança do Trabalho em Parque Eólico;
- Capacidade para efetuar levantamento, análise e gestão de riscos ambientais e de acidentes/doenças;
- Conhecimentos em normas regulamentadoras e legislação vigente;
- Habilitação categoria "B";
- Habilidade para trabalhar em equipe, boa comunicação, iniciativa e disponibilidade para viagens.
- Disponibilidade para trabalhar em empreendimento localizado entre as cidades de João Câmara e Parazinho - RN

A empresa oferece atrativo plano de benefícios e salário de mercado. Os interessados deverão enviar Curriculum Vitae, até **01/04/2012**, para **recrutar@globo.com**, sendo indispensável informar a pretensão salarial. Conheça mais sobre nossa empresa visitando o nosso site: **www.grupoenergisa.com.br/geracao.**

TERCEIRO OFÍCIO DE NOTAS
Registro Imobiliário da 1ª. CRI - Cidade e Comarca de Natal
Capital do Estado do Rio Grande do Norte
República Federativa do Brasil

Drª. Liane Coelho Fagundes Tavares
TABELIÃ e OFICIALA

EDITAL

FAZ PÚBLICO, para ciência dos interessados, que: em cumprimento ao disposto nos ARTIGOS 212 e 213 da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, em vigor a partir do dia 01.01.1976, e, em especial a Lei nº 10.931/2004 "Retificação Consensual de Registro Imobiliário", que foi apresentado requerimento de: JAIR DIÓGENES DE CARVALHO, brasileiro, solteiro, bancário aposentado, portador da CI/RG nº 64.926-RN, inscrito no CPF/MF nº 002.921.094-15, residente e domiciliado nesta cidade de Natal/RN,- na qualidade de proprietário do imóvel objeto da matrícula nº 15.698, integrante do Livro nº "2" - "Registro Geral", perante (3º Ofício de Notas), solicitando a devida e necessária averbação à margem da referida Matrícula, de que: após vistoria "in loco" procedida por servidor competente da SEMURB-PMN, aconteceu entretanto o seguinte: o prédio residencial, nº 825 da Rua Calistrato Carrilho (ou simplesmente Rua Calistrato Carrilho), no atual bairro do Barro Vermelho, antigo bairro do Alecrim, zona leste, desta cidade de Natal/RN, edificado em 02 terrenos foreiros ao PMN, o 1º medindo 274,05m² de superfície e objeto da carta de aforamento nº 7.846; e, o 2º medindo 299,00m² de superfície e objeto da carta de aforamento nº 17.809, perfazendo uma área total na ordem de 573,05m² de superfície, consoante CERTIDÃO datada de 14.02.2012, expedida pela SEHARPE-PMN, os referidos e consequentemente as aludidas cartas de aforamentos FORAM REUNIDAS - apresentando, após a reunião um acréscimo na ordem de 45,93m² de superfície, e,assim: uma área total líquida e certa de 618,98m² de superfície e a nova carta de aforamento nº 21.574, expedida pela SEHARPE-PMN. Desse modo, o terreno considerado passa a contar com a seguinte caracterização:-

- Área: 618,98m²;
- Norte, com os Lotes nº 05, 06, 07 e 08, com 24,80m;
- Sul, com a Rua Francisco Dantas, com 22,51m;
- Leste, com o Lote nº 47, com 23,73m;
- Oeste, com a Rua Calistrata Carrilho, com 30,83m;
- Amarração de: esquina para a Rua Francisco Dantas.

Nota:- QUALQUER DOS LIMITANTES E/OU SEUS LEGÍTIMOS HERDEIROS E/OU SUCESSORES, os quais não foram consultados, que se julgarem prejudicados, devem dirigir-se ao 3º Ofício de Notas, Privativo do RGI de 1ª. CRI desta cidade de Natal/RN, localizado no Largo Junqueira Aires, nº 532 - Cidade Alta, para apresentar por escrito suas razões.

ADVERTÊNCIA:- Prazo de quinze (15) dias úteis - após a publicação deste Edital, findo o prazo e não havendo impugnações, serão adotadas as providências de averbação à margem da matrícula nº 15.698. DADO e passado nesta cidade de Natal, capital do Estado do Rio Grande do Norte, da República Federativa do Brasil, aos vinte e três (23) dias do mês de março do ano de dois mil e doze (2012). Eu, (Manoel Fagundes Pereira), 1º. Substituto do 1º. CRI (Natal-RN), que determinei a digitação, subscrevo, assino e dou fé.

Natal/RN, 23 de Março de 2012.

Manoel Fagundes Pereira-
Substituto do 1º. CRI-

Largo Junqueira Aires, nº 532 - Cidade Alta - Natal - RN - CEP 59025-375 - TEL. (84) 3211-8271/8548 - Fax (84)3211-4661

322885

ANÚNCIOS QUE DISCRIMINEM NÃO É LEGAL

Art. 373-A. Ressalvadas as disposições legais destinadas a corrigir as distorções que afetam o acesso da mulher ao mercado de trabalho e certas especificidades estabelecidas nos acordos trabalhistas, é vedado:

I- Publicar ou fazer publicar anúncio de emprego no qual haja referência ao sexo, à idade, à cor ou situação familiar, salvo quando a natureza da atividade a ser exercida, pública e notoriamente, assim exigir; (Artigo 373-A, inciso I, da CLT)

Art. 1º. Fica proibida a adoção de qualquer prática discriminatória e limitativa para efeito de acesso a relação de emprego, ou sua manutenção, por motivo de sexo, origem, raça, cor, estado civil, situação familiar ou idade, ressalvadas, neste caso, as hipóteses de proteção ao menor previstas no inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição Federal. (Art. 1º, Lei nº 9029/95).